

OKRESNÝ ÚRAD TVRDOŠÍN
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín

Číslo spisu

OU-TS-OSZP-2024/000606-005

Tvrdošín

25. 04. 2024



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
povolenie na uskutočnenie vodných stavieb

Popis konania / Účastníci konania

1. Obec Štefanov nad Oravou, Plátenická 61, 027 44 Štefanov nad Oravou
2. Ing. Peter Salai, Nad brehmi 3104/19, 026 01 Dolný Kubín
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Július Slabeycius, Bezručova 6, 811 09 Bratislava
5. Ing. Ján Bendek, Nad Záhradami 236, 027 44 Štefanov nad Oravou
6. Dávid Lušťoň, Eisnerova 6133/19, 841 08 Bratislava
7. František Leja, Medvedzie 129/4, 027 44 Tvrdošín
8. JUDr. Monika Pindiaková, Nad Školou 276/4, 027 44 Štefanov nad Oravou
9. Dominik Ďubašík, Lúčna 1085/6, 028 01 Trstená
10. Marta Štefánková, 027 32 Habovka 234
11. Miroslav Kolena, 027 44 Štefanov nad Oravou 72
12. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou

Výrok

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a), c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

stavebníkovi: Obec Štefanov nad Oravou, Plátenická 61, 027 44 Štefanov nad Oravou,
IČO: 00 314 889

v zastúpení starostom obce Ing. Róbertom Kakačkom

podľa § 26 ods.1) vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona

povolenie na uskutočnenie vodných stavieb

OU-TS-OSZP-2024/000606-0003151/2024

na stavbu: „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie, Štefanov nad Oravou – lokality Dlužiny a Mágel“.

Projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie vypracoval: Ing. Peter Salai, Nad brehmi 3104/19, 026 01 Dolný Kubín, zodpovedný projektant: Ing. Peter Salai, autorizovaný stavebný inžinier č. o. 4670*SP*12 v mesiaci 04/2021.

Projektová dokumentácia rieši rozšírenie verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie v obci Štefanov nad Oravou v lokalite Dlužiny a Mágel pre plánované rodinné domy v počte cca 70 ks.

Stavba sa člení na stavebné objekty:

SO-01 Vodovod (Vetva V1 z rúr HDPE DN/OD 110 celkovej dĺžky 758,00 m, Vetva V2 z rúr HDPE, DN/OD 110 celkovej dĺžky 397,00 m, Vetva V2.1 z rúr HDPE, DN/OD 90 celkovej dĺžky 259,00 m, na vetve V1 a V2.1 budú osadené nadzemné hydranty DN 80 v počte po 1 ks a na vetve V2 bude osadený podzemný hydrant DN 80 s funkciou výpustu 1 ks, vzdušníková šachta s automatickým vzdušníkom DN 50 – 3 ks, armatúrna šachta v miestach uzlov vetiev AŠ 1-AŠ 3 – 3 ks).

Stavba SO-01 sa bude realizovať na pozemkoch parciel registra „C“ č. 291/28, 291/27, 339/53, 290/79, 287/15, 337/12 a pozemkoch parciel registra „E“ č. 1407/2 /C-KN 290/135, 290/134, 339/1/, 548 /C-KN 339/1/, 537 /C-KN 290/1/, 510 /C-KN 287/1/, 505 /C-KN 287/1/, 1428/1 /C-KN 336/1, 336/13, 287/16/, 1452/1 /C-KN 287/5, 337/1, 338/1, 338/4, 290/1/ v katastrálnom území Dolný Štefanov.

SO-02 Splašková kanalizácia (Stoka S1 /lokalita Dlužiny/ z rúr PVC alebo PP DN/ID 300 dĺžky 410,50 m, Stoka S2 /lokalita Mágel/ z rúr PVC alebo PP DN/ID 300 dĺžky 111,50 m, Stoka S2.1 /lokalita Mágel/ z rúr PVC alebo PP DN/ID 300 dĺžky 425,00 m, vstupná kanalizačná šachta prefabrikovaná DN 1000 /ŠS/ s kontrolnou a čistiacou funkciou – 25 ks).

Stavba SO-02 sa bude realizovať na pozemkoch parciel registra „C“ č. 291/27, 339/5, 339/6, 290/40, 287/15 a pozemkoch parciel registra „E“ č. 1407/2 /C-KN 290/135, 290/134, 339/1/, 548 /C-KN 339/1/, 510 /C-KN 287/1/, 505 /C-KN 287/1/, 1452/1 /C-KN 287/5, 337/1/, 1428/1 /C-KN 336/1, 336/13, 287/16/ v katastrálnom území Dolný Štefanov.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Vodná stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy vo vodoprávnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho úradu.
2. Stavebník je povinný oznámiť začatie vodnej stavby podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona príslušnému špeciálnemu stavebnému úradu.
3. Pred začatím vodnej stavby stavebník umiestni na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko tabuľu, na ktorej bude uvedené označenie stavby, jej stavebníka, kto bude stavbu uskutočňovať, ktorý orgán a kedy stavbu povolil a ponechá ju tam až do kolaudácie stavby.
4. Vodnú stavbu bude uskutočňovať stavebník dodávateľsky. Dodávateľ bude určený výberovým konaním a stavebník je povinný oznámiť zhotoviteľa vodnej stavby orgánu štátnej vodnej správy do 15 dní po skončení výberového konania. Zemné práce bude uskutočňovať stavebník, pričom stavebný dozor bude vykonávať projektant stavby.
5. Stavbyvedúci alebo stavebník vedie stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
6. Pred začatím vodnej stavby musí stavebník podľa § 75 stavebného zákona zabezpečiť vytýčenie vodných stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti. Za vytýčenie priestorovej polohy stavby a za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou zodpovedá podľa § 46c stavebného zákona geodet a kartograf stavby.
7. Pred začatím výkopových prác vytýčiť jestvujúce inžinierske siete príslušnými správcami sietí. Počas prác dodržiavať ochranné pásma sietí podľa záväzných právnych predpisov a noriem.
8. Pri uskutočňovaní vodnej stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a ochrany zdravia osôb na stavenisku, všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.

9. Na uskutočnenie vodnej stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel a ku kolaudačnému konaniu predložiť doklady o preukázaní zhody stavebných výrobkov.

10. Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy:

Dodržať podmienky vyjadrení Oravskej vodárenskej spoločnosti, a. s. pod č. 3033/tech.ZK/2021 zo dňa 24. 06. 2021: S vydaním stavebného rozhodnutia súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Požadujeme rešpektovať trasu vodovodného potrubia OSV OC DN300.
- Pred začatím zemných prác objednať presné vytýčenie verejného vodovodu /Mgr. Maslík/ 0905/850609 a verejnej kanalizácie u Ing. Rončáka /0905 850 602/.
- Realizáciu stavby zabezpečiť organizáciou odborne spôsobilou pre výstavbu vodohospodárskych stavieb.
- Prepojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu zrealizuje OVS, a. s. na základe objednávky investora.
- Na vybudovanom vodovodnom potrubí vykonať tlakové skúšky podľa EN 16 10 /75 5911/, ku ktorým prizvať nášho zástupcu.
- Na vybudovanom kanalizačnom potrubí vykonať skúšky podľa EN 16 10 /75 6910/, ku ktorým prizvať nášho zástupcu.
- Po ukončení stavby požadujeme zabezpečiť geodetické zameranie stavby, ktorého jedno vyhotovenie v digitálnej forme odovzdať našej spoločnosti.
- Pred vydaním stavebného povolenia požadujeme uzatvoriť Zmluvu o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a Zmluvu a podmienkach a úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov.
- Vybudované rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie odovzdať do správy OVS a. s. na základe zmluvy.

Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s. č. 202310-SP-0019-1 zo dňa 10. 11. 2023:

S vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Kolidujúce vedenia SSD: VN vedenia:

- 22 kV nadzemné vedenie 125 /125/usek/11, 125/usek/13, 125/usek/14/ – vodiče bez izolácie
- 22 kV podzemné vedenie- 125 /125/usek/101/ – vodiče bez izolácie
- El. Transformačná stanica VN/NN:

22/0,4 kV ú125/ts/d.stefanov_obec.2/ - stožiarová, vonkajšie vyhotovenie

NN vedenia:

- 0,4 kV nadzemné vedenia – vodiče bez izolácie
- 0,4 kV podzemné vedenie – káblové vedenie

Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Žilina, uvedené v záväznom stanovisku č. Z-PUSR-021336/2024 zo dňa 13. 03. 2024:

• Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

• Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, v prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky stavby je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezov, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s Krajským pamiatkovým úradom.

Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom.

Dodržať podmienky stanoviska Okresného úradu Námestovo, Odboru pozemkového a lesného pod č. OU-NO-PLO1-2024/007763-005 zo dňa 22. 03. 2024:

S použitím poľnohospodárskej pôdy na uvedený nepoľnohospodársky zámer súhlasíme. Podľa § 18 ods. 2 zákona určujeme podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy takto:

- 1/ Použiť poľnohospodársku pôdu iba na účel uvedený v žiadosti podľa situácie vyznačenej v katastrálnej mape.
- 2/ Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko, chrániť pôdu pred zaburinením, porastom samonáletu drevín a pred rozkradnutím.
- 3/ Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy podľa vypracovanej bilancie v deklarovanom rozsahu, po ukončení prác uviesť poľnohospodársku pôdu do pôvodného stavu, podľa požiadaviek užívateľov poľnohospodárskej pôdy.
- 4/ Použiť poľnohospodársku pôdu na uvedený účel so súhlasom vlastníka a užívateľa.
- 5/ Na základe tohoto stanoviska je možné vykonať nepoľnohospodársku činnosť na poľnohospodárskej pôde iba v prípade, že žiadateľ jeden mesiac pred vstupom na poľnohospodársku pôdu a pred použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársku činnosť oznámi tunajšiemu úradu časový harmonogram postupu prác na poľnohospodárskej pôde, vrátane dátumu ukončenia výkonu rekultivačných opatrení za účelom vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

Dodržať podmienky Okresného úradu Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny, uvedené v záväznom stanovisku č. OU-TS-OSZP-2021/001053 zo dňa 26. 05. 2021:

1. Pri uskutočňovaní stavebných prác požadujeme dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
2. Požadujeme riešiť organizáciu výstavby a dočasné skladovanie prebytočnej zeminu tak, aby bola v plnej miere naplnená vyššie uvedená požiadavka
3. Po ukončení zemných a stavebných prác požadujeme uviesť terén do upraveného stavu.
4. V prípade nevyhnutného výrubu stromov alebo krov rastúcich mimo lesa je potrebný v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny dopredu požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody.
5. Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia.

Dodržať podmienky Okresného úradu Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgánu štátnej vodnej správy uvedené vo vyjadrení č. OU-TS-OSZP-2024/000300-002 zo dňa 05. 03. 2024:

- Zámer stavby odsúhlasí správcom a vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (OVS, a. s. Dolný Kubín, Obec Štefanov nad Oravou). Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Dodržať dovolené vzdialenosti pri križovaní a súbahu podzemných inžinierskych sietí podľa platných STN.
- Počas realizácie stavebných prác dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona – vykonať potrebné opatrenia, aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, tieto nevnikli do pôdy, do povrchových vôd, do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu, alebo nevnikli do stokovej siete a aby sa tým zabránilo ich nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku, t. j. vykonať potrebné opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov.
- Investor je povinný zabezpečiť následne po uvedení stavby do prevádzky dodržanie príslušných ustanovení § 39 vodného zákona v platnom znení v spojitosti s ustanoveniami § 2, § 3, § 4 a § 5 vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Pri realizácii stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob.
- Terén okolo stavby po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.

Stavebník požiada tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie, Štefanov nad Oravou – lokality Dlužiny a Mágel“, objekty: SO-01 Vodovod, SO-02 Splašková kanalizácia, pretože sa jedná o vodnú stavbu podľa § 52 ods. 1 písm. d), e) vodného zákona.

Dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva pod č. OU-TS-OSZP-2021/001078 zo dňa 03. 06. 2021:

Pri nakladaní so stavebnými odpadmi je potrebné dodržať nasledovné podmienky:

1. Odpady, ktoré vzniknú počas búracích prác, budú zhodnotené/zneškodnené podľa zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pri nakladaní so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií

platí ustanovenie § 77 ods. 1, 2 zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Podľa § 77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pôvodcom stavebných odpadov je stavebník, pre ktorého sa stavebné práce vykonávajú.

3. Stavebník ako pôvodca odpadov je povinný plniť povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch – najmä správne zaraďovať odpady podľa Katalógu odpadov, odpady zhromažďovať vytriedené podľa druhov, odovzdať odpady predovšetkým za účelom zhodnotenia len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, viesť a uchovávať evidenciu o odpadoch, ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

4. Ak pôvodca odpadu, teda stavebník uzatvorí zmluvu so stavebnou firmou - dodávateľom stavby, že mu zabezpečí všetko nakladanie so stavebným odpadom, ktorý je zaradený podľa katalógu odpadov ako nebezpečný odpad, je zo zákona o odpadoch držiteľom odpadov a zároveň je povinný požiadať tunajší orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. f) zákona o odpadoch na nakladanie s nebezpečným odpadom.

5. Na nakladanie s odpadmi kategórie O / ostatný odpad / potrebuje mať dodávateľ stavby registráciu podľa § 98 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako sprostredkovateľ, vydanú orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva v sídle stavebnej firmy.

6. Dodávateľ stavby ako držiteľ odpadov tiež musí plniť povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.

Dodržať podmienky spoločnosti SPP – Distribúcia, a. s. uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/1048/2023/Šk zo dňa 27. 10. 2023:

V záujmovom území sa nachádzajú nasledovné plynárenské zariadenia: STL2 plynovody D PE, STL pripojovacie plynovody, PN 380 kPaSPP – D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): Súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,

- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:

- # rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- # pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- # zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,

- # zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,

- # zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- dodržať minimálne odstupové vzdialenosti pri súbehu a križovaní kanalizačných a vodovodných rúr a kanalizačných a vodovodných šácht s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

Dodržať podmienky spoločnosti Slovak Telekom a. s. uvedené vo vyjadrení č. 6612407155 zo dňa 11. 07. 2024:

Záujmové územie dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, +421 44 4328456.
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. V zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. V textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude zo zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce požiadať o nové vyjadrenie.
10. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
11. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Dodržať podmienky Slovenského pozemkového fondu (ďalej len „SPF“) uvedené vo vyjadrení č. SPFS91209/2024/750, SPFZ057039/202 zo dňa 25. 03. 2024:

Upovedomujeme vás, že SPF zastupuje osoby, alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť konaním priamo dotknuté, podľa zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkov v znení neskorších predpisov.

V tejto súvislosti požadujeme, aby bola splnená povinnosť subjektu verejného práva zriadiť zápis vecného bremena v zmysle § 20 zákona č.442/2002 Z.z. na pozemky SPF najneskôr do 60 dní od vydania kolaudačného rozhodnutia. SPF si týmto zároveň uplatňuje právo na primeranú jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena.

Dodržať podmienky stanoviska Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne pod č. ORHZ-DK1-2023/000328-001 zo dňa 09. 10. 2023:

Súhlas bez pripomienok.

Dodržať podmienky vjadrenia spoločnosti DSI DATA, a. s. pod č.: 13674124 zo dňa 12. 03. 2024:

V projekte „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie, Štefanov nad Oravou – lokality Dlužiny a Mágel“ nedochádza k stretu so zemnou sieťou DSI DATA, a. s.

Dodržať podmienky stanoviska spoločnosti Energotel, a. s. zo dňa 12. 03. 2024:

V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a. s..

11. Vodná stavba nesmie byť začatá, kým povolenie na jej uskutočnenie nenadobudne právoplatnosť.

12. Predmetná stavba v zmysle § 76 stavebného zákona podlieha kolaudačnému konaniu. Stavebník v súlade s § 79 stavebného zákona podá špeciálnemu stavebnému úradu návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktoré bude zároveň povolením na užívanie vodnej stavby.

13. Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby stráca platnosť, ak sa s vodnou stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
14. Lehota na dokončenie stavby je do: 31. 12. 2034.
15. Námietky účastníkov konania: žiadne.

Odôvodnenie

Stavebník: Obec Štefanov nad Oravou, Plátenická 61, 027 44 Štefanov nad Oravou, IČO: 00 314 889, v zastúpení starostom obce Ing. Róbertom Kakačkom, podal dňa 15. 03. 2024 na Okresnom úrade Tvrdošín, odbore starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie, Štefanov nad Oravou – lokality Dlužiny a Mágel“ na pozemkoch parcela KN-C č. 291/28, 291/27, 1407/2, 548, 339/5, 339/6, 290/40, 290/79, 537, 1452/1, 1428/1, 505, 510 v katastrálnom území Dolný Štefanov.

Obec Vitanová, Stavebný úrad, 027 12 Vitanová 82 vydala verejnou vyhláškou územné rozhodnutie pod č. 249/13/2021-V zo dňa 04. 10. 2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06. 11. 2023.

Obec Vitanová, Stavebný úrad, 027 12 Vitanová 82 vydala súhlasné stanovisko v zmysle § 120 ods. 2/ stavebného zákona pod č. 102/2/2024-V zo dňa 11. 03. 2024 na stavbu: „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie, Štefanov nad Oravou – lokality Dlužiny a Mágel“.

Žiadosť obsahovala: Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenú dňa 06. 10. 2023 medzi budúcimi povinnými z vecného bremena a budúcim oprávneným z vecného bremena, Zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvorenú dňa 31. 08. 2023 medzi povinným z vecného bremena a oprávneným z vecného bremena, Zmluvu č. 104/2024 o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby uzatvorenú medzi investorom /Obec Štefanov nad Oravou/ a budúcim prevádzkovateľom /Oravská vodárenská spoločnosť, a. s./, Zmluvu č. 105/2024 o podmienkach uzatvorenia budúcej zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov uzatvorenú obcou Štefanov nad Oravou a Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., výpis z listu vlastníctva, kópiu katastrálnej mapy, projektovú dokumentáciu vodnej stavby a stanoviská dotknutých orgánov uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy oznámil verejnou vyhláškou začatie vodoprávneho konania pod č. OU-TS-OSZP-2024/000606-002 zo dňa 18. 03. 2024 účastníkom konania, dotknutým orgánom a určil lehotu 8 dní odo dňa doručenia oznámenia, na uplatnenie námietok a stanovísk dotknutých orgánov.

V priebehu vodoprávneho konania neboli k žiadosti uplatnené námietky účastníkov konania.

Podmienky dotknutých orgánov sú zapracované v záväzných podmienkach uskutočňovania stavby.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie preskúmal predloženú žiadosť podľa § 26 vodného zákona a § 62 stavebného zákona vo vodoprávnom konaní a zistil, že uskutočnením vodnej stavby pri dodržaní záväzných podmienok povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, život a zdravie osôb, ani životné prostredie, ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ani iným právom chránené záujmy iných, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov podľa položky č. 60 písm. g) sadzobníka nebol vybratý nakoľko obec je podľa § 4 citovaného zákona od poplatkov oslobodená.

Nakoľko bolo toto konanie začaté do 31.03.2024, dokončilo sa podľa stavebného zákona v znení účinnom do 31.03.2024 v zmysle prechodného ustanovenia § 142l ods. 1 stavebného zákona účinného od 01.04.2024.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie v lehote 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada Obec Štefanov nad Oravou, aby predmetnú verejnú vyhlášku vyvesila na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať na tunajší úrad s vyznačením uvedených údajov. Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým, napr. v mestskom rozhlase alebo miestnej tlači.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:
Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa:
Pečiatka, podpis:

Mgr. Dominika Kyseľová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10291

Doručuje sa

Obec Štefanov nad Oravou, Obecný úrad, Plátenicka 61, 027 45 Štefanov nad Oravou, Slovenská republika
Ing. Peter Salai, Nad brehmi 3104/19, 026 01 Dolný Kubín, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond , Búdkova 36, 817 15 Bratislava, Slovenská republika
MUDr. Július Slabeycius, Bezručova 2536/6, 811 09 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Ing. Ján Bendek, Nad Záhradami 236/38, 027 44 Štefanov nad Oravou, Slovenská republika
Ing. Dávid Lušťoň, Eisnerova 6133/19, 841 07 Bratislava-Devínska Nová Ves, Slovenská republika
František Leja, Rybárska 289/12, 027 44 Štefanov nad Oravou, Slovenská republika
JUDr. Monika Pindiaková, Nad školou 276/4, Štefanov nad Oravou, Slovenská republika
Dominik Ďubašík, Lúčna 1085/6, 028 01 Trstená, Slovenská republika
Marta Štefánková, Edmunda Petra Bardoša 234/53, 027 32 Habovka, Slovenská republika
Miroslav Kolena, Plátenicka 72/62, 027 44 Štefanov nad Oravou, Slovenská republika

Na vedomie

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Oravská vodárenská spoločnosť, Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1
Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne, Matúškova, Dolný Kubín
Obec Vitanová, Vitanová 82, 027 12 Vitanová
Slovenský plynárenský priemysel, a. s. - distribúcia Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Slovak Telekom a.s. Bratislava, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava-Ružinov
DSI DATA s.r.o., Nám. A. Bernoláka, 029 01 Námestovo 1
Okresný úrad Námestovo, Odbor pozemkový a lesný, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo 1
Okresný úrad Tvrdošín, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[ROZHODNUTIE - povolenie na uskutočnenie vodných stavieb "Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie, Štefanov nad Oravou - lokality Dlužiny a Mágel"]
Identifikátor:	OU-TS-OSZP-2024/000606-0003151/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Dominika Kysel'ová
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	25.04.2024 14:10:57 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	25.04.2024 14:11:08 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TS-OSZP-2024/000606-0003151/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Patrik Bartoška
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Tvrdošín IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	26.04.2024
Podpis a pečiatka:	