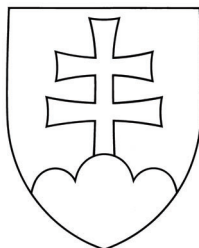


OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo

Číslo spisu
OU-NO-OSZP-2025/001831-004

Námestovo
14. 01. 2025



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a), c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe žiadosti stavebníka: Obec Lomná, Lomná 22, 029 54 Krušetnica, IČO: 00314633 a na základe výsledku vykonaného vodoprávneho konania, vykonaného stavebného konania, predložených dokladov a projektovej dokumentácie a v súlade s ustanoveniami § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) rozhodol takto:

Stavebníkovi: Obec Lomná, Lomná 22, 029 54 Krušetnica, IČO: 00314633

vydáva povolenie

I.

Podľa § 21 ods. 1 písm. c) vodného zákona a Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd (ďalej len „NV SR č. 269/2010 Z. z.“) na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie splaškových odpadových vôd prečistených v ČOV TURBO do vodohospodársky významného vodného toku Biela Orava (hydrologické číslo poradia: 4-21-03-001, číslo v správcovstve 225) rkm 13,6, pravý breh v katastrálnom území Lomná.

Časová platnosť povolenia sa určuje podľa § 21 ods. 4 písm. e) vodného zákona na jeden rok odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia na dočasné užívanie stavby ČOV TURBO na skúšobnú prevádzku.

Podmienky povolenia na vypúšťanie splaškových odpadových vôd:

1. Veľkosť zdroja znečistenia: 350 EO.

2. Množstvo vypúšťaných splaškových odpadových vôd do recipientu:

Maximálny hodinový prietok: $Q_h = 3,52$ l/s.

Priemerný denný prietok: $Q_d = 0,608$ l/s = 52,5 m³/deň = 19 162,5 m³/rok.

3. Spôsob merania množstva vypúšťaných splaškových odpadových vôd:

Merný objekt v šachte s Parshallovým žľabom, vyžaduje sa technicky vhodné zariadenie s kalibráciou a certifikátom meradla. Producent splaškových odpadových vôd je povinný vykonávať následné overovanie podľa typu meradla v

lehotách podľa platnej legislatívy na úseku metrologie, viesť knihu prevádzkovania meradla a archivovať namerané hodnoty 5 rokov.

4. Pre vypúšťanie splaškových odpadových vôd prípustné koncentračné hodnoty (p) a aj maximálne koncentračné hodnoty (m) pre jednotlivé ukazovatele, bilančné hodnoty vypúšťaného znečistenia (kg/deň, t/rok):

CHSKCr p 125 mg/l; m 220 mg/l; 6,562 kg/deň; 2,395 t/rok

BSK5 p 30 mg/l; m 70 mg/l; 1,575 kg/deň; 0,575 t/rok

NL p 30 mg/l; 80 mg/l; 1,575 kg/deň; 0,575 t/rok

5. Miesto vypúšťania a spôsob vypúšťania splaškových odpadových vôd: cez výustný objekt do vodohospodársky významného vodného toku Biela Orava (hydrologické č. poradia: 4-21-03-001, číslo v správcovstve 225) rkm 13,6, pravý breh, v katastrálnom území Lomná.

Časový režim vypúšťania splaškových odpadových vôd: 24 hod. denne, počet dní v roku: 365.

6. Miesto odberu vzoriek: výustné potrubie z ČOV TURBO.

Spôsob odberu vzoriek: hodnoty „m“ a „p“ sa sledujú v maximálne dvojhodinových zlievaných vzorkách, ktoré sa získajú zlievaním min. piatich objemovo rovnakých čiastkových vzoriek odoberaných v rovnakých časových intervaloch „vzorka b“ podľa prílohy č. 7 NV SR č. 269/2010 Z. z. Čas a miesto odberu vzoriek má čo najlepšie charakterizovať činnosť sledovaného zariadenia. Vzorky neodoberať počas neobvyklých situácií napr. pri privalových dažďoch, nárazovom topení snehu, havárií v čistiarni odpadových vôd a podobne. Ustanovená „m“ hodnota je stanovená ako neprekročiteľná v bodovej vzorke odobranej za účelom kontroly.

Spôsob kontroly ukazovateľov: kontroluje sa stanovený limit pre všetky ukazovatele v hodnote „p“.

Ustanovená prípustná hodnota „p“ môže byť prekročená maximálne v 1 vzorke za posledných 12 mesiacov (v súlade s Prílohou č. 8 NV č. 269/2010 Z. z.).

7. Početnosť odberu vzorky 4x za rok (1x za 3 mesiace), vzorka typu „b“. Počas skúšobnej prevádzky budú odoberané vzorky aj na vstupe do ČOV a bude sledovaný aj ukazovateľ N-NH₄ bez určenia limitnej hodnoty.

8. V prípade, že sa rozbormi odpadových vôd preukáže, že technologické zariadenie ČOV neprečisťuje odpadové vody v súlade s limitnou hodnotou „p“, bude potrebné prijať opatrenia na nápravu.

9. Odbery a analýzy vzoriek splaškových odpadových vôd vykonávať akreditovanými laboratóriami, v súlade s § 5, ods. 14 NV SR č. 269/2010 Z. z., metódami odporúčanými v Prílohe č. 3 Časť B a Časť C.

10. Pravidelnou údržbou, čistením a včasnými opravami nedôjde k včasnému znehodnoteniu stavby a predĺži sa ich využiteľnosť.

11. Prípadné používanie látok a prípravkov, ktoré by mohli mať nepriaznivý vplyv na čistiace procesy v ČOV je potrebné konzultovať s dodávateľom zariadenia.

12. Správca toku je oprávnený vykonávať kontrolu skutočného vypúšťania splaškových odpadových vôd do povrchových vôd v priebehu kalendárneho roka.

13. Likvidácia kalov z ČOV a iných odpadov z prevádzky ČOV bude zabezpečená cez oprávnenú organizáciu na takéto činnosti resp. na základe platného povolenia na nakladanie s kalmi.

14. Na prípadné zmeny v ČOV a s ňou spojené nakladanie s vodami je potrebné upozorniť správcu toku a následne ich so správcom toku odsúhlasiť.

15. Spôsob vyhodnotenia merania prietokov a rozborov vzoriek vypúšťaných odpadových vôd pre účely evidencie a kontroly:

- Musí sa zdokumentovať dosiahnutie súladu s povolenými množstvami vypúšťaných splaškových odpadových vôd a s ustanovenými hodnotami „p“ a „m“.

16. Producent odpadových vôd musí sledovať kvalitatívne a kvantitatívne hodnoty vypúšťaných splaškových vôd a viesť o tom evidenciu. Raz ročne je povinný oznamovať tieto údaje poverenej osobe.

17. Rozhodnutie na osobitné užívanie vôd je vykonateľné dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia na dočasné užívanie ČOV TURBO na skúšobnú prevádzku.

Všeobecné ustanovenia:

1. Podľa § 24 ods. 2 vodného zákona orgán štátnej vodnej správy zmení alebo zruší ním vydané povolenie ak dôjde k zmene kvalitatívnych cieľov alebo limitných hodnôt znečistenia alebo podmienok rozhodujúcich na vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd.

2. V súlade s § 22 vodného zákona, práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia na osobitné užívanie vôd, ktoré boli vydané na účel spojený s vlastníctvom majetku, prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa takéhoto majetku, ak bude tento majetok naďalej slúžiť účelu, na ktorý bolo toto povolenie vydané.

3. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prechodu alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia.

Zrušenie doterajšieho povolenia:

Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia na dočasné užívanie stavby ČOV TURBO na skúšobnú prevádzku sa podľa § 24 ods. 2 písm. b) vodného zákona ruší povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie splaškových odpadových vôd, ktoré bolo vydané Okresným úradom Námestovo, odborom starostlivosti o životné prostredie pod č. s.: OU-NO-OSZP-2016/006234 zo dňa 01. 04. 2016.

II.

Podľa § 26 ods. 1 a 4 vodného zákona v súlade s § 52 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona na zriadenie vodnej stavby: „Rekonštrukcia ČOV a rozšírenie vodovodu, stokovej siete a miestnej cesty v obci Lomná“: SO 01 Združený objekt ČOV, SO 02 Rozšírenie kanalizácie, SO 03 Rozšírenie verejného vodovodu, PS 01 Technologická časť ČOV podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval EKOSPOL, a.s., zodpovedným projektantom stavby je Ing. Vladimír Kuderavý, autorizovaný stavebný inžinier, aut. osvedčenie č. 2493*Z*2-2, Inžinierske stavby, Vajanského 20, 010 01 Žilina, číslo zákazky: 08 2023, dátum: 07 2023.

Popis stavby, na ktorú sa vzťahuje povolenie:

Stavba je členená na nasledovné stavebné objekty a prevádzkové súbory:

SO 01 Združený objekt ČOV

Účelom rekonštrukcie združeného objektu ČOV je rozšírenie stavebnej časti čistiarne odpadových vôd z kapacity 160 EO na kapacitu 350 EO a výmena nevyhovujúcej časti technológie a doplnenie o meranie prietoku a automatizovaný spôsob hrubého predčistenia odpadových vôd. V rámci rekonštrukcie čistiarne odpadových vôd sa využije tzv. komôrkový typ, umožňujúci doplnenie a vyskladanie jednotlivých technologických priestorov (nádrží) a ich stavebno-technické pričlenenie k pôvodnej čistiarni odpadových vôd po odkopaní prísypu zemného telesa. K štyrom existujúcim nádržiam sa umiestni päť nových nádrží, každá o objeme 10,5 m³. Nádrže sú z priestorových prefabrikátov dna a drieku a plošného prefabrikátu stropu. Súčasťou rekonštrukcie je aj nahradenie nevhodného prístrešku z drevenej konštrukcie prevádzkovým objektom celomontovaného typu s komplexným vybavením vrátane dverí, krytiny a sanitárnej inštalácie (WC, umývadlo). Na hrubom predčistení sa zriadi kanálik na osadenie technologickej časti (dvojstupňových hrablic 50/30). V rámci rekonštrukcie sa urobí aj výustný objekt, ktorý bol doposiaľ iba dočasný. Prívod elektrickej energie zostáva nezmenený. Stavebná elektroinštalácia prevádzkového objektu pozostávajúca zo svetelných a zásuvkových vývodov aj technologická elektroinštalácia bude napojená z existujúceho rozvážača RM. Rozvody sa navrhujú káblami CYKY typu „O“ „J“, pevne uchytenými na stene v lištách. Prevádzkový objekt je opatrený bleskozvodom. Prívod vody k jednotlivým zriaďovacím predmetom sa navrhuje z existujúcej vodomernej šachty. K vetraniu priestoru dýchadiel a k dotovaniu spotrebovaného vzduchu prevádzkou dýchadiel sa navrhuje prirodzený prívod prostredníctvom koncentricky umiestnených kanálikov s otvormi. Súčasťou rekonštrukcie je aj nové odtokové potrubie DN25mm v dĺžke 68,0 m s lomovou šachtou a výustným objektom na pravom brehu toku Biela Orava. Výkop jamy sa zrealizuje na úroveň 671,09 m n.m. čo korešponduje s úrovňou umiestnenia existujúcej ČOV. Pri výkopových prácach na stavebnej jame treba rešpektovať existujúce nádrže kde sa bude kombinovať strojný a ručný odkop až po základovú škáru. Vplyv podzemnej vody bol zistený v minimálnej hĺbke 1,5 m pod terénom. Pri hĺbke výkopu nad 1,5 m sa navrhuje príložné paženie. Odhumusovanie sa vykoná prakticky iba v časti odkopu na svahu existujúceho objektu ČOV a na trase kanalizácie v hrúbke 200mm, pričom ornica sa bude deponovať na dočasnej skládke vo vzdialenosti do 50,0 m a použije sa na zahumusovanie zemného telesa ČOV. Základová škára na kóte 671,09 m n.m. sa upraví štrkovým vankúšom z kameniva frakcie 16-32 mm v hr. 200 mm. Nádrže sa osadia do výkopu na doraz k existujúcim z max. škárou 20 mm na podklad z betónu STN EN 206+A2-C12/15 hr. 0,20. nádrže sú samonosné a pozostávajú z prefabrikovaných dielcov dna, drieku a stropu, ktoré sú vyrobené z vodostavebného betónu STN EN 206+A2-C30/38. Vodorovná škára medzi jednotlivými prefabrikovanými dielcami sa tesní vodovzdornými tmelmi na silikátovej báze v hr. 20mm. Prevádzkový objekt je celomontovaný šesťuholníkového pôdorysného tvaru, ktorý korešponduje s tvarom podzemných nádrží, má betónový obvodový plášť hr. 150mm s úpravou pohľadovým betónom. Prevádzkový objekt je montovaný komplet s betónovou podlahou, kompozitnými výplňami otvorov, dreveným krovom s krytinou s bleskozvodom a potrebným technickým vybavením. Rúry PVC DN 250 mm v kvalite SN8 v celkovej dĺžke v areáli ČOV 25,0 m a mimo areálu (odtok) 68,0 m sú s typovým uložením v šírke ryhy 800 mm. Kontrolné šachty v areáli ČOV vrátane mernej sú navrhnuté celoplastové Ø 600 mm. Kontrolná šachta na odtokovom potrubí je celoplastová Ø 1000mm s poklopom B125. Oplotenie areálu ČOV s rozlohou 15,0x17,5 je navrhnuté z oceľového poplastovaného pletiva.

SO 02 Rozšírenie kanalizácie

Účelom stavebného objektu je rozšírenie kanalizácie v časti obce KLINOVKY 5. Stoka „B5“ z potrubia DN250 v dĺžke 215,5 m odkanalizuje túto oblasť, pričom splaškové vody sa privedú do existujúcej šachty Š3 na stoke „C. Paralelne vedená stoka „D“ z povrchového odtoku (dažďová kanalizácia) z potrubia DN 250 v dĺžke 219,0 m je po brzdiacej šachte privedená do existujúcej pravostrannej priekopy. V rámci objektu sa navrhli aj kanalizačné prípojky DN150 - 17 ks po hranicu pozemku s kontrolnou šachtou DN300. Vzhľadom na konfiguráciu terénu a náročnosť z hľadiska spádových podmienok sa odkanalizovane navrhuje v jednej trati aj s vodami z povrchového odtoku. Pri návrhu kanalizačného systému v tejto extrémnej lokalite z hľadiska vôd z povrchového odtoku sa uplatnilo nové riešenie spoločných spádiskových šachiet s úsporou 17 šachiet. Na stokovej sieti sú navrhnuté kontrolné šachty typ REHAU AWA priebežné, spádiskové – 17 ks, brzdiaca a koncová – 1 ks. Napojenie stôk v šachtách je navrhnuté dno na dno pri potrubí na odtok z povrchového odtoku. Napojenie na šachty splaškového potrubia je navrhnuté prevažne na spôsob spádiska s výškou 1,25 m. Revízne šachty REHAU sú navrhnuté celoplastové kruhové o priemere 1000mm komplexne s prefabrikovaným šachtovým dnom, kanalizačnými skružami, vyrovnávacími prstencami h = 70 mm a s liatinovým poklopom BEGU tr. C250 v chodníku. Mimo chodníka na trase dažďovej kanalizácie sa navrhuje plastová šachta z PP DN1000 mm typu REHAU brzdiaca s poklopom BEGU tr. D400, alebo ekvivalentné s certifikátom kvality. Vetva „D“ odvádza dažďové vody z miestnej komunikácie pomocou líniového žľabu – Faserfix KS300 v dĺžke 12 m a pomocou uličných vpustí – 16 ks v dĺžke 60,0 m.

SO 03 Rozšírenie verejného vodovodu

Účelom stavebného objektu je rozšírenie verejného vodovodu DN110 v lokalite KLINOVKY 5, zo súčasnej dĺžky 360,0 m o 77,0 m na celkovú dĺžku Radu 1-1-1a na 437,0 m. Pretože sa jedná iba o rozšírenie jestvujúcej vodovodnej siete zo zdroja VDJ 2x150 m³ s min. hladinou vody na úrovni 724,70 m n.m. po posúdení tlakových pomerov v lokalite si návrh vyžaduje pri napojení v km 0,360 (rad 1-1-1a) zmenu profilu potrubia z d110mm na d90mm. Trasa rozšírenia vodovodu je vedená súbežne s rozšírením splaškovej kanalizácie a dažďovej kanalizácie. Ukončenie trasy rozšírenia verejného vodovodu je v km 0,437 hydrantom, DN80 mm na kóte 707,00 m n.m. Potrubie vodovodu bude z HD-PE SDR17 PE100 DN80 (d90x5,4mm).

PS 01 Technologická časť ČOV

Technológia čistenia je založená na nízkozatážovanom aktivačnom procese s úplnou aeróbnou stabilizáciou kalu. Navrhuje sa doplnenie tzv. komôrkového systému TURBO KS, ktorý mal doposiaľ obmedzenú skladbu a v rámci rekonštrukcie je nová technologická zostava.

PZ 01 Mechanické predčistenie

Splaškové odpadové vody sú z obce privádzané na mechanický stupeň predčistenia, pozostávajúci z originálnych dvojstupňových hrubých a jemných hrablic s medzerami 50/30 mm a šírkou 350 mm z integrovaným košom na zhrabky. Uhol hrablic 70°. Zhrabky sa vyprázdnia do plastového kontajnera obsahu 0,12 m³ a odtiaľ sa odvážajú spolu s odpadom na skládku TKO.

PZ 02 Biologické čistenie

Biologické čistenie je v rámci rekonštrukcie riešené v štyroch reaktoroch nitrifikačných priestorov pričom dva sú koncipované s nosičom biomasy. V nitrifikačných priestoroch dochádza k aeróbnemu odbúraniu organického znečistenia, pričom vzniká biologický kal kombinovanej kultivácie vzhľadom na zostavu nosiča biomasy. Zmes vody a biologického kalu nateká potom do dosadzovacej časti ČOV, kde dochádza k oddeľovaniu vody od kalu a následne vyčistená voda je z povrchu odvádzaná perforovaným odtokovým potrubím do odtoku. Recykláciu medzi nitrifikáciou a selektrom s funkciou denitrifikácie zabezpečujú hydropneumatické čerpadlá. Miešanie v selektrore je zabezpečené hrubobublinovým prevzdušňovaním.

PZ 03 Ducháreň a rozvod vzduchu

Vhodné podmienky t.j. hydraulické prúdenie zmesi v aktivačnom priestore, ako aj dodávka potrebného množstva vzduchu (kyslíka) pre proces biologického čistenia sú zabezpečené pneumaticky, vháňaním vzduchu do systému s dúchadlami typ 3D19S (2ks) cez prevzdušňovacie elementy jednobublinkového systému typu GVA. Rozvody vzduchu sú navrhnuté potrubím D63 mm, ktorý je primárne vedený z duchárne, umiestnenej v prevádzkovom objekte, priamo k spotrebe vo vnútri kanálikoch. Dopravované množstvo vzduchu - 4x 61,2 m³/hod. Tlak vzduchu – 40 kPa. Príkon – 4x 2,2 kW.

PZ 04 Kalové nádrže

Prebytočný biologický kal je podľa potreby hydropneumatiky prepúšťaný zo spodnej časti dosadzovacej časti biologického reaktora do kalových nádrží, kde dochádza k jeho zahusteniu, uskladneniu a oddelenej aeróbnej dostabilizácii.

PZ 05 Konštrukcie a rozvody stavebnej povahy

Prevádzkové zariadenie pozostáva z rozvodov PP DN63 vzduchových a prepojovacích potrubí substrátu z flexibilných potrubí DN90. Do tohto prevádzkového zariadenia sú pričlenené aj nosné konštrukcie nosiča biomasy a kotviace systémy.

PZ 04 Merné zariadenie

Na meranie prietoku sa navrhuje merný objekt v šachte s Parshallovým žľabom, vyžaduje sa technicky vhodné zariadenie s kalibráciou a certifikátom meradla.

Stavba je umiestnená na pozemkoch parcela č. C KN: 1200/155, 1200/156, 1200/157, 1200/158, 12818/2, 1200/162, 1200/163, 1200/164, 1200/165, 1200/166, 1200/167, 1200/169, 1200/168, 1200/270, 1200/483, 1200/482, 2004/1, 1200/107, 1200/108, 21928 v katastrálnom území Lomná. K pozemkom parcela č. C KN: 1200/158, 1200/162, 1200/107, 1200/108, 1200/167, 1200/482, 1200/483, 2004/1, 12818/2 má stavebník vlastnícke právo podľa listu vlastníctva č. 2428, č. 2087, č. 329.

K pozemkom parcela č. C KN: 1200/155, 1200/156, 1200/157, 1200/163, 1200/164, 1200/165, 1200/166, 1200/169, 1200/168, 1200/270 má stavebník podľa § 58 ods. 2 stavebného zákona iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú vodnú stavbu. Boli doložené Zmluvy o nájme podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka a udelenie súhlasu s územným a stavebným konaním.

K realizácii stavby na pozemkom parcela č. C KN: 1200/155 (v podiele 1/5), 1200/156 (v podiele 1/3), 1200/164 (v podiele 1/3), 1200/165 (v podiele 2/3), 1200/168 (v podiele 33/112), 1200/169 (v podiele 1/3) má stavebník súhlasné stanovisko Slovenského pozemkového fondu, Bratislava s podmienkou, že stavebník najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia bude mať zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľnosti, a to odplatne v prospech SPF.

K realizácii stavby na pozemku parcela č. C KN: 21928 má stavebník súhlasné stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok s podmienkou, že do vydania kolaudačného rozhodnutia bude mať uzatvorený odplatný zmluvný vzťah na pozemkovú nehnuteľnosť dotknutú stavbou.

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Obcou Krušetnica, stavebný úrad, s. č. 69, 029 54 Krušetnica, číslo: SOcÚ/23/1450/KR-2 zo dňa 08. 08. 2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10. 09. 2024. Pre vydanie stavebného povolenia príslušným špeciálnym stavebným úradom vydala Obec Krušetnica, stavebný úrad, s. č. 69, 029 54 Krušetnica pod číslom: SOcÚ/24/1136/KR-2 zo dňa 23. 10. 2024 záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona na základe § 120 stavebného zákona.

Stavebný úrad po posúdení predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie a po zvážení všetkých skutočností určuje tieto záväzné podmienky uskutočnenia stavby:

1. Stavebníkom je Obec Lomná, Lomná 22, 029 54 Krušetnica, IČO: 00314633.
2. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a ovplyvnili by technické riešenie stavby alebo majetkovoprávne vzťahy. Stavbu realizovať na pozemkoch majetkovoprávne usporiadaných v prospech investora.
3. V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia stavebného zákona.
5. Navrhovateľ je povinný pred začatím stavebných prác požiadať o vytýčenie podzemných vedení (telekomunikačné vedenie a zariadenie, elektrické vedenie, DOK, diaľkové a miestne telekomunikačné káble, PTV, POOK, jestvujúce VN káblové vedenie, verejný vodovod a verejná kanalizácia) a zabezpečiť ich ochranu v zmysle platných noriem. Pri vytyčovaní podzemných vedení je navrhovateľ povinný prizvať zodpovedných pracovníkov, v správe ktorých sa vedenie nachádza.
6. Stavba bude ukončená do 30. 12. 2030. V prípade, že stavebník termín výstavby určený v stavebnom povolení nedodrží, je povinný pred jeho uplynutím požiadať príslušný stavebný úrad o predĺženie termínu výstavby.
7. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona termín začatia stavby (písomnou formou).
8. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby, ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočnenia výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zároveň zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
9. Najneskôr 30 dní pred uplynutím termínu ukončenia stavby je stavebník povinný požiadať o kolaudáciu dokončenej stavby v zmysle § 26 vodného zákona a § 76 stavebného zákona.
10. V zmysle § 103 stavebného zákona je stavebník povinný uchovávať v nepoškodenom stave doklady od stavby vrátane projektovej dokumentácie počas výstavby ako aj jestvovania stavby.

11. Počas výstavby je stavebník povinný neznečisťovať štátne a miestne komunikácie a realizovať stavbu tak, aby nedochádzalo ku zamáčaniu, a tým ku škodám, ktorými by boli postihnutí vlastníci a užívatelia pozemkov. Po ukončení stavby terén uviesť do pôvodného stavu a prípadné vzniknuté škody uhradiť majiteľom, resp. užívateľom pozemkov.

12. Pred začatím prác stavebník zabezpečí v súlade s § 75 ods. 1 stavebného zákona vytyčenie stavby oprávnenou osobou.

13. Stavebník je povinný umožniť podľa § 100 písm. a) stavebného zákona povereným orgánom vstup na stavbu a stavenisko a utvárať podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.

14. Stavebník, zhotoviteľ stavby sú v zmysle § 100 písm. b) stavebného zákona povinní bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu nedostatky na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, bezpečnosť a zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné škody.

15. Pri realizácii terénnych úprav vykonať také opatrenia, aby nedošlo k nadmernému zaťažovaniu okolia stavebného pozemku.

16. Stavebník je povinný na uskutočňovanie stavby použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú vlastnosti v súlade s ustanovením § 43f stavebného zákona a ku kolaudačnému konaniu predložiť doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov.

17. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona označiť údaje o stavbe na viditeľnom mieste na stavenisku tabuľkou, ktorá obsahuje: názov stavby, meno stavebníka a číslo a dátum vydania stavebného povolenia.

18. Stavebník je povinný od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavebných prác viesť stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku. Stavebný denník predloží ku kolaudácii stavby.

19. Pri realizácii stavby musia byť dodržané nasledovné podmienky:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK č.: OU-NO-OSZP-2023/016221-003 zo dňa 09. 08. 2023:

- V prípade nevyhnutného výrubu stromov alebo krov rastúcich mimo lesa je potrebné v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny dopredu požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody.
- Po ukončení stavebných prác je potrebné terén upraviť, vrátane odstránenia zvyškov stavebného a iného materiálu v súlade s predpismi na úseku odpadového hospodárstva.
- Prebytočná zemina bude využitá pri úpravách okolia stavby alebo odvezená na miesto odsúhlasené Okresným úradom Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie.
- Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č.: OU-ZA-OSZP1-2023/045390-004 zo dňa 21. 08. 2023:

Okresný úrad Žilina spolu so správou CHKO Horná Orava nepredpokladajú významný negatívny vplyv na územie NATURA 2000 za dodržania nasledujúcich podmienok:

- Na skládkovanie zeminy (aj dočasné) je neprípustné využívať brehové porasty priľahlých potokov, močiarnie biotopy ako aj iné biotopy chránených druhov rastlín a živočíchov.
- V prípade výsadby solitérov použiť pôvodné druhy drevín.
- Na vonkajšiu úpravu stavby nepoužívať krikľavé, sýte nátery a lesklé povrchy.
- Pri výstavbe umelej mokrade je vhodné nepoužívať hydroizolácie.
- V prípade výsadby vodných rastlín využívať striktnie geograficky pôvodné druhy.

Okresný úrad Žilina, po preskúmaní dostupných podkladov zistila konštatuje, že projekt „Rekonštrukcia ČOV a rozšírenie vodovodu, stokovej siete a miestnej cesty v obci Lomná“ za dodržania vyššie uvedených podmienok pravdepodobne nebude mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný negatívny vplyv na územie NATURA 2000.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS č.: OU-NO-OSZP-2023/016228-002 zo dňa 14. 08. 2023:

- Pri realizácii stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob.
- Terén okolo stavby a po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.
- Stavebník pred začatím stavebných prác zabezpečí vytyčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- Podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia pre verejný vodovod je písomná zmluva medzi vlastníkom a budúcim prevádzkovateľom verejného vodovodu podľa § 15 ods. 3 zákona o VV a VK a pre verejnú kanalizáciu

písomná zmluva medzi vlastníkom a budúcim prevádzkovateľom verejnej kanalizácie podľa § 16 ods. 3 zákona o VV a VK.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH č.: OU-NO-OSZP-2023/016442-002 zo dňa 18. 08. 2023:

Pri nakladaní so stavebnými odpadmi je potrebné dodržať nasledovné podmienky.

Pôvodca odpadu je povinný najmä:

- Zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 zákona časti VI druhom bode pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy.
- Vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia.
- Stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
- Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom.
- Stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.
- Požiadat' orgán štátnej správy odpadového hospodárstva sa podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch o vyjadrenie ku kolaudácii, kde je potrebné zdokladovať najmä:
 - materiálovú bilanciu odpadov z realizácie stavby a zaobchádzanie so vzniknutými odpadmi v súlade s predpismi v odpadovom hospodárstve t. j. druhy odpadov vzniknuté z realizácie stavby, ich množstvá, doklady preukazujúce recykláciu, zhodnotenie alebo zneškodnenie,
 - k dokumentácii sa predloží najmä kópia stavebného povolenia, potvrdenia, vážne lístky, iné doklady preukazujúce nakladanie s odpadmi z realizácie stavby, doklad o dodávateľovi/zhotoviteľovi stavby ...).

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok č. SVP 17227/2024/2 zo dňa 18. 09. 2024:

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie horného Váhu, OZ Ružomberok je v záujmovom území správcom vodohospodársky významného vodného toku Biela Orava (hydrologické č. poradia: 4-21-03-001, číslo v správcovstve 225). V zmysle predloženej projektovej dokumentácie, bude súčasťou rekonštrukcie ČOV aj nový výustný objekt vyvedený do vodného toku Biela Orava, rkm cca 13,6. Ostatné realizácie stavebných objektov sa budú realizovať viac ako 70 m od brehovej čiary vodného toku. S realizáciou stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia ČOV a rozšírenie vodovodu, stokovej siete a miestnej cesty v obci Lomná“ súhlasíme za dodržania uvedených podmienok.

Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením:

- Požadujeme, aby boli koncentračné hodnoty zvyškového znečistenia pre vypúšťané vody z ČOV v súlade s požiadavkami podľa prílohy č. 6 časť A.1 k Nariadeniu vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení neskorších predpisov (ďalej len „NV SR“) danej veľkostnej kategórie ČOV 51 – 500 EO. Rovnako, aby imisné limity podľa prílohy č. 3 a 5 k NV SR boli navrhovanými limitnými hodnotami taktiež splnené, nakoľko vodný tok Biela Orava je zaradený medzi povrchové vody vhodné pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb.
- Zdokladovať (kópiou listu SHMÚ, SVP) vstupné údaje o recipiente, ktoré boli použité pri výpočte do zmiešavacej rovnice.
- Požadujeme do PD doplniť návrh podmienok povolenia v zmysle §36 ods.12 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), počas rekonštrukcie ČOV.
- Odberné zariadenie má byť osadené až po sútoku vyčistených a obtokovaných vôd (pretože kontrolovaná musí byť kvalita všetkých vypúšťaných vôd), pričom kontrolný profil musí byť usporiadaný aj na osadenie odberných zariadení kontrolných organizácií a tiež vhodný aj pre manuálny odber vzoriek.
- Potrebné je dopracovať „Plán organizácie výstavby“, v ktorom bude okrem iného uvedené, ako sa bude počas výstavby nakladať s odpadovými vodami, ktoré s ohľadom na súčasnú produkciu v obci nie je možné zastaviť. Stavbu realizovať a postup prác organizovať tak, aby bola čo najmenej obmedzená súčasná prevádzka existujúcej ČOV. Potrebné bude pritom vykonať také opatrenia, ktoré zamedzia alebo zmiernia nepriaznivý vplyv vypúšťaných OV na recipient.

- Začiatok prác, vypracovaný vecný a časový harmonogram prác v priebehu realizácie predmetnej stavby kedy sa predpokladá zhoršenie kvality vypúšťaných odpadových vôd žiadame oznámiť na SVP, š. p., Povodie horného Váhu, OZ Ružomberok.
 - Do kolaudácie stavby ČOV nie je možné pripájať na kanalizáciu nových producentov.
 - Garantované hodnoty zostatkového znečistenia pre ČOV: CHSKCr < 125 mg/l; BSK5 < 30 mg/l a NL < 30 mg/l je možné akceptovať.
 - Stavba si svojim charakterom bude vyžadovať uvedenie do skúšobnej prevádzky (min. 1 rok), ktorej cieľom bude vyhovujúce zapracovanie technológie čistenia, stabilné fungovanie čistiaceho procesu a preukázanie dosahovania vyhovujúcich hodnôt zostatkového znečistenia na výstupe z ČOV, z toho dôvodu navrhujeme počas skúšobnej prevádzky vykonávať odber vzoriek aj na prítoku do ČOV.
 - Pred skončením skúšobnej prevádzky bude stavebník povinný predložiť správcovi vodného toku SVP š. p., Povodie horného Váhu, OZ Ružomberok priebeh komplexného vyskúšania stavby a vyhodnotenie spôsobilosti stavby na užívanie, vrátane výsledkov vzoriek pre stanovené ukazovatele znečistenia.
 - Počas prác rekonštrukcie ČOV žiadame dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona a urobiť potrebné opatrenia tak, aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami nedošlo k ich úniku do povrchových alebo podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu. Budúcou realizáciou navrhovanej aktivity nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality povrchovej a podzemnej vody.
 - Ak počas realizácie stavby, pri zakladaní objektov, vyplynie potreba čerpať podzemné vody a následne ich vypúšťať do povrchových vôd alebo podzemných vôd, je potrebné vopred požiadať o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. g) vodného zákona, v prípade ich vypúšťania do podzemných či povrchových vôd. O vydanie tohto povolenia je potrebné požiadať v predstihu s popisom spôsobu čerpania a vypúšťania podzemných vôd (miesta, množstvá, režim vypúšťania, opatrenia na zachytávanie prípadných usaditeľných látok, atď.), ako aj miesto zaústenia vypúšťaných vôd.
 - Mechanizmy používané pri stavebných prácach je potrebné udržiavať v takom stave, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnom úseku vodných tokov.
 - Odpady, oplachové vody a akýkoľvek iný druh odpadov vznikajúci pri realizácii stavby (rekonštrukcie) je potrebné likvidovať oprávnenou organizáciou na takúto činnosť, v zmysle platnej legislatívy o nakladaní s odpadmi a ku kolaudácii stavby je potrebné doklady o likvidácii predložiť.
 - Ku kolaudácii je potrebné predložiť osvedčenie o kalibrácii a certifikácii merného zariadenia.
 - Ku kolaudácii (k uvedeniu stavby do dočasného užívania na skúšobnú prevádzku) vypracovať a predložiť aktualizovaný prevádzkový poriadok ČOV na podmienky po rekonštrukcii ČOV, schválený vlastníkom a prevádzkovateľom stavby.
 - Podľa §26 vodného zákona navrhovaná stavba podlieha povoleniu orgánu štátnej vodnej správy. Vydané povolenie žiadame doručiť našej organizácii.
- V podmienkach povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. c) vodného zákona, t.j. na vypúšťanie splaškových odpadových vôd do povrchových vôd, navrhujeme určiť nasledovné:
- Vzhľadom na novelu NV SR do povolenia na osobitné užívanie vôd na odtoku z ČOV požadujeme sledovať a limitovať:
 - CHSKCr p 125 mg/l
 - BSK5 p 30 mg/l
 - NL p 30 mg/l
 - Kontrolu na odtoku odporúčame s početnosťou 4 x za rok, vzorka typu „b”. Počas skúšobnej prevádzky odporúčame odber vzoriek aj na vstupe do ČOV a sledovanie ukazovateľa N-NH₄ bez určenia limitnej hodnoty.
 - V prípade, že sa rozbormi odpadových vôd preukáže, že technologické zariadenie ČOV neprečisťuje odpadové vody v súlade s limitnou hodnotou „p”, bude potrebné prijať potrebné opatrenia na nápravu.
 - Odbery a analýzy vzoriek odpadových vôd vykonávať akreditovaným laboratóriom, v súlade s § 5, ods. 14 NV SR č. 269/2010 Z.z., metódami odporúčanými v Prílohe č. 3 Časť B a časť C.
 - Vzorky neodoberať počas neobvyklých situácií, napríklad pri privalových dažďoch, nárazovom topení snehu, havárii v čistiarni odpadových vôd a podobne.
 - Pravidelnou údržbou, čistením a včasnými opravami nedôjde k včasnému znehodnoteniu stavby a predĺži sa ich využiteľnosť.
 - Prípadné používanie látok a prípravkov, ktoré by mohli mať nepriaznivý vplyv na čistiace procesy v ČOV je potrebné konzultovať s dodávateľom zariadenia.
 - Upozorňujeme na ustanovenie 79 ods. 4 vodného zákona č. 364/2004 Z.z. v znení platných predpisov, poplatky za vypúšťanie odpadových vôd platí ten, ten kto vypúšťa odpadové vody do povrchových vôd nad 10 000 m³ za kalendárny rok alebo nad 1 000 m³ mesačne. Na základe tohto ustanovenia je potrebné merať množstvo vypúšťaných

odpadových vôd do povrchových vôd, a to mesačne a ročne a údaje uchovávať pre prípad kontroly. Poplatky sú príjmom SVP, š.p. Vo veciach určovania skutočnej výšky poplatkov za užívanie vôd koná naša organizácia podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení platných predpisov.

- Správca toku je oprávnený vykonávať kontrolu skutočného vypúšťania odpadových vôd do povrchových vôd v priebehu kalendárneho roka.
- Likvidácia kalov z ČOV a iných odpadov z prevádzky ČOV bude zabezpečená cez oprávnenú organizáciu na takéto činnosti resp. na základe platného povolenia na nakladanie s kalmi.
- Na prípadné zmeny v ČOV a s ňou spojené nakladanie s vodami je potrebné upozorniť správcu toku a následne ich s našou organizáciou odsúhlasiť.

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany:

- Vyústenie kanalizácie (výustný objekt) je nutné prispôbiť miestnym pomerom tak, aby nezasahoval do prietochného profilu vodného toku. Uhol križovania prípojky s vodným tokom riešiť nie kolmo na os koryta, ale približne pod 60°# uhlom.
- Vykopaný zemný materiál, stavebný materiál a vzniknutý odpad žiadame ukladať a skladovať mimo ochranného pásma vodného toku. Porušený terén v ochrannom pásme vodného toku žiadame upraviť, zhutniť a osiať trávou.
- Breh opevniť minimálne 1,5 m nad a 1,5 m pod výustným objektom, opevnenie brehu vodného toku požadujeme lomovým kameňom, výustný objekt osadiť min. 30 cm nad dnom toku a ukončiť spätnou klapkou.
- Výkopové práce ako aj samotnú realizáciu stavby žiadame realizovať efektívne, mimo dažďov a so zariadeniami v bezchybnom technickom stave, aby nedošlo k úniku ropných látok do povrchových ani do podzemných vôd.
- K začatiu, priebehu a ukončeniu prác prizvať zástupcu SVP, š.p., stredisko Orava a riadiť sa jeho pokynmi. (0914 325 866 alebo 0903 806 388).
- Z dôvodu vodohospodárskej evidencie, po ukončení stavby bezplatne doručiť geodetické zameranie a PD stavby, vykonané odborne spôsobilými osobami, v tlačenej a v digitálnej podobe (vo formáte napr. dxf, dgn, dwg a pod.). Doručenie je možné vykonať aj mailom na adresu: mariana.zihlavnikova@svp.sk.

Z hľadiska požiadaviek odboru správy majetku:

- Vzhľadom na skutočnosť, že podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie posudzovaná stavba „Rekonštrukcia ČOV a rozšírenie vodovodu, stokovej siete a miestnej cesty v obci Lomná“ sa bude realizovať na parcele reg. C KN par. číslo 21928, evidované na LV č. 1903 k. ú. Lomná vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p., podmieňujeme vydanie kolaudačného rozhodnutia uzatvorením odplatného zmluvného vzťahu na pozemkovú nehnuteľnosť dotknutú stavbou. Typ zmluvného vzťahu pre účely vydania kolaudačného rozhodnutia navrhujeme „Nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“, a to na základe osobitnej žiadosti stavebníka (investora), ktorú je potrebné zaslať na adresu: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odbor správy majetku a hospodárskej správy, Karloveská 2, 841 04 Bratislava -Karlova Ves. K posúdeniu žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: PD v takom rozsahu, aby bolo zrejme technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, snímka zo ZBGIS, alebo ortofotomapa, na ktorej sú viditeľne vyznačené konkrétne časti parciel s vymedzeným rozsahom záberu (rozsah uviesť v m2), ktoré budú predmetom zmluvného vzťahu, stanoviská SVP, š.p., stanoviská a rozhodnutia iných štátnych orgánov, alebo miestnej samosprávy, ktoré súvisia s uzatvorením zmluvy, ak boli vydané. Upozornenia:

- Vodohospodársky významný vodný tok má v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, prístupové pásmo vo vzdialenosti min. 10,0 m od brehových čiar vodných tokov. Ochranné pásmo vodných tokov je v zmysle STN 75 2102 v závislosti od šírky koryta, min. 6,0 m od brehových čiar.
- Brehová čiara je priesečnica brehu a maximálnej hladiny vody, ktorá ešte stačí pretekať korytom bez toho, aby sa vyliala do priľahlého územia.
- Podľa vyššie uvedenej STN nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcii zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí.
- Uvedené ochranné pásmo je podľa zákona č. 364/2004, Z.z. a jeho novelizácií, § 49 správca oprávnený užívať pri výkone správy vodných tokov.
- Ak pri výkone správy vodných tokov dôjde k poškodeniu výustného objektu, vzniknuté škody, ako aj náklady na uvedenie objektu do prevádzkyschopného stavu bude v plnom rozsahu znášať ich vlastník.
- V prípade, že výustný objekt bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných korytových úprav alebo s protipovodňovými opatreniami realizovanými na toku, vlastník objektu si zabezpečí jeho prispôbenie v požadovanom termíne.
- Spravovanie výustného objektu realizovať v zmysle ustanovení § 47 ods. 3

a § 53 vodného zákona a v zmysle § 37 ods. 1 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov.

- Pri výstavbe využiť len vhodné certifikované stavebné výrobky (mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri používaní, atď...), ktoré budú preukázané v kolaudačnom konaní.
 - So vzniknutým odpadom nakladať podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení.
 - Na prípadné zmeny stavby pred ako aj počas jej realizácie žiadame neodkladne upozorniť správcu toku a následne ich našou organizáciou odsúhlasiť.
 - Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 vodného zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie orgánu štátnej vodnej správy.

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava č.: 6612500198 zo dňa 07. 01. 2025:

Platnosť vyjadrenie je do: 07. 07. 2025.

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Bod 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, +421 44 4328456.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina zn.: 202409-SP-0312-1 zo dňa 15. 10. 2024:

S vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:

- V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z. z. §43.

Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese:

červená prerušovaná čiara – VN vedenia 22kV vzdušné, červená plná čiara – VN vedenia 22kV podzemné, zelená plná čiara – NN podzemné vedenia.

Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

Všeobecné podmienky:

- Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!
 - Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.
- Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.
- Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.
- Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 - Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
 - Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Orava, Kubínska 8, Dolný Kubín č. 1910/2024/SC ŽSK-03 zo dňa 18. 10. 2024:

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja ako správca cesty III/2271, na základe Vašej žiadosti k PD „Rekonštrukcia ČOV a rozšírenie vodovodu, stokovej siete a miestnej cesty v obci Lomná“ pre vydanie stavebného povolenia, po preskúmaní PD, predkladá nasledovné stanovisko:

- S úpravou napojenia prístupovej cesty k ČOV na cestu III/2271 v km 2,990 súhlasíme s tým, že budú dodržané nasledovné podmienky:
 - Šírku vjazdu dodržať podľa PD t.j. 4,0 m.
 - Dodržať dostatočné rozľadové pomery.
 - Zariadením vjazdu nesmú byť narušené odtokové pomery cesty III/2271.
 - Niveleta vjazdu nesmie prevyšovať niveletu vozovky a nesmie byť so sklonom na vozovku cesty, realizovať tak ako je uvedené v predloženej PD.
 - K ceste a v min. vzdialenosti 1,0 m od nej neukladať žiadnu pevnú (obrubník...).
 - Povrch vjazdu bude spevnený a plynule napojený na cestu v zmysle platných STN, a tak, ako to je uvedené v PD.
- Pre napojenie novej miestnej cesty na cestu III/2271 v km 3,110 súhlasíme s tým, že budú dodržané nasledovné podmienky:
 - Napojenie novej miestnej cesty riešiť v zmysle platných STN 73 610 – Projektovanie miestnych komunikácií a STN 73 6102 – projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách a pri dodržaní nasledovných podmienok:
 - Šírku miestnej cesty dodržať podľa PD.
 - Dodržať dostatočné rozľadové pomery.
 - Zariadením napojenia miestnej cesty nesmú byť narušené odtokové pomery cesty III/2271.
 - Prieput pod miestnou cestou Ø 400 umiestniť na dno existujúcej cestnej priekopy a tak, aby bol plynule napojený na existujúcu cestnú priekopu, ktorú v prípade potreby investor upraví min. 5 m pred a za prieputom pod účelovou cestou.
 - Nakoľko navrhovaná účelová cesta je so sklonom k ceste III/2271, správca cesty požaduje za novovybudovaný prieput pod miestnou cestou osadiť betónový povrchový odvodňovací žľab s mrežou šírky 250 mm, aby sa zabránilo vytekaniu dažďových vôd z účelovej cesty na cestu III/2271.
 - Niveleta napojenia miestnej cesty v min. vzdialenosti 1,0 m nesmie prevyšovať niveletu vozovky a nesmie byť so sklonom na vozovku cesty.
 - Povrch napojenia miestnej cesty bude spevnený a plynule napojený na cestu v zmysle platných STN, a tak, ako to je uvedené v PD.

- V minimálnej vzdialenosti 1,0 metra od hrany vozovky nesmie byť žiadna konštrukcia vyššie, ako je niveleta vozovky!!!! V tejto vzdialenosti neukladať žiadnu pevnú prekážku nad niveletu cesty (obrubník...).
- Pre plynulý prechod pri úprave miestnej cesty na cestu III/2271 je potrebné miesto napojenia v celej hrúbke asfaltového koberca zapíliť. Vozovku požadujeme uviesť do pôvodného stavu (doasfaltovať). Miesto spoja pôvodnej vozovky s upraveným vjazdom cestného telesa požadujeme utesniť trvale pružnou asfaltovou zálievkou (resp. inou porovnateľnou hmotou), na vlastné náklady investora, aj to len firmou s odbornou spôsobilosťou pre dopravné stavby.
- V prípade narušenia odvodnenia cesty (priekopy, rigoly, priepusty) uvedie tieto stavebník do pôvodného stavu.
- V prípade znečistenia cesty ju stavebník vyčistí na vlastné náklady.
- Pre úpravu vjazdu k ČOV a napojenie miestnej cesty na cestu III/2271 je potrebné žiadať povolenie od Okresného úradu Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ku žiadosti doložíte toto stanovisko.
- Z dôvodu zaústenia dažďovej kanalizácie do existujúcej cestnej priekopy a následne cez cestný priepust v km 2,935 do SO 05 Zelená infraštruktúra, požadujeme v celej trase upraviť (prehĺbiť) cestnú priekopu.
- V mieste zriadenia kaskády na svahu cesty sa nachádza existujúce bezpečnostné zariadenie – zvodidlo. Počas prác bezpečnostné zariadenie nesmie byť poškodené.
- Žiadateľ si je vedomý, že na ceste III/2271 je vykonávaná letná a zimná údržba, preto vykoná všetky opatrenia na zabránenie vzniku škôd z dôvodu vykonávania letnej a zimnej údržby správcovi cesty a bude znášať všetky náklady a škody, ktoré mu vzniknú z výkonu letnej a zimnej údržby.
- Žiadateľ pred začatím prác v telese ciest v našej správe požíada v zmysle §-u 8 Zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty, pričom ku žiadosti priloží toto naše stanovisko.
- Práce na realizácii stavby nesmú byť začaté bez odovzdania úseku cesty pre stavebné účely.
- Žiadateľ min. 7 dní pred začiatkom prác v cestnom telese je povinný písomne oznámiť správcovi cesty začiatok realizácie prác, a po ukončení prác v telese cesty odovzdať miesto zásahu zástupcovi správcu cesty t. j. technický pracovník 0917 680 214.
- Dňom písomného odovzdania úseku cesty pre stavebné práce (zápisom do stavebného denníka) medzi stavebníkom a správcovi cesty do termínu odovzdania stavby (za účasti správcu cesty) sa úsek stavby na ceste stáva staveniskom, stavebník preberá zodpovednosť za škody vzniknuté na cestnom telese a majetku tretím osobám.
- Na práce v telese cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov od ukončenia prác (odo dňa písomného prevzatia stavebných prác pracovníkom SC ŽSK). Po dobu trvania záručnej doby je žiadateľ povinný priebežne a bez meškania odstraňovať závady vzniknuté v dôsledku zásahu do telesa cesty. Záručná doba bude predĺžená o dobu od písomného uplatnenia reklamácie správcovi cesty u investora do doby opravy. Oprava musí byť písomne prevzatá.
- Záručná lehota neplyní v čase od písomného nahlásenia reklamácie po dobu písomného prevzatia opravy. O čas opravy bude záručná lehota predĺžená.
- Žiadateľ zodpovedá počas realizácie prác v cestnom telese za prípadné škody spôsobené v dôsledku realizácie stavby, ktoré vzniknú na cestnom telese alebo na majetku a zdraví tretích osôb.
- Investor z dôvodu vzniku novej križovatky ciest III/2271 a miestnej cesty osadí trvalé dopravné značenie označujúce križovatku ciest (DZ č. 302 a 201).
- Nové trvalé dopravné značenia osadí investor na vlastné náklady.
- Trvalé dopravné značenie č. 201 ostáva vo vlastníctve investora po celú dobu životnosti. V prípade poškodenia resp. konca životnosti je investor povinný na vlastné náklady TDZ zabezpečiť jeho opravu, výmenu resp. odstránenie.
- Nové trvalé DZ č. 302 žiadateľ po osadení bezplatne odovzdá správcovi cesty. Súčasťou zápisničného odovzdania bude aj finančné vyčíslenie zriadeného DZ.
- Vyobrazenie, vyhotovenie, tvar a umiestnenie trvalého DZ musí byť v súlade s vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z., o dopravnom značení.
- V prípade, že nové trvalé dopravné značenie nebude zápisnične odovzdané správcovi cesty III/2271, DZ ostáva vo vlastníctve investora po celú dobu životnosti. V prípade poškodenia resp. konca životnosti je investor povinný na vlastné náklady TDZ zabezpečiť jeho opravu, výmenu resp. odstránenie.
- Počas prác v telese cesty je potrebné miesto zásahu označiť dočasným dopravným značením.
- Dočasné dopravné značenie si žiadateľ osadí na vlastné náklady. Trvalé dopravné značenie, ktoré by bolo v rozpore s navrhovaným DDZ musí byť po dobu použitia DDZ prekryté.
- Žiadateľ resp. ním poverená osoba bude zabezpečovať a kontrolovať osadenie dočasného dopravného značenia podľa odsúhlasenej schémy.
- Vyobrazenie, vyhotovenie, tvar a umiestnenie trvalého a dočasného DZ musí byť v súlade s vyhláškou MV SR č. 302/2020 Z. z., o dopravnom značení.

- Nové trvalé DZ a dočasné dopravné značenie musí byť odsúhlasené s OR PZ ODI Dolný Kubín a určené Okresným úradom Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
 - Práce je potrebné vykonávať mimo zimného obdobia t. j. od 15.04. – 30.09. a v závislosti od klimatických podmienok.
 - Žiadateľ je povinný dodržať platné normy, predpisy a ochranné pásma jednotlivých inžinierskych sietí.
 - Každý zásah do telesa cesty vo vzťahu k ceste III/2271 si správca cesty musí zápisne prevziať.
 - Počas prác pri telese cesty III/2271 prizvať na kontrolu priebehu prác príslušného cestmajstra: 0917 680 206.
 - Žiadateľ odsúhlasí so zástupcom správcu cesty každú zmenu vo vzťahu k ceste III/2271, ktorá bude realizovaná počas realizácie stavby.
 - Správca cesty si vyhradzuje počas realizácie stavby právo účasti na kontrolných dňoch.
 - Pred kolaudáciou požadujeme zvolať samostatné preberacie konanie za účasti zástupcu SC ŽSK – Závod Orava, Dolný Kubín a Okresného úradu Námestovo, odbor CD a PK, ktorého zápis bude prílohou ku kolaudačnému protokolu. Bez zápisu z preberacieho konania nie je možné vydať kolaudačné rozhodnutie.
 - V prípade nedodržania vyššie uvedených podmienok pre stavebné povolenie správca cesty nebude súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia a bude si uplatňovať sankcie v zmysle cestného zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.
 - Správca cesty si v prípade potreby vyhradzuje právo doplniť resp. zmeniť stanovisko.
 - Platnosť tohto stanoviska je 12 mesiacov od jeho vystavenia.
 - Dodržať podmienky VZP správcu cesty, ktoré sú zverejnené na stránke https://www.sczsk.sk/wp-content/uploads/2021/12/vseobecne_podmienky_2022.pdf;
- V prípade potreby prerokovania podmienok uvedených v tomto stanovisku prosíme kontaktovať zástupcu správcu ciest II. a III. triedy na tel. čísle 0917 680 214 alebo e-mail andrea.klemanova@sczsk.sk.
- S vydaním stavebného povolenia pre predmetnú stavbu súhlasíme za dodržania vyššie uvedených podmienok a ich zapracovania do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko a rozhodnutie cestného správneho orgánu.
- Toto stanovisko požadujeme zapracovať do stavebného povolenia ako celok, zároveň slúži ako podklad pre vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie cesty, určenie trvalého a dočasného dopravného značenia a nenahrádza stanovisko ostatných dotknutých orgánov.
- V prípade iného zásahu do telesa cesty v našej správe je potrebné požiadať o vyjadrenie správcu dotknutej cesty, ktorým je Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja.
- Toto stanovisko sa týka dotyku vyššie uvedenej stavby s cestou III/2271 a nenahrádza súhlasy vlastníkov ostatných dotknutých pozemkov.
- Toto stanovisko je spoločným stanoviskom Správy ciest ŽSK ako správcu cesty III/2271 a Žilinského samosprávneho kraja ako vlastníka cesty III/2271.

Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, Dolný Kubín č. 3670tech/BI/2023 zo dňa 31. 08. 2023:

S vydaním územného a stavebného povolenia súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- Pred začatím zemných prác je investor stavby povinný objednať presné vytýčenie sietí v majetku alebo správe OVS, a.s. u zodpovednej osoby: Peter Hudák, majster dispečingu a diagnostiky sietí, mobil: + 421 905 783 005, email: vytycenie@ovs.sk.
 - Realizáciu stavby rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie zabezpečiť organizáciou odborne spôsobilou pre výstavbu vodohospodárskych stavieb.
 - Prepojenie rozšírenia verejného vodovodu na existujúce vodovodné potrubie zrealizuje OVS a.s. na základe objednávky investora.
 - Na vybudovanom rozšírení verejného vodovodu vykonať tlakové skúšky podľa STN 75 5911. Ku všetkým skúškam požadujeme prizvať zástupcu OVS, a.s.
 - Na vybudovanej splaškovej kanalizácii vykonať skúšky vodotesnosti podľa EN 16 10 (75 6910).
 - Pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie umiestnených v cestnom telese pozemných komunikácií sa nevymedzuje. Z toho dôvodu požadujeme pri súbahu a križovaní podzemných vední dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
 - Požadujeme zabezpečiť geodetické zameranie stavby, ktorého jedno vyhotovenie v digitálnej forme odovzdať OVS, a.s., prevádzkovateľovi verejného vodovodu.
 - Stavbu verejného vodovodu požadujeme po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia odovzdať na základe nájomnej zmluvy OVS, a.s., ktorá je prevádzkovateľom verejného vodovodu v obci.
 - Pri výstavbe miestnej komunikácie požadujeme všetky poklapy zdvihnúť do novej nivelety.
- Platnosť vyjadrenia je 2 roky od dátumu vydania.

Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č.: OU-NO-OCDPK-2024/021244-003 zo dňa 25. 10. 2024:

S projektovou dokumentáciou stavby „Rekonštrukcia ČOV a rozšírenie vodovodu, stokovej siete a miestnej cesty v obci Lomná“ a s vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri rešpektovaní nových podmienok:

- Predmetná stavba sa dotýka cesty III/2271 v obci Lomná, časť Klinovky, upravuje sa vjazd prístupovej cesty k ČOV, dochádza k napojeniu novej miestnej cesty na cestu III/2271 a k zaústeniu dažďovej kanalizácie do existujúcej cestnej priekopy a následne cez cestný priepust v km 2,935.
- Rešpektovať stanovisko správcu cesty III/2271 Správy ciest ŽSK, ul. M. Rázusa 104,010 01 Žilina, číslo 1910/2024/SCŽSK-03, zo dňa 18. 10. 2024 v plnom rozsahu.
- Na dopravné napojenie miestnej cesty na cestu III/2271 a na úpravu vjazdu prístupovej cesty k ČOV je potrebné požiadať cestný správny orgán o povolenie na pripojenie a na úpravu existujúceho vjazdu podľa §3b zákona č. 135/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, k žiadosti je potrebné predložiť stanovisko správcu cesty, OR PZ SR ODI D. Kubín a projektovú dokumentáciu.
- Pred realizáciou stavby požiadať cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie cesty III/2271 podľa § 8 cestného zákona.
- Stavbu miestnej cesty realizovať v zmysle STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií, STN 736102 – Projektovanie križovatiek a súvisiacich noriem a predpisov, v prípade nedodržania noriem požiadať ministerstvo o udelenie výnimky z STN.
- Cestný správny orgán si vyhradzuje právo podmienky kedykoľvek zmeniť, alebo doplniť s ohľadom na ochranu cesty III/2271, bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, z hľadiska správy cesty a ak budú dotknuté verejné záujmy.

Okresné riaditeľstvo PZ v Dolnom Kubíne, ODI Dolný Kubín, Pelhřimovská 2054/6, Dolný Kubín č.: ORPZ-DK-ODII-45-051/2023 zo dňa 28. 08. 2023:

S predloženou projektovou dokumentáciou pre vydanie územného a stavebného povolenia stavby „Rekonštrukcia ČOV a rozšírenie vodovodu, stokovej siete a miestnej cesty v obci Lomná“ súhlasíme a uplatňujeme si nasledovné podmienky:

- Na križovanie trasy vodovodu a kanalizácie s pozemnými komunikáciami je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty.
- Pred realizáciou stavby požadujeme predložiť na tunajší ODI projektovú dokumentáciu dočasného dopravného značenia, ktoré bude použité na zabezpečenie pracovných miest počas realizácie stavby.
- Pri realizácii stavby musia byť dodržané podmienky stanovené správcom cesty III/2271 a miestnych ciest v k.ú. Lomná.
- ODI si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

Toto stanovisko nenahrádza povolenia a stanoviská iných dotknutých orgánov štátnej správy, pripomienky a námietky účastníkov konania.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove, Námestovo č. 1250 č.: ORHZ-NO-2024/000205-002 zo dňa 03. 05. 2024:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie Lomná – SO 03 Rozšírenie vodovodu, SO 04 miestna cesta miesto stavby parc. C-KN č. 1200/156 až 158, 1200/162 až 169, k. ú. Lomná a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasíme bez pripomienok.

K rozšírenie vodovodu SO 03:

Navrhovaná vetva rozvážacieho potrubia priemeru DN 80 bude môcť plniť aj doplnkovú funkciu spočívajúcu v dodávke vody na hasenie požiarov iba:

- pre stavby podľa položky 1 prílohy č. 1 k vyhláške MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov (ďalej len vyhláška č. 699/2004 Z.z.),
- hydrostatický tlak na odbernom mieste bude najmenej 0,25 MPa.

Zároveň si dovoľujeme upozorniť aj na ustanovenie § 2 ods. 8 vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa ktorého verejný vodovod plniaci funkciu zdroja vody na hasenie požiarov musí byť vyhotovený v súlade s vyhláškou č. 699/2004 Z. z.

Stavebný objekt SO-01 Združený objekt ČOV, SO-02 Rozšírenie kanalizácie sú inžinierskymi stavbami v zmysle § 1 ods. 2 písm. f) bod 7 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov, na ktoré sa táto vyhláška nevzťahuje a teda sa nevypracováva riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby. K týmto stavebným objektom nemá okresné riaditeľstvo pripomienky.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava č.: SPFS100270/2023/740, SPFZ208924/2023 zo dňa 29. 11. 2023:

SPF, Centrum stanovísk a vecných bremien súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia k stavbe podľa predloženej žiadosti a dokumentácie na pozemkoch SPF za podmienok:

- Stavebník bude mať na dotknuté pozemky SPF najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby.

- Žiadateľ bezodkladne požiadava o zriadenie vecného bremena po realizácii stavby, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena väčší ako 200 m²), geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF.

- K realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa a správcu cestnej komunikácie.

- Po dokončení stavby bude pozemok SR daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

- Stanovisko SPF neopravňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemku SR, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery, k vybudovaniu komunikácie na pozemkoch SPF.

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF.

20. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zákona o správnom konaní.

21. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právnu moc, nebola stavba začatá.

22. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt stavby, ktorého jedna sada sa ponecháva na tunajšom úrade.

23. Toto rozhodnutie je stavebným povolením v zmysle § 26 vodného zákona.

24. Orgán štátnej vodnej správy, môže ak je to v záujme ochrany vôd zmeniť alebo zrušiť podmienky rozhodnutia, ktorým sa povoľuje vodná stavba podľa § 73 ods. 12 vodného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu vodoprávneho a stavebného konania neboli námietky vznesené. Pripomienky sú akceptované v podmienkach rozhodnutia.

Odôvodnenie

Stavebník – Obec Lomná, Lomná 22, 029 54 Krušetnica, IČO: 00314633 podal dňa 23. 10. 2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Rekonštrukcia ČOV a rozšírenie vodovodu, stokovej siete a miestnej cesty v obci Lomná“: SO 01 Združený objekt ČOV, SO 02 Rozšírenie kanalizácie, SO 03 Rozšírenie verejného vodovodu, PS 01 Technologická časť ČOV a súčasne o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 vodného zákona – vypúšťanie splaškových odpadových vôd do povrchových vôd, ktoré súvisí s povolenou vodnou stavbou. Dňom podania žiadosti bolo začaté vodoprávne konanie a stavebné konanie. K žiadosti bola doložená aj Zmluva č. 155/2024 o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby uzavretá podľa § 269, ods. 2 Občianskeho zákonníka – rozšírenie vodovodu; Zmluva č. 156/2024 o podmienkach uzatvorenia budúcej zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov podľa § 15 ods. 5 zákona o VV a VK, uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Zmluva o prevádzkovaní VK a ČOV.

Z formulácie ustanovenia § 73 ods. 11 vodného zákona vyplýva, že ak orgán štátnej vodnej správy vydáva tomu istému žiadateľovi súčasne niekoľko povolení, môže tak urobiť v jednom rozhodnutí.

Podľa § 73 ods. 1 vodného zákona na rozhodovanie týkajúce sa vodných stavieb sa vzťahujú všeobecné predpisy o stavebnom konaní, ak tento zákon neustanovuje inak.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil listom č.: OU-NO-OSZP-2024/021897-002 zo dňa 13. 11. 2024 začatie vodoprávneho konania a stavebného konania:

I. Podľa § 21 ods. 1 písm. c) vodného zákona vo veci vydania povolenia na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie splaškových odpadových vôd prečistených v ČOV TURBO do vodohospodársky významného vodného toku Biela Orava v rkm 13,6, katastrálne územie Lomná.

II. V súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona a § 73 ods. 5 vodného zákona stavebné konanie na stavbu „Rekonštrukcia ČOV a rozšírenie vodovodu, stokovej siete a miestnej cesty v obci Lomná“: SO 01 Združený objekt ČOV, SO 02 Rozšírenie kanalizácie, SO 03 Rozšírenie verejného vodovodu, PS 01 Technologická časť ČOV v spoločnom konaní účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo.

Vzhľadom na to, že orgánu štátnej vodnej správy boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 73 ods. 5 vodného zákona a podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci stavebného konania, dotknuté orgány a obec mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Dotknutý orgán, ktorý v určenej lehote neoznámil svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní, mali možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresnom úrade Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, Námestovo (č. d. 505).

K vydaniu stavebného povolenia boli vydané súhlasné stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania:

- Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK č.: OU-NO-OSZP-2023/016221-003 zo dňa 09. 08. 2023;
- Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH č.: OU-NO-OSZP-2023/016442-002 zo dňa 18. 08. 2023;
- Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS č.: OU-NO-OSZP-2023/016228-002 zo dňa 14. 08. 2023;
- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č.: OU-ZA-OSZP1-2023/045390-004 zo dňa 21. 08. 2023;
- Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok č. SVP 17227/2024/2 zo dňa 18. 09. 2024;
- Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, Dolný Kubín č. 3670tech/BL/2023 zo dňa 31. 08. 2023;
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava č. 6612500198 zo dňa 07. 01. 2025;
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina zn. 202409-SP-0312-1 zo dňa 15. 10. 2024;
- Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Orava, Kubínska 8, Dolný Kubín č. 1910/2024/SC ŽSK-03 zo dňa 18. 10. 2024;
- Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č.: OU-NO-OCDPK-2024/021244-003 zo dňa 25. 10. 2024;
- Okresné riaditeľstvo PZ v Dolnom Kubíne, ODI Dolný Kubín, Pelhřimovská 2054/6, Dolný Kubín č.: ORPZ-DK-ODII-45-051/2023 zo dňa 28. 08. 2023;
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove, Námestovo č. 1250 č.: ORHZ-NO-2024/000205-002 zo dňa 03. 05. 2024;
- Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava č.: SPFS100270/2023/740, SPFZ208924/2023 zo dňa 29. 11. 2023.

Pripomienky k povoľovanej stavbe uvedené v stanoviskách účastníkov konania a dotknutých orgánov boli prevzaté do podmienok tohto povolenia.

Tunajší úrad preskúmal žiadosť, pripomienky a stanoviská a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Vzhľadom na to, že v stavebnom konaní neboli zistené dôvody ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je v zmysle § 4 ods.1 písm. a) zák. č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správneho poplatku.

Predmetom vodoprávneho konania je povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie splaškových odpadových vôd prečistených v TURBO KS do vodohospodársky významného vodného toku Biela Orava v katastrálnom území Lomná počas dočasného užívania stavby na skúšobnú prevádzku. K vypúšťaniu splaškových odpadových vôd do povrchových vôd bolo doložené aj súhlasné stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok č. SVP 17227/2024/2 zo dňa 18. 09. 2024. Vzhľadom na to, že producent predložil potrebné doklady a súčasný stav v produkcii splaškových odpadových vôd a ich čistenie zabezpečuje súlad s limitnými hodnotami znečistenia odpadových vôd ustanovenými v Prílohe č. 6 časti A.1 NV SR č. 269/2010 Z. z. bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania:

Účastníci konania podľa § 59 stavebného zákona:

1. Obec Lomná, Lomná 22, 029 54 Krušetnica - stavebník
2. EKOSPOL, a.s., Ing. Vladimír Kuderavý, Vajanského 20, 010 01 Žilina – projektant v časti, ktorá sa týka projektu
3. Osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k dotknutým pozemkom parcela č. C KN: 1200/155, 1200/156, 1200/157, 1200/158, 12818/2, 1200/162, 1200/163, 1200/164, 1200/165, 1200/166, 1200/167, 1200/169, 1200/168, 1200/270, 1200/483, 1200/482, 2004/1, 1200/107, 1200/108, 21928 v katastrálnom území Lomná a stavbám na nich, na ktorých sa bude stavba realizovať a môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.
4. Osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k susedným pozemkom a stavbám na nich a môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou v súlade s ustanovením § 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona vzhľadom na líniový charakter stavby (§ 139 ods. 3 stavebného zákona) a veľký počet účastníkov konania a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania.

Vyvesenie rozhodnutia je potrebné zverejniť súčasne, iným spôsobom v mieste obvyklým t. j. na úradnej tabuli obce Lomná, prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis /orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie/.....

Po uplynutí vývesného termínu a potvrdení, prosíme zaslať obratom na tunajší úrad, ktorý rozhodnutie vydal. Ďakujeme.

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10118

Doručuje sa

Obec Lomná, so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce (doručuje sa na vedomie a nemá právne účinky), Lomná 22, 029 54 Lomná, Slovenská republika

Na vedomie

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove, Námestovo 1250, 029 01 Námestovo 1
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor starostlivosti o ŽP - úsek OH, ŠSOPaK; odbor CD a PK, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo 1
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
Slovenský pozemkový fond, (nemá právne účinky), Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. alebo v skratke OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1
Obec Krušetnica, stavebný úrad, Krušetnica 69, 029 54 Krušetnica
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Dolnom Kubíne, Okresný dopravný inšpektorát, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín 1
Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, závod Orava, M. Rázusa 104, Žilina
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [SP na stavbu: "Rekonštrukcia ČOV a rozšírenie vodovodu, stokovej siete a miestnej cesty v obci Lomná" - vodné stavby + povolenie na vypúšťanie splaškových vôd do povrchových vôd.]
Identifikátor: OU-NO-OSZP-2025/001831-0002346/2025

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Janka Pisarčíková
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 14.01.2025 13:55:57 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 14.01.2025 13:56:09 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NO-OSZP-2025/001831-0002346/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Kamila Hadárová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Námestovo
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 14.01.2025
Podpis a pečiatka: