



•
Národná agentúra pre sieťové a elektronické
služby
Kollárova 8
917 02 Trnava
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Námestovo

OU-NO-PLO1-2024/005236-008

Mgr. Faberová/4712

08. 04. 2024

Vec

Zmene druhu pozemku v zmysle § 11 zákona č. 220/2004 Z. z.

– oznámenie o vykonanej miestnej ohliadke s možnosťou vyjadriť sa k podkladom i k spôsobu zistenia, prípadne navrhnuť doplnenie pred vydaním rozhodnutia

Okresnému úradu Námestovo, pozemkovému a lesnému odboru (ďalej len „OÚ Námestovo, PLO“) ako príslušný správny orgán podľa § 23 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 220/2004 Z. z.“) bola dňa 07.02.2024 doručená žiadosť Obce Novot' v zastúpení starostom obce Ing. Dušanom Jendrašíkom, v splnomocnenom zastúpení JUDr. Lindou Terkaničovou, advokátka, so sídlom Žilinská cesta 28/19, 034 01 Ružomberok, o vydanie rozhodnutia o zmene druhu pozemku v zmysle § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z. v katastrálnom území Novot' pre stavbu „miestnej komunikácie“ na parcele registra „C“ (ďalej len „C-KN“) č. C-KN č. 3943/110 o výmere 35 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z E-KN parcely č. 3988/1),

C-KN č. 3943/200 o výmere 10 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z E-KN parcely č. 4003/2),
C-KN č. 3943/201 o výmere 27 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z E-KN parcely č. 4003/1),
C-KN č. 3943/202 o výmere 18 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z E-KN parcely č. 4002/2),
C-KN č. 3943/203 o výmere 35 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z E-KN parcely č. 3989/2),
C-KN č. 3943/204 o výmere 2 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z C-KN parcely č. 3943/126),
C-KN č. 3943/205 o výmere 2 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z E-KN parcely č. 3961/1),
C-KN č. 3943/206 o výmere 1 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z C-KN parcely č. 3943/113),
C-KN č. 3943/207 o výmere 53 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z C-KN parcely č. 3943/115),
C-KN č. 3990/5 o výmere 20 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z C-KN parcely č. 3990/5),
C-KN č. 3990/6 o výmere 26 m², druh pozemku orná pôda (z C-KN parcely č. 3990/1),
C-KN č. 3990/7 o výmere 46 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z E-KN parcely č. 3990/2), C-KN č. 3991/12 o výmere 8 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z C-KN parcely č. 3991/1),
C-KN č. 3991/13 o výmere 5 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z C-KN parcely č. 3991/7),
C-KN č. 3991/14 o výmere 7 m², druh pozemku záhrada (z C-KN parcely č. 3991/6),
C-KN č. 4002/3 o výmere 18 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z E-KN parcely č. 4002/1),
C-KN č. 4001/9 o výmere 44 m², druh pozemku trvalý trávny porast (z C-KN parcely č. 4001/6), postavenej pred 25. júnom 1992.

Telefón
+421433124710

E-mail
opl.no@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

OÚ Námestovo, PLO dňa 05.04.2024 vykonal v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 220/2004 Z. z. v spojení s § 38 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov miestnu ohliadku, z ktorej bol spísaný záznam.

Vykonanou ohliadkou boli zistené nasledovné skutočnosti:

„Predmetné parcely sú na základe zistenia skutočného druhu pozemku v teréne zastavanou plochou. Pozemky vplyvom ľudskej činnosti zmenili svoj charakter a nezodpovedajú poľnohospodárskej pôde. K záberu poľnohospodárskej pôdy došlo za účelom výstavby miestnej komunikácie v k. ú. Novot', ktorá na základe čestného vyjadrenia Obce Novot' v zastúpení starostom obce Ing. Dušanom Jendrašikom bola vybudovaná ešte pred júnom 1992.“

Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka, a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy.

Podľa § 32 ods. 2 správneho poriadku podkladom pre rozhodnutie sú najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správne orgánu z jeho úradne činnosti. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán.

Podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je správny orgán povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Podľa § 34 ods. 3 zákona o správnom poriadku účastník konania je povinný navrhnúť na podporu svojich tvrdení dôkazy, ktoré sú mu známe.

Vychádzajúc z vyššie uvedeného Vám OÚ Námestovo, PLO dáva možnosť vyjadriť sa k podkladom pred vydaním rozhodnutia, a to v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Podľa § 11 ods. 3 zákona č. 220/2004 Z. z. sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli OÚ Námestovo, PLO a súčasne na dočasnej úradnej tabuli OÚ Námestovo, PLO, umiestnenej na úradnej tabuli Obce Novot', po dobu 15 dní. Súčasne bude vyvesené po dobu 15 dní na webovom sídle správneho orgánu www.minv.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručuje sa:

Obec Novot', Novot' 285, 029 55 Novot',
 JUDr. Linda Terkaničová, advokátka, Žilinská cesta 28/19, 034 01 Ružomberok,
 Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11, IČO: 17335345,
 Antušák Pavol, Novot' 508, 029 55 Novot',
 Antušáková Miroslava, Novot' 508, 029 55 Novot',
 Ing. Poleta František, Severná 153/16, 029 01 Námestovo,
 Ing. Poleta Dušan, Novot' 515, 029 55 Novot',
 Franek Štefan, Novot' 509, 029 55 Novot',
 Franeková Elena, Novot' 509, 029 55 Novot',
 Jendrašík Vladimír, Novot' 167, 029 55 Novot',
 Antušák Pavol, Novot' 157/14, 029 55 Novot',
 Antušáková Miroslava, Novot' 157/14, 029 55 Novot',
 Poletová Pavlína, Novot' 506, 029 55 Novot',
 Brandysová Veronika, Novot' 523, 029 55 Novot',
 Boboňová Mária, Výčapy – Opatovce 110,
 Poletová Helena, Novot' 277, 029 55 Novot',
 Jendrašíková Margita, Novot' 507, 029 55 Novot',
 Kšendzuľáková Jozefína, Novot' 528, 029 55 Novot',
 Smolková Dana, Ulica Západná 1009/10, Zákamenné,
 Serdelová Katarína, Novot' 499, 029 55 Novot',

Serdel Andrej, Novot' 499, 029 55 Novot'.

Ing. Anna Laššáková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky