

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 612 Žarnovica
Obec : 517 381 ŽARNOVICA
Katastrálne územie: 874 001 Žarnovica

Dátum vyhotovenia: 20.07.2018
Čas vyhotovenia : 09:05:21

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.4113

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
1877/5	956	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	4

Iné údaje:

Stavba na parcele 1877/5 je evidovaná na LV č. 4139.

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Neuman Aluminium Industries s.r.o., Bystrická 1608, Žarnovica, PSČ 966 81, SR
IČO: 48163031
Spoluvlastnícky podiel: 1/2

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva zo dňa 1.6.2015 a doplnenie zo dňa 15.6.2015 - V 603/2015 z 16.6.2015 - VZ 680/15

2 Černák Vladimír r. Černák, Františka Hečku 697/24, Žarnovica, PSČ 966 81, SR
Dátum narodenia: 25.06.1950
Spoluvlastnícky podiel: 1/2

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva zo dňa 7.8.2013, dokatok č. 1 zo dňa 13.12.2013 a dodatok č. 2 zo dňa 19.12.2013 - V 1231/2013 z 23.12.2013 - VZ 762/13

ČASŤ C: ĎARCHY

Vecné bremeno spočívajúce v bezodplatnom a časovo neobmedzenom v práve užívania prístupovej komunikácie nachádzajúcej sa na CKN parc. č. 1876/44, ďalej v práve prechodu a prejazdu v rozsahu vyznačenom GP č. 12606103-33/13 cez CKN parc.č. 1876/44, v práve vybudovať, uložiť, prevádzkovať a udržiavať vedenie elektrickej energie, v práve vybudovať uložiť, prevádzkovať a udržiavať vodovodnú prípojku v prospech vlastníka pozemkov: CKN parc.č. 1877/5 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 15.10.2013 - V 1017/13 zo 29.10.2013 - VZ 641/13

- v zmysle zápisu V 1231/2013 - VZ 762/13

Por.č.: 1

Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155 - Zmluva o zriadení záložného práva, č. 2230/2015/ZZ, zo dňa 18.11.2015 a dodatku zo dňa 11.12.2015 a 21.12.2015 na nehnuteľnosti: CKN parc.č. 1877/5 a - podľa V 1222/2015 zo dňa 22.12.2015 - VZ 1134/15

- výrobná hala s.č. 1609 v 1/2 postavená na CKN parc. č. 1877/5: presunutá na LV 4139 kúpnu zmluvou V 262/2018 - P vz 238/2018.

Por.č.: 2

VECNÉ BREMENO - Predávajúci ako povinný zriaďuje v prospech Kupujúceho ako oprávneného ako vlastníka Stavby 1 a Stavby 2 nesledujúce bezodplatné a časovo neobmedzené vecné bremená pôsobiace in rem a spočívajúce v:

a) práve užívania prístupovej komunikácie nachádzajúcej sa na parcele registra C KN č. 1876/42, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4 001 m² a parcele registra C KN č. 1876/49, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 192 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žarnovica, obec Žarnovica, okres Žarnovica, zapísaných na Liste vlastníctva č. 4112 a práve prechodu a prejazdu použitím tejto prístupovej komunikácie cez uvedené parcely,

b) práve vybudovania a trvalého umiestnenia stavby a prístupu k stavbe so súpisným číslom 1607, popis stavby

" výrobná hala", zatažujúce parcelu registra C KN č. 1877/3, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 8 546 m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žarnovica, obec Žarnovica, okres Žarnovica, zapísanej na Liste vlastníctva č. 4112, a

c) práve vybudovania a trvalého umiestnenia stavby a prístupu k stavbe so súpisným číslom 1609, popis stavby

" výrobná hala", zatažujúce parcelu registra C KN č. 1877/5, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 956 m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žarnovica, obec Žarnovica, okres Žarnovica, zapísanej na Liste vlastníctve č. 4113 - V262/2018 - P vz 238/2018.

Iné údaje

na LV 4112 je zriadené vecné bremeno v zmysle V 129/2015 - VZ 212/15

Por.č.: 1

Návrh na zmenu osobných údajov - zmena adresy - R 661/2016 - VZ 20/17

Objednávka: K1 659/18
Vyhotovil: Ing. Iveta Pallerova

Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 275/2014 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov

Počet neprázdnych strán

Formát papiera

- Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku
 Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie ani časovú pečiatku

Autorizačné prvky pôvodného dokumentu v elektronickej forme

Autorizácia pôvodného elektronickeho dokumentu

Stav autorizácie

Čas autorizácie

Čas overenia autorizácie

Miesto autorizácie

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor

Zastupujúca

Mandát

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Stav časovej pečiatky

Čas vystavenia časovej pečiatky

Vydavateľ časovej pečiatky

Čas overenia časovej pečiatky

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie

ota elektronického odlačku pôvodného elektronického dokumentu

MONpDbTMxA2KnRyT9U89xKAZNVrjyKTCIW/TeL7Dac=

Funkcia použitá pre výpočet elektronického odlačku

SHA-256

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO 36631124

Názov právnickej osoby

Slovenská pošta, a.s.
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
OR OS BB, oddiel Sa, vložka č.803/S

Meno

Miriam

Priezvisko

Bodorová

Funkcia alebo pracovné zaradenie

zamestnanec pošty

* Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka

SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.
Partizánska cesta 9 -216-
975 99 Banská Bystrica

SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.
Partizánska cesta 9 -216-
975 99 Baneká Bystrica

SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.
Partizánska cesta 9 -216-
975 99 Baneká Bystrica