

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2024/005131-004

Košice

02. 05. 2024



Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Výrok

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), postupujúc na základe ustanovení:

- § 26 ods. 1 vodného zákona,
- § 66, § 120 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),
- § 10 vykonávacej vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
- § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

stavebníkovi - Občianske združenie lokalita pri cintoríne Rozhanovce, SNP 45/34, 044 42 Rozhanovce, IČO: 36 599 361

I. uskutočnenie vodnej stavby „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP, časť: SO 201 Verejný vodovod a prípojky, SO 301 Verejná splašková kanalizácia a prípojky, SO 302 Dažďová kanalizácia“.

Povolenie sa vzťahuje na uskutočnenie vodnej stavby v nasledovnom rozsahu:

V obci Rozhanovce sa pripravuje napojenie územia plánovanej IBV na dopravnú a technickú infraštruktúru a vytvorenie podmienok pre výstavbu 28 RD.

SO 201 – Verejný vodovod a prípojky

V rámci výstavby vodovodu, pre riešenie IBV, je navrhovaná jedna vetva rozvádzacej vodovodnej siete, ktorá bude tvorená potrubím o dĺžke 255,68 m, profilu DN100. Na predmetnú výstavbu budú použité rúry HDPE PE100 PN 10. Predmetná vodovodná vetva sa napojí na existujúce potrubie verejného vodovodu, o profile DN100. Priemerná denná potreba vody predstavuje 0,156 l/s. Maximálna denná potreba vody predstavuje 0,250 l/s.

Trasa navrhovaného vodovodného potrubia bude vedená súběžne s navrhovanou splaškovou kanalizáciou. V mieste križovania vodovodného potrubia s vodným tokom a následne s cestou, bude vodovodné potrubie uložené v chráničke DN300. Na trase vodovodného potrubia budú osadené podzemné hydranty DN80, v počte 3 ks.

OU-KS-OSZP-2024/005131-0026906/2024

Priame napojenie plánovaných RD bude realizované prostredníctvom domových vodovodných prípojek v počte 25 ks. Vodovodné prípojky budú z rúr HDPE DN25. Napojenie prípojek na navrhované vodovodné potrubie bude realizované cez elektrodifúzne sedlo s ventilom.

RD pozdĺž slepých ulíc, budú napojené na vodovodné potrubie prostredníctvom odbočiek DN40, o dĺžke 16,40 m, ktoré budú ukončené vo vodomerných šachtách, kde budú umiestnené vodomerné zostavy pre predmetné RD.

V rámci riešených vodovodných prípojek budú povolené iba tie časti, ktoré sú na verejnom priestranstve. Tie časti vodovodných prípojek, ktoré sa nachádzajú na súkromných pozemkoch, na ktorých je plánovaná výstavba RD nie sú predmetom stavebného povolenia.

SO 301 - Verejná splašková kanalizácia a prípojky

Splaškové odpadové vôle z riešeného územia budú odvedené navrhovanou verejnou splaškovou kanalizáciou s napojením na existujúcu obecnú splaškovú kanalizáciu. Vzhľadom na nedostatočnú kapacitu existujúcej ČOV v Rozhanovciach, sa navrhovaná splašková kanalizácia napojí na existujúcu verejnú splaškovú kanalizáciu v obci až po zrealizovaní intenzifikácie ČOV.

Vzhľadom na spádové pomery je navrhovaná gravitačná splašková kanalizácia. Splaškové odpadové vody budú zaústené do čerpacej stanice, výtlak z ktorej bude zaústený do existujúcej revíznej šachty a odtiaľ do obecnej verejnej kanalizácie.

Stokovú sieť navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie budú tvoriť dve vetvy – stoka „A“ (o dĺžke 305,18 m) a stoka „A-1“ (o dĺžke 74,21 m) o celkovej dĺžke 379,39 m. Kanalizačné potrubie bude z PP rúr, profilu DN300. Trasa navrhovaného kanalizačného potrubia bude vedená v súbehu s navrhovaným vodovodným potrubím, v novonavrhovaných chodníkoch, resp. v cestách v areáli IBV.

Na trase predmetného kanalizačného potrubia budú umiestnené lomové, spojovacie a vstupné kanalizačné šachty. Kanalizačné šachty sú navrhované ako sútokové, železobetónové, prefabrikované, profilu DN1000, s prechodom 600/1000, uzavreté liatinovým poklopom DN600. Revízne šachty sú navrhované ako plastové DN600, uzavreté liatinovým poklopom DN600.

Čerpacia stanica (ČS) je navrhovaná z prefabrikovanej, železobetónovej nádrže, kruhového pôdorysu, o priemere 2,5 m. ČS bude osadená v mieste ukončenia gravitačnej časti verejnej kanalizácie. Účelom predmetnej ČS bude prečerpávanie splaškových odpadových vôd z riešeného územia do prípojky tlakovej kanalizácie a odtiaľ do existujúcej verejnej kanalizácie. V ČS bude osadená dvojica ponorných kalových čerpadiel. Na výtlacom potrubí z čerpadiel bude osadená spätná klapka, doskový posúvač a automatický odvzdušňovací ventil.

Napojenie RD na stoku navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie je riešené z PP rúr, profilu DN150 (splaškové odpadové vody z jednotlivých RD, budú do doby navýšenia kapacity ČOV odvádzané do nepriepustných domových žump, o objeme 15,0 – 20,0 m³).

V rámci riešených prípojek splaškovej kanalizácie budú povolené iba tie časti, ktoré sú na verejnom priestranstve. Tie časti prípojek splaškovej kanalizácie, ktoré sa nachádzajú na súkromných pozemkoch, na ktorých je plánovaná výstavba RD nie sú predmetom stavebného povolenia.

SO 302 - Dažďová kanalizácia

Odvod vôd z povrchového odtoku bude realizovaný prostredníctvom navrhovanej dažďovej kanalizácie – stoka „B“, s vyústením do vodného toku Hýľov. Stoka „B“ navrhovanej dažďovej kanalizácie bude tvorená PP rúrami, profilu DN300, o dĺžke 209,48 m. Prípojky od uličných vpustov sú navrhované z PP rúr, profilu DN200, o dĺžke 58,44 m. Na trase dažďovej kanalizácie budú osadené kanalizačné šachty sútokové, ktoré sú riešené ako železobetónové, prefabrikované, profilu DN1000, s prechodom DN600/1000, uzavreté liatinovým poklopom DN600. Navrhované revízne šachty sú riešené ako plastové, profilu DN600 v počte 8 ks.

Pred zaústením vôd z povrchového odtoku do vodného toku Hýľov, budú tieto vody zachytávané v retenčnej nádrži. Retenčná nádrž je navrhovaná ako prefabrikovaná železobetónová, o objeme 38 m³. Na výpuste z nádrže bude osadený regulačný ventil. Zaústenie predmetnej dažďovej kanalizácie do vodného toku Hýľov bude realizované cez výustný objekt.

Dažďová kanalizácia bude odvádzat' vody z povrchového odtoku z navrhovaných komunikácií a chodníkov (celková plocha cca 3 057 m²) v predpokladanom množstve Q_d = 36,55 l/s do vodného toku Hýľov.

II. podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona povoľuje vypúšťanie vôd z povrchového odtoku odvádzaných z územia „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP“ (z komunikácií a chodníkov) dažďovou kanalizáciou vybudovanou

v rámci stavby „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP, časť: SO 302 Dažďová kanalizácia“ do povrchových vôd vodného toku Hýľov, č. hydrologického poradia 4-32-04-265 cez výustný objekt na ľavom brehu, v rkm 1,500.

A. Podmienky povolenia na uskutočnenie vodnej stavby:

1. Stavebníkom bude Občianske združenie lokalita pri cintoríne Rozhanovce, SNP 45/34, 044 42 Rozhanovce, IČO: 36 599 361.

2. Stavba bude ukončená v termíne do: 30. 04. 2026.

V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby, stavebník najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty požiada orgán štátnej vodnej správy o jej predĺženie.

3. V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby, stavebník najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty požiada orgán štátnej vodnej správy o jej predĺženie.

B. Povinnosti investora stavby:

1. Pred začatím výkopových prác vytýčiť všetky podzemné vedenia, skutočnosť zakresliť do vykonávacej technickej dokumentácie a v teréne vyznačiť a zabezpečiť ich proti poškodeniu.

2. Stavebník je povinný oznámiť názov a adresu zhotoviteľa stavby, jeho oprávnenie na stavebnú činnosť ako aj meno a adresu stavbyvedúceho a jeho osvedčenie o odbornej spôsobilosti tunajšiemu úradu do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania.

3. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu úradu termín začatia stavby.

4. Stavebník je povinný v zmysle ustanovenia § 43i ods. 3 stavebného zákona dodržať podmienky pre stavenisko.

5. Počas výstavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce bezpečnostné predpisy.

6. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení VVS, a. s., závod Košice č. 56437/2023/Ing.Ze zo dňa 15. 02. 2024, a to najmä:

- Pri realizácii sietí plne dodržiavať priestorovú úpravu vedení technického vybavenia – STN 73 6005 a v úsekoch križovania inžinierskych sietí realizovať ručný výkop.

- Oznámiť termín zahájenia stavby spoločnosti VVS, a.s., na kontaktných údajoch: vodovod – ved. HS RVV-V- p. Ing. Slavomír Vangor, 0902 968 210, slavomir.vangor@vodarne.eu; kanalizácia – ved. HS Kanál – p. Tomáš Jerga, 0917 770 223, tomas.jerga@vodarne.eu.

- Zabezpečiť účasť pracovníkov VVS, a.s. pri tlakových skúškach vodovodu, skúškach tesnosti kanalizácie vrátane kontroly zariadení vodovodu a kanalizácie pred zásypom a na preberacom konaní stavby.

- Realizáciu napojenia na verejný vodovod a preplach a dezinfekciu potrubia vykoná VVS, a.s. na základe objednávky, ktorej prílohou bude odsúhlasená realizačná PD, spoločnosťou VVS, a.s. Napojenie na verejnú kanalizáciu realizovať pod dozorom VVS, a.s.

- Doložiť kompletnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia vrátane porealizačného zamerania vo vytlačenej aj digitálnej forme (formát Dgn Microstation) k preberaciemu konaniu. V porealizačnom zameraní zdokumentovať hĺbku uloženia vodovodu a kanalizácie (súradnice z-terénu, z-potrubia), ako aj body napojenia a rozsah vybudovaných vodovodných a kanalizačných prípojk.

- Realizovať odber vody cez jednotlivé odberné miesta a odvádzanie splaškových vôd do verejnej kanalizácie cez vybudované kanalizačné prípojky na základe platnej kúpnej zmluvy o dodávke pitnej vody a odvádzaní splaškových vôd uzavretej s VVS, a.s. (po uvedení vodovodu a kanalizácie do užívania a odovzdaní majetku spoločnosti VVS, a.s.).

- Rešpektovať pásmo ochrany vodovodného a kanalizačného potrubia v majetku a v správe VVS, a.s., ktoré sa vymedzuje zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými v ich osi vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane a 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemerom 500 mm. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie

alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

- Zemné uzávery na vodovodných prípojkách osadiť v bode napojenia vodovodnej prípojky na verejný vodovod, maximálne do vzdialenosti 0,1 m od navíťavacieho elektrofúzneho sedla, na verejnom priestranstve.
- Chrániť steny a dno jestvujúcej kanalizačnej šachty na verejnej splaškovej kanalizácii, na ktorú sa napája navrhovaná verejná splašková kanalizácia, proti tlakovej odpadovej vode obložením s čadičovým obkladom, v prípade, že je predmetná kanalizačná šachta z betónu.
- Elektrický rozvádzač riešiť s telemetrickým prenosom. Telemetrický prenos údajov z prečerpávacích staníc splaškových odpadových vôd riešiť na centrálny dispečing VVS, a.s. (Košice – p. Peťovský, tel.č. 055/7952 420) v spolupráci s firmou ICOS a.s. Telemetrický prenos údajov musí obsahovať: diaľkové ovládanie čerpadiel, signalizáciu poruchy čerpadiel, vzniknutie do rozvádzača, plaváky 3×: minimálna, pracovná a maximálna hladina, výpadok el. energie a výpadok komunikácie.

7. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení CS KSK, č. IU-2023/2293-4904 zo dňa 05. 06. 2023, a to najmä.

- Pred začatím zemných prác v dotknutom úseku požiadať správcov podzemných vedení o ich presné vytýčenie v teréne.
- Dodržať odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005, v prípade existencie a vytýčenia aj iných vedení.
- Realizovať výkopové práce šetrným spôsobom, aby nedochádzalo k poškodeniu samotného cestného telesa s podložíom.
- Počas zemných prác viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom chodcov a ostatných účastníkov cestnej premávky.
- Neuskladňovať zeminu ani iný stavebný materiál na vozovke cesty III/3325, III/3440, ihneď odstrániť každé znečistenie vozovky na vlastné náklady.
- Žiadna súčasť stavby nesmie tvoriť prekážku v rozhľade na ceste III/3325, III/3440.
- Realizovať križovanie cestného telesa s navrhovanými trasami cesty III/3440 bezvýkopovou technológiou – pretláčaním a uložením v chráničke vhodného typu v hĺbke minimálne 1,20 m pod niveletou cesty, v zmysle STN 73 6005, ktorej dĺžka musí presahovať minimálne 1,0 m od hranice hlavného dopravného priestoru.
- Umiestniť štartovaciu, resp. cieľovú jamu minimálne 1 m od hranice pozemku tak, aby nedošlo k poškodeniu cestného telesa a nebola ohrozená stabilita komunikácie v súlade s STN 73 3050 Zemné práce.
- Realizovať pomocné, manipulačné jamy tak, aby nedošlo k zúženiu jazdných pruhov a k obmedzeniu cestnej premávky.
- Pri uskutočňovaní stavby použiť iba výrobky podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Pred začatím stavebných prác, v dostatočnom predstihu, sa stavebník obráti na správcu cesty – Správa ciest KSK, Ostrovského 1, 040 01 Košice (e-mail:sekretariat@seksk.sk, tel. 055/7860046) so žiadosťou o uzatvorenie inomínatnej zmluvy a je povinný uzatvoriť so správcom cesty predmetnú zmluvu o úprave práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii, v ktorej budú podrobne upravené a špecifikované práva a povinnosti správcu pozemnej komunikácie a stavebníka spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii pri prenechaní komunikácie do dočasného užívania. Predmetná zmluva sa uzatvára za účelom ochrany pozemnej komunikácie pri realizácii stavieb, ktorými je pozemná komunikácia dotknutá a poskytnutie záruky, v rámci ktorej preberá stavebník zodpovednosť za vady stavebnotechnického stavu cestného telesa, ktoré vzniknú v dôsledku ním realizovanej stavby.
- Po ukončení stavebných prác uviesť terén do pôvodného stavu vrátane cestného príslušenstva.
- Stavebník je v plnom rozsahu zodpovedný za škody spôsobené na cestnom telese dotknutej cesty a za bezpečnosť cestnej premávky počas realizácie stavebných prác.
- Prizvať správcu cesty, cestný správny orgán a projektanta stavby v prípade problémov, ktoré môžu vyplynúť pri realizácii stavby.
- Zabezpečiť opravu cesty na vlastné náklady, v prípade poškodenia telesa cesty, v zmysle Technických podmienok MD PaT SR, Sekcie cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. TP 079, na základe PD stavby spracovanej oprávnenou osobou, ktorú stavebník predloží vlastníčkovi a správcovi cesty na posúdenie.
- Zahájenie a ukončenie stavebných prác oznámiť správcovi cesty III/3325, III/3440, t.j. Miroslav Dubovský, 0905 981 870, ktorý vykoná protokolárne odovzdanie a prevzatie úseku ciest dotknutých stavbou.
- Uzatvoriť s vlastníkom ciest zmluvu o zriadení vecných bremien na jednotlivé inžinierske siete, po ukončení stavby.

- Odovzdanie časti cesty správcovi cesty nezbuje stavebníka zodpovednosti za možné skryté vady vyplývajúce z realizácie diela.

8. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v rozhodnutí Okresného úradu Košice – okolie, pozemkového a lesného odboru č. OÚ Košice – okolie, pozemkového a lesného odboru, Pozemkového oddelenia č. OU-KS-PLO1-2023/009807 zo dňa 13. 07. 2023, a to najmä:

- Vykonať skrývku humóznej vrstvy zeminy, v súlade so schválenou bilanciou skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy, z odnímateľnej plochy do fyziologicky účinnej hĺbky 0,25 a 0,30 m a túto použiť nasledovne: Skrývka z hlbokých pôd – objem 332,40 m³ bude rozprestretá na parcely KN-C č. 261/1, 262/3, 267/1, 268/1, 271/1, 273/1 v k. ú. Rozhanovce, skrývka zo stredne hlbokých pôd – objem 633 m², bude rozprestretá na parcely KN-C č. 276/6, 281/1, 282/15, 282/16, 258/1, 258/11, 256/2, 254/7, 253/2, 253/1 v k.ú. Rozhanovce.
- Poľnohospodársku pôdu odňať len v odsúhlasenom rozsahu a súčasne zabezpečiť, aby pri stavebnej činnosti nedošlo k zbytočným škodám na priľahlých pozemkoch.
- Čo najmenej narušovať organizáciu, využitie poľnohospodárskej pôdy a jej prvky v ekologickej stabilite územia a zabezpečiť prístup na bezprostredne susediace parcely, s cieľom ich využitia na poľnohospodárske účely.
- Vyznačiť stabilné hranice odňatia pôdy v teréne v súlade s hranicami parcely a zabezpečiť, aby pri stavebnej činnosti neboli porušované a svojvoľne posúvané do okolitých poľnohospodárskych pozemkov.
- Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú podľa § 17 cit. zákona až do realizácie stavebnej činnosti, najmä jej ochranu pred zaburinením.

9. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení Slovak Telekom, a. s. č. 2223000219 zo dňa 18.07.2023, a to najmä:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Počas realizácie stavby je žiadateľ povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov podniku elektronických komunikácií pred zásypom ryhy na kontrolu TKZ. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku žiadateľa. Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky uvedené pracovníkom podniku elektronických komunikácií v stavebnom denníku žiadateľa.
- Dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí podniku elektronických zariadení.
- Dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii sietí podniku elektronických komunikácií.
- Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu, ktoré majú vplyv na telekomunikačné zariadenia v správe podniku elektronických komunikácií, prizvať prevádzkovateľa/správcu siete: Róbert Šimon, robert.simon@telekom.sk.
- V prípade, že podnik elektronických komunikácií zistí poškodenie TKZ alebo nedodržanie podmienok, žiadateľ je povinný uhradiť podniku elektronických komunikácií všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku.
- V prípade poškodenia sietí, spoločnosti Slovak Telekom, a.s., z dôvodu stavebných prác, nahlásiť túto skutočnosť bezodkladne na dispečing podniku elektronických komunikácií (tel. č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov podniku elektronických komunikácií na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.
- Pred realizáciou výkopových prác požiadať o vytýčenie TKZ. Vytýčenie TKZ vykoná podnik elektronických komunikácií na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia/>.

10. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v rozhodnutí Okresného riaditeľstva policajného zboru v Košiciach-okolie, Okresného dopravného inšpektorátu, Oddelenia výkonu služby, č. ORPZ-KS-ODI-30-075/2023 zo dňa 18. 05. 2023:

- Práce realizovať v čo najkratšom čase najviac 30 dní.
- Osoby, ktoré budú vykonávať prácu v súvislosti s realizáciou inžinierskych sietí sú povinné používať bezpečnostný odev fluorescenčnej farby.
- Zhotoviteľ inžinierskych sietí počas ich realizácie zabezpečí výkopy z každej strany osadením dopravných zariadení č. 701 – Zábrana na označenie uzávierky.
- Zhotoviteľ inžinierskych sietí zabezpečí počas realizácie stavby bezchybný stav dočasného dopravného značenia.
- Po ukončení prác zhotoviteľ inžinierskych sietí ihneď odstráni dočasné dopravné značenie.

11. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v stanovisku KSK č. 6539/2023/OSM-31416 zo dňa 28. 07. 2023:

- Investor vykoná všetky stavebné práce a úkony súvisiace so stavbou na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu zo strany KSK alebo správcu.
- Pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných predpisoch, najmä v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zákone č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov.
- Investor zabezpečí miesto výkonu stavebných prác tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť účastníkov dopravnej premávky a chodcov.
- Neuskladňovať vykopanú zeminu, ani stavebný materiál na cestách, nesmie dochádzať k znečisteniu ciest, ani k ich poškodeniu, prípadné znečistenie ciest investor bezokladne odstráni na vlastné náklady, prípadné poškodenie ciest odstráni investor v spolupráci so správcom ciest na vlastné náklady.
- Počas zimného obdobia vykonáva správca zimnú údržbu ciest, podmienky realizácie stavby v tomto období je potrebné odsúhlasiť pred začatím zimného obdobia so správcom.
- Realizáciou stavby neohroziť stabilitu telesa ciest č. III/3440 a III/3325, zásah do ciest je nutné minimalizovať na nevyhnutný rozsah.
- Žiadna súčasť stavby nesmie tvoriť pevnú prekážku na cestách, ani prekážku v rozhľade účastníkov cestnej premávky.
- Hĺbka a poloha inžinierskych sietí musí byť navrhnutá a zrealizovaná v súlade s STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- Križovanie inžinierskych sietí s cestou č. III/3440 realizovať bezvýkopovo kolmo na os cesty s uložením inžinierskych sietí do chráničky.
- Inžinierske siete, ani ich ochranné pásmo nesmú obmedzovať správcu ciest pri výkone správy, údržby, opráv a rekonštrukcie ciest III/3440 a III/3325.
- Nadzemné časti inžinierskych sietí nesmú zasahovať do telesa ciest č. III/3440 a III/3325 a nesmú brániť plynulému odvodneniu ciest.
- Investor zodpovedá za škodu, ktorá vznikne vlastníkovi dotknutej cesty a pozemku v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných predpisov v súvislosti s realizáciou stavebných prác alebo nedodržaním podmienok v tomto súhlase a v dôsledku neodborne prevedených prác.
- Po ukončení stavebných prác uviesť pozemky do pôvodného stavu s ohľadom na zmeny vykonané stavbou.
- O začatí a ukončení stavebných prác informovať správcu minimálne 5 pracovných dní vopred.
- Akékoľvek zmeny projektu alebo zmeny počas realizácie stavby dotýkajúce sa ciest a pozemkov odsúhlasiť so správcom.
- Po dokončení stavby obrátiť sa písomne na odbor správy majetku Úradu KSK z dôvodu riešenia umiestnenia stavby na pozemkoch vo vlastníctve KSK z majetkoprávneho hľadiska (najneskôr do 30 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby).

12. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v stanovisku SVP, š. p., OZ Košice č. SVP 3349/2023/2 zo dňa 19. 09. 2023, a to najmä:

- Pri súbahu kanalizačného potrubia s vodným tokom Hýľov, dodržať odstupnú vzdialenosť od brehovej čiary toku minimálne 5,0 m, s prihliadnutím na charakter vodného toku a geomorfologické charakteristiky dotknutého územia, v zmysle § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov. Uvedené odstupnú vzdialenosť dodržať aj pri situovaní štartovacej a cieľovej jamy v rámci križovania inžinierskych sietí pretláčaním pod vodným tokom.
- Križovanie inžinierskych sietí s vodným tokom Hýľov realizovať kolmo na os toku.
- Dodržať ďalšie podmienky pre križovanie inžinierskych sietí a súbeh vedenia s drobným vodným tokom Hýľov stanovené platnou STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
- Označiť jednotlivé miesta križovania, signalizačnými stĺpikmi cca 5,0 m od brehovej čiary vodného toku s označením „POZOR NEBAGROVAŤ“. V prípade poškodenia alebo odcudzenia signalizačných stĺpikov, správca (vlastník) líniového vedenia zabezpečí ich neodkladnú obnovu.
- Opevnenie koryta v mieste výustného objektu plynule napojiť formou kamenného záhozu, na jestvujúce opevnenie koryta.
- Pred realizáciou križovaní s vodným tokom Hýľov, výustného objektu do toku, ako aj realizácie úpravy toku v mieste premostenia, jednotlivé detaily a technologické postupy odsúhlasiť s operatívnym správcom dotknutého vodného toku. Odsúhlasenie potvrdiť zápisom do stavebného denníka, resp. spísaním záznamu z prerokovania.
- Pri výstavbe neuskladňovať stavebný materiál v prietochnom profile a na pobrežnom pozemku dotknutého vodného toku.

- Počas vykonávania stavebných prác dbať, aby stavebnými mechanizmami nedošlo k znečisteniu podzemných a povrchových vôd ropnými látkami a inými látkami škodiacimi vodám. V prípade vzniku havarijnej situácie ihneď kontaktovať zástupcu SVP, š.p. – pohotovostný dispečing, tel.č. 0903 738 232 a e-mailom na adresu: oz.kedispecing@svp.sk.

- Zahájenie a ukončenie stavebných prác písomne oznámiť zástupcovi správcu vodného toku na Prevádzkové stredisko Košice, kontaktná osoba Ing. Monika Bamhorová, e-mailom na adresy monika.bamhorova@svp.sk a oz.kedispecing@svp.sk, minimálne 7 dní vopred. Zo strany správcu vodného toku bude určený dozor, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas výstavby.

- Ku kolaudačnému konaniu prizvať zástupcu SVP, š.p. a predložiť porealizačné, výskopisné a polohopisné zameranie celého úseku navrhovanej úpravy koryta vodného toku Hýľov, vrátane križovaní, premostenia a výustného objektu, s určením staničenia (riečneho kilometra) podľa platnej kilometráže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu predložiť taktiež v digitálnej forme.

13. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení OÚ Košice-okolie, OSŽP, úseku odpadového hospodárstva, č. OU-KS-OSZP-2023/007545-002 zo dňa 24. 05. 2023:

- Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o odpadoch) uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom. Stavebné odpady odovzdať uložiť na povolenú skládku odpadov, nie na miesto určené obcou.

- Do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka.

- Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.

14. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení OÚ Košice-okolie, OSŽP, úseku ochrany prírody a krajiny, č. OU-KS-OSZP-2023/007434-002 zo dňa 27. 04. 2023:

- Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.

- V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia požiadať o súhlas Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie. Výrub musí byť riešený samostatným konaním. Výrub sa uskutočňuje najmä v období vegetačného pokoja (01. 10 – do konca februára).

- Pri zemných prácach zamedziť kontaminácii zeminy semenami, spórmami, odrezkami invázných druhov rastlín, ktorých podmienky a spôsob odstraňovania je uvedený v § 2 ods. 1 a ods. 2 vyhlášky MŽP SR 450/2019 Z.z.

15. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov.

16. Po dokončení stavby uviesť stavbou dotknuté pozemky do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

17. Ku kolaudácii stavby investor predloží doklady o vykonaní tlakových skúšok a skúšok vodotesnosti v zmysle platných STN.

18. Ku kolaudácii predložiť príslušné atesty o zabudovaných materiáloch (certifikáty a vyhlásenia výrobcov o zhode).

19. Ku kolaudácii predložiť porealizačné zameranie stavby.

20. K termínu kolaudácie stavby vypracovať prevádzkový poriadok pre navrhovanú dažďovú kanalizáciu, ktorý bude obsahovať okrem iného podmienky údržby (spôsob a početnosť) čistiacich zariadení na dažďovej kanalizácii (koše v uličných vpustoch).

21. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie Okresného úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný predložiť tunajšiemu úradu doklady

o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby (faktúra, resp. vážny listok oprávnenej organizácie).

22. Do 15-tich dní od ukončenia výstavby vodnej stavby a prevzatia od dodávateľa, investor stavby je povinný požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vykonanie kolaudácie stavby a vydanie rozhodnutia na užívanie vodnej stavby. K žiadosti predložiť predpísané doklady v zmysle § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

B. Podmienky povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd:

1. Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku odvádzaných z územia „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP“ (z komunikácií a chodníkov) dažďovou kanalizáciou vybudovanou v rámci stavby „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP, časť: SO 302 Dažďová kanalizácia“ do povrchových vôd vodného toku Hýľov, č. hydrologického poradia 4-32-04-265 cez výustný objekt na ľavom brehu, v rkm 1,500 je povolené počas funkčnosti vodnej stavby „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP, časť: SO 302 Dažďová kanalizácia“.

2. Udržiavať objekty zabezpečujúce prečistenie, akumuláciu a vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do recipientu v prevádzkyschopnom stave, vykonávať ich pravidelnú kontrolu, údržbu, čistenie podľa vypracovaného a schváleného prevádzkového poriadku.

C. Majetkovoprávne vzťahy:

Výstavba vodnej stavby „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP, časť: SO 201 Verejný vodovod a prípojky, SO 301 Verejná splašková kanalizácia a prípojky, SO 302 Dažďová kanalizácia“ sa bude realizovať v k. ú. Rozhanovce na parc. reg. KN-C č. 247, 253/1, 253/2, 258/12, 261/8, 281/8, 282/9, 282/10, 842, parc. reg. KN-E č. 1382, 1384.

Vlastníkom/správcom parc. reg. KN-C č. 842 evidovanej na liste vlastníctva č. 493 je SR/SC KSK. Stavebník predložil Nájomnú zmluvu č. 164/08/2023/MO uzatvorenú medzi prenajímateľom, Správou ciest KSK v zastúpení KSK a nájomcom, Občianske združenie lokalita pri cintoríne Rozhanovce, uzavretú dňa 09.01.2024.

List vlastníctva č. 493 a kópia katastrálnej mapy zo dňa 11.04.2024 boli vytvorené zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa zákona o Govermente cez portál oversi.sk.

Vlastníkom parc. reg. KN-C č. 253/1 a č. 253/2 evidovaných na liste vlastníctva č. 155 je Ing. Ján Cienky. Stavebník predložil nájomnú zmluvu uzatvorenú medzi prenajímateľom, Ing. Ján Cienky a nájomcom, Občianske združenie lokalita pri cintoríne Rozhanovce, uzavretú dňa 28.08.2023.

List vlastníctva č. 155 a kópia katastrálnej mapy zo dňa 11.04.2024 boli vytvorené zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa zákona o Govermente cez portál oversi.sk.

Vlastníkom parc. reg. KN-C č. 282/10 evidovanej na liste vlastníctva č. 3944 sú fyzické osoby (v počte 20). Stavebník predložil nájomnú zmluvu uzatvorenú s vlastníkami vyššie uvedenej parcely zo dňa 06.07.2023 a nájomnú zmluvu zo dňa 25.08.2023.

List vlastníctva č. 3944 a kópia katastrálnej mapy zo dňa 11.04.2024 boli vytvorené zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa zákona o Govermente cez portál oversi.sk.

Vlastníkom parc. reg. KN-C č. 258/12, 261/8, evidovanej na liste vlastníctva č. 3947 sú fyzické osoby (v počte 5). Stavebník predložil nájomnú zmluvu uzatvorenú s vlastníkami vyššie uvedenej parcely zo dňa 06.07.2023

List vlastníctva č. 3947 a kópia katastrálnej mapy zo dňa 11.04.2024 boli vytvorené zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa zákona o Govermente cez portál oversi.sk.

Vlastníkom parc. reg. KN-C č. 281/8, 282/9 evidovanej na liste vlastníctva č. 3945 sú fyzické osoby (v počte 4). Stavebník predložil nájomnú zmluvu uzatvorenú s vlastníkami vyššie uvedenej parcely zo dňa 06.07.2023

List vlastníctva č. 3945 a kópia katastrálnej mapy zo dňa 11.04.2024 boli vytvorené zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa zákona o Govermente cez portál oversi.sk.

Vlastníkom parc. reg. KN-C č. 247 evidovanej na liste vlastníctva č. 748 je Obec Rozhanovce. Stavebník predložil nájomnú zmluvu č. 106/2023 uzatvorenú medzi prenajímateľom, Obec Rozhanovce, zastúpená starostom a nájomcom, Občianske združenie lokalita pri cintoríne Rozhanovce, uzavretú dňa 03.08.2023.

List vlastníctva č. 748 a kópia katastrálnej mapy zo dňa 11.04.2024 boli vytvorené zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa zákona o Govermente cez portál oversi.sk.

Vlastníkom parc. reg. KN-E č. 1384 evidovanej na liste vlastníctva č. 3215 je Obec Rozhanovce. Stavebník predložil nájomnú zmluvu č. 106/2023 uzatvorenú medzi prenajímateľom, Obec Rozhanovce, zastúpená starostom a nájomcom, Občianske združenie lokalita pri cintoríne Rozhanovce, uzavretú dňa 03.08.2023.

List vlastníctva č. 3215 a kópia katastrálnej mapy zo dňa 11.04.2024 boli vytvorené zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa zákona o Govermente cez portál oversi.sk.

Vlastníkom parc. reg. KN-E č. 1382 evidovanej na liste vlastníctva č. 3220 je Ing. Ján Cienky. Stavebník predložil nájomnú zmluvu uzatvorenú medzi prenajímateľom, Ing. Ján Cienky a nájomcom, Občianske združenie lokalita pri cintoríne Rozhanovce, uzavretú dňa 28.08.2023.

List vlastníctva č. 3220 a kópia katastrálnej mapy zo dňa 15.04.2024 boli vytvorené zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa zákona o Govermente cez portál oversi.sk.

D. Všeobecné ustanovenia:

1. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt stavby „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP, časť: SO 201 Verejný vodovod a prípojky, SO 301 Verejná splašková kanalizácia a prípojky, SO 302 Dažďová kanalizácia“, ktorý vypracoval Ing. Milan Gavalec (autorizovaný stavebný inžinier, registračné číslo 5121*Z*12, Konštrukcie inžinierskych stavieb) v októbri 2022.

2. Podľa § 26 ods. 4 vodného zákona je povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby súčasne stavebným povolením.

3. Stavba môže byť uskutočnená až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

4. Podľa § 67 ods. 2 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Odôvodnenie

Mikuláš Skyba, Nemcovej 16, 040 01 Košice, v zastúpení stavebníka Občianske združenie lokalita pri cintoríne Rozhanovce, SNP 45/37, 044 42 Rozhanovce podal listom doručeným dňa 15.02.2024 na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy žiadosť vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „IBV Rozhanovce – lokalita Pri cintoríne – SNP, SO 201 – Verejný vodovod a prípojky, SO 301 – Verejná splašková kanalizácia a prípojky, SO 302 – Dažďová kanalizácia“, k. ú. Rozhanovce. Súčasťou vodoprávneho konania bolo v súlade s § 21 ods. 2 a § 26 ods. 1 vodného zákona konanie o povolení vypúšťania vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd vodného toku Hýľov.

K žiadosti boli dňa 15.02.2024 priložené nasledovné doklady:

- správny poplatok,
- 1× projekt stavby „IBV Rozhanovce lokalita pri cintoríne – SNP“, vypracovaný Ing. Milanom Gavalecom v októbri 2022 a Ing. Ivanom Bergendym v marci 2023,
- Splnomocnenie Mikuláša Skybu na zastupovanie OZ lokalita pri cintoríne Rozhanovce,
- rozhodnutie o umiestnení stavby č. 199/2020-003-KnH zo dňa 11. 01. 2021 vydané obcou Kostol'any nad Hornádom, zastúpenou starostom,

- vyjadrenie OÚ Košice – okolie, OSŽP z hľadiska štátnej vodnej správy č. OU-KS-OSZP-2023/007318-002 zo dňa 02. 05. 2023,
- vyjadrenie OÚ Košice – okolie, OSŽP z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-KS-OSZP-2023/007545-002 zo dňa 24. 05. 2023,
- vyjadrenie OÚ Košice – okolie, OSŽP z hľadiska ochrany prírody a krajiny č. OU-KS-OSZP-2023/007434-002 zo dňa 27. 04. 2023,
- vyjadrenie VSD, a. s. č. 1450/2023 zo dňa 10. 02. 2023 (k PD pre stavebné povolenie),
- vyjadrenie VVS, a. s., závod Košice č. 56437/2023/Ing.Ze zo dňa 15. 02. 2024 (k PD pre stavebné povolenie) + objednávka/preberací protokol od VVS, a. s., závod Košice za službu – vypracovanie odborných stanovísk za hod,
- stanovisko SVP, š. p., OZ Košice č. SVP 3349/2023/2 zo dňa 19. 09. 2023 (k PD pre stavebné konanie a k vypúšťaniu vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd),
- stanovisko OR PZ Košice – okolie č. ORPZ-KS-ODI-30-075/2023 zo dňa 18.05.2023 (k projektu dočasného dopravného značenie),
- stanovisko OR PZ Košice – okolie č. ORPZ-KS-ODI-30-074/2023 zo dňa 18.05.2023 (k projektovej dokumentácii),
- stanovisko OR HaZZ Košice – okolie č. ORHZ-KS1-388-001/2023 zo dňa 19.05.2023 (k PD pre stavebné povolenie),
- vyjadrenie OÚ Košice – okolie, odboru krízového riadenia č. OU-KS-OKR-2023/013247 zo dňa 11.09.2023 (k PD pre stavebné povolenie),
- stanovisko SC KSK č. IU-2023/2293-4904 zo dňa 05. 06. 2023,
- odborné stanovisko Technickej inšpekcie, a.s. k projektovej dokumentácii stavby č. 3477/3/2023,
- rozhodnutie OÚ Košice – okolie, pozemkového a lesného odboru, Pozemkového oddelenia č. OU-KS-PLO1-2023/009807 zo dňa 13. 07. 2023,
- nájomnú zmluvu č. 164/08/2023/MO uzatvorenú medzi OZ lokalita pri cintoríne Rozhanovce a Košickým samosprávnym krajom v zastúpení SC KSK,
- nájomnú zmluvu uzatvorenú medzi OZ lokalita pri cintoríne Rozhanovce a Ing. Jánom Cienkym zo dňa 28.08.2023,
- nájomnú zmluvu uzatvorenú medzi OZ lokalita pri cintoríne Rozhanovce a Mgr. Silviou Barnovou zo dňa 25.08.2023,
- nájomnú zmluvu uzatvorenú medzi OZ lokalita pri cintoríne Rozhanovce a Melániou Kolesárovou, Bartolomejom Rusnákom, Máriou Šamkovou, Slávkou Kočišovou, Andreou Ferkovou, Andrejom Ondkom, Marekom Matisom, Žanetou Matisovou, Ing. Gabrielom Migačom, Erikou Zlatošovou, Valériou Vadelovou, Evou Lopuchovskou, Mgr. Silviou Barnovou, Ing. Danielom Gabonom, Františkom Vasiľom, Andrejom Leškom, Róbertom Leškom, Ing. Anetou Jaššovou, PaedDr. Bernadetou Fabianovou, Ing. Adriánom Šulom, Ing. Jánom Cienkym zo dňa 06.07.2023,
- nájomnú zmluvu č. 106/2023 uzatvorenú medzi OZ lokalita pri cintoríne Rozhanovce a Obcou Rozhanovce v zastúpení starostom Ing. Matúšom Adamčíkom, zo dňa 03.08.2023,
- informatívny výpis z listu vlastníctva č. 493,
- informatívny výpis z listu vlastníctva č. 3215,
- informatívny výpis z listu vlastníctva č. 748,
- informatívny výpis z listu vlastníctva č. 155,
- informatívny výpis z listu vlastníctva č. 3220,
- informatívny výpis z listu vlastníctva č. 3944,
- informatívny výpis z listu vlastníctva č. 3945,
- informatívny výpis z listu vlastníctva č. 3947.

Orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-KS-OSZP-2024/005131-002 zo dňa 23. 02. 2024 oznámil podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a dňa 25. 03. 2024 vykonal ústne pojednávanie. Súčasne OÚ Košice – okolie, OSŽP v súlade s ustan. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska.

Na ústnom pojednávaní boli zo žiadateľom prerokované podmienky povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP, časť: SO 201 Verejný vodovod a prípojky, SO 301 Verejná splašková kanalizácia a prípojky, SO 302 Dažďová kanalizácia“ a podmienky povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd. So žiadateľom bolo dohodnuté, že orgán štátnej vodnej správy povolí iba verejné časti navrhovaných vodovodných prípojok a prípojok splaškovej kanalizácie, keďže žiadateľ nedoplnil zmluvy s

vlastníkmi jednotlivých pozemkov, na ktorých budú prípojky ukončené. Majitelia plánovaných RD si vodovodné prípojky a prípojky splaškovej kanalizácie budú realizovať samostatne.

Zároveň bol žiadateľ vyzvaný na doplnenie nasledovných dokumentov:

- záväzné stanovisko obce podľa § 140 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov,
- zmluvu o prevádzkovaní verejnej kanalizácie a verejného vodovodu uzatvorenú s odborne spôsobilou osobou alebo organizáciou v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

Dňa 03.04.2024 žiadateľ doplnil Zmluvu o uzavretí budúcej darovacej zmluvy, medzi budúcim darcom, Občianskym združením lokalita pri cintoríne Rozhanovce a budúcim obdarovaným, Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., ktorá bola uzavretá dňa 02.04.2024.

Dňa 05.04.2024 žiadateľ doplnil záväzné stanovisko obce podľa § 140 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, vydané obcou Rozhanovce, č. 289/2024 Ro zo dňa 04.04.2024.

Dňa 11. 04. 2024 boli do spisu doplnené listy vlastníctva č. 493, č. 155, č. 3944, č. 3945, č. 3947, č. 748 a kópia z katastrálnej mapy (vytvorené zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa zákona o e-Governmente cez oversi.gov.sk).

Dňa 15. 04. 2024 bol do spisu doplnený list vlastníctva č. 3220 a kópia z katastrálnej mapy (vytvorené zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa zákona o e-Governmente cez oversi.gov.sk).

Dňa 25.04.2024 žiadateľ doplnil opravenú PD stavby „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP, časť: SO 201 Verejný vodovod a prípojky, SO 301 Verejná splašková kanalizácia a prípojky, SO 302 Dažďová kanalizácia“, v súlade s podmienkami uvedenými v stanovisku SVP, š.p.

Dažďová kanalizácia bude odvádzať vody z povrchového odtoku z navrhovaných komunikácií a chodníkov (celková plocha cca 3 057 m²) v predpokladanom množstve $Q_d = 36,55$ l/s do vodného toku Hýľov tečúceho v susedstve riešenej lokality.

Do ukončenia vodoprávneho konania nikto z účastníkov ani dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nevzniesol pripomienky ani námietky k vydaniu povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP, časť: SO 201 Verejný vodovod a prípojky, SO 301 Verejná splašková kanalizácia a prípojky, SO 302 Dažďová kanalizácia“.

Pri posudzovaní žiadosti orgán štátnej vodnej správy vychádzal z projektu vodnej stavby, vyjadrení a stanovísk účastníkov konania a rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy k realizácii stavby. Podmienky z jednotlivých stanovísk účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy sú v rozhodnutí zapracované.

Pri povoľovaní vypúšťania vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd vodného toku Hýľov postupoval orgán štátnej vodnej správy v súlade s ustan. § 21 a § 36 vodného zákona a s požiadavkami NV č. 269/2010 Z. z.

V súlade s ustan. § 21 ods. 2 a 26 ods. 1 vodného zákona povolil orgán štátnej vodnej správy vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z komunikácií a chodníkov v riešenej lokalite do povrchových vôd vodného toku Hýľov. Platnosť povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku bola povolená počas funkčnosti vodnej stavby „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP, časť: SO 302 Dažďová kanalizácia“, keďže sa nejedná o vody s obsahom znečisťujúcich látok.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania zistil, že realizácia navrhovanej stavby nie je v rozpore so záujmami vodného hospodárstva a povoľuje uskutočnenie vodnej stavby „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP, časť: SO 201 Verejný vodovod a prípojky, SO 301 Verejná splašková kanalizácia a prípojky, SO 302 Dažďová kanalizácia“ a vypúšťanie vôd z povrchového odtoku odvádzaných dažďovou kanalizáciou vybudovanou v rámci stavby „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP, časť: SO 302 Dažďová kanalizácia“ do povrchových vôd vodného toku Hýľov tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou. Stavebné povolenie sa podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona vyvesí na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Správny poplatok bol zaplatený prevodným príkazom vo výške 100,- € podľa položky 60 písmeno g) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno odvolať do 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, Košice. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté. Stavba bude realizovaná na nasledovných pozemkoch: parc. reg. KN-C č. 247, 253/1, 253/2, 258/12, 261/8, 281/8, 282/9, 282/10, 842, parc. reg. KN-E č. 1382, 1384 v k.ú. Rozhanovce.

Vyvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Ing. Andrea Vravcová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

Doručuje sa

Mikuláš Skyba, Němcovej 16, 040 01 Košice-Sever, Slovenská republika
Občianske združenie lokalita pri cintoríne Rozhanovce, Slovenského Národného Povstania 45/37, 044 42 Rozhanovce, Slovenská republika
Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru, 042 66 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
HABESO, s.r.o., Pod lesom 27, 044 43 Budimír, Slovenská republika
Ing. Milan Gavalec, Kuzmányho 1886/19, 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou, Slovenská republika
Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru , 042 66 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepný závod, Ďumbierska 910/14, 040 01 Košice-Sever, Slovenská republika
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice, Slovenská republika
ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice-Sever, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 11125, 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Obec Rozhanovce, SNP 121/48, 044 42 Rozhanovce, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby „IBV Rozhanovce lokalita Pri cintoríne - SNP, časť: SO 201 Verejný vodovod a prípojky, SO 301 Verejná splašková kanalizácia a prípojky, SO 302 Dažďová kanalizácia“ a vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd vodného toku Hýľov]
Identifikátor:	OU-KS-OSZP-2024/005131-0026906/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Andrea Vravcová
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	02.05.2024 09:02:35 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	02.05.2024 09:10:27 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-KS-OSZP-2024/005131-0026906/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Ema Gánovská
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Košice - okolie IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	03.05.2024
Podpis a pečiatka:	