



Číslo: V 2757/22

V Partizánskom dňa: 17.01. 2023
Tel. kontakt: 038/281-72- 90

Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor príslušný na konanie na základe ustanovenia §-u 18 ods. 1 písm. a/ a §-u 22 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /katastrálny zákon/ v znení noviel vydáva toto

ROZHODNUTIE

v súlade s ustanovením §-u 31a písm. c/ zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov konanie o návrhu na vklad **vlastníckeho práva** do katastra nehnuteľností na základe **kúpnej zmluvy** uzatvorenej medzi účastníkmi konania:

Veronika Struhar, rod. Struhar, nar. 14.01.1961, trvale bytom: Seefelder str. 4, 861 63 Augsburg, NSR,
AGRO Diskomp, s.r.o., IČO: 36 327 999, so sídlom: Skačany č. 543, 958 53 Skačany,
kupujúci.

Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor

p r e r u š u j e .

O d ô v o d n e n i e :

Okresnému úradu Partizánske, katastrálny odbor bol **dňa 20.12.2022** doručený návrh na vklad **vlastníckeho práva** do katastra nehnuteľností na základe **kúpnej zmluvy** uzatvorenej medzi účastníkmi konania:

Veronika Struhar, rod. Struhar, nar. 14.01.1961, trvale bytom: Seefelder str. 4, 861 63 Augsburg, NSR,
AGRO Diskomp, s.r.o., IČO: 36 327 999, so sídlom: Skačany č. 543, 958 53 Skačany,
kupujúci.

Predmetom zmluvy sú nehnuteľnosti v katastrálnom území **Hradište** a to:

- **parcela registra C KN č. 1581, parcela registra C KN č. 1600, parcela registra C KN č. 1881, parcela registra C KN č. 2174, parcela registra C KN č. 3689, parcela registra C KN č. 3691, parcela registra C KN č. 3730.**

Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor preskúmal obsah podania podľa ustanovení §-u 31 a §-u 42 zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /katastrálny zákon/ ako

i podľa ustanovení zákona č. 145/1995 Z. z., v znení neskorších predpisov o správnych poplatkoch a zistil tieto nedostatky:

- **V kúpnej zmluve je uvedené, že predávajúca Veronika Struhar je zastúpená na základe Splnomocnenia zo dňa 23.05.2018 splnomocnencom Ing. Ivan Struhár. K zmluve je však pripojené Splnomocnenie zo dňa 30.04.2019.**

Podľa §42 ods. 1 katastrálneho zákona, na zápis k nehmuteľnosti do katastra je spôsobilá v štátnom jazyku, českom jazyku alebo úradne osvedčenom preklade písomne vyhotovená zmluva, verejná alebo iná listina bez chýb v písaní a počítaní a bez iných zrejmych nesprávností.

Na odstránenie zistených nedostatkov Vám určujeme lehotu 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade, že v stanovenej lehote nebudú nedostatky odstránené, Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor konanie z a s t a v í podľa ustanovenia §-u 31b zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov.

Z vyššie uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie nie je podľa §7 zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom.



Ing. Oľga Barániková
oprávnená rozhodovať o návrhu na vklad

Doručiť:

**Veronika Struhar, Seefelder str. 4, 861 63 Augsburg, NSR- verejná vyhláška
AGRO Diskomp, Skačany č. 543, 958 53 Skačany**

Ing. Ivan Struhár, Veľká Okružná 1129/54, 958 01 Partizánske- splnomocnenec