

OKRESNÝ ÚRAD SVIDNÍK

pozemkový a lesný odbor
Sov. hrdinov 102, 089 01 Svidník

Číslo: OÚ-PLO-2022/000112-193/SM

Vo Svidníku 01. 03. 2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC

Schválenie registra pôvodného stavu v katastrálnom území Roztoky

Okresný úrad Svidník, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-PLO“), ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

podľa § 10 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

s c h v a ľ u j e

register pôvodného stavu (ďalej len „RPS“) v katastrálnom území **Roztoky**, obec Roztoky, okres Svidník, ktorý tvorí prílohu tohto dokumentu a ktorého zhotoviteľom je firma ISPO spol. s r. o., inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov.

Odôvodnenie:

Bývalý Obvodný pozemkový úrad v Stropkove, ako vecne príslušný orgán podľa § 5 ods. 5 zákona, ako právny predchodca OÚ-PLO, pod č. 2012/00250-002/MS zo dňa 31. 01. 2012 podľa § 7 zákona nariadil prípravné konanie pozemkových úprav (ďalej len „PÚ“) v katastrálnom území Roztoky z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, v ktorom je uvedené, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

OÚ-PLO po zhodnotení výsledkov prípravného konania nariadil podľa § 8 ods. 1 zákona rozhodnutím č. OÚ-SK-PLO-2020/000376-027/SM zo dňa 29. 09. 2020 pozemkové úpravy v katastrálnom území Roztoky a určil obvod projektu pozemkových úprav, ktorý bol následne upravený rozhodnutím o zmene obvodu pozemkových úprav č. OÚ-SK-PLO-2021/000432-55/SM zo dňa 14. 01. 2021.

Podľa ustanovenia § 9 ods. 1 písm. c) zákona začal OÚ-PLO po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav dňa 05. 02. 2021 práce na vyhotovovaní súpisu údajov o pôvodných nehnuteľnostiach a právnych vzťahov k nim, určení hodnoty pozemkov a trvalých porastov v obvode projektu pozemkových úprav, vyhotovovaní zoznamu vlastníkov a osôb ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté a na základe toho zostavil register pôvodného stavu (RPS).

Pri spracovaní RPS boli využité podklady ako súpis parciel vo formáte FUVI, obvod PÚ vo formáte VGI a aktualizované BPEJ s určením hodnoty pozemkov a porastov na nich.

Po spracovaní RPS bol tento v zmysle § 10 ods. 1 zákona zverejnený na vhodnom mieste v obci od 01. 12. 2021 do 31. 12. 2021, bol doručený združeniu účastníkov pozemkových úprav a zároveň boli známym vlastníkom so známym pobytom doručené výpisy z RPS. Proti výpisom mohli podať účastníci písomné námietky do 30 dní od zverejnenia alebo doručenia.

Proti výpisom podali námietky v lehote do 30 dní od doručenia dvaja účastníci konania. O výsledku prešetrenia námietky boli dotknutí účastníci informovaní listom.

V rámci zverejnenia neboli podané námietky proti výpisu z RPS podľa § 10 ods. 3 zákona, ktoré by sa týkali sporu o vlastníctvo alebo určenia hodnoty pozemkov a porastov na nich.

Vzhľadom na to, že RPS je spracovaný v súlade so zákonom a Metodickým listom č. PPÚ – 2/2021 tento OÚ-PLO schválil. Do schváleného RPS je možné nahliadnuť v úradných hodinách na OÚ-PLO.

Podľa § 10 ods. 3 zákona schválenie RPS sa oznamuje verejnou vyhláškou tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli OÚ-PLO. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. OÚ-PLO zverejní písomnosť súčasne na svojom webovom sídle a na dočasnej úradnej tabuli OÚ-PLO v obci.

Príloha: Register pôvodného stavu

Okresný úrad Svidník
pozemkový a lesný odbor
Sov. hrđinov 102
089 01 Svidník

Ing. Stanislav Magera
vedúci odboru

Doručuje sa: účastníkom konania verejnou vyhláškou

Zverejňuje sa:

1. úradná tabuľa OÚ-PLO
2. webové sídlo OÚ-PLO
3. dočasná úradná tabuľa OÚ-PLO v obci Roztoky

Na vedomie:

1. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
2. Lesy SR, š.p. Banská Bystrica, OZ Šariš, Obrancov mieru 6, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Svidník, katastrálny odbor, Sov. hrđinov 102, 089 01 Svidník
4. Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o ŽP, Sov. hrđinov 102, 089 01 Svidník
5. Okresný úrad Svidník, odbor CDA PK, Sov. hrđinov 102, 089 01 Svidník
6. ISPO spol. s r. o. inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov

Vyvesené dňa: 01.03.2022

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis

Okresný úrad Svidník
pozemkový a lesný odbor
Sov. hrđinov 102
089 01 Svidník