

# OKRESNÝ ÚRAD SENEC

## ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ

Hurbanova 21, 903 01 Senec

### Číslo spisu

OU-SC-OCDPK-2023/018066-009

### Senec

14. 11. 2023



## Rozhodnutie

Verejná vyhláška

### Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre cesty II. a III. triedy v zmysle § 3a ods. (3) zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“), v súlade s ustanoveniami § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 50/1976 Zb.), a v súlade § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.71/1967 Zb.“)

### Výrok

povoľuje užívanie objektu  
stavby

SO.04 Križovatka na ceste III/06166 (podľa nového značenia III/1048) stavby „Obytná zóna Dombale I. / Bytový komplex DUBAJ, Ivanka pri Dunaji“

umiestnenej na pozemkoch C-KN p.č. 508/2, 1504/343, 1529/2, 1529/4, 1505/112, k.ú. Ivanka pri Dunaji

Pre stavebníka : Euroinvest Developoment s.r.o., Most pri Bratislave 796, 900 46 Most pri Bratislave, IČO: 43 989 861 (ďalej len „stavebník“)

Účel stavby:

Účelom verejnej dopravnej stavby je projekt križovatky zabezpečujúcej napojenie miestnej komunikácie z lokality Dombale I. na nadradenú dopravnú infraštruktúru v obci Ivanka pri Dunaji a to na cestu III/1048. Samotná križovatka sa navrhuje ako styková svetelne riadená s možným vypnutím svetelnej signalizácie mimo dopravnú špičku.

Špeciálny stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. pre užívanie stavby tieto podmienky:

1. Vlastník stavby je povinný overenú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania.
2. Vlastník stavby je povinný zabezpečiť jej správu a udržiavanie v dobrom technickom stave, aby nedochádzalo k znehodnoteniu vrátane letnej a zimnej údržby.
3. Stavbu možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím. Zmena účelu užívania je možná len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nej rozhodne.
4. Pri prevádzkovaní objektu stavby budú dodržané platné predpisy a príslušné technické normy.

5. Objekt stavby je v správe a údržbe stavebníka do doby prevzatia stavby Bratislavským samosprávnym krajom, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, ktorý prevzatím vybudovaného objektu stavby prevezme na seba jeho správu a údržbu prostredníctvom Správy ciest BSK, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava.

### **Odôvodnenie**

Stavebník Euroinvest Development s.r.o., Most pri Bratislave 796, 900 46 Most pri Bratislave, IČO: 43 989 861 podal dňa 29.06.2023 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu „SO.04 Križovatka na ceste III/06166 (podľa nového značenia III/1048)“ stavby „Obytná zóna Dombale I. / Bytový komplex DUBAJ, Ivanka pri Dunaji“, pôvodne umiestnenú na pozemkoch C-KN p.č. 508/2, 1657, 1529, 1504/1, 1505/1, k.ú. Ivanka pri Dunaji, podľa nového Geometrického plánu 205/2023 a 206/2023 umiestnenú na pozemkoch C-KN p.č. 508/2, 1504/343, 1529/2, 1529/4, 1505/112, k.ú. Ivanka pri Dunaji.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie hore uvedenej stavby.

Na stavbu vydal Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií stavebné povolenie pod č. spisu: OU-SC-OCDPK-2020/015884-004 v Senci dňa 04.11.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť 28.12.2020.

Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií preskúmal žiadosť stavebníka o návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a dňa 03.08.2023 oznámil začatie kolaudačného konania pre hore uvedený objekt stavby a nariadil ústne konanie na deň 22.08.2023 o 09,30 hod.

Prítomní účastníci konania kolaudovaného objektu a dotknuté orgány štátnej správy nevzniesli námietky týkajúce sa kolaudačného konania kolaudovaného objektu. Pripomienky a stanoviská k vydaniu kolaudačného rozhodnutia boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia. O priebehu ústneho konania špeciálny stavebný úrad spísal protokol.

Ku kolaudačnému konaniu sa vyjadrili tieto orgány štátnej správy, samosprávy a organizácie:

Inšpektorát práce Bratislava č. IPBA\_IPBA/KON/2023/4003-2023/14375 zo dňa 09.08.2023:

V súlade s ust. §7 ods. 3 písm. c) zákona č. 125/2006 Z.z o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 140a ods. 3 a § 140b ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, inšpektorát práce ako dotknutý orgán štátnej správy je oprávnený uplatňovať záväzným stanoviskom požiadavky v rozsahu svojej pôsobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri povoľovaní a kolaudácii stavieb a ich zmien. Podmienkou pre účasť na kolaudačnom konaní je, aby sa jednalo o stavby, ktoré zamestnávateľ alebo fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom bude používať na plnenie svojich úloh.

Na základe vyššie uvedeného Vám oznamujeme, že Inšpektorát práce Bratislava si nebude uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe.

Okresné riaditeľstvo HaZZ v Pezinku č. ORHZ-PK1-2023/001931-002 zo dňa 22.08.2023:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a § 40c vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov realizáciu stavby „SO.04 Križovatka na ceste III/06166 (podľa nového značenia III/1048)“ stavby Obytná zóna Dombale I. / Bytový komplex DUBAJ, Ivanka pri Dunaji“ navrhovateľ Euroinvest Development s.r.o., Most pri Bratislave 796, 900 46 Most pri Bratislave a s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Okresné riaditeľstvo PZ, ODI v Senci:

Súhlasí s kolaudáciou križovatky na ceste III/1048 k.ú. Ivanka pri Dunaji.

Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja:

Žiada odovzdať doklady k stavbe.

Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií:

Žiada oddeliť pozemky pod stavbou, tak aby bola zohľadnená majetková správa cesty III. triedy a miestnej komunikácie.

Stavebník doložil dňa 25.09.2023 Projekt skutočného vyhotovenia V1 20.08.2023 pre stavbu „SO.04 Križovatka na ceste III/06166 (podľa nového značenia III/1048) - Obytná zóna Dombale I. / Bytový komplex DUBAJ, Ivanka pri Dunaji“ a zápis o odovzdaní a prevzatí stavby podpísaný medzi stavebníkom a Správou ciest BSK, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava.

Dňa 18.10.2023 doložil stavebník Geometrický plán 205/2023 a 206/2023, ktorými došlo k oddeleniu pozemkov pod stavbou v súlade s majetkovou správou cesty III. triedy a miestnej komunikácie.

Tým boli splnené požiadavky Správy ciest BSK a Okresného úradu Senec, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií vznesené počas ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním.

V kolaudačnom konaní stavebný úrad zistil, že stavba je zrealizovaná podľa dokumentácie skutočného vyhotovenia a podmienky stanovené v územnom rozhodnutí a stavebnom povolení boli dodržané.

Keďže stavebník predložil všetky požadované doklady a splnil všetky podmienky pre vydanie kolaudačného rozhodnutia a užívaním stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti z

hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia a života osôb, ako aj životného prostredia, rozhodol špeciálny stavebný úrad tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií do 15 dní odo dňa jeho doručenia podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Za vydanie povolenia bol vybratý správny poplatok podľa položky č. 62a písm. g) sadzobníka tvoriaceho prílohu zákona NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 250,- € (dvestopäťdesiat eur).

Okresný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Senci žiada obec, aby predmetnú vyhlášku vyvesila na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní od doručenia. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie žiadame túto vyhlášku zaslať späť na tunajší úrad.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

„otlačok úradnej pečiatky orgánu, obce“

Ing. Oľga Ďuranová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10325

### Doručuje sa

EURO INVEST Development, s. r. o., Most pri Bratislave 796, 900 46 Most pri Bratislave, Slovenská republika  
Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika  
Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 1450/57, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika

Na vedomie

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Senci, Hollého 8, 903 01 Senec  
Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedkova 8214/6, 827 12 Bratislava-Vrakuňa  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezinok 1  
Okresný úrad Senec, OSŽP, úsek št. vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec  
Okresný úrad Senec, OSŽP, úsek št. ochrany prírody, Hurbanova 21, 903 01 Senec  
Okresný úrad Senec, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec  
Okresný úrad Senec, OSŽP, úsek posudzovania vplyvov na ŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec  
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15  
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov  
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto  
Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2  
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29  
Inšpektorát práce Bratislava, Za Kasárňou 315/1, 831 03 Bratislava 3  
Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 1071/19, 851 01 Bratislava-Petržalka  
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1, 841 04 Bratislava 4  
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211  
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova, 811 04 Bratislava 1  
VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK, P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava-Karlova Ves  
PROGRES-TS, s. r. o., Kosodrevinová 42, 821 07 Bratislava 214

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Kolaudačné rozhodnutie]  
Identifikátor: OU-SC-OCDPK-2023/018066-0069241/2023

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Andrej Nižňanský  
Oprávnenie: 1182 Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 14.11.2023 09:31:36 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 14.11.2023 09:32:01 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-SC-OCDPK-2023/018066-0069241/2023

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Andrej Nižňanský  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Senec  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 14.11.2023  
Podpis a pečiatka: