

OKRESNÝ ÚRAD VEĽKÝ KRTIŠ

katastrálny odbor

Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš

Verejná vyhláška o oznámení miesta uloženia písomnosti

Adresát zásielky:

Perédi Piroška

2678 Csesztve, Bákopuszta 1/a
Maďarsko

Presné označenie písomnosti:

**Rozhodnutie o prerušení vkladu vlastníckeho práva
V 1761/23**

Miesto uloženia zásielky:

Okresný úrad Veľký Krtíš, katastrálny odbor,
Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš
3. poschodie, č. dv. 108

Deň vyvesenia na úradnej tabuli a na webovom sídle OÚ VK: 20-12-2023

Deň zvesenia z úradnej tabuli a na webovom sídle OÚ VK:

Podpis a pečiatka:

Z dôvodu, že pobyt účastníka konania nie je známy, doručuje sa písomnosť Okresného úradu Veľký Krtíš, katastrálny odbor a to Rozhodnutie o prerušení konania vo veci V 1761/23 zo dňa 18.12.2023 verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zák. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení.

Rozhodnutie o prerušení návrhu na vklad vo veci V 1761/2023 zo dňa 18.12.2023 v zmysle § 31a písm. c) katastrálneho zákona je uložené na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálny odbor, Komenského 3, Veľký Krtíš.

Adresát si môže uloženie písomnosti prevziať v lehote 30 dní od vyvesenia tohto oznámenia na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálny odbor, Komenského 3, Veľký Krtíš, v kancelárii č. dverí 108 alebo 111, každý deň od 08.00 hod. do 15.00 hod.

Toto oznámenie sa vyvesuje po dobu 30 dní. Ak si adresát uložené písomnosti v tejto lehote neprevezme, posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Okresný úrad Veľký Krtíš
katastrálny odbor
Komenského 3
990 01 Veľký Krtíš
-2112

Mgr. Ľudmila Michalicová
hlavný radca

Vo Veľkom Krtíši dňa 18.12.2023

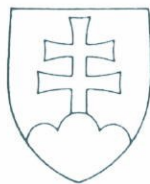
Príloha: 1x rozhodnutie

Telefón
+421/281 9867
+421/281 9866

E-mail

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866



ROZHODNUTIE

Číslo konania: **V 1761/23**

Vo Veľkom Krtíši, dňa 18. 12. 2023

Okresný úrad Veľký Krtíš, katastrálny odbor ako orgán štátnej správy príslušný rozhodovať o návrhu na vklad práv do katastra nehnuteľností podľa ustanovenia § 18 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej katastrálny zákon) vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe Kúpnej zmluvy uzatvorenej 9. 11. 2023 účastníkmi konania:

1. Zérczi István Gábor, 2678 Csesztve , Bákopusta 1/a - Maďarsko

2. Perédi Piroska, 2678 Csesztve , Bákopusta 1/a - Maďarsko

ako predávajúci

a

1. Peter Magyar, Mikszátha 16, 936 01 Šahy

ako kupujúci

vydáva toto

r o z h o d n u t i e :

Okresný úrad Veľký Krtíš, katastrálny odbor podľa § 31 a pís. c) katastrálneho zákona

p r e r u š u j e na 30 dní

návrh na vklad vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 9. 11. 2023

ohľadom nehnuteľností v **katastrálnom území Ipeľské Predmostie** vedené na LV č. 1465 a 148 v zmysle čl. I zmluvy

O d ô v o d n e n i e :

Návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zo dňa 22. 11. 2023 navrhovali účastníci konania Okresnému úradu Veľký Krtíš, katastrálny odbor, aby rozhodol o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Okresný úrad, katastrálny odbor Vás vyzýva aby Ste:

- v návrhu na vklad u navrhovateľa absentuje uvedenie údajov o jeho štátnej príslušnosti

Podľa § 24 ods. 1 písm. a) bodu 1. zák.č. 162/1995 Z. z. v pl. znení návrh na začatie katastrálneho konania musí obsahovať identifikačné údaje navrhovateľa v rozsahu meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo alebo ak ide o cudzinca iný identifikátor, miesto trvalého pobytu, adresu na doručovanie v tuzemsku, ak je odlišná od miesta trvalého pobytu, údaj o štátnej príslušnosti, ak ide o fyzickú osobu.

- v návrhu na vklad je nesprávne uvedený dátum uzatvorenia zmluvy
- v návrhu na vklad ako aj v zmluve v čl. I v druhom odstavci je nesprávne uvedené, že predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi a to v podiele 1/2-ica k celku nehnuteľnosti z LV č. 1458, nakoľko každý z nich je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/2-ica k celku
- nedostatky návrhu na vklad odstráňte jeho doplnením

Podľa § 31a písm. c) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. (katastrálny zákon) sa konanie o návrhu na vklad preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh.

Uvedené nedostatky odstráňte dodatkom k zmluve.

Podľa § 42 ods. 4 zákona č. 162/1995 Z.z. (katastrálny zákon) ak zmluva po podaní návrhu na vklad obsahuje chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti, účastníci konania môžu vykonať opravu len dodatkom k zmluve. Ak je zmluva vyhotovená vo forme notárskej zápisnice, chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti sa opravujú postupom podľa osobitného predpisu.

Okresný úrad Veľký Krtíš, katastrálny odbor žiada účastníkov konania, aby v stanovenej lehote odstránili hore uvedené nedostatky, inak sa konanie o návrhu na vklad zastaví.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.




Mgr. Ľudmila Michalicová
hlavný radca

Doručuje sa:

- Zérczi István Gábor, 2678 Csesztve, Bákopusta 1/a - Maďarsko
- Perédi Piroška, 2678 Csesztve, Bákopusta 1/a - Maďarsko
- Peter Magyar, Mikszátha 16, 936 01 Šahy

OKRESNÝ ÚRAD VEĽKÝ KRTÍŠ

katastrálny odbor

Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš

Verejná vyhláška o oznámení miesta uloženia písomnosti

Adresát zásielky: **Zérczi István Gábor**
2678 Csesztve, Bákopuszta 1/a
Maďarsko

Presné označenie písomnosti:
**Rozhodnutie o prerušení vkladu vlastníckeho práva
V 1761/23**

Miesto uloženia zásielky: Okresný úrad Veľký Krtíš, katastrálny odbor,
Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš
3. poschodie, č. dv. 108

Deň vyvesenia na úradnej tabuli a na webovom sídle OÚ VK: **20-12-2023**

Deň zvesenia z úradnej tabuli a na webovom sídle OÚ VK:

Podpis a pečiatka:

Z dôvodu, že pobyt účastníka konania nie je známy, doručuje sa písomnosť Okresného úradu Veľký Krtíš, katastrálny odbor a to Rozhodnutie o prerušení konania vo veci V 1761/23 zo dňa 18.12.2023 verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zák. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení.

Rozhodnutie o prerušení návrhu na vklad vo veci V 1761/2023 zo dňa 18.12.2023 v zmysle § 31a písm. c) katastrálneho zákona je uložené na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálny odbor, Komenského 3, Veľký Krtíš.

Adresát si môže uloženú písomnosť prevziať **v lehote 30 dní** od vyvesenia tohto oznámenia na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálny odbor, Komenského 3, Veľký Krtíš, v kancelárii č. dverí 108 alebo 111, každý deň od 08.00 hod. do 15.00 hod.

Toto oznámenie sa vyvesuje **po dobu 30 dní**. Ak si adresát uložené písomnosti v tejto lehote neprevezme, posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Okresný úrad Veľký Krtíš
katastrálny odbor
Komenského 3
990 01 Veľký Krtíš

Mgr. Ľudmila Michalicová
hlavný radca

Vo Veľkom Krtíši dňa 18.12.2023

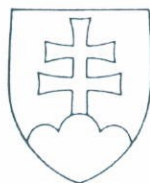
Príloha: 1x rozhodnutie

Telefón
+421/281 9867
+421/281 9866

E-mail

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866



ROZHODNUTIE

Číslo konania: *V 1761/23*

Vo Veľkom Krtíši, dňa 18. 12. 2023

Okresný úrad Veľký Krtíš, katastrálny odbor ako orgán štátnej správy príslušný rozhodovať o návrhu na vklad práv do katastra nehnuteľností podľa ustanovenia § 18 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej katastrálny zákon) vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe Kúpnej zmluvy uzatvorenej 9. 11. 2023 účastníkmi konania:

1. **Zérczi István Gábor, 2678 Csesztve , Bákopusta 1/a - Maďarsko**
2. **Perédi Piroska, 2678 Csesztve , Bákopusta 1/a - Maďarsko**
ako predávajúci

- a
1. **Peter Magyar, Mikszátha 16, 936 01 Šahy**
ako kupujúci

vydáva toto

r o z h o d n u t i e :

Okresný úrad Veľký Krtíš, katastrálny odbor podľa § 31 a pís. c) katastrálneho zákona

p r e r u š u j e na 30 dní

návrh na vklad vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 9. 11. 2023

ohľadom nehnuteľností v katastrálnom území **Ipel'ské Predmostie** vedené na LV č. 1465 a 148 v zmysle čl. I zmluvy

O d ô v o d n e n i e :

Návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zo dňa 22. 11. 2023 navrhovali účastníci konania Okresnému úradu Veľký Krtíš, katastrálny odbor, aby rozhodol o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Okresný úrad, katastrálny odbor Vás vyzýva aby Ste:

- v návrhu na vklad u navrhovateľa absentuje uvedenie údajov o jeho štátnej príslušnosti

Podľa § 24 ods. 1 písm. a) bodu 1. zák.č. 162/1995 Z. z. v pl. znení návrh na začatie katastrálneho konania musí obsahovať identifikačné údaje navrhovateľa v rozsahu meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo alebo ak ide o cudzinca iný identifikátor, miesto trvalého pobytu, adresu na doručovanie v tuzemsku, ak je odlišná od miesta trvalého pobytu, údaj o štátnej príslušnosti, ak ide o fyzickú osobu.

- v návrhu na vklad je nesprávne uvedený dátum uzatvorenia zmluvy
- v návrhu na vklad ako aj v zmluve v čl. I v druhom odstavci je nesprávne uvedené, že predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi a to v podiele 1/2-ica k celku nehnuteľnosti z LV č. 1458, nakoľko každý z nich je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/2-ica k celku
- nedostatky návrhu na vklad odstráňte jeho doplnením

Podľa § 31a písm. c) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. (katastrálny zákon) sa konanie o návrhu na vklad preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh.

Uvedené nedostatky odstráňte dodatkom k zmluve.

Podľa § 42 ods. 4 zákona č. 162/1995 Z.z. (katastrálny zákon) ak zmluva po podaní návrhu na vklad obsahuje chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti, účastníci konania môžu vykonať opravu len dodatkom k zmluve. Ak je zmluva vyhotovená vo forme notárskej zápisnice, chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti sa opravujú postupom podľa osobitného predpisu.

Okresný úrad Veľký Krtíš, katastrálny odbor žiada účastníkov konania, aby v stanovenej lehote odstránili hore uvedené nedostatky, inak sa konanie o návrhu na vklad zastaví.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Ľudmila Michalicová
hlavný radca

Doručuje sa:

- Zérczi István Gábor, 2678 Csesztve , Bákopusta 1/a - Maďarsko
- Perédi Piroška, 2678 Csesztve , Bákopusta 1/a - Maďarsko
- Peter Magyar, Mikszátha 16, 936 01 Šahy