



## ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“), vydáva podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), (ďalej len „správny poriadok“) na základe predloženého zámeru navrhovanej činnosti: „Budova pre obchod a služby“, ktoré predložil dňa 11.02.2019 spracovateľ: Jaroslav Šmecko – SWIM, Fraňa Kráľa 846/23, 966 81 Žarnovica, ktorej navrhovateľom je: QUIX s.r.o., Ladislava Osvalda 1256/3, 966 81 Žarnovica, v súlade s § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov a po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti v zmysle § 29 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť uvedená v predložennom zámere navrhovanej činnosti: „Budova pre obchod a služby“, umiestnená v Banskobystrickom kraji, v okrese Žarnovica, katastrálnom území Žarnovica, na pozemkoch C-KN parc. č. 3634/3 a 3634/11.

### **s a n e b u d e p o s u d z o v a ť**

podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Pre uvedenú činnosť je preto možné podať návrh na začatie povoloňacieho konania podľa osobitných predpisov.

V súlade s § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov, pri príprave podkladov potrebných v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je potrebné zohľadniť tieto konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k predmetnému zámeru navrhovanej činnosti na eliminovanie a zmiernenie vplyvu na životné prostredie:

1. Zdrojom znečistenia ovzdušia pri realizácii stavby sú dopravné mechanizmy, kedy je možné očakávať zvýšenú prašnosť. Tento nepriaznivý vplyv bude mať lokálny charakter a bude časovo obmedzený na dobu realizácie navrhovanej činnosti. Uvedené vplyvy sú dočasné, tieto účinky je investor povinný počas realizácie zmiernovať technickými opatreniami.
2. So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. V zmysle § 77 ods. 2 zákona o odpadoch, pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, je právnická osoba, alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorého sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pri nakladaní s odpadmi je pôvodca povinný dodržiavať ustanovenia § 14 zákona.

3. Dočasné zhromažďovanie stavebných odpadov a iných odpadov súvisiacich s plánovanými prácami je do doby ďalšieho nakladania s nimi možné len na pozemkoch, ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.
4. V nadväznosti na ukončenie prác vyčistiť okolitý terén od zvyškov stavebných materiálov a riadne upraviť nezastavanú časť stavebného pozemku.
5. Pred kolaudáciou stavby je potrebné požiadať Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod. 5. K žiadosti stačí priložiť zoznam vzniknutých odpadov, spôsob ich zlikvidovania, ako aj doklady tento stav preukazujúce (vážne lístky, faktúry, atď.). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.
6. S komunálnymi odpadmi počas stavby nakladať v zmysle VZN mesta Žarnovica
7. Pri stavebnej činnosti budú používané stavebné mechanizmy a motorové vozidlá v dobrom technickom stave, zabezpečené proti úniku pohonných a technických kvapalín do prostredia,
8. Spevnené plochy, ako je prístupová komunikácia a parkovisko riešiť materiálmi, ktoré majú vlastnosť pre možnosť vsiaknutia dažďových plôch do pôdneho podlažia,
9. Po ukončení stavebnej činnosti odstrániť, prípadne zlikvidovať nadbytočný stavebný materiál v zmysle platnej legislatívy zákona o odpadoch,
10. Na pozemkoch v rámci plánovanej realizácie areálovej zelene nevysádzať dreviny, kroviny ani rastliny, ktoré sú inváznymi druhmi alebo majú potenciál invázne sa správať (Príloha 2a Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva Zákon MŽP SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov – Zoznam invázných druhov rastlín),
11. Výsadbou drevín a krovín na pozemku zamerať na využitie pôvodných druhov.
12. V prípade trvalých a dočasných záberov poľnohospodárskej pôdy bude investor postupovať podľa § 17 a § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
13. K realizácii prístupu na pozemok novým vjazdom z cesty II. triedy je potrebné stanovisko Oddelenia investičnej prípravy, výstavby a prevádzky ÚBBSK.
14. O záväzné stanovisko požiadať správcu dotknutej komunikácie ovplyvneného navrhovanou činnosťou a jeho požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu.
15. Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.
16. Pre lokality navrhované v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné zrealizovať opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy. Voči správcovi opzmených komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
17. V ďalšom povoľovacom konaní je potrebné dodržať regulatív z územného plánu R<sub>86</sub> – realizovať dostatok izolačnej, vyhradenej a okrasnej zelene.

## ODÔVODNENIE

Spracovateľ: Jaroslav Šmecko – SWIM, Fraňa Kráľa 846/23, 966 81 Žarnovica, doručil dňa 11.02.2019 Okresnému úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní vplyvov) zámer navrhovanej činnosti: „Budova pre obchod a

služby“, vypracovaný podľa Prílohy č. 9 k zákonu o posudzovaní vplyvov, ktorej navrhovateľom je: QUIX s.r.o., Ladislava Osvalda 1256/3, 966 81 Žarnovica, (ďalej len navrhovateľ).

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa §1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov, informoval rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknuté orgány a dotknutú obec, že dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti začal podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie a vyzvalo ich na doručenie stanoviska v zákonom stanovenej lehote.

Oznámenie o zámere navrhovanej činnosti, bolo zverejnené na webovom sídle MŽP SR na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/budova-pre-obchod-sluzby> ako aj informácie pre verejnosť v zmysle § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na úradnej tabuli a na webovom sídle Okresného úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie: <http://www.minv.sk/?oznamy-a-dokumenty-na-stiahnutie-161>

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, informoval že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby mali možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na tunajšom úrade. Táto informácia bola zverejnená aj ako súčasť informácie pre verejnosť na vyššie uvedenej adrese webového sídla MŽP SR ako aj na webovom sídle Okresného úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie.

Zámer navrhovanej činnosti je riešený v jednom variante na základe rozhodnutia príslušného orgánu č. OU-ZC-OSZP-219/000327 zo dňa 22.01.2019, ktorým vyhovel žiadosti navrhovateľa o upustenie od požiadavky variantného riešenia a vo variante nulovom, ktorý je možné charakterizovať ako stav ktorý by nastal keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

Predmetom zámeru navrhovanej činnosti je budova pre obchod a služby, ktorá bude slúžiť ako skladové centrum spojené s predajom a administratívou firmy QUIX, s.r.o..

Objekt bude rozdelený na dve vzájomne prepojené časti – časť administratívy a predajne a časť skladu, vzájomne tvoriaci jeden celok.

Časť administratívy a predajne – dvojpodlažná časť, ktorá je funkčne rozdelená na celky: *Prízemie* – tvorí priestor, kde sú navrhnuté: priestor predajne, ďalej vstupné, komunikačné a hospodárske priestory objektu a schodisko.

*Poschodie* – tvorí priestor, kde sú navrhnuté: administratívne priestory, zázemie zamestnancov, archív, priestor pre vzorky, komunikačné a hospodárske priestory objektu a schodisko.

*Časť skladu* – jednopodlažná časť, určená na skladovanie materiálu na paletách a v regáloch. Riešený priestor pozostáva zo stavebných objektov:

SO 01 budova pre obchod a služby

SO 02 spevnené plochy

02.01 spevnené plochy - dvor

02.02 spevnené plochy – parkovanie

SO 03 vjazd na pozemok

SO 04 splašková kanalizácia, žumpa

SO 05 dažďová kanalizácia

05.01 dažďová kanalizácia spevnené plochy

05.02 odlučovače ropných látok

05.03 dažďová kanalizácia strešné zvody  
 SO 06 vsakovací systém  
 SO 07 protipožiarny systém  
     07.01 protipožiarné nádrže  
     07.02 protipožiarny rozvod vody  
 SO 08 vŕtaná studňa  
 SO 09 napojenie vodovodu  
 SO 10 napojenie elektrickej energie NN  
 SO 11 oplatenie

V rámci realizácie navrhovanej činnosti bude potrebný záber poľnohospodárskej pôdy v rozsahu cca 3 120 m<sup>2</sup>.

*Spotreba vody:*

Počet osôb zamestnanci uvažovaný max. : 16 (40 l.os-1.d-1 )  
 Priemerná spotreba vody zamestnanci: 16 os × (40 l.os-1.d-1) = 640 l.os-1.d-1  
 Počet osôb návštevníci (8 hod. max.) = 8 × 24 os.hod-1 = 192 osôb.deň-1  
 Priemerná spotreba vody návštevníci: 192 os × (5 l.os-1.d-1) × 0,3 = 288 l.os-1.d-1  
 Priemerná spotreba vody:  
 $Q_p = (640 \text{ l.os.d-1}) + (288 \text{ l.os.d-1}) = 928 \text{ l.d-1} = 0,928 \text{ m}^3.\text{d-1} = 0,01074 \text{ l.s-1}$   
 Maximálna denná spotreba vody:  
 $Q_m = Q_p \times k_m = 0,9280 \text{ m}^3.\text{d-1} \times 1,40 = 1,2992 \text{ m}^3.\text{d-1} = 0,01504 \text{ l.s-1}$   
 $k_m$  – koeficient dennej nerovnomernosti  
 Maximálna hodinová spotreba vody:  
 $Q_h = Q_m \times k_h = 1,2992 \text{ m}^3.\text{d-1} \times 1,80 = 2,338 \text{ m}^3.\text{d-1} = 0,02706 \text{ l.s-1}$   
 $k_h$  – koeficient hodinovej nerovnomernosti  
 Zdroj pitnej a úžitkovej vody – navrhovaná studňa a vodovod  
 Zdroj požiarnej vody – navrhované protipožiarné nádrže, a protipožiarny rozvod vody.

*Spotreba elektrickej energie:*

Tepelná bilancia objektu – vykurovaná bude časť administratívy a predajne:  
 $V_o$  (vykurovaný objem) = 2185,5 m<sup>3</sup>  
 $q$  (špecifická potreba tepla) = 15,00 (W.m-3)  
 $Q_{uk} = V_o \times q = 32,78 \text{ kW}$   
 $Q_{uk}$  – hrubá potreba tepla na vykurovanie (veľkosť zdroja tepla)  
 Uvedené hodnoty sú orientačné, bez hodnôt potreby tepla na ohrev TÚV, bez výpočtu tepelných strát a ziskov.

*Vykurovanie a príprava TÚV je navrhnutá elektrokotlom*

Napäťová sústava: TN-C, 400/230 V, 50 Hz  
 Prostredie: STN 330300 – 4.1.1. vonkajšie el.  
 Stupeň dodávky el. energie: STN 341610 § 16107, 3. stupeň  
 Energetická bilancia objektu max : 40,0 kW + rezerva

Uvedená hodnota je orientačná, je uvedená max. hodinová spotreba pri prevádzke všetkých spotrebičov a zariadení. Podrobnosti riešenia vnútorných rozvodov bude riešiť projekt pre stavebné povolenie.

*Dopravná infraštruktúra:*

Prístup na pozemok je navrhovaný priamo z regionálnej cesty číslo II/428 novým vjazdom.  
 Statická doprava - Služby (obchody, obchodné centrá)  
 Vstupné údaje :  
 Zamestnanci: 16

Návštevníci do 2 hod., 12 áut /1 hod., do 2 hod. spolu 24 áut - 5 stojísk/úcel. jednotka  
Pre určenie potrebného počtu parkovacích miest pre Služby (obchody, obchodné centrá) je použitá STN 73 6110 (platná po 01.08.2004), tab. 20 – zmena 2 platná od februára 2015 použitá STN 73 6110/Z2.

- zamestnanci 4 stojiská na účelovú jednotku -  $16 \div 4 = 4$  stojiská

- návštevníci do 2hod. 5 stojisk na účelovú jednotku -  $24 \div 5 = 4,8$  stojiska

Základný počet parkovacích stojísk je  $4 + 4,8 = 8,48$  stojísk.

Celkový počet parkovacích stojísk: STN 73 6110/Z2

$N = 1,100 + 1,1P0.kmp.kd$

$kmp = 1,0$  (regulačný koeficient mestskej polohy – ostatné územie)

$kd = 1,0$  (súčiniteľ vplyvu del'by prepravnej práce 40:60, IAD : ostatná doprava)

$N = 1,1 \times 8,48 \times 1,0 \times 1,0 = 9,33$  10 stojísk

Navrhovaný potrebný počet parkovísk :

10 stojísk, – z toho 4% (0,4) pre imobilných = 1 stojisko

Výsledky výpočtu:

Pre navrhovanú „Budovu pre obchod a služby“ je potrebné spolu 9 parkovacích miest + 1 stojisko pre imobilných.

Návrh počíta s 9+3 (spolu 12) parkovacími miestami + 1 stojisko pre imobilných.

Pre plochu parkovania bude potrebné vybudovať odvodnenie, lapač ropných látok a retenčnú nádrž na postupné vsakovanie odvedenej vody do podlažia.

Realizáciou navrhovanej činnosti vznikne cca 16 nových pracovných miest.

*Produkcia odpadových vôd:*

Budova pre obchod a služby – splašková kanalizácia:

Počet osôb zamestnanci uvažovaný max. : 16 (40 l.os-1.d-1)

Priemerná spotreba vody zamestnanci:  $16 \text{ os} \times (40 \text{ l.os-1.d-1}) = 640 \text{ l.os-1.d-1}$

Počet osôb návštevníci (8 hod. max.) =  $8 \times 24 \text{ os.hod-1} = 192 \text{ osôb.deň-1}$

Priemerná spotreba vody návštevníci:  $192 \text{ os} \times (5 \text{ l.os-1.d-1}) \times 0,3 = 288 \text{ l.os-1.d-1}$

Priemerná spotreba vody:

$Q_p = (640 \text{ l.os-1.d-1}) + (288 \text{ l.os-1.d-1}) = 928 \text{ l.d-1} = 0,928 \text{ m}^3.\text{d-1} = 0,01074 \text{ l.s-1}$

Odvedenie splaškových vôd z objektu kanalizáciou do žumpy, ktorá musí byť pravidelne podľa potreby vyprázdnená.

Strechy – dažďová kanalizácia:

Qročne =  $1.545,20 \text{ m}^2 \times 0,760 \text{ m}^3.\text{rok-1.m}^2 \times 0,9 = 1.056,92 \text{ m}^3.\text{rok-1}$

Qmesačne =  $1.056,92 \div 12 = 88,08 \text{ m}^3.\text{mesiac-1}$

Výpočet prívalových zrážok:

$Q_{15\text{min}} = 1.545,20 \text{ m}^2 \times 0,03 \text{ l.s-1.m-2} \times 0,9 \times 900 \text{ s} = 37.548,4 \text{ l.s-1.m-2} = 37,5 \text{ m}^3$

Spevnené plochy, plocha spevnených plôch – dažďová kanalizácia:

Qročne =  $1.118,07 \text{ m}^2 \times 0,760 \text{ m}^3.\text{rok-1.m-2} \times 0,9 = 764,76 \text{ m}^3.\text{rok-1}$

Qmesačne =  $764,76 \div 12 = 63,73 \text{ m}^3.\text{mesiac-1}$

Výpočet prívalových zrážok:

$Q_{15\text{min}} = 1.118,07 \text{ m}^2 \times 0,03 \text{ l.s-1.m-2} \times 0,9 \times 900 \text{ s} = 27.169,10 \text{ l.s-1.m-2} = 27,2 \text{ m}^3$

Dažďové vody budú zachytávané primárne do protipožiarnych nádrží, prepadosm bude odvedená do zavlažovacej nádrže, odkiaľ sa voda použije na zavlažovanie pozemkov, prepadosm z tejto nádrže bude odvedený do retenčných nádrží, odkiaľ voda postupne vsiakne do odložia.

Pri odvedení povrchových vôd zo spevnených plôch musí byť použitý lapač ropných látok.

Navrhovaná činnosť bude realizovaná *mimo* veľkoplošných a maloplošných *chránených území* ako aj mimo území patriacich do európskej sústavy chránených území NATURA 2000. K stretu záujmu navrhovanej činnosti so záujmami smerujúcimi k zabezpečeniu podmienok

prežitia a rozmnožovania, ako aj priaznivého stavu biotopov európskeho významu a druhov európskeho významu nedôjde.

V dotknutom území ani jeho bezprostrednom okolí sa *nenachádzajú* osobitne chránene stromy, na ktoré sa vzťahuje ochrana v zmysle § 49 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, z čoho vyplýva, že zmena navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na žiaden chránený strom.

Podľa ust. § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov dotknuté subjekty mohli doručiť písomné stanoviská k zámeru navrhovanej činnosti do 21 dní od jeho doručenia, ak sa nedoručilo písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považovalo za súhlasné. Verejnosť mohla doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti do 21 dní podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov od zverejnenia uvedených informácií podľa § 23 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov. Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne nedoručili na Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanovisko Okresný úrad Žiar nad Hronom odbor CD a PK, Okresné riaditeľstvo H a ZZ Žiar nad Hronom, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žiar nad Hronom, stanoviská sa tak považujú za súhlasné.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, prípis č. OU-ZC-OSZP-2019/000452-2 zo dňa 20.02.2019

Zdrojom znečistenia pri realizácii stavby sú dopravné mechanizmy, kedy je možné očakávať zvýšenú prašnosť. Tento nepriaznivý vplyv bude mať lokálny charakter a bude časovo obmedzený na dobu realizácie navrhovanej činnosti. Uvedené vplyvy sú dočasné, tieto účinky je investor povinný počas realizácie zmierňovať technickými opatreniami.

Vzhľadom na povahu, rozsah, lokalizáciu navrhovanej činnosti, územie Žarnovica vzhľadom na množstvo produkovaných emisií a rozptylové podmienky, dané reliéfom a klimaticko-meteorologickými podmienkami nepatrí medzi oblasti vyžadujúce osobitnú ochranu ovzdušia. Predpokladané nepriaznivé vplyvy navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia budú za normálnych okolností len minimálne, orgán ochrany ovzdušia súhlasí so zámerom navrhovanej činnosti a nepožadujeme ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

*Zahrnuté vo výrokovej časti rozhodnutia*

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve, prípis č. OU-ZC-OSZP-2019/000451-2, zo dňa 20.02.2019

1. So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. V zmysle § 77 ods. 2 zákona o odpadoch, pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, je právnická osoba, alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorého sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pri nakladaní s odpadmi je pôvodca povinný dodržiavať ustanovenia § 14 zákona.
2. Dočasné zhromažďovanie stavebných odpadov a iných odpadov súvisiacich s plánovanými prácami je do doby ďalšieho nakladania s nimi možné len na pozemkoch, ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.

3. V nadväznosti na ukončenie prác vyčistiť okolitý terén od zvyškov stavebných materiálov a riadne upraviť nezastavanú časť stavebného pozemku.
  4. Pred kolaudáciou stavby je potrebné požiadať Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod. 5. K žiadosti stačí priložiť zoznam vzniknutých odpadov, spôsob ich zlikvidovania, ako aj doklady tento stav preukazujúce (vážne lístky, faktúry, atď.). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.
  5. S komunálnymi odpadmi počas stavby nakladať v zmysle VZN mesta Žarnovica
- Nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov  
*Zahrnuté vo výrokovej časti rozhodnutia*

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, prípis č. OU-ZC-OSZP-2019/000450-2, zo dňa 22.02.2019

1. Pri stavebnej činnosti budú používané stavebné mechanizmy a motorové vozidlá v dobrom technickom stave, zabezpečené proti úniku pohonných a technických kvapalín do prostredia,
  2. Spevnené plochy, ako je prístupová komunikácia a parkovisko riešiť materiálmi, ktoré majú vlastnosť pre možnosť vsiaknutia dažďových plôch do pôdneho podlažia,
  3. Po ukončení stavebnej činnosti odstrániť, prípadne zlikvidovať nadbytočný stavebný materiál v zmysle platnej legislatívy zákona o odpadoch,
  4. Na pozemkoch v rámci plánovanej realizácie areálovej zelene nevysádzať dreviny, kroviny ani rastliny, ktoré sú inváznymi druhmi alebo majú potenciál invázne sa správať (Príloha 2a Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva Zákon MŽP SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov – Zoznam invázných druhov rastlín),
  5. Výsadbu drevín a krovín na pozemku zamerať na využitie pôvodných druhov.
- Nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov  
*Zahrnuté vo výrokovej časti rozhodnutia*

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, prípis č. OU-ZH-PLO-2019/002871, zo dňa 14.02.2019

Súhlasí s predloženým návrhom k zámeru a nemá k nemu pripomienky za predpokladu, že v prípade trvalých a dočasných záberov poľnohospodárskej pôdy bude investor postupovať podľa § 17 a § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

*Zahrnuté vo výrokovej časti rozhodnutia*

Banskobystrický samosprávny kraj, Banská Bystrica, prípis. č. 06303/2019/ODDUPZP-2 05697/2019 zo dňa 01.03.2019

Predložený zámer nie je v rozpore so záväznou časťou ÚPN VÚC Banskobystrický kraj a jeho zmenami a doplnkami. Upozorňujeme, že v prípade navrhovanej realizácie prístupu na pozemok novým vjazdom z cesty II. triedy je potrebné stanovisko Oddelenia investičnej prípravy, výstavby a prevádzky ÚBBSK.

*Zahrnuté vo výrokovej časti rozhodnutia*

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Bratislava, stanovisko č. 11608/2019/OSR/17893 zo dňa 27.02.2019

1. Navrhovanú činnosť žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcu dotknutej komunikácie ovplyvneného navrhovanou činnosťou a jeho požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu.
2. Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.
3. Pre lokality navrhované v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné zrealizovať opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy. Voči správcovi opzmených komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
4. Na strane 14 žiadame opraviť názov Rezortného orgánu na „Ministerstvo dopravy a výstavby SR“.

Nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov

*Zahrnuté vo výrokovej časti rozhodnutia*

Mesto Žarnovica, Mestský úrad, Námestie SNP 33, Žarnovica, stanovisko č. 3106/2019 zo dňa 04.03.2019

V ďalšom povoľovacom konaní je potrebné dodržať regulatív z územného plánu R<sub>86</sub> – realizovať dostatok izolačnej, vyhradenej a okrasnej zelene.

Nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov

*Zahrnuté vo výrokovej časti rozhodnutia*

Zainteresovaná verejnosť prejavila záujem podaním písomného stanoviska k zámeru navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov.

Združenie domových samospráv, Bratislava, vyjadrenie zo dňa 14.02.2019 (ďalej len „ZDS“)

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008. Z predložených podkladov nie je zřejmý spôsob zapojenia do verejnej cestnej siete.
2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.
4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.
6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií



- sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - [www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc](http://www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc). Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m<sup>2</sup> po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR [www.samospravaydomov.org/files/retencna\\_dlazba.pdf](http://www.samospravaydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf). Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
  8. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
  9. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
  10. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).
  11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov)
  12. Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernice/>).
  13. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
  14. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
  15. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
  16. Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z.
  17. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný parčík vhodne začlenený do okolitého územia a podľa možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska

- stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia.
18. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
  19. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenania-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>)
  20. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.
  21. Na vertikálne plochy žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.
  22. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

*Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.*

*Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest. Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov. Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre. Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôbované meniacim sa klimatickým podmienkam. Zabezpečiť prispôbovanie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam. Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny*

*Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran*

*Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody*

*Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajiny*

- pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí. Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest. Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi.
23. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.
  24. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.
  25. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.
  26. Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z.z. „objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom“.
  27. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
  28. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
  29. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.
  30. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu: <https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>.
  31. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
    - komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
    - kovov označeného červenou farbou
    - papiera označeného modrou farbou
    - skla označeného zelenou farbou
    - plastov označeného žltou farbou
    - bio-odpadu označeného hnedou farbou
  32. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

33. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR ([http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020\\_vestnik.pdf](http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf)) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.
34. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií
35. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
36. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.
37. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.
38. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.
39. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povolovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „I-76 Kozárovce - most ev. č. 76-035“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov zámeru „I-76 Kozárovce - most ev. č. 76-035“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivých bodov nášho vyjadrenia do výroku rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotenie v odôvodnení rozhodnutia podľa §20a písm.a zákona EIA.

Vzhľadom na uvedené žiadame zahrnúť do podmienok rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA č.24/2006 Z.z. resp. podľa §37 ods.5 zákona EIA v zmysle prílohy k zákonu EIA č.12, bod VI.3 a bod VI.6 aj nasledovné podmienky:

- Budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN technickými predpismi; v maximálnej možnej miere používať materiály zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou.
- Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státa.
- Vypracovať samostatný projekt začlenenia stavby do biodiverzity územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku vhodného pre daný typ územia a infiltračnú funkcionalitu. Súčasťou tohto projektu bude aj zapracovanie opatrení *Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy* schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 (<https://www.minzp.sk/files/oblasti/politika-zmeny->

*klimy/nas-sr-2014.pdf*) tak, že budú obsahovať mix mitigačných opatrení podľa odporúčaní MŽP SR na jeho stránke <https://www.protisuchu.sk/#section-features>.

- Aplikovať zelené vegetačné steny (napr. popínavé brečtany určené na takúto aplikáciu) na zasadenie stavby do biodoverzity prostredia.
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenania-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>).
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>).
- Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Vypracovať projekt zapracovania opatrení Programu odpadového hospodárstva SR ako aj zákona o odpadoch (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>).
- Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernice/>). Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov). Uvedené náležitosti žiadame adekvátne uviesť v dokumentácii pre územné aj stavebné rozhodnutie.
- Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona.
- Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
- Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Zároveň žiadame jednotlivé body nášho vyjadrenia v odôvodnení rozhodnutia vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA.

#### Vyhodnotenie príslušným orgánom

##### *K pripomienkam ZDS:*

Dodržiavanie ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov vyplývajú zo všeobecne záväzných predpisov vo veci ochrany životného prostredia, ktorými je navrhovateľ viazaný ich dodržiavaním pri realizácii aj pri prevádzke navrhovanej činnosti. Podmienky ZDS vyplývajúce z uvedených zákonov sú súčasťou podmienok vo výrokovej časti rozhodnutia.

V mnohých bodoch požaduje riešiť skutočnosti, ktoré sú obsahom predkladaného zámeru alebo ktoré vôbec nie sú v kompetencii spracovateľa zámeru, navrhovateľa navrhovanej činnosti resp. projektanta. Väčšina požiadaviek supluje kompetencie príslušných orgánov štátnej správy, samosprávy a iných organizácií, ktoré sú v procese posudzovania vplyvov dotknutými orgánmi, ktoré si uplatňujú svoje pripomienky a podmienky v rámci stanovísk a zároveň vyjadrujú svoj

názor s podmienkou ďalšieho posudzovania na základe svojich odborných znalostí a znalosti miestnych pomerov, lokality, predmetu navrhovanej činnosti.

Podľa § 24 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. verejnosť prejaví záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene a na konaní o jej povolení podaním odôvodneného písomného stanoviska alebo odôvodnených pripomienok.

Ustanovenia zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je potrebné vykladať v súlade s ich účelom, ako aj v súlade so smerníc, ktorých transpozíciu predstavuje, najmä Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2001/42/ES z 27. júna 2001 o posudzovaní účinkov určitých plánov a programov na životné prostredie a Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ z 13. decembra 2011 o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie. Preto aj účasť „dotknutej verejnosti“ by mala smerovať k tomuto cieľu, teda k účinnému posúdeniu skutočných a potenciálnych vplyvov predkladaného zámeru navrhovanej činnosti na životné prostredie.

#### *K pripomienkam ostanych subjektov*

Príslušný orgán preniesol do výrokovvej časti rozhodnutia podmienky, ktoré sú pre navrhovateľa záväzujúce. Spolu s ostatnými podmienkami je povinný pri príprave podkladov potrebných v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov ich zohľadniť vo vzťahu k navrhovanej činnosti.

Súčasťou rozhodnutia je aj odporúčanie pre navrhovateľa, aby v ďalšom stupni prípravy zohľadnil odporúčania a požiadavky vyplývajúce zo stanovísk, ktoré sú smerované k nasledujúcim stupňom povoľovania, ktoré nie sú zahrnuté vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Príslušný orgán v zmysle § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov pripísom č. OU-ZC-OSZP-2019/000437-15 zo dňa 11.03.2019 žiadal navrhovateľa o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk, ktoré sú nevyhnutné na rozhodnutie o tom, či navrhovaná činnosť má posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Doplňujúce informácie boli doručené dňa 20.03.2019.

#### Doplňujúce informácie k stanovisku Združenia domových samospráv, Bratislava:

K bodu 1: Podrobné rozpracovanie dopravného napojenia, ako aj celkovej organizácie dopravy v území v zmysle uvedených STN a technických podmienok bude riešené v rámci následných stupňov projektových dokumentácií (dokumentácia pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie).

K bodu 2: Dopravno - kapacitné posúdenie a jeho súlad s normami STN a metodikami nie je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie. Pripomienka a jej riešenie je v kompetencii orgánov štátnej správy v oblasti cestnej dopravy a pozemných komunikácií (Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, resp. Okresného dopravného inšpektorátu Žiar nad Hronom).

K bodu 3: Najbližšia zastávka hromadnej dopravy sa nachádza cca 500 m od miesta navrhovanej činnosti.

K bodu 4: Potrebný počet parkovacích miest bol posúdený v zmysle STN 73 6110 autorizovaným inžinierom pre projektovanie inžinierskych stavieb v závislosti od požiadaviek pre navrhovanú činnosť. Návrh počtu parkovacích stojísk, za ktorého správnosť zodpovedá oprávnená osoba, je predmetom povoľovacích konaní nasledujúcich po ukončení zisťovacieho konania.

K bodu 5: V rámci navrhovanej činnosti nebudú vytvorené podzemné parkovacie miesta, vzhľadom na nízke množstvo parkovacích miest. V rámci realizácie navrhovanej činnosti sa neuvažuje s vytvorením lokálneho parčíka, po ukončení výstavby budú realizované areálové sadové úpravy.

K bodu 6: Všetky spevnené plochy navrhnuté v mieste navrhovanej činnosti budú konštrukčne v súlade s príslušnými STN, technickými predpismi, primerane pre účel ich určenia. Charaktery ich povrchov a technické riešenia budú predmetom ďalších stupňov projektovej dokumentácie. Všetky relevantné technické predpisy budú rešpektované primerane účelu a charakteru daného povrchu. Orgány štátnej správy, ktoré sú vecne príslušné sa v rámci zisťovacieho konania vyjadrili k predloženému zámeru, ich pripomienky budú zapracované do rozhodnutia.

K bodu 7: Konštrukčne budú spevnené plochy navrhnuté v rámci ďalších stupňov projektových dokumentácií. Vzhľadom k tomu, že všetky stupne projektových dokumentácií budú schvaľované vecne a miestne príslušnými orgánmi, musia byť navrhnuté v zmysle príslušných predpisov a STN.

K bodu 8: Navrhovaná činnosť sa nachádza v lokalite s prvým stupňom ochrany prírody a krajiny, kde sú v platnosti všeobecné ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Príslušné orgány štátnej správy ochrany prírody sa k zámeru vyjadrili a ich názory budú premietnuté v rozhodnutí zo zisťovacieho konania. Požiadavka na spracovanie samostatného dokumentu ochrany prírody nie je v prvom stupni ochrany a v riešenej navrhovanej činnosti opodstatnená.

K bodu 9: V zámere navrhovanej činnosti a dokumentácii, z ktorej vychádzal, nie sú detailne riešené technické podrobnosti sadových úprav, ktoré budú v areáli po ukončení výstavby zrealizované. Návrh a samotná realizácia sadových úprav (areálovej zelene) bude predmetom samostatného konania príslušného správneho orgánu.

K bodu 10: V zámere je podrobne popísané zaobchádzanie s vodami z povrchového odtoku ako aj so splaškovými vodami. Následná projektová dokumentácia uvedený zákon plne zohľadní, čo príslušný orgán štátnej vodnej správy skontroluje.

K bodu 11: Ochranu podzemných a povrchových vôd a zabránenie nežiadúcemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd dáva za povinnosť už spomínaný vodný zákon, spolu so súvisiacimi predpismi, ktoré sú všeobecne záväzné ako pre navrhovateľa, tak aj pre realizátora navrhovanej činnosti. Vzhľadom na rozsah a charakter navrhovanej činnosti je nepravdepodobné, že bude mať negatívny vplyv na životné prostredie (stav vodných útvarov).

K bodu 12: Rámcová smernica je zapracovaná do národnej legislatívy a tým je záväzná všeobecne.

K bodu 13: Projektová dokumentácia ďalších stupňov bude spracovaná v súlade s platnými normami týkajúcimi sa zdravia obyvateľov. Ďalšie stupne projektovej dokumentácie navrhovanej činnosti budú posudzované príslušným orgánom verejného zdravia, ktorý si v rámci konania uplatňuje svoje požiadavky.

K bodu 14: Navrhovaná činnosť a jej výškové, či funkčné parametre sú plne v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Žarnovica.

K bodu 15: S realizáciou parčíka sa neuvažuje. Po skončení výstavby bude v areáli vysadená areálová zeleň, ktorá bude slúžiť zamestnancom a návštevníkom.

K bodu 16: Navrhovaná činnosť bude prispôsobená okolitej vegetácii výsadbou areálovej zelene. Nakladanie s vodami bolo popísané vyššie a je popísané aj v zámere.

K bodu 17: S realizáciou parčíka sa neuvažuje. Po skončení výstavby bude v areáli vysadená areálová zeleň, ktorá bude slúžiť zamestnancom a návštevníkom.

K bodu 18: Náhradná výsadba nie je riešená, nakoľko na pozemkoch dotknutých navrhovanou činnosťou sa nenachádzajú porasty, ktoré by mali byť pri realizácii zámeru odstránené.

K bodom 19, 20, 21: Areálová zeleň bude zrealizovaná s ohľadom na čo najcitlivejšie zasadenia objektu navrhovanej činnosti do okolitého prostredia a aby prispievala k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy. Zelené steny navrhovateľ neplánuje realizovať.

K bodu 22: Navrhovateľ bude pri svojej činnosti uplatňovať opatrenia primerane rozsahu a charakteru svojej činnosti v súlade s implementačnými podmienkami stratégie.

K bodu 23: Vzhľadom k tomu, že zámer navrhovanej činnosti ráta s výsadbou areálovej zelene, zatrávnená strecha objektu sa nebude realizovať. Areálová zeleň bude pozostávať zo stromkov a kríkov domácich druhov. Po skončení výstavby bude v areáli vysadená areálová zeleň, ktorá bude slúžiť zamestnancom a návštevníkom.

K bodu 24: Pre zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie sa s klimatickými zmenami je venovaná časť v textovej časti zámeru., ku ktorému sa vyjadria aj príslušné orgány štátnej správy. Pripomienky budú zapracované do rozhodnutia.

K bodu 25: Statické riešenie stavby je potrebné predložiť až v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie, preto je v tejto fáze uvedená požiadavka bezpredmetná.

K bodu 26: Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán, upustil od variantného riešenia zámeru.

K bodu 27: Stanovisko: Predložený zámer obsahuje informácie o hydrogeologických pomeroch, pričom sú zhodnotené aj vplyvy zámeru na podzemné vody.

K bodu 28: Predložený zámer je spracovaný pre potreby zisťovacieho konania. Hydraulické prepočty prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie budú spracované v príslušnom stupni projektovej dokumentácie a predložené príslušnému povoľovaciemu orgánu.

K bodu 29: Navrhovaná činnosť je plne v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou Mesta Žarnovica. Overenie súladu je v kompetencii príslušného stavebného úradu.

K bodu 30: Dodržiavanie platnej legislatívy na úseku nakladania s odpadmi je povinnosťou každého producenta odpadov.

K bodu 31: Nakladanie s komunálnymi odpadmi bude realizované v súlade s príslušným všeobecným záväzným nariadením mesta Žarnovica, k čomu navrhovateľa zaväzuje tento osobitný právny predpis. Tiež je povinný zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov na území mesta. Kontrolu dodržiavania jednotlivých ustanovení zákona o odpadoch vykonávajú orgány štátnej správy odpadového hospodárstva a orgány samosprávy.

K bodu 32: Všetky uvedené materiály musia spĺňať požiadavky kladené na stavebné výrobky v zmysle platných predpisov a množstvo ďalších špecifických podmienok.

K bodu 33: Programu odpadového hospodárstva SR, jeho ciele a opatrenia sú zohľadnené vo všeobecných záväzných nariadeniach Mesta Žarnovica. Detaily budú zapracované do ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

K bodu 34: Uvedená požiadavka nie je predmetom predkladaného zámeru. Požadovaný dokument je predmetom kolaudačného konania.

K bodu 35: V prípade predkladaného zámeru ide o súkromnú investíciu. Uvedená požiadavka presahuje rámec zisťovacieho konania.

K bodu 36: Pri realizácii zámeru budú dodržané všetky ustanovenia zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

K bodom 37 a 38: Overenie bonity zaberanej poľnohospodárskej pôdy bude predmetom rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy, ktorého vydanie je v kompetencii príslušného správneho orgánu. Overenie, že predmetný zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia je taktiež predmetom konania príslušného správneho orgánu v ďalšom stupni.

#### Doplňujúce informácie k stanovisku MD a V SR Bratislava:

Na základe konzultácie zástupcu navrhovateľa a zástupcu správcu dotknutej komunikácie – cesty II/428, ktorým je Banskobystrická regionálna správa ciest Banská Bystrica, bolo dohodnuté, že predmetné stanoviská vydá správca cesty ku ďalším stupňom dokumentácií.



V zmysle § 49 ods. 2 správneho poriadku, požiadal Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiadosťou č. OU-ZC-OSZP-2019/000437-16 zo dňa 11.03.2019 o predĺženie lehoty pre rozhodnutie Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, Banská Bystrica z dôvodu že:

- a) príslušný orgán žiadal navrhovateľa o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk, ktoré sú nevyhnutné na rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť má posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov,
- b) a z dôvodu povinnosti ako správneho orgánu dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, Banská Bystrica prípisom č. OU-BB-OOP3-2019/013133-002 zo dňa 13.03.2019 žiadosti vyhovel a predĺžil lehotu pre rozhodnutie do 30.04.2019.

V súlade § 49 ods. 2 správneho poriadku príslušný orgán upovedomil prípisom č. OU-ZC-OSZP-2019/000437-18 zo dňa 18.03.2019 všetkých účastníkov konania o predĺžení lehoty pre rozhodnutie s uvedením dôvodov o tom, že správny orgán nemôže rozhodnúť v zákonom stanovenej lehote.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku dal možnosť účastníkom konania prípisom č. OU-ZC-OSZP-2019/000437-20 zo dňa 21.03.2019, aby sa do 5 pracovných dní od doručenia prípisu vyjadrili k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Zároveň príslušný orgán upozornil účastníkov konania, že na neskôr vznesené námietky a pripomienky nebude orgán prihliadať. Ak účastník konania v určenej lehote neoznámí stanovisko k uvedenej veci predpokladá sa, že s podkladmi rozhodnutia, spôsobom zistenia a vydaním rozhodnutia súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Okresnom úrade Žarnovica, odbore starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, II. poschodie č. dverí 7, kde možno námietky uplatniť v úradných hodinách. Dátum a čas príchodu na oboznámenie sa s podkladmi rozhodnutia požiadal príslušný orgán oznámiť elektronicky na adresu marcela.hromadkova@minv.sk.

Dňa 06.04.2019 bol Okresnému úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie doručený mail ZDS: „*Žiadosť o podklady rozhodnutia a žiadosť o konzultácie*“. Dňa 08.04.2019, bolo podanie doložené podpísaným platným zaručeným elektronickým podpisom, čím došlo k splneniu povinnosti v zmysle § 19 ods. 1 správneho poriadku, doplniť podanie do troch dní. Zároveň požiadal cit.: „*Toto vyjadrenie a spôsob akým sa s ním úrad vysporiadal žiadame uviesť v rozhodnutí.*“

Príslušný orgán zaslal odpoveď ZDS prípisom č. OU-ZC-OSZP-2019/000437-24 zo dňa 18.04.2019, uvedené v skrátenom znení:

Príslušný orgán má za to, že ku všetkým získaným podkladom v rámci vykonaného zisťovacieho konania, Vám dal príslušný orgán primeranú možnosť v zmysle § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok), (ďalej len správny zákon) ako účastníkovi konania aby ste sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie nahliadnutím do spisu, oboznámiť sa s podkladmi rozhodnutia, prípisom č. OU-ZC-OSZP-2019/000437-20 zo dňa 21.03.2019.

Z oboznámenia sa s pokladmi rozhodnutia, prípadne o urobení výpisov a odpisov a poskytovaní informácií, robení kópii atď. je príslušný orgán povinný spísať „Záznam o nazeraní do spisu“. Z uvedeného dôvodu sa žiadosti o zaslanie kópie spisového materiálu v elektronickej podobe nevyhovuje.

Na konzultácie v zmysle § 63 zákona o posudzovaní vplyvov sa vzťahuje zákon o správnom konaní § 21 správneho zákona, v súlade s § 64 zákona o posudzovaní vplyvov.

Podľa § 21 správneho zákona správny orgán nariadi ústne pojednávania, ak to vyžaduje povaha veci, najmä ak sa tým prispeje k jej objasneniu, alebo ak to ustanovuje osobitný zákon.

Príslušný orgán nenariaďuje ústne pojednávania podľa § 21 správneho zákona, nakoľko si to nevyžaduje povaha veci, obsahom stanovísk nie sú také pripomienky, ktoré by boli podkladom pre určenie rozsahu hodnotenia a harmonogramu, ale sú podkladom pri príprave podkladov potrebných v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je predprojektovou prípravou. Účelom zákona o posudzovaní vplyvov resp. celého procesu posudzovania je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára ani vecný ani časový priestor pre posúdenie umiestnenia a povolenia navrhovanej činnosti v rozsahu kompetencií príslušného orgánu podľa osobitných predpisov.

Príslušný orgán do požiadaviek vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov zapracoval relevantné a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v platnej legislatíve a bude ich potrebné zohľadniť pri príprave podkladov v procese konaní o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

## ZÁVER

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Príslušný orgán dôkladne preštudoval všetky v zákonom stanovenom termíne doručené stanoviská doručené podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, podrobne sa zaoberal vyhodnotením a následným zapracovaním pripomienok do výrokovej časti tohto rozhodnutia, pričom vychádzal najmä z podrobnosti, výpovednej hodnoty obsahu zámeru navrhovanej činnosti, s bráním na vedomie stupeň prípravy. Pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, príslušný orgán použil kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov a primerane použil aj kritéria pre rozhodovanie podľa Prílohy č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov (transpozícia prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie).

Dotknuté subjekty, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania nepožadovali ďalšie posudzovanie.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie sa stotožnilo s celkovým environmentálnym zhodnotením, že realizáciou navrhovanej činnosti sa neočakávajú dlhodobé vplyvy na rastlinné a živočíšne druhy ani ich biotopy, nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu estetických kvalít záujmového územia. Nie sú známe žiadne vyvolané súvislosti, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy na životné prostredie so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov a kultúrnych pamiatok v záujmovom území. Počas realizácie a prevádzkovania nie sú očakávané ďalšie možné riziká spojené s ohrozením kvality životného prostredia alebo zdravia obyvateľstva.

Navrhovaná činnosť nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona o posudzovaní vplyvov a kritériá uvedené v prílohe č. 13 a č. 14 zákona o posudzovaní vplyvov .

Príslušný orgán odporúča navrhovateľovi v ďalšom stupni prípravy zohľadniť odporúčania a požiadavky vyplývajúce zo stanovísk, ktoré sú smerované k nasledujúcim stupňom povoľovania, ktoré nie sú zahrnuté vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru navrhovanej činnosti, vyjadrení dotknutých orgánov z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona usúdil, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a sú splnené podmienky podľa zákona a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou zámeru navrhovanej činnosti a preto rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej navrhovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere navrhovanej činnosti, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere navrhovanej činnosti a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

### **Upozornenie:**

Dotknutá obec podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov bezodkladne informuje verejnosť o tomto rozhodnutí na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Navrhovateľ pred povolením činnosti podľa § 38 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov zabezpečí súlad ním predkladaného návrhu na začatie povolo­vacieho konania k navrhovanej činnosti s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní podľa zákona o posudzovaní vplyvov a ich podmienkami.

Podľa § 38 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie má v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti postavenie dotknutého orgánu, ak k nej vydal záverečné stanovisko alebo rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní. V záväznom stanovisku príslušný orgán uvedie, či návrh na začatie povolo­vacieho konania k navrhovanej činnosti je v súlade s týmto zákonom, s rozhodnutím vydaným podľa tohto zákona a ich podmienkami. Ak ide o povolo­vacie konanie podľa osobitného predpisu, vydá príslušný orgán záväzné stanovisko osobitne vo vzťahu k územnému konaniu o umiestnení stavby, k územnému konaniu o využití územia, k stavebnému konaniu a ku kolaudačnému konaniu.

V zmysle § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa odseku 3 alebo odseku 4, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu. Právo dotknutej verejnosti na priaznivé životné prostredie, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene postupom podľa odseku 3 alebo odseku 4, môže byť povolením navrhovanej činnosti alebo jej zmeny alebo následnou realizáciou navrhovanej činnosti alebo jej zmeny priamo dotknuté.

Predkladaný zámer navrhovanej činnosti podáva základnú charakteristiku navrhovanej činnosti, základné údaje o súčasnom stave životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie.

## POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho zákona možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica.

Verejnosť má právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Mgr. Ivana Búciová  
vedúca odboru

### Doručí sa:

1. QUIX s.r.o., Ladislava Osvalda 1256/3, 966 81 Žarnovica
2. Združenie domových samospráv, Rovniankova14, 851 02 Bratislava

### Na vedomie:

Povoľujúci orgán:

3. Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica
4. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor CD a PK, ul. SNP 120, 965 01 Žiar nad Hronom
5. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Nám. Matice Slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
6. Mesto Žarnovica, Nám. SNP 33, 966 81 Žarnovica

Rezortný orgán:

7. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody č. 6, 810 05 Bratislava

Dotknutý orgán:

8. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Nám SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
11. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor CD a PK, ul. SNP 120, 965 01 Žiar nad Hronom
12. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Nám. Matice Slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
13. Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica
  - *Štátna práva v odpadovom hospodárstve*
  - *Štátny správa ochrany ovzdušia*
  - *Štátna vodná správa*
  - *Štátna správa ochrany prírody a krajiny*

Dotknutá obec:

14. Mesto Žarnovica, SNP 33, 966 81 Žarnovica