

•
Univerzitná nemocnica Martin
Kollárova 2
036 01 Martin
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Žilina

OU-ZA-OSZP2-2023/028882-002 Ing. Miroslava Maceková/
041/7335698

09. 05. 2023

Vec

UNIVERZITNÁ NEMOCNICA SVÄTÉHO MARTINA – záväzné stanovisko

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, obdržal dňa 25.04.2023 Vašu žiadosť o vydanie záväzného stanoviska podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) k plánovanej akcii „UNIVERZITNÁ NEMOCNICA SVÄTÉHO MARTINA“ stavba „Nemocnica budúcnosti Martin“.

Súčasťou žiadosti bola projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie vypracovaná spoločnosťou Pantograph s.r.o., Strážnická 2, Bratislava – mestská časť Staré Mesto, 811 08, z novembra 2022. Investorom činnosti/stavby „Nemocnica budúcnosti Martin“ je Univerzitná nemocnica Martin, Kollárova 2, 036 59 Martin.

Zámerom JLF UK a UNM je vybudovať v strednodobom horizonte nemocnicu s plnofunkčným dizajnom, ktorá bude mať charakter excelentného klinického pracoviska. Koncept NBM sa zameriava na implementáciu nových štandardov v zdravotnej starostlivosti, vo vzdelávaní a vo výskumno-vývojových aktivitách. JLF UK v Martine a UNM majú všetky predpoklady pre vytvorenie nemocnice tohto typu, ktorá bude adekvátne a rýchlo reagovať na neustále sa meniace požiadavky zdravotníckych služieb. Návrh tiež vychádza z analýzy a následného vyhodnotenia súčasného neefektívneho systému toku pacientov cez množstvo pracovísk, pričom v súlade s celosvetovým trendom uvažujeme o pracovisku s unikátnym dizajnom, prepracovanou logistikou, najmodernejšími postupmi, špičkovým personálom a sofistikovanou IT infraštruktúrou (smart riešenia), pri rešpektovaní základných hodnôt klienta/pacienta a s minimálnym vplyvom na životné prostredie (green hospital).

Alternatívny variant voči výstavbe a reorganizácii UNM boli rekonštrukcia a reorganizácia UNM, alebo ponechanie súčasného stavu. Výstavba novej nemocnice (NBM) a následná reorganizácia existujúcich priestorov predpokladajú po dokončení výstavby a zefektívnení prevádzky výrazné zlepšenie hospodárenia. Výstavba novej nemocnice má priniesť prevádzkový zisk. Ďalšie lokality neboli posudzované a to najmä z dôvodu vysokej finančnej náročnosti nadobudnutia nehnuteľnosti a zabezpečenia technickej a dopravnej infraštruktúry.

Koncept NBM je teda po prehodnotení všetkých uvedených variant postavený na výstavbe novej univerzitnej nemocnice (NBM), reorganizácii existujúcich priestorov na zariadenia poskytujúce starostlivosť o seniorov, pacientov s chronickými ochoreniami, paliatívnu starostlivosť atď. Časť budov bude využitých na zvýšenie resp. transformáciu ich kapacity na chronické, geriatrické, doliečovacie lôžka. Toto usporiadanie zabezpečí optimálnejšie, efektívnejšie a najmä hospodárnejšie fungovanie ústavných zariadení zdravotnej starostlivosti.

Členenie stavby na stavebné objekty (SO):

Stavebné pozemné objekty

SO.101 Nemocnica budúcnosti Martin

SO.102 Prvky drobnej architektúry

Stavebné podzemné objekty

SO.103 Podzemný parkovací dom

SO.103.01 Núdzový výjazd z podzemného parkovacieho domu

Príprava územia, zabezpečenie územia a zariadenie staveniska

SO.104 Zariadenie staveniska a staveniskové prípojky

SO.105.1 Hrubé terénne úpravy a príprava územia

SO.105.2 Zabezpečenie stavebnej jamy - geotechnické konštrukcie

SO.105.3 Čerpanie a sanácia vody

SO.106 Stavenisková VN prípojka vrátane staveniskovej trafostanice

Spevnené plochy a komunikácie

SO.107.01 Parkovacia plocha

SO.107.02 Areálové spevnené plochy a chodníky

SO.107.03 Verejné spevnené plochy a chodníky

SO.108.01 Areálová komunikácia – vjazd na parkovisko

SO.108.02 Areálová komunikácia – drop-off

SO.108.03 Areálová komunikácia – vjazd a výjazd urgent

SO.109 Stavebné úpravy komunikácií pre dopravné napojenie

Sadovnícke a parkové úpravy

SO.110 Zavlažovanie sadovníckych a parkových úprav

Elektroinštalácie

SO.111 Káblová prípojka VN

SO.112 Areálové rozvody NN

SO.113 Areálové vonkajšie osvetlenie

SO.114 Verejné osvetlenie

Slaboprúdové siete

SO.115 Prípojky a areálové rozvody SLP

Kanalizácia

SO.117 Prípojka splaškovej kanalizácie

SO.118 Areálová splašková kanalizácia

SO.119.01 Dažďová kanalizácia pre odvodnenie striech

SO.119.02 Dažďová kanalizácia pre odvodnenie komunikácií a parkovísk

SO.120 Retenčné nádrže a vsakovacie zariadenia

Vodovod

SO.121.01 Prípojka vodovodu – DN 150 – primárny zdroj

SO.121.02 Prípojka vodovodu – DN 50 - záložný zdroj

SO.122.01 Primárne areálové rozvody pitnej vody

SO.122.02 Zásobná nádrž pitnej vody

SO.122.03 Automatická tlaková stanica pitnej vody

SO.122.04 Distribučný areálový vodovod pitnej vody

SO.123.01 Primárne rozvody úžitkovej vody

SO.123.02 Zásobná nádrž úžitkovej a požiarnej vody

SO.123.03 Automatická tlaková stanica úžitkovej a požiarnej vody

SO.123.04 Distribučný areálový vodovod úžitkovej a požiarnej vody

SO.124 Monitorovacia hydrogeologická studňa

Plynovod

SO.125 Pripojovací plynovod

SO.126 Areálový plynovod

Horúcovod

SO.127 Horúcovodná prípojka

Heliport

SO.128 Heliport

Prevádzkové súbory

PS.101 Trafostanice
PS.102.01 Kogeneračné jednotky – záložný zdroj
PS.102.02 UPS – Batériový záložný zdroj
PS.102.03 CBS – Centrálny batériový zdroj
PS.103 Výmenníková stanica OST
PS.104.01 Čerpacie stanice pitnej vody
PS.104.02 Čerpacie stanice požiarnej vody
PS.105 Výtahy a eskalátory
PS.106 MaR – Meranie a regulácia (okrem PS.116 čisté priestory)
PS.107 Medicínska technológia (okrem PS.116 čisté priestory)
PS.108 Centrálna úprava postelí
PS.109 Technológia centrálnej kuchyne
PS.110 Technológia odpadového hospodárstva
PS.111 Technológia automatizovaného výdaja uniforiem
PS.112 Technológia potrubnej pošty
PS.113 Technológia medicínskych plynov
PS.114 Špeciálne zdravotnícké rozvody
PS.115 Oddelenie centrálnej sterilizácie (okrem PS.116 čisté priestory)
PS.116 Čisté priestory

Komunikácie a siete - KaS OBJEKTOVÁ SKLADBA

Členenie stavby na stavebné objekty (SO):

SO.201 Verejná komunikácia
SO.202 Verejný chodník
SO.203 Verejná cyklotrasa
SO.204.01 Preložka prípojky VN pre TS Malá Hora 4a
SO.204.02 Preložka zemného NN pre BioMed
SO.204.03 Preložka podperného bodu 1102
SO.205 Preložka vzdušného vedenia NN
SO.206 Verejné osvetlenie
SO.207 Predĺženie slaboprúdovej siete
SO.208 Vodovod DN250
SO.209 Vodovod DN80
SO.210 Úprava verejnej kanalizácie na ul. Záborského
SO.211 Preložka plynovodu
SO.212 Predĺženie horúcovodu

Stavba je umiestnená v Žilinskom kraji, na území mesta Martin.

Dotknuté parcely (KN-C): 7684/6; 7684/2; 7685/2; 7685/9;

Dotknuté parcely dopravnými stavbami a inžinierskymi sieťami (KN-C,E): 7684/3; 7685/3; 155/1; 7690/9; 4428/2; 216/1; 216/4; 223; 4307/2; 1865; 159/14; 159/15; 153/2; 159/3; 155/3; 4428/2; 4428/4; 159/5; 4428; 4291/4; 4291/1; 151/1; 151/2; 152; 4292/1; 4291/2;

Ostatné dotknuté parcely (KN-C, E): 7684/1; 7685/5; 7685/8; 7684/5; 151/4; 151/3; 148;

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len "MŽP SR"), ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) a § 54 ods. 2 písm. k) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon EIA") vydalo podľa § 37 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov záverečné stanovisko číslo: 2391/2021-1.7/fr zo dňa 30.06.2021, v ktorom súhlasí

s navrhovanou činnosťou „Nemocnica budúcnosti Martin“ navrhovateľa Univerzita Komenského v Bratislave, Jesseniova lekárska fakulta v Martine, Malá Hora 4A, 036 01 Martin za predpokladu dodržiavania podmienok určených v záverečnom stanovisku. V priebehu konania podľa zákona EIA ako aj vo vyššie uvedenom záverečnom stanovisku bol podrobne preskúmaný aj vplyv predmetnej stavby na povrchové a podzemné vody. Správnosť tohto posúdenia bola na základe podaného odvolania preskúmaná Osobitnou komisiou ministra životného prostredia Slovenskej republiky pre konanie vo veciach rozkladov vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie a následne na návrh tejto komisie bolo Rozhodnutím Ministerstva životného prostredia SR č.sp. 14188/2021-1.1; č. 5434/2021 zo dňa 02.12.2021 odvolanie zamietnuté a záverečné stanovisko MŽP SR číslo: 2391/2021-1.7/fr zo dňa 30.06.2021 potvrdené.

Pre posúdenie vplyvov na podzemnú vodu bolo vypracované samostatné hydrogeologické posúdenie. Odborný geologický posudok „Nemocnica budúcnosti Martin – hydrogeologické posúdenie vplyvov na podzemné vody, vrátane vplyvu na kvalitatívne a kvantitatívne parametre prírodných minerálnych zdrojov v Martine“, ktorého zhotoviteľ je GEART s.r.o., P.O. Hviezdoslava 42A, 010 01 Žilina, bol vypracovaný RNDr. Antonom Auxtom, v septembri 2020. Hydrogeologické posúdenie bolo vypracované ako podklad pre správu o hodnotení navrhovanej činnosti „Nemocnica budúcnosti Martin“. Posúdenie vplyvov na podzemné vody bolo spracované odborne spôsobilou osobou podľa zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov. Rozsah posúdenia vplyvov na podzemné vody je daný požiadavkami na obsah a štruktúru správy o hodnotení navrhovanej činnosti (Zákon č. 24/2006 Z. z., zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č. 11).

a požiadavkami rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti určeného MŽP SR ako príslušným orgánom. Hodnotenie vplyvov na podzemné vody je v rozsahu hodnotenia určené špecifickou požiadavkou MŽP SR, Doplniť a vypracovať hydrogeologické posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti na kvalitatívne a kvantitatívne parametre prírodných minerálnych zdrojov v Martine.

Posudzovaná činnosť sa dotýka ochrany záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z.z., nakoľko sa navrhuje v ochrannom pásme II. stupňa prírodných minerálnych zdrojov v Martine (vyhláška MZ SR č. 265/2018 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 341/2010 Z.z.).

V ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov je všeobecne zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov v zmysle § 28 zákona č. 538/2005 Z.z. v zmysle § 50 ods. 17 písm. b) v ochrannom pásme II. stupňa bez vydania stanoviska Ministerstva zdravotníctva SR je zakázané zriaďovať skládky odpadov, a toxických látok vykonávať vrty hlbšie ako 6 metrov, vykonávať banskú činnosť a činnosť vykonávanú banským spôsobom, vykonávať ťažbu dreva, ktorá nie je ťažbou podľa osobitného predpisu, ťažiť štrk a zeminu a povoľovať odber a odoberať podzemné vody v množstve vyššom ako 0,5 l.s1. Z hľadiska zabezpečenia ochrany prírodných minerálnych zdrojov v Martine podľa zákona č. 538/2005 Z.z. požadovalo Ministerstvo zdravotníctva SR zámer posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z., v rozsahu vypracovania hydrogeologického posúdenia vplyvu navrhovanej činnosti vo vzťahu k prírodným minerálnym zdrojom v Martine, ich kvalitatívnym a kvantitatívnym parametrom.

V predloženom hydrogeologickom posúdení sú podrobne posúdené všetky aspekty možných vplyvov na podzemnú vodu. V hydrogeologickom posúdení je uvedené, že vplyv odberu môže byť relevantne vyhodnotený až po vykonaní poloprevádzkovej hydrodynamickej skúšky. Následne musia byť schválené využiteľné množstvá podzemnej vody v kategórii B (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 51/2008 Z.z., ktorou sa vykonáva geologický zákon). Ďalej je v posúdení uvedené, že o množstve zadržanej vody v území rozhoduje veľa faktorov. Na jednej strane sú to atmosférické zrážky a ich úhrn, na druhej je to výpar, geologická stabilita, kvalita pôdy a vegetácia, či geomorfológia krajiny. Núdzový (záložný) zdroj pre dopĺňanie minimálneho prevádzkového objemu úžitkovej vody pre odbery v areáli bude areálový vodovod pitnej vody. Bez zachytávania dažďových vôd, ktoré budú následne využité v území v ktorom spadli, čím sa minimalizuje narušenie kolobehu výparu miestnych zrážok, nie je možné zabezpečiť funkčné zapojenie areálovej zelene do prostredia, resp. efektívny manažment vody.

Z predloženej dokumentácie vyplýva, že výsledný vplyv na podzemné vody v dôsledku budovania stavby bude nepatrný, nakoľko nebude dochádzať k priamemu kontaktu mechanizmov s podzemnou vodou. Predmetné územie sa nenachádza v území významných zdrojov podzemnej vody. Na zásobovanie vodou sa bude využívať voda priamo z verejného vodovodu. Z legislatívy vyplýva povinnosť navrhovateľa v rámci navrhovanej činnosti zabezpečiť kanalizáciu, ktorá odvedie vody z povrchového odtoku a splaškové vody tak, že nesmie predstavovať nebezpečie zhoršenia kvality povrchových a podzemných vôd.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a podľa ustanovení § 58 písm. b) a § 60 ods. 1 písmeno i) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), na základe posúdenia žiadosti žiadateľ, hydrogeologického posúdenia a predloženej projektovej dokumentácie navrhovanej stavby „Nemocnica budúcnosti Martin“ pre navrhovanú činnosť, podľa § 16a ods. 1 a § 16a ods. 4 vodného zákona vydáva nasledovné

záväzné stanovisko :

Navrhovanou činnosťou „Nemocnica budúcnosti Martin“ sa vplyv z hľadiska požiadaviek článku 4.7 rámcovej smernice o vode a § 16 ods. 6 vodného zákona na zmenu hladiny dotknutého útvaru podzemnej vody za predpokladu dodržania podmienok určených v záverečnom stanovisku MŽP SR číslo: 2391/2021-1.7/fr zo dňa 30.06.2021 nepredpokladá.

Pre predmetnú činnosť/stavbu sa pred jej povolením nevyžaduje výnimka z environmentálnych cieľov uvedených v § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

Povaha činnosti si nevyžaduje jej posúdenie odborným stanoviskom poverenej osoby – Výskumným ústavom vodného hospodárstva, Bratislava (ďalej len „VÚVH“) a pred povolením činnosti na nevyžaduje výnimka z environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

Podľa ustanovenia § 16a ods. 6 vodného zákona je žiadateľ oprávnený podať návrh na začatie konania o povolení činnosti, ak zo záväzného stanoviska vyplýva, že sa nevyžaduje výnimka.

Podľa § 73 ods. 21 vodného zákona je záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 podkladom k vydaniu vyjadrenia orgánu štátnej vodnej správy v územnom konaní k činnosti; ak sa územné konanie pre činnosť nevyžaduje, záväzné stanovisko je podkladom ku konaniu o povolení činnosti a je podkladom v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Toto záväzné stanovisko sa v súlade s § 16 ods. 5 vodného zákona zverejní na webovom sídle okresného úradu v sídle kraja a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR po dobu 30 dní.

Ing. arch. Pavel Kropitz
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[UNIVERZITNÁ NEMOCNICA SVÄTÉHO MARTINA – záväzné stanovisko]
Identifikátor:	OU-ZA-OSZP2-2023/028882-0072752/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Pavel Kropitz
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	10.05.2023 09:05:42 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	10.05.2023 09:05:59 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-ZA-OSZP2-2023/028882-0072752/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Ing. Miroslava Maceková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Žilina IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	11.05.2023
Podpis a pečiatka:	