

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina



ROZHODNUTIE

Číslo:OU-ZA-OSZP3-2021/004903-005/Grf

Žilina dňa 28.05.2021

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), s použitím ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vydáva

STAVEBNÉ POVOLENIE

pre stavebníka **Obec Brezany, Brezany 64, 010 04 Brezany** v stavebnom konaní po prerokovaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Vodná stavba „**Predĺženie obecného vodovodu Brezany**“ situovanej na pozemkoch parcely č. **KN –C 395/33, 395/53, 393/6** v katastrálnom území **Brezany** sa podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

v nasledovnom rozsahu:

Predĺženie obecného vodovodu Brezany z materiálu typu PE 100, D90x5,4, SDR17, PN 10 v dĺžke 154,7 m- vetva „V1“. Na konci vetvy sa na odbočke vysadí podzemný hydrant

Strana 1 z 5 rozhodnutia č. OU-ZA-OSZP3-2021/004903-005/Grf

DN 80, ktorý bude slúžiť na odvodu.

Na stavbu „Brezany-Hubočan“ stavebný objekt: SO 02 Predĺženie obecného vodovodu - vydal stavebný úrad Obec Bitarová rozhodnutie o umiestnení stavby č.s.: S2018/00116/848/DOL zo dňa 27.07.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.09.2018.

Na uskutočnenie vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Marián Papp, autorizovaný stavebný inžinier a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení si ako súčasť spisu ponecháva tunajší úrad.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pred začatím stavby sú stavebníci povinní vytýčiť na stavenisku všetky podzemné vedenia, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú, ich správcami. Vytýčenie vedenia rešpektovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Po obnaužení vedenia prizvať zástupcu jeho správcu ku kontrole, či toto nie je poškodené. Taktiež prizvať zástupcu k zásypu vedenia. Zemné práce v blízkosti vedenia oznámiť bezodkladne jeho správcovi.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 48 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhláška číslo 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
6. Pred začatím realizácie stavebných prác na vodovodnom potrubí vedenom v pozemnej komunikácii, je stavebník povinný si vyžiadať od príslušného správcu komunikácie a príslušného orgánu štátnej správy povolenie na zvláštne užívanie komunikácie.
7. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby - oprávnená právnická alebo fyzická osoba - ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočneného výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zároveň zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
8. Na stavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom číslo 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch.
9. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby na tunajší úrad – Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.
10. Pri realizácii stavby musia byť dodržané nasledovné podmienky:

ORHaZZ Žilina č. ORHZ-ZA2-2020/000878-001, zo dňa 22.10.2020

- Overenú projektovú dokumentáciu predložiť pri kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-ZA-OSZP3-2018/013639-002/Deb zo dňa 20.03.2018:

- Odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke.
- Výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy

- Investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi
- Dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť „Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom“ alebo činnosť: „Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s §98 v nadväznosti na §108 ods.1 písm.c) zákona o odpadoch
- Doklady o nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

11. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

12. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

13. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a v zmysle § 79 stavebného zákona.

14. Stavba bude dokončená najneskôr do 30.06.2024.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Odôvodnenie:

Stavebník Obec Brezany, Brezany č.64, 010 04 Brezany podal dňa 15.07.2021 na tunajší úrad žiadosť o stavebné povolenie na vodnú stavbu „Predĺženie obecného vodovodu Brezany“ situovanej na pozemkoch parcely č. KN –C 395/33, 395/53, 393/6 v katastrálnom území Brezany. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu „Brezany-Hubočan“ stavebný objekt: SO 02 Predĺženie obecného vodovodu- vydal stavebný úrad Obec Bitarová rozhodnutie o umiestnení stavby č.s.: S2018/00116/848/DOL zo dňa 27.07.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.09.2018.

Predmetná žiadosť neobsahovala potrebné doklady, a tak tunajší úrad prerušil stavebné konanie č. OU-ZA-OSZP3-2020/032777-002/Fit zo dňa 28.07.2020. Nakoľko sa stavebníkovi do určenej lehoty nepodarilo doložiť potrebné doklady na vydanie stavebného povolenia, tunajší úrad opätovne prerušil konanie pod číslom OU-ZA-OSZP3-2020/032777-003/Grf zo dňa 09.11.2020 do lehoty 31.03.2021. Stavebník dňa 25.03.2021 doplnil požadované doklady (kópiu živnostenského oprávnenia, iné práva na stavbu) a tak tunajší úrad oznámil verejnou vyhláškou č. OU-ZA-OSZP3-2021/004903-002/Grf zo dňa 07.04.2021 na deň 18.05.2021 začatie stavebného konania a nariadil ústne pojednávania. O začatí stavebného konania boli oboznámení všetci známi účastníci konania a dotknuté orgány.

Pre vydanie stavebného povolenia príslušným stavebným úradom vydala Obec Bitarová, stavebný úrad, záväzné stanovisko č. 2020/177/0386/DOL zo dňa 16.06.2020 podľa § 120 ods. 2 zák.č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v nadväznosti na § 140b stavebného zákona v platnom znení.

Stavebník doložil súhlas pani Paulíny Kajánkovej, bytom J. Fándlyho 15, Žilina, ktorá

je ako podielová spoluvlastníčka pozemku KN C 393/6. Prevádzkovateľom verejného vodovodu bude stavebník Obec Brezany, Brezany 64, 010 04 Brezany, ktorá doložila živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejného vodovodu pre kategóriu V-III vydané OÚ Žilina, odbor živnostenského podnikania pod č. OU-ZA-OSP1-2015/015128-2 zo dňa 01.04.2015.

Stavebníci ku žiadosti doložili vyjadrenia všetkých účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy. S vydaním stavebného povolenia súhlasili a ku stavbe sa vyjadrili: SEVAK a.s. Žilina č. O18004802/218/Dju zo dňa 05.03.2018, Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-ZA-OCDPK-2018/018305/2/POL zo dňa 23.04.2018., ORHaZZ Žilina č. ORHZ-ZA2-2020/000878-001 zo dňa 11.10.2018, RÚVZ č. A/2020/02385/HŽPZ dňa 10.09.2020, Okresný úrad Žilina, štátna správa odpadového hospodárstva pod č. OU-ZA-OSZP3-2018/013639-002/Deb zo dňa 20.03.2018, štátna správa ochrany prírody č. OU-ZA-OSZP3-2018/013638-002/Bre zo dňa 27.02.2018. Všetky oprávnené požiadavky ako aj podmienky uplatnené v stavebnom konaní boli zapracované do podmienok stavebného povolenia.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

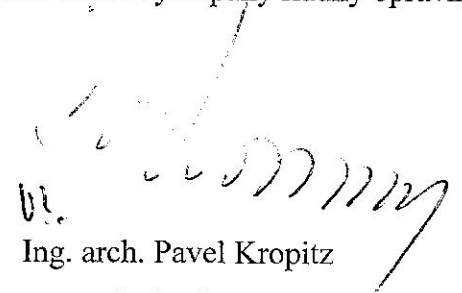
Tunajší úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá, že tie dotknuté orgány, ktoré v určenej alebo predĺženej lehote neoznámili svoje stanoviská k povoľovanej stavbe, súhlasia so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov.

Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zákona číslo 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je Obec Brezany oslobodená od platenia správneho poplatku.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa §§53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb o správnom konaní v znení jeho neskorších zmien a doplnení je možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.


Ing. arch. Pavel Kropitz
vedúci odboru

v zastúpení: Ing. Daniela Hančíková
vedúca oddelenia OP a vybraných zložiek ŽP

Rozhodnutie sa doručí:

1. Obec Brezany, Brezany 64, 010 04 Žilina+ *overená PD*
2. Ing. Marián Papp, Rudnaya 34, 010 01 Žilina - *projektant*
3. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
4. Paulína Kajánková, J.fándlyho 15, 010 01 Žilina
5. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou obce Brezany
6. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. OR HaZZ Žilina, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
2. RÚVZ, V. Spanyol 27, 010 01 Žilina
3. SPP – Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
4. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. KPÚ Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
7. OU ZA, OSZP3, OH a OpaK
8. SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava
9. KPÚ, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
10. Obec Bitarová, Bitarová 94, 010 04 Žilina

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Brezany a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

Vyvesené dňa : 04. 06. 2021

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame obec Brezany túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina odbor životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina s vyznačením uvedených údajov.