

Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Vyšný Kubín, lokalite Dúbrava.

STANOVY

I.

Názov a sídlo združenia

1. Názov občianskeho združenia: Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Vyšný Kubín, lokalita Dúbrava.
2. Sídлом združenia je:.....
3. IČO bude pridelené po zaevidovaní.
4. Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Vyšný Kubín v lokalite Dúbrava (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou založenou podľa § 23 a § 24 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
5. Združenie sa ustanovilo dňana zhromaždení účastníkov pozemkových úprav (ďalej len „pozemkové úpravy alebo JPÚ“), ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov.
6. Členmi združenia sú všetci účastníci JPÚ v zmysle § 6 ods.1 zákona.
7. Na činnosť združenia účastníkov JPÚ dohliada Okresný úrad Dolný Kubín, Odbor pozemkový a lesný.

II.

Účel a predmet činnosti združenia

1. Združenie najmä:
 - a) spolupracuje pri príprave a prerokovávaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania, napr. ocenenia pozemkov, všeobecných zásad funkčného usporiadania (ďalej „VZFU“), zásad pre umiestnenie nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti VZFU, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
 - b) predkladá príslušnému orgánu štátnej správy námietky k návrhom jednotlivých častí projektu JPÚ,
 - c) prostredníctvom predstavenstva združenia (ďalej len „predstavenstvo“) zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v zmysle § 10 ods. 4 zákona,
2. Združenie nevykonáva činnosti na účel podnikania a nadobudnutia zisku.

III.

Orgány združenia

1. Najvyšším orgánom združenia účastníkov je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav (ďalej len „zhromaždenie“), ktoré tvoria vlastníci pozemkov v obvode JPÚ.
2. Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje statuty združenia a ich zmeny
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva a náhradníkov
 - c) rozhoduje o zániku združenia
3. Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia. Pokiaľ ide o vec spadajúcu do pôsobnosti predstavenstva, len na základe súhlasu predstavenstva vo forme uznesenia predstavenstva.

4. Ak zo zákona alebo stanov združenia nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté hlasmi vlastníkov pozemkov, ktorí reprezentujú nadpolovičnú väčšinu výmery pozemkov, ktorú reprezentujú vlastníci pozemkov prítomní na zhromaždení. Zhromaždenie je spôsobilé rokovať a prijímať uznesenia ak sú prítomní vlastníci pozemkov, ktorí reprezentujú nadpolovičnú väčšinu výmery všetkých pozemkov v obvode jednoduchých pozemkových úprav. Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo alebo príslušný orgán štátnej správy podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje zápis, ktorý podpisuje zapisovateľ a osoba zvolávajúca zhromaždenie za príslušný orgán štátnej správy alebo za predstavenstvo.
5. Predstavenstvo zvolá zhromaždenie, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo príslušný orgán štátnej správy.

V.

Predstavenstvo

1. Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo, ktoré má nepárny počet členov, ktoré zastupuje združenie účastníkov výhradne v konaní o pozemkových úpravách.
2. Predstavenstvo zastupuje združenie v konaní o JPÚ. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami združenia alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov na doručovanie.
3. Predstavenstvo volí spomedzi seba nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých členov predstavenstva, predsedu, podpredsedu, ktorých môže rovnakým spôsobom aj kedykoľvek odvolať.
4. Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu ho zastupuje podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje zápis, ktorý podpisuje zapisovateľ a osoba zvolávajúca predstavenstvo.
5. Ak zo zákona alebo stanov združenia nevyplýva niečo iné, uznesenie predstavenstva je prijaté nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých členov predstavenstva. Predstavenstvo je spôsobilé rokovať a prijímať uznesenia ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých členov predstavenstva. O podaní námietok v zmysle § 13 ods. 2 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva.
6. Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu ho zastupuje podpredseda.
7. Všetky funkcie v orgánoch združenia sú čestné bez práva a nároku na odmenu.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Združenie zaniká uplynutím 5 rokov od schválenia vykonania projektu JPÚ alebo dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy o zastavení konania o JPU týkajúcich sa združenia.
2. Tieto stanovy združenia je možné zmeniť alebo doplniť len na základe písomných očíslovaných dodatkov k týmto stanovám združenia.
3. Stanovy združenia boli schválené na ustanovujúcom zhromaždení dňa

V Dolnom Kubíne dňa

.....

predseda predstavenstva