

# OBSAH

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA .....	2
<i>Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej umiestnenie .....</i>	2
<i>Spracovatelia projektovej dokumentácie: .....</i>	2
ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE .....	3
CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA .....	3
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA .....	3
PREHLAD PLOŠNÝCH A OBJEMOVÝCH ÚDAJOV – PROJEKTOVANÉ KAPACITY .....	4
ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY .....	4
NAPOJENIE NA INŽINIERSKE SIETE .....	4
VÝCHODISKOVÉ PODKLADY .....	4
DODRŽANIE VŠEOBECNÝCH TECHNICKÝCH PODMIENOK NA VÝSTAVBU .....	4
VECNE A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU .....	4
CELKOVÁ DOBA VÝSTAVBY, ZAHÁJENIE A DOKONČENIE STAVBY .....	4
PREHLAD UŽIVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV .....	5
PREDPOKLADANÝ CELKOVÝ NÁKLAD STAVBY .....	5
VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE .....	5
<i>Vplyv užívania a prevádzky stavby na životné prostredie .....</i>	5
<i>Odstránenie odpadových látok .....</i>	6
STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE .....	7
TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY .....	8
<i>Všeobecné údaje: .....</i>	8
<i>Súčasný stav hospodárskych nádrží, areálu: .....</i>	8
<i>Návrh technického riešenia úpravy hospodárskych nádrží .....</i>	9
<i>Zemné práce .....</i>	9
FOTODOKUMENTÁCIA SÚČASNÉHO STAVU AREÁLU .....	11

## IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

### Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej umiestnenie

Názov stavby: **RYBÁREŇ sv. PETRA JELKA - ÚPRAVA HOSPODÁRSKÝCH NÁDRŽÍ**  
Investor: CENO s.r.o.  
Dolné diely 1  
925 23 Jelka  
Miesto stavby: obec Nový Život, okres Dunajská Streda  
Parc. č.: 720/4, 720/9, 720/10, 720/11, 720/18, 720/25, 720/26, 720/28,  
720/29, 720/30  
Katastrálne územie: Eliášovce  
Charakter stavby: Rekonštrukcia  
Účel stavby: Prehĺbenie nádrží na chov rýb (rybník)  
Stupeň PD: Projekt pre územné rozhodnutie

### Spracovatelia projektovej dokumentácie:

Autor návrhu: **JFcon, s.r.o.**  
Družstevná 942/6  
031 01 Liptovský Mikuláš  
Architektúra a konštrukcie: Ing. arch. Katarína Štefková  
Ing. Maroš Poľačko  
Vodohospodárske stavby: Ing. Štefan Krchňák  
Zodpovedný projektant: Ing. Peter Lobotka, PhD.

## ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Základným cieľom projektu je vypracovanie technickej projektovej dokumentácie pre úpravu existujúcich hospodárskych nádrží (rybníkov). Projektová dokumentácia bude slúžiť na prípravu žiadosti pre územné rozhodnutie a na vydanie územného rozhodnutia pre navrhované stavebné objekty.

Účelom stavby je úprava existujúcich hospodárskych nádrží. Časť rybníkov v areáli bude zmenených z nadúrovňových rybníkov na jeden podúrovňový rybník. Funkcia rybníka sa nemení, naďalej bude slúžiť ako rybochovná nádrž. Hlavným zámerom stavby je zjednotiť väčšinu chovného areálu do jednej podúrovňovej nádrže. Novovzniknutá nádrž bude energeticky nenáročná na výmenu vody. Dostatočný vodný stĺpec zvýši efektívnosť chovu a zníži straty na chovných rybách, ktoré sú napadané rybožravými vtákmi. V navrhovanom rybníku bude možný aj klieťkový spôsob chovu rýb.

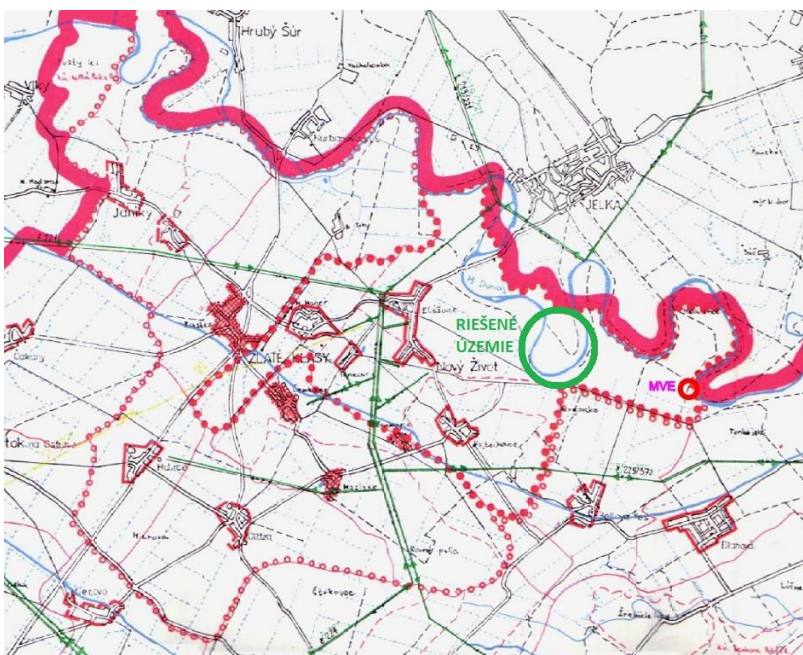
## CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA

Stavba „RYBÁREŇ sv. PETRA JELKA - ÚPRAVA HOSPODÁRSKYCH NÁDRŽÍ“, bude umiestnená tak ako je zakreslená v situácii na parcelách č.: **720/4, 720/9, 720/10, 720/11, 720/18, 720/25, 720/26, 720/28, 720/29, 720/30 k.ú. Eliášovce**. Parcely sú situované v katastrálnom území Eliášovce obce Nový Život v meandri Malého Dunaja. Pozemky sú definované ako vodné plochy, ostatné plochy a zastavané plochy a nádvorie. Všetky sú vo vlastníctve investora. Plochy parcel 720/10 a 720/26 sú už prehĺbené a vyťažené a budú súčasťou navrhovanej nádrže – rybníka.

Predmetné územie je situované vo východnej časti obce Nový Život mimo jej zastavaného územia na hranici s katastrom obce Jelka. Časť chovného areálu, ktorej sa netýkajú dané úpravy sa nachádza v k.ú. Jelka. Územie je z juhu, západu a východu ohraničené lesmi a ramenom Malého Dunaja.

## FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

Územný plán obce Nový Život z roku 2005 ani jeho zmeny a doplnky 2010 nezahŕňajú dané územie a neriešia ho z hľadiska priestorového usporiadania ani funkčného využitia územia.



## **PREHĽAD PLOŠNÝCH A OBJEMOVÝCH ÚDAJOV – PROJEKTOVANÉ KAPACITY**

Plocha hladiny nádrže:	135 364 m <sup>2</sup>
Plocha dna nádrže:	106 857 m <sup>3</sup>
Objem vody v nádrži:	605 550 m <sup>3</sup>
Obvod obslužnej lavičky (vnútorný):	2 313 m
Obvod koruny hrádze:	2 471 m
Navrhovaná hladina rybníka:	117,00 m n.m.
Navrhované dno rybníka:	112,00 m n.m.

## **ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY**

Stavba je členená na nasledovné stavebné objekty:

- SO 01 Úprava nádrží

## **NAPOJENIE NA INŽINIERSKE SIETE**

Nie je predmetom tejto PD

## **VÝCHODISKOVÉ PODKLADY**

Projekt pre územné rozhodnutie bol spracovaný na základe nasledovných podkladov:

- obhliadka dotknutého územia;
- požiadavky investora;
- kópia katastrálnej mapy;
- podklady od geodeta – Polohopisné a výškopisné zameranie predmetného územia

## **DODRŽANIE VŠEOBECNÝCH TECHNICKÝCH PODMIENOK NA VÝSTAVBU**

Všetky materiály, vybavenie, stroje a zariadenia zabudované a použité v stavbe budú vyhovovať § 47 Stavebného zákona, budú mať atest o štátnych skúškach resp. iné predpísané certifikáty.

Statické, konštrukčné a technické riešenie stavby a jej technologické vybavenie spĺňa požiadavky § 48 až 53 Stavebného zákona.

Stavba je navrhnutá v súlade s príslušnými vyhláškami, STN a odporúčanou odbornou literatúrou.

## **VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU**

Pred začatím výstavby je potrebné zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí v dotknutom území!

## **CELKOVÁ DOBA VÝSTAVBY, ZAHÁJENIE A DOKONČENIE STAVBY**

Termín zahájenia (predpokladaný):	– 08/2019
Termín ukončenia stavby(predpokladaný):	– 12/2019

## **PREHĽAD UŽIVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV**

Prevádzkovateľom aj užívateľom stavby bude spoločnosť CENO s.r.o.

## **PREDPOKLADANÝ CELKOVÝ NÁKLAD STAVBY**

Náklad bude spresnený na základe výberového konania generálneho dodávateľa stavby alebo viacerých dodávateľov a subdodávateľov stavby.

## **VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

### **Vplyv užívania a prevádzky stavby na životné prostredie**

Navrhovaná stavba nebude mať svojou prevádzkou negatívny vplyv na životné prostredie. Stavba bude svojou prevádzkou produkovať bežný komunálny odpad.

#### *a) Ochrana životného prostredia*

Predmetná stavba resp. práce súvisiace s výstavbou, nebudú mať negatívny dopad na životné prostredie. Počas stavebnej činnosti bude vybraný dodávateľ stavby rešpektovať i podmienky obsiahnuté:

- vo Vyhláške MŽP č. 371/2015 Z. z. a Vyhlášky 365/2015 Z. z.
- v Zákone č.79/2015 Z. z. O odpadoch
- v Zákone č. 126/2006 Z. z.
- v Zákone č. 364/2004 Zb. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

#### *b) Spôsob obmedzenia alebo vylúčenia nežiaducich vplyvov na navrhovanom stavenisku*

##### *Z hľadiska ochrany ovzdušia:*

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce a odvoz sutí), v zariadeniach, v ktorých sa vyrábajú, upravujú, dopravujú, vykladajú, nakladajú alebo skladujú prašné látky je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie prašných emisií.
- prašné materiály skladovať, na stavenisku, v uzatvárateľných skladoch a silách

##### *Z hľadiska ochrany pred hlukom:*

- na stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti / technologickému postupu prác / a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu

##### *Z hľadiska ochrany vôd :*

- dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z o vodách a o zmene zákona č.372/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, vyhlášky, spolu súvisiace právne predpisy a príslušné technické normy.

## Odstránenie odpadových látok

Vplyv stavby na životné prostredie a nakladanie s odpadmi treba v zásade posudzovať v dvoch časových horizontoch. Prvý počas výstavby a druhý počas prevádzky.

Problematika odpadov je riešená v súlade s platnou legislatívou a so stratégiou riadenia odpadového hospodárstva SR, ktorých princípom je :

- prevencia vzniku odpadov;
- zhodnocovanie odpadov (materiálové a energetické);
- správne zneškodňovanie odpadov.

### SPÔSOB ZNEŠKODNENIA, ZUŽITKOVANIA, RESP. ODSTRÁNENIA ODPADOVÝCH LÁTOK

#### *a) Jednorazové odpady, ktoré vzniknú počas výstavby*

Budú odvezené na regulovanú skládku. Realizátor stavby je povinný predložiť najneskôr k termínu kolaudácie doklad o ich likvidácii oprávnenou organizáciou v zmysle zák. č. 329/2018 Z. z.

Označenie	názov druhu odpadu	kategória	množstvo
<b>17 05</b>	<b><i>Zemina vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných plôch, kamenivo a materiál z bagrovísk</i></b>		
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	960 000,00 t
<b>17 09</b>	<b><i>Iné odpady zo stavieb a demolácií</i></b>		
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O	1,00 t
<b>20 03 00</b>	<b><i>Iné komunálne odpady</i></b>		
20 01 01	zmesový komunálny odpad	O	0,5 t

hmotnosti odpadov sú predpokladané

Zemný materiál bude ťažený postupne na základe možností jeho odberu. Vyťažený materiál, ktorého zloženie bude umožňovať jeho použitie v stavebnej výrobe (plnivo do betónových zmesí, podkladové konštrukcie, výroba oporných konštrukcií ....), bude odoberaný na základe aktuálneho dopytu. Ostatný materiál bude odvážaný certifikovanou firmou ktorá s ním bude nakladať v zmysle platnej legislatívy.

#### *b) Odpady, ktoré budú vznikať počas prevádzky objektu*

V tabuľke sú uvedené odpady, ktorých vznik sa predpokladá počas prevádzky.

Odpad sa bude odkladať na miesto na to určené podľa projektu odkiaľ sa bude odvážať a zneškodňovať podľa pravidiel obvyklých v obci. Nakladanie s odpadmi musí byť v súlade so zák. č. 223/2001 Zb. o odpadoch ako aj s platnými doplnkami a zmenami.

Kategorizácia odpadov podľa vyhlášky č. 365/2015 Z. z.

<b>Označenie</b>	<b>názov druhu odpadu</b>	<b>kategória</b>
<b>15 01</b>	<b>Obaly vrátane odpadových obalov z triedeného zberu komunálnych odpadov)</b>	
15 01 06	zmiešané obaly	O
<b>20 01</b>	<b>Zložky komunálnych odpadov z triedeného zberu okrem 15 01</b>	
20 01 01	papier a lepenka	O
<b>20 02</b>	<b>Odpady zo záhrad a parkov vrátane odpadu z cintorínov</b>	
20 02 03	biologicky rozložiteľný odpad	O
<b>20 03</b>	<b>Iné komunálne odpady</b>	
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O
<b>20 01</b>	<b>Odpady z poľnohospodárstva, záhradníctva, akvakultúry, lesníctva, poľovníctva a rybárstva</b>	O
02 01 02	Odpadové živočíšne tkanivá	O

## STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE

Všetci pracovníci stavby musia byť preškolení a preskúšaní zo znalosti BOZP. Za dodržanie a najmä kontrolu sú zodpovední všetci vedúci pracovníci na všetkých stupňoch riadenia. Pri príprave i vlastných stavebných prácach je nutné dodržiavať všetky platné STN a súvisiace právne predpisy a vyhlášky.

Sú to najmä:

- Vyhláška MPSVaR SR č. 358/2015 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
- Zákon NR SR č. 133/2013 Z.z. O stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon NR SR č. 311/2001 Z.z.
- Zákon NR SR č. 355/2007 Z.z., o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon NR SR č. 124/2006 Z.z.. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci
- Stavebný zákon č. 50/1976 Zb., Zákon NR SR č. 237/2000 Zz.

Zvýšenú pozornosť teba venovať bezpečnosti pri stavebných prácach, hlavne elektrickým rozvodom od stavebných strojov.

## TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

### Všeobecné údaje:

Predmetom tejto PD je návrh úpravy časti terajších hospodárskych nádrží (rybníkov) v areáli CENO, s.r.o. v obci Jelka. Základom úpravy je realizácia zmeny časti terajších rybochovných nádrží z typu „nadúrovňových rybníkov“ na typ „podúrovňový rybník“.

**Nadúrovňové rybníky** sú rybochovné nádrže výškovo situované nad úrovňou hladiny recipientu Malý Dunaj v meandri ktorého sa celý areál nachádza. Dno a svahy týchto nádrží sú tvorené nepriepustným materiálom. Nadúrovňové rybníky sú trvalo zásobované pomocou výkonnej čerpacej stanice v objeme cca  $Q=200$  l/s, ktorá čerpá vodu sacím potrubím z odbernej čerpacej nádrže situovanej na severovýchodnej strane areálu. Odberná nádrž je prehĺbená do úrovne podzemných vôd, t.j. má spojitú hladinu s podzemnými vodami v priamom prepojení s recipientom Malý Dunaj. Od čerpacej stanice je voda rozvádzaná nadzemným žľabom ku jednotlivým nádržiam z ktorého sú nádrže dopĺňané. Systémom stavidiel potom voda z nádrží hladinovým prepadom odteká späť do čerpacej nádrže, resp. je možné tieto nádrže kvôli plánovanej údržbe vyprázdniť.

**Podúrovňový rybník** bude mať dno prehĺbené pod úroveň hladiny podzemnej vody v tejto lokalite a bude tak v priamej spojitosti s vodami recipientu Malý Dunaj (jedná sa o tzv. odkrytú podzemnú vodu). Nebude preto potrebné potrebné vodu do nich dopĺňať čerpaním, ktoré je energeticky značne nákladné.

Zámerom investora na takúto úpravu časti areálu je zjednotiť podstatnú časť chovnej časti areálu do jedného celku (jednej nádrže). Túto „podúrovňovú“ časť areálu bude tvoriť jedna nádrž, ktorá nebude energeticky náročná na výmenu vody. V nádrži bude dostatočný stĺpec vody, ktorý prispeje k zníženiu strát na chovných rybách spôsobovaných rybožravým vtáctvom. V takejto jednej väčšej nádrži bude možné realizovať prípadne aj klietkový spôsob chovu rýb. Všetky tieto faktory ovplyvnia efektívnosť chovu rýb.

### Súčasný stav hospodárskych nádrží, areálu:

Terajší stav nádrží, resp. popis celého areálu je graficky zdokumentovaný v prílohe č.02 SITUÁCIA – TERAJŠÍ STAV NÁDRŽÍ (popis podľa jednotlivých pozícií).

- A Prevádzkový objekt, office, reštaurácia.
- B Skladový objekt.
- C Chovné nádrže.
- D Privátna časť areálu.
- ČS Čerpacia stanica.
- 1-17 Nadúrovňové chovné nádrže.
- 18 Materiálová jama.
- 19 Čerpacia nádrž.



Medzi jednotlivými chovnými nádržami sú vybudované hrádze z nepriepustnej zeminy. Koruna hrádzí medzi nádržami má priemernú šírku cca 4,0 m čo umožňuje prejazd obslužnej techniky po nich. Výšková úroveň koruny hrádze po obvode areálu v časti plánovanej úpravy sa pohybuje priemerne v štyroch úrovniach (od 118,00 – 120,60 – 121,70 – do 122,90 m n.m.)

### **Návrh technického riešenia úpravy hospodárskych nádrží**

Úprava hospodárskych nádrží spočíva vo vytvorení jednej novej spoločnej nádrže „podúrovňového rybníka“ ktorá vznikne vyťažením materiálu z plochy pôvodných nádrží označených číslami 8 až 15 a plôch označených číslami 18 a 19, ktoré sú už vyťažené (vyznačené v prílohe č. 02). Pôvodné hrádze medzi pôvodnými jednotlivými nádržami sa úplne odťažia čím vznikne jedna nová súvislá nádrž. Vonkajší obvod nového podúrovňového rybníka budú tvoriť terajšie hrádze terajších jednotlivých nádrží zo strany obvodu celého areálu. Výšková úroveň koruny obvodovej hrádze ostane zachovaná (od 118,00 do 122,90 m.n.m.). Od tejto úrovne bude upravený svah nádrže rybníka v jednotnom profile (profil je zobrazený v prílohe č. 05 tejto PD).

Navrhovaný sklon svahu obvodovej hrádze podúrovňového rybníka je 1:2,5. Dno rybníka v celej jeho časti je navrhované v úrovni 112,0 m.n.m. Hladina vody v rybníku bude cca na úrovni terajšej hladiny vody v čerpacej nádrži, t.j. v úrovni 117,0 m.n.m. Približne 0,5 m nad úrovňou plánovanej vodnej hladiny rybníka sa vytvorí vo svahu hrádze terénna lavička – obslužná komunikácia v šírke 4,0 m (pôvodná obslužná komunikácia na korune hrádze ostane zachovaná).

Základné parametre navrhovaného podúrovňového rybníka:

Plocha hladiny nádrže:	135 364 m <sup>2</sup>
Plocha dna nádrže:	106 87 m <sup>3</sup>
Objem vody v nádrži:	605 550 m <sup>3</sup>
Obvod obslužnej lavičky (vnútorný):	2 313 m
Obvod koruny hrádze:	2 471 m

Spôsob ťažby zemného materiálu ktorou bude realizovaná úprava nádrže bude stanovený v samostatnej dokumentácii. Zemný materiál bude ťažený postupne na základe možností jeho odberu. Vyťažený materiál ktorého zloženie bude umožňovať jeho použitie v stavebnej výrobe (plnivo do betónových zmesí, podkladové konštrukcie, výroba oporných konštrukcií ....) bude odoberaný na základe aktuálneho dopytu. Ostatný materiál bude odvážaný certifikovanou firmou ktorá s ním bude nakladať v zmysle platnej legislatívy.

### **Zemné práce**

Výkopové práce sa budú prevádzať v zeminách tr. 3 (predpoklad). S pažením výkopov sa neuvažuje, všetky bočné steny nádrže budú v sklone, ktorý umožní ich stabilitu pod hladinou aj nad hladinou celej nádrže.

Pred spracovaním PD neboli k dispozícii údaje o výskyte, presných polohách a presných výškach prípadných terajších podzemných inžinierskych sietí v riešenej lokalite! Pred zahájením výkopových prác sa musí previesť presné vytýčenie všetkých terajších podzemných inžinierskych sietí, aby nedošlo k ich porušeniu! V blízkosti terajších IS sa musia výkopové práce prevádzať zvlášť opatrne (ručný výkop)!

Celé zemné práce sa musia prevádzať v zmysle ustanovení STN 73 3050. Pri prácach musia byť dodržané všetky platné predpisy a vyhlášky BOZP.

---

V Bratislave 06/2019

Vypracoval: Ing. Štefan Krchňák

## FOTODOKUMENTÁCIA SÚČASNÉHO STAVU AREÁLU



