

OKRESNÝ ÚRAD SENEC

Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Hurbanova 21, 903 01 Senec

Č. sp. OU-SC-OCDPK-2022/000206/NIZ

Senec 01.08.2022

Verejná vyhláška

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania na stavbu "Obytná zóna - Pod Pšenom (1.etapa)" – stavebný objekt „SO 102 – Rozšírenie cesty II/510“ v k.ú. Most pri Bratislave.

Navrhovateľ BRUK, s.r.o., Landererova 8, 811 09 Bratislava, IČO 46776489 v zastúpení Ing. Jana Čuchtová, Púpavová 1543/8, 900 41 Rovinka, požiadal dňa 01.06.2020 o stavebné povolenie na stavbu "Obytná zóna - Pod Pšenom (1.etapa)" – stavebný objekt „SO 102 – Rozšírenie cesty II/510“, na pozemkoch KN-C parc. č. 1533/339 a 1533/334, KN-E parc. č. 1534 - 1540 v k.ú. Most pri Bratislave, spracovanú VIAPROJECT, s.r.o., - Ing. Borisom Arestom – autorizovaným stavebným inžinierom 5796*I2, s dátumom 01/2020.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie v uvedenej veci. Z dôvodu, že návrh na vydanie stavebného povolenia neobsahoval všetky podklady potrebné pre vydanie stavebného povolenia, Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) pod č. OU-SC-OCDPK-2020/010747-003 konanie dňa 10.06.2020 zastavil. Rozhodnutie o zastavení konania bolo navrhovateľovi doručené dňa 18.06.2020. Dňa 19.06.2020 bolo špeciálnemu stavebnému úradu doručené odvolanie navrhovateľa proti rozhodnutiu o zastavení konania. Špeciálny stavebný úrad nevyhoviel odvolaniu v rámci autoremedúry a predložil ho spolu so spisovým materiálom odvolaciemu orgánu dňa 13.08.2020. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov rozhodnutím č. OU-BA-OOP1-2020/106561-003 zo dňa 28.09.2020 zrušil rozhodnutie o zastavení konania č. OU-SC-OCDPK-2020/010747-003 zo dňa 10.06.2020 a vrátil vec špeciálnemu stavebnému úradu na nové prejednanie a rozhodnutie. Špeciálny stavebný úrad rozhodnutím č. OU-SC-OCDPK-2021/000941-009 zo dňa 22.01.2021 prerušil správne konanie na 60 dní a pod č. OU-SC-OCDPK-2021/000941-008 vyzval navrhovateľa na doplnenie podania. Navrhovateľ priebežne doplňal podanie pod číslom: OU-SC-OCDPK-2021/000941-010 dňa 22.02.2021, OU-SC-OCDPK-2021/000941-014 dňa 15.11.2021, OU-SC-OCDPK-2021/000941-016 dňa 20.12.2021, OU-SC-OCDPK-2022/000206-020 dňa 30.03.2022 a OU-SC-OCDPK-2022/000206-023 dňa 30.06.2022. Zároveň navrhovateľ priebežne žiadal o predĺženie lehoty na doplnenie podania pod číslom: OU-SC-OCDPK-2021/000941-011 dňa 31.05.2021, OU-SC-OCDPK-2021/000941-012 dňa 01.10.2021, OU-SC-OCDPK-2022/000206-018 dňa 03.02.2022, OU-SC-OCDPK-2022/000206-021 dňa 11.05.2022 a OU-SC-OCDPK-2022/000206-023 dňa 06.07.2022. Špeciálny stavebný úrad rozhodoval o predĺžení termínu na doplnenie podania pod číslom: OU-SC-OCDPK-2021/000941-013 dňa 01.10.2021, OU-SC-OCDPK-2022/000206-019 dňa 03.02.2022, OU-SC-OCDPK-2022/000206-022 dňa 11.05.2022 a OU-SC-OCDPK-2022/000206-024 dňa 06.07.2022.

Doplnenie žiadosti o všetku požadovanú dokumentáciu poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a špeciálny stavebný úrad pokračuje v konaní.

Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre cesty II. a III. triedy v zmysle § 3a ods.(3) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len

"zákon č. 135/1961 Zb.") a § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“)

oznamuje

v zmysle § 61 ods.(1), (2), (4) zákona č. 50/1976 Zb. začatie stavebného konania. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **15 dní** odo dňa doručenia oznámenia. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy. Na neskoršie podané námietky a stanoviská správny orgán neprihliadne.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na Okresnom úrade v Senci, odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec v stránkových hodinách a to :

Po: 8.00 hod -11.30 hod., 12.30 hod.- 15.00 hod.

Ut: 8.00 hod -11.30 hod., 12.30 hod.- 15.00 hod.

St: 8.00 hod -11.30 hod., 12.30 hod.- 17.00 hod.

Št: 8.00 hod -11.30 hod., 12.30 hod.- 15.00 hod.

Pia: 8.00 hod -11.30 hod., 12.30 hod.- 14.00 hod.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Doručuje sa:

Účastníci konania:

1. BRUK, s.r.o., Landererova 8, 811 09 Bratislava
2. Ing. Jana Čuchtová, Púpavová 1543/8, 900 41 Rovinka
3. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O. BOX106, 820 05 Bratislava 25
4. VIAPROJECT, s.r.o., - Ing. Boris Aresta, V. Clementisa 13, 917 01 Trnava
5. RADIATA, Červeňova 6, 811 03 Bratislava
6. Ján Fürst, 8.mája 7, 821 06 Bratislava
7. František Fürst, Hraničná 77, 821 05 Bratislava
8. Mária Juríková rod. Fürstová, Deväťtinová 52 A, 821 01 Bratislava

Dotknuté orgány :

1. OR PZ ODI v Senci, Hollého 8, P.O.BOX 59, 903 01 Senec
2. Správa ciest BSK, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
3. OÚ SC OSŽP, úsek št. vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec
4. OÚ SC OSŽP, št. ochrany prírody, Hurbanova 21, 903 01 Senec
5. OÚ SC OSŽP, úsek odpad. hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec
6. OÚ SC, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
7. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
8. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
9. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
10. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
11. SPP – distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava
12. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

14. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
15. BVS a.s. Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
16. Inšpektorát práce, ul. Za kasárňou č. 1, 832 84 Bratislava 3
17. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
18. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
19. RÚVZ , Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
20. Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, 842 12 Bratislava 4
21. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
22. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
23. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
24. MV SR, SITB MV SR, Odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
25. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
26. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
27. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
28. Obec Most pri Bratislave, Bratislavská 96/98, 900 46 Most pri Bratislave

Okresný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Senci žiada obec, aby predmetnú vyhlášku vyvesila na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní od doručenia. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie žiadame túto vyhlášku zaslať späť na tunajší úrad.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

„otlačok úradnej pečiatky orgánu, obce“

Ing. Oľga Ďuranová
vedúca odboru



OKRESNÝ
ÚRAD
SENEČ

Telefón

+421/2/40 20 24 31

Fax

+421/2/40 20 24 41

E-mail

andrej.niznansky@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866