



Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor ako príslušný orgán štátnej správy na úseku katastra podľa § 18 ods. 1 písm. a) , § 22 ods. 1 Zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /katastrálny zákon/ v znení neskorších predpisov a podľa Zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. , § 3 ods. 1 vydáva toto

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor podľa § 59 odstav. (1) , odstav. (2) , písm. e) , § 59a) katastrálneho zákona vo veci opravy údajov v KN v katastrálnom území Veľké Uherce na LV č. 2357 nasledovným spôsobom:

- *ruší list vlastníctva č. 2357 zo súboru popisných informácií*

Odôvodnenie:

Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor začal dňa 28.11.2022 konanie § 59 odstav. (1), odstav. (2) , písm. e), odstav. (4) katastrálneho zákona na liste vlastníctva č. 2357 v katastrálnom území Veľké Uherce na vlastný podnet v rámci tvorby implementovanej katastrálnej mapy, na základe žiadosti o prešetrovanie Ing. Romanovej, z firmy Geodézia Žilina.

Oznámenie o začatí konania X 36/2022 bolo odoslané účastníkom konania dňa 8.11.2022. Oprava sa týka chybné neevidovaného listu vlastníctva č. 2357.

Podľa §§ 34-36 zákona č. 71/1992 Zb. správneho poriadku Okresný úrad v Partizánske, katastrálny odbor vykonal dokazovanie listom vlastníctva č. 2357, 2168, 1821 ,

Dedičstvom D 1527/71- Z 596/11-PVZ 86/11, Kúpnu zmluvou V 1869/13 - PVZ 254/13, Geometrickými plánmi (GP) č. 300443221-96/2013, , mapou určeného operátu, katastrálnou mapou v k. ú. Veľké Uhrece.

Pôvodné parcela registra E-KN č. 1926 – lúka o výmere 2041 m² , p.č. 1927- roľa o výmere 2132 m², p. č. 1930 – roľa o výmere 4240 m² v hone „Sihot“ boli evidované v pozemkovo-knižnej vložke č. 984 v prospech Anastázie Maškovej.

Dedičstvom D 1527/71- Z 596/11- zapísané zmenou č. 86/11 boli citované parcely zaevidované na HLV č. 2168 ako neidentické parcely - (k zápisu bol potrebný geometrický plán) v prospech Ľubomíra Mašeka.

Zápisom GP č. 300443221-96/2013 - Kúpnu zmluvou V 1869/13, zapísanou do katastra nehnuteľností zmenou č. 254/13 boli parcely od predávajúceho Ľubomíra Mašeka prevedené na LV č. 1821 ako parcely registra C-KN č. 1925/4 – vodná plocha o výmere 1795 m², p. č. 1931/5 – orná pôda o výmere 1666 m², p. č. 1925/6 - vodná plocha o výmere 876 m², p. č. 1931/6 – orná pôda o výmere 2720 m² kupujúcim Javúrkovi Jaroslavovi a manž. Daniele do BSM.

List vlastníctva č. 2357 bol založený pri tvorbe Registra obnovej evidencie pozemkov (ROEP), Rozhodnutím o schválení ROEP č. C 15/14 – Z 809/14, zmenou č. 108/14.

Zhotoviteľ ROEP Ing. Fencák chybné v r. 2014 znovu tieto parcely registra E-KN č. 1926, 1927 a 1930 zaevidoval do katastra na LV č. 2357 a nezohľadnil vlastníctvo na LV č. 1821 nakoľko Kúpnu zmluvu V 1869/2013 nezapracoval.

Na základe vyššie uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Chybné zobrazenie citovaných parciel v mape určeného operátu sa súčasne opravuje v konaní Protokolom o oprave chyby X 38/2022 podľa § 59 odstav.(1) , odstav. (2), písmeno b) , odstav. (5) , písm. d) , odstav. (8).

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov. Odvolanie sa podáva prostredníctvom Okresného úradu Partizánske - katastrálneho odboru, Nám. SNP č. 151/6, 958 01, Partizánske, v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní možnosti odvolať sa voči nemu a po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o odvolaní.

Žalobu na súd treba podať v lehote do 2 mesiacov od doručenia rozhodnutia o odvolaní.



Ing. Oľga Barániková
vedúca katastrálneho odboru
Okresného úradu Partizánske

Doručuje sa:

- 1) Dajana Trousilová, K Podjezdu 1445/5, Praha 4, ČR
- 2) Miriam Mašeková, ČR
- 3) Miroslav Mašek, Prievidza
- 4) Norbert Machovič, Gen. Svobodu 828/59, Partizánske
- 5) Miroslav Machovič, Malá Okružná, 959/68, Partizánske
- 6) Zuzana Machovičová, Malá Okružná, 959/68, Partizánske