

OKRESNÝ ÚRAD SENICA

pozemkový a lesný odbor
Hollého 750, 905 01 Senica

Č.j. : OU-SE-PLO-2022/003848_R4

V Senici, dňa 28.06.2022

Verejná vyhláška č. 15/2022

Vec:

Zverejnenie Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Lopašov (okres Skalica, Trnavský kraj)

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení (ďalej len „zákon“),

z v e r e j ň u j e

podľa § 10 ods. 4 zákona **návrh Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Lopašov** (ďalej len „VZFUÚ Lopašov“).

VZFUÚ Lopašov boli spracované zhotoviteľom Projektu pozemkových úprav v k.ú. Lopašov, Združením spoločností PPÚ, zastúpeným obchodnou spoločnosťou TEK DAN, spol.s.r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava, ako vedúcim účastníkom združenia.

Súčasťou VZFUÚ Lopašov je i dokument *Miestneho územného systému ekologickej stability na účely pozemkových úprav v k.ú. Lopašov*, vypracovaný RNDr. Martou Nižňanskou.

VZFUÚ Lopašov sú zverejnené a sú v analógovej forme k dispozícii k verejnému nahliadnutiu na :

- Obecnom úrade v Lopašove
- Okresnom úrade Senica, pozemkovom a lesnom odbore, Hollého 750, Senica

po dobu 30 dní od prvého dňa ich zverejnenia v pracovných dňoch počas úradných hodín predmetných úradov.

Elektronická forma zverejnenia VZFUÚ Lopašov : <https://www.minv.sk>

V zmysle § 10 ods. 4 zákona sú VZFUÚ Lopašov doručené i Združeniu účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Lopašov so sídlom Lopašov č. 80, 908 63 Lopašov.

Súčasne Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, v zmysle § 10 ods. 4 zákona

v y z ý v a

účastníkov pozemkových úprav, aby sa k návrhu VZFUÚ Lopašov vyjadrili do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia. Vyjadrenia a námietky k návrhu VZFUÚ Lopašov musia byť podané v uvedenej lehote písomnou formou na adresu správneho orgánu, ktorým je Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Hollého 750, 905 01 Senica.

V zmysle § 10 ods. 5 zákona Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor,

o z n a m u j e

dotknutým orgánom štátnej správy, že sa prerokujú všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav k.ú. Lopašov. V zmysle § 10 ods. 5 zákona sú dotknuté orgány štátnej správy povinné oznámiť svoje stanoviská k návrhu VZFUÚ Lopašov do 30 dní odo dňa doručenia a to písomnou formou na adresu správneho orgánu. Ak sa dotknutý orgán štátnej správy v tejto lehote nevyjadrí, predpokladá sa, že nemá námietky k návrhu VZFUÚ Lopašov.

O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, nariadil, rozhodnutím č.j. OU-SE-PLO-2020/0012609_R1 zo dňa 06.10.2020, právoplatným dňa 28.10.2020, pozemkové úpravy v katastrálnom území Lopašov, vykonávané z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a potreby odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona, t.j. z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona.

V rámci vyhotovenia úvodných podkladov Projektu pozemkových úprav v k.ú. Lopašov vypracoval zhotoviteľ projektu, v zmysle § 9 ods. 9, 10, 11 zákona, na účely pozemkových úprav návrh miestneho územného systému ekologickej stability a návrh VZFUÚ Lopašov. Návrh VZFUÚ Lopašov predložil na prerokovanie združeniu účastníkov, obci, dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým správcom verejných zariadení i dotknutým organizáciám, s ktorými bol tento v zmysle § 9 ods.12 zákona prerokovaný na jednotlivých rokovaniach.

Zhotoviteľom Projektu pozemkových úprav v k.ú. Lopašov vypracovaný návrh VZFUÚ Lopašov bol predložený Okresnému úradu Senica, pozemkovému a lesnému odboru, na zverejnenie. Nakoľko sú VZFUÚ Lopašov prerokované a vyhotovené v zmysle zákona a Metodických štandardov projektovania pozemkových úprav, rozhodol správny orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tejto vyhlášky.

Podľa § 10 ods. 6 zákona námietky proti VZFUÚ Lopašov prerokuje Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, po uplynutí lehôt, so združením účastníkov a podľa výsledkov prerokovania rozhodne o schválení VZFUÚ Lopašov. Rozhodnutie sa doručí verejnou vyhláškou. O výsledku prerokovania upovedomí správny orgán toho, kto námietku podal.

Poučenie

Proti návrhu VZFUÚ Lopašov môžu účastníci pozemkových úprav podať Okresnému úradu Senica, pozemkovému a lesnému odboru, písomné námietky s odôvodnením a to v lehote do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia.

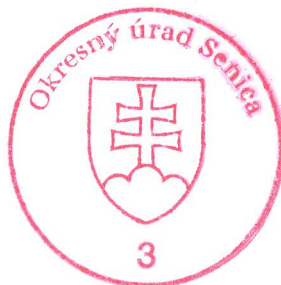
Verejná vyhláška č. 15/2022 sa, v súlade s § 26 ods. 1, ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení, vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa vyvesí na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho správneho orgánu v obci Lopašov. Správny orgán zverejní verejnú vyhlášku na webovom sídle Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (<https://www.minv.sk>) a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (<https://cuet.slovensko.sk>).


Prílohy – analógová forma : Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav v k.ú. Lopašov

- 2 paré : 1 x pre Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor
1 x pre Obecný úrad Lopašov počas zverejnenia materiálu, po uplynutí lehoty zverejnenia pre Združenie účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Lopašov

Prílohy – digitálna forma : Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav v k.ú. Lopašov (súbory *.pdf k zverejneniu VZFUÚ Lopašov)

- <https://www.minv.sk>




Ing. Pavol Hrnčiar
vedúci odboru

Doručuje sa (s analógovými prílohami) :

1. Obecný úrad Lopašov 2x (1x za účelom vyvesenia)

Doručuje sa s digitálnymi prílohami (CD) :

2. Združenie účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Lopašov, predseda predstavenstva p. Marek Surový, Lopašov č. 92

Na vedomie (elektronicky formou prílohy sprievodného listu) :

3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Poľnohospodárske družstvo Radošovce