



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Zvolen

OU-ZV-OSZP-2024/002444-009 Ing. Rusnáková/863 2963

05. 03. 2024

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Upovedomenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby spojenom s kolaudáciou stavby, nariadenie ústneho pojednávania s miestnou ohliadkou

Základná organizácia Slovenského zväzu záhradkárov („ZO SZZ“), Hrčkov Jarok č.26-74, IČO: 35 673 486 („stavebník“), v zastúpení jej predsedu Ing. Ondreja Babica, ul. Šmidkeho č.1445/4, 960 01 Zvolen, podala na Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie („tunajší úrad“) dňa 16.11.2023 žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia spojeného s povolením na užívanie (kolaudáciou) vodnej stavby:

„Zvolen – Bariny – Hrčkov Jarok III. Areálový vodovod“,

stavbu tvoria objekty:

- vetva „4“ HD-PE 100 – Polyetylén, PN 16, SDR 11, DN50 mm (D63/5,8 mm) - 2” 120,5 m
- vetva „5“ HD-PE 100 – Polyetylén, PN 16, SDR 11, DN50 mm (D63/5,8 mm) - 2” 155,0 m
- vetva „6“ HD-PE 100 – Polyetylén, PN 16, SDR 11, DN50 mm (D63/5,8 mm) - 2” 185,0 m
- 2 x malé dotlačacie AT-stanice („ATS1“ a „ATS2“) „WILO“ typu „COR-1 MHIE 406-2G-GE“ s jedným samostatným čerpadlom a tlakovou nádobou pre dopravované množstvo 1,8 l/s (na vetve č.5), resp. 2,20 l/s na vetve č.6) s dopravnou výškou H = 40m, nastavenie zapínacieho a vypínacieho tlaku týchto staníc - podľa vstupného tlaku na základe skutočných pomerov, umiestnené sú priamo v typových vodomerných šachtách „VŠ4“ a „VŠ5“ za vodomernými zostavami.
- tlakové nádoby s akumulárnym objemom 200l typu „MaxiVarem LS 200V“ na vylepšenie prevádzkových pomerov, sú osadené za malými AT stanicami vo vodomerných šachtách
- vodomerné šachty „VŠ3“ – spoločná rozmerov (2400/1800/2090)mm, „VŠ4“, VŠ5“ obidve rozmerov (2985/1985/2040)mm, prefabrikované, betónové, vodotesné, bez odvodnenia, vstup cez komíny s liatinovými poklopmi
- elektrický prívod pre AT stanice z existujúceho rozvážača RM - kábel CYKY-J 5x6 o dĺžke 38m k novému rozvážaču RM1 umiestnenému pri „ATS1“ a z neho kábel CYKY-J 5x4 o dĺžke 45m k rozvážaču RM2 pri „ATS2“

Vo veci sa uskutočnil štátny stavebný dohľad so záverom, že stavba je už zrealizovaná a dokončená, na stavbu nebolo vydané stavebné povolenie. Stavba bola podľa stavebného denníka uskutočnená v období od 03/2023 do 06/2023. K dokumentácii bolo vydané záväzné stanovisko Okresného úradu vo Zvolene, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy (ako podklad k územnému konaniu) č.j.OU-ZV-OSZP-2022/014689-002 zo dňa 10.10.2022 v ktorom sa uvádza, že sa jedná o vodnú stavbu v zmysle § 52 ods.1 písm.j) bod 2 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990Zb. o priestupkoch v znení

neskorších predpisov (vodný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), na ktorej uskutočnenie sa v zmysle § 26 ods.1 vodného zákona v spojení s § 66 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vyžaduje vodoprávne povolenie, ktoré je súčasne stavebným povolením.

Podľa porealizačného zamerania stavby, ktoré vypracovala Ing. Beáta Smolková, geodetické práce, s.r.o., zákazka 55082297-7/22 s dátumom 24.4.2023, autorizačne overil Ing. Miroslav Smolka, autorizovaný geodet a kartograf reg.číslo *358* sa stavba nachádza v k.ú. Zvolen na parcelách KN C č.3160/278 (zastavaná plocha a nádvorie) vo vlastníctve stavebníka; KN C č.3160/290 (zastavaná plocha a nádvorie) vo vlastníctve Slovenského zväzu záhradkárov Základná organizácia 26-73, Hrčkov Jarok 2, Zvolen, s ktorým má stavebník uzatvorenú Zmluvu o zriadení vecného bremena zo dňa 11.11.2023; KN C č. 3160/263 (záhrada) vo vlastníctve fyzických osôb, s ktorými má stavebník uzatvorenú zmluvu o zriadení vecného bremena zo dňa 20.8.2023; KN C č. 3080/54 – ostatná plocha (KN E 3165/2 vo vlastníctve Slovenského zväzu záhradkárov Základná organizácia 26-73, Hrčkov Jarok 2, Zvolen, s ktorým má stavebník uzatvorenú Zmluvu o zriadení vecného bremena zo dňa 11.11.2023); KN C č. 3160/246 (záhrada) vo vlastníctve fyzickej osoby, s ktorou má stavebník uzatvorenú zmluvu o zriadení vecného bremena zo dňa 20.8.2023 a KN C č. 3160/271 (záhrada) vo vlastníctve fyzických osôb, s ktorými má stavebník uzatvorenú zmluvu o zriadení vecného bremena zo dňa 10.8.2023.

Projekt skutočného vyhotovenia stavby s dátumom 09/2023 pod názvom „Zvolen – Bariny – Hrčkov Jarok III. Areálový vodovod“, objekt: Združené vodovodné prípojky vypracoval Ing. Ján Timko, autorizovaný stavebný inžinier v kategórii komplexných architektonických a inžinierskych služieb, reg.č.oprávnenia 0235*Z*A2 (vetva „4“, „5“, „6“)

K dodatočnému povoleniu stavby boli vydané tieto súhlasné záväzné stanoviská:

- 1.) stanovisko Mesta Zvolen, odboru územného plánovania č.05/5156/2023/97746/lrsr zo dňa 27.11.2023
- 2.) stanovisko Okresného úradu vo Zvolene, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy ochrany prírody a krajiny č.OU-ZV-OSZP-2024/006120/SMD zo dňa 26.2.2024
- 3.) stanovisko Okresného úradu vo Zvolene, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy v odpadovom hospodárstve č.OU-ZV-OSZP-2024/005344-002 zo dňa 26.2.2024
- 4.) stanovisko Okresného úradu vo Zvolene, pozemkového a lesného odboru č.OU-ZV-PLO1-2024/006055-002 zo dňa 26.2.2024
- 5.) Stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru vo Zvolene č.ORHZ-ZV1-2023/000685-002 zo dňa 23.11.2023
- 6.) vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. („StVPS, a.s.“), Banská Bystrica č.1773/621/2023, 14805/2023 zo dňa 22.11.2023
- 7.) vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej, a.s. č.202311-SP-0069-1 zo dňa 5.12.2023

Ku kolaudácii stavby boli vydané tieto súhlasné záväzné stanoviská:

- 8.) Stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene č.RÚVZZV/OHŽPaZ/4860/8859/2023 zo dňa 1.12.2023
- 9.) stanovisko Okresného úradu vo Zvolene, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy v odpadovom hospodárstve č.OU-ZV-OSZP-2024/005344-002 zo dňa 26.2.2024

POPIS STAVBY – PREDMET DODATOČNÉHO POVOLENIA a KOLAUDÁCIE:

Pre zásobovanie riešeného územia - záhradkárskej osady ZO-03 (celkom 38 záhradných parciel, chatiek) pitnou a úžitkovou vodou sa vybudovali tri hlavné vetvy združených vodovodných prípojok - vetvy č. 4 až č. 6 pre v celom rozsahu z materiálu HD-PE100 – Polyetylén DN50 mm (D63/5,8 mm), s napojením na verejný vodovod – rad „1“ HD-PE100 – Polyetylén D90 mm (DN80 mm) riešený v rámci samostatnej stavby. Na vetvách združených vodovodných prípojok č. 5 a 6 bolo potrebné aj zvýšenie tlaku vody pomocou osadených malých dotlačáčich AT-staníc. Malé dotlačáče AT-stanice sú osadené priamo v navrhovaných vodomerných šachtách „VŠ-4“ a „VŠ-5“, a to hneď za navrhovanými vodomernými zostavami. V spoločnej - združenej vodomernej šachte „VŠ-3“ (spolu so záhradkárskou osadou ZO-02) sú osadené dve vodomerné zostavy (pre vetvu č. 3 – riešená samostatným konaním pre ZO-02 a vetvu č. 4 riešenú v tomto konaní). Na koncoch všetkých združených prípojok sú osadené vzdušníky „V4“ až „V6“ – automatické odvdzušňovacie ventily DN 25mm – 1“, ktoré sú umiestnené v betónových šachtičkách v nezámrznej hĺbke.

Výpočet potreby vody:

Záhradné chatky – celkom 38 kusov (priemerne pre 1,5 osoby/chatka/deň) – celkom 57 osôb: (vyčíslené ako maximum potreby vody):

Q_d = Priemerná denná potreba vody :

$Q_d = 57 \text{ osôb} \cdot 80,0 \text{ l/os/deň} = 4560 \text{ l/deň} = 0,106 \text{ l/s}$ (pri 12 hod. využití)

$Q_d \text{ max.} = Q_d \cdot k_d = 4560 \text{ l/deň} \cdot 2,0 = 9120 \text{ l/deň} = 0,211 \text{ l/s}$

$Q_h \text{ max.} = Q_d \text{ max.} \cdot k_h = 9120 \text{ l/deň} \cdot 1,8 = 16416 \text{ l/deň} = 0,380 \text{ l/s}$

Polievanie záhradiek - uvažuje sa len s obmedzenou potrebou vody (cena vody) orientačne :

$Q_d = 200,0 \text{ l/deň/záhradka} \cdot 38 \text{ záhradiek} = 7600 \text{ l/deň} = 7,60 \text{ m}^3/\text{deň}$

Ročná potreba vody :

$Q_{\text{ročné}} = Q_d \cdot 240 \text{ dní (sezóna)} = 12,16 \text{ m}^3/\text{deň} \cdot 240 \text{ dní} = 2918,40 \text{ m}^3/\text{rok}$

OKRESNÝ ÚRAD ZVOLEN, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 1 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s § 73 vodného zákona OZNAMUJE začatie vodoprávneho konania vo veci dodatočného povolenia vodnej stavby podľa § 26 ods.1 vodného zákona v spojení s §88a ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), ktorá je už dokončená a preto sa v zmysle §88a ods.9 stavebného zákona spája s kolaudačným konaním vodnej stavby podľa § 26 ods.3 vodného zákona v spojení s § 84 ods.2 stavebného zákona dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a zároveň nariaďuje ústne pojednávanie s miestnou ohliadkou, ktoré sa uskutoční dňa

04.04.2024 (štvrtok) o 9.00 hod.

so stretnutím pozvaných na mieste stavby

V zmysle ustanovenia § 33 ods. 2 správneho poriadku sa môžu účastníci konania pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Zvolen, odbore starostlivosti o životné prostredie, Študentská 12, klientské centrum v čase úradných hodín u pracovníka, ktorý podanie vybavuje.

Podľa § 80 ods.2 stavebného zákona orgán štátnej vodnej správy upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak na ne neprihliadne. V uvedenej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán štátnej správy v stanovenej lehote svoje stanovisko neoznámia, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí.

V prípade, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca v súlade s § 17 ods. 3 správneho poriadku, preukáže písomné splnomocnenie.

Toto upovedomenie má podľa § 73 ods. 4 a 5 vodného zákona v spojení s § 26 ods. 1 a 2 správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky. V zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, Centrálnej úradnej elektronickej tabuli a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie žiada mesto Zvolen, aby predmetnú verejnú vyhlášku zverejnilo po dobu 15 dní na úradnej tabuli a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku. Po uplynutí lehoty určenej na zverejnenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť s vyznačením dátumu jej vyvesenia/zverejnenia a zvesenia.

Upovedomenie o začatí konania je umiestnené aj na webovej stránke Okresného úradu Zvolen <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=44&odbor=10&sekcia=uradna-tabula#popis>

.....
dátum vyvesenia, pečiatka, podpis dátum zvesenia, pečiatka, podpis

Doručuje sa účastníkom konania VEREJNOU VYHLÁŠKOU:

1. ZO SZZ Hrčkov Jarok č.26-74, IČO: 35 673 486, v zastúpení jej predsedu - Ing. Ondrej Babic, ul. Šmidkeho č.1445/4, 960 01 Zvolen
2. Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté - pozemky a stavby na nich podľa parcelných čísel, na ktorých je stavba umiestnená k.ú. Zvolen: KN C č.3160/278; KN C č.3160/290; KN C č. 3160/263; KN C č. 3080/54 (KN E 3165/2); KN C č. 3160/246 a KN C č. 3160/271
3. Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k susediacim pozemkom a stavbám, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté – susediace pozemky a stavby k pozemkom určeným podľa parcelných čísel, na ktorých je stavba umiestnená k.ú. Zvolen: KN C č.3160/278; KN C č.3160/290; KN C č. 3160/263; KN C č. 3080/54 (KN E 3165/2); KN C č. 3160/246 a KN C č. 3160/271
4. Zhotoviteľ stavby/stavebný dozor: Miroslav Albert – Inštalatérske práce, Dubičie 33/15, Kováčová
5. Projektant stavby: Tim projekt, s.r.o., V.P.Tótha 17, 960 01 Zvolen
6. Obec ako účastník konania podľa § 73 ods.4 vodného zákona: Mesto Zvolen, Nám.Slobody 22, Zvolen

Dotknuté orgány – doručenie elektronicky:

7. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ul. 8, 975 65 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH, ŠSOPaK, Študentská 12, 960 01 Zvolen
9. Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen
10. Okresné riaditeľstvo hasič.a záchranného zboru, Lieskovská 500/38, Zvolen
11. StVPS, a.s., Partizánska 5, 974 05 Banská Bystrica
12. StVS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 05 Banská Bystrica
13. Inšpektorát práce, Partizánska cesta 98, 974 33 Banská Bystrica
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvořná 12, Zvolen
15. Ministerstvo obrany SR, Nám.genViesty 2, 83247 Bratislava
16. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
17. Mesto Zvolen, Nám.Slobody 22, 960 01 Zvolen

Na vedomie:

- ZO SZZ Hrčkov Jarok č.26-74, IČO: 35 673 486, v zastúpení jej predsedu - Ing. Ondrej Babic, ul. Šmidkeho č.1445/4, 960 01 Zvolen

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli:

- Mesto Zvolen, Nám.Slobody 22, 960 01 Zvolen

2 x situácia stavby – vodovodné rady, elektrické prípojky

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 63, Banská Bystrica
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
Inšpektorát práce Banská Bystrica, Partizánska cesta 98, 974 33 Banská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene, Nádvořná 3366/12, 960 35 Zvolen

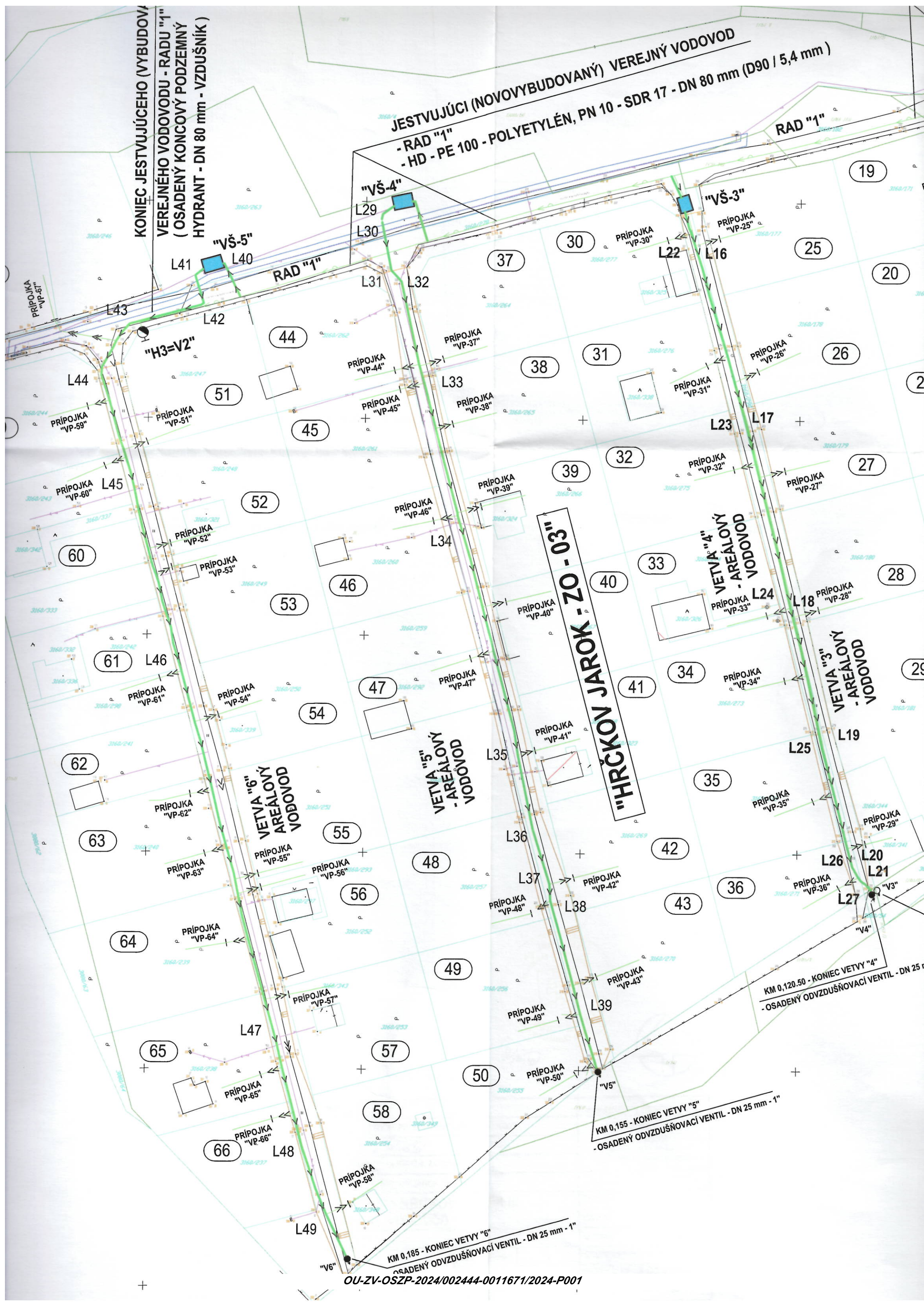
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-mestská časť Nové Mesto
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Mesto Zvolen, stavebný úrad, Námestie slobody 2525, Zvolen
Ing. Ondrej Babic, - predseda ZO SZZ Hrčkov Jarok 26-74, K.Šmidkeho 1445/4, Zvolen

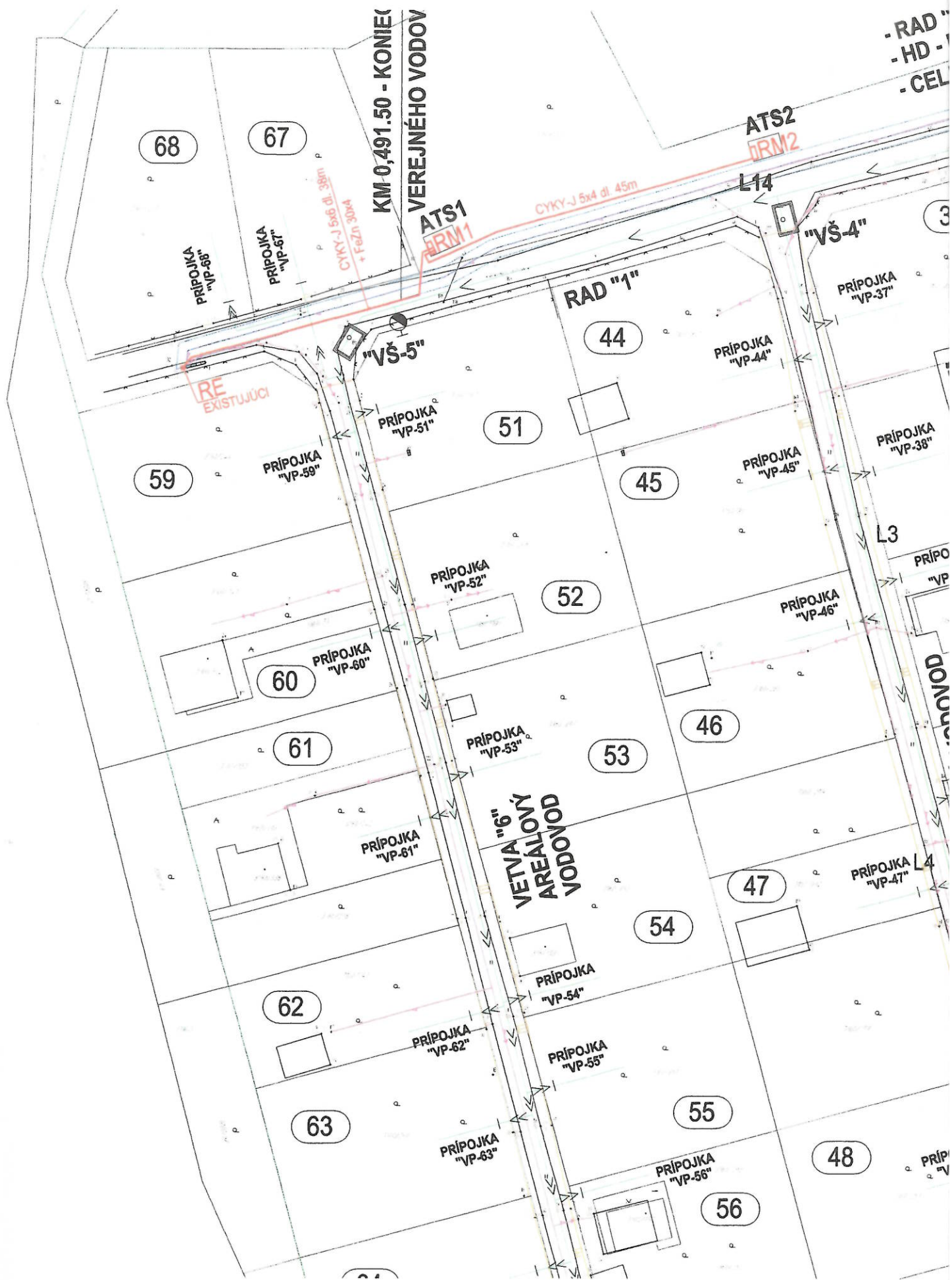
Ing. Eduard Bublinec
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZV-OSZP-2024/002444-009

Mesto Zvolen, so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli, Námestie slobody 2525, Zvolen
OKRESNÝ ÚRAD ZVOLEN, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Študentská 2084/12, 961 08, Zvolen
OKRESNÝ ÚRAD ZVOLEN, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Študentská 2084/12, 961 08, Zvolen
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ VO ZVOLENE, ODDELENIE POŽIARNEJ PREVENCIE,





Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[V E R E J N Á V Y H L Á Š K A, Upovedomenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby spojenom s kolaudáciou stavby, nariadenie ústneho pojednávania s miestnou ohliadkou,]
Identifikátor:	OU-ZV-OSZP-2024/002444-0011671/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Eduard Bublinec
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	05.03.2024 09:32:28 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	05.03.2024 09:32:48 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-ZV-OSZP-2024/002444-0011671/2024

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Eduard Bublinec
Oprávnenie:	Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	05.03.2024 09:32:28 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	05.03.2024 09:32:48 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-ZV-OSZP-2024/002444-0011671/2024-P001

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Eduard Bublinec
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 05.03.2024 09:32:28 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 05.03.2024 09:32:48 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZV-OSZP-2024/002444-0011671/2024-P002

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Livia Rusnáková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Zvolen
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 05.03.2024
Podpis a pečiatka: