Okresný úrad Nitra
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

č. s.: OU-NR-OSPZ3-2019/047180-02/F49 V Nitre, dňa: 05. 12. 2019

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

O z n á m e n i e

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania a miestneho zisťovania

Stavebník: Občianske združenie Godinov majer o.z., Štúrova ul. č. 412/32, 952 01 Vráble požiadal dňa 21. 10. 2019 tunajší úrad o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu:

- podľa § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon):

„Vodovodné potrubie v OP JEMO vinohrady Vráble“

v rozsahu:

- *Stavebné objekty*
  - *SO 01 01 – Vodovod*
  - *SO 01 02 – Automatická tlaková stanica*
  - *SO 01 02 ATS – stavebná časť*
  - *SO 01 03 – Elektrická prípojka*
- *Prevádzkové súbory*
  - *PS 01 Automatická tlaková stanica*
  - *PS 01 01 Čerpacia stanica – strojnotechnologická časť*
  - *PS 01 02 Motorická inštalácia*

na par. č:

Etapa	Por.č.	Parcela č.
I.	1	4958/4
I.	2	4586
I.	3	4958/1
I.	4	4958/5
I.	5	4588
I.	6	4958/5
I.		4418
I.	7	4426/8
I.	8	4426/9
I.	9	4426/11
I.	10	4426/12

Etapa	Por.č.	Parcela č.
II.	54	4290
II.	55	4289
II.	56	4584
II.	57	4283
II.	58	6811/11
II.	59	4273/1
II.	60	6811/12
II.	61	4269
II.	62	6811/14
II.	63	4262/3
II.	64	4261/1

Etapa	Por.č.	Parcela č.
II.	109	6777/3
II.	111	6877/1
II.	112	6878
II.	113	6880
II.	114	4107/1
II.	115	6881/2
II.	116	4101/10
II.	117	4101/7
II.	118	4093
II.	119	4087
II.	120	6881/1

I.	11	4426/13
I.	12	4426/5
I.	13	4591
I.	14	4427/3
I.	15	4433
I.	16	4436
I.	17	4445/1
I.	18	4453
I.	19	4454
I.	20	4459/4
I.	21	4460
I.	22	4462/1
I.	23	4470
I.	24	4471
I.	25	4478
I.	26	4488/2
I.	27	4496/4
I.		44160
I.	28	4520
I.	29	4496/3
I.	30	4585
II.	31	4402
II.	32	4391
II.	33	4390
II.	34	4373
II.	35	4372/1
II.	36	6674/1
II.	37	4353
II.	38	4372/2
II.	40	4352
II.	41	4332/5
II.	42	6799
II.	43	6800
II.	44	4331
II.	45	4325
II.	46	4317
II.	47	4308/1
II.	48	4316
II.	50	4306
II.	51	4
II.	52	6808
Etapa	**Por.č.**	**Parcela č.**
II.	161	3981/1
II.	162	3978

II.	65	4257/2
II.	66	4252
II.	67	4247
II.	68	6823
II.	69	4241
II.	70	4240
II.	71	4238
II.	72	4231
II.	73	4226
II.	74	4209
II.	75	4202
II.	76	4194
II.	77	6846/1
II.	78	6846
II.	79	6850
II.	81	4189/2
II.	82	4189/1
II.	83	4184/2
II.	84	4171
II.	85	6862
II.	86	6864
II.	87	4233
II.	88	4583
II.	89	4170
II.	90	7012
II.	91	4163
II.	92	4155
II.	93	4154
II.	94	4144
II.	95	4148
II.	96	6872
II.	97	7012
II.	98	4136
II.	100	4134/2
II.	101	4134/1
II.	102	6873
II.	103	4125
II.	104	6873
II.	106	4115
II.	107	4113
II.	108	4108/1
Etapa	**Por.č.**	**Parcela č.**
III.	213	507/2
III.	214	505/2

II.	121	6883
II.	122	6884
II.	123	4085
II.	124	4079
II.	125	4078
II.	126	4077
II.	127	4073
II.	128	4072
II.	129	6887
II.	130	6888
II.	131	4061/2
II.	132	6891/2
II.	133	4054
II.	134	6896
II.	135	4041
II.	136	6900
II.	137	6901
II.	138	7012
II.	139	4037
II.	140	4036
II.	141	4029/1
II.	142	4029/3
II.	143	4029/2
II.	144	7012
II.	145	4018/3
II.	146	4018/2
II.	147	4018/1
II.	148	4016
II.	149	4015
II.	150	4012
II.	151	4008
II.	152	4007
II.	153	4002
II.	154	4000
II.	155	3993
II.	156	3992
II.	157	3987
II.	158	3986
II.	159	3982
II.	160	6909
Etapa	**Por.č.**	**Parcela č.**
III.	265	467/3
III.	266	467/4
III.	267	462/4

II.	163	3977
II.	164	3972
II.	165	3971
II.	166	3963
II.	167	3962
II.	168	3969
II.	169	6911/2
II.	170	3958
II.	171	3957
II.	172	3956
II.	173	3955
II.	174	3946
II.	175	3945
II.	176	3937
II.	177	3936
II.	178	3928
II.	179	3927
II.	180	3921
II.	181	3920
II.	182	3911
II.	183	3904
II.	184	3897
II.	185	6780
II.	186	3896
II.	187	3893
II.	188	3892
II.	189	3886
II.	190	3883
II.	191	3873/1
II.	192	6949
II.	193	3872
II.	194	3871
II.	195	6781
II.	196	6777/123
II.	197	6779/1
II.	198	6779/101
II.	199	6778
II.	200	4421
III.	201	518/2
III.	201	518/3
III.	203	518/4
III.	204	517/2
III.	204	518/5
III.	206	518/6
III.	207	511/4
III.	208	511/1
III.	215	505/3
III.	216	505/4
III.	217	505/5
III.	218	502/5
III.	219	500/5
III.	220	500/1
III.	221	501
III.	222	496/4
III.	223	496/3
III.	224	496/1
III.	225	496/2
III.	226	495
III.	227	491/1
III.	228	491/2
III.	229	490/6
III.	230	490/4
III.	231	490/3
III.	232	490/2
III.	233	490/1
III.	234	487/3
III.	235	487/2
III.	236	487/1
III.	237	486/1
III.	238	486/2
III.	239	486/3
III.	240	483/2
III.	241	483/1
III.	241	480/5
III.	243	479/3
III.	244	479/1
III.	243	479/2
III.	246	478/2
III.	247	478/3
III.	248	478/4
III.	249	478/8
III.	250	478/5
III.	251	478/6
III.	252	478/7
III.	253	477/4
III.	254	474/1
III.	255	470
III.	256	471/3
III.	257	471/5
III.	258	471/3
III.	259	471/2
III.	260	471/1
III.	268	462/3
III.	269	462/1
III.	270	460/3
III.	271	460/2
III.	272	460/1
III.	274	456/1
III.	275	456/2
III.	276	452
III.	277	451
III.	278	448
III.	279	446
III.	280	444/3
III.	281	444/2
III.	282	444/4
III.	283	444/1
III.	284	442/1
III.	285	442/2
III.	286	442/3
III.	287	440
III.	288	441
III.	289	438
III.	290	437
III.	291	439
III.	292	436/1
III.	293	436/2
III.	294	433
III.	295	435
III.	296	432
III.	297	431
III.	298	430/3
III.	299	430/4
III.	300	429/3
III.	301	427/1
III.	302	427/2
III.	303	426/2
III.	304	426/1
III.	305	518/1
III.	306	425
III.	307	519/2
III.	308	453
III.	309	450/2
III.	310	449
III.	311	445/2
III.	312	435
III.	313	519/2
III.	314	478/1

III.	209	511
III.	210	509/1
III.	211	508/4
III.	212	508/3
Etapa	Por.č.	Parcela č.
III.	317	498/2
III.	318	498/1
III.	319	498/3
III.	320	498/4
III.	321	499/7
III.	322	499/2
III.	323	502/4
III.	324	502/3
III.	325	502/2
III.	326	502/1
III.	327	504/5
III.	328	504/3
III.	329	504/7
III.	340	504/8
III.	341	507/1
III.	342	508/1
III.	343	508/2
III.	344	509/2
III.	345	512
III.	346	514/2
III.	347	519/10
III.	348	519/11
III.	349	519/6
III.	350	519/8
III.	351	519/9
III.	352	520
III.	353	517/7
III.	354	517/8
III.	355	517/9
III.	357	517/1
III.	358	517/12
III.	359	517/13
III.	360	517/14
III.	361	517/39
III.	362	517/15
III.	363	517/16
III.	364	517/17
III.	365	517/18
III.	366	517/19

III.	261	468/3
III.	262	468/4
III.	263	467/1
III.	264	467/2
Etapa	Por.č.	Parcela č.
IV.	379	6732/3
IV.	380	6732/4
IV.	381	3668
IV.	382	3663
IV.	383	3662
IV.	384	3656
IV.	385	3657
IV.	386	3654
IV.	387	3652
IV.	389	3650
IV.	390	3643/1
IV.	391	3642/2
IV.	393	3639
IV.	394	3632
IV.	395	3631/1
IV.	396	3624
IV.	397	3623/1
IV.	398	3615
IV.	399	3613
IV.	400	3602
IV.	401	6733
IV.	402	6735
IV.	403	6736
IV.	404	6737
IV.	405	6739/2
IV.	406	6740/2
IV.	407	6780
IV.	408	3601
IV.	409	3598
IV.	410	3597
IV.	411	3589
IV.	412	3588
IV.	413	3581
IV.	414	3580
IV.	415	3569
IV.	416	3568
IV.	416	3566
IV.	419	3558/2
IV.	420	3556

III.	315	492/4
III.	316	493/2
Etapa	Por.č.	Parcela č.
IV.	432	3498/4
IV.	433	3498/1
IV.	434	3497/2
IV.	435	3497/3
IV.	436	3503
IV.	434	3499/3
IV.	438	3507/1
IV.	439	3503
IV.	440	3507/3
IV.	441	3513/2
IV.	442	3541/2
IV.	443	6747
IV.	444	3496/2
IV.	445	3496/1
IV.	446	6389
IV.	447	6388
IV.	448	6383
IV.	449	6382
IV.	450	6377
IV.	451	6376
IV.	453	6370/4
IV.	454	6370/3
IV.	455	6370/2
IV.	456	6370/1
IV.	457	3500/3
IV.	458	3500/4
IV.	459	3501/1
IV.	460	3501/4
IV.	461	3502/3
IV.	462	3502/4
IV.	463	3509/3
IV.	464	3518
IV.	467	4520
IV.	470	3521
IV.	471	3527
IV.	472	3528/1
IV.	473	3533/2
IV.	474	3535
IV.	475	3536
IV.	476	3542/3
IV.	477	3543/1

III.	367	517/23
III.	368	517/20
III.	369	517/22
IV.	370	3680
IV.	371	4583
IV.	372	6732/1
IV.	373	3679/2
IV.	374	3673/2
IV.	375	6732/2
IV.	376	3673/1
IV.	377	3669

Etapa	Por.č.	Parcela č.
IV.	484	3575
IV.	485	3576
IV.	486	3577
IV.	487	7006
IV.	488	3577
IV.	489	3584
IV.	490	3585/1
IV.	491	3592/2
IV.	492	3594
IV.	493	3605
IV.	494	3607
IV.	495	3618
IV.	496	3619
IV.	497	3627/1
IV.	498	3637/2
IV.	499	3641/1
IV.	500	3641/4
IV.	501	3644
IV.	502	3646/3
IV.	503	3658
IV.	504	3659
IV.	505	6728
IV.	506	3665/2
IV.	507	3665/3
IV.	508	3671/5
IV.	509	3676/4
IV.	510	3676/3
IV.	511	6732/102
IV.	512	6732/101
IV.	513	6781
V.	514	4578/3
V.	515	Š1 4588

IV.	421	3545/1
IV.	422	3544/2
IV.	423	3541/1
IV.	424	3540/2
IV.	425	3511
IV.	426	3508/2
IV.	427	3506/2
IV.	428	3505/1
IV.	429	3499/1
IV.	430	3498/2
IV.	431	6784

Etapa	Por.č.	Parcela č.
V.	536	6564
V.	537	6564/1
V.	539	6553
V.	540	6550
V.	541	6547
V.	542	6544
V.	543	6541
V.	544	6545
V.	545	6540
V.	546	6539
V.	547	6533
V.	548	6532
V.	549	6528
V.	550	6527
V.	551	6524
V.	552	6523
V.	553	6519
V.	554	6525
V.	555	6522
V.	556	6521
V.	557	6518
V.	558	6516
V.	559	6515
V.	560	6605/2
V.	561	2960
V.	562	6623/1
V.	563	6605/1
V.	564	6606/2
V.	565	6506/1
V.	566	6607/1
V.	567	6508
V.	568	6507

IV.	478	3547
IV.	479	6782
IV.	481	3561
IV.	482	3563
IV.	48	3565

Etapa	Por.č.	Parcela č.
V.	588	6464/1
V.	589	6463/1
V.	590	6460
V.	591	6458/1
V.	592	6455
V.	593	6452
V.	594	6449
V.	595	6446
V.	596	6443
V.	597	6437
V.	598	6434
V.	599	6432
V.	600	6431
V.	601	6428/2
V.	602	6427
V.	603	6424
V.	604	6423
V.	605	6420
V.	606	6418
V.	607	6415
V.	608	6412
V.	609	6410
V.	610	6409
V.	611	6608/1
V.	612	6458/2
V.	613	6608/2
V.	614	6459
V.	615	6454
V.	616	6453
V.	617	6448
V.	619	6447/4
V.	620	6671
V.	621	6653/1
V.	622	6654
V.	623	6656/1
V.	624	6656/2
V.	625	6656/3
V.	626	6657

V.	516	4578/4
V.	517	6622
V.	518	6675
V.	520	6606/1
V.	521	6600
V.	522	6594
V.	523	6673
V.	524	6606/1
V.	525	6598/2
V.	526	6592
V.	527	6589/2
V.	528	6589/1
V.	529	6586
V.	530	4589
V.	531	6580
V.	532	6577
V.	533	6574
V.	534	6572
V.	535	6567
Etapa	Por.č.	Parcela č.
V.	639	7012
V.	640	6673

V.	569	6607/1
V.	570	4498
V.	571	6495
V.	572	6493/4
V.	573	6493/3
V.	574	6490/1
V.	575	6490/2
V.	576	6487
V.	577	6484
V.	578	6481
V.	579	6478/1
V.	580	6478/2
V.	581	6478/3
V.	582	6476/1
V.	583	6473
V.	584	6470/1
V.	585	6470/2
V.	586	6467
V.	587	6465/1

V.	627	6658
V.	628	6660
V.	629	6661
V.	630	6663/1
V.	631	6663/2
V.	632	6667
V.	633	6671
V.	634	6780
V.	635	6606/1
V.	636	6609
V.	637	6674/1
V.	638	6778
V.	639	6780

charakter stavby: **trvalá**
v katastrálnom území: **Vráble, Dyčka**
spôsob využitia stavby: **zásobovanie pitnou vodou**
druh stavby: **líniová vodná stavba**

Mesto Vráble ako príslušný spoločný stavebný úrad podľa § 120 ods. 2, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov udelilo súhlas k vydaniu stavebného povolenia špeciálnemu stavebnému úradu pre vodnú stavbu „Vodovodné potrubie v OP JEMO vinohrady Vráble".

Mesto Vráble ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku vydalo podľa § 39, § 39a a §39b stavebného zákona rozhodnutie o využívaní územia a umiestnenia stavby „Vodovodné potrubie v OP JEMO vinohrady Vráble".

V rámci tohto vodoprávneho konania (stavebného povolenia týkajúceho sa vodnej stavby) podľa § 58 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) ***stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený*** *nakoľko sa jedná o stavebné konanie týkajúce sa vybudovania verejného vodovodu v meste Vráble.*

Podľa § 26 ods. 8 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách sa jedná o povoľovanie vodovodného potrubia verejného vodovodu mimo zastavaného územia mesta Vráble na vyššie uvedených parcelách.

Upozorňujeme, že podľa § 26 ods. 9 vodného zákona - za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku podľa vyššie uvedeného patrí ich vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu (stavebný zákon). V sporoch o náhradu rozhoduje súd.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný správny orgán podľa ust. § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti pre životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ust. § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov.

oznamuje

začatie konania o povolení vodnej stavby** v zmysle § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v zmysle §61 ods. 2 **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli mesta Vráble, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre neznámych účastníkov konania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy.

Vzhľadom nato že spisový materiál je kompletný, Vám tunajší úrad umožňuje podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní, vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie pred vydaním rozhodnutia a uviesť skutočnosti, ktoré považujete za významné pre rozhodnutie v danej veci.

Na pripomienky alebo námietky po tejto lehote tunajší úrad nebude prihliadať

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Okresnom úrade Nitra, Štefánikova č. 69, v pracovných dňoch v čase od 8:00 do 14:00 na č. dv. 129 po predchádzajúcom telefonickom (tel. č. 037/6549 269) alebo mailovom (andrej.zima@minv.sk) dohovore.

Ing. Miloš Černák
vedúci oddelenia

Okresný úrad Nitra
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

OKRESNÝ ÚRAD NITRA | Telefón +421/37/6549269 | E-mail andrej.zima@minv.sk | Internet www.minv.sk | IČO 00151866

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

Investor:

1. Občianske združenie Godinov majer o.z., Štúrova ul. č. 412/32, 952 01 Vráble
2. Mesto Vráble – úradná tabuľa

....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

3. Okresný úrad Nitra - úradná tabuľa

....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

4. Okresný úrad Nitra – webové sídlo

....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Dotknutým orgánom štátnej správy a správcom IS:

5. Ing. Emília Lenčešová, Klasov č. 329, 951 53 Klasov – projektant
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
7. Mesto Vráble, Hlavná 1221, 952 01 Vráble
8. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
9. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
10. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
11. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie J. Pavla II. 8, 949 01 Nitra
12. SPP-distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Okresný úrad Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácii, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
16. OÚ Nitra – (ŠVS) – k spisu