



OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

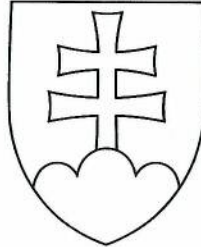
Námestie Matice slovenskej č.8 , 965 01 Žiar nad Hronom

Číslo spisu

OU-ZH-OSZP-2024/000893-024

Žiar nad Hronom

06. 08. 2024



Rozhodnutie

Kolaudačné rozhodnutie

Verejná vyhláška

Popis konania / Účastníci konania

podľa § 26 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v spojení s § 82 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov s ním súvisiacich

Účastníci konania:

1. Obec Dolná Ždaňa
2. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
3. Ing. Juraj Dubina, Šašovské Podhradie 6
4. Michal Zúbek, 966 01 Dolná Ždaňa č. 1
5. Viera Kasanová, 966 01 Dolná Ždaňa č. 32
6. Banskobystrický samosprávny kraj Banská Bystrica
7. Ing. Helena Družbacká, M.R. Štefánika 2583/23, Zvolen
8. Margita Ratajová, 966 04 Horná Ždaňa č. 27
9. Jozef Zigo, 966 01 Dolná Ždaňa č. 208
10. Ing. Bohumil Glezgo, 966 01 Dolná Ždaňa č. 210
11. Róbert Búci, 966 01 Dolná Ždaňa č. 122
12. Emília Mlčalová, 966 01 Dolná Ždaňa č. 18
13. Milan Ružička, 966 01 Dolná Ždaňa č. 78
14. Jakub Dávid, 966 01 Dolná Ždaňa č. 118
15. Filoména Búciová, 966 01 Dolná Ždaňa č. 79
16. Daniel Dubina, Čsl. armády 118/37, 028 01 Trstená
17. Daniela Vidová, Železničná 35/83, 966 01 Hliník nad Hronom
18. Juraj Moška, 966 01 Dolná Ždaňa č. 215
19. Jozefína Knoppová, 966 04 Horná Ždaňa č. 168
20. Oľga Tesáková, 966 21 Dolná Trnávka č. 86
21. Michal Talán, 966 04 Horná Ždaňa č. 157
22. Bibiana Pivarčiová, 966 04 Horná Ždaňa č. 156
23. Ing. Vladimír Dekýš, Pártošovej 515/15, Žiar nad Hronom
24. Otília Nárožná, M. Chrásteka 25, Žiar nad Hronom
25. Oľga Tadianová, Sklené Teplice 82
26. Alena Bugárová, 966 04 Horná Ždaňa č. 21
27. Ing. Dušan Fukas, Beniaková 3132/2, Bratislava – Karlova Ves
28. Ladislav Kupec, Ludvika Svobodu 1751/29, Rimavská Sobota
29. Ing. Peter Baláž, Školská 28/22, Pliešovce

30. Magdaléna Beňová, M.R. Štefánika 2526/43, Zvolen
31. Mgr. Milena Skučková, J. Cikkera 766/19, Sliach
32. Bohumír Tarnoci, Partizánska 544/7, Sliach
33. Marián Kučera, 966 04 Horná Ždaňa č. 49
34. Doc. Ing. Ľubomír Harach, CSc., Na Revíne 10493/29B, Bratislava – Nové Mesto
35. Valéria Rečlová, 966 04 Horná Ždaňa č. 98
36. Margita Dekýšová, 966 01 Bzcnica č. 48
37. Alena Mazúrová, 966 04 Horná Ždaňa č. 1
38. Lýdia Švelanová, Mierová 833/11, Žarnovica
39. Emília Kmeľová, 966 04 Horná Ždaňa č. 178
40. Mgr. Radovan Vincenc, 966 04 Horná Ždaňa č. 127
41. Dana Košťová, Rázusova 7/33, Žiar nad Hronom
42. Mgr. Jana Kopčanová, 966 04 Horná Ždaňa č. 134
43. Božena Kráľová, Tupá – Chorvatice 4
44. Alžbeta Trusková, Novomeského 522/11, Žiar nad Hronom
45. Adriena Pisárová, Rudohorská 6735/7, Banská Bystrica
46. Miroslav Kováč, 966 21 Dolná Trnávka č. 35
47. Ing. Lucia Kopčanová, 966 04 Horná Ždaňa č. 21
48. PaedDr. Ľubomíra Földesiová, Janka Kráľa 1045/63, Nitra
49. Margita Hrbčková, Pod Smrekom 439, Lúčky
50. Vladimír Chmelo, Kolište 645/29, Brno, ČR – poštou
51. Sylvia Lovászová, Mochovská 127/4, Čifáre
52. Terézia Ročkárová, Jankolova 2, Bratislava
53. Katarína Čavojcová, 966 04 Horná Ždaňa č. 84
54. SDP „Kremeň“ s.r.o. Horná Ždaňa, IČO: 00633755
55. Ing. Mária Ďurišová, 966 04 Horná Ždaňa č. 162
56. Beata Paučová, 966 04 Horná Ždaňa č. 32
57. Peter Finka, Prestavky 187
58. Mária Kupcová, 966 04 Horná Ždaňa č. 162
59. Peter Kráľ, 966 04 Horná Ždaňa č. 112
60. Margita Horváthová, 966 04 Horná Ždaňa č. 21
61. Miroslav Glezgo, 966 04 Horná Ždaňa č. 154
62. Ľudmila Dekýšová, Dolná Trnávka č. 79
63. Ing. Mária Hudcová, Slávičie údolie 1570/12, Bratislava – Staré Mesto
64. Milan Kopčan, Pionierov 493, Hliník nad Hronom
65. Anastázia Šalgová, 966 04 Horná Ždaňa č. 188
66. SVP š. p. Bratislava
67. Obec Horná Ždaňa
68. SR - Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
69. Národná agentúra pre sieťové a el. služby, Trnava, IČO: 42156424

Výrok

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v platnom znení a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) na základe podanej žiadosti, výsledkov ústneho pojednávania a predložených dokladov rozhodol:

I. Stavebníkoví: Obec Dolná Ždaňa, 966 01 Dolná Ždaňa 46, IČO: 00320595

podľa § 26 ods. 3 vodného zákona v spojení s § 82 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov s ním súvisiacich (ďalej len „stavebný zákon“)

povoľuje užívanie

vodnej stavby „Hlinické Pohronie – zásobovanie pitnou vodou v obci Horná Ždaňa, Dolná Ždaňa, Lovča, časť Dolná Ždaňa – SO 12 Vodovod – zásobné potrubie z vodojemu objemu 2x150 m³ v Hornej Ždani do Dolnej Ždani“.

Realizácia vodnej stavby bola povolená rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Banskej Štiavnici č. s.: 2009/01274/ZH-GAJ zo dňa 30.9.2009, právoplatné dňom 29.10.2009.

Účel vodnej stavby: zásobovanie obce Dolná Ždaňa pitnou vodou.

Miesto stavby:

v katastrálnom území Dolná Ždaňa na pozemkoch:

CKN: 1170/1, 1169, 1167, 1893 (EKN 608/2), 1166, 1165, 1164, 1163, 1162, 1161, 1160, 1159, 1158, 1157, 1156, 1155, 1154, 1168,

v katastrálnom území Horná Ždaňa na pozemkoch:

CKN: 603 (EKN 202/1, 204/1), 328 (EKN 118/3), 1197/2, 1851/3, 1851/5, 1851/1, 1850/1, 1196, 1067/2, 1182, 1134, 1133, 1068, 1842, 1067/1, 1841/2, 1857/3, 603, 1841/1, 701, 702, 703/1, 1800/1, 704, 705, 706, 707, 710, 711, 713, 712, 714, 716, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 717.

Povolenie sa vzťahuje na nasledovné objekty:

SO 12 Vodovod – zásobné potrubie z vodojemu do Dolnej Ždani, dĺžka 2801 m, rúry 160x14,6 PE 100, SDR 11, PN 16, prípojky k hydrantom,

Podmienky trvalého užívania vodnej stavby:

1. Vlastník vodnej stavby: Obec Dolná Ždaňa, 966 01 Dolná Ždaňa 46, IČO: 00320595
2. Prevádzkovateľ vodnej stavby: Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s. Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030
3. Vodnú stavbu prevádzkovať podľa prevádzkového poriadku osobou zaškolenou odborne spôsobilou osobou a v súlade s ustanoveniami vodného zákona a v súlade s ustanoveniami Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
4. Pravidelnou údržbou, čistením a včasnými opravami prevádzkovať vodnú stavbu tak, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a predĺžila sa jej využiteľnosť.
5. Zmeny v spôsobe užívania vodnej stavby sú možné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne.
6. Vodnú stavbu udržiavať počas prevádzky v technickom stave tak, aby bola schopná plynulej a bezpečnej prevádzky.
7. Pri prevádzke dodržiavať predpisy o bezpečnosti pri práci.
8. V prípade vykonávania údržbárskych prác, opráv a iných zásahov do koryta vodného toku v mieste jeho križovania vykoná prevádzkovateľ vodovodu bez úhrady a v požadovanom termíne jeho vytýčenie.
9. V prípade, že by počas prevádzkovania došlo k vzniku škôd na majetku dodávateľa stavby alebo prevádzkovateľa vodovodu z dôvodu vybreženia vody z koryta vodného toku, SVP, š. p. OZ Banská Bystrica nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.
10. V termíne do 60 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia stavebník uzavrie s Oľgou Tesákovou, Dolná Trnávka č. 86 zmluvu o nájme na pozemok EKN 118/3 v k. ú. Horná Ždaňa.

II. Rozhodnutie o námietkach účastníkov kolaudačného konania:

Námietka Miroslava Glezgu, Horná Ždaňa 154 sa zamieta.

Námietke Bibiany Pivarčiovej, Horná Ždaňa 156 sa vyhovuje.

Námietke Jozefíny Knoppovej, Horná Ždaňa 168 sa vyhovuje.

Námietke Otilie Náročnej, M. Chrásteka 505/1, Žiar nad Hronom sa vyhovuje.

Námietke Oľgy Tesákovej, Dolná Trnávka 86 sa vyhovuje.

Námietke Michala Talána, Horná Ždaňa 157 sa vyhovuje.

Odôvodnenie

Stavebník: Obec Dolná Ždaňa, 966 01 Dolná Ždaňa 46, IČO: 00320595 listom doručeným dňa 25.10.2023 požiadal Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie o uvedenie vodnej stavby „Hlinické Pohronie – zásobovanie pitnou vodou v obci Horná Ždaňa, Dolná Ždaňa, Lovča, časť Dolná Ždaňa – SO 12 Vodovod – zásobné potrubie z vodojemu objemu 2x150 m³ v Homej Ždani do Dolnej Ždani“ do trvalej prevádzky podľa § 26 vodného zákona v súlade s § 82 stavebného zákona.

Bolo doložené:

Zmluva o podmienkach postúpenia práv a povinností investora/stavebníka k časti vodnej stavby medzi Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a. s. Banská Bystrica a Obcou Dolná Ždaňa,

Zmluva č. 9000591/0479/2023 o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy medzi Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a. s. Banská Bystrica a Obcou Dolná Ždaňa,

Zmluva č. 91997 08U01 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dodácie,

Zmluva č. 100293 08U01 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dodácie,

Zameranie stavby.

Realizácia vodnej stavby bola povolená rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Banskej Štiavnici č. s.: 2009/01274/ZH-GAJ zo dňa 30.9.2009, právoplatné dňom 29.10.2009 v nasledovnom rozsahu: SO 12 Vodovod – zásobné potrubie z vodojemu do Dolnej Ždani dĺžka 2801 m; rúry 160x14,6 PE 100, SDR 11, PN 16, v km. 1,442 sa napojí na rozvodné potrubie pre Dolnú Ždaňu (v redukčnej šachte), redukčná šachta – na dne s otvorom pre jej odvodnenie, potrubie sa zaústí do Mlynského náhonu, križovanie Prochotského potoka, prípojky k hydrantom dĺžka 4 m. Podľa údajov v žiadosti počas realizácie stavby nedošlo k odchýlkam oproti stavebnému povoleniu. Termín ukončenia stavby bol rozhodnutím Okresného úradu Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie č. s. OU-ZH-OSZP-006288-005/2017-R zo dňa 29.06.2017 povolený do 31.12.2023.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-ZH-OSZP-2023/015009-003 z 20.10.2023 oznámil začatie kolaudačného konania, ktorého predmetom je prerokovanie podmienok užívania uvedenej vodnej stavby a jej uvedenie do trvalej prevádzky podľa § 26 vodného zákona v súlade s § 82 stavebného zákona. V pozvánke bol stavebník vyzvaný, aby na ústnom pojednávaní predložil: projekt stavby schválený vo vodoprávnom konaní – k nahliadnutiu; záväzné stanovisko RÚVZ v Žiari nad Hronom, Regionálny hygienik k uvedeniu stavby do užívania; stanovisko Okresného riaditeľstva HaZZ v Žiari nad Hronom ku kolaudácii stavby; vyjadrenie Okresného úradu Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOH k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch; údaje o prevádzkovateľovi verejného vodovodu (oprávnená osoba podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení platných právnych predpisov, v zmysle § 15 ods. 3 cit. zákona vlastník verejného vodovodu môže prevádzkovať verejný vodovod, ak spĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejného vodovodu podľa tohto zákona a osobitného predpisu, inak je povinný zabezpečiť prevádzkovateľa verejného vodovodu podľa § 5, s ktorým si upraví vzájomné práva a povinnosti uvedené v odseku 4 v písomnej zmluve, ktorá je podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia na verejný vodovod); iné doklady vyplývajúce z podmienok stavebného povolenia.

Dňa 25.10.2023 zástupkyňa SVP š. p. Povodie Hrona OZ Banská Bystrica emailom ospravedlnila neúčast' na ústnom pojednávaní a nemá výhrady voči vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Dňa 06.11.2023 obec Horná Ždaňa doložila potvrdenie o zverejnení dokumentu na webovom sídle obce.

Dňa 21.11.2023 bola podaná námietka Bibiany Pivarčiovej, Horná Ždaňa 156 k realizácii stavby na pozemku EKN 118/3 v k. ú. Horná Ždaňa.

Dňa 27.11.2023 boli podané námietky: Jozefíny Knoppovej, Horná Ždaňa 168; Otilie Náročnej, M. Chrásteka 505/1, Žiar nad Hronom k realizácii stavby na pozemku EKN 118/3 v k. ú. Horná Ždaňa.

Dňa 29.11.2023 bola podaná námietka Oľgy Tesákovej, Dolná Trnávka 86 k realizácii stavby na pozemku EKN 118/3 v k. ú. Horná Ždaňa.

Dňa 30.11.2023 bola podaná námietka Michala Talána, Horná Ždaňa 157 k realizácii stavby na pozemku EKN 118/3 v k. ú. Horná Ždaňa.

Ústne pojednávanie sa uskutočnilo dňa 04.12.2023 v priestoroch obecného úradu obce Dolná Ždaňa a miestna obhliadka na mieste stavby v k. ú. Dolná Ždaňa. Ústneho pojednávania sa zúčastnili: starostka obce Dolná Ždaňa, zástupcovia StVPS a. s. Banská Bystrica, zástupcovia StVPS a. s. Banská Bystrica, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Žiari nad Hronom, Okresného riaditeľstva HaZZ v Žiari nad Hronom, vlastníci dotknutých pozemkov. Zhotoviteľom stavby bola spoločnosť MAKE TECHNOLOGY s.r.o., Hradná 3, 841 10 Bratislava, stavebný dozor vykonával: StVS Servising s.r.o. Banská Bystrica. Predmetom ústneho pojednávania bolo prerokovanie podmienok užívania uvedenej vodnej stavby a jej uvedenie do trvalej prevádzky podľa § 26 vodného zákona v súlade s § 82 stavebného zákona. Na pojednávaní Obec Dolná Ždaňa predložila doklad o doručení pozvánky verejnou vyhláškou. Miestnou obhliadkou bolo konštatované, že uvedená vodná stavba je užívania schopná. Terénne úpravy boli ukončené. Na pojednávaní boli prerokované podmienky užívania vodnej stavby a zúčastnení s nimi súhlasili. Bolo upresnené, že prevádzkovateľom vodnej stavby bude Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s. Banská Bystrica. Na ústnom pojednávaní Bibiana Pivarčiová, Jozefína Knopová a Otilia Nárožná zaujali písomné stanovisko, že s vydaním kolaudačného rozhodnutia súhlasia bez námietok za predpokladu uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena. Na ústnom pojednávaní Miroslav Glezgo zaujal písomné stanovisko, v ktorom uviedol, že vodárenská prístupová cesta k vodojemu H. Ž. bola posunutá k jeho majetku o 2 m na hranicu jeho pozemku, kde mu vzniká škoda motorovými vozidlami. Žiada ochranu svojho pozemku zvodidlami. Iné písomné stanoviská a námietky neboli zaujaté.

Z pojednávania vyplynulo, že k vydaniu kolaudačného rozhodnutia je potrebné doložiť: záväzné stanovisko RÚVZ v Žiari nad Hronom, Regionálny hygienik k uvedeniu stavby do užívania; stanovisko Okresného riaditeľstva HaZZ v Žiari nad Hronom ku kolaudácii stavby; vyjadrenie Okresného úradu Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOH k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch; doklad o vyhovení písomných námietok, ktoré podali: Bibiana Pivarčiová, Ján Pivarči, Otilia Nárožná, Jozefína Knopová na ústnom pojednávaní. Z pojednávania bol spísaný protokol.

Dňa 11.12.2023 bolo doručené stanovisko Okresného riaditeľstva HaZZ v Žiari nad Hronom na účely kolaudácie stavby č. ORHZ-ZH1-2023/000368-003 z 04.12.2023.

Dňa 13.12.2023 bolo doručené záväzné stanovisko RÚVZ v Žiari nad Hronom, Regionálny hygienik k uvedeniu stavby do užívania.

Dňa 14.12.2023 bola doručená žiadosť Bibiany Pivarčiovej, Horná Ždaňa 156 o nevydanie kolaudačného rozhodnutia, nakoľko nebola splnená dohoda so zriaďovateľom stavby z kolaudačného konania týkajúca sa uzavretia nájomnej zmluvy s vlastníckmi pozemku EKN 118/3 v k. ú. Horná Ždaňa.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. s. OU-ZH-OSZP-2024/000893-015 z 05.02.2024 vyzval žiadateľa na doplnenie podania a odstránenie nedostatkov kolaudačného konania (vyjadrenie Okresného úradu Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOH k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch; doklad o vyhovení námietok podaných vlastníckmi pozemku EKN 118/3 v k. ú. Horná Ždaňa, týkajúcich sa realizácie uvedenej vodnej stavby) a konanie v uvedenej veci rozhodnutím č. s. OU-ZH-OSZP-2024/000893-016 z 05.02.2024 prerušil.

Dňa 19.02.2024 tunajší úrad obdržal námietku Miroslava Glezgu, Horná Ždaňa 154 na vodohospodársku stavbu – prístupová cesta k vodojemu, ktorú podal na základe rozhodnutia zo dňa 05.02.2024 číslo spisu OU-ZH-OSZP-2024/000893-016. Vo svojom liste z 15.02.2024 Miroslav Glezgo uviedol, že prístupová cesta k vodojemu bola posunutá o dva metre k jeho pozemku – parcela č. 382/2, kde mu neustále vzniká škoda motorovými vozidlami a žiadal o riešenie tejto situácie /zhotoviť zvodidlá/ a návrh riešenia žiadal zaslať písomne na jeho adresu. K podanej námietke tunajší úrad v liste č. OU-ZH-OSZP-2024/000893-019 z 26.02.2024 uviedol, citujem:

1. Súčasťou projektu stavby „Hlinické Pohronie – zásobovanie pitnou vodou obcí Horná Ždaňa, Dolná Ždaňa a Lovča“ (vypracoval Ing. Vladimír Rojík, Banská Bystrica v mesiaci 04/2008 pod zák. číslom 79/2007), ktorý bol v roku 2008 predložený tunajšiemu úradu na vyjadrenie, bol SO 15 Príjazdová cesta k vodojemu objemu 2 x 150 m³. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, špeciálny stavebný úrad SO 15 nepovoľoval, nakoľko to nie je vodná stavba.

2. Realizácia vodnej stavby „Hlinické Pohronie – zásobovanie pitnou vodou v obci Horná Ždaňa, Dolná Ždaňa, Lovča, časť Dolná Ždaňa – SO 12 Vodovod – zásobné potrubie z vodojemu objemu 2x150 m³ v Hornej Ždani do Dolnej Ždani“ bola povolená rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Banskej Štiavnici č. s.: 2009/01274/ZH-GAJ zo dňa 30.9.2009, právoplatné dňom 29.10.2009 v nasledovnom rozsahu: SO 12 Vodovod – zásobné potrubie z vodojemu do Dolnej Ždani dĺžka 2801 m; rúry 160x14,6 PE 100, SDR 11, PN 16; v km. 1,442 sa napojí na rozvodné potrubie pre Dolnú Ždaňu (v redukčnej šachte); redukčná šachta – na dne s otvorom pre jej odvodnenie, potrubie sa zaústi do Mlynského náhonu; križovanie Prochotského potoka; prípojky k hydrantom dĺžka 4 m.

3. Kolaudáciou stavby „Hlinické Pohronie – zásobovanie pitnou vodou v obci Horná Ždaňa, Dolná Ždaňa, Lovča, časť Dolná Ždaňa – SO 12 Vodovod – zásobné potrubie z vodojemu objemu 2x150 m³ v Hornej Ždani do Dolnej Ždani“ v k. ú. Horná Ždaňa sú dotknuté pozemky CKN: 603 (EKN 202/1, 204/1), 328 (EKN 118/3), 1197/2, 1851/3, 1851/5, 1851/1, 1850/1, 1196, 1067/2, 1182, 1134, 1133, 1068, 1842, 1067/1, 1841/2, 1857/3, 603, 1841/1, 701, 702, 703/1, 1800/1, 704, 705, 706, 707, 710, 711, 713, 712, 714, 716, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 717.

4. Kolaudačným rozhodnutím vydaným Okresným úradom Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. s.: OU-ZH-OSZP-2014/007188-R-014 dňa 27.10.2014 boli stavebné objekty a prevádzkové súbory: SO 11 Vodovod – prírodné potrubie do vodojemu 2 x 150 m³ v Hornej Ždani, SO 14 Vodojem 2x150 m³ s manipulačnou komorou, SO 18 Odpadové potrubie z vodojemu 2 x 150 m³, SO 20 Vodovod – zásobné potrubie „Vetva B“, SO 21 Vodovod – rozvodné potrubie v obci Horná Ždaňa, PS 03 Technologická časť vodojemu 2x150 m³, PS 04 Elektro časť vodojemu 2x150 m³, PS 05 ASRTP uvedené do trvalej prevádzky a to na pozemkoch v k. ú. Horná Ždaňa: E- KN: 4,8,11/1, 11/2, 12, 19/1, 19/2, 20/1, 10/2, 62, 83/3, 118/3, 165/1, 201/9, 202/1, 204/1, 207/5, 556/3, 556/4, 556/5, 565, 590/37, 594, 596/1, 608/4, 612/1, 614, 617, 618/1, 621/1, 624; C- KN: 6/1, 11, 18/1, 18/6, 55, 56/1, 101/1, 273, 287/1, 345, 351, 354, 383/6, 383/7, 383/8, 383/9, 387/1, 389, 395/1, 448/1, 479/10, 497/1, 702, 703/1, 704, 705, 706, 707, 710, 711, 712, 713, 714, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 1067/1, 1067/2, 1068, 1133, 1134, 1182, 1196, 1197/2, 1800/1, 1841/1, 1841/2, 1842, 1850/1, 1850/3, 1851/1, 1851/3, 1851/5, 1857/3, 1197/3; v k. ú. Dolná Ždaňa: E- KN: 551/2, 552/2, 553/1, 554, 608/2, 689, 694/1, 696/1; C- KN: 189, 692/6, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170/1.

5. SO 15 Príjazdová cesta k vodojemu objemu 2 x 150 m³ v k. ú. Horná Ždaňa nebola predmetom:

stavebného povolenia na realizáciu stavby „Hlinické Pohronie – zásobovanie pitnou vodou v obci Horná Ždaňa, Dolná Ždaňa, Lovča (rozhodnutie č. s.: 2009/01274/ZH-GAJ zo dňa 30.9.2009);

kolaudačného konania na vodné stavby: SO 11 Vodovod – prírodné potrubie do vodojemu 2 x 150 m³ v Hornej Ždani, SO 14 Vodojem 2x150 m³ s manipulačnou komorou, SO 18 Odpadové potrubie z vodojemu 2 x 150 m³, SO 20 Vodovod – zásobné potrubie „Vetva B“, SO 21 Vodovod – rozvodné potrubie v obci Horná Ždaňa, PS 03 Technologická časť vodojemu 2x150 m³, PS 04 Elektro časť vodojemu 2x150 m³, PS 05 ASRTP (rozhodnutie č. s.: OU-ZH-OSZP-2014/007188-R-014 dňa 27.10.2014);

kolaudačného konania č. s. OU-ZH-OSZP-2024/000893 (2023/015009).

Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad podanej námietke Miroslava Glezgu nevyhovel.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ŠSOH vydal vyjadrenie č. OU-ZH-OSZP-2024/005385-002 z 09.04.2024 podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch.

Dňa 25.06.2024 Obec Dolná Ždaňa doložila Zmluvy o nájme s: Bibianou Pivarčiovou, Jozefínou Knopovou, Otíliou Náročnou na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy po dobu životnosti zariadení verejného vodovodu umiestnených na EKN 118/3 k. ú. Horná Ždaňa.

Dňa 25.06.2024 Obec Dolná Ždaňa doložila Zmluvu o zriadení vecného bremena s Mariánom Kučerom, Horná Ždaňa 49 na pozemku CKN 703/1 k. ú. Horná Ždaňa.

Dňa 22.07.2024 Obec Dolná Ždaňa doložila Zmluvu o nájme s Michalom Talánom, Horná Ždaňa 157 na pozemok EKN 118/3 k. ú. Horná Ždaňa.

V podmienke č. 10 tohto rozhodnutia je stanovené, že stavebník uzavrie v stanovenej lehote zmluvu o nájme s Oľgou Tesákovou, Dolná Trnávka č. 86 zmluvu o nájme na pozemok EKN 118/3 v k. ú. Horná Ždaňa.

Špeciálny stavebný úrad podaným námietkam: Bibiany Pivarčiovej, Horná Ždaňa 156, Jozefíny Knoppovej, Horná Ždaňa 168, Otílie Náročnej, M. Chrásteka 505/1, Žiar nad Hronom, Oľgy Tesákovvej, Dolná Trnávka 86 a Michala Talána, Horná Ždaňa 157 vyhovel.

Špeciálny stavebný úrad má za to, že nedostatky konania boli dňom 22.07.2024 odstránené.

K vydaniu kolaudačného rozhodnutia bolo doložené:

projekt stavby schválený vo vodoprávnom konaní – k nahliadnutiu;

právoplatné stavebné povolenie;

geometrický plán č. 14154617-56/2013 úradne overený dňa 28.04.2014;

geometrický plán č. 14154617-60/2013 úradne overený dňa 23.04.2014;

Zmluva o podmienkach postúpenia práv a povinností investora/stavebníka k časti vodnej stavby medzi Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a. s. Banská Bystrica a Obcou Dolná Ždaňa z 24.10.2012;

zápis o odovzdaní a prevzatí stavby (stavebných prác) z 30.09.2013;

Zápis o tlakovej skúške vodovodného potrubia z 11.7.2014;

Protokol o prepláchnutí a dezinfekcii potrubia z 11.10.2023;

Protokol o skúške č. 10896/2023 – pitná voda;

záväzné stanovisko RÚVZ v Žiari nad Hronom, Regionálny hygienik č. s.: RÚVZZH/OHŽP/1835/7601/2023 z 11.12.2023 k uvedeniu stavby do užívania;
súhlasné stanovisko Okresného riaditeľstva HaZZ v Žiari nad Hronom č. ORHZ-ZH1-2023/000368-003 z 04.12.2023 ku kolaudácii stavby;
vyjadrenie Okresného úradu Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ŠSOH č. OU-ZH-OSZP-2024/005385-002 z 09.04.2024 podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch;
Prevádzkový poriadok – k nahliadnutiu.

Orgán štátnej vodnej správy, ktorý je zároveň špeciálnym stavebným úradom na základe miestnej obhliadky, priebehu ústneho pojednávania a predložených dokladov počas konania, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Obec Dolná Ždaňa a Obec Horná Ždaňa písomne oznámia špeciálnemu stavebnému úradu termín vyvesenia rozhodnutia na úradnej tabuli a termín jeho zvesenia z úradnej tabule.

Vyvesené dňa Zvesené dňa

.....
pečiatka, podpis

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania podľa § 53 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov právo podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie. Toto rozhodnutie sa v zmysle § 82 ods. 6 stavebného zákona v súlade s § 26 ods. 2 správneho zákona doručuje aj formou verejnej vyhlášky tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli Obce Dolná Ždaňa a Obce Horná Ždaňa a na webových stránkach týchto obcí počas 15-tich dní. Toto zverejnenie oznámia uvedené obce svojim občanom obvyklým spôsobom. Pre osoby, ktorým sa toto rozhodnutie nedoručuje do vlastných rúk je posledný deň zverejnenia tohto rozhodnutia na úradnej tabuli obce dňom doručenia. Toto rozhodnutie môže preskúmať súd v zmysle občianskeho súdneho poriadku.

Ing. Helena Nogová
poverená vykonávaním funkcie vedúceho odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10315

Doručuje sa

Obec Dolná Ždaňa, Dolná Ždaňa 46, 966 01 Dolná Ždaňa, Slovenská republika
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska a cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, ,
Ing. Juraj Dubina, Žiar nad Hronom 6, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika
Michal Zúbek, Dolná Ždaňa 1, 966 01 Dolná Ždaňa, Slovenská republika
Viera Kasanová, Dolná Ždaňa 32, 966 01 Dolná Ždaňa, Slovenská republika
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Ing. Helena Družbacká, M.R.Štefánika 2583/23, 960 01 Zvolen, Slovenská republika
Margita Ratajová, Horná Ždaňa 27, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Jozef Zigo, Dolná Ždaňa 208, 966 01 Dolná Ždaňa, Slovenská republika
Ing. Bohumil Glezgo, Dolná Ždaňa 210, 966 01 Dolná Ždaňa, Slovenská republika
Róbert Búci, Dolná Ždaňa 122, 966 01 Dolná Ždaňa, Slovenská republika
Emília Mlčalová, Ulica Františka Hečku 686/13, 966 81 Žarnovica, Slovenská republika

Milan Ružička, Dolná Ždaňa 78, 966 01 Dolná Ždaňa, Slovenská republika
Jakub Dávid, Dolná Ždaňa 273, 966 01 Dolná Ždaňa, Slovenská republika
Filoména Búciová, Dolná Ždaňa 79, 966 01 Dolná Ždaňa, Slovenská republika
Daniel Dubina, Čsl. armády 118/37, 028 01 Trstená, Slovenská republika
Daniela Vidová, Železničná 35/83, 966 01 Hliník nad Hronom, Slovenská republika
Juraj Moška, Dolná Ždaňa 215, 966 01 Dolná Ždaňa, Slovenská republika
Jozefína Knoppová, Horná Ždaňa 168, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Oľga Tesáková, Dolná Trnávka 86, 966 21 Dolná Trnávka, Slovenská republika
Michal Talán, Horná Ždaňa 157, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Bibiana Pivarčiová, Horná Ždaňa 156, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Ing. Vladimír Dekýš, Š. Pártošovej 515/15, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika
Otilia Náročná, M. Chrástka 505/1, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika
Oľga Tadianová, Sklené Teplice 82, 966 03 Sklené Teplice, Slovenská republika
Alena Bugárová, Horná Ždaňa 21, Horná Ždaňa, Slovenská republika
Dušan Fukas, Beniaková 3132/5, 841 05 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika
Ladislav Kupec, L. Svobodu 1751/29, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
Ing. Peter Baláž PhD., Družstevná 22/11, 962 61 Dobrá Niva, Slovenská republika
Mgr. Milena Skučková, J. Cikkerá 766/19, 962 31 Sliač, Slovenská republika
Mgr. Bohumír Tarnoci, Partizánska 7, 962 31 Sliač, Slovenská republika
Marián Kučera, Horná Ždaňa 49, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
doc. Lubomír Harach CSc., Na Revíne 10493/29B, 831 01 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Valéria Rečlová, Horná Ždaňa 98, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Margita Dekýšová, Bzenica 48, 966 01 Bzenica, Slovenská republika
Alena Mazúrová, Horná Ždaňa 1, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Lýdia Švelanová, Mierová 833/11, 966 81 Žarnovica, Slovenská republika
Emília Kmeťová, Horná Ždaňa 178, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Mgr. Radovan Vincenc, Horná Ždaňa 127, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Mgr. Dana Košťová, Rázusova 523/7, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika
Mgr. Jana Kopčanová, Horná Ždaňa 134, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Božena Kráľová, Tupá 4, 935 84 Tupá, Slovenská republika
Alžbeta Trusková, Novomeského 522/11, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika
Adriena Pisárová, Rudohorská 6735/7, 974 11 Banská Bystrica, Slovenská republika
Miroslav Kováč, Dolná Trnávka 35, 966 21 Dolná Trnávka, Slovenská republika
Ing. Lucia Kopčanová, Horná Ždaňa 21, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
PaedDr. Lubomíra Földesiová, Janka Kráľa 1045/63, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Margita Hrbčková, Lúčky 439, 034 82 Lúčky, Slovenská republika
Mgr. Sylvía Lovászová, Mochovská 127/4, 951 61 Čifáre, Slovenská republika
Katarína Čavojcová, Horná Ždaňa 84, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
SDP "Kremeň", s.r.o., Horná Ždaňa 230, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Ing. Mária Ďurišová, Horná Ždaňa 162, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Beata Paučová, Horná Ždaňa 32, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Mária Kupcová, Horná Ždaňa 162, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Peter Král, Horná Ždaňa 112, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Margita Horváthová, Horná Ždaňa 21, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Miroslav Glezgo, Potočná 66, 966 04 Handlová, Slovenská republika
Eudmíla Dekýšová, Dolná Trnávka 79, 966 21 Dolná Trnávka, Slovenská republika
Ing. Mária Hudcová, Slávičie údolie 1570/12, 811 02 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Milan Kopčan, Strojárska 361/6, 966 01 Hliník nad Hronom, Slovenská republika
Anastázia Šalgová, Horná Ždaňa 188, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Martinská 49, 821 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Obec Horná Ždaňa, Horná Ždaňa 167, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava 817, Slovenská republika
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Peter Finka, Prestavky 187, 966 01 Prestavky, Slovenská republika

Na vedomie

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica I

Ing. Vladimír Rojik, Banická 230/4, Malachov, Banská Bystrica

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta, Banská Bystrica

Banskobystrická regionálna správa ciest a.s., Majerská cesta 94, 974 11 Banská Bystrica

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia verejnej správy, Pribinova 2, 812 72 Bratislava I

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku DP Stred Banská Bystrica, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica I

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom I

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom I

Hydromelióracie, štátny podnik, Vrakunská 29, Bratislava

SPP - distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské nivy 5586/44b, 825 11 Bratislava 26

Orange Slovensko a.s. Bratislava, Metodova 8, 821 08 Bratislava 2

Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina I

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor CDaPK, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom I

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom I

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor SOŽP - orgán ŠSOH, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom I

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor SOŽP - orgán ŠSOPaK, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom I

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Kolaudácia stavby „Hlinické Pohronie – zásobovanie pitnou vodou v obci Horná Ždaňa, Dolná Ždaňa, Lovča – časť Dolná Ždaňa – SO 12 Vodovod – zásobné potrubie z vodojemu objemu 2x150 m3 v Hornej Ždani do Dolnej Ždani“]
Identifikátor:	OU-ZH-OSZP-2024/000893-0032699/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Helena Nogová
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	08.08.2024 09:59:17 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	08.08.2024 09:59:29 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-ZH-OSZP-2024/000893-0032699/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Kornélia Repiská
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Žiar nad Hronom IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	08.08.2024
Podpis a pečiatka:	 