

OKRESNÝ ÚRAD TVRDOŠÍN

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín

Číslo spisu

OU-TS-OSZP-2024/000038-004

Tvrdošín

05. 02. 2024



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Popis konania / Účastníci konania

1. Marián Kubica, Hladovka 68, 027 13, Suchá Hora, IČO: 43763511
2. Mesto Trstená, Bernoláková 96/8, 028 01 Trstená
3. DM-Ing. s. r. o., 032 31 Hybe 171 - zodpovedný projektant Ing. Jakub Mrlan
4. aplus.sk s. r. o., Ing. arch. Martin Pavlík, Medvedzie 153/36-26, 027 44 Tvrdošín
5. SVP, š. p., OZ Povodie horného Váhu, J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
6. Ďalším osobám, ktorým toto postavenie vyplýva zo Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
7. Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Výrok

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a), c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe žiadosti stavebníka: Marián Kubica, Hladovka 68, 027 13 Hladovka, IČO: 43 673 511 a na základe výsledku vykonaného vodoprávneho konania, vykonaného stavebného konania, predložených dokladov a projektovej dokumentácie a v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) rozhodol takto:

Stavebníkovi: Marián Kubica, Hladovka 68, 027 13 Hladovka, IČO: 43 673 511

vydáva povolenie

I.

Podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona v spojení s § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku zo strechy objektu a zo spevnených plôch, ktoré sú odvádzané systémom dažďovej kanalizácie

OU-TS-OSZP-2024/000038-0000925/2024

do podzemných vôd cez vsakovacie zariadenia /SO 08: 4 stoky dažďovej kanalizácie cez ORL do VG1 – 1 ks a dažďové zvody zo šikmej časti strechy do VG2 – 6 ks/ t. j. vsakovacie galérie/ na pozemku parcela č. C KN: 7350/2 v katastrálnom území Trstená.

Časová platnosť povolenia: určuje sa v zmysle § 21 ods. 4 písm. e) vodného zákona do 31. 01. 2034.

Orgán štátnej vodnej správy môže platnosť povolenia predĺžiť podľa § 21 ods. 5 vodného zákona, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané.

Podmienky povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd:

1. Povolenie sa vzťahuje na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku t. j. dažďových vôd z plochy strechy objektu (plocha 1464 m² – množstvo $Q = 36,60$ l/s) a zo spevnených plôch cez filtračnú šachtu a cez odlučovač ropných látok typ ORL PURECO ENVIA TNC 65-S-II s výstupnou hodnotou v parametri NEL do 0,1 mg/l do vsakovacieho zariadenia VG1 a dažďových vôd zo šikmej strechy objektu SO 01, ktoré budú odvedené dažďovou kanalizáciou podzemných vôd cez vsakovacie zariadenia VG2 /6 ks/.
2. Vypúšťanie bude diskontinuálne, iba počas prívalových dažďov a krátkodobo po ich ukončení.
3. Pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku sa neurčujú limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia, ani povinnosť merať ich množstvo.
4. Dažďovú kanalizáciu vybaviť zariadením na zachytávanie plávajúcich látok.
5. Prevádzku odlučovača ropných látok zabezpečiť v zmysle vypracovaného prevádzkového poriadku zaškolenou osobou a o prevádzke viesť písomné záznamy. Likvidácia odlúčených kvapalín bude vykonávaná oprávnenou osobou. Súčasťou prevádzkového poriadku bude pravidelná kontrola, monitorovanie a vyhodnocovanie účinnosti odlučovača ropných látok.
6. Zabezpečovať pravidelnú údržbu a riadnu prevádzku dažďovej kanalizácie zaškolenou osobou v zmysle vypracovaného prevádzkového poriadku dažďovej kanalizácie, ktorého súčasťou budú aj pokyny pre postup zneškodňovania úniku znečisťujúcich látok na spevnené plochy a parkovisko.
7. Podľa § 24 ods. 2 vodného zákona orgán štátnej vodnej správy zmení alebo zruší ním vydané povolenie, ak dôjde k zmene podmienok rozhodujúcich na vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd.
8. V súlade s § 22 vodného zákona, práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia na osobitné užívanie vôd, ktoré boli vydané na účel spojený s vlastníctvom majetku, prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa takéhoto majetku, ak bude tento majetok naďalej slúžiť účelu, na ktorý bolo toto povolenie vydané.
9. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prechodu alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia.
10. Rozhodnutie na osobitné užívanie vôd je vykonateľné dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Zóna obchodu a služieb (ZOAS) Trstená“, objekt: SO 08 Dažďová kanalizácia, však - novostavba“.

II.

Podľa ustanovenia § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. vodného zákona na osobitné užívanie vôd – odber podzemných vôd z vodného zdroja – vrtaná studňa na pozemku registra C-KN parc. č. 7350/2 v katastrálnom území Trstená na účel zásobovania objektu SO 01 úžitkovou vodou.

Časová platnosť povolenia sa určuje podľa § 21 ods. 4 písm. a) vodného zákona do 31. 01. 2034. Orgán štátnej vodnej správy môže platnosť povolenia predĺžiť podľa § 21 ods. 5 vodného zákona, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané.

Podmienky povolenia:

1. Povolené množstvo odberu podzemných vôd z vrtanej studne je: $Q = 0,7$ l/s.
2. Povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite.
3. Vlastník stavby zabezpečí meranie odoberaného množstva podzemnej vody certifikovaným meradlom – vodomerom.
4. Viesť prevádzkové záznamy o mesačnom a ročnom množstve odobratých podzemných vôd.
5. Prípadné zvýšenie množstva odberu podzemnej vody je možné na základe povolenia orgánu štátnej vodnej správy.

6. Odber podzemnej vody bude vykonávaný tak, aby bola dodržaná hladina podzemnej vody, ktorá ešte umožňuje trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov a riadnu funkciu vodných útvarov s nimi súvisiacich.
7. Ten, kto využíva osobitné vody na podnikateľskú činnosť, je povinný oznamovať údaje o týchto odberoch a údaje určené v povolení raz ročne poverenej osobe - SHMÚ, ktorá ich poskytne správcovi vodohospodársky významných vodných tokov.
8. Stavebník Marián Kubica, Hladovka 68, 027 13 Hladovka, IČO: 43 673 511 do 30 dní od začatia odberu podzemných vôd zašle oznámenie o začatí odberu a využívania vody SHMÚ na predpísanom tlačive oznámenie o odbere, uverejnenom na webovej stránke ústavu.
9. Vlastník stavby resp. prevádzkovateľ je povinný umožniť správcovi vodohospodársky významných vodných tokov prístup k vodomernému zariadeniu za účelom vykonania kontroly odobratého množstva podzemných vôd.
10. Orgán štátnej vodnej správy môže toto povolenie zmeniť, alebo zrušiť v novom konaní, ak sú splnené podmienky ustanovené v § 24 vodného zákona.
11. Ak orgán štátnej vodnej správy neustanoví inak, práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia na osobitné užívanie vôd, ktoré bolo vydané na účel spojený s vlastníctvom majetku, prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa takého majetku, ak bude tento majetok naďalej slúžiť účelu, na ktorý bolo povolenie na osobitné užívanie vôd vydané. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prechodu alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia podľa § 22 ods. 1 vodného zákona.
12. Povolenie na osobitné užívanie vôd zaniká uplynutím času, na ktorý bolo vydané, alebo zánikom právnickej osoby, ktorej bolo povolenie na osobitné užívanie vôd vydané, ak nedošlo k prechodu oprávnenia na ďalšieho nadobúdateľa podľa § 22 ods. 1 vodného zákona, alebo zánikom vodnej stavby umožňujúcej osobitné užívanie vôd, ak orgán štátnej vodnej správy do jedného roka po zániku vodnej stavby neurčí lehotu na jej obnovenie; v takomto prípade povolenie na osobitné užívanie vôd zaniká uplynutím tejto lehoty.
13. Rozhodnutie na osobitné užívanie vôd je vykonateľné dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Zóna obchodu a služieb (ZOAS) Trstená“, objekt: SO 02 Technické zázemie so studňou – rekonštrukcia“.

III.

Podľa § 26 ods. 1 a 4 vodného zákona v súlade s § 52 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona na zriadenie vodnej stavby: „Zóna obchodu a služieb (ZOAS) Trstená, objekty: SO 02 Technické zázemie so studňou – rekonštrukcia, SO 06 Vodovodná prípojka – novostavba, SO 07 Kanalizačná prípojka – novostavba, SO 08 Dažďová kanalizácia, však – novostavba, SO 09 Odlučovač ropných látok – novostavba“ podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval: aplus.sk, s. r. o., Medvedzie 153/36, 027 44 Tvrdošín, zodpovedný projektant: Ing. Jakub Mrlian, autorizovaný stavebný inžinier, č. o. *5720*I2.

Popis stavby, na ktorú sa vzťahuje povolenie:

SO 02 Technické zázemie so studňou – rekonštrukcia:

Predmetom výstavby je rekonštrukcia technického zázemia so studňou SO 02 /nachádza sa na západnej strane riešenej parcely/ a inštalácia technológie automatickej tlakovej stanice pre požiaru vodu a tiež estetická úprava funkčnosti a vzhľadu jednopodlažného objektu rozmerov 8,21 x 6,90 m s pultovou strechou a zastavanou plochou 55,00 m². Napojenie objektu SO 01 bude výhradne úžitkovou vodou z existujúcej studne s približným objemom 30 m³ a výdatnosťou 0,7 l/s, hĺbkou založenia studne -7,200 mm, priemerom 3900 mm, ktorá je postavená z betónovej studňovej skruže s poklopom na vrchu, a ktorá sa nachádza vedľa objektu. Pitná voda bude zabezpečená vo veľkoobjemových baleniach, ktoré budú dovážané od autorizovaných predajcov. Objekt je napojený na NN rozvod. Automatická tlaková stanica pre potreby požiarnej vody:

2 čerpadlá ATS WILO SiBoost Smart 3 VE606. Výkon každého čerpadla je 2,2 kW a maximálna dodávka vody je max. 3 l/s. V prevádzke bude vždy iba 1 čerpadlo. Súčasťou tlakovej stanice bude aj expanzná nádoba reflex DT5 o objeme 100 l. Tlaková stanica bude zásobovať podzemnú požiaru nádrž s objemom 22,36 m³ /SO 11/. Potreba vonkajšej požiarnej vody bude zabezpečená 2 nadzemnými hydrantmi DN100 a z vnútornej požiarnej vody z podzemnej požiarnej nádrže /SO 11/.

Stavba je umiestnená na pozemku registra C-KN parc. č. 7350/2 v katastrálnom území Trstená.

SO 06 Vodovodná prípojka – novostavba:

Objekt SO 01 bude pripojený na existujúcu studňu potrubím HDPE DN90 celkovej dĺžky 114,00 m. Privádzaná voda bude určená výlučne na technické účely, nie ako pitná. Meranie spotreby vody je umiestnené vo vodomernej šachte o vnútorných rozmeroch 1200 x 900 x 1800 mm a trasa areálového prívodu vody bude vedená pod areálovou komunikáciou. Priemerná denná potreba vody: $Q_{dv} = 2400 \text{ l/deň}$.

Stavba je umiestnená na pozemku registra C-KN parc. č. 7350/2 v katastrálnom území Trstená.

SO 07 Kanalizačná prípojka – novostavba:

Objekt SO 01 bude napojený v šachte /bod napojenia splaškovej kanalizácie/ na kanalizačný zberač Trstená – Liesek /PVC DN 300/, ktorý sa nachádza za štátnou cestou II/520 – t. j. pretlakom popod ňu. Kanalizačná prípojka z RŠ1 bude z rúr PVC DN150 v dĺžke cca 88,0 m. Areálová splašková kanalizácia bude z rúr PVC DN150 a na jej trase sú 3 ks kanalizačných šacht.

Stavba je umiestnená na pozemku registra C-KN parc. č. 7350/2, a č. 14314/8 v katastrálnom území Trstená.

SO 08 Dažďová kanalizácia, vsak – novostavba:

Objekt SO 08 rieši odvedenie dažďových vôd zo strechy objektu a spevnených plôch v rámci výstavby – Zóna obchodu a služieb /ZOAS/ v Trstenej. Navrhnuté sú 4 kanalizačné stoky dažďovej kanalizácie:

Kanalizačná stoka – 1

PVC SN10 DN300 dĺžky 86,50 m /VG1 - 1 ks, UV7, 3, 4 – 3 ks, RŠD1, D2, D3 – 3 ks, ORL – 1 ks/,

Kanalizačná stoka – 2

PVC SN10 DN300 dĺžky 87,06 m /UV2 – 1 ks, RŠD3, D4, D5 – 3 ks/,

Kanalizačná stoka – 3

PVC SN10 DN300 dĺžky 112,43 m /UV5, 6, – 2 ks, RŠ D6, D7, D8 – 3 ks/

Kanalizačná stoka – 4

PVC SN10 DN300 dĺžky 80,59 m /UV1 – 1 ks, RŠD8, D9, D10, D11 – 4 ks/

Všetky 4 stoky budú zaústené cez ORL PURECO ENVIA TNC 65-S-II, 0,1 mg NEL/l do vsakovacej galérie VG1 /384 ks/.

Prípojky od uličných vpustí a líniového žľabu DN200-PVC SN10 dĺžky 21,00 m.

Prípojky do vsakovacích galérií VG2 /6 ks/ DN150-PVC SN10 dĺžky 15,00 m.

1 ks líniový žľab dĺžky 43,0 m.

Vsakovacie galérie:

Vsakovacia galéria VG1 je tvorená z 384 ks vsakovacích boxov PURECO. VG1 bude odvádzať dažďové vody z plochej strechy objektu a spevnených plôch.

Vsakovacie galérie VG2 /6 ks vsakovacích galérií/: Na jednu VG pripadajú 2 vrstvy po 8 ks vsakovacích boxov PURECO t. j. 16 ks vsakovacích boxov PURECO. VG2 budú odvádzať dažďové vody zo šikmej časti strechy objektu SO 01.

Objekt SO 08 je umiestnený na pozemku registra C-KN parc. č. 7350/2 v katastrálnom území Trstená.

SO 09 Odľučovač ropných látok – Novostavba:

SO 09 rieši odvedenie dažďových vôd z časti strechy objektu a spevnených plôch.

Množstvo dažďových vôd zo spevnených plôch /3 500 m² $Q = 58,914 \text{ l/}$

Zaolejované vody z objektu autoservisu /SO 01/ z podlahy I. NP sa odvedú 3 vývodmi: /1. DN 150, 2. DN 110, 3. DN 110/ do revíznej šachty RŠ, ktorá sa vybuduje vedľa budovy. Z unížených častí podlahy na I. NP sa zaolejované vody odvedú potrubím DN110 do prečerpávacej stanice MIDI 1300, ktorá sa inštaluje v budove. Z nej sa PVC tlakovým potrubím DN50 odvedú do spoločnej revíznej šachty RŠ osadenej mimo budovu. Z revíznej šachty RŠ sa zaolejované vody odvedú potrubím DN200 do ORL.

V rámci stavby SO 09 sa vybuduje odľučovač ropných látok typ PURECO ENVIA TNC 65 l/s s výstupnou hodnotou v parametri NEL do 0,1 mg/l ORL. Základná konštrukcia ORL je vyhotovená zo železobetónovej jednej alebo viacerých nádrží obdĺžnikového alebo kruhového pôdorysu. Odľučovač ropných látok je zariadenie, ktorého účelom je odlúčenie voľných ropných látok z odpadových a dažďových vôd. Zariadenie sa musí podrobovať pravidelnej kontrole a údržbe.

Odlučovač ropných látok tvorí: sedimentačná časť /kalojem/, koalescenčné filtre a dočist'ovací člen. Stavba je umiestnená na pozemkoch parcela č. 7350/2, 14314/8 v katastrálnom území Trstená. K stavebnému pozemku registra C-KN parc. č. 7350/2 má stavebník vlastnícke právo podľa listu vlastníctva č. 4949.

Stavebný úrad po posúdení predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie a po zvážení všetkých skutočností určuje tieto záväzné podmienky uskutočnenia stavby:

1. Stavebníkom je Marián Kubica, Hladovka 68, 027 13 Hladovka, IČO: 43 673 511.
2. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a ovplyvnili by technické riešenie stavby alebo majetkovoprávne vzťahy. Stavbu realizovať na pozemkoch majetkovoprávne usporiadaných v prospech investora.
3. V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia stavebného zákona.
5. Navrhovateľ je povinný pred začatím stavebných prác požiadať o vytýčenie podzemných vedení (telekomunikačné vedenie a zariadenie, elektrické vedenie, DOK, diaľkové a miestne telekomunikačné káble, PTV, POOK, jestvujúce VN káblové vedenie, verejný vodovod a verejná kanalizácia) a zabezpečiť ich ochranu v zmysle platných noriem. Pri vytyčovaní podzemných vedení je navrhovateľ povinný prizvať zodpovedných pracovníkov, v správe ktorých sa vedenie nachádza.
6. Stavba bude ukončená do 31. 12. 2025. V prípade, že stavebník termín výstavby určený v stavebnom povolení nedodrží, je povinný pred jeho uplynutím požiadať príslušný stavebný úrad o predĺženie termínu výstavby.
7. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona termín začatia stavby (písomnou formou).
8. Do kolaudácie stavby uzatvoriť zmluvy o zriadení vecného bremena s vlastníkmi pozemkov.
9. Stavebník je povinný pred kolaudáciou stavby doložiť doklad o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie oprávnenou osobou.
10. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby, ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočnenia výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zároveň zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
11. Predmetná stavba podľa § 76 stavebného zákona podlieha kolaudačnému konaniu. Stavebník podľa § 79 stavebného zákona podá špeciálnemu stavebnému úradu písomne návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktoré bude zároveň povolením na užívanie vodnej stavby.
12. V zmysle § 103 stavebného zákona je stavebník povinný uchovávať v nepoškodenom stave doklady od stavby vrátane projektovej dokumentácie počas výstavby ako aj jestvovania stavby.
13. Počas výstavby je stavebník povinný neznečisťovať štátne a miestne komunikácie a realizovať stavbu tak, aby nedochádzalo ku zamáčaniu, a tým ku škodám, ktorými by boli postihnutí vlastníci a užívatelia pozemkov. Po ukončení stavby terén uviesť do pôvodného stavu a prípadné vzniknuté škody uhradiť majiteľom, resp. užívateľom pozemkov.
14. Pred začatím prác stavebník zabezpečí v súlade s § 75 ods. 1 stavebného zákona vytýčenie stavby oprávnenou osobou.
15. Stavebník je povinný umožniť podľa § 100 písm. a) stavebného zákona povereným orgánom vstup na stavbu a stavenisko a utvárať podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
16. Stavebník, zhotoviteľ stavby sú v zmysle § 100 písm. b) stavebného zákona povinní bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu nedostatky na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, bezpečnosť a zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné škody.
17. Pri realizácii terénnych úprav vykonať také opatrenia, aby nedošlo k nadmernému zaťažovaniu okolia stavebného pozemku.
18. Stavebník je povinný na uskutočňovanie stavby použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú vlastnosti v súlade s ustanovením § 43f stavebného zákona a ku kolaudačnému konaniu predložiť doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov.
19. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona označiť údaje o stavbe na viditeľnom mieste na stavenisku tabuľkou, ktorá obsahuje: názov stavby, meno stavebníka a číslo a dátum vydania stavebného povolenia.
20. Stavebník je povinný od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavebných prác viesť stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku. Stavebný denník predloží ku kolaudácii stavby.
21. Pri realizácii stavby musia byť dodržané nasledovné podmienky:

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK č.: OU-TS-OSZP-2021/000815 zo dňa 20. 04. 2021:

- Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
- Organizáciu výstavby a dočasné skladovanie prebytočnej zeminy riešiť tak, aby bola v plnej miere naplnená uvedená požiadavka.
- Po ukončení zemných a stavebných prác požadujeme uviesť terén do upraveného stavu.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH č.: OU-TS-OSZP-2021/000765 zo dňa 13. 04. 2021:

- Pri nakladaní so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií platí ustanovenie § 77 ods. 1, 2 zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Stavebník ako pôvodca odpadov je povinný plniť povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch – najmä správne zaraďovať odpady podľa Katalógu odpadov, odpady zhromažďovať vytriedené podľa druhov, odovzdať odpady predovšetkým za účelom zhodnotenia len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, viesť a uchovávať evidenciu o odpadoch, ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.
- Ak pôvodca odpadu, teda stavebník uzatvorí zmluvu so stavebnou firmou – dodávateľom stavby, že mu zabezpečí všetko nakladanie so stavebným odpadom, ktorý je zaradený podľa katalógu odpadov do kategórie O /ostatný odpad/ potrebuje mať dodávateľ stavby registráciu podľa § 97 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydanú orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva v sídle stavebnej firmy.
- Dodávateľ stavby ako držiteľ odpadov tiež musí plniť povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.
- Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia, investor stavby je povinný predložiť príslušnému úradu doklad o zhodnutí, prípadne zneškodnení vzniknutých stavebných odpadov a požiadať o vydanie záväzného stanoviska podľa § 99 ods. 1 písm. b5/ zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS č.: OU-TS-OSZP-2023/002028-002 zo dňa 21. 11. 2023:

- Zámer stavby odsúhlasí správcom a vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (OVS, a. s. Dolný Kubín). Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie splaškovej. Dodržať dovolené vzdialenosti pri križovaní a súbahu podzemných inžinierskych sietí podľa platných STN.
- Počas realizácie stavebných prác dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona – vykonať potrebné opatrenia, aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, tieto nevnikli do pôdy, do povrchových vôd, do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu, alebo nevnikli do stokovej siete a aby sa tým zabránilo ich nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku, t. j. vykonať potrebné opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov.
- Investor je povinný zabezpečiť následne po uvedení stavby do prevádzky dodržanie príslušných ustanovení § 39 vodného zákona v platnom znení v spojitosti s ustanoveniami § 2, § 3, § 4 a § 5 vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Pri realizácii stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob.
- Terén okolo stavby po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.
- Stavebník požiada tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu na stavbu: „Zóna obchodu a služieb (ZOAS) Trstená“, pretože sa jedná o stavbu, na ktorú je potrebný súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona. Súhlas Vám vydá tunajší úrad po splnení zákonných podmienok.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, zn.: SVP 3321/2023/2 zo dňa 18. 09. 2023:

1. Začiatok a koniec stavebných prác žiadame nahlásiť min. 7 dní vopred technikovi strediska Orava (0914/325 865, príp. 0903/806 388). K osadeniu stavby v teréne, realizácii trasy dažďovej kanalizácie, osadeniu ORL, trase zemného areálového vedenia, osadeniu stožiaru s lampou prizvať technika, ktorý dohliadne na dodržanie ochranného pásma toku.
2. Stavba je v súbahu s vodohospodársky významným vodným tokom Oravica, hydrologické číslo poradia: 4-21-04, číslo v správcovstve: 438, ktorý je v správe našej organizácie.

3. Ochranné pásmo vodného toku, v zmysle STN 75 2102 pobrežné pozemky, je stanovené vo vzdialenosti min. 10,0 m od reálnych brehových čiar.
4. Podľa vyššie uvedenej STN nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplozenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí.
5. V súčasnosti je pôvodné koryto vodného toku v blízkosti navrhovanej stavby zasypané a nové koryto je vzdialené cca 100,0 m od navrhovanej stavby.
6. Navrhovaná stavba je podľa predloženej situácie umiestnená vo vzdialenosti cca 11,5 m od predpokladanej pôvodnej brehovej čiar, ktorá bola zameraná geodetom.
7. So zásobovaním objektu úžitkovou vodou z existujúcej studne je možné súhlasiť. Podľa zákona č. 364/2004 Z. z. a jeho novelizácií, §21 je povinnosť merať odoberané množstvo vôd, ktorú návrhom fakturačného meradla spĺňate. Jeho osadenie skontroluje technik. Správca povodia Vás upozorňuje, že neručí za odber podzemných vôd v povolenom množstve a kvalite. V prípade záujmu využiť vodu na pitné účely je potrebné zabezpečiť chemický a bakteriologický rozbor vody. Na odber podzemnej vody je v zmysle § 21 ods.1 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách v platnom znení potrebné povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy.
8. K odvádzaniu splaškových vôd do verejnej kanalizácie nemáme pripomienky. K zaústeniu prečistených zaolejovaných vôd z autoservisu do kanalizácie je potrebný súhlas vlastníka/správcu verejnej kanalizácie.
9. S navrhovaným zachytením a likvidáciou dažďových vôd zo striech navrhovaného objektu (SO 01), komunikácií a spevnených plôch (SO 03) do vsakovacích zariadení VG1 až VG7 na pozemku investora, budeme súhlasiť.
10. S návrhom zelenej strechy ako aj dažďovej záhrady súhlasíme. Upozorňujeme na zabezpečenie starostlivosti o dažďovú záhradu do budúcnosti, aby bola zaistená funkčnosť vsakovania dažďových vôd a aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd.
11. S prečistením dažďových vôd zo spevnených plôch v navrhovanom ORL ENVIA TNC 65-S-II, pred ich zaústením do vsakovacieho objektu VG1, budeme súhlasiť. Výstupnú hodnotu NEL na odtoku do 0,2 mg/l budeme akceptovať. V prípade zmeny ORL požadujeme plnoprietokový, so zachovaním výstupnej hodnoty NEL na odtoku.
12. Upozorňujeme, že pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je potrebné dodržiavať prevádzkový poriadok vodnej stavby pre zabezpečenie garantovanej hodnoty NEL na odtoku.
13. V rámci prekopania nového koryta rieky Oravica a zasypania pôvodného koryta v súčasnosti prebieha trestné konanie, ktoré nie je ukončené. V prípade, že po ukončení vyšetrovania bude potrebné koryto prinavrátiť do pôvodného stavu trváme na podmienke, vybudovať inžinierske siete (dažďová kanalizácia zaolejovaná, zemné káblové areálové osvetlenie + stožiar s lampou) a príp. oplozenie tak, aby nimi nebolo zasiahnuté do ochranného pásma pôvodného toku.
14. Spevnenú plochu za určeným ochranným pásmom toku je možné akceptovať za podmienky, že bude v prípade potreby umožnené správcovi toku využiť ju na prístup k vodnému toku. Upozorňujeme Vás, že nosnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š. p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby toku je min. 25 t.
15. Podľa zákona č. 79/2015 Z. z., § 14 bude v objekte SO 01 (prevádzka autoservisu, dielňa,...) okrem komunálneho odpadu vznikať aj nebezpečný odpad (oleje, olejové filtre, autobatérie, absorbenty,...). Tento druh odpadu musí byť uložený v uzatvorenom a označenom sklade nebezpečného odpadu, t. j. nemôže byť súčasťou objektu SO 04.
16. Ku kolaudácii stavby, na ktorú žiadame byť prizvaní, predložiť verifikované zameranie stavby od predpokladanej pôvodnej brehovej čiar.
17. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle §49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

Krajský pamiatkový úrad Žilina č. konania: KPUZA-2021/7476-2/25850/FUR zo dňa 06. 04. 2021:

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický

nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

- Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.
- V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 č.: TD/NS/0640/2023/Šk zo dňa 24. 06. 2023:

- V záujmovom území sa nachádza nasledovné plynárenské zariadenie: VTL plynovod DN100 OCEL, PN 4 MPa, Ochranné pásmo 4 m, bezpečnostné pásmo 20 m na každú stranu od osi plynovodu.
- dodržať podmienky vyjadrenia SPP - distribúcia, a. s. Bratislava pod č. TD/NS/0640/2023/Šk zo dňa 24. 06. 2023, t. j. pred realizáciou zabezpečiť presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení – podrobný popis týkajúci sa ochrany plynárenských zariadení je uvedený v spomínanom vyjadrení SPP, a. s..

Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina pod č.: 202306-SP-0339-1 zo dňa 27. 07. 2023:

1. V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.
2. Všeobecné podmienky:
 - 2.1 Dovoľujeme si vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - 2.2 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu. Ochranné pásmo elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
 - 2.3 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie vášho zariadenia.
 - 2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - 2.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
 - 2.6 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Okresné riaditeľstvo PZ v Dolnom Kubíne, Okresný dopravný inšpektorát Dolný Kubín č. ORPZ-DK-ODII-18-047/2023 zo dňa 27. 04. 2023:

1. S predloženou projektovou dokumentáciou stavby „Zóna obchodu a služieb /ZOAS/ Trstená, Oravická cesta“, ktorá bude realizovaná na parcelách č. C-KN č. 7345/1 v k. ú. Trstená okres Tvrdošín pre účely vydania stavebného povolenia súhlasíme a uplatňujeme si nasledovné podmienky:

- Stavba musí byť realizovaná v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- Musia byť dodržané podmienky ustanovení § 4, § 7 a § 12 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002 Z. z. a príslušnej STN.
- Musia byť dodržané podmienky stanovené správcom cesty II/520 správou ciest ŽSK závod Orava.
- ODI si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

2. S predloženým návrhom trvalého dopravného značenia (ďalej DZ) v zmysle predloženej projektovej dokumentácie „súhlasíme“ a uplatňujeme si nasledovné podmienky:

- Vyobrazenie, vyhotovenie, tvar a umiestenie trvalého DZ musí byť v súlade s Vyhláškou Ministerstva vnútra SR č. 30/2020 Z. z., o dopravnom značení.

- Osadenie trvalého DZ musí realizovať odborne spôsobilá osoba.
- Musia byť dodržané TP 069 Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR pre použitie DZ a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest na pozemných komunikáciách.
- Po osadení trvalého DZ žiadame prizvať zástupcu ODI, ktorý vykoná kontrolu jeho správneho umiestnenia.
- ODI si z dôvodu potreby zaistenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky vyhradzuje právo na prípadnú úpravu alebo doplnenie prenosného DZ.
- Toto stanovisko nenahrádza povolenia a stanoviská iných dotknutých orgánov štátnej správy, pripomienky a námietky ostatných účastníkov konania, ani určenie použitia dočasného DZ príslušným cestným správnym orgánom v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

OR HaZZ v Dolnom Kubíne, Matúškova 1639/13, 026 01 Dolný Kubín č.: ORHZ-DK1-2022/000210-001 zo dňa 01. 07. 2022:

- Súhlas s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby bez pripomienok.

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Orava, Dolný Kubín č. 1032/2023/SCŽSK-02 zo dňa 23. 06. 2023:

1. S predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme;
2. Budovy umiestniť tak, ako je uvedené v predloženej PD;
3. Spevnené plochy – parkoviská umiestniť min. 6,6 m od okraja vozovky tak, ako je uvedené v PD;
4. Úprava vjazdu bola povolená Okresným úradom Námestovo, odbor CD a PK záväzným stanoviskom č. OU-NO-OCDPK-2021/013301-003 zo dňa 20.9.2021. Vjazd do areálu bude len jeden s napojením na cestu II/520 v km 73,925;
5. Odvodnenie pozemku a spevnených plôch nesmie byť zaústené do existujúceho odvodnenia cestného telesa;
6. Elektrickú a vodovodnú prípojku realizovať tak, ako je uvedené v predloženej PD;
7. Kanalizačnú prípojku realizovať podzemným križovaním cestného telesa cesty II/520 v km 73,965. Pre realizáciu kanalizačnej prípojky si uplatňujeme nasledovné podmienky:
 - križovanie cestného telesa cesty II/520 realizovať riadeným pretlakom a zároveň:
 - Križovanie cestného telesa realizovať technológiou pretlačania min. 1,2 m pod niveletou vozovky;
 - Inžinierske siete uložiť do chráničky s presahom min. 1 m za cestné teleso;
 - Štartovacie jamy umiestniť mimo existujúce cestné teleso cesty min. 1,0 m t.j. od päty svahu resp. 4,3 m od okraja vozovky;
 - Zeminu z výkopov neukladať na vozovku cesty. Okolitý terén uviesť do pôvodného stavu s obnovením odvodnia cestného telesa;
 - Štartovaciu jamu zasypať a dôsledne zhutniť;
8. Vnútro areálové osvetlenie umiestniť na vlastný pozemok a min. 1 m od existujúceho cestného telesa t. j. od päty svahu resp. 4,3 m od okraja vozovky.
9. Oplotenie areálu umiestniť na vlastný pozemok a min. 1 m od existujúceho cestného telesa t. j. od päty svahu resp. 4,3 m od okraja vozovky. Žiadateľ si je vedomý, že bude znášať činnosť letnej a zimnej údržby správcu cesty a nebude si uplatňovať prípadné škody, ktoré mu vzniknú v súvislosti s činnosťou správcu cesty pri výkone letnej a zimnej údržby;
10. Realizácia oplotenia rodinného domu podlieha stavebnému konaniu v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. a vyhláške k stavebnému zákonu č. 532/2002 Z.z.
11. Žiadateľ pred začatím prác v telese ciest v našej správe požiada v zmysle §-u 8 Zák. č. 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciách cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty, pričom ku žiadosti priloží toto naše stanovisko;
12. Žiadateľ si je vedomý, že na ceste II/520 je vykonávaná letná a zimná údržba, preto vykoná všetky opatrenia na zabránenie vzniku škôd z dôvodu vykonávania letnej a zimnej údržby správcom cesty a bude znášať všetky náklady a škody, ktoré mu vzniknú z výkonu letnej a zimnej údržby;
13. V prípade, že cez pozemok žiadateľa je vyústený existujúci odtok z cestného priepustu, je nutné tento odtok zachovať, respektíve urobiť také opatrenia, aby nebolo narušené odvodnenie cestného telesa. V prípade úpravy odtoku z cestného priepustu je tieto úpravy vopred odkonzultovať so správcom cesty, ktorý dá k týmto úpravám podmienky. Tieto podmienky platia aj v prípade, že v blízkosti pozemku žiadateľ je existujúci vtok do cestného priepustu!;
14. Práce na realizácii stavby nesmú byť začaté bez odovzdania úseku cesty pre stavebné účely;
15. Dňom písomného odovzdania úseku cesty pre stavebné práce (zápisom do stavebného denníka) medzi stavebníkom a správcom cesty do termínu odovzdania stavby (za účasti správcu cesty) sa úsek stavby na ceste

stáva staveniskom, stavebník preberá zodpovednosť za škody vzniknuté na cestnom telese, majetku a zdraví tretím osobám;

16. Na práce v telese cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov od ukončenia prác (odo dňa písomného prevzatia stavebných prác pracovníkom SC ŽSK). Po dobu trvania záručnej doby je žiadateľ povinný priebežne a bez meškania odstraňovať závady vzniknuté v dôsledku zásahu do telesa cesty. Záručná doba bude predĺžená o dobu od písomného uplatnenia reklamácie správcou cesty u investora do doby opravy. Oprava musí byť písomne prevzatá;

17. Záručná lehota neplynie v čase od písomného nahlásenia reklamácie po dobu písomného prevzatia opravy. O čas opravy bude záručná lehota predĺžená;

18. Žiadateľ zodpovedá počas realizácie prác pri a v cestnom telese za prípadné škody spôsobené v dôsledku realizácie stavby, ktoré vzniknú na cestnom telese alebo na majetku a zdraví tretích osôb;

19. Počas prác pri a v telese cesty je potrebné miesto zásahu označiť dočasným dopravným značením;

20. Dočasné dopravné značenie musí byť odsúhlasené s OR PZ ODI Dolný Kubín a určené Okresným úradom Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií;

21. Práce je potrebné vykonávať mimo zimného obdobia t. j. od 15.04. – 30.09. a v závislosti od klimatických podmienok;

22. Žiadateľ je povinný dodržať platné normy, predpisy a ochranné pásma jednotlivých inžinierskych sietí;

23. Žiadateľ je povinný písomne oznámiť správcovi cesty začiatok realizácie prác, a po ukončení prác v telese cesty odovzdať miesto zásahu zástupcovi správcu cesty t. j. technický pracovník 0917 680 214;

24. Každý zásah do telesa cesty t. j. realizáciu inžinierskych sietí vo vzťahu k ceste III/2282 si správca cesty musí zápisne prevziať;

25. Počas prác v telese cesty II/520 prizvať na kontrolu priebehu prác príslušného cestmajstra: 0917 680 207;

26. Žiadateľ odsúhlasí so zástupcom správcu cesty každú zmenu vo vzťahu k ceste II/520, ktorá bude realizovaná počas realizácie stavby;

27. Správca cesty si v prípade potreby vyhradzuje právo doplniť resp. zmeniť stanovisko;

28. Pred kolaudáciou požadujeme zvolať samostatné preberacie konanie za účasti zástupcu SC ŽSK – Závod Orava, Dolný Kubín a Okresného úradu Dolný Kubín, odbor CD a PK, ktorého zápis bude prílohou ku kolaudačnému protokolu. Bez zápisu z preberacieho konania nie je možné vydať kolaudačné rozhodnutie a nezačne plynúť záručná doba pre zásah do telesa cesty;

29. V prípade nedodržania vyššie uvedených podmienok pre stavebné povolenie správca cesty nebude súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia a bude si uplatňovať sankcie v zmysle cestného zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov;

30. Platnosť tohto stanoviska je 12 mesiacov od jeho vystavenia;

31. Dodržať podmienky VZP správcu cesty, ktoré sú zverejnené na stránke https://www.sczsk.sk/wp-content/uploads/2021/12/vseobecne_podmienky_2022.pdf;

V prípade potreby prerokovania podmienok uvedených v tomto stanovisku prosíme kontaktovať zástupcu správcu ciest II. a III. triedy na tel. číslo 0917680214 alebo e-mail tsudk.sczsk@vuczilina.sk.

Slovak Telekom, a. s., Bratislava č.: 6612317859 zo dňa 28. 06. 2023:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s. r. o.

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, +421 44 4328456.

- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť, zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykonáva Slovak Telekom, a. s., na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/> vyjadrenia. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s..
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavaruje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Oravská vodárenská spoločnosť, a. s., Bysterecká 2180, Dolný Kubín č. 3204/techDH/2023 zo dňa 11. 07. 2023:

- Pred začatím zemných prác investor stavby objedná presné vytýčenie verejnej kanalizácie u p. Hudáka (tel. 0905 783 005).
- Pred zásypom kolíznych miest prizvať nášho zástupcu ku kontrole dodržania našich podmienok /majster kanal. 0918 520 028/
- Dodržať ochranné pásmo verejnej kanalizácie 1,5 m na obidve strany od potrubia
- O zriadenie kanalizačnej prípojky požiadať OVS, a. s. Dolný Kubín v zmysle smernice o budovaní kanalizačných prípojok. Zemné práce pri realizácii prípojky zabezpečuje a hradí investor.
- Napojenie na verejnú kanalizáciu musí vykonať pracovník OVS, a. s. Dolný Kubín.
- Pri križovaní našich podzemných vedení dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- Vo vodomernej šachte je potrebné osadiť certifikovaný vodomér. Osadenie vodomera môže vykonať len odborne spôsobilá osoba v zmysle Z. č. 157/2018 Z. z. – Zákon o metrológii – kontaktujte majstra prev. obvodu – p. Fukas – t. č. 0905 850 609.
- Ku kolaudácii stavby požadujeme predložiť súhlasné stanovisko OVS, a. s. Dolný Kubín o spôsobe napojenia na verejnú kanalizáciu–kontaktovať majstra prev. obvodu–p. Medvecký.

Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č.: OU-NO-OC DK-2023/015828-002 zo dňa 31. 07. 2023:

- Žiadame dodržať podmienky stanoviska Správy ciest ŽSK Žilina, Ul. M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, č. 1032/2023/SCŽSK-02 zo dňa 23. 06. 2023 a stanoviska OR PZ SR ODI Dolný Kubín, číslo ORPZ_DK_ODI1-18-047/2023 zo dňa 27. 04. 2023 v plnom rozsahu.
- Pred začatím stavebných prác si investor vyžiada stanoviská vlastníkov, resp. správcov inžinierskych sietí, aby nedošlo k poškodeniu ich vedení.
- Stavebné práce, ktorými sa zhotoviteľ dotýka cesty II/520 v km cca 73,965 sa uskutočnia technológiou pretláčania, kolmo na os cesty II/520, v min. hĺbke 1,2 m pod niveletou vozovky.
- Inžinierske siete uložiť do chráničky s presahom min. 1 m za existujúci okraj cestného telesa.

- Štartovacie jamy budú zriadené mimo existujúce teleso cesty min. 1,0 m t. j. od päty svahu resp. 4,3 m od okraja vozovky. Štartovacie jamy zasypať a dostatočne zhutniť. Materiál získaný výkopovými prácami nesmie byť ukladaný na vozovku, musí byť odvezený na skládku. Pri stavebnej činnosti neznečisťovať dotknutú pozemnú komunikáciu a prípadné znečistenie odstrániť.
- Zabezpečiť zachovanie odtokových pomerov cesty II/520, v prípade porušenia odvodňovacieho systému dotknutej cesty, s okamžitou platnosťou zabezpečiť jeho obnovu.
- Prenosné dopravné značenie na označenie pracoviska musí byť odsúhlasené OR PZ SR ODI Dolný Kubín a určené Okresným úradom Námestovo, OCD a PK. Vyobrazenie a rozmery dopravných značiek budú v zmysle STN 01 8020 a jej zmien a vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Žiadateľ je povinný rešpektovať ďalšie spresňujúce alebo doplňujúce pokyny OR PZ SR ODI Dolný Kubín.
- Existujúce dopravné značenie, ktoré bude v rozpore s prenosným dopravným značením bude zakryté a po skončení prác uvedené do pôvodného stavu.
- Dopravné značenie v predmetnom úseku cesty II/520 bude po ukončení stavebných prác, s okamžitou platnosťou obnovené v zmysle pasportu dopravného značenia. Prenosné zvislé dopravné značenie bude na ceste II/520 v reflexnej úprave triedy R2, s ochranným okrajom s dvojitém ohybom.
- V prípade potreby pre reguláciu premávky a zastavovania vozidiel na ceste II/520, žiadateľ zabezpečí spôsobilé a náležité vystrojené osoby /min. 2 osoby/.
- Za vykonané práce a podmienky podľa tohto rozhodnutia je zodpovedný za žiadateľa, investora a zhotoviteľa: Marián Kubica, Hladovka 68, 027 13 Suchá Hora, č. t. 0948 831 501
- Práce budú realizované v termíne: začatie a ukončenie prác: 01. 08. 2023 – 30. 10. 2023, presný termín realizácie prác oznámi žiadateľ cestnému správnomu orgánu, Správe ciest ŽSK, OR PZ SR – ODI v Dolnom Kubíne a mestu Trstená písomne, resp. telefonicky. Pri zmene podmienok užívania a podobne je potrebné požiadať cestný správny orgán o nové povolenie, prípadne o zmenu povolenia.
- Žiadateľ je povinný na výzvu majetkového správcu komunikácie v prípade mimoriadnych udalostí a iných nepredvídateľných okolností stavebné práce prerušiť a obnoviť ich až po súhlase správcu dotknutej komunikácie.
- Žiadateľ bude po dobu 60-tich mesiacov od odovzdania predmetného úseku priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie závad, ktoré vzniknú v súvislosti so zásahom do cestného telesa a uhrádzať následné škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad. V prípade poškodenia povrchu cesty II/520 a jej krajnice je žiadateľ povinný vykonať opravu vozovky alebo krajnice. Ak majetkový správca cesty II/520 – SC ŽSK Žilina preukáže, že po uplynutí záručnej doby boli vynaložené zvýšené náklady na údržbu v mieste zásahu, investor je povinný uhradiť tieto náklady.
- Po skončení prác žiadateľ odovzdá do 3 dní odo dňa ukončenia zvláštného užívania pozemnej komunikácie – cesty II/520 miesto zásahu zástupcovi správcu komunikácie /pracovisko Dolný Kubín, č.t.: 0917 680 214/ samostatným preberacím konaním, kde bude spísaný protokol o prevzatí a v prípade potreby bude dohodnutá i záručná doba.
- Cestný správny orgán si vyhradzuje právo podmienky zmeniť, alebo doplniť s ohľadom na ochranu cesty, bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, z hľadiska správy cesty a ak budú dotknuté verejné záujmy.

22. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 správneho poriadku.

23. Stavebné povolenie na uskutočnenie vodnej stavby stráca platnosť, ak sa s vodnou stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

24. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt stavby, ktorého jedna sada sa ponecháva na tunajšom úrade.

25. Toto rozhodnutie je stavebným povolením v zmysle § 26 vodného zákona.

26. Orgán štátnej vodnej správy, môže ak je to v záujme ochrany vôd zmeniť alebo zrušiť podmienky rozhodnutia, ktorým sa povoľuje vodná stavba podľa § 73 ods. 12 vodného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu stavebného konania neboli námietky vznesené. Pripomienky sú akceptované v podmienkach rozhodnutia.

Odôvodnenie

Stavebník – Marián Kubica, Hladovka 68, 027 13 Hladovka, IČO: 43 673 511 podal dňa 18. 10. 2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Zóna obchodu a služieb (ZOAS) Trstená, objekty: SO 02 Technické zázemie so studňou – rekonštrukcia, SO 06 Vodovodná prípojka – novostavba, SO 07 Kanalizačná prípojka – novostavba, SO 08 Dažďová kanalizácia, však – novostavba, SO 09 Odľučovač ropných látok – novostavba“ a

súčasne o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 vodného zákona – odber podzemných vôd a vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, ktoré súvisí s povoloňovanou vodnou stavbou. Dňom podania žiadosti bolo začaté vodoprávne a stavebné konanie.

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Mestom Trstená, stavebný úrad, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená, č.: 1921/7/2021/9-T zo dňa 18. 11. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20. 12. 2021. K vydaniu stavebného povolenia bolo vydané záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona na základe § 120 a stavebného zákona pre špeciálny stavebný úrad všeobecným stavebným úradom – Mesto Trstená, stavebný úrad, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená pod č. 2532/2023/9-2 zo dňa 06. 10. 2023.

Z formulácie ustanovenia § 73 ods. 11 vodného zákona vyplýva, že ak orgán štátnej vodnej správy vydáva tomu istému žiadateľovi súčasne niekoľko povolení, môže tak urobiť v jednom rozhodnutí.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom štátnej správy listom č.: OU-TS-OSZP-2023/001963-002 zo dňa 13. 12. 2023 začatie vodoprávneho konania, stavebného konania a upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním: I. podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona vo veci vydania povolenia na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku zo strechy objektu a spevnených plôch, ktoré sú odvádzané systémom dažďovej kanalizácie do podzemných vôd cez vsakovacie zariadenia VG1 a VG2 na pozemku registra C-KN parcela č. 7350/2 v katastrálnom území Trstená,

II. podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod. 1 vodného zákona bod 1. vodného zákona na osobitné užívanie vôd – odber podzemných vôd z vodného zdroja – vrtaná studňa na pozemku parcela č. C KN: 7350/2 katastrálne územie Trstená na účel zásobovania stanice technickej kontroly úžitkovou vodou,

III. v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona v spojení s § 26 vodného zákona vo veci stavebného konania o povolení vodnej stavby „Zóna obchodu a služieb (ZOAS) Trstená, objekty: SO 02 Technické zázemie so studňou - rekonštrukcia, SO 06 Vodovodná prípojka – novostavba, SO 07 Kanalizačná prípojka – novostavba, SO 08 Dažďová kanalizácia, však – novostavba, SO 09 Odľučovač ropných látok – novostavba“ v spoločnom konaní účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Vzhľadom na to, že orgánu štátnej vodnej správy boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 73 ods. 5 vodného zákona a podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania, dotknuté orgány a obec mohli podľa oznámenia o začatí vodoprávneho konania a stavebného konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 8 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. V stanovenom termíne sa k veci nikto z oslovených nevyjadril. Dotknutý orgán, ktorý v určenej lehote neoznámil svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V konaní neboli uplatnené záporné námietky účastníkov konania.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní, mali možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresnom úrade Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Medvedzie 254, Tvrdošín (č. dv. 10, Klientske centrum - prízemie).

K stavebnému konaniu sa vyjadrili:

- Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, Správa povodia horného Váhu, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok zn.: SVP 3321/2023/2 zo dňa 18. 09. 2023,
- Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo č. OU-NO-OCDPK-2023/015828-002 zo dňa 31. 07. 2023,
- Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK č.: OU-TS-OSZP-2021/000815 zo dňa 20. 04. 2021,
- Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH č.: OU-TS-OSZP-2021/000765 zo dňa 13. 04. 2021,
- Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS č.: OU-TS-OSZP-2023/002028-002 zo dňa 21. 11. 2023,
- Krajský pamiatkový úrad Žilina č. konania: KPUZA-2021/7476-2/25850/FUR zo dňa 06. 04. 2021,

- Okresné riaditeľstvo PZ v Dolnom Kubíne, Okresný dopravný inšpektorát Dolný Kubín č. ORPZ-DK-ODII-18-047/2023 zo dňa 27. 04. 2023,
- Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Orava, Dolný Kubín č. 1032/2023/SCŽSK-02 zo dňa 23. 06. 2023,
- Oravská vodárenská spoločnosť, a. s., Bysterecká 2180, Dolný Kubín č. 3204/techDH/2023 zo dňa 11. 07. 2023,
- Mesto Trstená, stavebný úrad, Bernolákova 96/8, 0028 01 Trstená č. 2532/2023/9-2 zo dňa 06. 10. 2023,
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina zn. 202306-SP-0339-1 zo dňa 27. 07. 2023,
- Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6612317859 zo dňa 28. 06. 2023,
- Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava č. TD/NS/0640/2023/Šk,
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín, č. ORHZ-DK1-2022/000210-001 zo dňa 01. 07. 2022.

Pripomienky k povoľovanej stavbe uvedené v stanoviskách účastníkov konania a dotknutých orgánov boli prevzaté do podmienok tohto povolenia.

Tunajší úrad preskúmal žiadosť, pripomienky a stanoviská a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Vzhľadom na to, že v stavebnom konaní neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník v zmysle položky č. 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov zaplatil správny poplatok v hodnote 400,00 Eur – Potvrdením o úhrade správneho poplatku.

K vodoprávnemu konaniu stavebník predložil všetky predpísané doklady a náležitosti podľa vodného zákona. K vypúšťaniu vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd bolo doložené súhlasné stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, Správa povodia horného Váhu, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok zn.: SVP 3321/2023/2 zo dňa 18. 09. 2023 a Hydrogeologický posudok k vypúšťaniu vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, ktorý vypracovala RNDr. Zdena Matiová – HGM-Žilina, s. r. o., Stárkova 26, 010 01 Žilina z novembra 2018. K odberu podzemných vôd z vrtanej studne stavebník doložil súhlasné stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, Správa povodia horného Váhu, zn.: SVP 3321/2023/2 zo dňa 18. 09. 2023 a Hydrogeologický posudok k vypúšťaniu vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, ktorý vypracovala RNDr. Zdena Matiová – HGM-Žilina, s. r. o., Stárkova 26, 010 01 Žilina z novembra 2018.

Pretože boli splnené zákonné podmienky pre vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona a odber podzemných vôd podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. vodného zákona a vo vodoprávnom konaní uskutočnenom podľa § 73 vodného zákona bolo zistené, že pri dodržaní podmienok povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, život a zdravie osôb, ani životné prostredie, ani neprimerané obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ani iným právom chránené záujmy iných, a preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

Účastníci konania:

1. Marián Kubica, Hladovka 68, 027 13, Suchá Hora, IČO: 43763511
2. Mesto Trstená, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená
3. DM-Ing. s. r. o., 032 31 Hybe 171 - zodpovedný projektant Ing. Jakub Mrlian
4. aplus.sk s. r. o., Ing. arch. Martin Pavlík, Medvedzie 153/36-26, 027 44 Tvrdošín
5. SVP, š. p., OZ Povodie horného Váhu, J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
6. Ďalším osobám, ktorým toto postavenie vyplýva zo Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

7. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada Mesto Trstená, aby predmetnú verejnú vyhlášku vyvesilo na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať na tunajší úrad s vyznačením uvedených údajov. Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým, napr. v mestskom rozhlase alebo miestnej tlači.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Mgr. Dominika Kyseľová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10291

Doručuje sa

Marián Kubica, Hladovka 68, 027 13 Hladovka, Slovenská republika

Mesto Trstená (OVM), Bernoláková 96, 028 01 Trstená, Slovenská republika

DM-Ing. s. r. o., Ing. Jakub Mrlian - projektant, Hybe 171, 032 31 Hybe, Slovenská republika

aplus.sk s.r.o., Medvedzie Sídliisko 153/36-26, 027 44 Tvrdošín, Slovenská republika

SVP š.p., OZ Piešťany, správa povodia horného Váhu, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, Slovenská republika

Na vedomie

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

Oravská vodárenská spoločnosť, Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1

Slovenský plynárenský priemysel, a. s. - distribúcia Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

Slovak Telekom a.s. Bratislava, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Okresný úrad Tvrdošín, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín 1

Okresný úrad Námestovo, OC DaPK, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo 1

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Orava, Kubínska 8, 026 80 Dolný Kubín 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne, Matúškova, Dolný Kubín

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Dolnom Kubíne, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie - verejná vyhláška - povolenie v zmysle par 26 a par. 21 stavby Zóna obchodu a služieb v Trstenej]
Identifikátor:	OU-TS-OSZP-2024/000038-0000925/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Dominika Kysel'ová
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	07.02.2024 09:31:23 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	07.02.2024 09:31:36 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TS-OSZP-2024/000038-0000925/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Patrik Bartoška
Funkcia alebo pracovné zaraďenie:	hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Tvrdošín IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	07.02.2024
Podpis a pečiatka:	