

R O Z H O D N U T I E

Číslo konania: V-85/2024

Veľké Kapušany dňa 20.03.2024

Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor, pracovisko Veľké Kapušany, príslušný na konanie na základe § 18 ods. 1 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, § 2 ods. 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 46 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností doručeného dňa 28.02.2024 na základe Darovacej zmluvy autorizovanej advokátom zo dňa 28.02.2024 uzavretej medzi účastníkmi konania:

1. Ferdinand Lakatoš, rod. Lakatoš, L.N.Tolstého 81/5, 079 01 Veľké Kapušany ako Darca
2. Ferdinand Lakatoš, rod. Lakatoš, J. Bendy 1393/26, 37005 České Budějovice 2, Česká republika ako Obdarovaný
3. Ľudmila Lakatošová, rod. Lakatošová, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany ako Obdarovaný
4. Judita Lakatošová, rod. Kažmerová, L.N.Tolstého 81/5, 079 01 Veľké Kapušany ako Darca,
spoločne zastúpení: JUDr. Stela Očenášová, advokát, IČO 42247021, sídl. P.O.H. 56/98, 079 01 Veľké Kapušany - Splnomocnený navrhovateľ

doručený dňa 28.02.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Podľa § 31 ods. 3 katastrálneho zákona **p o v o ľ u j e** vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam

v katastrálnom území Budince (853585)

list vlastníctva č. 11

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 131/8, orná pôda, o výmere 17540 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 2/21

v katastrálnom území Budince (853585)
list vlastníctva č. 103

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 102, trvalý trávny porast, o výmere 93182 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 106/1, trvalý trávny porast, o výmere 7927 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 2/287

v katastrálnom území Budince (853585)
list vlastníctva č. 104

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 131/6, trvalý trávny porast, o výmere 16928 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/77

v katastrálnom území Budince (853585)
list vlastníctva č. 278

- Stavba iná budova súpisné číslo 1 na pozemku s parcelným číslom 121/10
- Stavba rodinný dom súpisné číslo 1 na pozemku s parcelným číslom 121/9
- Stavba samostatne stojaca garáž súpisné číslo 1 na pozemku s parcelným číslom 121/11
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 121/2, záhrada, o výmere 2188 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 121/5, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 409 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 121/9, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 168 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 121/10, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 20 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 121/11, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/1

v katastrálnom území Budince (853585)
list vlastníctva č. 279

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 121/4, záhrada, o výmere 2804 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/1

v katastrálnom území Budince (853585)
list vlastníctva č. 471

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 94/2, orná pôda, o výmere 44081 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 2/287

v katastrálnom území Budince (853585)
list vlastníctva č. 472

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 131/1, trvalý trávny porast, o výmere 14296 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 131/5, trvalý trávny porast, o výmere 19617 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/77

v katastrálnom území Kapušianske Kľačany (823589)
list vlastníctva č. 1514

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 943, orná pôda, o výmere 26 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/3

v katastrálnom území Kapušianske Kľačany (823589)

list vlastníctva č. 1534

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 2027, orná pôda, o výmere 107 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/3

v katastrálnom území Maťovce (836443)

list vlastníctva č. 340

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 299/2, orná pôda, o výmere 11821 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 1009/2, orná pôda, o výmere 9536 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/1

v katastrálnom území Ruská (853593)

list vlastníctva č. 484

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 943, orná pôda, o výmere 2396 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 1262, orná pôda, o výmere 341 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 1370, orná pôda, o výmere 2420 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 1607, orná pôda, o výmere 2644 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 1946/2, orná pôda, o výmere 1631 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/3

v katastrálnom území Ruská (853593)

list vlastníctva č. 485

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 557, orná pôda, o výmere 3519 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 589, orná pôda, o výmere 4027 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 838, trvalý trávny porast, o výmere 589 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 979, orná pôda, o výmere 3906 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 1098, orná pôda, o výmere 2230 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 1723, orná pôda, o výmere 1716 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 1781, orná pôda, o výmere 1667 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 1952, orná pôda, o výmere 1980 m²

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 2027, orná pôda, o výmere 1452 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 2344, orná pôda, o výmere 2214 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/3

v katastrálnom území Ruská (853593)
list vlastníctva č. 486

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 2318, orná pôda, o výmere 3923 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 2868, orná pôda, o výmere 3162 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 3210/2, orná pôda, o výmere 2393 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/3

v katastrálnom území Ruská (853593)
list vlastníctva č. 487

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 2412, orná pôda, o výmere 3982 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 2765, trvalý trávny porast, o výmere 1276 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 2766, trvalý trávny porast, o výmere 2903 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 2887, orná pôda, o výmere 6515 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/3

v katastrálnom území Ruská (853593)
list vlastníctva č. 488

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 2181/8, orná pôda, o výmere 11301 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/6

v katastrálnom území Ruská (853593)
list vlastníctva č. 549

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 1048, orná pôda, o výmere 2554 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 2/3

v katastrálnom území Ruská (853593)
list vlastníctva č. 550

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 1625, orná pôda, o výmere 960 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 3478, trvalý trávny porast, o výmere 945 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/3

v katastrálnom území Ruská (853593)
list vlastníctva č. 1388

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 2517, orná pôda, o výmere 2029 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/3

v katastrálnom území Ruská (853593)
list vlastníctva č. 1389

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 3210/1, orná pôda, o výmere 1381 m²

v prospech

1. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany v podiele 1/3

v katastrálnom území Veľké Kapušany (868043)
list vlastníctva č. 1891

- Byt číslo 13, 3. poschodie, číslo vchodu 5, súpisné číslo stavby 81 na pozemkoch parcelné číslo 4735/3 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7292/301744 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a príslušenstve.

v prospech

1. Ferdinánd Lakatoš, rod. Lakatoš, nar. 25.09.1979, J. Bendy 1393/26, 37005 České Budějovice 2, Česká republika v podiele 1/1

v katastrálnom území Veľké Kapušany (868043)
list vlastníctva č. 3149

- Stavba garáž súpisné číslo 627 na pozemku s parcelným číslom 4735/115
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 4735/115, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 26 m²

v prospech

1. Ferdinand Lakatoš, rod. Lakatoš, nar. 25.09.1979, J. Bendy 1393/26, 37005 České Budějovice 2, Česká republika v podiele 1/1

na základe: Darovacej zmluvy autorizovanej advokátom zo dňa 28.02.2024 uzavretej medzi účastníkmi konania:

Obdarovaný :

1. Ferdinand Lakatoš, rod. Lakatoš, nar. 25.09.1979, J. Bendy 1393/26, 37005 České Budějovice 2, Česká republika
2. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, nar. 01.06.1978, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Veľké Kapušany

Darca :

1. Ferdinand Lakatoš, rod. Lakatoš, 26.10.1957, L.N.Tolstého 81/5, 079 01 Veľké Kapušany
2. Judita Lakatošová, rod. Kažmerová, nar. 12.09.1957, L.N.Tolstého 81/5, 079 01 Veľké Kapušany.

Vklad povolený dňa 20.03.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa 20.03.2024.

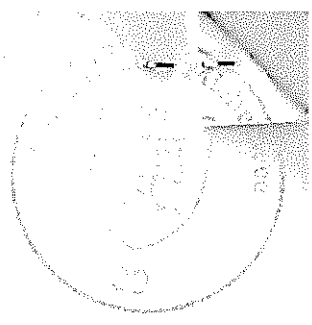
P o u č e n i e:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 katastrálneho zákona podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a násl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.




Ing. Ibolya Belázová
oprávnená rozhodovať o návrhu na vklad



Doručuje sa

1. JUDr. Stela Očenášová, advokát, IČO 42247021, sídl. P.O.H. 56/98, 079 01 Velké Kapušany
2. Ferdinand Lakatoš, rod. Lakatoš, L.N.Tolstého 81/5, 079 01 Velké Kapušany
3. Ferdinand Lakatoš, rod. Lakatoš, J. Bendy 1393/26, 37005 České Budějovice 2, CZ
4. Denisa Lakatošová, rod. Lakatošová, sídl. P.O.H. 46/70, 079 01 Velké Kapušany
5. Judita Lakatošová, rod. Kažmérova, L.N.Tolstého 81/5, 079 01 Velké Kapušany