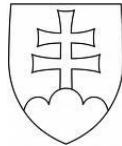


OKRESNÝ ÚRAD HLOHOVEC

katastrálny odbor

Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec



Číslo: V 1423/2020

v Hlohovci: 5.8.2020

Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor, ako správny orgán príslušný podľa § 11 - 18 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov, vydáva toto

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor vo veci účastníkov

1. MUDr. Michaela Janovská rodená Gavorníková, narodená 16.12.1980, bytom Potočná 11553/6, 036 01 Martin
2. Ing. Ľuboš Gavorník rodený Gavorník, narodený 24.9.1958, bytom Fraňa Kráľa 1873/10, 920 01 Hlohovec
3. Daniela Beťáková rodená Gavorníková, narodená 8.2.1965, bytom Kozlovská 191/4, 750 02 Přerov, Česká republika
4. Ing. Peter Gavorník rodený Gavorník, narodený 25.8.1983, bytom V.P. Tótha 64/14, 036 01 Martin
5. Ing. Matej Pecháček rodený Pecháček, narodený 9.4.1988, bytom Šrobárova 8, 917 01 Trnava
6. Mgr. Adriána Pecháčková rodená Vachanová, narodená 4.8.1991, bytom Záhradnícka 718/15, 920 41 Leopoldov

o návrhu na vklad do katastra nehnuteľností rozhodol

takto:

Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor v zmysle § 29 zák. č. 71/1967 Zb., § 31a písm. c) zák. č. 162/1995 Z. z. katastrálne konanie č. V 1423/2020 v katastrálnom území Leopoldov LV č. 134

preruší

O d ô v o d n e n i e

Okresnému úradu Hlohovec, katastrálnemu odboru bol dňa 8.7.2020 doručený návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pod číslom konania V 1423/2020 .

Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor preskúmal obsah podania a zistil tieto nedostatky :

V predloženej kúpnej zmluve nie je uvedený dátum podpisu kúpnej zmluvy ani miesto , kde bola podpísaná. V kúpnej zmluve nie je uvedený dátum podpisu predávajúcej č.1 .

Podľa § 43 zákona č.40/1964 Zb. v jeho aktuálnom znení- účastníci (zmluvy) sú povinný dbať , aby sa pri úprave zmluvných vzťahov odstránilo všetko , čo by mohlo viesť k vzniku rozporov .

Podľa § 42 odst.4 zákona č.162/1995 Z.z. v jeho úplnom znení – Ak zmluva po podaní návrhu na vklad obsahuje chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti , účastníci konania môžu vykonať opravu len dodatkom k zmluve .

Podľa § 25 zákona č.162/1995 Z.z. v jeho úplnom znení – Ak fyzická osoba nemá sdresu evidovanú v registri obyvateľov SR a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Táto skutočnosť sa týka predávajúcej v č.3.

Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor preruší toto katastrálne konanie a určuje účastníkom konania **lehotu 30 dní** od doručenia tohto rozhodnutia **na odstránenie nedostatkov podania.**

Zároveň Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor v zmysle § 19 ods. 3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov poučuje účastníkov, že ak účastníci konania v určenej lehote neodstránia nedostatky návrhu na vklad a jeho príloh , konanie o návrhu na vklad bude zastavené podľa § 31b písmena f) , prípadne zamietnuté podľa § 31 zákona č.162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov .

Z vyššie uvedených dôvodov bolo potrebné o veci rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie : Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods.3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je v zmysle § 177 zákona č.162/2015 Z.z. preskúmateľné súdom.

Ing. Mária Minarechová
Odborný radca

Doručuje sa :

1. MUDr. Michaela Janovská, bytom Potočná 11553/6, 036 01 Martin
 2. Ing. Ľuboš Gavorník , bytom Fraňa Kráľa 1873/10, 920 01 Hlohovec
 3. Daniela Beňáková, bytom Kozlovská 191/4, 750 02 Přerov , Česká republika
 4. Ing. Peter Gavorník, bytom V.P. Tótha 64/14, 036 01 Martin
 5. Ing. Matej Pecháček, bytom Šrobárova 8, 917 01 Trnava
 6. Mgr. Adriána Pecháčková, bytom Záhradnícka 718/15, 920 41 Leopoldov
-