OKRESNÝ ÚRAD MICHALOVCE

pozemkový a lesný odbor

Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce

Č. spisu: OU-MI-PLO-2020/0006699-001 V Michalovciach, dňa 18. 02. 2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Rakovec nad Ondavou

---

Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-MI-PLO"), ako príslušný orgán v zmysle zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon") a v zmysle § 7 ods. 2 zákona

n a r i a ď u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie") v katastrálnom území **Rakovec nad Ondavou** z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, nakoľko je potrebné usporiadať vlastnícke a užívacie pomery a odstrániť prekážky ich výkonu vyvolané historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Uznesením vlády SR č. 593/2019 zo dňa 04.12.2019 bol vládou schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa začnú prípravné konania pozemkových úprav z dôvodu uvedenom v § 2 ods. 1 písm. a) zákona.

OU-MI-PLO nariaďuje prípravné konanie z vlastného podnetu pre vládou schválené katastrálne územia vo svojom územnom obvode, do ktorého spadá aj katastrálne územie č. 851 523 Rakovec nad Ondavou zaradené v schválenom zozname pod poradovým číslom 93.

V zmysle § 7 ods. 2 zákona pred rozhodnutím o nariadení pozemkových úprav OU-MI-PLO nariadi prípravne konanie za účelom preverenia dôvodov, naliehavosti a účelností vykonania pozemkových úprav, určenia hraníc obvodu pozemkových úprav a určenia pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa vykonávajú spravidla naraz pre celé katastrálne územie (zvyčajne mimo zastavaného územia obce), ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Ak to nebráni účelu pozemkových úprav alebo ak je to v záujme jeho dosiahnutia, môže sa obvod pozemkových úprav určiť inak, čo znamená, že niektoré pozemky nemusia byť do obvodu pozemkových úprav zahrnuté.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa

v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv k nehnuteľnostiam v obvode pozemkových úprav sú účastníkmi konania. Účastníkmi konania sú aj fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami.

Pozemkové úpravy sa začínajú až samotným rozhodnutím o nariadení pozemkových úprav. Okresný úrad vydá rozhodnutie o nariadení pozemkových úprav v zmysle § 8 zákona na základe výsledkov prípravného konania a po oznámení od Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR o úspešnom verejnom obstarávaní na zhotoviteľa pozemkových úprav a zabezpečení financovania.

V zmysle § 7 ods. 3 zákona nariadenie prípravného konania zverejní okresný úrad v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní (zákon č. 71/1967 Zb.).

Nariadenie prípravného konania sa oznamuje tak, že sa vyvesí v dotknutých obciach (ich miestnych častiach) po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne sa zverejní na úradnej tabuli OU-MI-PLO po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom oznámenia účastníkom konania.

1x Príloha Grafické zobrazenie k. ú. Rakovec nad Ondavou
s vyznačenou hranicou zastavaného územia obce

Doručuje sa
- účastníkom konania – verejnou vyhláškou

Obec Rakovec nad Ondavou č. 209 (2x na vyvesenie)
Okresný úrad Michalovce – úradná tabuľa

Okresný úrad Michalovce 24

JUDr. Vladimír Juričko
vedúci odboru

Úrad potvrdí dobu vyvesenia:

Vyvesené od:..... do: ..... pečiatka, podpis .....

Príloha k nariadeniu prípravného konania

Katastrálne územie: **Rakovec nad Ondavou**
s vyznačeným zastavaným územím obce

