OKRESNÝ ÚRAD NITRA

odbor starostlivosti o životné prostredie

oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

č. OU-NR-OSZP3-2018/043641-02/F49 V Nitre, dňa 13.12.2018

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vec: Oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie a miestne šetrenie

Stavebník: KRÁSNE LÚKY s.r.o., Štrková 17, 010 09 Žilina, IČO: 50 884 425 podal dňa 22.11.2018 na tunajší úrad návrh *na uvedenie vodnej stavby do užívania*

v rozsahu:

SO 301 VODOVOD - ROZŠÍRENIE VEREJNÉH VODOVODU SO
SO 302 VODOVODNÉ PRÍPOJKY

SO 401 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - VEREJNÁ
SO 402 ČERPACIA STANICA A TLAKOVÁ KANALIZÁCIA

SO 404 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
SO 405 ORL A VSAKOVACIE ZARIADENIE

na par. č:

- ✓ 86/1, 86/3, 86/4, 92/2, 92/3, 93/1, 93/3, 93/4, 93/5, 93/6, 93/11, 93/12, 93/13, 93/14, 93/15, 93/17, 93/18, 93/19, 93/20, 93/21,93/22, 93/23, 93/24, 93/25, 93/28, 93/29, 93/30, 93/31, 93/32, 93/33, 93/34, 93/35, 93/36, 93/37, 93/38, 93/39, 93/40, 93/41, 93/42, 93/43, 93/44, 93/45, 93/46, 93/47, 93/48, 93/49, 93/50, 93/51, 93/52, 93/53, 93/54, 93/55, 93/56, 93/57, 93/58, 93/59, 93/60, 93/61, 93/62, 93/63, 93/64, 93/65, 93/66, 93/67, 93/68, 93/69, 93/70, 93/71, 93/72, 93/73, 93/74, 93/75, 93/76, 93/77, 93/78, 93/79, 93/80, 93/81, 93/82, 93/83, 93/84, 93/85, 93/86, 93/87, 93/88, 93/89, 93/90, 93/91, 93/92, 93/93, 93/94, 93/95, 93/96, 93/97, 93/98, 93/99, 93/100, 93/101, 93/102, 93/103, 93/104, 93/105, 93/106, 93/107, 93/108, 93/109, 93/110, 93/111, 93/112, 93/113, 93/114, 93/ 115,93/116, 93/117, 93/118, 93/119, 93/120, 93/121,93/122,93/123, 93/124, 93/125, 93/126, 93/127, 93/128, 93/129, 93/130, 93/131, 93/132, 93/133, 93/134, 93/135, 93/136, 93/137, 93/138, 93/139, 93/140, 93/141, 93/142, 93/143, 93/144, 93/145, 93/146, 93/147, 93/148, 93/149, 93/150, 93/151, 93/152, 93/153, 93/154, 93/155, 93/156, 93/157, 93/158, 93/159, 93/160, 93/161, 93/162, 93/163, 93/164, 93/165, 93/166, 213/1, 213/3, 216/1, 216/3 **parc. registra „C“** – vlastníkom pozemkov je žiadateľ na základe **LV č. 1081**
- ✓ 785/100 **parc. registra „E“** – vlastníkom je Obec Ivanka pri Nitre na základe **LV č. 2125** – právo na základe zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

charakter stavby:	**trvalá**
v katastrálnom území:	**Ivanka pri Nitre**
spôsob využitia stavby:	**rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, odvádzanie dažďových vôd**
druh stavby:	**líniová vodná stavba**

realizované v rámci stavby: **„IBV Zelený háj Ivanka pri Nitre – 102 rodinných domov + IS a prístupová komunikácia“**

Stavba bola realizovaná na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného Okresným úradom Nitra, odborom starostlivosti o životné prostredie č. s.: OU-NR-OSZP3-2018/025181-05/F49 zo dňa 13.07.2017 právoplatné dňa 30. 08. 2018.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v zmysle § 26 vodného zákona , v súčinnosti s § 80 stavebného zákona a v súlade s § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

n a r i a ď u j e

k predloženému návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

18. 01. 2019 o 10^{00} hod.

so stretnutím účastníkov konania **na tunajšom úrade, II. poschodie č. d. 129**

Na ústne pojednávanie stavebník pripraví:

a) vodoprávne povolenie a PD stavby overenú špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, resp. pri povolení zmien stavby,
b) doklady o vytýčení stavby,
c) výkresy skutočného prevedenia stavby s opisom a zdôvodnením vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a vodoprávneho povolenia,
d) porealizačné zameranie stavby,
e) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku (záznam o preplachu, záznam o vyskúšaní sprievodného vodiča, zápisy o vykonaní predpísaných skúšok, ...),
f) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých organizácií a dotknutých orgánov štátnej správy,
g) doklady, ktorými sa preukáže splnenie všetkých podmienok stavebného povolenia,
h) stavebný denník,
i) vypracovaný a schválený prevádzkový poriadok ku kolaudovanej vodnej stavbe,
j) doklad o vlastníctve, resp. prevádzkovaní vodnej stavby (prípadne zmluvu o prevádzkovaní vodnej stavby),
k) doklady o overení požadovaných vlastností zabudovaných výrobkov (certifikáty a atesty výrobkov),
l) zápisy o odovzdaní a prevzatí stavby,
m) iné doklady potrebné pre skolaudovanie uvedenej vodnej stavby (zmluvy o postúpení práv a povinností, zápisnice a pod.)
n) vyjadrenie od Okresného úradu Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – odpadového hospodárstva ku kolaudácii.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli

Obce Ivanka pri Nitre, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre neznámych účastníkov konania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade na č. dv. 129 a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na tomto konaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakom termíne oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

Ak sa nechá niektorí z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc.

Okresný úrad Nitra
Odbor starostlivosti o životné prostredi
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
-6-

Ing. Miloš Černák

vedúci oddelenia

Doručuje sa:

1. Krásne Lúky s.r.o. Štrková 17, 010 09 Žilina
2. Obec Ivanka pri Nitre, Novozámocká 326, 951 12 Ivanka pri Nitre
3. Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava
4. Ivanka pri Nitre – úradná tabuľa

....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

5. Okresný úrad Nitra - úradná tabuľa

....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

6. Okresný úrad Nitra – webové sídlo

....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Dotknutým orgánom štátnej správy a správcom IS:

7. Ing. arch. Pavlom Jarabom – impressARCH, s.r.o, Budovateľov 5864/3A, 036 01 Martin – projektant
8. Mgr. Ivan Šebesta, Dvojkrížna 2, 821 07 Bratislava - hydrogeológ
9. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie J. Pavla II. 8, 949 01 Nitra
10. Obec Branč, Hlavné námestie 1, 951 13 Branč

11. Ing. Jozef Vyskoč EKOSTAVING, inžinierska a dodávateľská činnosť, Podhájska 23, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – EIA, Štefánikova trieda č. 69, 949 01 Nitra
13. SVP, š.p., Nábrežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
14. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre, Štefánikova č. 58, 949 63 Nitra
16. SPP-distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
17. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
18. Inšpektorát práce Nitra, Jelenecká 49, 950 38 Nitra
19. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
20. OÚ Nitra – k spisu