

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Vysokoškolačkov 8556/33B, 010 08 Žilina

Číslo spisu: OU-ZA-OSZP3-2022/043949-003/Kri

V Žiline dňa 30.09.2022

vybavuje: Ing. Križová, 041-7335681

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie

**o začatí stavebného konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením
a upustenie od ústneho pojednávania**

Stavebník **Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., IČO: 36 672 297** so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina podal dňa 09.09.2022 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy žiadosť o zmenu vodnej stavby pred jej dokončením spočívajúcu v zmene termínu ukončenia stavby „**Žilina – Brodno – rozšírenie vodovodu, vetva 3**“ časť: **Objekt 1 – vodovodná vetva 3**“ navrhovanú na pozemkoch parc. čísla KN-C 1200/4, 1199, 1195/1, 1190, 1227, 1189/2 v katastrálnom území Brodno.

Na predmetnú vodnú stavbu „*Žilina – Brodno – rozšírenie vodovodu, vetva 3*“ bolo vydané špeciálnym stavebným úradom - Obvodným úradom životného prostredia v Žiline, na úseku štátnej vodnej správy stavebné povolenie rozhodnutím pod č. A/2011/00391-3/Ros zo dňa 18.03.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 29.04.2011. Z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov zo strany investora nebola realizácia stavby začatá a preto, rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia Žilina, odbor štátnej správy starostlivosti o životné prostredie obvodu, na úseku štátnej vodnej správy pod spis. č. 1900/2013/264/Cop zo dňa 04.03.2013, právoplatného dňa 12.04.2013 bola platnosť uvedeného stavebného povolenia predĺžená do termínu 31.12.2016 a rozhodnutím Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy pod č. OU-ZA-OSZP3-2016/040537-003/Kri zo dňa 23.11.2016, právoplatného dňa 29.12.2016 bola platnosť uvedeného stavebného povolenia predĺžená do termínu 31.12.2019. Práce na stavbe boli zahájené v 08/2018.

Na časť vodnej stavby: „*Žilina – Brodno – rozšírenie vodovodu, vetva 3 – Objekt 2 – čerpacia stanica ATS a prepojovacie potrubie*“ zrealizovanej na pozemku parc. č. KN-C 1189/2 v katastrálnom území Brodno bolo tunajším úradom vydané kolaudačné rozhodnutie č. OU-ZA-OSZP3-2019/028773-007/Val zo dňa 05.12.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.12.2019.

Z dôvodu veľkého rozsahu stavby a nedostatku finančných prostriedkov na strane investora sa nepodarilo zrealizovať časť stavby „*Žilina – Brodno – rozšírenie vodovodu, vetva 3 – Objekt 1 – vodovodná vetva 3*“ do stanoveného termínu 31.12.2022, ako je uvedené v podmienkach rozhodnutia o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. OU-ZA-OSZP3-2016/040537-003/Kri zo dňa 23.11.2016, právoplatného dňa 29.12.2016.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením.

Zmena stavby spočíva v zmene termínu ukončenia stavby. Nový termín na dokončenie stavby sa navrhuje do **31.12.2025**.



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽILINA

Telefón
+421-41/7335681

E-mail
Maria.Krizova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Uvedenou zmenou stavby pred jej dokončením sa nemenia presné určené hranice stavby, rozsah stavby ani záväzné podmienky na jej uskutočnenie, ktoré boli stanovené v právoplatnom stavebnom povolení.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona číslo 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona a § 61 a § 68 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením dotknutým orgánom a známym účastníkom konania v súlade s ustanovením § 18 a § 21 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská ku žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením uplatniť najneskôr **do 8 dní od doručenia tohto oznámenia.**

Na neskôr podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. **K pripomienkam a námietkam, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona neprihliada.**

Podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť do vyššie uvedeného a stanoveného termínu na Okresnom úrade Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, majú možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresnom úrade Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy.

Okresný úrad Žilina
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vysokoškolská 8556/33B
010 08 Žilina
-8-

Ing. arch. Pavel Kropitz
vedúci odboru

v zastúpení: Ing. Daniela Hančíková
vedúca oddelenia OP a vybraných zložiek ŽP

Oznámenie sa doručuje:

1. SEVAK, a.s., Žilina, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
2. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
3. Ing. Danica Galvánková, Pod Sadom 68, 010 04 Žilina - *projektant*
4. SVP, š.p., Povodie Horného Váhu, OZ Ružomberok, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
5. Žilinské komunikácie, a.s., Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina
6. Technická inšpekcia, Partizánska cesta 71, 974 00 Banská Bystrica
7. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
9. SPP- distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. OR HaZZ v Žiline, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
12. OÚ Žilina – odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠS OH, ŠS OPaK
13. OÚ Žilina – pozemkový a lesný odbor, A. Kmeť'a 17, 010 01 Žilina
14. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou – Mesto Žilina
15. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou – OÚ Žilina
16. spis

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Žilina a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

vyvesené dňa.....
pečiatka, podpis

3. 10. 2022
Okresný úrad Žilina
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vysokoskolská 56/33B
010 08 Žilina
3

zvesené dňa.....
pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Mesto Žilina túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina s vyznačením uvedených údajov.