

Názov projektu:

PPÚ v katastrálnom území Moldava nad Bodvou

Číslo a názov etapy:

1.1c.2 Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

„financované z prostriedkov EPFRV 2014-2020“

Zhotoviteľ Združenie „PPÚ VÝCHOD 2018“ zastúpené obchodnou spoločnosťou Progres CAD Engineering, s.r.o. hlavným členom združenia Masarykova 16, 080 01 Prešov IČO: 31672655 Geodeting s.r.o., člen združenia č.14	Kraj Košický	Okres Košice-okolie	Obec Moldava nad Bodvou		
	Katastrálne územie Moldava nad Bodvou	Názov projektu pozemkových úprav PPÚ Moldava nad Bodvou	Správny orgán OÚ Košice-okolie PLO		
	Názov etapy Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav - časť C			Začiatok prác 05/2021 Koniec prác 02/2022	
Oprávnený projektant Dňa: 09.02.2022 Meno a priezvisko: Ing. M. Majerčík		Autorizačne overil Dňa: _____ Meno a priezvisko: _____		Úradne overil Dňa: _____ Meno a priezvisko: _____	
Overené držiteľom oprávnenia na projektovanie pozemkových úprav podľa § 25a zákona č. 330/1991 Zb. pečiatka a podpis		Autorizačne overené podľa § 7 zákona č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii pečiatka a podpis		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii pečiatka a podpis	
Vedúci projektu Dňa: _____ Meno: _____		Združenie účastníkov pozemkových úprav Dňa: _____ Meno: _____		Schválenie správnym orgánom Dňa: _____ Meno: _____	
pečiatka a podpis		podpis		pečiatka a podpis	

Obsah elaborátu:

Analógová forma

- | | |
|--|-----------|
| • Technická správa | 37 str. |
| • Mapové prílohy | 7x výkres |
| • Zápisnice z prerokovania návrhu VZFU | 22 str. |

Elektronická forma (na elektronickom médiu):

- Technická správa so zápisnicami z prerokovania návrhu VZFU vo formáte PDF s názvom **838322_P1_VZFU_VNZ_TSPa_02.pdf**
- Mapa návrhu funkčného usporiadania územia v obvode PPÚ vo formáte PDF s názvom **838322_P1_VZFU_VNZ_MFUU.pdf**
- Grafické údaje mapy návrhu funkčného usporiadania územia v obvode PPÚ vo formáte VGI s názvom **838322_P1_VZFU_VNZ_MFUU.vgi** (podľa Prílohy č.3 a 14 DMN) a v súbore s názvom **FU838322.vgi** (podľa metodických štandardov a dodacích podmienok)
- Prehľadná situácia existujúcich a navrhnutých spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení vo formáte PDF s názvom **838322_P1_VZFU_VNZ_PSSVZO.pdf**
- Ostatné účelové mapy návrhu funkčného usporiadania územia:
 - Návrh komunikačných zariadení a opatrení s názvom **838322_P1_VZFU_VNZ_CUM01.pdf**
 - Návrh protieróznych zariadení a opatrení s názvom **838322_P1_VZFU_VNZ_CUM02.pdf**
 - Návrh vodohospodárskych zariadení a opatrení s názvom **838322_P1_VZFU_VNZ_CUM03.pdf**
 - Návrh ekologických a krajínovotvorných zariadení a opatrení s názvom **838322_P1_VZFU_VNZ_CUM04.pdf**
 - Návrh verejných zariadení a opatrení s názvom **838322_P1_VZFU_VNZ_CUM05.pdf**

TECHNICKÁ SPRÁVA

„financované z prostriedkov EPFRV 2014-2020“

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov projektu:	Projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Moldava nad Bodvou
Číslo a názov etapy:	1.1c.2 Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode PÚ – časť C
Kraj:	Košický (8)
Okres:	Košice - okolie (806)
Obec:	Moldava nad Bodvou (521 698)
Katastrálne územie:	Moldava nad Bodvou (838 322)
Správny orgán:	Okresný úrad Košice - okolie, Pozemkový a lesný odbor Hroncová 13 040 01 Košice
Označenie zmluvy o dielo:	Zmluva o dielo číslo 259/2019/MPRVSR-430 zo dňa 21.11.2019
Objednávateľ prác:	Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava – mestská časť Staré Mesto
Zhotoviteľ prác:	GEODETING s.r.o. Barčianska 66, 040 17 Košice člen skupiny dodávateľov „PPÚ Východ 2018“

Zodpovedný projektant: Ing. Michal Majerčík

Spracoval:	Ing. arch. Stanislav Mráz
Zahájenie prác:	máj 2021
Ukončenie prác:	február 2022

Obsah:

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE	1
1. POUŽITÉ PODKLADY	4
2. PRIESTOROVÁ A FUNKČNÁ OPTIMALIZÁCIA ROZMIESTNENIA DRUHOV POZEMKOV V KRAJINE – NOVÝ STAV	4
2.1. Rozbor súčasného stavu	4
2.2. Popis navrhnutých opatrení	4
3. KOMUNIKAČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA – NOVÝ STAV	5
3.1. Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia	5
3.2. Návrh komunikačných zariadení a opatrení	5
3.3. Súvislosti so susednými katastrálnymi územiami	7
3.4. Bilancie	8
4. PROTIERÓZNE ZARIADENIA A OPATRENIA – NOVÝ STAV	13
4.1. Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia	13
4.2. Návrh protieróznych zariadení a opatrení	14
4.3. Súvislosti so susednými katastrálnymi územiami	16
4.4. Bilancie	16
5. VODOHOSPODÁRSKE ZARIADENIA A OPATRENIA – NOVÝ STAV	17
5.1. Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia	17
5.2. Návrh vodohospodárskych zariadení a opatrení	17
5.3. Súvislosti so susednými katastrálnymi územiami	20
5.4. Bilancie	20
6. EKOLOGICKÉ ZARIADENIA A OPATRENIA – NOVÝ STAV	20
6.1. Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia	20
6.2. Základné zásady návrhu MÚSES na účely pozemkových úprav	21
6.3. Návrhy ekologických a krajinotvorných zariadení a opatrení	21
6.4. Súvislosti so susednými katastrálnymi územiami	28
6.5. Bilancie	28
7. VEREJNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA – NAVRHOVANÝ STAV	30
7.1. Zariadenia na rekreáciu	30
7.2. Zariadenia na šport	30
7.2. Zariadenia na dodávku pitnej vody	30
7.3. Zariadenia na odvádzanie a čistenie odpadových vôd	30
7.4. Verejné zariadenia a opatrenia pre ostatné verejnoprospešné stavby	30
7.5. Bilancia	31
8. BILANCIA A VÝPOČET PRÍSPEVKU NA SPOLOČNÉ A VEREJNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA	32

8.1. Bilancia výmery druhov pozemkov v obvode projektu	32
8.2. Potreba pozemkov pre spoločné zariadenia a opatrenia	32
8.3. Potreba pozemkov pre verejné zariadenia a opatrenia	32
8.4. Zostavenie záverečnej bilancie a stanovenie percenta príspevku vlastníkov na spoločné zariadenia a opatrenia.....	34
9. PREDBEŽNÝ STUPEŇ NALIEHAVOSTI VÝSTAVBY SPOLOČNÝCH ZARIADENÍ A OPATRENÍ.....	36
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA	37

1. POUŽITÉ PODKLADY

Pri spracovaní VZFVÚ pre účely projektu pozemkových úprav (ďalej PPÚ) Moldava nad Bodvou boli použité nasledovné podklady:

- **mapové podklady:** výsledky účelového mapovania polohopisu a výškopisu v obvode PPÚ, ortofotomapy, Atlas krajiny SR (2002), Atlas SSR (1980), Geochemický atlas Slovenska (1996 – 1999);
- **územnoplánovacia dokumentácia:** Konceptia územného rozvoja Slovenska (2004), územný plán (ďalej ÚP) vyššieho územného celku (ďalej VÚC) Košického kraja (2008), ÚP obcí Ardovo, Dlhá Ves, Kečovo (2007);
- **tematické mapy:** geologická mapa, pedologické (mapy aktualizovaných bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (ďalej BPEJ));
- **ďalšie dokumenty a projekty:** dokumentácia ochrany prírody – chránené územia, sústava NATURA 2000 (www.sopsr.sk), dokumenty územného systému ekologickej stability (ďalej ÚSES) – aktualizovaný Generel nadregionálneho ÚSES SR (2000), aktualizovaný Regionálny ÚSES (ďalej RÚSES) Košického regiónu (2008), RÚSES okresu Rožňava (2019).
- Technická správa, časť A – Návrh funkčného usporiadania územia Moldava nad Bodvou

2. PRIESTOROVÁ A FUNKČNÁ OPTIMALIZÁCIA ROZMIESTNENIA DRUHOV POZEMKOV V KRAJINE – NOVÝ STAV

2.1. Rozbor súčasného stavu

Orná pôda vo väčších celkoch je v južnej a východnej časti riešeného územia. Východná časť PPÚ je v niekoľkých líniách prečlenená zeleňou. Západné ohraničenie tejto časti pôdy je tvorené telesom takmer prirodzeného toku Bodvy so vzrastlou vegetáciou. Severovýchodná hranica je tvorená lesom. Južná časť PPÚ s veľkoblokovou ornou pôdou je bez členenia. Na východnej hranici tejto plochy preteká Bodva, na ktorej brehoch rastie vzrastlá zeleň. Severozápadný kvadrant PPÚ je tvorený terasou vyvýšenou cca 50 až 80 m oproti nivelete ostatného katastra s plochami trvalo trávnatých porastov (ďalej TTP), nelesnej drevnej vegetácie (ďalej NDV) a plochami lesa.

Medzi prvky poľnohospodárskej a nelesnej pôdy sú zaradené vodné plochy, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy.

2.2. Popis navrhnutých opatrení

Dopad pre ekológiu, nepriaznivého usporiadanie pôdnych celkov vieme eliminovať niekoľkými spôsobmi. Okrem stavby ekologických zariadení opatrení je to aj spôsob využívania poľnohospodárskej pôdy. V riešenom území sú z tohto hľadiska problémové časti na južnej a na východnej strane PPÚ. Zatrávneniu ornej pôdy je tu na minimálnych plochách, ako aj zalesnenie TTP (to je realizované na západe PPÚ).

Biodiverzite pomôže zníženie podielu výsevu monokultúrnych plodín na veľkých plochách, hlavne v južnej časti.

Riešené územie nie je ohrozované eróziou vo veľkej miere. Pri návrhu protieróznych a protipovodňových opatrení sme vychádzali z rozboru súčasného stavu a z hlavných zásad ochrany pôdy pred vodnou eróziou. Navrhnuté opatrenia zvyšujú infiltračnú schopnosť pôdy, zvyšujú retenčnú a akumuláciu kapacitu povrchu pôdy, zvyšujú stabilitu pôdnych agregátov, prispievajú k zvýšeniu drsnosti povrchu pôdy a zachyteniu a bezpečnému odvedeniu odtoku vody.

V severovýchodnej a západnej časti PPÚ odporúčame realizovať raster protieróznych hrádzok v stržiach nad malými vodnými tokmi, aby sme zamedzili ich ďalšiemu prehlbovaniu. Hrádzky zamedzia aj vytvoreniu „strmej povodňovej vlny“ nižšie položených častiach povodia pri náhlých prívalových dažďoch.

3. KOMUNIKAČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA – NOVÝ STAV

3.1. Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia

Železničná doprava križuje PPÚ v dvoch osiach. Okolo južnej hranice zastavaného územia (z východu na západ) je celoštátna dráha VZO-3(DOP,CD) a pozdĺž východnej hranice zastavaného územia na sever do Jasova je regionálna dráha VZO-1(DOP,RD). Nová vlaková stanica je označená VZO-2(DOP,ST). Na severe PPÚ sa s regionálnou dráhou spája odbočka do Vojenského opravárenského podniku - vlečka VZO-10(DOP,VL).

Takmer v súbežných koridoroch vedie aj automobilová doprava. Cesta II. triedy č. II/550 VZO-4(DOP,C,,550) v smere na sever, cesta I. triedy I/16 označená VZO-9(DOP,C,16) okolo južnej hranice zastavaného územia a v smere na juh vedie cesta III. triedy III/3307 na Budulov označená ako VZO-28(DOP,C,,,3307).

Existujúca sieť poľných a lesných ciest nemá dostatočnú hustotu. Na dosiahnutie cieľa sprístupniť poľnohospodársku a lesnú pôdu trasami vedúcimi mimo zastavaného územia obce a mimo ciest I. , II. a III. triedy je nutné doplniť poľné komunikácie.

Koncepcia riešenia vychádza z rozboru súčasného stavu, ktorý ukázal, že prepojenie riešeného územia v smere severovýchod a západ nie je dostatočné. Existujúce hlavné poľné cesty P-1, P-3, P-5, P-6, P-9, P-10, P-11 sme doplnili o nP-2, nP-4, nP-7, nP-8, nP-12 a nP-13.

3.2. Návrh komunikačných zariadení a opatrení

3.2.1 Verejné komunikačné zariadenia a opatrenia

Zábery plôch pre existujúce verejné dopravné zariadenia boli konzultované s jednotlivými správcami a podľa toho bola vypracovaná grafická časť. Pre všetky verejné komunikácie boli rovnako upravené hranice podľa zameraného stavu.

- Koridor pre rýchlostnú cestu na juhu PPÚ, zaradený ako nVZO-16(DPO,nR) – bez záberu,
- Existujúca železnica celoštátnej dráhy na juhu PPÚ v smere východ-západ, zaradená ako VZO-3(DOP,CD),
- Existujúca vlečka do Vojenského opravárenského podniku, označená ako VZO-10(DOP,VL),
- Existujúca autobusová a vlaková stanica, zaradená ako VZO-2(DOP,ST),

- Existujúca železnica regionálnej dráhy vedúca na sever, zaradená ako VZO-1(DOP,RD),
- Existujúca cesta I/16 okolo južnej hranice zastavaného územia, zaradená ako VZO-9(DOP,C,16),
- Existujúca cesta II/550 , zaradená ako VZO-4(DOP,C,,550),
- Existujúca cesta III/3307 v smere na juh na Budulov, zaradená ako VZO-28(DOP,C,,,3307),
- Existujúce miestne komunikácie:
 - VZO-26(DOP,MK-5),
 - VZO-29(DOP,MK-8),
 - VZO-30(DOP,MK-9),
 - VZO-31(DOP,MK-10),
 - VZO-34(DOP,MK-13),
 - rVZO-22(DOP,rMK1).

V obvode zastavaného územia, v zmysle územného plánu, sme osadili miestne komunikácie, ktoré zasahujú do PPÚ:

- MK-2 - je osadená na severovýchodnom cípe obytnej zóny bytových domov a pokračuje na sever k vojenskému opravárenskému podniku, zaradená ako nVZO-23(DOP,nMK-2),
- MK-3 - jej východný bod je totožný s MK-2, smeruje na východ a na km 0,385 sa zatáča na juh, zaradená ako nVZO-24(DOP,nMK-3),
- MK-4 - na východnej strane existujúceho cintorína (SV -ZSÚ), od križovatky s cestou II/550 smeruje na východ, zaradená ako nVZO-25(DOP,nMK-4),
- MK-7 – zaradená ako nVZO-64(DOP,nMK-7),
- MK-11 - krátky úsek miestnej komunikácie na severovýchodnej strane autobusovej stanice, zaradená ako nVZO-32(DOP,nMK-11),
- MK-12 - krátky úsek miestnej komunikácie na juhozápadnej strane PPÚ, zaradená ako nVZO-33(DOP,nMK-12),
- MK-14 - krátky úsek miestnej komunikácie južne od športového areálu na SZ PPÚ, zaradená ako nVZO-35(DOP,nMK-14),
- MK-15 - komunikácia sa napája existujúce úseky ciest a prepája severozápadnú časť ZSÚ mesta s navrhovaným cintorínom, zaradená ako nVZO-36(DOP,nMK-15),
- MK-16 - komunikácie na južnej strane PPÚ, zaradená ako nVZO-38(DOP,nMK-16),
- MK-17 - komunikácia na južnej strane PPÚ zlepšujúca bezpečnosť chodcov, zaradená ako nVZO-39(DOP,nMK-17),
- MK-18 – koridor pre cestu miestnu komunikáciu tvoriacu obchvat Moldavy nad Bodvou smerom na Jasov, zaradený ako nVZO-5(DOP,nMK18),
- MK-19 – vedľa areálu KSK, zaradená ako nVZO-63(DOP,nMK-19),
- MK-6 – chodník, zaradený ako nVZO-27(DOP,nMK-6)
- Parkovisko pri cintoríne zaradené ako nVZO-37(DOP,nPAR1)

Stromoradie okolo komunikácie je navrhnuté aj na úsekoch s cestným rigolom, takže stromy by sa sadili až za vonkajšiu hranu rigolu vo vzdialenosti cca 3,5 až 4 m od okraja vozovky.

3.2.2 Spoločné komunikačné zariadenia a opatrenia

Geometria miestnych komunikácií je finálna, tie vytvárajú predpolie poľných ciest, ktoré na ne nadväzujú. Nové hlavné poľné cesty dopĺňajú a kompletizujú dopravnú sieť PPÚ :

- P-2 - okolo regionálnej železničnej dráhy, na východnej strane ZSÚ mesta na úrovni cintorína po križovatku s cestou II/550 je cesta na západnej strane železnice, od križovatky na východnej strane, zaradená ako nP-2 ,
- P-4 - od západnej hrany ZSÚ (pri „Výhlade“) po hrebeni kopca na sever ku križovatke s P-3 zaradená ako nP-4,
- P-7 - kratšia komunikácia na severozápade ZSÚ mesta prepájajúca miestnu komunikáciu s poľnou cestou P-4, zaradená ako nP-7,
- P-8 - na severozápadnom okraji ZSÚ smeruje na západ, na km 0,820 (od hranice ZSÚ) sa stáča na severozápad, nP-8,
- P-12 - od športového areálu (IHR-2) na severozápade ZSÚ mesta smeruje na sever a pod navrhovaným cintorínom (nVZO-15(VPS,POHR) sa napája na navrhovanú miestnu komunikáciu nMK-15. Zaradená ako nP-12,
- P-13 – pozdĺž celoštátnej dráhy VZO-3(DOP, CD) je naprojektovaná hlavná poľná cesta, zaradená ako nP-13.

Existujúca spevnená cesta P-1 mala asfaltový povrch, ktorý úplne skorodovaný a vyzerá ako hutnený štrkový povrch. P-11 má asfaltový povrch na južnom úseku o dĺžke 85 m. Cesty P-3 bola spevnená po km 0,500 od východného konca, štrkom, ako aj celá cesta P-5. Ostatné poľné cesty sú nespevnené, bez odvodnenia, jednopruhov, bez výhybní.

Návrh zahŕňa spevnenie a odvodnenie hlavných existujúcich poľných komunikácií P-1, P-3, P-5, P-6, P-9, P-10, P-11 a navrhovaných nP-2, nP-4, nP-7, nP-8, nP-12 a nP-13. Hlavné poľné komunikácie navrhujeme opatriť asfaltovým povrchom.

3.2.3 Prístupové poľné cesty

Prístupové poľné cesty sprístupňujú jednotlivé pozemky. Cesty sa navrhujú nespevnené, kategórií Pp-3/30 (3m šírka vozovky, navrhovaná rýchlosť 30km/h) ako cesty jednopruhov, obojsmerné. V juhozápadnej časti PPÚ na ornej pôde budú doplnené o sprievodnú zeleň, pre vytvorenie biokoridorov a rozdelenie plochy veľkoblokovej ornej pôdy. Ich definitívny priebeh a počet je ale možné stanoviť až na základe umiestnenia nových pozemkov.

3.3. Súvislosti so susednými katastrálnymi územiami

Poľné komunikácie ústiace k susedným katastrom je žiadúce prepojiť tak, aby pokračovali v susedných katastroch a boli využívané aj občanmi susedných obcí a aby komunikácie vytvárali ucelenú a logicky prepojenú sieť. Poľná cesta P-1 sa napája na východe PPÚ na cestu vedúcu do katastra Mokraniec. Cesta P-2 spája mesto Moldava s katastrom obce Jasov (vhodne využiteľná ako cyklotrasa), P-3 prepája kataster Moldavy s katastrami Debrade a P-8, pP-2 a P-6 s katastrom Drienovca. Pri riešení pozemkových úprav susedných katastrov je nutné dbať na nami navrhované trasy.

3.4. Bilancie

Pre grafické znázornenie pozri Mapovú prílohu č.1 C_UM-1 Návrh komunikačných zariadení a opatrení .

Tab. 1 Verejné dopravné zariadenia a opatrenia

Označenie opatrenia	Typ	Výmera [m2]	Poznámka
VZO-1(DOP,RD)	Dopravné zariadenia a opatrenia	45 723	Regionálna dráha
VZO-2(DOP,ST)	Dopravné zariadenia a opatrenia	20 782	Stanica
VZO-3(DOP,CD)	Dopravné zariadenia a opatrenia	32 815	Celoštátna dráha
VZO-4(DOP,CII550)	Dopravné zariadenia a opatrenia	41 499	Cesta II. triedy
VZO-9(DOP,CI16)	Dopravné zariadenia a opatrenia	51 383	Cesta I. triedy
VZO-10(DOP,VL)	Dopravné zariadenia a opatrenia	11 452	Vlečka
rVZO-22(DOP,rMK-1)	Dopravné zariadenia a opatrenia	15 676	Miestna komunikácia
nVZO-23(DOP,nMK-2)	Dopravné zariadenia a opatrenia	4 506	Miestna komunikácia
nVZO-24(DOP,nMK-3)	Dopravné zariadenia a opatrenia	14 883	Miestna komunikácia
nVZO-25(DOP,nMK-4)	Dopravné zariadenia a opatrenia	5 410	Miestna komunikácia
VZO-26(DOP,MK-5)	Dopravné zariadenia a opatrenia	3 329	Miestna komunikácia
nVZO-27(DOP,nMK-6)	Dopravné zariadenia a opatrenia	438	Miestna komunikácia - chodník
VZO-28(DOP,MK-C,,,3307)	Dopravné zariadenia a opatrenia	3 697	Cesta III. triedy
VZO-29(DOP,MK-8)	Dopravné zariadenia a opatrenia	1 333	Miestna komunikácia
VZO-30(DOP,MK-9)	Dopravné zariadenia a opatrenia	2 241	Miestna komunikácia
VZO-31(DOP,MK-10)	Dopravné zariadenia a opatrenia	217	Miestna komunikácia
nVZO-32(DOP,nMK-11)	Dopravné zariadenia a opatrenia	1 096	Miestna komunikácia
nVZO-33(DOP,nMK-12)	Dopravné zariadenia a opatrenia	259	Miestna komunikácia
VZO-34(DOP,MK-13)	Dopravné zariadenia a opatrenia	115	Miestna komunikácia
nVZO-35(DOP,nMK-14)	Dopravné zariadenia a opatrenia	1 192	Miestna komunikácia
nVZO-36(DOP,nMK-15)	Dopravné zariadenia a opatrenia	7 300	Miestna komunikácia
nVZO-37(DOP,nPAR1)	Dopravné zariadenia a opatrenia	1 269	Parkovisko pri cintoríne
nVZO-38(DOP,nMK-16)	Dopravné zariadenia a opatrenia	1 549	Miestna komunikácia
nVZO-39(DOP,nMK-17)	Dopravné zariadenia a opatrenia	528	Cyklochodník
nVZO-62(DOP,nMK-18)	Dopravné zariadenia a opatrenia	61 145	Miestna komunikácia
nVZO-63(DOP,nMK-19)	Dopravné zariadenia a opatrenia	2 152	Miestna komunikácia
nVZO-64(DOP,nMK-7)	Dopravné zariadenia a opatrenia	826	Miestna komunikácia
nVZO-16(DPO,nR)	Dopravné zariadenia a opatrenia	-	R2
Σ		332 816	

Tab. 2 Hlavné poľné cesty

Označenie poľnej cesty	Kategória	Dĺžka [m]/plocha [m ²]		
		bez zmeny	novο-navrhnutá	rekonštrukcia
rP-1	P 4/40			794/4 791
nP-2	P 4/40		2 273/13 811	
rP-3	P 4/40			1 473/8 813
nP4	P 4/40		1 120/6 662	
rP-5	P 4/40			923/ 5716
rP-6	P 4/40			866/5 194
nP-7	P 4/40		184/1 081	
nP-8	P 4/40		1 032/6 286	
rP-9	P 4/40			60/381
rP-10	P 4/40			202/1 335
rP-11	P 4/40			909/6 911
nP-12	P 4/40		344/2 262	
nP-13	P4/40		1 195/12 405	
SPOLU v obvode projektu			6 148/42 507	5 227/33 141

Tab. 3 Prístupové poľné cesty

Označenie poľnej cesty	Kategória	Dĺžka [m]/plocha [m ²]		
		bez zmeny	novο-navrhnutá	rekonštrukcia
nPp1	P 3/30		199/795	
nPp2	P 3/30		228/914	
nPp3	P 3/30		324/1297	
nPp4	P 3/30		1181/4723	
nPp5	P 3/30		66/264	
nPp6	P 3/30		12/50	
nPp7	P 3/30		272/1086	
nPp8	P 3/30		394/1578	
nPp9	P 3/30		460/1842	
nPp10	P 3/30		563/2251	
nPp11	P 3/30		639/2555	
nPp12	P 3/30		676/2705	
nPp13	P 3/30		709/2836	
nPp14	P 3/30		713/2853	
nPp15	P 3/30		655/2619	
nPp16	P 3/30		551/2204	
nPp17	P 3/30		525/2099	
nPp18	P 3/30		532/2127	
nPp19	P 3/30		497/1986	
nPp20	P 3/30		457/1828	
nPp21	P 3/30		439/1756	
nPp22	P 3/30		421/1685	
nPp23	P 3/30		345/1381	
nPp24	P 3/30		294/1174	
nPp25	P 3/30		263/1052	

Označenie poľnej cesty	Kategória	Dĺžka [m]/plocha [m ²]		
		bez zmeny	novο-navrhnutá	rekonštrukcia
nPp26	P 3/30		253/1013	
nPp27	P 3/30		293/1171	
nPp28	P 3/30		366/1466	
nPp29	P 3/30		489/1955	
nPp30	P 3/30		442/1769	
nPp31	P 3/30		1641/6563	
nPp32	P 3/30		2042/8168	
nPp33	P 3/30		653/2612	
nPp34	P 3/30		634/2535	
nPp35	P 3/30		2644/10575	
nPp36	P 3/30		418/1671	
nPp37	P 3/30		199/798	
nPp38	P 3/30		325/1300	
nPp39	P 3/30		333/1333	
nPp40	P 3/30		223/892	
nPp41	P 3/30		135/540	
nPp42	P 3/30		104/417	
nPp43	P 3/30		87/346	
nPp44	P 3/30		62/249	
nPp45	P 3/30		512/2047	
nPp46	P 3/30		326/1303	
nPp47	P 3/30		659/2638	
nPp48	P 3/30		223/892	
nPp49	P 3/30		257/1028	
nPp50	P 3/30		286/1144	
nPp51	P 3/30		288/1152	
nPp52	P 3/30		546/2183	
nPp53	P 3/30		243/974	
nPp54	P 3/30		249/994	
nPp55	P 3/30		610/2438	
nPp56	P 3/30		239/955	
nPp57	P 3/30		464/1858	
nPp58	P 3/30		682/2728	
nPp59	P 3/30		1035/4138	
nPp60	P 3/30		509/2034	
nPp61	P 3/30		171/684	
nPp62	P 3/30		167/667	
nPp63	P 3/30		177/707	
nPp64	P 3/30		185/739	
nPp65	P 3/30		81/322	
nPp66	P 3/30		260/1039	
nPp67	P 3/30		388/1550	
nPp68	P 3/30		609/2434	
nPp69	P 3/30		399/1594	
nPp70	P 3/30		402/1608	
nPp71	P 3/30		616/2463	

Označenie poľnej cesty	Kategória	Dĺžka [m]/plocha [m ²]		
		bez zmeny	novο-navrhnutá	rekonštrukcia
nPp72	P 3/30		623/2492	
nPp73	P 3/30		225/901	
nPp74	P 3/30		82/328	
nPp75	P 3/30		416/1666	
nPp76	P 3/30		2473/9892	
nPp77	P 3/30		130/519	
nPp78	P 3/30		187/746	
nPp79	P 3/30		243/973	
nPp80	P 3/30		275/1099	
nPp81	P 3/30		258/1030	
nPp82	P 3/30		195/778	
nPp83	P 3/30		114/457	
nPp84	P 3/30		670/2679	
nPp85	P 3/30		121/482	
nPp86	P 3/30		417/1668	
nPp87	P 3/30		191/763	
nPp88	P 3/30		636/2542	
nPp89	P 3/30		551/2204	
nPp90	P 3/30		298/1192	
nPp91	P 3/30		373/1493	
nPp92	P 3/30		258/1032	
nPp93	P 3/30		66/265	
nPp94	P 3/30		329/1315	
nPp95	P 3/30		157/629	
nPp96	P 3/30		568/2273	
nPp97	P 3/30		333/1331	
nPp98	P 3/30		446/1782	
nPp99	P 3/30		379/1517	
nPp100	P 3/30		205/819	
nPp101	P 3/30		167/667	
nPp102	P 3/30		132/527	
nPp103	P 3/30		99/395	
nPp104	P 3/30		132/529	
nPp105	P 3/30		202/807	
nPp106	P 3/30		97/387	
nPp107	P 3/30		130/518	
nPp108	P 3/30		134/534	
nPp109	P 3/30		137/547	
nPp110	P 3/30		141/566	
nPp111	P 3/30		140/561	
nPp112	P 3/30		124/495	
nPp113	P 3/30		369/1475	
nPp114	P 3/30		249/997	
nPp115	P 3/30		260/1041	
nPp116	P 3/30		254/1017	
nPp117	P 3/30		254/1017	

Označenie poľnej cesty	Kategória	Dĺžka [m]/plocha [m ²]		
		bez zmeny	novο-navrhnutá	rekonštrukcia
nPp118	P 3/30		181/726	
nPp119	P 3/30		137/549	
nPp120	P 3/30		93/373	
nPp121	P 3/30		472/1889	
nPp122	P 3/30		527/2106	
nPp123	P 3/30		594/2374	
nPp124	P 3/30		660/2642	
nPp125	P 3/30		728/2910	
nPp126	P 3/30		102/406	
nPp127	P 3/30		95/382	
nPp128	P 3/30		89/354	
nPp129	P 3/30		156/624	
nPp130	P 3/30		129/515	
nPp131	P 3/30		206/823	
nPp132	P 3/30		357/1428	
nPp133	P 3/30		3248/12994	
nPp134	P 3/30		840/3361	
nPp135	P 3/30		679/2717	
nPp136	P 3/30		591/2363	
nPp137	P 3/30		602/2409	
nPp138	P 3/30		541/2166	
nPp139	P 3/30		463/1851	
nPp140	P 3/30		380/1521	
nPp141	P 3/30		297/1187	
nPp142	P 3/30		203/811	
nPp143	P 3/30		412/1649	
nPp144	P 3/30		322/1287	
nPp145	P 3/30		41/164	
nPp146	P 3/30		67/269	
nPp147	P 3/30		128/511	
nPp148	P 3/30		219/878	
nPp149	P 3/30		458/1832	
nPp150	P 3/30		7/27	
SPOLU v obvode projektu			61 597/246 389	

Tab. 4 Cestné objekty

Označenie cesty	Označenie cestného objektu	Popis
C _I 16	01/C _I -16(M)	most
	02/C _I -16(HZ)(PR)	hospodársky výjazd z priepustom
	03/C _I -16(HZ)	hospodársky zjazd
	04/C _I -16(HZ)(PR)	hospodársky výjazd z priepustom
	05/C _I -16(HZ)(PR)	hospodársky výjazd z priepustom
	06/C _I -16(HZ)(PR)	hospodársky výjazd z priepustom
	07/C _I -16(HZ)(PR)	hospodársky výjazd z priepustom
	08/C _I -16(HZ)(PR)	hospodársky výjazd z priepustom
	09/C _I -16(HZ)(PR)	hospodársky výjazd z priepustom
	10/C _I -16(PR)	cestný priepust

Tel.: +421 55 72 903 72

Mob.: +421 905 638 465

Mail.: geodeting@geodeting.sk

IČO : 36 216 801

DIČ : 2020049108

IČDPH : SK2020049108

Bankové spojenie:

TB: IBAN SK22 1100 0000 0029 2284 1841

VÚB: IBAN SK55 0200 0000 0016 7365 6551

Označenie cesty	Označenie cestného objektu	Popis
C _{II} 550	01/C _{II} -550(PR)	cestný priepust
	02/C _{II} -550(HZ)(PR)	hospodársky výjazd z priepustom
	03/C _{II} -550(HZ)	hospodársky zjazd
	04/C _{II} -550(M)	most
	05/C _{II} -550(M)	most
	06/C _{II} -550(HZ)(PR)	hospodársky výjazd z priepustom
	07/C _{II} -550(HZ)(PR)	hospodársky výjazd z priepustom
	08/C _{II} -550(PR)	cestný priepust
	09/C _{II} -550(M)	most
	10/C _{II} -550(HZ)(PR)	hospodársky výjazd z priepustom
	11/C _{II} -550(PR)	cestný priepust
	12/C _{II} -550(HZ)(PR)	hospodársky výjazd z priepustom
	13/C _{II} -550(HZ)	hospodársky zjazd
	14/C _{II} -550(HZ)(PR)	hospodársky výjazd z priepustom

4. PROTIERÓZNE ZARIADENIA A OPATRENIA – NOVÝ STAV

4.1. Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia

Aktuálna vodná erózia pôdy je s ohľadom na dĺžku a sklon svahu na prevažnej väčšine územia slabá, v údolí Bodvy žiadna alebo nepatrná, na SV okraji územia stredne silná a v strednej časti západného okraja až silná, ide však o malé plochy svahov. V riešenom území prevláda s najväčším podielom kategória neohrozených až slabo ohrozených pôd (žiadna až tolerovateľná erózia $0 - 4 \text{ t} \cdot \text{ha}^{-1} \cdot \text{rok}^{-1}$) v polohách so sklonom do 12° . Ohrozenie v menšej miere predstavujú stredne ohrozené pôdy (stredná vodná erózia pôdy $4 - 10 \text{ t} \cdot \text{ha}^{-1} \cdot \text{rok}^{-1}$) na svahoch so sklonom $6 - 12^\circ$.

Územie leží mimo oblastí ohrozenia veternou eróziou. Najvyššiu prízemnú rýchlosť do $2,4 \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$ dosahujú severné a SZ vetry, veje v priemere 50 % dní ročne. Takáto rýchlosť je kritická pre suché hlinitiesočné pôdy, pričom v obvode PPÚ prevládajú pôdy hlinité a vlhké (kritická rýchlosť $22 \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$).

V území sa nevyskytujú zosuvy. Z hľadiska výskytu potenciálnych zosuvných území sa územie obvodu PPÚ Moldava nad Bodvou nachádza na rozhraní oblastí druhého a tretieho rádu. Severná časť leží v oblasti druhého rádu, v ktorej sa nestabilné tvary vyskytujú lokálne ako mikrozosuny až mezozosuny, v jej potenciálnej oblasti zväčša mikrozosunov, ktoré sa viažu na hlavné doliny, južná časť sa nachádza v oblasti tretieho rádu, v ktorej sa nestabilné tvary vyskytujú výnimočne a predstavujú zväčša stabilné tvary nížinných pahorkatín. Územie leží v oblasti zväčša stabilných tvarov nížinných pahorkatín. Náchylnosť územia na zosúvanie je slabá, lokálne na západnom okraji stredná.

Existujúce protierózne zariadenia a opatrenia zriadené človekom sa v obvode nenachádzajú. Existujú tu iba prirodzené protierózne „zariadenia a opatrenia“ – prirodzene vytvorené hrádzky na malých vodných tokoch v lesoch na západe PPÚ a plochy zatravnenej ornej pôdy a zalesnenej TTP.

Koncepcia protieróznych opatrení vychádza z rozboru súčasného stavu a z pozorovaní in situ. V zmysle obhliadkového prieskumu sme v teréne vyšpecifikovali miesta so znakmi viditeľnej pôdnej erózie. Jedná sa o

suché strže v severozápadnej a severovýchodnej časti PPÚ, v ktorých dochádza k erózii iba v čase zvýšených zrážok. Strže plynule nadväzujú na malé vodné toky. Miesta s väčšou náchylnosťou na eróziu (Príloha č.2 TS pre časť A A_UM-3b Sklon reliéfu) sme overili na mieste. Navrhované opatrenia sme sústredili na zamedzovanie vytvárania nepriepustných plôch, zatrávnenie ornej pôdy a zalesnenie TTP.

4.2. Návrh protieróznych zariadení a opatrení

Pri návrhu protieróznych a protipovodňových opatrení sme vychádzali z rozboru súčasného stavu a z hlavných zásad ochrany pôdy pred vodnou eróziou. Navrhnuté opatrenia zvyšujú infiltračnú schopnosť pôdy, zvyšujú retenčnú a akumuláciu kapacitu povrchu pôdy, zvyšujú stabilitu pôdnych agregátov, zvýšenie drsnosti povrchu pôdy a zachytenie a bezpečné odvedenie erózne účinného povrchového odtoku vody (v zmysle RÚSES je v území uvedené opatrenie :

V zmysle RÚSES okresu je v území uvedené opatrenie :

Opatrenie P2 - zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch z RÚSES, je nutné rešpektovať pri vytváraní spevnených plôch (chodníky, parkoviská a prístupová komunikácia) parkovisko pri novom cintorína nVZO-37(DOP,nPAR1), cyklochodník nVZO-39(DOP,nMK-17).

Opatrenie P6 – zatrávniť ornú pôdu - nie je špecifikované v RÚSES, my ho však uplatňujeme v severozápadnej časti PPÚ pri zastavanom území MESTO-SZO-107(EKO-nIP1,nIP2) .

Opatrenie P9 – zalesniť TTP, v RÚSES pre riešené územie nie je odporúčané, ale v území sa uplatňuje v západnej časti PPÚ, kde sú na úkor TTP zamerané nové plochy lesa.

Pôdne celky sú plošne väčšie hlavne v južnej časti, vo východnej časti sa miešajú malé plochy lesnej a nelesnej vegetácie a TTP, sú tu podmienky na vytvorenie ekologicky fungujúceho spoločenstva TTP-nesnej vegetácie-lesnej vegetácie. Navrhnuté opatrenia tento cieľ približujú vetrolamy nVET-1 až 11 :

- okolo koridoru železnice regionálnej dráhy – nVET-1 a nVET-11,
- na východe PPÚ pri ceste P-1 to je vetrolam nVET-4,
- na východnej hranici vojenského podniku nVET-7,
- okolo ciest P-5 to je alej nVET-8,
- na SZ zastavaného územia pri miestnej komunikácii MK-13 to je nVET-9,
- pozdĺž východnej hranice koridoru pre cestu II/550 – nVET-10.

Z najjednoduchších protieróznych opatrení, ktoré nemajú vplyv na plošný záber pri riešení PPÚ Moldava nad Bodvou odporúčame realizovať tieto :

- Skorý termín výsevu plodín
- Bezorebné siatie plodín – hlavne na severovýchodnej strane PPÚ
- Rozmiestňovanie plodín vzhľadom na svahovitost' terénu - hlavne na severovýchodnej strane PPÚ

4.2.1 Tvar a veľkosť pôdnych celkov resp. nových pozemkov

Geometriu nových pôdnych celkov sme navrhovali so zreteľom na dopravnú prístupnosť, eróziu a ekologickú ochranu. Veľké pôdne celky sme prečlenili alejami okolo komunikácií, vo východnej časti územia sa

jedná o navrhované aleje okolo cesty II. triedy, miestnej komunikácie MK-1 a regionálnej železnice nVET-1, nVET-4, nVET-5 až nVET-11 a okolo poľnej cesty P-3 severozápadne od obce nVET-8. Na severovýchode je to ešte miestny biokocidór nMBk1.

Na juhozápade sme pôdne celky nečlenili z dôvodu zámerov samosprávy zachytených v územnom pláne mesta a kraja stavať v predmetnom území líniové stavby (koridor na rýchlostnú cestu R2, komunikácie privádzača a priemyselného parku) , ktoré pozemky prečlenia na menšie.

4.2.2 Delimitácia pôdneho fondu

V zmysle vyhodnotenia spĺňajú delimitačné kritéria malé pozemky v západnej časti PPÚ, ktoré sú súčasťou lesa. Sú to hlavne strmé strže, ktoré v nižších častiach katastra nadväzujú na vodné toky. Tu k delimitácii pozemkov nedošlo.

V západnej časti PPÚ boli delimitované časti TTP a v severovýchodnej časti ornej pôdy na TTP.

4.2.2.1 Protierózne rozmiestnenie plodín

Protierózne rozmiestnenie plodín nie je nutné uplatňovať v PPÚ. Kritéria pre toto opatrenie nespĺňajú žiadne pôdne celky.

4.2.2.2 Protierózny smer výsadby špeciálnych druhov pozemkov

V severovýchodnej časti PPÚ odporúčame uplatňovať protierózny spôsob výsadby plodín.

4.2.2.3 Protierózna organizácia pasenia

V PPÚ nie je realizovaná živočíšna výroba

4.2.3 Agrotechnické protierózne opatrenia

Úlohou agrotechnických protieróznych opatrení je zvýšiť infiltračnú schopnosť pôd a znížiť čas, keď je pôda bez vegetačného krytu. Odporúčame realizovať v severovýchodnej časti PPÚ.

4.2.3.1 Protierózna agrotechnika na ornej pôde

Vrstevnicová agrotechnika, pôdoochranná agrotechnika a mulčovanie, hrádzkovanie a jamkovanie povrchu pôdy – sú spôsoby napomáhajúce infiltrácii vody a zabráneniu sústredenému odtoku. Všetky tieto opatrenia odporúčame realizovať na severovýchodnej časti PPÚ.

4.2.3.2 Protierózna agrotechnika v špeciálnych druhoch pozemkov

Sady sa v PPÚ nenachádzajú, preto tento spôsob protieróznej agrotechniky neuplatňujeme.

4.2.3.3 Protierózna obnova trvalých trávnatých porastov

Trvalé trávnaté porasty sú v PPÚ udržiavané v dobrom stave. Nie je nutné realizovať ich obnovu.

4.2.4 Technické, prípadne biotechnické protierózne opatrenia

- Terasovanie : v projekte neuplatňujeme
- Priekopy : v projekte neuplatňujeme
- Prielohy : v projekte neuplatňujeme

Centrálna časť miestneho biokoridoru nMBk1 na severovýchode riešeného územia si vyžaduje zrealizovanie prehrádzok, zatrávnenie údolnice a výsadbu NDZ. Prístupové poľné cesty v blízkosti nMBK1 realizovať okrem sprievodnej zelene aj s odvodnením vyvedením do MBk1.

4.3. Súvislosti so susednými katastrálnymi územiami

Na hranici so susednými katastrami je nutné pokračovať s protieróznymi prvkami z hľadiska funkčnosti, aby sa ich účinnosť nenegovala.

Pri komunikáciách prechádzajúcich do susedných katastrov :

- poľná cesta P-1 sa napája na východe PPÚ na cestu vedúcu do katastra Mokraniec,
- P-2 spája mesto Moldava s katastrom obce Jasov (vhodne využiteľná ako cyklotrasa),
- P-3 prepája kataster Moldavy s katastrami Debrade
- P-8, pP-1, pP-2 a P-6 s katastrom Drienovca.

Pri týchto komunikáciách je nutné zabezpečiť aj napojenie odvodňovacích priekop.

Pri alejách sú to:

- nVET-5 na severe PPÚ, alej je nutné napojiť v katastri Jasova
- nVET-11 na severe PPÚ, alej je nutné napojiť v katastri Jasova
- nVET-10 smeruje na severovýchode do katastra Mokraniec, kde je potrebné ich doplniť.

Pri biokoridoroch :

- RBk-5 na severozápade a juhu PPÚ pri Bodve
- RBc-24 na severovýchode PPÚ
- IP-3 interakčná plocha na severozápade PPÚ, ktoré neplnia síce primárne protieróznou funkciu. Sú na hranici so susedným katastrom, je nutné dbať o ich funkčnosť aj tam.

4.4. Bilancie

Pre grafické znázornenie pozri Mapovú prílohu č.2 C_UM-2 Návrh protieróznych zariadení a opatrení.

Tab. 5 Veterná erózia

Označenie protierózneho zariadenia a opatrenia	Dĺžka [m] /Výmera [m ²]	Popis
nVET-1	1 210/4 005	Vetrolam
nVET-2	131/960	Vetrolam
nVET-3	135/729	Vetrolam
nVET-4	1 340/4 831	Vetrolam
nVET-5	2 016/6 812	Vetrolam
nVET-6	369/1 998	Vetrolam
nVET-7	251/1 483	Vetrolam
nVET-8	502/2 055	Vetrolam
nVET-9	126/743	Vetrolam

Označenie protierózneho zariadenia a opatrenia	Dĺžka [m] /Výmera [m ²]	Popis
nVET-10	3 173/9 918	Vetrolam
nVET-11	2 263/6 778	Vetrolam
nVET-12	1 195/4 225	Vetrolam
SPOLU v obvode	12 711/44 537	

5. VODOHOSPODÁRSKE ZARIADENIA A OPATRENIA – NOVÝ STAV

5.1. Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia

Navrhované vodohospodárske zariadenia vytvárajú mozaiku s ostatnými zariadeniami tak, aby bola zabezpečená ochrana vôd, protipovodňová ochrana, trvalo-udržateľné využívanie vodných zdrojov. Prípravná fáza bola kreovaná na základe konzultácií so správcami vodných tokov a vodných stavieb, so správcami hydromelioračných zariadení, vodovodov a kanalizácií.

Vodohospodárske opatrenia sú zamerané na zvýšenie retenčnej schopnosti územia, na retardáciu odtoku zrážkových vôd, na neškodné odvedenie nezachytenej vody v území, na úpravu a revitalizáciu vodných tokov, na obnovu ochranných pásiem v okolí vodných stavieb a pozdĺž vodných tokov, na biodrenáž, na prehodnotenie drenážovaného územia, na vymedzenie a ochranu vodohospodársky významných lokalít (chránené oblasti prirodzenej akumulácie vôd), na vymedzenie plôch s diferencovaným režimom hospodárenia.

Z vodných tokov :

- je osou územia rieka Bodva VT1 zaradená ako VZO-7(VOD-VT1),
- potok Drienovec VT2 na západe PPÚ zaradený ako VZO-8(VOD-VT2).

Ochranná hrádza :

- medzi areálom vojenského opravárenského podniku a Bodvou VZO-11(VOD-HR).

Odvodňovací kanál :

- OK-1 zo severovýchodu PPÚ, križuje regionálnu železnicu a cestu II/550, pri voj. opravár. podniku vteká do Bodvy
- OK-2 južnejšie od zaústenia OK-1, odvodňuje priekopy okolo cesty II/550
- OK-3 na východnej strane regionálne železnice od úrovne existujúceho cintorína smeruje na juh, v miestach stanice je prekrytý.

Rieka Bodva je kompozičnou osou celého údolia a vplýva výrazným podielom na fungovanie krajiny okolo Moldavy nad Bodvou (aj v intraviláne mesta), z vodohospodárskeho hľadiska nevieme zásadným spôsobom ovplyvniť jej pôsobenie na PPÚ a okolie z polohy riešeného územia. Ostatné vodné toky sú menšie, ich vodnatosť je možné regulovať malými vodnými hrádzkami v stržiach okolitých hôr nad tokmi.

5.2. Návrh vodohospodárskych zariadení a opatrení

Pozemkové úpravy na zavlažovaných pozemkoch a vodných nádržiach v obvode nie sú realizované.

Existujúce odvodňovacie kanály OK-1, OK-2 a OK-3 ponechávame bez zmeny. Pri OK-1, v jeho severovýchodnej časti sa na km 0,535 od východu (v línii miestneho biokoridoru MBk1) pripája erózna ryha, ktorá je v čase výdatných zrážok prehĺbovaná. V miestach erózie je nutné systémom malých protieróznych hrádzok eliminovať eróziu.

V časti suchých koryt nad malými vodnými tokmi odporúčame realizovať malé protierózne hrádzky, ktoré zachytia naplaveniny a obmedzia možný zvýšený prietok v čase prítalových dažďov.

Slovenský vodohospodársky podnik pripravuje investičnú akciu „Moldava nad Bodvou – ochrana intravilánu“, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie č.903/2018. Projekt zahŕňa vytvorenie troch jazier a úpravu ochranných hrádz. V zmysle rozhodnutia je pre projekt vyčlenené územie v rámci vodného toku Bodvy na severe zastaveného územia mesta.

Návrh úpravy vodných tokov v obvode vychádza z ustanovení STN 75 2101 Ekologizácia úprav vodných tokov, STN 75 2102 Úprava riek a potokov, ako aj z Plánu manažmentu oblasti povodia.

Z navrhovaných opatrení na elimináciu stresových faktorov vyberáme relevantné.

1. Revitalizovať mokrade a regulované vodné toky

Navrhované opatrenia

- zabezpečiť zlepšenie kvality vody s cieľom zníženia hodnôt sapróbného indexu opatreniami na zlepšenie kvality vody (budovanie nových ČOV a modernizácia existujúcich) – mesto je napojené na ČOV,
- znížiť nároky na odber vody zavádzaním úspornejších technológií – uplatňuje sa,
- znížiť znečisťovania podzemných vôd zabránením priesaku znečisťujúcich látok do podzemných vôd z priemyselno-technických prevádzok a poľnohospodárstva – je nutné uplatňovať v intraviláne,
- minimalizovať zásahy do koryta, v prípade ich realizácie brať do úvahy prioritne prírodo-ochranné atribúty (prehĺbovanie plytkých úsekov, realizácia zimovísk, ochrana neresísk, migračných úsekov, ochrana priehlbín a perejnatých hlbocín, ochrana bočných úkrytov, ochrana podomletých brehov) – nutné uplatňovať
- zabezpečiť ochranu pobrežných ekosystémov tokov a ich bezprostredného okolia pred nevhodným využívaním (predovšetkým ochrana prirodzených inundácií) – nutné uplatňovať,
- podporovať zadržiavanie vody v krajine cez podporu resp. obnovu prirodzených inundácií, obnovu mŕtvych ramien, budovanie viacúčelových suchých poldrov a mokradí prírodného charakteru v krajine – nutné uplatňovať aj v intraviláne,
- podľa možností revitalizovať regulované vodné toky a obnoviť zničené mokrade – nutné uplatňovať.

2. Starostlivosť o komplexy biotopov vodných tokov, mŕtvych ramien a ich sprievodnej vegetácie

Typy biotopov: Vo2, Vo6, Vo8, Br6, Br8, Kr8, Kr9, Lk11

Navrhované opatrenia

- odstrániť resp. spriechodniť existujúce bariéry a nevytváranie nových, na biokoridoroch nepovoľovať budovanie MVE – nutné uplatňovať,
- zabezpečiť dôslednú kontrolu dodržiavania určených prietokov pod miestami odberov (odbery pre priemysel, zasnežovanie, existujúce MVE...) a funkčnosť vybudovaných rybochodov a biokoridorov – nutné uplatňovať,
- zakázať komerčnú ťažbu štrku v riečišti biokoridorov - nutné uplatňovať,
- minimalizovať výrubu v brehových porastoch popri tokoch (hlavne biokoridoroch), s výnimkou odstraňovania vývrátov, suchých a dolámaných stromov alebo konárov krov, ktoré zasahujú do vody - nutné uplatňovať,
- likvidovať porasty inváznych druhov - nutné uplatňovať,
- pri výstavbe a opravách lesných ciest a doprave dreva minimalizovať zásahy do vodných tokov (vrátane brehových porastov a podmáčaných plôch v ich nivách) - nutné uplatňovať,
- neurbanizovať plochy v tesnej blízkosti tokov (hlavne biokoridorov), minimalizovať regulácie brehov a zásahy do korýt vodných tokov - nutné uplatňovať,
- vytvárať podmienky na minimalizáciu znečistenia tokov komunálnym a priemyselným odpadom – nutné uplatňovať hlavne v južnej časti PPÚ,
- mŕtve ramená a ťažobné jamy nevyužívať na chov rýb a rybolov, ak si takéto využitie vyžaduje úpravy brehov a zásahy do porastov, ktoré by mali za následok zničenie a/alebo poškodenie mokraďových biotopov európskeho a národného významu - nutné uplatňovať,
- regulovať letné využitie stojatých vôd – nie je nutné uplatňovať.

3. Starostlivosť o komplexy rašelinových a vodou ovplyvnených lúčnych biotopov (rašeliniská, slatiny, prameniská, podmáčané plochy)

Typy biotopov : Lk5, Lk6, Lk7, Lk9, Lk10, Ra2, Ra3, Ra6, Ra7, Kr8, Kr9, Pr2, Pr3

Navrhované opatrenia

- pokiaľ je to možné zahrnúť tieto typy biotopov do bežného systému obhospodarovania a udržiavať ich výrubmi sukcesných drevín, kosením prípadne regulovanou pastvou v prípade nezáujmu o obhospodarovanie realizovať udržiavací manažment – uplatňuje sa,
- zabrániť urbanizácií, fragmentácií, odvodňovaniu, zalesňovaniu (nelesné typy biotopov) – nutné uplatňovať,
- zabrániť pohybu ťažkých mechanizmov v týchto typoch biotopoch – nutné uplatňovať,
- zabrániť rozšľapavaniu a eutrofizácii plôch priehonmi dobytku (občasné extenzívne prepasenie však paušálne nevylučovať) – nutné uplatňovať,
- na miestach s narušeným vodným režimom zabezpečiť hydrologický a hydrogeologický výskum a navrhnúť a realizovať opatrenia na zlepšenie vodného režimu lokalít – nutné uplatňovať,
- odstraňovať invázne druhy rastlín v okolí – nutné uplatňovať,
- podporovať realizáciu vodozádržných opatrení – uplatňuje sa.

5.3. Súvislosti so susednými katastrálnymi územiami

Interakcia vodohospodárskych zariadení riešeného obvodu s okolím sa uplatňuje hlavne pri vodnom toku Bodvy, pri potoku Drienovec.

Účinok vodohospodárskych zariadení a opatrení realizovaných v riešenom PPÚ sa pri Bodve prejaví aj v katastri obce Budulov. Aby sme dosiahli recipročný efekt je nutné zrealizovať vodohospodárske zariadenia a opatrenia aj v katastri Jasova, Mokraniec a obce Debrad'.

5.4. Bilancie

Pre grafické znázornenie pozri Mapovú prílohu č.3 C_UM-3 Návrh vodohospodárskych zariadení a opatrení.

Tab. 6 Vodohospodárske zariadenia a opatrenia

Označenie opatrenia	Typ	Výmera [m2]	Poznámka
VZO-7(VOD,VT1)	Vodohospodárske zariadenia a opatrenia	232 820	Bodva
VZO-8(VOD,VT2)	Vodohospodárske zariadenia a opatrenia	16 620	Drienovec
VZO-11(VOD,HR)	Vodohospodárske zariadenia a opatrenia	32 633	Ochranná hrádza
Σ		282 073	
Označenie opatrenia	Typ	Výmera [m2]	Poznámka
OK-1	Vodohospodárske zariadenia a opatrenia	24 539	Odvodňovací kanál
OK-2	Vodohospodárske zariadenia a opatrenia	1 423	Odvodňovací kanál
OK-3	Vodohospodárske zariadenia a opatrenia	12 387	Odvodňovací kanál
Σ		38 349	

6. EKOLOGICKÉ ZARIADENIA A OPATRENIA – NOVÝ STAV

6.1. Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia

Z hľadiska ekologickej významnosti územia má kataster Moldavy nad Bodvou veľmi malú ekologickú významnosť (územie s 1. stupňom územnej ochrany), s malým resp. žiadnym výskytom biokoridorov. Zastúpenie ekostabilizačných prvkov je nízke. Územie bolo hodnotené ako územie s nedostatočným zastúpením prvkov ÚSES, potenciálnym ohrozením priestorovej stability územia a prírodných zdrojov. Toto hodnotenie vyjadruje ekologickú stabilitu (ďalej ES) krajiny obvodu PPÚ.

Aktualizovaný nadregionálny ÚSES (2000) klasifikuje ekologickú kvalitu priestorovej štruktúry krajiny posudzovaného územia ako nepriaznivú, len na severnom okraji ako priaznivú. V zmysle regionálneho ÚSES leží celé územie obvodu PPÚ v priestore ekologicky narušenom.

Na základe hodnôt koeficientu ekologickej stability (ďalej KES) je územie obvodu PPÚ zaradené medzi územia s vysokou ekologickou stabilitou, kde medzi primárne opatrenia patrí **tvorba** návrhu opatrení.

6.2. Základné zásady návrhu MÚSES na účely pozemkových úprav

6.2.1 Spresnenie prvkov MÚSES podľa nadregionálnej a regionálnej úrovne

Prvky GNÚSES SR sa na území obvodu PPÚ nenachádzajú. Z prvkov RÚSES do územia obvodu PPÚ zasahuje terestrický biokoridor regionálneho významu RBk4 Sútok Bodvy a Drieňovca – Stredný vršok a hydrický RBk5 Sútok Bodvy a Idy – Pri živánskej ceste. Na hranici obvodu sa nachádza regionálne biocentrum RBc24 Pri živánskej ceste a v území bolo priestorovo rozšírené o časť plochy EVS9. Na hranici obvodu sa nachádza aj regionálny prvok ekologicky významný segment krajiny EVSK49, pre ktorý je v území navrhnuté rozšírenie o časť plochy EVS9.

6.2.2 Vyčlenenie nových prvkov MÚSES na účely pozemkových úprav

V rámci spracovania miestneho ÚSES boli vo vymedzenom území identifikované ďalej uvedené prvky ÚSES. Na základe navrhovaných opatrení je možné v teréne vymedziť ďalšie nové alebo rozšírené či inak modifikované nasledovné prvky MÚSES.

Všetky prvky sú z hľadiska kvality a potenciálu rozdelené do troch stavov:

- existujúci vyhovujúci
- existujúci revitalizovaný (r)
- novonavrhovaný (n).

6.3. Návrhy ekologických a krajinných zariadení a opatrení

Na pozemky pre ekologické spoločné zariadenia a opatrenia prispieva štát, ich vlastníkom je štát. Jedná sa o biocentrá nadregionálneho významu (NRBc) a biocentrá regionálneho významu (RBc).

Biocentrá a biokoridory sa vo veľkej časti kryjú s pozemkami vodných tokov, čím je zabezpečená funkčnosť kostry ÚSES.

1. Biocentrá

1.1 Biocentrum regionálneho významu (RBc)

NRBc24 - navrhované rozšírenie existujúceho RBc mimo územia obvodu PPÚ. V obvode je navrhované začlenenie časti EVS9. Tvorí ho porasty biotopov národného významu Tr7 a Ls2.1. Na ploche biocentra sa nevyžadujú manažmentové opatrenia odlišné od súčasného spôsobu využitia.

Na severnej strane východnej hranice nadväzuje na nEVSK49 regionálne biocentrum nRBc24 zaradené ako SPF-SZO-5a(EKO-RBc) ploche biocentra sa nevyžadujú manažmentové opatrenia odlišné od súčasného spôsobu využitia.

1.2 Biocentrum miestneho významu (MBc)

MBc1 - jeho lokalizácia a rozloha je totožná s plochou EVS 8. Tvorí ho porasty biotopov národného významu Tr7 a Ls2.1. Na ploche biocentra sa nevyžadujú manažmentové opatrenia odlišné od súčasného spôsobu využitia.

2. Biokoridory

2.1 Biokoridor regionálneho významu (RBk)

RBk4 - jeho lokalizácia a rozloha je daná RÚSES, zasahuje doň časť EVS 2 (MBk1) a časti plochy EVS 6. Tvoria ho porasty biotopov národného významu Kr9, Tr6, Lk6, Lk10, Pr2 a biotopov európskeho významu Br6, Tr1, Lk5 a Ls1.3. Na ploche biokoridoru sa vyžadujú manažmentové opatrenia odlišné od súčasného spôsobu využitia:

- uplatňovať prírode blízke hospodárenie v lesoch (vylúčenie holorubov, kde je to možné hospodáriť výberkovým spôsobom, pri rúbaňovom spôsobe optimalizovať veľkosť obnovovaných plôch, voliť ich nepravidelný tvar, optimalizovať výstavbu siete lesných ciest, podporovať prirodzenú obnovu lesa, ponechávať v porastoch stromy na dožitie, dutinové a hniezdne stromy, dostatok odumretého dreva, maximalizovať priblíženie sa k prirodzenej štruktúre lesa, minimalizovať alebo vylúčiť používanie chemických látok v lese, údržbou lesných ciest minimalizovať pôdnu eróziu, používať šetrnú techniku približovania, používať pôvodný genofond drevín na obnovu lesa,

- ponechať dostatočnú plochu na samovývoj lesa, prednostne chrániť prirodzený les,
- podporiť, resp. obnoviť kosenie a pastvu na lúkach,
- nepripustiť ťažbu nerastných surovín a stavbu banských objektov na území biocentra,
- nepripustiť zásahy do prirodzených tokov,
- nepripustiť urbanizáciu a výstavbu nadradenej infraštruktúry.

Na západnej strane PPU zasahuje regionálny biokoridor RBk-4 - existujúce zariadenie bez navýšenia výmery.

RBk5 - jeho lokalizácia a rozloha je totožná s plochou EVS1. Tvoria ho porasty biotopov národného významu Kr9, Lk6, Lk10, Pr2 a biotopov európskeho významu Br6, Lk5, Ls1.1 a Ls1.3. Na časti plochy biokoridoru sa vyžadujú manažmentové opatrenia odlišné od súčasného spôsobu využitia (ako pri RBk4)

Na severe a juhu PPU okolo Bodvy je regionálny biokoridor RBk-5 – sú to existujúce zariadenie bez navýšenia výmery.

2.2 Biokoridor miestneho významu (MBk)

MBk1 - potok Drieňovec. Jeho lokalizácia a rozloha je totožná s časťou plochy EVS 2, vymedzený je len na území katastra mesta a mimo plochy regionálneho biokoridoru RBk4. Tvoria ho porasty biotopov národného významu Kr9, Lk6, Lk10, Pr2 a biotopov európskeho významu Br6, Lk5 a Ls1.3. Na ploche biokoridoru sa nevyžadujú manažmentové opatrenia odlišné od súčasného spôsobu využitia. Na severnej strane západnej hranice je miestny biokoridor MBk1 – existujúce zariadenie bez navýšenia výmery.

nMBk1 - kanalizovaný tok ľavostranného prítoku Bodvy. Pre vytvorenie funkcie MBk je navrhovaná hustá výsadba vrbových odrezkov a sadeníc jelše lepkavej, topoľa čierneho, jaseňa, čremchy, príp. ďalších druhov za účelom potlačenia výskytu invázneho druhu. Súčasťou nMBk1 sú aj protierózne opatrenia v jeho vrchnej časti na ploche výraznej eróznej strže.

3. Ostatné ekostabilizačné prvky

3.1 Interakčný prvok (IP)

IP1 - jeho lokalizácia a rozloha je totožná s plochou EVS 4 a časti EVS 5. Tvoria ho porasty biotopov národného významu Tr7, Lk3 a európskeho významu Lk1. Na ploche IP sa nevyžadujú manažmentové opatrenia odlišné od súčasného spôsobu využitia, vhodné je kosenie alebo pasenie.

IP2 - Plocha TTP totožná s EVS 7. Tvoria ho porasty biotopov európskeho významu Lk1. Na ploche IP sa nevyžadujú manažmentové opatrenia odlišné od súčasného spôsobu využitia, vhodné je kosenie. Na juhozápadnej strane zastavaného územia (ZSU) mesta, severne od cesty I/16 je interakčná plocha nIP2.

IP3 - jeho lokalizácia a rozloha je sčasti totožná s plochou EVS 3. Tvoria ho porasty biotopu európskeho významu Lk1 a intenzifikované TTP na zvyšnej časti nivy Bodvy, kde sa vyžadujú manažmentové opatrenia odlišné od súčasného spôsobu využitia, vhodné je kosenie alebo pasenie za účelom obnovy prirodzených porastov s prípadným nastieľaním sena alebo dosievaním prirodzene rastúcich druhov. Na severozápade PPÚ je to interakčná plocha IP-3 - existujúce zariadenie bez navýšenia výmery.

nIP1 - plocha umelo založeného TTP na styku oráčin a lesných porastov. Vzhľadom na skúsenosti je predpoklad, že plocha bude pri primeranom hospodárení za pomerne krátku dobu plnohodnotným biotopovým územím.

nIP2 - Zanedbané alebo intenzifikované lúky na okraji nivy Bodvy vyžadujú pre plnenie funkcie IP primerané hospodárenie – kosenie alebo pasenie bez rozorávania a prisievania alebo intenzívne využitie – pravidelné kosenie alebo primerané pasenie. Na juhozápadnej strane zastavaného územia (ZSU) mesta, je to interakčná plocha nIP2.

3.2 Lokalita genofondovo významných druhov fauny a flóry (GL)

GL1 - jej lokalizácia a rozloha je totožná s časťou plochy EVS 5 a EVS 6. GL1 bola vytýčená na ploche regionálnej GL16 a na jej okraji z dôvodu potreby výrazne odlišného spôsobu hospodárenia. Na ploche GL sa vyžadujú manažmentové opatrenia odlišné od súčasného spôsobu využitia, spočívajúce najmä v rovnomernejšom využívaní plochy, zmenšení plôch zarastených krovínami a neobhospodarovaných plôch. Západne od ZSU je to genofondová lokalita nGL1.

3.3 Ekologicky významný segment (EVSK)

nEVSK49 - navrhované rozšírenie tohto prvku na území obvodu PPÚ o časť plochy EVS 9. Tvoria ho porasty biotopov národného významu Tr7 a Lk2.1. Na ploche nEVSK sa nevyžadujú manažmentové opatrenia odlišné od súčasného spôsobu využitia. Na severnej strane východnej hranice je to ekologicky významný segment krajiny nEVSK49.

6.3.1 Návrh prvkov ÚSES na právnu ochranu

Žiaden z uvedených prvkov nevyžaduje právnu ochranu ani nemá prírodné hodnoty na jej uplatnenie.

6.3.2 Návrhy opatrení (regulatív) na zachovanie a zlepšenie funkcií prvkov ÚSES

Základné regulatívy, platné na celom území obvodu PPÚ, týkajúce sa ochrany a zlepšovania stavu prvkov MÚSES, vyplývajú z ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z o ochrane prírody a starostlivosti o krajinu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Celkovo treba v území dodržiavať obmedzenia v najnižšom prvom stupni ochrany podľa § 3 a § 7§ 12

Spôsoby odstraňovania inváznych druhov určuje vyhláška. Invázne druhy rastlín treba odstraňovať hneď v počiatočnom štádiu ich výskytu na lokalite, keď je ich odstraňovanie najefektívnejšie.

1. Mechanický/fyzikálny spôsob odstraňovania
 - 1.1. Vykopávanie
 - 1.2. Aplikácia horúcej pary
 - 1.3. Vytrhávanie
 - 1.4. Pastva
 - 1.6. Kosenie a mulčovanie
 - 1.7. Nastielanie fólie
2. Chemický spôsob odstraňovania
3. Kombinovaný spôsob odstraňovania

Pre územie Chráneného vtáčieho územia Slovenský kras na území obvodu PPÚ platia nasledovné zákazy a obmedzenia.

Za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia v celom chránenom vtáčom území, sa považuje:

- a) vykonávanie lesohospodárskej činnosti v blízkosti hniezda bociana čierneho, hadiara krátkoprstého, orla krikľavého, sokola rároha, včelára lesného, výrika lesného a výra skalného od 1. marca do 30. júna, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,
- b) mechanizované kosenie alebo mulčovanie trvalých trávnych porastov iným spôsobom, ako od stredu do okrajov od 1. mája do 30. júna na súvislej ploche väčšej ako 0,5 hektára.

Osobitné opatrenia vyplývajú z RÚSES okresu Košice – okolie.

Návrh opatrení na zvýšenie ekologickej stability krajiny

Ekostabilizačné opatrenia

E2 – zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie v poľnohospodársky intenzívne využívannej krajine, rozčleniť veľkoblokovú ornú pôdu (makroštruktúry) na menšie bloky (mezoštruktúry až mikroštruktúry)

E10 – celoplošne vylúčiť používanie chemických prípravkov, minerálnych hnojív a hnojovice v územiach, ktoré podliehajú ochrane vôd

E22 – zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie v okolí antropogénnych objektov s nepriaznivými vplyvmi na životné prostredie – poľnohospodárske a priemyselné objekty, skládky

E24 – monitorovať a sanovať environmentálne záťaž.

Hydroekologické opatrenia

H3 – zrealizovať opatrenia na zlepšenie kvality povrchových vôd.

Vybrané návrhy manažmentových opatrení pre jednotlivé prvky RÚSES sú uvedené v *Tab. 7* a premietnuté v návrhovej mape MÚSES.

Tab. 7 Manažmentové opatrenia v okrese Košice-okolie

Kód manažmentového opatrenia	Číslo manažmentového opatrenia	Prvok RÚSES
MO8	1, 3, 7	RBc24
MO15	11, 22, 9, 10, 16	RBk5
MO23	17	GL16
MO60	29, 31, 20, 22	RBk4

1 snaha o zlepšenie štruktúry lesov, vylúčiť resp. zamedziť nevhodné zmeny drevinovej skladby lesa resp. zamedziť zavádzanie nevhodných lesných drevín, zachovanie fragmentu pôvodných porastov

3 zachovať alebo cielene obnoviť prirodzené zloženie lesných porastov, zvyšovať podiel prirodzenej obnovy, resp. okraje lesa ponechať prirodzenému vývoju

7 vylúčiť necitlivú ťažbu, resp. používať šetrné spôsoby obhospodarovania lesov, v hospodárskych lesoch používať jemnejšie hospodárske postupy a zásahy výberkového spôsobu obhospodarovania lesov

9 zamedziť zásahy do brehových porastov a výrub brehových porastov

10 zabezpečiť doplnenie brehových porastov pôvodnými druhmi drevín, resp. doplnenie úsekov bez pobrežnej vegetácie

11 zabezpečiť kvalitný hydrologický režim, nezasahovať do vodného režimu a vylúčiť nevhodné úpravy vodných tokov a plôch, vylúčiť rozorávanie plôch do blízkosti toku

16 vylúčiť zmenšovanie plochy aluviálnych lúčnych a močiarnych biotopov a zvyškov lužných lesov

17 zachovať lúčne alebo trávinnno-bylinné spoločenstvá, praktizovať vhodné spôsoby manažmentu – kosenie, pasenie a regulácia pastvy, vylúčiť degradáciu lúk intenzívnym spásaním, zabezpečiť ručné kosenie lúk

20 zamedziť ničeniu nelesnej drevinovej vegetácie a doplnenie formácií nelesnej drevinovej vegetácie výsadbou

22 eliminácia vplyvov z okolitej poľnohospodárske vyžívanej krajiny, zosúladiť poľnohospodársku činnosť so záujmami ochrany prírody a krajiny

29 dôsledné dodržanie všetkých revitalizačných opatrení súvisiacich s výstavbou technických zariadení a komunikácií

31 navrhnúť a realizovať opatrenia umožňujúce migráciu živočíchov

6.3.3 Krajinnoekologické opatrenia

Krajinnoekologické opatrenia sa stanovujú na základe príslušného stupňa ekologickej stability, podľa ktorého sa členia na opatrenia zamerané na tvorbu, revitalizáciu alebo ochranu krajiny. Koeficient ekologickej stability územia obvodu PPÚ Moldava nad Bodvou je 0,54. Výsledný KES začleňuje územie obvodu PPÚ do kategórie krajiny s nízkou ekologickou stabilitou, KES 0,41 – 0,80, pre ktorú sa stanovujú návrhy opatrení zameraných na revitalizáciu krajiny. Aj vzhľadom na zjavne nevyváženú krajinu územia obvodu PPÚ s nerovnomernou distribúciou prírodných prvkov sú pre potreby MÚSES využité opatrenia revitalizácie B1 – B3, kým v SZ časti sú zamerané na revitalizáciu v rámci opatrení B4 – B6. Tento postup je odôvodnený aj inými celoslovenskými analýzami a porovnaniami.

B) Opatrenia zamerané na revitalizáciu krajiny

Krajina s nízkou ekologickou stabilitou, KES 0,41 – 0,80

- B1) veľmi vysoká potreba doplniť nové ekostabilizačné prvky
- B2) udržať existujúce prírodné štruktúry a doplniť nové ekostabilizačné prvky
- B3) navrhnuť plošné ekostabilizačné manažmentové opatrenia.

Krajina so strednou ekologickou stabilitou, KES 0,81 – 1,20

- B4) zachovať minimálne aktuálny stupeň ekologickej stability s doplnením ďalších ekostabilizačných prvkov
- B5) realizovať ekostabilizačné manažmentové opatrenia jestvujúcich prvkov
- B6) potreba realizácie nových ekostabilizačných prvkov.

6.3.4 Manažmentové opatrenia

Pre existujúce a navrhované prvky MÚSES sa navrhujú manažmentové opatrenia krátkodobého, prechodného alebo dlhodobého charakteru, zaradené do 2 základných skupín. Z nich sa pre územie obvodu PPÚ Moldava nad Bodvou uplatňujú nasledovné:

Všeobecné opatrenia:

- A) monitorovať antropogénne vplyvy na lesné ekosystémy, aby sa získala informácia nevyhnutná na zachovanie ich biodiverzity
- B) na neúžitkoch v poľnohospodárskej krajine dôsledne realizovať výsadbu pôvodných druhov drevín, resp. podporiť ich sukcesiu
- C) eliminovať invázne druhy rastlín v drevinových porastoch
- D) na plochách s nedostatočnou priestorovou štruktúrou vegetácie (väčšinou len zatrávnené plochy s minimálnym podielom stromov a krov) zabezpečiť dotvorenie krovinovej a stromovej vrstvy
- E) dôsledne ochraňovať zvyšky prirodzenej vegetácie a prvkov pôvodného využitia územia
- F) pri výsadbe vegetácie ponechať aj existujúce náletové dreviny

- G) pred akýmkoľvek stavebnými zásahmi do prostredia zhodnotiť súčasný stav bioty, aby sa mohli navrhnúť nevyhnutné ochranné opatrenia
- H) revitalizovať vodné toky a obnoviť prirodzené brehové porasty
- I) rekultivovať ťažobné priestory, likvidovať nelegálne skládky.

Špeciálne opatrenia:

- A) ponechať na prirodzený vývoj
- B) obnoviť intenzifikovanú lúku alebo obnoviť rozoraný porast
- C) dosievať semená pôvodných miestnych druhov
- D) rozhadzovať sená zo zdrojových lúk
- E) kosenie (dátum kosenia, spôsob kosenia – po pásach, od stredu k okrajom a pod., frekvencia kosenia)
- F) zamedziť akýmkoľvek úpravám (kosenie, presekávanie, vypaľovanie, chemické ošetrovanie, vytváranie priechodov a pod.) brehovej vegetácie
- G) zamedziť odstraňovaniu alebo redukovaniu porastov, odbahňovaniu, úprave brehov alebo prehľbovanie dna
- H) pasenie (intenzita pasenia, rovnomerná záťaž pasienkov, dopásanie)
- I) hnojenie
- J) obnoviť porast
- K) použiť ekologicky prijateľné obhospodarovanie, len extenzívne využívanie
- L) zmierniť a ovplyvniť vplyvy intenzívneho hospodárskeho využívania
- M) zabrániť zmene vodného režimu
- N) obnoviť vodný režim
- O) nevykonávať žiadne prísevy
- P) kosiť porasty (zladiť zo zoologického hľadiska)
- Q) redukovať samonálet drevín kosením (stanoviť možné percento ponechania samonáletu)
- R) odstraňovať samonálet na okrajoch
- S) nitrofilné a ruderálne spoločenstvá kosiť v období pred kvitnutím burín
- T) zamedziť bagrovaniu okrajov a dna vodných nádrží a tokov.

6.3.5 Technické opatrenia

Technické opatrenia sa navrhujú len v nevyhnutnej miere a vo všeobecnej polohe, nakoľko napr. opatrenie A) je na území obvodu PPÚ realizovateľné predchádzajúcimi manažmentovými opatreniami:

- A) zabezpečiť revitalizáciu narušeného prostredia v ohrozených lokalitách, napr. vodných tokov
- B) na poľnohospodársky využívaných plochách uplatňovať väčší podiel organického poľnohospodárstva.

Osobitné technické opatrenie je navrhnuté v rámci MÚSES :

- 1 Výsadba alebo doplnenie alejí drevín. Ide o výsadbu obojstranných alejí krajinársky a biologicky primeraných drevín (lipa malolistá, lipa veľkolistá, javor poľný, javor mliečny, jaseň štíhly) na úsekoch bez výsadby alebo doplnenie jestvujúcich nových jednostranných výsadiel. Jestvujúcim a novovysadeným

drevinám je stále potrebné venovať dôkladnú starostlivosť a primerané ošetrovanie. Aleje okolo ciest majú význam rozčlenenia poľnohospodárskej oráčinovej krajiny a náhrady refúgií pre časť živočíchov v nej.

- Druhým je Obmedzenie výskytu invázných druhov rastlín. Ide najmä o dolnú časť nivy Bodvy a kanalizovaný prítok (nMBk1). Možné je využiť spôsoby uvedené v kapitole 9.2, odporúčame po vykonaní jednorazového odstránenia plochy s výskytom invázných druhov husto vysadiť rýchlorastúcimi prirodzene sa vyskytujúcimi drevinami (odrezky vrb, jelša lepkavá, jaseň štíhly) s využitím drevín a krovín, vyskytujúcich sa na stanovišti, aby sa zamedzilo opätovnému obsadeniu plôch invázkami.

- S týmto opatrením súvisia Protierózne opatrenia na kanalizovanom prítoku Bodvy (nMBk1), kde je potrebné stabilizovať výraznú eróziu strž v oráčinách, nadväzujúcu na kanál. Strž je možné stabilizovať vhodne rozmiestnenými hrádzkami alebo inými protieróznymi opatreniami a výsadbou odrezkov vhodných drevín (vrba krehká, purpurová, košíkarska, príp. sadenice jelše lepkavej) po okrajoch strže. Vhodným doplnkom tohto opatrenia by bolo zatrávnenie časti pozemku okolo a nad stržou s presahom do susedného katastra obce Debraď. Zatrávnenie alebo osadenie trvalými krmovinami nemusí mať charakter tvorby biotopu, ide predovšetkým o stabilizovanie plochy a zabránenie jej erodovaniu.

6.3.6 Opatrenia na zlepšenie krajinného rázu

Na území obvodu PPÚ nie sú potrebné, nakoľko sa tu nezachovávajú historické miesta a lokality, charakteristický krajinný ráz či typické scenérie, vyhlídkové body a pod..

Všetky uvedené opatrenia sú spracované v tabuľkovej forme pre všetky prvky MÚSES v tzv. evidenčných listoch MÚSES v tabuľkách 55 – 67. Ide o spracovanie údajov východzieho stavu, ktoré treba v pravidelných intervaloch, resp. po každom významnejšom zásahu aktualizovať a dopĺňať.

6.4. Súvislosti so susednými katastrálnymi územiami

Na hraniciach územia obvodu PPÚ Moldava nad Bodvou sú v rámci jestvujúcich a navrhnutých prvkov MÚSES vymedzené prvky, presahujúce do území katastrov susedných obcí. Ide o nasledovné prvky a katastre:

- nRBc24 – k. ú. Mokrance,
- RBk3 – k. ú. Debraď, k. ú. Budulov,
- RBk4 – k. ú. Drienovec, k. ú. Debraď,
- MBk1 – k. ú. Drienovec,
- IP2 – k. ú. Drienovec.

6.5. Bilancie

Pre grafické znázornenie pozri Mapovú prílohu č.4 C_UM-4 Návrh ekologických a krajínovotvorných zariadení a opatrení.

Tab. 8 Biocentrum regionálneho významu

Označenie opatrenia	Typ	Kategória	Výmera [m2]	Poznámka
nRBc24	Biocentrum	regionálny význam	5 236	regionálne biocentrum
Σ			5 236	

Tab. 9 Biokoridor regionálne významu

Označenie opatrenia	Typ	Kategória	Výmera [m2]	Poznámka
RBk5	biokoridor	regionálny význam	84 584	Regionálny biokoridor-MESTO
RBk5	biokoridor	regionálny význam	47 906	Regionálny biokoridor-SR
Σ			132 490	

Tab. 10 Biokoridor miestneho významu

Označenie ekologického a krajinného zariadenia a opatrenia	Plocha [m²]			Celá plocha zariadenia a opatrenia)
	bez zmeny	novo-navrhnuté	rekonštrukcia	
nMBk1		18 003		38 261,01
SPOLU v obvode projektu		18 003		38 261,01

Tab. 11 Interakčné prvky

Označenie ekologického a krajinného zariadenia a opatrenia	Dĺžka [m]/plocha [m²]			Celá plocha zariadenia a opatrenia)
	bez zmeny	novo-navrhnuté	rekonštrukcia	
nIP2		7 489		-
IP3	13 342			87 998
NDV-1	13 799			
NDV-2	3 595			
NDV-3	11 779			
NDV-4	20 845			
NDV-5	8 200			
nGL1		89 302		1 647 829
GL16	1 516 020			1 647 829
nEVSK49		10 034		
SPOLU v obvode projektu	1 587 580	106 825		3 383 656

7. VEREJNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA – NAVRHOVANÝ STAV

7.1. Zariadenia na rekreáciu

Rekreačné zariadenia sú súčasťou zastavaného územia mesta, nie sú súčasťou PPÚ.

7.2. Zariadenia na šport

Na severozápadnom okraji ZSÚ mesta sú v zmysle Územno-plánovacej dokumentácie osadené plochy pre športové zariadenia. Existujúce ihrisko IHR-2 s objektom IHR-1 sa rozširuje o plochu IHR-3.

- IHR3 zaradené ako nVZO-12(SPO, IHR3),
- IHR2 zaradené ako VZO-13(SPO, IHR2),
- IHR1 zaradené ako VZO-14(SPO, IHR1).

7.2. Zariadenia na dodávku pitnej vody

Mesto je zásobované pitnou vodou zo skupinového vodovodu Turňa - Drienovec - Moldava - Košice, cez zásobovací vodojem "Nad Moldavou" s obsahom 2x2000 m³ na kóte 272,0 m.n.m., z ktorého je už dodávaná priamo do mesta zásobovacím potrubím DN 400. Od zásobovacieho potrubia odbočujú rozvodné rády do sídliska "Terasa" DN 300, do sídliska "Mier" DN 300 a do Starého mesta DN 200. Obmedzenia pre územný rozvoj mesta predstavujú diaľkové vodovodné potrubia, prechádzajúce jeho územím od zdrojov v Turni a Drienovci do Košíc DN 700 a DN 600, prívod z Hatín do Moldavy DN 300, DN 200 a z Medzeva do Moldavy a Košíc DN 700. Pozdĺž všetkých týchto vedení je v súvislej zástavbe potrebné ponechať manipulačný priestor šírky 7,0 metrov.

7.3. Zariadenia na odvádzanie a čistenie odpadových vôd

Mesto má vybudovanú jednotnú kanalizáciu, ktorá spoľahlivo odvádza odpadové vody z každej časti mesta. Hlavný kanalizačný zberač DN 1000 postačí aj pre odvedenie odpadových vôd od 13000 obyvateľov v roku 2030. Čistička odpadových vôd je osadená v južnej časti PPÚ a je označená VZO-18(ČOV,ČOV).

7.4. Verejné zariadenia a opatrenia pre ostatné verejnoprospešné stavby

Medzi ostatné verejnoprospešné stavby sme zaradili :

- cintorín nVZO-15(VPS,POHR),
- hnojisko v severovýchodnom kvadrante PPÚ, zaradené ako VZO-20(OST,HNJ),
- RS-1 regulačná stanica na juhu ZSÚ, zaradená ako VZO-17(VPS,RS1),
- RS-2 regulačná plynová stanica pri ceste II/550 na km 0,950 severne od zastavaného územia, zaradená ako VZO-19(VPS,RS2),
- Areál v majetku mesta na sever ZSÚ, zaradený ako VZO-21(OST,A),
- Areál KSK na severozápade zastavaného územia mesta, zaradený ako VZO-6(OST,A),
- Priemyselný park (bez plošného záberu) v južnej časti riešeného územia je v návrhu PPÚ rešpektovaný v zmysle doteraz platnej územnoplánovacej dokumentácie. Komunikačné

napojenie priemyselného parku na plánovanú cestu R2 podľa vyjadrení zástupcov samosprávy ponechajú na budúceho investora v priemyselnom parku (nie je jasná finálna podoba priemyselného parku). Priemyselný park zaradený ako nVZO-22(OST,PP).

7.5. Bilancia

Pre grafické znázornenie pozri Mapovú prílohu č.5 C_UM-5 Návrh verejných zariadení a opatrení.

Tab. 12 Bilancia zariadení a opatrení na šport

Označenie opatrenia	Typ	Výmera [m²]	Poznámka
VZO-14(SPO,IHR1)	Zariadenia na šport	81	Budova
VZO-13(SPO,IHR2)	Zariadenia na šport	2 220	Ihrisko
nVZO-12(SPO,IHR3)	Zariadenia na šport	40 102	Športový areál-plán
		Σ	42 403

Tab. 13 Bilancia zariadení a opatrení na dodávky pitnej vody

Označenie opatrenia	Typ	Výmera [m²]	Poznámka
VZO-18(ČOV,ČOV)	Zariadenia na čistenie odpadových vôd	16 597	Čistiareň odpadových vôd
		Σ	16 597

Tab. 14 Verejnoprospešné zariadenia a opatrenia

Označenie opatrenia	Typ	Výmera [m²]	Poznámka
nVZO-15(VPS,POHR)	Verejnoprospešné stavby	40 438	Cintorín
VZO-17(VPS,RS1)	Verejnoprospešné stavby	253	Regulačná stanica
VZO-19(VPS,RS2)	Verejnoprospešné stavby	7	Regulačná stanica
		Σ	40 699

Tab. 15 Bilancia ostatných zariadení a opatrení

Označenie opatrenia	Typ	Výmera [m²]	Poznámka
VZO-6(OST,A)	Ostatné zariadenia	9 885	Areál KSK
VZO-20(OST,HNJ)	Ostatné zariadenia	2 724	Polné hnojisko
VZO-21(OST,A)	Ostatné zariadenia	13 380	Areál Mesto
nVZO-22(OST,PP)	Ostatné zariadenia	-	Plocha priemyselného parku
		Σ	25 989

8. BILANCIA A VÝPOČET PRÍSPEVKU NA SPOLOČNÉ A VEREJNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA

8.1. Bilancia výmery druhov pozemkov v obvode projektu

Prvky zaradené medzi spoločné a verejné zariadenia a opatrenia zaberajú spolu 299,9244 ha, z toho je 225,8668 ha spoločných zariadení a opatrení a 74,0577 ha verejných zariadení a opatrení. Záverečná bilancia a výpočet príspevku na spoločné a verejné zariadenia a opatrenia je uvedená v *Tab. 19* v podkapitole 8.4.

8.2. Potreba pozemkov pre spoločné zariadenia a opatrenia

Na vykrytie výmery spoločných zariadení a opatrení 225,8668 ha sa použije časť pôdy vo vlastníctve SPF - 30,1343 ha, časť pôdy vo vlastníctve mesta - 188,8340 ha a zvyšná časť, čo predstavuje 6,8984 ha sa vykryje jednotným podielom všetkých vlastníkov pozemkov. Tento podiel predstavuje 3 %, čo znamená že každý vlastník prispeje na vybudovanie spoločných zariadení a opatrení 3 % z výmery svojich pozemkov. Vlastníkom spoločných zariadení a opatrení (SZO) sa po ukončení pozemkových úprav stane SR vo výmere 6,3176 ha (časť SZO-ekologické), mesto vo výmere 215,7143 ha (časť SZO-ekologické, SZO-dopravné: hlavné a prístupové poľné cesty) a štátny podnik Hydromeliorácie, š.p. vo výmere 3,8349 ha.

Prehľad potreby výmery pre spoločné zariadenia a opatrenia je uvedený v *Tab. 16*.

Tab. 16 Prehľad potreby výmery pre spoločné zariadenia a opatrenia

SZO ekologického charakteru (vyšší význam)	63 176 m ²
SZO vodohospodárskeho charakteru (špecifický význam)	38 349 m ²
SZO komunikačného charakteru	325 648 m ²
SZO protierózneho charakteru	44 537 m ²
SZO vodohospodárskeho charakteru	-
SZO ekologického charakteru	1 786 958 m ²
SZO ďalšie	-
Predbežný záber pre spoločné zariadenia a opatrenia	2 258 8668 m²

8.3. Potreba pozemkov pre verejné zariadenia a opatrenia

Na vykrytie verejných zariadení a opatrení vo vlastníctve SR a VÚC prispejú v prvom rade jednotliví správcovia týchto zariadení – 39,3895 ha a na zostatok prispeje SPF – 9,5649 ha a SPF neknihované vo výmere 12,5346 ha. Spolu sa na tieto VZO použije 61,4890 ha. Na vykrytie pozemkov VZO, ktoré sa následne stanú majetkom mesta, súkromných vlastníkov alebo spoločností je potrebných spolu 12,5687 ha. Použije sa na to pôda mesta vo výmere 9,8945 ha a súkromných vlastníkov alebo spoločností vo výmere 2,6743 ha.

Prehľad potreby pozemkov pre stavby vo vlastníctve štátu, mesta Moldava nad Bodvou a VÚC je uvedený v Tab. 17.

Tab. 17 Súhrn plošných parametrov stavieb vo vlastníctve štátu, obce a VÚC

Označenie stavby	Výmera [m ²]		
	Štát	Mesto	VÚC
VZO-4(DOP,C _{II} ,550)			41 499
nVZO-5(DOP,nMK18)		61 145	
VZO-6(OST,A)			9 885
nVZO-24(DOP,nMK-3)		14 883	
nVZO-25(DOP,nMK-4)		5 410	
VZO-26(DOP,MK-5)		3 329	
nVZO-27(DOP,nMK-6)		438	
VZO-28(DOP,C _{III} ,3307)			3 697
VZO-29(DOP,MK-8)		1 333	
VZO-30(DOP,MK-9)		2 241	
VZO-31(DOP,MK-10)		217	
nVZO-32(DOP,nMK-11)		1 096	
nVZO-33(DOP,nMK-12)		259	
VZO-34(DOP,MK-13)		115	
nVZO-35(DOP,nMK-14)		1 192	
nVZO-36(DOP,nMK-15)		7 300	
nVZO-37(DOP,nPAR1)		1 269	
nVZO-38(DOP,nMK-16)		1 549	
nVZO-39(DOP,nMK-17)		528	
nVZO-63(DOP,nMK-19)		2 152	
nVZO-64(DOP,nMK-7)		826	
rVZO-22(DOP,rMK-1)		15 676	
nVZO-23(DOP,nMK-2)		4 506	
VZO-10(DOP,VL)		11 452	
nVZO-12(SPO,IHR3)		40 102	
VZO-13(SPO,IHR2)		2 220	
VZO-14(SPO,IHR1)		81	
nVZO-15(VPS,POHR)		40 438	
VZO-20(OST,HNJ)		2 724	
VZO-21(OST,A)		13 380	
VZO-17(VPS,RS1)	253		
VZO-9(DOP,C _I ,16)	51 383		
VZO-19(VPS,RS2)	7		
VZO-11(VOD,HR)	32 633		
VZO-7(VOD,VT1)	232 820		
VZO-8(VOD,VT2)	16 620		

Označenie stavby	Výmera [m ²]		
	Štát	Mesto	VÚC
VZO-18(ČOV,ČOV)	16 597		
VZO-1(DOP,RD)	45 723		
VZO-2(DOP,ST)	20 782		
VZO-3(DOP,CD)	32 815		
SPOLU	449 634	235 862	55 081
SPOLU v obvode projektu	449 634	235 862	55 081

8.4. Zostavenie záverečnej bilancie a stanovenie percenta príspevku vlastníkov na spoločné zariadenia a opatrenia

Prehľad vlastníctva vybraných vlastníkov a správcov v obvode projektu je uvedený v *Tab. 18*.

Tab. 18 Prehľad vlastníctva podľa aktualizovaného registra pôvodného stavu

Vlastník alebo správca	Výmera [m ²]	Použiteľná výmera [m ²] (Výmera bez lesných pozemkov)
Košický samosprávny kraj	50792	50 383
Mesto Moldava nad Bodvou	2223347	2 124 202
Slovenský pozemkový fond	600221	396 992
Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik	126415	126 415
Železnice Slovenskej republiky Bratislava, " ŽSR "	84565	84 565
SPOLU	3 085 340	2 782 557

Celá súhrnná bilancia pre spoločné zariadenia a opatrenia, verejné zariadenia a opatrenia a stavby vo vlastníctve štátu, obce a VÚC s výpočtom potreby príspevku vlastníkov je uvedená v *Tab. 19*.

Tab. 19 Závěrečná bilancia

Zariadenia a opatrenia	Potrebná výmera (ha)	Kód krytia (ha)												Spolu	Vlastníctvo alebo správa po PÚ
		SPF neknihované	SPF	SVP	ŽSR	Hydromeliorácie	SPP	SSP-D	VVS	NDS	Mesto	KSK	Vlastníci		
szo_ekologické-SR	6,3176		6,3176											6,3176	SPF
szo_ekologické-Mesto	183,1495										183,1495			183,1495	Mesto
szo_dopravné	7,5648		5,4381								3,2928			7,5648	Mesto
szo_dopravné - prístupové poľné cesty	25,0000		14,5438								2,3917		6,8984	25,0000	Mesto
szo_vodohospodárske	3,8349		3,8349											3,8349	Hydromeliorácie
SZO spolu	225,8668	0,0000	30,1343	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	188,8340	0,0000	6,8984	225,8668	0
vzo_dopravné-ŽSR	9,9320		1,4755		8,4565									9,9320	ŽSR
vzo_dopravné-KSK	4,5196		0,4698									4,0498		4,5196	KSK
vzo_dopravné-Mesto	13,6917										13,6917			13,6917	Mesto
vzo_dopravné-SSC	5,1383		4,5883							0,5500				5,1383	NDS
vzo_vod-SVP	28,2073	12,5346	3,0312	12,6415										28,2073	SVP
VZO (SR a VÚC) spolu	61,4890	12,5346	9,5649	12,6415	8,4565	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,5500	13,6917	4,0498	0,0000	61,4890	
vzo_športové	4,2403										4,2403			4,2403	Mesto
vzo_ost-KSK	0,9885											0,9885		0,9885	KSK
vzo_ost-SPP	0,0253						0,0253							0,0253	SPP
vzo_ost-SPP-D	0,0007							0,0007						0,0007	SPP-D
vzo_ost-VVS	1,6597								1,6597					1,6597	VVS
vzo_ost-Mesto	5,6542										5,6542			5,6542	Mesto
VZO iné spolu	12,5687	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0253	0,0007	1,6597	0,0000	9,8945	0,9885	0,0000	12,5687	
SPOLU	299,9244	12,5346	39,6992	12,6415	8,4565	0,0000	0,0253	0,0007	1,6597	0,5500	212,4202	5,0383	6,8984	299,9244	
Vlastníctvo alebo správa spolu pred PÚ (použiteľné na SZO a VZO)		12,5346	39,6992	12,6415	8,4565	0,0000	0,0253	0,0006	2,3000	0,5500	212,4202	5,0383			
Vlastníctvo alebo správa po PÚ			6,3176	28,2073	9,9320	3,8349	0,0253	0,0007	1,6597	5,1383	240,4666	5,5081		299,9244	
Percentuálny príspevok vlastníkov na SZO													3,00%		

9. PREDBEŽNÝ STUPEŇ NALIEHAVOSTI VÝSTAVBY SPOLOČNÝCH ZARIADENÍ A OPATRENÍ

Stupeň naliehavosti výstavby spoločných zariadení a opatrení sme stanovili na základe potrieb obyvateľov obce a na základe prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní a ochrane územia. Predbežný plán stanovuje tieto spoločné zariadenia a opatrenia :

1. Poľná komunikácia – rP-1
2. Poľná komunikácia - rP-2
3. Poľná komunikácia – rP-4
4. Poľná komunikácia – rP-5
5. Poľná komunikácia – rP-6
6. Poľná komunikácia – rP-7
7. Poľná komunikácia – rP-8
8. Poľná komunikácia – rP-9
9. Poľná komunikácia – rP-10
10. Poľná komunikácia – rP-11

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Tento elaborát vyhotovil :

Ing. Michal Majerčík

ATELIÉR ARCHITEKTÚRY, s.r.o

Ing. arch. Stanislav Mráz

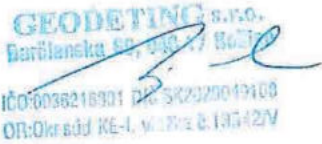
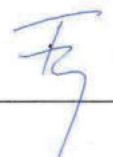
Zoborská 23, 040 01 Košice

V Košiciach dňa 09.02.2022

**ZÁPISNICE Z PREROKOVANIA NÁVRHU VŠEOBECNÝCH
ZÁSAD FUKNČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA
V OBVODE POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

„financované z prostriedkov EPFRV 2014-2020“

Prerokovanie NÁVRHU Všeobecné zásady funkčného usporiadanie územia (VZFU)	
Katastrálne územie	Moldava nad Bodvou
Názov a identifikačné údaje účastníka pozemkových úprav (PÚ): Hydromeliorácie, štátny podnik	
Adresa účastníka PÚ: Vrakunská 29 825 63 Bratislava 211	Kontaktná osoba: Ing. Emília Makranská Pevná linka: 055-799 85 48 Mobil: 0903 997 909 e-mail: makranska@hmsp.sk Kontaktná osoba: Mgr. Tatiana Forgáčová Pevná linka: 02-402 58 208 Mobil: e-mail: forgacova@hmsp.sk
Celková výmera vlastníctva ku dňu prerokovania VZFU	0,0000 ha
Celková navrhovaná výmera nového stavu podľa návrhu VZFU	3,9332 ha
Identifikácia pozemkov a objektov účastníka PÚ v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou: Hydromeliorácia, štátny podnik vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: 0,0000 ha Hydromelioračné zariadenia – kanál Cestný (5404 175 004), kanál Hlinište (5404 175 006), kanál Moldava (5404 175 007).	
Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: 1. Kanál Cestný (5404 175 004), nové hranice pozemku boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso odvodňovacieho kanála. Kvôli prístupu na pozemok odvodňovacieho kanála je z jednej strany telesa odvodňovacieho kanála navrhnutá prístupová poľná cesta šírky minimálne 3,0m, ktorá bude vo vlastníctve mesta. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na 0,1423 ha. Vrstva HYD-SZO-2(VOD,OK) vo výkrese vgi, dgn a pdf. 2. Kanál Hlinište (5404 175 006), nové hranice pozemku boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso odvodňovacieho kanála. Kvôli prístupu na pozemok odvodňovacieho kanála je z jednej strany telesa odvodňovacieho kanála navrhnutá prístupová poľná cesta šírky minimálne 3,0m, ktorá bude vo vlastníctve mesta. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na 2,4516 ha. Vrstva HYD-SZO-1(VOD,OK) vo výkrese vgi, dgn a pdf. 3. Kanál Moldava (5404 175 007), nové hranice pozemku boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso odvodňovacieho kanála. Kvôli prístupu na pozemok odvodňovacieho kanála je z jednej strany telesa odvodňovacieho kanála navrhnutá prístupová poľná cesta šírky minimálne 3,0m, ktorá bude vo vlastníctve mesta. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na 1,0320 ha. Vrstva HYD-SZO-3(VOD,OK) vo výkrese vgi, dgn a pdf. Zakrytá časť odvodňovacieho kanálu je vo vlastníctve ŽSR. 4. Navrhnutý kanál, nové hranice pozemku boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely umožňuje vybudovanie nového odvodňovacieho kanála. Kvôli prístupu na pozemok odvodňovacieho kanála je z jednej strany budúceho telesa odvodňovacieho kanála navrhnutá prístupová poľná cesta šírky minimálne 3,0m, ktorá bude vo vlastníctve mesta. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na 0,3072 ha. Vrstva HYD-SZO-4(VOD,OK) vo výkrese vgi, dgn a pdf.	
Upozornenie na ostatné súvislosti: 1. Nakoľko zápis listín do katastra nebude až do ukončenia PPÚ zastavený, je možné, že	

výmera vo vlastníctve Hydromeliorácie, štátny podnik sa bude meniť, návrh VZFU bude na tieto zmeny reagovať a jednotlivé výmery sa môžu v čase meniť.	
Prílohy Návrhu VZFU: 1. VZFU-Moldava.pdf 2. VZFU-Moldava.vgi 3. VZFU-Moldava.dgn 4. polohopis.vgi 5. polohopis.dgn 6. VZFU-Moldava.xlsx – tabuľka výmer	
Vyjadrenie účastníka PPÚ k predloženému Návrhu VZFU, jeho schválenie: - kanál Cestný (5404 175 004) označený v situácii ako HYD-SZO-2 (VOD, OK) je správne zakreslený, s predloženou výmerou pozemku pod kanálom súhlasíme - kanál Hlinišť (5404 175 006) označený v situácii ako HYD-SZO-1 (VOD, OK) je správne zakreslený, s predloženou výmerou pozemku pod kanálom súhlasíme, pozemok pod kanálom bude prerušený cestnou komunikáciou a železn. Traťou - kanál Moldava (5404 175 007) označený v situácii ako HYD-SZO-3 (VOD, OK) je správne zakreslený, s predloženou výmerou pozemku pod kanálom súhlasíme. K zápisu pozemku nad krytou časťou kanála pod ŽSR nemáme pripomienky, avšak žiadame vyznačiť polohu krytého kanála tam kde sa nachádza. Upozorňujeme, že odvodňovací kanál krytý je vodnou stavbou v zmysle vodného zákona, ktorá je majetkom štátu a v správe Hydromeliorácie, š.p. Krytá časť kanála Moldava (5404 175 006) nie je vo vlastníctve ŽSR. ŽSR majú uzatvorenú zmluvu s Hydromelioráciami, š.p. na užívanie časti predmetného kanála v zmysle zmluvy č. HM/018/2016/300 zo dňa 7.3.2016. - s pridelením pozemku pod novým odvodňovacím kanálom (označenie v situácii ako HYD-SZO-4 (VOD, OK)) do majetku SR a správy Hydromeliorácie, š.p. <u>nesúhlasíme</u>, nakoľko ho neevidujeme v našom informačnom systéme. - prehlasujeme, že nebudeme súhlasiť so zaradením iných resp. novo navrhovaných SZO v rámci PPÚ do našej správy - Ostatné podmienky z vyjadrenia č. 291-2/120/2021 zo dňa 26.01.20212 ostávajú v platnosti	
Dátum: 29.11.2021 Vyplnil: Ing. Michal Majerčík	Dátum: 09.12.2021 Vyplnil: Mgr. Tatiana Forgáčová
Za GEODETING s.r.o.:  GEODETING s.r.o. Barčianska 89, 040 01 Rožňava IČO: 603621690 DIČ: SK2320019400 OR: Okresný súd KE-I, v Bratislave B.13542V	Za účastníka: Mgr. Tatiana Forgáčová Zodpovedný pracovník za agendu PPÚ 

Prerokovanie NÁVRHU Všeobecné zásady funkčného usporiadanie územia (VZFU)	
Katastrálne územie	Moldava nad Bodvou
Názov a identifikačné údaje účastníka pozemkových úprav (PÚ): Košický samosprávny kraj (KSK) Správa ciest Košického samosprávneho kraja (SCKSK)	
Adresa účastníka PÚ: KSK Odbor správy majetku KSK Námestie Maratónu mieru 1 042 66 Košice SCKSK Stredisko Košice - okolie Ostrovského 1, 040 01, Košice	Kontaktná osoba: JUDr. Zuzana Šimková Pevná linka: 055-726 82 16 Mobil: e-mail: zuzana.simkova@vucke.sk Kontaktná osoba: Ing. Tatiana Dilská Pevná linka: 055-789 49 31 Mobil: 0917 626 247 e-mail: tatiana.dilska@scksk.sk
Celková výmera vlastníctva ku dňu prerokovania VZFU	5,0383 ha
Celková navrhovaná výmera nového stavu podľa návrhu VZFU	11,5149 ha
Identifikácia pozemkov a objektov účastníka PÚ v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou: KSK vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: 5,0383 ha Jedná sa pozemky pod jestvujúcou cestou II. triedy č. 550, jestvujúci areál na ul. Československej armády č.37 a pozemky v zastavanom území obce – druh pozemku orná pôda.	
Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: - Cesta II. triedy č. 550, nové hranice pozemkov boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso cesty. Jestvujúce hranice boli vyrovnané, nepotrebné časti pozemku „odrezané“. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na 4,1498 ha. Vrstva KSK-VZO-4(DOP-C) vo výkrese vgi, dgn a pdf. - Areál na ul. Československej armády č.37 - nové hranice pozemkov boli navrhnuté podľa zameraného stavu. Výmera pozemku tohto areálu je navrhnutá na 0,9885 ha. Vrstva KSK-VZO-6(OST-A) vo výkrese vgi, dgn a pdf. - Navrhnutá nová cesta II. triedy podľa územného plánu mesta Moldava nad Bodvou. Nové hranice navrhnutej cesty boli prevzaté z územného plánu. Na vykrytie výmery navrhnutej cesty boli použité zvyšné pozemky KSK v zastavanom území – druh pozemku orná pôda a štátne pozemky v správe Slovenského pozemkového fondu. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na 6,3765 ha. Vrstva KSK-VZO-5(DOP-C) vo výkrese vgi, dgn a pdf.	
Upozornenie na ostatné súvislosti: Nakoľko zápis listín do katastra nebude až do ukončenia PPÚ zastavený, je možné, že výmera vo vlastníctve KSK sa bude meniť, návrh VZFU bude na tieto zmeny reagovať a jednotlivé výmery sa môžu v čase meniť.	
Prílohy Návrhu VZFU: - VZFU-Moldava.pdf - VZFU-Moldava.vgi - VZFU-Moldava.dgn - polohopis.vgi - polohopis.dgn - VZFU-Moldava.xlsx – tabuľka výmer	
Vyjadrenie účastníka PÚ k predloženému Návrhu VZFU, jeho schválenie:	

Dátum: 29.11.2021 Vyplnil: Ing. Michal Majerčík	Dátum:
Za GEODETING s.r.o.: 	Za účastníka:

GEODETING s.r.o.
Barčianska 66
Košice
040 17

Váš list číslo/zo dňa
e-mail 2.12.2021

Naše číslo
6630/82828 /30202/2021

Vybavuje
Ing. Matej Mikulič

Dátum
20.12.2021

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV V K. Ú. MOLDAVA NAD BODVOU – ŽIADOSŤ O VYJADRENIE STANOVISKO NÁRODNEJ DIAĽNIČNEJ SPOLOČNOSTI, A. S.

Vaším listom zo dňa 01.12.2021, doručeného na Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s. elektronicky e-mailom, Ste nám zaslali žiadosť o vyjadrenie ku prerokovaniu návrhu – všeobecné zásady funkčného usporiadania územia (VZFU) v katastrálnom území Moldava nad Bodvou, obec Moldava nad Bodvou, okres Košice - okolie, kraj Košický.

V zmysle Vašej výzvy Vás informujeme, že Národná diaľničná spoločnosť, a. s. má existujúce zariadenia v obvode projektu pozemkových úprav (PPÚ) v k. ú. Moldava nad Bodvou.

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. žiada aby jej vlastníctvo pozemkov v katastrálnom území Moldava nad Bodvou pod cestou I. triedy č. I/16 bolo zachované. Dotknutý úsek cesty I. triedy č. I/16 je vo vlastníctve a správe Národnej diaľničnej spoločnosti a.s.. Súhlasíme s návrhom usporiadania cesty I. triedy č. I/16 v zmysle VZFU.

S navrhovaným riešením v koridore R2 súhlasíme - navrhnutý koridor bude bez vysporiadania, v koridore ostanú pôvodní vlastníci. Na základe súhlasu Oddelenia prípravy investičného odboru Prešov Vám poskytneme v digitálnej forme trvalé zábery pripravovanej rýchlostnej cesty R2 Moldava nad Bodvou – Šaca v stupni projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie.

Súbory budú zaslané na: michal.majercik@geodeting.sk

- 02_situacia Moldava.pdf
- 13_tabulky Moldava.pdf
- R2MS-00000-C-DUR-H0202-X.dwg
- R2MS-00000-C-DUR-H0213-X.xlsx

Kontaktná osoba pre veci technické: Ing. Matej Mikulič, e-mail: matej.mikulic@ndsas.sk, tel.:02/58311133.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 57 -

Ing. Miloš Vicena
investičný riaditeľ

Prerokovanie NÁVRHU Všeobecné zásady funkčného usporiadanie územia (VZFU)	
Katastrálne územie	Moldava nad Bodvou
Názov a identifikačné údaje účastníka pozemkových úprav (PÚ): Slovenský pozemkový fond (SPF)	
Adresa účastníka PÚ: Šafárikova 36 048 01 Rožňava	Kontaktná osoba: Ing. Soňa Molčíková Pevná linka: Mobil: 0948 916 557 e-mail: sona.molcikova@pozfond.sk
Celková výmera vlastníctva ku dňu prerokovania VZFU (na SZO a VZO)	52,2338 ha
Celková navrhovaná výmera nového stavu podľa návrhu VZFU (SZO a VZO)	6,3176 ha
Identifikácia pozemkov a objektov účastníka PÚ v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou: SPF vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru použiteľnú na SZO a VZO: 52,2338 ha Neknihované pozemky z toho predstavujú výmeru: 12,5346 ha (vodné plochy)	
Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: 1. Plocha nRBc24 – Plocha navrhnutého rozšírenia regionálneho biocentra. Výmera pozemku je navrhnutá na 0,5236 ha. Vrstva SPF-SZO-5a(EKO-RBc) vo výkrese vgi, dgn a pdf. 2. Plocha RBk3 – Plocha regionálneho biokoridoru okolo vodného toku Bodva. Výmera pozemku je navrhnutá na 4,7905 ha. Vrstva SPF-SZO-6(EKO-RBk) vo výkrese vgi, dgn a pdf. 3. Plocha nEVSK49 – Plocha navrhovaného ekologicky významného segmentu krajiny. Výmera pozemku je navrhnutá na 1,0034 ha. Vrstva SPF-SZO-5b(EKO-nEVSK49) vo výkrese vgi, dgn a pdf.	
Upozornenie na ostatné súvislosti: 1. Nakoľko zápis listín do katastra nebude až do ukončenia PPÚ zastavený, je možné, že výmera vo vlastníctve SPF sa bude meniť, návrh VZFU bude na tieto zmeny reagovať a jednotlivé výmery sa môžu v čase meniť.	
Prílohy Návrhu VZFU: 1. VZFU-Moldava.pdf 2. VZFU-Moldava.vgi 3. VZFU-Moldava.dgn 4. polohopis.vgi 5. polohopis.dgn 6. VZFU-Moldava.xlsx – tabuľka výmer	
Vyjadrenie účastníka PÚ k predloženému Návrhu VZFU, jeho schválenie:	

Dátum: 29.11.2021 Vyplnil: Ing. Michal Majerčík	Dátum:
Za GEODETING s.r.o.: 	Za účastníka:

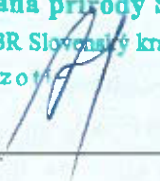
Prerokovanie NÁVRHU Všeobecné zásady funkčného usporiadanie územia (VZFU)	
Katastrálne územie	Moldava nad Bodvou
Názov a identifikačné údaje účastníka pozemkových úprav (PÚ): Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. (SVP)	
Adresa účastníka PÚ: Ďumbierska 14 041 59 Košice	Kontaktná osoba: Ing. Monika Nováková Pevná linka: 055-600 81 93 Mobil: e-mail: monika.novakova@svp.sk
Celková výmera vlastníctva ku dňu prerokovania VZFU	12,6415 ha
Celková navrhovaná výmera nového stavu podľa návrhu VZFU	28,2073 ha
Identifikácia pozemkov a objektov účastníka PÚ v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou: SVP vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: 12,6415 ha Neknihované pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF druh pozemku vodná plocha: 12,5346 ha Jedná sa o pozemky pod jestvujúcimi vodnými tokmi, alebo v ich blízkosti.	
Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: 1. Bodva – v celej jeho dĺžke je navrhnuté vysporiadanie v prospech správcu v šírke min. +10,0m na každú stranu od zameranej hornej hrany koryta toku – brehovej čiary. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na 23,2820 ha. Vrstva SVP-VZO-7(VOD-VT) vo výkrese vgi, dgn a pdf. 2. Drienovec – v celej jeho dĺžke je navrhnuté vysporiadanie v prospech správcu v šírke min. +1,0m na každú stranu od zameranej hornej hrany koryta toku – brehovej čiary. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na 1,6620 ha. Vrstva SVP-VZO-8(VOD-VT) vo výkrese vgi, dgn a pdf. 3. Ochranná hrádza (od bývalého vojenského opravárenského závodu po katastrálnu hranicu s k.ú. Debrad') – v celej jeho dĺžke je navrhnuté vysporiadanie v prospech správcu v šírke min. +1,0m na každú stranu od päty hrádze. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na 3,2633 ha. Vrstva SVP-VZO-11(VOD-HR) vo výkrese vgi, dgn a pdf.	
Upozornenie na ostatné súvislosti: 1. Nakoľko zápis listín do katastra nebude až do ukončenia PPÚ zastavený, je možné, že výmera vo vlastníctve SVP sa bude meniť, návrh VZFU bude na tieto zmeny reagovať a jednotlivé výmery sa môžu v čase meniť.	
Prílohy Návrhu VZFU: 1. VZFU-Moldava.pdf 2. VZFU-Moldava.vgi 3. VZFU-Moldava.dgn 4. polohopis.vgi 5. polohopis.dgn 6. VZFU-Moldava.xlsx – tabuľka výmer	
Vyjadrenie účastníka PÚ k predloženému Návrhu VZFU, jeho schválenie:	

Dátum: 29.11.2021 Vyplnil: Ing. Michal Majerčík	Dátum:
Za GEODETING s.r.o.: 	Za účastníka:

Prerokovanie NÁVRHU

Všeobecné zásady funkčného usporiadanie územia (VZFU)

Katastrálne územie	Moldava nad Bodvou	
Názov a identifikačné údaje účastníka pozemkových úprav (PÚ):		
Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky (ŠOPSR)		
Adresa účastníka PÚ: Správa Národného parku Slovenský kras Hámosiho 188 049 51 Brzotín		Kontaktná osoba: Ing. Ľubica Hudáková Pevná linka: 058 732 68 15 Mobil: 0903 298 232 e-mail: lubica.hudakova@sopsr.sk
Celková výmera vlastníctva ku dňu prerokovania VZFU (na SZO a VZO)		0,0000 ha
Celková navrhovaná výmera nového stavu podľa návrhu VZFU (SZO a VZO)		0,0000 ha
Identifikácia pozemkov a objektov účastníka PÚ v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou: ŠOPSR vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru : 0,0000 ha		
Návrh nového stavu, použitie pozemkov na ekologické opatrenia v PÚ:		
1. Plocha SPF-SZO-5(EKO,RBc) – Plocha navrhnutého rozšírenia regionálneho biocentra. Výmera pozemku je navrhnutá na 1,5270 ha. Vrstva SPF-SZO-5(EKO,RBc) vo výkrese vgi, dgn a pdf. Vlastníkom Slovenská republika v správe SPF 2. Plocha SPF-SZO-6(EKO,RBk) – Plocha regionálneho biokoridoru okolo vodného toku Bodva. Výmera pozemku je navrhnutá na 4,7905 ha. Vrstva SPF-SZO-6(EKO,RBk) vo výkrese vgi, dgn a pdf. Vlastníkom Slovenská republika v správe SPF 3. Plocha MESTO-SZO-7(EKO,RBk) – Plocha regionálneho biokoridoru okolo vodného toku Bodva. Výmera pozemku je navrhnutá na 8,4584 ha. Vrstva MESTO-SZO-7(EKO,RBk) vo výkrese vgi, dgn a pdf. Vlastníkom mesto Moldava. 4. Plocha MESTO-SZO-60(EKO,Lesy) – Plocha mestských lesov (genofondová lokalita). Výmera pozemku je navrhnutá na 129,5019 ha. Vrstva MESTO-SZO-60(EKO,Lesy) vo výkrese vgi, dgn a pdf. Vlastníkom mesto Moldava. 5. Plocha MESTO-SZO-42(EKO,GL) – Plocha mestskej lúky (genofondová lokalita). Výmera pozemku je navrhnutá na 29,6846 ha. Vrstva MESTO-SZO-42(EKO,GL) vo výkrese vgi, dgn a pdf. Vlastníkom mesto Moldava.		
Upozornenie na ostatné súvislosti:		
1. Nakoľko zápis listín do katastra nebude až do ukončenia PPÚ zastavený, je možné, že výmera vo vlastníctve ŠOPSR sa bude meniť, návrh VZFU bude na tieto zmeny reagovať a jednotlivé výmery sa môžu v čase meniť.		
Prílohy Návrhu VZFU:		
1. VZFU-Moldava.pdf 2. VZFU-Moldava.vgi 3. VZFU-Moldava.dgn 4. polohopis.vgi 5. polohopis.dgn 6. VZFU-Moldava.xlsx – tabuľka výmer		
Vyjadrenie účastníka PÚ k predloženému Návrhu VZFU, jeho schválenie:		
ŠOP SR, Správa NP Slovenský kras súhlasí s predloženým návrhom VZFU a teda odporúča schváliť návrh v zmysle použitia pozemkov na ekologické opatrenia v PÚ v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou.		

Dátum: 29.11.2021 Vyplnil: Ing. Michal Majerčík	Dátum: 08.12.2021 Vyplnil: Ing. Ľubica Hudáková
Za GEODETING s.r.o.:  GEODETING s.r.o. Barčiansko 88, 930 01 Kocúš IČO: 60362150, DIČ: SK2320040168 OR.OkrsJd KE-J.v. Jk1 E.13542V	Za účastníka: Štátna ochrana prírody SR Správa NP a BR Slovenský kras Brzostov 

Prerokovanie NÁVRHU

Všeobecné zásady funkčného usporiadanie územia (VZFU)

Katastrálne územie

Moldava nad Bodvou

Názov a identifikačné údaje účastníka pozemkových úprav (PÚ):

Železnice Slovenskej republiky (ŽSR)

Adresa účastníka PÚ:
Správa majetku ŽSR Bratislava
Oblasťná správa majetku Košice
Štefánikova 60
040 01 Košice

Kontaktná osoba: Iveta Žolková
Pevná linka: 055-229 32 78
Mobil:
e-mail: zolkova.iveta@zsr.sk
v kópii e-mail: sandorova.katarina@zsr.sk
v kópii e-mail: breckova.jana@zsr.sk

Celková výmera vlastníctva ku dňu prerokovania VZFU

8,4565 ha

Celková navrhovaná výmera nového stavu podľa návrhu VZFU

9,5082 ha

Identifikácia pozemkov a objektov účastníka PÚ v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou:
ŽSR vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: **8,4565 ha**

Jedná sa pozemky pod jestvujúcimi železnicami, alebo v ich blízkosti a terminál Moldava.

Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ:

1. Na úseku železnice Košice – Moldava - Rožňava, boli nové hranice pozemkov navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso železnice. Kvôli prístupu na železničný pozemok sú z oboch strán železničného telesa navrhnuté poľné prístupové cesty šírky minimálne 3,0m, ktoré budú vo vlastníctve mesta. Jestvujúce hranice boli vyrovnané, nepotrebné časti pozemku „odrezané“. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **3,2815 ha**. Vrstva ZSR-VZO-3(DOP,CD) vo výkrese vgi, dgn pdf.
2. Na úseku železnice Moldava – Jasov, boli nové hranice pozemkov navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso železnice. Kvôli prístupu na železničný pozemok je z jednej strany železničného telesa navrhnutá poľná cesta šírky minimálne 4,0m (teleso 6,0m), ktorá bude vo vlastníctve mesta. Jestvujúce hranice boli vyrovnané, nepotrebné časti pozemku „odrezané“. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **4,5723 ha**. Vrstva ZSR-VZO-1(DOP,RD) vo výkrese vgi, dgn a pdf.
3. Terminál Moldava – nová hranica s malými zmenami kopíruje pôvodné vlastníctvo ŽSR. Jestvujúce hranice boli vyrovnané, nepotrebné časti pozemku „odrezané“. Výmera pozemku tohto areálu je navrhnutá na **2,0782 ha**. Vrstva ZSR-VZO-2(DOP,ST) vo výkrese vgi, dgn a pdf.

Upozornenie na ostatné súvislosti:

1. Nakoľko zápis listín do katastra nebude až do ukončenia PPÚ zastavený, je možné, že výmera vo vlastníctve ŽSR sa bude meniť, návrh VZFU bude na tieto zmeny reagovať a jednotlivé výmery sa môžu v čase meniť.

Prílohy Návrhu VZFU:

1. VZFU-Moldava-1.pdf
2. VZFU-Moldava-1.vgi
3. VZFU-Moldava-1.dgn
4. polohopis.vgi
5. polohopis.dgn
6. VZFU-Moldava-1.xlsx – tabuľka výmer

Vyjadrenie účastníka PÚ k predloženému Návrhu VZFU, jeho schválenie:

Dátum: 08.12.2021

Vyplnil: Ing. Michal Majerčík

Dátum:

Za GEODETING s.r.o.:

GEODETING s.r.o.
Barčianska 68, 044 17 Košice

IČO:0036216301 DIČ:SK2020049108
OR:Okresúd KE-I, vložka č.13542/V

Za účastníka:

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
POZEMKOVÉ ODDELENIE
Hroncova 13, 041 70 Košice

Zápisnica

z pracovného prerokovania, ktoré uskutočnilo dňa 28. 01. 2022 o 11:00 hod. v budove spoločnosti GEODETING s.r.o na Barčianskej ulici 66 v Košiciach, týkajúce sa požiadaviek firmy Investičná Správcovská s.r.o. v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Moldava nad Bodvou podľa Rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav v katastrálnom území Moldava nad Bodvou č. OU-KS-PLO1-2020/000387 zo dňa 08. 10. 2020 podľa príslušných ustanovení zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov :

- vo VZFU žiada zaradiť územie priemyselného parku nachádzajúce sa medzi existujúcou železničnou traťou a plánovanou rýchlostnou komunikáciou R2 v súlade s územným plánom Mesta Moldava nad Bodvou a v súlade s literatúrou Metodické štandardy projektovania pozemkových úprav Zlatica Muchová a kol. ako verejné zariadenia a opatrenia – ako plocha určená na výrobné a nevýrobné prevádzky – priemyselný park (PP)
- vytvorenie komunikácie na napojenie priemyselného parku priamym napojením na zjazd z rýchlostnej komunikácie R2 v súlade so znením schválenej dokumentácie NDS pre DÚR – projektová dokumentácia NDS napájania priemyselného parku Moldava nad Bodvou

Požiadavky firmy Investičná Správcovská s.r.o. na základe zaslanej dokumentácie a požiadavky boli vzaté na vedomie a spracované príslušným spôsobom.

Účastníci:

GEODETING s.r.o

Vedúci projektu PPÚ Moldava nad Bodvou

.....
.....



OKRESNÝ
ÚRAD
KOŠICE-OKOLIE

Telefón
+421/55/60 04 177

Fax
+421/55/63 25 983

E-mail
opl.ks@minv.sk

Internet
<http://www.minv.sk/?okresny-urad-kosice-okolie>

IČO
00151866

Zápisnica z prerokovania Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou

predstavenstvom Združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Moldava nad Bodvou konaného dňa 19.01.2022 v budove Mestského úradu Moldava nad Bodvou s nasledujúcim obsahom a predmetom uvedeným nižšie:

Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou

- ***Hydromeliorácie, štátny podnik*** vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: **0,0000 ha**
Hydromelioračné zariadenia – kanál Cestný (5404 175 004), kanál Hlinište (5404 175 006), kanál Moldava (5404 175 007).

Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Hydromeliorácie, štátny podnik

1. Plocha OK-2 - Kanál Cestný (5404 175 004), nové hranice pozemku boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso odvodňovacieho kanála. Kvôli prístupu na pozemok odvodňovacieho kanála je z jednej strany telesa odvodňovacieho kanála navrhnutá prístupová poľná cesta šírky minimálne 3,0m, ktorá bude vo vlastníctve mesta. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **0,1423 ha**.
2. Plocha OK-1 Kanál Hlinište (5404 175 006), nové hranice pozemku boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso odvodňovacieho kanála. Kvôli prístupu na pozemok odvodňovacieho kanála je z jednej strany telesa odvodňovacieho kanála navrhnutá prístupová poľná cesta šírky minimálne 3,0m, ktorá bude vo vlastníctve mesta. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **2,4539 ha**.
3. Plocha OK-3 - Kanál Moldava (5404 175 007), nové hranice pozemku boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso odvodňovacieho kanála. Kvôli prístupu na pozemok odvodňovacieho kanála je z jednej strany telesa odvodňovacieho kanála navrhnutá prístupová poľná cesta šírky minimálne 3,0m, ktorá bude vo vlastníctve mesta. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **1,2387 ha**. Zakrytá časť odvodňovacieho kanálu je vo vlastníctve ŽSR.

- ***Košický samosprávny kraj*** vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: **5,0383 ha**
Jedná sa o pozemky pod jestvujúcou cestou II. triedy č. 550, jestvujúci areál na ul. Československej armády č.37 a pozemky v zastavanom území obce – druh pozemku orná pôda a cestu III. triedy č.3307.

Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Košický samosprávny kraj, odbor správy majetku KSK

1. Plocha VZO-4(DOP, C,,550) - Cesta II. triedy č. 550, nové hranice pozemkov boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso cesty. Jestvujúce hranice boli vyrovnané, nepotrebné časti pozemku „odrezané“. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **4,1499 ha**.

2. Plocha VZO-6(OST,A) - Areál na ul. Československej armády č.37, nové hranice pozemkov boli navrhnuté podľa zameraného stavu. Výmera pozemku tohto areálu je navrhnutá na **0,9885 ha**.

3. Plocha VZO-28(DOP,C,,,3307) - Cesta III. triedy č. 3307, nové hranice pozemkov boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso cesty. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **0,3697 ha**.

- **Mesto Moldava nad Bodvou** vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: **212,4202 ha**

Jedná sa o pozemky pod miestnou komunikáciou, hlavnou a prístupovou poľnou cestou, plochy protieróznych zariadení a opatrení, biokoridorov, plochy interakčných prvkov, plochy športovísk, cintorína a pozemok, na ktorom sa nachádza poľné hnojisko.

Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Mesto Moldava nad Bodvou

1. Plocha VZO-26(DOP,MK-5), VZO-29(DOP,MK-8) až VZO-31(DOP,MK10), VZO-34(DOP,MK-13) – Pozemky pod jestvujúcou miestnou komunikáciou. Výmera pozemkov je navrhnutá na **0,7236 ha**.

2. Plocha rVZO-22(DOP, rMK1)– Pozemky pod zrekonštruovanou miestnou komunikáciou. Výmera pozemkov je navrhnutá na **1,5676 ha**.

3. Plocha nVZO-23(DOP,nMK-2) až nVZO-25(DOP, nMK-4), nVZO-64(DOP,NMK7), nVZO-32(DOP,nMK11), nVZO-33(DOP,nMK12), nVZO-35(DOP,nMK14) až nVZO-38(DOP,nMK16), nVZO-5(DOP,nMK18) a nVZO-63(DOP,nMK-19) - Pozemky pod novo-navrhnutou miestnou komunikáciou. Výmera pozemkov je navrhnutá na **10,0319 ha**.

4. Plocha rP-1, rP-3, rP-5, rP-6, rP-9 až rP-11 - Pozemky pod zrekonštruovanou hlavnou poľnou cestou. Výmera pozemkov je navrhnutá na **3,3141 ha**.

5. Plocha nP-2, nP-4, nP-7, nP-8, nP-12 a nP-13 - Pozemky pod novo-navrhnutou hlavnou poľnou cestou. Výmera pozemkov je navrhnutá na **4,2508 ha**.

6. Plocha prístupových poľných ciest - nespevnených. Výmera pozemku je navrhnutá na **25,0000 ha**.

7. Plocha VZO-10(DOP, VL) – Pozemky pod dopravnou vlečkou. Výmeru pozemku je navrhnutá na **1,1452 ha**.

8. Plocha nVZO-27(DOP,nMK-6) – Pozemok pod novo-navrhnutým chodníkom. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,0438 ha**.

9. Plocha nVZO-37(DOP,nPAR1) – Pozemok pod novo-navrhnutým parkoviskom pri cintoríne. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,1269 ha**.

10. Plocha nVZO-39(DOP,nMK-17) – Pozemok pod novo-navrhnutým cyklo-chodníkom. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,0528 ha**.

11. Plocha nVET-1 až nVET-12 – Plocha novo-navrhnutého veterného protierózneho zariadenie a opatrenia-Vetrolam. Výmera pozemkov je navrhnutá na **4,4537 ha**.

12. Plocha nMBk1 – Plocha novo-navrhnutého miestneho biokoridoru. Výmera pozemku je navrhnutá na **1,8003 ha**.

13. Plocha RBk5 – Plocha regionálneho biokoridoru okolo vodného toku Bodva. Výmera pozemku je navrhnutá na **8,4584 ha**.
14. Plocha NDV-1 až NDV-5 – Plocha nelesnej drevinovej vegetácie. Výmera pozemkov je navrhnutá na **5,8218 ha**.
15. Plocha IP3 – Interakčná plocha. Výmera pozemku je navrhnutá na **1,3342 ha**.
16. Plocha nIP2 – Novo-navrhnutá interakčná plocha. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,7489 ha**.
17. Plocha GL16 – Plocha mestských lesov (genofondová lokalita). Výmera pozemku je navrhnutá na **151,6020 ha**.
18. Plocha nGL1 – Plocha mestskej lúky (genofondová lokalita). Výmera pozemku je navrhnutá na **8,9302 ha**.
19. Plocha VZO-14(SPO, IHR1) – Plocha existujúcej budovy pri ihrisku. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,0081 ha**.
20. Plocha VZO-13(SPO,IHR2) – Plocha existujúceho ihriska. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,2220 ha**.
21. Plocha nVZO-12(SPO,IHR3) – Plocha novo-navrhnutého ihriska. Výmera pozemku je navrhnutá na **4,0102 ha**.
22. Plocha nVZO-15(VPS,POHR) – Pozemok pod novo-navrhnutým cintorínom. Výmera pozemku je navrhnutá na **4,0438 ha**.
23. Plocha VZO-20(OST,HNJ) – Pozemok, na ktorom sa nachádza poľné hnojisko. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,2724 ha**.
24. Plocha VZO-21(OST,A) – Areál Mesta, na ktorom sa nachádzajú stavby. Výmera pozemku je navrhnutá na **1,3380 ha**.

- **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.** vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: **0,5500 ha**
Jedná sa o pozemky pod jestvujúcou cestou I. triedy č.16.

Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

1. Plocha VZO-9(DOP,C,16) - Cesta I. triedy č. 16, nové hranice pozemkov boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso cesty. Jestvujúce hranice boli vyrovnané, nepotrebné časti pozemku „odrezané“. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **5,1383 ha**.
2. Plocha nVZO-16(DPO,nR) - Navrhovaný koridor R2 pre budúcu rýchlostnú cestu bude navrhnutý koridor bez vysporiadania (v koridore ostanú pôvodný vlastníci).

- **Slovenský pozemkový fond** vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru použiteľnú na SZO a VZO: **52,2338 ha**
Neknihované pozemky z toho predstavujú výmeru: **12,5346 ha (vodné plochy)**

Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Slovenský pozemkový fond

1. Plocha nRBc24 – Plocha navrhnutého rozšírenia regionálneho biocentra. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,5236 ha**.
2. Plocha RBk5 – Plocha regionálneho biokoridoru okolo vodného toku Bodva. Výmera pozemku je navrhnutá na **4,7905 ha**.
3. Plocha nEVSK49 – Plocha navrhovaného ekologicky významného segmentu krajiny. Výmera pozemku je navrhnutá na **1,0034 ha**.

- ***Slovenský plynárenský priemysel, a.s.*** vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru **0,0253 ha**.

Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

1. Plocha VZO-17(VPS, RS1) – regulačná stanica. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **0,0253 ha**.

- ***Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s.*** vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru **0,0006 ha**.

Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

1. Plocha VZO-19(VPS, RS2) – regulačná stanica. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **0,0007 ha**.

- ***Slovenský vodohospodársky podnik*** vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: **12,6415 ha**
Neknihované pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF druh pozemku vodná plocha: **12,5346 ha**

Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Slovenský vodohospodársky podnik

1. Plocha VZO-7(VOD,VT1) – Bodva, v celej jeho dĺžke je navrhnuté vysporiadanie v prospech správcu v šírke min. +10,0m na každú stranu od zameranej hornej hrany koryta toku – brehovej čiary. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **23,2820 ha**.

2. Plocha VZO-8(VOD,VT2) – Drienovec, v celej jeho dĺžke je navrhnuté vysporiadanie v prospech správcu v šírke min. +1,0m na každú stranu od zameranej hornej hrany koryta toku – brehovej čiary. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **1,6620ha**.

3. Plocha VZO-11(VOD,HR) - Ochranná hrádza (od bývalého vojenského opravárenského závodu po katastrálnu hranicu s k.ú. Debrad'). V celej jej dĺžke je navrhnuté vysporiadanie v prospech správcu v šírke min. +1,0m na každú stranu od päty hrádze. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **3,2633 ha**.

- ***Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.*** vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru **2,3000 ha**.

Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s

1. Plocha VZO-18(ČOV, ČOV) – pozemok slúžiaci pre zariadenia na čistenie odpadových vôd. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **1,6597 ha**.

- **Železnice Slovenskej republiky** vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: **8,4565 ha**
Jedná sa o pozemky pod jestvujúcimi železnicami, alebo v ich blízkosti a terminál Moldava.

Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Železnice Slovenskej republiky

1. Plocha VZO-3(DOP,CD) - Na úseku železnice Košice – Moldava - Rožňava, boli nové hranice pozemkov navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso železnice. Kvôli prístupu na železničný pozemok sú z oboch strán železničného telesa navrhnuté poľné prístupové cesty šírky minimálne 3,0m, ktoré budú vo vlastníctve mesta. Jestvujúce hranice boli vyrovnané, nepotrebné časti pozemku „odrezané“. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **3,2815 ha**.
2. Plocha VZO-1(DOP,RD) - Na úseku železnice Moldava – Jasov, boli nové hranice pozemkov navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso železnice. Kvôli prístupu na železničný pozemok je z jednej strany železničného telesa navrhnutá poľná cesta šírky minimálne 4,0m (teleso 6,0m), ktorá bude vo vlastníctve mesta. Jestvujúce hranice boli vyrovnané, nepotrebné časti pozemku „odrezané“. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **4,5723 ha**.
3. Plocha VZO-2(DOP, ST) - Terminál Moldava. Nová hranica s malými zmenami kopíruje pôvodné vlastníctvo ŽSR. Jestvujúce hranice boli vyrovnané, nepotrebné časti pozemku „odrezané“. Výmera pozemku tohto areálu je navrhnutá na **2,0782 ha**.

Zariadenia a opatrenia	Potrebná výmera (ha)	Kód krytia (ha)												Spolu	Vlastníctvo alebo správa po PÚ
		SPF neknihované	SPF	SVP	ŽSR	Hydromeliorácie	SPP	SSP-D	VVS	NDS	Mesto	KSK	Vlastníci		
szo_ekologické-SR	6,3176		6,3176											6,3176	SPF
szo_ekologické-Mesto	183,1495										183,1495			183,1495	Mesto
szo_dopravné	7,5648		4,2720								3,2928			7,5648	Mesto
szo_dopravné - prístupové poľné cesty	25,0000		15,7099								2,3917		6,8984	25,0000	Mesto
szo_vodohospodárske	3,8349		3,8349											3,8349	Hydromeliorácie
SZO spolu	225,8668	0,0000	30,1343	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	188,8340	0,0000	6,8984	225,8668	0
vzo_dopravné-ŽSR	9,9320		1,4755		8,4565									9,9320	ŽSR
vzo_dopravné-KSK	4,5196		0,4698									4,0498		4,5196	KSK
vzo_dopravné-Mesto	13,6917										13,6917			13,6917	Mesto
vzo_dopravné-SSC	5,1383		4,5883							0,5500				5,1383	NDS
vzo_vod-SVP	28,2073	12,5346	3,0312	12,6415										28,2073	SVP
VZO (SR a VÚC) spolu	61,4890	12,5346	9,5649	12,6415	8,4565	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,5500	13,6917	4,0498	0,0000	61,4890	
vzo_športové	4,2403										4,2403			4,2403	Mesto
vzo_ost-KSK	0,9885											0,9885		0,9885	KSK
vzo_ost-SPP	0,0253						0,0253							0,0253	SPP
vzo_ost-SPP-D	0,0007							0,0007						0,0007	SPP-D
vzo_ost-VVS	1,6597								1,6597					1,6597	VVS
vzo_ost-Mesto	5,6542										5,6542			5,6542	Mesto
VZO iné spolu	12,5687	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0253	0,0007	1,6597	0,0000	9,8945	0,9885	0,0000	12,5687	
SPOU	299,9244	12,5346	39,6992	12,6415	8,4565	0,0000	0,0253	0,0007	1,6597	0,5500	212,4202	5,0383	6,8984	299,9244	
Vlastníctvo alebo správa spolu pred PÚ (použiteľné na SZO a VZO)		12,5346	39,6992	12,6415	8,4565	0,0000	0,0253	0,0006	2,3000	0,5500	212,4202	5,0383			
Vlastníctvo alebo správa po PÚ			6,3176	28,2073	9,9320	3,8349	0,0253	0,0007	1,6597	5,1383	239,3005	5,5081		299,9244	
Percentuálny príspevok vlastníkov na SZO													3,00%		

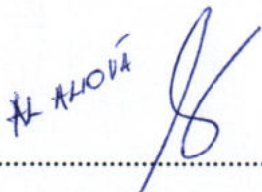
„financované z prostriedkov EPFRV 2014 – 2020“

Pracovné stretnutie otvorila predsedníčka predstavenstva Združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Moldava nad Bodvou Ing. Monika Al Aliová a zároveň privítala prítomných. Slovo potom odovzdala zhotoviteľovi projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Moldava nad Bodvou Ing. Michalovi Majerčíkovi, zástupcovi firmy GEODETING s.r.o., ktorý oboznámil prítomných podrobne s jednotlivými časťami Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou. Vysvetlil detailne jednotlivé lokality, popísal ich a zdôvodnil spôsob ich stanovenia. Výhrady voči prejednanému obsahu a predmetu neboli nikým vznesené.

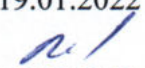
Prítomný podľa prezenčnej listiny

Uznesenie

Predstavenstvo Združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Moldava nad Bodvou schválilo jednohlasne predložené Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia pre projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Moldava nad Bodvou v celom uvedenom rozsahu.


.....
predseda predstavenstva

Schválené dňa: 19.01.2022

Zapísal: 

Livia Bobatová

Prezenčná listina

predseda - Ing. Monika Al Aliová

podpredseda - Ing. Štefan Szomoray

člen - Livia Bobal'ová

člen - Ing. Soňa Molčíková, PhD

člen - Oto Komjáti

zhotoviteľ - Ing. Michal Majerčík

vedúci projektu - JUDr. Bohumil Hudák

Správa miest KSK, Ing. DILSKÁ