

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a predloženie zámeru podľa § 23 ods. 1) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

a) Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Športová 2, 091 01 Stropkov oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť **„Retailový park Stropkov“** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2, písm. b) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Stropkov Odbor starostlivosti o životné prostredie Športová 2 091 01 Stropkov
Názov navrhovanej činnosti	„Retailový park Stropkov“
Miesto realizácie	Intravilán mesta Stropkov
Predmet činnosti	Predmetný investičný zámer – navrhovaná činnosť s názvom Retailový park Stropkov vrátane výstavby 146 kolmých parkovacích miest (stojísk) ktoré sú predmetom zisťovacieho konania, má prispieť k rozšíreniu predovšetkým obchodných služieb v lokalite severnej časti mesta Stropkov. Novostavbu obchodného centra Retailového parku Stropkov tvoria prevážne diskontné predajne s rôznym druhom prevádzok, parkovisko, obslužné komunikácie a chodníky.
Navrhovateľ	OP Centrum s.r.o. , G. Švéniho 2794/8B, 971 01 Prievidza

- b) Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začal správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom 12.08.2022 dorúčením zámeru pre zisťovacie konanie „Retailový park Stropkov“ navrhovateľom OP Centrum s.r.o., G. Švéniho 2794/8B, 971 01 Prievidza
- c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny: Povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) od stavebného úradu Mesta Stropkov, povolenia a súhlasy od Okresného úradu Stropkov, odboru starostlivosti o životné prostredie
- e) Neuvádzame
- f) Relevantné informácie sú sprístupnené v informačnom systéme EIA/SEA na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/retailový-park-stropkov> kde je zverejnený zámer pre zisťovacie konanie

Podľa § 23 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. dotknutá obec do **troch pracovných dní** od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu 21 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

- g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko príslušnému orgánu do 21 dní od od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia zámeru podľa § 23 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. na adresu:

Okresný úrad Stropkov
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Športová 2
091 01 Stropkov

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	1. Mesto Stropkov – príslušný stavebný úrad – územné a stavebné povolenie 2. Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie Športová 2 , 091 01 Stropkov – vodoprávne povolenie
-------------------------	---

- h) Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona majú právo podať odvolanie proti rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Športová 2, 091 01 Stropkov. Vo vzťahu k verejnosti podľa §24 ods. 4 zákona za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia na webovom sídle (<http://www.minv.sk/?uradna-tabula-20>) a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu. Rozhodnutie, vydané v zisťovacom konaní, je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom.
- i) Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oznamuje, že podľa §33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na tunajšom úrade