

KÓPIA

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Okresný úrad Košice-okolie
úradná tabuľa

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-KS-OSZP-2024/006487

Vybavuje/linka
Ing. Ploščicová/6004224

Košice
20. 03. 2024

Vec

Strategické územie Valaliky,

- časť: ŽELEZNICE – VEREJNÁ INFRAŠTRUKTÚRA, Stavebné objekty: Inžinierske siete (Odbor 37) – SO 476 ŽST Valaliky, vodovodná prípojka pre PTB, SO 477 ŽST Valaliky, kanalizačná prípojka pre PTB, SO 478 TIOP Valaliky – ŽSR, dažďová kanalizácia;
- časť: ŽELEZNICE – INFRAŠTRUKTÚRA VCK, Stavebný objekt: Inžinierske siete (Odbor 37) – SO 479 Koľajisko VCK, dažďová kanalizácia
- oznámenie o zverejnení žiadosti o stavebné povolenie v zmysle § 58a ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

PROMT, s. r. o., Robotnícka 1/A, 036 01 Martin, IČO: 36401391 v zastúpení stavebníka – spoločnosť **Valaliky Industrial Park, s. r. o.**, Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 54485053 podala listom doručeným dňa 12. 03. 2024 na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Košice-okolie, OSŽP“), ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Strategické územie Valaliky,

- časť: ŽELEZNICE – VEREJNÁ INFRAŠTRUKTÚRA, Stavebné objekty: Inžinierske siete (Odbor 37) – SO 476 ŽST Valaliky, vodovodná prípojka pre PTB, SO 477 ŽST Valaliky, kanalizačná prípojka pre PTB, SO 478 TIOP Valaliky – ŽSR, dažďová kanalizácia;
- časť: ŽELEZNICE – INFRAŠTRUKTÚRA VCK, Stavebný objekt: Inžinierske siete (Odbor 37) – SO 479 Koľajisko VCK, dažďová kanalizácia“.

Súčasťou vodoprávneho konania bude aj povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

OÚ Košice-okolie, OSŽP vydal pre zámer navrhovanej činnosti „Strategický park Valaliky“ po vykonaní zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov rozhodnutie č. OU-KS-OSZP-2022/012795-049 zo dňa 25. 11. 2022, ktoré bolo zmenené rozhodnutím Okresného úradu Košice, odboru opravných prostriedkov, referátu starostlivosti o životné prostredie č. OU-KE-OOP3-2023/014154-030 zo dňa 16. 06. 2023 (právoplatné dňa 10. 07. 2023).



OKRESNÝ
ÚRAD
KOŠICE-OKOLIE

Telefón
+421/55/60 04 127

Fax
+421/55/63 25 983

E-mail
oszp.ks@minv.sk

Internet
<http://www.minv.sk/?okresny-urad-košice-okolie>

IČO
00151866

Číslo spisu
OU-KS-OSZP-2024/006487

Por.č.záznamu
004

Číslo záznamu
0019625/2024

Typ záznamu
Interný odoslaný záznam

Forma originálu
elektronická

OÚ Košice-okolie, OSŽP v zmysle § 58a ods. 3 stavebného zákona zverejňuje na svojej úradnej tabuli a webovom sídle:

- kópiu žiadosti o stavebné povolenie pre vyššie uvedenú vodnú stavbu (bez príloh),
- údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní: uvedené rozhodnutie je prístupné na:
 - <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=66&odbor=10&sekcia=uradna-tabula#popis>
 - <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/strategicky-park-valaliky>

Kópia žiadosti o stavebné povolenie bude zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Ing. Andrea Vravcová
vedúca odboru

Príloha

- kópia žiadosti o stavebné povolenie

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa:

Podpis a pečiatka:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka:

Internetová stránka:

Vyvesené dňa:

Podpis a pečiatka:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka:

Okresný úrad Košice - okolie
Odbor starostlivosti o ŽP
Štátna vodná správa
Hroncova 13
040 01 Košice

Okresný úrad Košice - okolie -5-	
Dňa: 12.03.2024	
10.18.2024	2024
Prílohy/číslo: 4x	Vybavuje: PLO

Vybavuje:
PhDr. Žaneta Porubčanová

E-mail:
porubcanova@promt-mt.sk

Tel. č.:
+421 907 08 17 34

Miesto, dátum:
Martin, 05. február 2024

ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE a POVOLENIE NA OSOBITNÉ UŽÍVANIE VÔD

podľa § 26 v spojitosti s § 21 ods. 1 písm. d) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

I. Stavebník:

Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 54 485 053, v konaní zastúpený spoločnosťou: **PROMT, s. r. o.**, Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 3640 13 91

II. Označenie stavby:

Názov stavby: „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“

Časť: ŽELEZNICE – VEREJNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Stavebné objekty:

Inžinierske siete (Odbor 37)

SO 476 ŽST Valaliky, vodovodná prípojka pre PTB

SO 477 ŽST Valaliky, kanalizačná prípojka pre PTB

SO 478 TIOP Valaliky - ŽSR, dažďová kanalizácia

Časť: ŽELEZNICE - INFRAŠTRUKTÚRA VCK

Stavebný objekt:

Inžinierske siete (Odbor 37)

SO 479 Koľajisko VCK, dažďová kanalizácia

III. Základné údaje o stavbe:

SO 476 ŽST Valaliky, vodovodná prípojka pre PTB

Vodovodná prípojka je navrhovaná pre novonavrhovaný objekt prevádzkovo-technickej budovy. Súčasťou tohto objektu je aj požiarly vodovod. Navrhované rozvody sú napojené na verejný vodovod DN250 cez navrhávací pás DN250/100. Bod napojenia novej prípojky pre budovu PTB je južne od budovy vo vzdialenosti cca 800 m. napojenie je prevedené navrhávacím pasom DN 250/100. Vo vzdialenosti cca 1,50m je navrhnutá monolitická vodomerná šachta o rozmeroch 3100x1660mm, výška šachty je 2100mm. V šachte sú osadené príslušné armatúry vrátane vodomero. Vodomery sú navrhnuté samostatne na požiarly rozvod a pre prípojku pre rozvod pitnej vody. Požiarly vodovod je ukončený nadzemným hydrantom DN100, ktorý je umiestnený vedľa budovy PTB v spevnenej ploche (čiastočne). Šachta je navrhnutá ako monolitická, betónová z betónu C25/30-XC3-C1 0,4-Dmax22-S4. Otvor vstupu do šachty bude zabezpečený uzamykateľným poklopom D 400, 900x600mm z kompozitného materiálu. Vstup bude umožnený vidlicovými poplastovanými stúpačkami. Množstvo vody na hasenie je podľa výpočtov špecialistu požiarnej ochrany 12,0 l/s. Na zabezpečenie tohto množstva vody je k budove PTB navrhnutý požiarly rozvod vody DN100, ktorý je ukončený nadzemným hydrantom DN100. Vzdialenosť hydrantu je v súlade s vyhláškou do 80m od budovy.

Parametre vodovodu:

Prípojka vody pre rozvod pitnej vody, DN32 HDPE d40x3,7mm, dĺžka 773,58 m

Požiarny rozvod vody, DN100 HDPE d110x10,0mm, dĺžka 818,38 m

SO 477 ŽST Valaliky, kanalizačná prípojka pre PTB

Predmetný SO rieši vybudovanie novej kanalizačnej splaškovej prípojky pre prevádzkovo-technickú budovu a odvedenie vôd z povrchového odtoku (ďalej dažďové vody) do vsakovacej galérie. Na odvádzanie vyprodukovaných splaškových vôd je navrhovaná nová tlaková-gravitačná kanalizačná prípojka. Na prekonanie výškového rozdielu je navrhnutá prečerpávacía šachta PČŠ. Napojenie na verejnú kanalizáciu je severne od budovy vo vzdialenosti cca 800m. Na tlakovej kanalizácii sú navrhované kanalizačné šachty DN 1000, z dôvodu aby bolo možné prečistenie potrubia.

Parametre splaškovej kanalizácie:

Stoka "PTB DN50" PP DN50 (d63x5,8mm) dĺžka 450,00 m

Stoka "PTB DN300" PP DN300 (d315x9,7mm) dĺžka 308,63 m

Navrhované potrubie dažďovej kanalizácie rieši odvedenie dažďových vôd z budovy PTB do vsakovacej galérie, ktorá je umiestnená severne vedľa objektu budovy. Vody zo strechy sú zachytávané a zvedené dažďovými zvodmi, na konci ktorých sú osadené lapače strešných nečistôt. Odtiaľ sú kanalizáciou gravitačne zvedené do galérie o rozmeroch 8000x4000x660mm.

Parametre dažďovej kanalizácie:

Stoka "Dažďova" PP DN150 (d160x4,9mm) dĺžka 41,61 m

SO 478 TIOP Valaliky - ŽSR, dažďová kanalizácia

Rieši odvedenie dažďových vôd z tratí vodov z koľajiska v ŽST Valaliky, zo zastrešenia a zo spevnených plôch, kde je navrhované líniové odvodnenie. Všetky tieto zachytené vody budú odvedené do vsakovacej galérie, ktorá je umiestnená severne medzi koľajou a miestnou komunikáciou. Dažďové vody zo zastrešenia sú zachytávané a zvedené dažďovými zvodmi, v počte 4 kusy. Odtiaľ sú kanalizáciou gravitačne zvedené do galérie o rozmeroch 8000x4000x660mm. Medzi zvodom a kanalizáciou, resp. šachtou sú na zachytenie nečistôt osadené dvorné vpusty, ktoré sú opatrené kalovým košom a liatinovou mrežou. V mieste nástupišťa, kde nie je navrhnuté zastrešenie je navrhované líniové odvodnenie (rieši SO 408 TIOP Valaliky-ŽSR, nástupišťe), ktoré bude v dvoch miestach napojené na dažďovú kanalizáciu prípojkami DN 200. Na kanalizáciu je napojený aj tratí vodný systém, ktorý odvodňuje koľajisko v mieste nástupišťa. Ide o jednu prípojku DN 200.

Parametre dažďovej kanalizácie:

Stoka "Dažďová" PVC DN300 (d315x10,0mm) dĺžka 181,93 m

Prípojky od dažďových zvodov 4x6,7m PVC DN150 (d160x5,5mm) dĺžka 26,80 m

SO 479 Koľajisko VCK, dažďová kanalizácia

Táto časť PD rieši odvedenie dažďových vôd z tratí vodov z koľajiska VCK a z prejazdov a spevnených plôch, kde sú navrhované dvorné vpusty. Všetky tieto zachytené vody budú odvedené do vsakovacej galérie, ktorá je umiestnená severne medzi koľajou VCK, koľajou pre ŽST Valaliky a cestnou komunikáciou. Pred vypustením vôd do vsakovacej galérie, budú vody prečistené v odlučovači ropných látok ORL. Sú navrhnuté dva ORL I a ORL II., tie sú napojené na jednu vsakovaciu galériu z dvoch strán. Navrhnutá je vsakovacia galéria o rozmeroch 6000x21600x660mm. Kanalizácia je navrhnutá z plastového potrubia DN250-DN500. Na kanalizácii sú osadené železobetónové šachty DN 1000 s liatinovými poklopami pre triedu zaťaženia D400. Zaústenie uličných vpustov bude v mieste osadenia šacht, do tela šachty.

Parametre dažďovej kanalizácie:

Dažďova Stoka "A" PP DN300 (d315x12,1mm) dĺžka 82,14 m

PP DN400 (d400x15,3mm) dĺžka 238,29 m

PP DN500 (d500x19,1mm) dĺžka 278,59 m

Dažďova Stoka "B" PP DN250 (d250x9,6mm) dĺžka 112,00 m

PP DN300 (d315x12,1mm) dĺžka 56,00 m

PP DN400 (d400x15,3mm) dĺžka 69,83 m

Dažďova Stoka "B1" PP DN250 (d250x9,6mm) dĺžka 112,00 m

Účel stavby: Účelom navrhovaných vodných stavieb je zásobovanie prevádzkovo-technickej budovy pitnou vodou a napojenie objektu na požiarneho vodovodu, súčasťou je aj riešenie kanalizačnej splaškovej prípojky pre odkanalizovanie prevádzkovo-technickej budovy navrhovanej železničnej infraštruktúry. Pre odvedenie dažďových vôd zo strechy budovy, z trativodov navrhovaných koľajísk, zastrešenia nástupiska a zo spevnených plôch je navrhnutá dažďová kanalizácia so vsakovacími galériami.

Druh stavby: inžinierska stavba – vodovod, rozvody kanalizácie

Charakter stavby: trvalá stavba

Predpokladaný termín začatia výstavby: po vykonateľnosti stavebného povolenia (apríl 2024)

Predpokladaný termín ukončenia výstavby: október 2026

IV. Osobitné užívanie vôd:

V rámci predmetnej stavby dôjde ku osobitnému užívaniu vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, nasledovne:

A: Časť: ŽELEZNICE – VEREJNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

SO 477 ŽST Valaliky, kanalizačná prípojka pre PTB

- *Množstvo dažďových vôd*

Výpočet množstva dažďových vôd je spracovaný podľa (podľa STN 73 67 60). Pri hydrotechnických výpočtoch dažďovej kanalizácie sa počítalo s intenzitou dažďa 165,0 l/s.ha (pre oblasť Košice-Barca) s periodicitou 0,5, pri koeficiente odtoku pre strechy $\psi = 1$. Plocha Budova PTB 340,00 m². Spolu 340,0 m². Množstvo dažďových vôd spolu 5,61 l/s.

- *Vsakovacia galéria*

Box má akumuláciu-vsakovaciu funkciu. Až 960 litrov dažďovej vody je možné akumulovať, ktoré zaberajú 1m³ priestoru. Každý box ponúka dva súbežne orientované kontrolné kanály. Preto plne kontrolovateľný a umožňuje vykonávať pravidelnú údržbu celého zariadenia. V prípade dodržania štandardných podmienok sú boxy určené pre celkové zaťaženie ťažkou dopravou do 60 ton (SLW 60) a môžu byť zabudované do hĺbky až 4 metre. Parametre: šírka boxu 0,80 m, dĺžka boxu 0,80 m, výška boxu 0,66 m; akumulčný koeficient je 96%; 100% kamerová priechodnosť vďaka kontrolným kanálom. Do vsakovacieho zariadenia sú zaústené odvodňované plochy v celkovej výmere 340 m². Rozmer vsakovacej galérie je 8000x4000x660mm.

SO 478 TIOP Valaliky - ŽSR, dažďová kanalizácia

- *Množstvo dažďových vôd*

Výpočet množstva dažďových vôd je spracovaný podľa (podľa STN 73 67 60). Pri hydrotechnických výpočtoch dažďovej kanalizácie sa počítalo s intenzitou dažďa 165,0 l/s.ha (pre oblasť Košice-Barca) s periodicitou 0,5, pri koeficiente odtoku pre strechy $\psi = 1$, pre spevnené plochy (zámková dlažba) $\psi = 0,5$ a pre koľajisko $\psi = 0,25$. Plocha zastrešenia ŽST Valaliky 570,00 m². Plocha nástupiska 769,00 m². Plocha odvodnenia koľajiska 1380,00m². Spolu 2 719,0 m². Množstvo dažďových vôd spolu 21,44 l/s.

- *Vsakovacia galéria*

Box má akumuláciu-vsakovaciu funkciu. Až 960 litrov dažďovej vody je možné akumulovať, ktoré zaberajú 1m³ priestoru. Každý box ponúka dva súbežne orientované kontrolné kanály. Preto plne kontrolovateľný a umožňuje vykonávať pravidelnú údržbu celého zariadenia. V prípade dodržania štandardných podmienok sú boxy určené pre celkové zaťaženie ťažkou dopravou do 60 ton (SLW 60) a môžu byť zabudované do hĺbky až 4 metre. Parametre: šírka boxu 0,80 m, dĺžka boxu 0,80 m, výška boxu 0,66 m; akumulčný koeficient je 96%; 100% kamerová priechodnosť vďaka kontrolným kanálom. Do vsakovacieho zariadenia sú zaústené odvodňované plochy v celkovej výmere 340 m². Rozmer vsakovacej galérie je 8000x4000x660mm.

B: Časť: ŽELEZNICE - INFRAŠTRUKTÚRA VCK

SO 479 Koľajisko VCK, dažďová kanalizácia

- *Množstvo dažďových vôd*

Výpočet množstva dažďových vôd je spracovaný podľa (podľa STN 73 67 60). Pri hydrotechnických výpočtoch dažďovej kanalizácie sa počítalo s intenzitou dažďa 165,0 l/s.ha (pre oblasť Košice-Barca) s periodicitou 0,5, pri koeficiente odtoku pre strechy $\psi = 1$, pre spevnené plochy (zámková dlažba) $\psi = 0,5$ a pre koľajisko $\psi = 0,25$. Spevnené plochy (zámková dlažba) 14 686,00 m². Plocha koľajiska (štrkové lôžko) 27 861,00 m². Spolu 42 547,0 m². Množstvo dažďových vôd spolu 129,99 l/s.

- *Vsakovacia galéria*

Box má akumuláciu-vsakovaciu funkciu. Až 960 litrov dažďovej vody je možné akumulovať, ktoré zaberajú 1m³ priestoru. Každý box ponúka dva súbežne orientované kontrolné kanály. Preto plne kontrolovateľný a umožňuje vykonávať pravidelnú údržbu celého zariadenia. V prípade dodržania štandardných podmienok sú boxy určené pre celkové zaťaženie ťažkou dopravou do 60 ton (SLW 60)

a môžu byť zabudované do hĺbky až 4 metre. Parametre: šírka boxu 0,80 m, dĺžka boxu 0,80 m, výška boxu 0,66 m; akumulatívny koeficient je 96%; 100% kamerová priechodnosť vďaka kontrolným kanálom. Do vsakovacieho zariadenia sú zaústené odvodňované plochy v celkovej výmere 42 547 m². Rozmer vsakovacej galérie je 6000x21600x660mm.

V. Situovanie stavby:

Kraj: **Košický**, Okres: **Košice - okolie**, Obec: **Valaliky**, Katastrálne územie: **Valaliky**
Podľa prílohy ku žiadosti o stavebné povolenie.

VI. Majetkovo-právny vzťah k dotknutým pozemkom:

- Stavebník má ku dotknutým pozemkom vlastnícke právo evidované na LV č. 3208, k. ú. Valaliky.
- Stavebník má ku dotknutému pozemku evidovanému na LV č. 565, k. ú. Valaliky, iné právo v zmysle § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), na základe uzatvorenej zmluvy medzi Valaliky Industrial Park, s.r.o. a Železnice Slovenskej republiky.
- Stavebník má ku dotknutým pozemkom evidovaným na LV č. 3378, k. ú. Valaliky, iné právo v zmysle § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), na základe uzatvorenej zmluvy medzi Valaliky Industrial Park, s.r.o. a Volvo Car Slovakia, s.r.o..

V súlade s § 58 ods. 2 stavebného zákona: stavebník významnej investície, diaľnice, rýchlostnej cesty alebo železničnej dráhy preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods. 1 pred vydaním stavebného povolenia.

VII. Susedné nehnuteľnosti:

Podľa predloženej projektovej dokumentácie.

VIII. Údaje o spracovateľoch projektovej dokumentácie:

Generálny projektant stavby je Združenie „Generálny projektant externej infraštruktúry Strategické územie Valaliky“, zastúpené vedúcim členom združenia: Valbek SK spol. s r. o., so sídlom: Pribinova 4, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, ďalej zastúpené členom združenia: DOPRAVOPROJEKT a.s., so sídlom: Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava – mestská časť Nové Mesto a ďalej zastúpené členom združenia: PROMT, s. r. o., so sídlom: Robotnícka 1A, 036 01 Martin. Zodpovedným projektantom je Ing. P. Škripko, autorizovaný stavebný inžinier.

IX. Územné rozhodnutie:

Pre stavbu bolo podľa zákona č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách v znení neskorších predpisov, vydané Osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR, č. 10455/2022-4270-38187, dňa 02.03.2022 (po vykonanej zmene osvedčenia pod č. 10455/2022-4270-38185, 02.03.2022, pôvodného osvedčenia pod č. 105705/2021-4270-233878, 28.12.2021) a Osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR, č. 10455/2022-4270-99647, dňa 25.10.2022. Pre investície v oblasti rozvoja verejných služieb v rámci stavby, bolo vydané osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR, č. 43588/2022-4270-97556, dňa 25.10.2022 a č. 09717/2023-4270-430785, dňa 22.09.2023.

X. Zisťovacie konanie a posudzovanie vplyvov na životné prostredie:

Stavba bola predmetom zisťovacieho konania / konania o posudzovaní vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydal pre predmetnú stavbu rozhodnutie zo zisťovacieho konania, č. OU-KS-OSZP-2022/012795-049, dňa 25.11.2022, ktoré bolo v odvolacom konaní potvrdené rozhodnutím Okresného úradu Košice – odbor opravných prostriedkov, č. OU-KE-OOP3-2023/014154-030, dňa 16.06.2023. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 10.07.2023.

XI. Spôsob uskutočnenia stavby:

Dodávateľsky, v zmysle § 44 ods. 1 stavebného zákona – osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov. Dodávateľ bude určený vo výberovom konaní. Stavebník podľa § 62 ods. 1 písm. d) oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa do 15 dní po skončení výberového konania.

XII. Zoznam účastníkov konania, ktorí sú stavebníkovi známi:*Stavebník:*

1/ Valaliky Industrial Park, s. r. o., SZ: PROMT, s. r. o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin

Vlastníci dotknutých a susedných pozemkov:

2/ Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

3/ Volvo Car Slovakia, s. r. o., Staromestská 3, 811 03 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Dotknutá verejnosť zo zisťovacieho konania:

4/ PhDr. Ondrej Turza PhD., M. Granca 10, 841 02 Bratislava

5/ Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P. O. BOX 218, 851 02 Bratislava

6/ Ing. Martin Vysoký, Lesná 593/24, 044 42 Rozhanovce

7/ Mgr. Jana Sabolová, Repíková 236/2, 040 17 Košice – Šebastovce

8/ DESTAL KOŠICE, s. r. o., Bočná 4, 040 01 Košice – Staré Mesto

9/ Mgr. Drahoslav Drotár, Hlavná 173/187, 044 13 Valaliky

10/Juraj Lipka, Smetanova 2593/16, Martin-Priekopa

Projektant:

11/Združenie „Generálny projektant externej infraštruktúry Strategické územie Valaliky“, SZ: PROMT, s. r. o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin

XIII. Žiadosť o vylúčenie odkladného účinku odvolania voči rozhodnutiu:

Pre stavbu bolo podľa zákona č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách v znení neskorších predpisov, vydané Osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR, č. 10455/2022-4270-38187, dňa 02.03.2022 (po vykonanej zmene osvedčenia pod č. 10455/2022-4270-38185, 02.03.2022, pôvodného osvedčenia pod č. 105705/2021-4270-233878, 28.12.2021) a Osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR, č. 10455/2022-4270-99647, dňa 25.10.2022. Pre investície v oblasti rozvoja verejných služieb v rámci stavby, bolo vydané osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR, č. 43588/2022-4270-97556, dňa 25.10.2022 a č. 09717/2023-4270-430785, dňa 22.09.2023. Vydaním uvedených osvedčení o významnej investícii, vláda SR potvrdila, že uskutočnenie tejto investície je vo verejnom záujme.

Stavebník uzatvoril dňa 01.07.2022 so Slovenskou republikou v zastúpení Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky a obchodnou spoločnosťou Volvo Car Slovakia s. r. o. (pôvodný názov E.J.L. Slovakia s. r. o.), so sídlom: Staromestská 3, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 54 490 383, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 159207/B investičnú zmluvu, predmetom ktorej je úprava práv a povinností pri príprave a realizácii stavby vrátane stanovenia termínov (míľnikov) pre získanie jednotlivých rozhodnutí podľa relevantných právnych predpisov. Zmluva je verejne prístupná v Centrálnom registri zmlúv: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/6647250/>. Nedodržaním zmluvných termínov prípravy a realizácie vyššie uvedenej stavby hrozí nenahraditeľná ujma Slovenskej republiky spočívajúca v strate investora, a tým v strate príjmov do štátneho rozpočtu. Nedodržaním zmluvných termínov prípravy a realizácie stavby hrozí nenahraditeľná ujma Slovenskej republiky spočívajúca v zaťažení štátneho rozpočtu z dôvodu úhrad zmluvných, a to aj opakovaných, pokút podľa investičnej zmluvy.

S poukazom na vyššie uvedené Vás Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 54 485 053, v konaní zastúpený spoločnosťou: PROMT, s. r. o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 3640 13 91 žiada o vylúčenie odkladného účinku odvolania voči vydanému rozhodnutiu o povolení stavby, v tomto konaní, podľa § 55 ods. 2 Správneho poriadku, pričom takéto vylúčenie je dôvodné, nakoľko by Slovenskej republike vznikla nenahraditeľná ujma a zároveň vyžaduje verejný záujem, aby nedošlo k strate významného investora, a tým

- k zaťaženiu štátneho rozpočtu z dôvodu straty príjmov do štátneho rozpočtu (plnenie daňových a odvodových povinností Investorom z prevádzky stavby), k zaťaženiu štátneho rozpočtu v dôsledku úhrad zmluvných pokút z verejných prostriedkov v dôsledku porušenia zmluvných povinností, ako aj z dôvodu znemožnenia návratnosti finančných prostriedkov preinvestovaných za účelom predaja riešeného územia investorovi,
- k ohrozeniu rastu miery zamestnanosti v Slovenskej republike (predovšetkým na Východnom Slovensku).

PROMTRobotnícka 1A, Martin 036 01
IČO: 36401391, IČDPH: SK2020122467
www.promt-mt.sk tel.: 043/4237974

odtlačok pečiatky, podpis žiadateľa

Prílohy:

- Príloha 1** Plná moc na zastupovanie v konaní (PROMT, Valaliky Industrial Park; PROMT, Združenie GP)
- Príloha 2** Výpis z OR SR (PROMT, Valaliky Industrial Park)
- Príloha 3** Výpis z registra SKSI (Ing. Škripko, Ing. Szépe)
- Príloha 4** Zoznam pozemkov na ktorých je stavba navrhovaná
- Príloha 5** Kópia katastrálnej mapy, k.ú. Valaliky
- Príloha 6** Výpis z LV č. 3208, k. ú. Valaliky, LV č. 565, k. ú. Valaliky, LV č. 3378, k. ú. Valaliky
- Príloha 7** Osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR, č. 10455/2022-4270-99647, dňa 25.10.2022; Osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR, č. č. 09717/2023-4270-430785, dňa 22.09.2023 + grafická príloha
- Príloha 8** Potvrdenie naliehavého všeobecného záujmu a rizika vzniku nenahraditeľnej ujmy, vydané Ministerstvom hospodárstva SR
- Príloha 9** Rozhodnutie zo zisťovacieho konania – Okresný úrad Košice – okolie, č. OU-KS-OSZP-2022/012795-049, dňa 25.11.2022, právoplatné 10.07.2023
- Príloha 10** Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania
- Príloha 11** Doklady o prerokovaní s dotknutými orgánmi a organizáciami, podľa zoznamu vyjadrení
- Príloha 12** Záverečná správa – hydrogeologický prieskum, spracovaný spoločnosťou HES – COMGEO, a.s. v termíne 03/2023
Hydrogeologický posudok, spracovaný spoločnosťou DPP Žilina, s.r.o., v termíne 01/2024 (SO 477, SO 478)
Hydrogeologický posudok, spracovaný spoločnosťou DPP Žilina, s.r.o. v termíne 01/2021 (SO 479)
- Príloha 13** Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
- Príloha 14** Doklad o zaplatení správneho poplatku - Prosíme o vystavenie platobného predpisu (*Predpokladané rozpočtové náklady stavby podľa prílohy*)

Registratúrne číslo záznamu: 0019625/2024

Vec: Strategické územie Valaliky, -časť: ŽELEZNICE – VERJNÁ INFRAŠTRUKTÚRA, Stavebné objekty: Inžinierske siete (Odbor 37) – SO 476 ŽST Valaliky vodovodná prípoika pre PTB SO 477 ŽST Valaliky kanalizačná prípoika pre PTB

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	20.03.2024 08:01	Vravecová Andrea, Ing.	vedúci	OU-KS- OSZP		Nie		