



Číslo: V 1409/23
tel. číslo: 038/2817295

V Partizánskom dňa: 17. 10. 2023

Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor príslušný na konanie na základe ustanovenia §-u 18 ods. 1 písm. a/ a §-u 22 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /katastrálny zákon/ v znení noviel vydáva toto

ROZHODNUTIE

v súlade s ustanovením §-u 31a písm. c/ zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov konanie o návrhu na vklad **vlastníckeho práva** do katastra nehnuteľností na základe **kúpnej zmluvy** uzatvorenej medzi účastníkmi konania:
Pavol Halmo, rod. Halmo, nar. 31.07.1969, trvale bytom: Janka Kráľa 922/40, 95618 Bošany, predávajúci,
ZDRUŽENÉ HOSPODÁRSTVA SK s.r.o., IČO: 05618819, sídlo: Kodaňská 1441/46, Vršovice, 10100 Praha 10, ČR, kupujúci,

Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor

p r e r u š u j e .

O d ô v o d n e n i e :

Okresnému úradu Partizánske, katastrálny odbor bol dňa **25.09.2023** doručený návrh na vklad **vlastníckeho práva** do katastra nehnuteľností na základe **kúpnej zmluvy** uzatvorenej medzi účastníkmi konania:

Pavol Halmo, rod. Halmo, nar. 31.07.1969, trvale bytom: Janka Kráľa 922/40, 95618 Bošany,
ZDRUŽENÉ HOSPODÁRSTVA SK s.r.o., IČO: 05618819, sídlo: Kodaňská 1441/46, Vršovice, 10100 Praha 10, ČR.

Predmetom zmluvy sú nehnuteľnosti v katastrálnom území **Malé Bošany** a to:
- parcela registra C KN č. 87/31.

Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor preskúmal obsah podania podľa ustanovení §-u 31 a §-u 42 zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /katastrálny zákon/ ako i podľa ustanovení zákona č. 145/1995 Z. z., v znení neskorších predpisov o správnych poplatkoch a zistil tieto nedostatky:

- **Parcela registra E KN č. 87/31 orná pôda o výmere 2534 m² má v návrhu na vklad**

a v kúpnej zmluve v čl. I. bod. 1. písm. a) parcela uvedený nesprávny register parciel. V návrhu na vklad aj v kúpnej zmluve je uvedený register parciel C KN avšak parcela je evidovaná na mape určeného operátu. Správny register parciel je E KN.

• Vzhľadom na uvedené treba opraviť návrh na vklad a zmluvy. Opravu vykonajte formou dodatku 2x k návrhu na vklad a 2x k zmluve, pričom požadujeme, aby dodatky boli účastníkmi zmluvy podpísané a podpis prevodcu na dodatkoch k zmluve bol osvedčený notárom alebo matrikou, v dodatku je potrebné uviesť dátum jeho uzatvorenia.

Na odstránenie zistených nedostatkov Vám určujeme lehotu 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade, že v stanovenej lehote nebudú nedostatky odstránené, Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor konanie z a s t a v í podľa ustanovenia §-u 31b zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov.

Z vyššie uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie nie je podľa §7 zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom.



Ing. Edita Sovová
oprávnená rozhodovať o návrhu na vklad

Doručiť:

**Pavol Halmo, Janka Kráľ'a 922/40, 95618 Bošany,
ZDRUŽENÉ HOSPODÁRSTVA SK s.r.o., Kodaňská 1441/46, Vršovice, 10100 Praha 10,
ČR.**