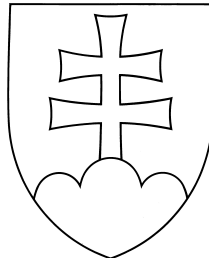


Číslo spisu

OU-PB-OSZP-2024/000101-005

Považská Bystrica

19. 01. 2024



Rozhodnutie

Kanalizačná prípojka pre "Polyfunkčný objekt "MANET"" v rámci stavby
"Revitalizácia plôch a okolia budovy súp. č. 2100" - stavebné povolenie

Výrok

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) a c) a § 71 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len „stavebný zákon“) na základe podanej žiadosti, projektu stavby, predložených dokladov a výsledku stavebného konania a konania o povolení osobitného užívania vôd konania vydáva

stavebníkovi

TRUST FOUR, s.r.o., Mládežnícka 2101, 017 01 Považská Bystrica, IČO 43 781 578

na stavebný objekt majúci charakter vodnej stavby:

- Kanalizačná prípojka

ktorá je súčasťou stavby „POLYFUNKČNÝ OBJEKT „MANET““ v rámci stavby „REVITALIZÁCIA PLÔCH A OKOLIA BUDOVY SÚP. Č. 2100“ a na ktorú bolo vydané stanovisko Mesta Považská Bystrica pod č. Odd./ÚP/5305/2023/55384 zo dňa 21. 07. 2023 s konštatovaním, že predmetná stavba nepodlieha vydaniu samostatného rozhodnutia o umiestnení stavby.

- povolenie na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona v rozsahu projektovej dokumentácie stavebného objektu Kanalizačná prípojka ktorá je súčasťou stavby „POLYFUNKČNÝ OBJEKT „MANET““ v rámci stavby „REVITALIZÁCIA PLÔCH A OKOLIA BUDOVY SÚP. Č. 2100“.

Popis stavby

• Kanalizačná prípojka

- Z objektu bude vyústené zvodové potrubie splaškovej kanalizácie. Toto potrubie sa napojí na novo-navrhovanú kanalizačnú prípojku „SK1“. Potrubie vetvy „SK1“ sa napojí na spoločnú kanalizačnú prípojku „SK“. Napojenie

bude realizované v kanalizačnej šachte „Š9“. Spoločná prípojka „SK“ bude odvádzať splaškové odpadové vody do verejnej kanalizácie, ktorá je vedená v súbehu s osou komunikácie ulice Mládežnícka.

- Kanalizačná prípojka bude vybudovaná v celom rozsahu z potrubia PVC SN8 DN300 celkovej dĺžky 178,7 m + 2,0 m = 180,07 m.
- Kanalizačné šachty betónové DN1000 v počte 9 kusov.

Stavba sa povoľuje na pozemkoch KN C parc. č. 5736/36, 5756/1, 5746/1 (KN E parc. č. 5746/1, KN E 5756), 5828 (KN E parc. č. 5758) k. ú. Považská Bystrica.

- pozemky KN C parc. č. 5736/36 a parc. č. 5756/1 k. ú. Považská Bystrica na základe LV č. 1210 sú vo vlastníctve MUDr. Bronislava Čiku (druh pozemkov – zastavaná plocha a nádvorie).

- pozemky KN E parc. č. 5746/1 - druh pozemku – orná pôda, KN E parc. č. 5756 – druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, KN E parc. č. 5758 – druh pozemku – ostatná plocha, zapísané na LV č. 4376 sú vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica (list č. Odd.NsMaSB/6625/2023/63374 zo dňa 16. 10. 2023).

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia vypracovaná autorizovaným stavebným inžinierom – Ing. Marián Papp., reg. č. 1958*A2.

Jedno paré overenej projektovej dokumentácie bude zaslané stavebníkovi, druhé Mestu Považská Bystrica, tretie bude uložené vo vodohospodárskej evidencii.

2. Povolenie sa vzťahuje na stavbu, ktorej popis je uvedený v predchádzajúcej časti tohto rozhodnutia a toto sa udeľuje na dobu odôvodnenia stavby. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavba nebude začatá.

3. Stavba bude uskutočnená do 31. 12. 2025.

4. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Stavebník písomne oznámi do 15 dní od ukončenia výberového konania tunajšiemu úradu meno (názov) a adresu (sídlo) dodávateľa stavby. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby.

5. Stavbu a jej zmenu môže uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci. Podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona je stavbyvedúci povinný viesť o stavbe stavebný denník, ktorý musí byť prístupný oprávneným osobám.

6. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá oprávnená osoba v zmysle zákonných ustanovení. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby predloží stavebník pri kolaudácii stavby.

7. Pri vykonávaní stavebných prác je nutné postupovať tak, aby neboli spôsobené škody na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené pri výstavbe alebo prevádzke povoleného diela budú nahradené v zmysle ustanovení Obchodného resp. Občianskeho zákonníka.

8. Všetky inžinierske siete podzemné a nadzemné zakresliť do situácie vo vykonávacom projekte, aby nedošlo pri prácach k ich poškodeniu. Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení na mieste jednotlivých objektov správcami inžinierskych sietí.

9. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku podľa § 43i stavebného zákona.

10. Pri uskutočňovaní stavby sa musia dodržiavať ustanovenia § 48 – 53 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy a stanoviská dotknutých orgánov, ktoré chránia celospoločenské záujmy podľa osobitných predpisov.

a) SPP-Distribúcia, a.s., list č. TD/NS/0429/2023/Šk zo dňa 4. 5. 2023:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk časť E-služby).
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,- €,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy výtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,- € a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike, stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike, stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- žiadne.

b) Stredoslovenská distribučná, a.s., list č. 202304-SP-0049-1 zo dňa 04. 05. 2023, okrem iného:

- V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.
 - Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: červená plná čiara - VN vedenia 22kV podzemné, zelená plná čiara - NN podzemné vedenia - vo vlastníctve tretej osoby. Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!
- Všeobecné podmienky:**
- Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.
 - V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
 - Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 - Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
 - Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.
 - Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

c) Považská vodárenská spoločnosť, a. s., list č. 4429/61/2023 zo dňa 24. 03. 2023

- V riešenej lokalite, ulicou Mládežnícka vedie potrubie verejného vodovodu LT DN 300 mm a potrubie PE DN 200 mm, ktoré sú v prevádzke Považskej vodárenskej spoločnosti a. s., (ďalej len PoVS, a. s.).
- Investor je povinný pred začiatkom akýchkoľvek prác zabezpečiť vytýčenie IS v prevádzke PoVS, a. s., v dotknutom území. Vytýčenie vykoná PoVS, a. s., na základe písomnej objednávky doručenej na HS Služby PoVS, a. s., č. tel. 0905/850 734.
- Predložená projektová dokumentácia rieši zaústenie spoločnej kanalizačnej prípojky DN 300 do verejnej kanalizácie DN 800 mm v prevádzke PoVS, a. s.. Upozorňujeme, že predmetná verejná kanalizácia DN 800 mm,

ktorá vedie ul. Mládežnícka, nie je v majetku a ani v prevádzke PoVS, a. s.. Z tohto dôvodu PoVS, a. s., nemôže k spôsobu zaústeniu spoločnej kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie zaujať stanovisko.

- Zaústenie sa bude realizovať v ceste, v ochrannom pásme potrubí verejných vodovodov, ktoré sú v prevádzke PoVS, a. s.. Z tohto dôvodu žiadame na základe vytýčenia dodržať STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní IS a pri umiestnení iných stavieb pevne spojených so zemou aj ochranné pásmo verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení (ďalej len zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách). Upozorňujeme, že pred začatím akýchkoľvek stavebných prácach a pri budovaní novej kanalizačnej prípojky a pri umiestnení iných súvisiacich stavieb pevne spojených so zemou, žiadame podľa § 19 ods. 2 a 5 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, dodržať pásma ochrany, ktoré sa vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti

a) 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,

b) 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

- Podľa § 19 ods. vyššie citovaného zákona v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

- podľa citácie § 27 ods. 1 zákona o verejných kanalizáciách, je každý povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil ich prevádzku a aby neoprávnene nezasahoval do výkopu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkou verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.

- Začiatok a koniec realizácie zemných prác žiadame ohlásiť u majstra vodovodov a jeho prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.

- Ku kolaudácii stavby je investor povinný predložiť Protokol o vytýčení IS a vlastný „Protokol o dodržaní STN 73 60 05 a ochranného pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie“, ktoré budú podpísané majstrom prevádzky vodovodov.

d) Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, Bratislava, list č. 6612321848 zo dňa 09. 08. 2023, okrem iného:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 902719389

- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a. s., základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a. s.

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom, a. s., povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom, a. s.,
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777 474.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

e) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva list č. OU-PB-OSZP-2023/004659-004 zo dňa 31. 03. 2023:

- S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby je potrebné nakladať podľa zákona o odpadoch a Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií (ďalej len „vykonávací predpis“) a zaobchádzať takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie.

- Vzniknuté odpady je potrebné zhromažďovať vytriedené podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.

- Pôvodca odpadu je podľa § 77 ods. 3 písm. b) zákona o odpadoch povinný vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia.

- Pôvodca odpadu je podľa § 77 ods. 3 písm. c) stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú. Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov. Nerecyklovateľný a nevyužiteľný stavebný odpad ukladať na riadenú skládku odpadov.

- Vzniknuté odpady je potrebné odovzdať iba osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch. Pôvodca odpadu je podľa § 77 ods. 3 písm. d) zákona o odpadoch povinný zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený podľa § 2 vykonávacieho predpisu, pričom povinnosť mať zmluvný vzťah sa časovo viaže až k reálnemu začiatku výkonu stavebnej činnosti.

- Pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy je pôvodca odpadu povinný podľa § 77 ods. 3 písm. a) zákona o odpadoch povinný zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v Prílohe č. 3 časti VI. bodu 2. zákona o odpadoch.

- Výkopovú zeminu (katalógové číslo odpadu 17 05 06) je možné použiť na spätný zásyp iba v mieste stavby. Prebytočnú zeminu je potrebné odovzdať iba osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Stavebníka zároveň upozorňujeme, že na skladovanie výkopovej zeminy mimo staveniska sa vyžaduje súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch, ktorý pre pôvodcu odpadu udeľuje okresný úrad v sídle kraja, t. j. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek kraja. Obsah žiadosti o súhlas je ustanovený v § 26b vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

- Pôvodca odpadu je povinný odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

- Prípadné nebezpečné odpady je potrebné zhromažďovať oddelene, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch a osobitnými predpismi. Nebezpečné odpady je potrebné odovzdať len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

- O nakladaní s odpadmi je potrebné viesť evidenciu podľa § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.

- V prípade ak množstvo vzniknutých odpadov presiahne ročne viac ako jednu tonu kategórie ostatných odpadov alebo viac ako 50 kg nebezpečných odpadov, je potrebné tieto odpady zahrnúť do ohlásenia o vzniku odpadu a nakladaní s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.

- Pôvodca odpadu je podľa § 77 ods. 3 písm. e) zákona o odpadoch povinný pred realizáciou demolačných (búracích) prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť tunajšiemu orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom podľa § 8 ods. 1 vykonávacieho predpisu, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 2 tohto predpisu vrátane fotodokumentácie.

- Pôvodca odpadu je podľa § 77 ods. 3 písm. f) zákona o odpadoch povinný po ukončení demolačných (búracích) prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť tunajšiemu orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom podľa § 8 ods. 2 vykonávacieho predpisu, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 3 tohto predpisu vrátane fotodokumentácie vytriedených stavebných materiálov a odpadov z demolácie.

- Stavebník je povinný podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5. zákona o odpadoch požiadať tunajší orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K vyjadreniu je potrebné

predložiť fotokópiu stavebného povolenia, projektovú dokumentáciu stavby a uviesť zoznam druhov odpadov, ktoré pri realizácii stavby vznikli, uviesť ich množstvá a spôsob nakladania s nimi, t. j. predložiť doklady o zabezpečení zhodnotenia a recyklácie stavebného odpadu, resp. jeho zneškodnenia oprávnenou osobou (objednávka, zmluva, faktúra, vážne listky).

f) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny list č. OU-PB-OSZP-2023/004642-002 zo dňa 05. 04. 2023:

- Nemá pripomienky

g) Mesto Považská Bystrica list č. Odd.VaŽP/5211/2023/54873 zo dňa 17. 07. 2023

- Žiadame kanalizačné potrubie viesť v jednej ryhe v súbehu s plánovanou vodovodnou prípojkou budovanou pre stavbu „Polyfunkčný objekt B3 - SO.03 Rozšírenie verejného vodovodu“ a tiež zosúladiť časový harmonogram výstavby oboch potrubí.

- Po uložení kanalizačného potrubia, zasypaní a dôkladnom zhutnení ryhy, žiadame uviesť miestne cesty do pôvodného stavu prekrytím výkopovej ryhy vrstvou podkladového betónu vystuženého sieťovinou s preplátovaním min. 0,3 m od vonkajších hrán výkopu a položením súvislej asfaltovej vrstvy s preplátovaním min. 0,1 m voči podkladovému betónu.

- Napojenie nového asfaltu na pôvodný povrch miestnych ciest musí byť plynulé, strojne zarezané, styčné body natreté spojovacím postrekom a spoj zaliaty asfaltovou zálievkou.

- V prípade, že dôjde k zosunutiu podložia cesty alebo chodníka do výkopu, žiadame lokálne vy spravenia aj týchto porušených miest.

- Práce žiadame realizovať tak, aby bola zachovaná prejazdnosť miestnej cesty na Ulici Mládežníckej min. v 1 jazdnom pruhu pre každý smer jazdy, a aby bola zachovaná prejazdnosť miestnej cesty k ZUNZu a iným prevádzkam min. v 1 jazdnom pruhu pre oba smery jazdy a bol zabezpečený prejazd vozidiel rýchleho zásahu.

- V prípade poškodenia obrubníkov príp. dlažbových kociek alebo odvodňovacích žľabov budú poškodené betónové prvky vymenené za nové.

- Prípadná demontáž súčastí miestnych komunikácií, chodníkov a iných spevnených plôch bude vopred písomne odsúhlasená so zodpovedným zamestnancom Mesta Považská Bystrica, referátu výstavby a údržby pozemných komunikácií.

- Počas prác žiadame výkop ohradiť, aby sa zabránilo pádu osôb do výkopu.

- V prípade uzatvorenia peších chodníkov žiadame zriadiť náhradnú trasu pre chodcov, vhodnú aj pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu. Ak bude pešia trasa vedená v blízkosti komunikácií, žiadame ju oddeliť od premávky na komunikácii pevnou súvislou prekážkou (oplotením).

- Stavebný a zásypový materiál nebude skladovaný na spevnených plochách v správe Mesta Považská Bystrica.

- Žiadame bezodkladné čistenie prilahlých ciest, chodníkov a iných spevnených plôch počas výkopových prác a opravu všetkých poškodení, ktoré by vznikli na objektoch vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica pri realizácii uvedenej stavby.

- Na všetky definitívne úpravy spevnených plôch požadujeme min. 5 ročnú záručnú dobu.

11. Pri realizácii stavby musia byť použité také materiály a výrobky, ktoré neohrozujú bezpečnosť, zdravie a životné prostredie. Doklady o požadovaných vlastnostiach výrobkov a vykonaní predpísaných skúšok stavebníkov predloží ku kolaudácii stavby.

12. Pred začatím stavebných prác požiadať Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor o udelenie súhlasu podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov na používanie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely na dobu 1 roka.

13. S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby je potrebné nakladať podľa zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

14. Po ukončení výstavby podať návrh na tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na uvedenie vodnej stavby do trvalej prevádzky podľa § 26 vodného zákona a súvisiacich predpisov stavebného zákona.

15. Stavba nesmie byť užívaná – spustená do prevádzky bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia, prípadne povolenia dočasného užívania stavby na skúšobnú prevádzku.

Námietky účastníkov konania - neboli podané.

Odôvodnenie

Dňa 09. 08. 2023 bola na tunajšom úrade zaevidovaná žiadosť od spoločnosti SVS – inžiniering, s. r. o., Oravská ulica 8557/22, 010 01 Žilina, IČO 36426687 zastúpená konateľom spoločnosti Ing. Tomášom Škopinským ktorého splnomocnila spoločnosť TRUST FOUR, s. r. o., Mládežnícka 2101, 017 01 Považská Bystrica o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Kanalizačná prípojka pre „POLYFUNKČNÝ OBJEKT „MANET““ v rámci stavby „REVITALIZÁCIA PLÔCH A OKOLIA BUDOVY SÚP. Č. 2100“. Stavba je navrhnutá na pozemkoch KN C parc. č. 5736/36, 5756/1, 5746/1 (KN E parc. č. 5746/1, KN E 5756), 5828 (KN E parc. č. 5758) k. ú. Považská Bystrica. Na základe podanej žiadosti a predložených dokladov orgán štátnej vodnej správy oznámil začatie stavebného konania listom č. OU-PB-OSZP-2023/011387-003 zo dňa 30. 11. 2023 a nariadil ústne pojednávanie bez miestneho zisťovania na deň 19. 12. 2023. Na ústnom pojednávaní neboli podané pripomienky ani námietky. Z ústneho pojednávania bola spísaná zápisnica.

Stavebník ku konaniu predložil doklady potrebné pre vydanie stavebného povolenia a to nasledovne: 3x paré projektová dokumentácia, stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov (Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, Distribúcia SPP, a. s., Bratislava, Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Považská Bystrica, Slovak Telekom, a. s., Bratislava, Okresný úrad Považská Bystrica, Mesto Považská Bystrica – oddelenie VaŽP (miestne príslušný stavebný úrad), zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, správny poplatok v hodnote 200, 00 eur. Stanoviská dotknutých orgánov a ich podmienky sú zapracované v podmienkach rozhodnutia. Vzhľadom k tomu, že navrhnuté riešenie je technicky a ekonomicky zdôvodnené, nie sú ohrozené verejné záujmy a práva iných, vyhovel orgán štátnej vodnej správy žiadosti stavebníka a na základe predložených dokladov, výsledku stavebného konania rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa položky 60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov 200,00 eur a stavebníkom bol uhradený prevodným príkazom.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica. Rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Účastníkom konania bude rozhodnutie doručené verejnou vyhláškou.

Ing. Daniela Benčová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10121

Doručuje sa

SVS - inžiniering, s.r.o., Ing. Tomáš Škopinský, Oravská 8557/22, 010 01 Žilina, Slovenská republika
Mesto Považská Bystrica, Centrum 2, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika

Na vedomie

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, Trnava

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

GGE distribúcia, s. r. o., Robotnícka 2160, Považská Bystrica

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Považskej Bystrici, Kukučínova 186, 017 01 Považská Bystrica 1

Okresný úrad Považská Bystrica, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica 1