



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

20.02.2024

Naše číslo

OU-SP-PLO-2024/000999-008 Ing. Marcela Štefániková MBA/
475 57 29

Vybavuje/linka

Stropkov

25. 04. 2024

Vec

Žiadosť o zmenu druhu pozemku podľa § 10 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. – pochybnosť o tom, či pozemok je, alebo nie je poľnohospodárskou pôdou

- možnosť vyjadrenia sa pred vydaním rozhodnutia verejnou vyhláškou

Dňa 20. 02. 2024 bola na Okresnom úrade Stropkov, pozemkovom a lesnom odbore (ďalej len „OU-SP-PLO“) zaregistrovaná žiadosť, ktorú podalo Pozemkové spoločenstvo KASPEROV Staškovce, zastúpené predsedom spoločenstva Martinom Homzom, vo veci zmeny druhu pozemku v pochybnosti o tom, či pozemok je, alebo nie je poľnohospodárskou pôdou v kat. území Staškovce, na pozemkoch:

parc. C KN č. 545/2 o výmere 6256 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 545/3 o výmere 108 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 545/4 o výmere 122 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 545/5 o výmere 33 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 546/6 o výmere 7240 m², druh pozemku ostatná plocha
parc. C KN č. 551/3 o výmere 617 m², druh pozemku orná pôda
parc. C KN č. 551/4 o výmere 317 m², druh pozemku orná pôda
parc. C KN č. 551/5 o výmere 2800 m², druh pozemku orná pôda
parc. C KN č. 551/6 o výmere 402 m², druh pozemku orná pôda
parc. C KN č. 553/2 o výmere 2426 m², druh pozemku ostatná plocha
parc. C KN č. 554/7 o výmere 27956 m², druh pozemku ostatná plocha
parc. C KN č. 558/4 o výmere 12712 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 558/5 o výmere 1452 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 645/2 o výmere 13515 m², druh pozemku ostatná plocha
parc. C KN č. 627/7 o výmere 25 5881 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 627/8 o výmere 7176 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 630/9 o výmere 3383 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 631/2 o výmere 1020 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 631/3 o výmere 2168 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 632/2 o výmere 2645 m², druh pozemku ostatná plocha
parc. C KN č. 633/3 o výmere 16291 m², druh pozemku ostatná plocha
parc. C KN č. 634/2 o výmere 599 m², druh pozemku orná pôda
parc. C KN č. 551/2 o výmere 499 m², druh pozemku orná pôda
parc. C KN č. 551/7 o výmere 1043 m², druh pozemku orná pôda
parc. C KN č. 551/8 o výmere 1006 m², druh pozemku orná pôda

parc. C KN č. 551/9 o výmere 7533 m², druh pozemku orná pôda
parc. C KN č. 551/10 o výmere 6049 m², druh pozemku orná pôda
parc. C KN č. 560/7 o výmere 6 4700 m², druh pozemku ostatná plocha
parc. C KN č. 564/2 o výmere 36 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 564/3 o výmere 228 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 565/4 o výmere 17491 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 566/3 o výmere 6919 m², druh pozemku ostatná plocha
parc. C KN č. 568/3 o výmere 9106 m², druh pozemku ostatná plocha
parc. C KN č. 569/2 o výmere 128 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 569/3 o výmere 2041 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 571/2 o výmere 2699 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 571/3 o výmere 223 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 571/4 o výmere 1708 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 572/2 o výmere 2385 m², druh pozemku ostatná plocha
parc. C KN č. 573/2 o výmere 6243 m², druh pozemku ostatná plocha
parc. C KN č. 577 o výmere 3 8854 m², druh pozemku ostatná plocha
parc. C KN č. 578/2 o výmere 9685 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 579/2 o výmere 867 m², druh pozemku orná pôda
parc. C KN č. 579/3 o výmere 59 m², druh pozemku orná pôda
parc. C KN č. 579/4 o výmere 276 m², druh pozemku orná pôda
parc. C KN č. 579/5 o výmere 217 m², druh pozemku orná pôda
parc. C KN č. 579/6 o výmere 670 m², druh pozemku orná pôda
parc. C KN č. 588/2 o výmere 1 5221 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 588/3 o výmere 4 5369 m², druh pozemku trvalý trávny porast
parc. C KN č. 590/2 o výmere 176 m², druh pozemku trvalý trávny porast.

Spolu: 606550 m²

Parcely boli vytvorené geometrickými plánmi (ďalej „GP“):

- GP č. 1/2023 vyhotovený Ing. Štefanom Pálfim, Lesná 33, 080 01 Prešov dňa 02. 01. 2023, úradne overený Okresným úradom Stropkov dňa 22. 12. 2023 pod číslom G1-277/2023,
- GP č. 2/2023 vyhotovený Ing. Štefanom Pálfim, Lesná 33, 080 01 Prešov dňa 02. 01. 2023, úradne overený Okresným úradom Stropkov dňa 16. 11. 2023 pod č. G1-241/2023,
- GP č. 3/2023 vyhotovený Ing. Štefanom Pálfim, Lesná 33, 080 01 Prešov dňa 03. 01. 2023, úradne overený Okresným úradom Stropkov dňa 30. 11. 2023 pod č. G1-252/2023.

OU-SP-PLO podľa § 33 zákona SNR č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon“) Vám dáva možnosť na vyjadrenie, prípadne doplnenie návrhu na vydanie rozhodnutia vo zmeny druhu pozemku podľa § 10 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Predmetom rozhodnutia je zmena druhu pozemku za účelom zosúladiť a usporiadať evidenciu uvedených pozemkov v katastri, podľa skutočného stavu v teréne.

Účastníci konania majú podľa § 33 zákona právo pred vydaním rozhodnutia o predmetnom návrhu právo navrhnúť dôkazy a ich doplnenie a klásť svedkom a znalcom otázky pri ústnom pojednávaní a miestnej ohliadke.

Účastníci konania môžu do podkladov pre vydanie rozhodnutia nazrieť do spisu v pracovných dňoch počas úradných hodín na OU-SP-PLO, Športová 2, 091 01 Stropkov.

Na uplatnenie práva podľa § 33 zákona určuje OU-SP-PLO účastníkovi konania lehotu 7 dní od doručenia tohto oznámenia.

V prípade, že sa účastník konania dá v zmysle § 17 zákona zastupovať, je jeho zástupca povinný preukázať sa úradne overeným plnomocenstvom.

Mgr. Roman Kudič
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

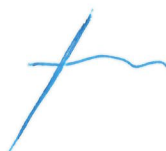
Rozdeľovník k číslu OU-SP-PLO-2024/000999-006

KASPEROV pozemkové spoločenstvo Staškovce, Staškovce 41, Staškovce, Stropkov
Dominus Silvestris, s.r.o., Mierová 287/46, Svidník
STROPSPOL s.r.o., Staškovce 57, 090 23 Staškovce
PAPS, s.r.o., Chotčanská 115/34, 091 01 Stropkov
Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum, Trenčianska 55, Bratislava
Obec Staškovce, Staškovce 74, 090 23 Staškovce
Účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 10 ods. 4 zákona,
OKRESNÝ ÚRAD STROPKOV, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Športová 2, 091 01, Stropkov
OKRESNÝ ÚRAD STROPKOV, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Športová 2, 091 01, Stropkov

Vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu:

Zvesené z úradnej tabule správneho orgánu:

26.04.2024
Okresný úrad Stropkov
pozemkový a lesný odbor
Športová 2, 091 01 Stropkov
- 5 -



Vyvesené na úradnej tabuli Obce Staškovce:

Zvesené z úradnej tabule Obce Staškovce:

26.04.2024



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Žiadosť o zmenu druhu pozemku podľa § 10 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. – pochybnosť o tom, či pozemok je, alebo nie je poľnohospodárskou pôdou, - možnosť vyjadrenia sa pred vydaním rozhodnutia verejnou vyhláškou,]
Identifikátor:	OU-SP-PLO-2024/000999-0008102/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ SP 10272 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	25.04.2024 12:18:31 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	25.04.2024 12:18:32 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-SP-PLO-2024/000999-0008102/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Marcela Štefániková, MBA
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Asistent
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Stropkov IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	26.04.2024
Podpis a pečaťka:	