OKRESNÝ ÚRAD NITRA

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Č.j.: OU-NR-PLO-2019/013699 **V Nitre dňa 01.04.2019**

Vec:
Zmena druhu pozemku v katastrálnom území Nové Sady - rozhodnutie v pochybnostiach, súhlas so zmenou druhu pozemku

R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Nitra, Pozemkový a lesný odbor (ďalej OUNR, PLO), ktorý je miestne a vecne príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva podľa § 56, ods. 1, písm. c) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v platnom znení v súlade s § 46 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Poľovníckeho združenia Nové Sady, 951 24 Nové Sady zo dňa 29.1.2019 rozhodol takto:

s ú h l a s í

podľa § 3, ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v platnom znení so zmenou druhu pozemkov z lesných pozemkov nasledovne na:

Katastrálne územie	Parcelné číslo v „C“ KN		Výmera v m^2	Zmena druhu pozemku na
	pôvodné	nové		
Nové Sady	1007	1007/6 1007/5	9691 156	lesný pozemok nie je lesným pozemkom
Spolu výmera:			**9847 m^2**	

Rozsah a hranice plochy so zmeneným druhom pozemku sú stanovené geometrickým plánom č. 2/2018 z 29.3.2018 pre k. ú. Nové Sady, overeným Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom dňa 16.04.2018 pod č. 786/2018.

O d ô v o d n e n i e

OUNR, PLO obdržal dňa 29.1.2019 žiadosť Poľovníckeho združenia Nové Sady, 951 24 Nové Sady vo veci legalizácie zastavanej plochy - vydania rozhodnutia v pochybnostiach či sa jedná o pozemky, ktoré sú súčasťou lesných pozemkov alebo pozemky, ktoré nespĺňajú kritériá lesných pozemkov. Zároveň požiadala aj o zmenu druhu pozemku za účelom zosúladenia skutkového stavu s právnym.

K žiadosti boli na OUNR, PLO predložené písomné a mapové podklady:

1) Geometrický plán č. 2/2018 pre k.ú. Nové Sady, overeným Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom dňa 16.04.2018 pod č. 786/2018.
2) Doklad o veku stavby – potvrdenie obce
3) Správny poplatok v sume 30,00- € (slovom tridsať eur)

Nakoľko z predložených písomných dokladov a poznatkov známych OUNR, PLO z jeho činnosti vyplýva, že sa jedná o pozemok, ktorý nie je lesnícky využívaný (čierna plocha č. 39 v LC Nitra) a nespĺňa kritériá lesných pozemkov, nebolo potrebné vykonať ďalšie úkony.

Zmenou druhu pozemku (rozhodnutím o pochybnostiach) dôjde k zosúladeniu druhu pozemku medzi stavom evidovanom v katastri nehnuteľnosti a skutočným stavom.

V zmysle § 67 ods. 2 zákona o lesoch č. 326/2005 Z. z. bude táto písomnosť doručovaná verejnou vyhláškou.

Na základe podania, zistených skutočností a aktuálneho právneho stavu rozhodol OUNR, PLO tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia uvedené.

P o u č e n i e

Voči tomuto rozhodnutiu možno podať podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na OÚNR, PLO. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. občianskeho súdneho poriadku v platnom znení, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok. Podľa § 31 ods. 7 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch nemá odvolanie proti rozhodnutiu odkladný účinok.

Okresný úrad Nitra 16

Ing. Juraj Horák
vedúci odboru

Doručuje sa :

1. Poľovnícke združenie Nové Sady, 951 24 Nové Sady
2. Lesy SR, š. p. OZ Topoľčianky, Parková 7, 951 93 Topoľčianky
3. Vlastníci dotknutých pozemkov (LV č. 1487 pre k. ú. Nové Sady) – verejná vyhláška

Na vedomie po právoplatnosti :

1. Okresný úrad Nitra, Katastrálny odbor, Štefánikova 69, 949 01 Nitra