



Číslo: V 2723/22

V Partizánskom dňa: 12.01. 2023
Tel. kontakt: 038/281-72- 90

Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor príslušný na konanie na základe ustanovenia §-u 18 ods. 1 písm. a/ a §-u 22 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /katastrálny zákon/ v znení noviel vydáva toto

ROZHODNUTIE

v súlade s ustanovením §-u 31a písm. c/ zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov konanie o návrhu na vklad **vlastníckeho práva** do katastra nehnuteľností na základe **darovacej zmluvy na nehnuteľnosť** uzatvorenej medzi účastníkmi konania:

Marta Funková, nar. 04.03.1953, trvale bytom: **Žalanského 202/70, 163 00 Praha 6- Řepy, ČR**, darca,

Viliam Burianek, nar. 09.03.1984, trvale bytom: **Klížske Hradište č. 245, 958 45 Veľký Klíž**, obdarovaný.

Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor

p r e r u š u j e .

O d ô v o d n e n i e :

Okresnému úradu Partizánske, katastrálny odbor bol **dňa 15.12.2022** doručený návrh na vklad **vlastníckeho práva** do katastra nehnuteľností na základe **darovacej zmluvy na nehnuteľnosť** uzatvorenej medzi účastníkmi konania:

Marta Funková, nar. 04.03.1953, trvale bytom: **Žalanského 202/70, 163 00 Praha 6- Řepy, ČR**, darca,

Viliam Burianek, nar. 09.03.1984, trvale bytom: **Klížske Hradište č. 245, 958 45 Veľký Klíž**, obdarovaný.

Predmetom zmluvy sú nehnuteľnosti v katastrálnom území **Veľké Bošany** a to:

- **parc. č. 83/80.**

Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor preskúmal obsah podania podľa ustanovení §-u 31 a §-u 42 zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /katastrálny zákon/ ako i podľa ustanovení zákona č. 145/1995 Z. z., v znení neskorších predpisov o správnych poplatkoch a zistil tieto nedostatky:

- V katastrálnom území Veľké Bošany na liste vlastníctva č. 1836, v prospech predávajúcej v podiele 1/6 nie je evidovaná parcela č. 83/80.
- V zmysle § 42 bod 2 písm. a/ zák. č. 162/1995 Z. z. v znení novely (katastrálny zákon) zmluva musí obsahovať označenie:
 - rodné priezviská účastníkov zmluvy, dátumy narodenia
- V zmysle § 42 bod 2 písm. c/ zák. č. 162/1995 Z. z. v znení novely (katastrálny zákon) zmluva musí obsahovať označenie:
 - údaj o pozemku, či je evidovaný ako parcela registra „C“ alebo parcela registra „E“
- Návrh na vklad musí byť zosúladený s opravenou zmluvou, je potrebné doplniť osobné údaje navrhovateľov v zmysle §24 bod 1.písm. a/ 1. zák. č. 162/1995 Z. z. v znení novely (katastrálny zákon):
 - rodné priezviská navrhovateľov, dátumy narodenia, rodné čísla, údaj o štátnej príslušnosti.
- V návrhu na vklad je napísané, že navrhovatelia sú darca aj obdarovaný, ale podpísaný je iba jedným účastníkom.
- Vzhľadom na uvedené treba opraviť zmluvy a návrh na vklad. Opravu vykonajte formou dodatku 2x k zmluve a 2x k návrhu na vklad, pričom požadujeme, aby dodatky boli účastníkmi zmluvy podpísané a podpis prevodcov na dodatkoch ku zmluvám bol osvedčený notárom alebo matrikou, v dodatku je potrebné uviesť dátum jeho uzatvorenia.

Na odstránenie zistených nedostatkov Vám určujeme lehotu 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade, že v stanovenej lehote nebudú nedostatky odstránené, Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor konanie z a s t a v í podľa ustanovenia §-u 31b zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov.

Z vyššie uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia,

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie nie je podľa §7 zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom.



Ing. Olga Barániková
oprávněná rozhodovat o návrhu na vklad

Doručit:

Marta Funková, Žalanského 202/70, 163 00 Praha 6- Řepy, ČR- veřejnou vyhláškou
Viliam Burianek, Klížske Hradište č. 245, 958 45 Velký Klíž