



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Žilina

OU-ZA-OSZP3-2023/006382-004

Ing. Mária Križová

23. 05. 2023

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie

o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Žiadateľ: Združenie investorov Kúty II. – Teplička nad Váhom v zastúpení splnomocneným zástupcom spoločnosťou TESTAR, s.r.o., so sídlom Jánošíkova 20, 010 01 Žilina požiadal dňa 16.09.2022 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Obytný súbor – IBV Kúty II.: SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné prípojky, SO 03 Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie, prípojky a prečerpávacia stanica“.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Vzhľadom k tomu, že stavebník nepredložil potrebné doklady pre vydanie rozhodnutia, tunajší úrad vyzval stavebníka, aby doplnil žiadosť o chýbajúce doklady v stanovenom termíne a zároveň stavebné konanie rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2022/045000-002/Kri zo dňa 10.10.2023 prerušil.

Tunajší úrad v rozhodnutí o prerušení stavebného konania žiadal okrem iných náležitostí aj doklad o právnej subjektivite, nakoľko výstavbu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie môže zabezpečovať iba právnická osoba t. j. organizácia osôb alebo majetku, ktorá sa vytvára na určitý účel a ktorej objektívne právo priznáva vlastnú právnu subjektivitu. Na základe uvedeného stavebníkom navrhovanej vodnej stavby je spoločnosť ADAX ZA, s.r.o., IČO: 46 842 594, so sídlom A. Bernoláka 60, 010 01 Žilina.

Dňa 16.05.2023 bola žiadosť o stavebné povolenie doplnená a správny orgán pokračuje v začatom konaní.

Predmetom povolenia je rozšírenie verejného vodovodu z potrubia HDPE D110 o celkovej dĺžke 630 m, rozšírenie verejnej kanalizácie z potrubia PVC DN 300 o celkovej dĺžke 690 m a z tlakového potrubia z HDPE DN 90 o celkovej dĺžke cca 205 m a prečerpávacia stanica. Stavba je navrhovaná na pozemkoch parc. č. KN-C 2722/211, 2768/1, 3189/2, 2722/172 v katastrálnom území Teplička nad Váhom.

Na umiestnenie stavby „Obytný súbor – IBV KÚTY II“ vydala Obec Teplička nad Váhom ako príslušný stavebný úrad vydal podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom Č.s.: 98/2022/1184 BO zo dňa 09.03.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.04.2022.

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch

v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením §73 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v súlade s ustanovením § 18 a § 21 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, na prejednanie predloženej žiadosti nariaďuje ústne pojednávanie na deň

28.06.2023 o 10:00 hod.

so stretnutím na Okresnom úrade Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina, 2. poschodie, zasadačka č. 1.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na pracovisku OÚ Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, majú možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány v mieste stavby.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predloženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, v zmysle § 61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Oznámenie sa doručí:

1. ADAX ZA, s.r.o., A. Bernoláka 60, 010 01 Žilina
2. Ing. Rudolf Lukáč, Rovnianka 2, 010 01 Žilina – projektant
3. Teplička nad Váhom, Nám. Sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom
4. JUDr. Jaroslav Kabáč, Vojtaššákova 579/73, 027 44 Tvrdošín
5. Ing. JUDr. Juraj Jurišta, Jura Hronca 3407/3, 010 15 Žilina
6. Ing. Dušan Tomašec, Jána Stražana 1307/14, 013 01 Teplička nad Váhom
7. Bc. Gabriela Tomašcová, Jána Stražana 1307/14, 013 01 Teplička nad Váhom
8. JUDr. Štefan Zajac, Za Kanálom 2, 013 01 Teplička nad Váhom
9. Mária Zajacová, Za Kanálom 2, 013 01 Teplička nad Váhom
10. Anton Adamus, J. Kalínku 1269/14, 013 01 Teplička nad Váhom
11. Katarína Adamusová, Železničná 103/42, 013 01 Teplička nad Váhom
12. Ján Zvarík, Fatranská 949/19, 013 01 Teplička nad Váhom
13. Kamila Zvaríková, Fatranská 949/19, 013 01 Teplička nad Váhom
14. Ing. Michal Ftorek, Zelená 436/19, 010 03 Žilina
15. Ing. Miroslava Ftoreková, Petzvalova 3378/61, 010 15 Žilina
16. Ing. Peter Zvarík, Radlinského 638/20, 010 01 Žilina
17. Ing. Katarína Zvaríková, PhD., Radlinského 638/20, 010 01 Žilina
18. Marek Kasanický, Záhradná 14/8, 010 03 Žilina – Budatín
19. Mgr. Paulína Kasanická, Brezová 3123/76, 010 01 Žilina
20. Ing. Martin Čupec, Rosinská 8541/30A, 010 08 Žilina
21. Lucia Čupcová, Rosinská 8541/30A, 010 08 Žilina
22. PhDr. Dušana Šinalová, Litovelská 797/24, 024 04 Kysucké Nové Mesto
23. RNDr. Pavol Litva, Lichardova 8507/28, 010 01 Žilina
24. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
25. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
26. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
27. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
28. OR HaZZ v Žiline, Nám. Požiarnikov 1, 010 01 Žilina

29. RÚVZ, V. Spanyol 27, 011 71 Žilina
30. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, úsek odpadového hospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
31. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, úsek ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
32. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou - Obec Teplička nad Váhom
33. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou - Okresný úrad Žilina
34. spis

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Teplička nad Váhom a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

vyvesené dňa: 26. 5. 2023 zvesené dňa:
pečiatka, podpis: Okresný úrad Žilina pečiatka, podpis:
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Obec Teplička nad Váhom túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina s vyznačením uvedených údajov.

Ing. arch. Pavel Kropitz
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZA-OSZP3-2023/006382-004

ADAX ZA s.r.o., A. Bernoláka 60, 010 01 Žilina 1
Ing. Rudolf Lukáč, Rovniankova 2156/2, 010 01 Žilina 1
Obec Teplička nad Váhom, Nám. Sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom
JUDr. Jaroslav Kabáč, Vojtaššákova 579/73, Tvrdošín
Juraj Jurišta, Cesta do Rudiny 1081, 024 01 Kysucké Nové Mesto 1
Ing. Dušan Tomašec, Jána Stražana 1307/14, 013 01 Teplička nad Váhom
Bc. Gabriela Tomašcová, Jána Stražana 1307/14, 013 01 Teplička nad Váhom
JUDr. Štefan Zajac, Za Kanálom 1225/2, 013 01 Teplička nad Váhom
Mária Zajacová, Za Kanálom 1225/2, 013 01 Teplička nad Váhom
Anton Adamus, Jána Kalinku 1269/14, 013 01 Teplička nad Váhom
Katarína Adamusová, Železničná 103/42, Budatín, 010 03 Žilina 3
Ján Zvarík, Fatranská 949/19, 013 01 Teplička nad Váhom
Kamila Zvaríková, Fatranská 949/19, 013 01 Teplička nad Váhom
Ing. Michal Ftorek, Jána Kalinku 1482/19, 013 01 Teplička nad Váhom
Ing. Miroslava Ftoreková, Borová 3176/7, 010 07 Žilina 7
Ing. Peter Zvarík, Bitarová 234, 010 04 Žilina 4
Ing. Katarína Zvaríková PhD., Bitarová 234, 010 04 Žilina 4
Marek Kasanický, Ružová 2424/26, 010 01 Žilina 1
Mgr. Paulína Kasanická, Ružová 2424/26, 010 01 Žilina 1
Ing. Martin Čupec, Rosinská 8541/30A, 010 01 Žilina 1

Lucia Čupcová, Rosinská 8541/30A, 010 01 Žilina 1
Dušana Šinalová, Litovelská 797/24, 024 01 Kysucké Nové Mesto 1
RNDr. Pavol Litva, Lichardova 8507/28, 010 01 Žilina 1
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spanyola 1731, 011 71 Žilina 1
Okresný úrad Žilina, OSZP3 - úsek OH, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina 8
Okresný úrad Žilina, OSZP3 - úsek OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina 8

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[VEREJNÁ VYHLÁŠKA, Oznámenie o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania,]
Identifikátor:	OU-ZA-OSZP3-2023/006382-0082336/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ľubica Hanuliaková
Oprávnenie:	1017 Vedúci oddelenia
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	23.05.2023 13:08:45 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	23.05.2023 13:08:58 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-ZA-OSZP3-2023/006382-0082336/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Mária Križová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Žilina IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	26.05.2023
Podpis a pečiatka:	 Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie Vysokoškolská 8556/33B 010 08 Žilina -7-