

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

odbor starostlivosti o životné prostredie

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

Informácia pre verejnosť podľa § 6 - oznámenie o predložení strategického dokumentu podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica, oznamuje verejnosti, že strategický dokument - „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Domaniža“ podlieha zisťovaciemu konaniu

Príslušný orgán	Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
Názov strategického dokumentu	Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Domaniža
Miesto realizácie	Obec Domaniža
Predmet činnosti	Hlavným cieľom Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Domaniža je aktualizácia platnej územnoplánovacej dokumentácie v súlade s platnou legislatívou pre ďalší územný rozvoj územie obce Domaniža. Dokument zosúladí navrhované stavebné zámery s komplexným priestorovým usporiadaním a funkčným využívaním riešeného územia, skvalitní dopravnú infraštruktúru obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Hlavným cieľom strategického dokumentu je: -Vytvoriť podmienky pre funkciu bývania -Vytvoriť podmienky pre funkciu rekreácie -Vytvoriť podmienky pre funkciu poľnohospodárskej výroby -Zabezpečiť ochranu životného prostredia, kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt v území -Regulovať a koordinovať investičné záujmy v území obce -Zosúladiť záujmy obecné so záujmami celospoločenskými, rešpektovaním aktuálneho ÚPN - VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov -Vymedziť plochy pre verejnoprospešné stavby.
Navrhovateľ, obstarávateľ	Obec Domaniža, Domaniža 426, 018 16 Domaniža

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona, začal zisťovacie konanie dňom 07. marca 2023 doručením oznámenia navrhovateľom. Informácie o zmene strategického dokumentu, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a u obstarávateľa.

Požadované povolenia pre realizáciu zmeny:



OKRESNÝ
ÚRAD
POVAŽSKÁ BYSTRICA

Telefón
+421/42/4300125

Fax

E-mail
michaela.duhackova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Uznesenie obecného zastupiteľstva, vyjadrenie orgánu územného plánovania v sídle kraja v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:

www.enviroportal.sk

Podľa § 6 odseku 5 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia oznámenia informuje o ňom verejnosť spôsobom v mieste obvyklým – na úradnej tabuli a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Oznámenie musí byť verejnosti sprístupnené najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní od zverejnenia oznámenia podľa § 6 ods. 5 na adresu: Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum1/1, 017 01 Považská Bystrica

e-mail: michaela.duhackova@minv.sk

telefón : 042/4300125

Konzultácie podľa § 6 ods. 3 zákona k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmena a doplnok č. 1/2022 Územného plánu obce Jasenica“ je možné vykonať na Okresnom úrade Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum1/1, 017 01 Považská Bystrica v pracovných dňoch počas úradných hodín. Prípadný záujem o konzultácie doporučujeme dohodnúť vopred telefonicky alebo e-mailom.

príloha: oznámenie o strategickom dokumente je uverejnené aj na webovej stránke Okresného úradu Považská Bystrica na adrese: <http://www.minv.sk/?okresny-urad-povazska-bystrica>

Oznámenie o strategickom dokumente

ZMENY A DOPLNKY Č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE (ÚPN – O) DOMANIŽA

v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:**
Obec Domaniža
2. **Identifikačné číslo:**
00317195
3. **Adresa sídla:**
Domaniža 426, 018 16 Domaniža
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
František Matušík, starosta obce Domaniža
Telefón: +421 42 439 45 48, +421 42 426 03 56
E-mail: obec@domaniza.sk
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:**
Ing. Marta Slámková, (OSO č.459)
Telefón: 0917 247 801

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:**
Zmeny a doplnky č.1 ÚPN - O Domaniža
2. **Charakter:**
V zmysle § 4 ods.(2) písm. c) zákona č. 24/2006 Z.z. v platnom znení ide o strategický dokument s miestnym dosahom (administratívne územie obce Domaniža zložené z katastrálneho územia Domaniža a Kardošova Vieska) jedná sa o územnoplánovaciu dokumentáciu obce resp. o zmenu strategického dokumentu resp. o zmenu a doplnok územnoplánovacej dokumentácie. Ide o aktualizáciu územnoplánovacej dokumentácie na miestnej úrovni formou jej zmien a doplnkov v súlade s ustanovením § 30 stavebného zákona č.50/76Zb.

- Zabezpečiť ochranu životného prostredia, kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt v území
- Regulovať a koordinovať investičné záujmy v území obce
- Zosúladiť záujmy obecne so záujmami celospoločenskými, rešpektovaním aktuálneho ÚPN - VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov
- Vymedziť plochy pre verejnoprospešné stavby.
-

Dôvodom obstarania Zmeny a Doplnky č.1 Územného plánu obce (ZaD č.1) Domaniža sú požiadavky investorov a občanov obce o nové investičné zábery, rozvoj nových obytných plôch pre bývanie v bytových domoch a rozvoj bývania v rodinných domoch, rekreácie ako aj rozvoj poľnohospodárskej výroby a zosúladienie ZAD č.1 ÚPN – O Domaniža s územným plánom Veľkého územného celku Trenčianskeho kraja a s jeho zmenami a doplnkami.

Návrh rozvojových plôch:

Lokalita D/1 - v k.ú. Domaniža, navrhovaná na funkciu rekreácie formou individuálnej chalupníckej rekreácie (ICHR) o výmere 0,3112 ha záberu poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia obce.

Lokalita D/2 – v k.ú. Kardošova Vieska navrhovaná na funkčné využitie poľnohospodárska výroba s návrhom umiestnenia poľnohospodárskej usadlosti pre ekologickú poľnohospodársku výrobu s návrhom budov na obsluhu poľnohospodársku činnosť a to : objekty výroby, skladové hospodárstvo, objekt bývania pre majiteľa o celkovej výmere 0,2010 ha záberu poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia k.1.1.1990.

Lokalita D/3 - v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkčné plochy bývania o výmere 0,4520 ha, jedná sa zastavané plochy bývalého PD. Na Lokalite sa navrhuje umiestnenie 4 rodinných domov a prístupovej komunikácie so sieťami technickej infraštruktúry.

Lokalita D/4 - v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkčné plochy bývania o výmere 0,604 ha záberu poľnohospodárskej pôdy, v zastavanom území obce k.1.1.1990, na lokalite sa uvažuje s výstavbou 1 rodinného domu.

Lokalita D/5 – v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkčné plochy bývania s výstavbou 1 rodinného domu o výmere 0,1121 ha – ostatné plochy v hraniciach zastavaného územia k.1.1.1990.

Lokalita D/6 - v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkciu bývania, o výmere 0,0375 ha záberu poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území obce. Na lokalite sa plánuje prístavba k existujúcemu rodinnému domu s výstavbou 1 bytovej jednotky.

Lokalita D/7 - v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkciu bývania o výmere 0,2800 ha záberu poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia obce. Na lokalite sa navrhuje vybudovať 3 rodinné domy.

Lokalita D/8 – v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkčné plochy bývania o výmere 0,1712 ha záberu poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia k.1.1.1990, na lokalite sa uvažuje s výstavbou 3 rodinných domov.

Lokalita D/9 – v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkčné plochy bývania o výmere 0,1032 ha záberu poľ. pôdy mimo zastavaného územia k.1.1.1990. Na lokalite sa uvažuje s výstavbou 1 rodinného domu.

Lokalita D/10 – v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkčné plochy bývania o výmere 0,0230 ha záberu poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia k.1.1.1990.

Lokalita D/11 – v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkčné plochy bývania, o výmere 0,0825 ha záberu poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia k.1.1.1990,, na lokalite sa uvažuje s výstavbou 1 rodinného domu.

Lokalita D/12 – v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkčné plochy bývania o výmere 0,0561 ha. Z celkovej výmery lokality dochádza a výmere 0,0274 ha dochádza k záberu lesného

pozemku. Na lokalite sa uvažuje s výstavbou 1 rodinného domu. Pozemok je v súkromnom vlastníctve a nachádza sa mimo hraníc zastavaného územia obce.

Lokalita D/13 – v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkčné plochy bývania o výmere 0,2635 ha záberu poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia k.1.1.1990, na lokalite sa uvažuje s výstavbou 2 rodinných domov.

Lokalita D/14 – v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkčné plochy rekreácie o výmere 0,2522 ha poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia k.1.1.1990, na lokalite sa uvažuje s výstavbou 1 objektu individuálnej chatovej rekreácie.

Lokalita D/15 - v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkciu poľnohospodárskej výroby o výmere 1,9200 ha záberu poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia obce. Na lokalite sa plánuje vybudovať rodinný dom, rodinnú farmu s využitím pre ekologické poľnohospodárstvo a drobných zvierat.

Lokalita D/16- v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkciu bývania o výmere 0,15 ha záberu poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia obce k.1.1.1990. Na lokalite sa uvažuje s výstavbou 2 rodinných domov.

Lokalita D/17 - v k.ú. Domaniža navrhovaná na funkciu poľnohospodárskej výroby o výmere 0,9877 ha záberu poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia obce. Na lokalite sa plánuje umiestniť poľnohospodársku usadlosť pre ekologickú poľnohospodársku výrobu a umiestniť obslužnú poľnohospodársku budovu a bývanie pre majiteľa.

Lokalita D/18 – v k.ú. Domaniža, v platnom ÚPN-O obce je uvádzaná chybné ako plocha poľnohospodárskej výroby v grafickej časti výkresu č.2 Komplexný urbanistická návrh..., . ZADč. 1 ÚPN – O Domaniža poľnohospodárska výroba opravujú na zastavanú plochu, podľa údajov z katastra nehnuteľnosti.

Lokalita D/19 – v k.ú. Domaniža, v platnom ÚPN-O obce uvádzaná chybné ako plocha rekreácie v grafickej časti výkresu č.2 Komplexný urbanistická návrh..., podľa legendy súčasný stav. ZADč.1 ÚPN – O Domaniža ÚPN-O opravuje plochu rekreácie na zastavanú plochu, podľa údajov z katastra nehnuteľnosti

Lokalita D/20 – v k.ú. Domaniža, dopĺňa jestvujúce plochy rekreácie, rozširuje plochu o výmere 1,1300 ha z toho záber poľnohospodárskej pôdy je o výmere 0,4000 ha, mimo zastavaného územia k.1.1.1990, na lokalite dochádza k záberu lesných pozemkov o výmere 0,7300 ha. Lokalita dopĺňa plochy rekreácie v zmysle v platného ÚPN-O Domaniža o výstavbu 3 rekreačných chat.

Návrh zmien a doplnkov č.1 ÚPN – O Domaniža uvažuje aj so zmenou funkčného využitia územia lokalita ZO1, ktorá v platnom ÚPN -O Domaniža bola navrhovaná na obytnú funkciu s výstavou bytových domov, návrh ZADč.1 ÚPN – O Domaniža mení lokalitu na zmiešanú funkciu, na ktorej návrh uvažuje s výstavbou bytový domov aj rodinných domov, lokalita je o výmere 2,8050 ha a bol udelený súhlas na záber poľnohospodárskej pôdy.

Riešené územie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN – O Domaniža je o výmere 6,7862 ha.

Z toho záber poľnohospodárskej pôdy je o výmere 5,2434 ha, v zastavanom území obce je 0,0979 ha a 5,1455 ha mimo zastavaného územia obce.

Zastavané plochy sú o výmere 0,6446 ha, ostatné plochy o výmere 0,1408 ha.

Lesné pozemky celkom 0,7574 ha (D/12 + D/20).

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) a vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia **Zmeny a doplnky č.1 ÚPN - O Domaniža** budú spracované v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR, r.2001), pozostáva:

TEXTOVÁ ČASŤ

- a. Základné údaje
- b. Riešenie územného plánu
- c. Doplnujúce údaje
- d. Dokladová časť, ktorá sa po skončení prerokovania návrhu priloží k dokumentácii o prerokovaní.

GRAFICKÁ ČASŤ bude spracovaná ako náložka, prípadne sútláč na výkresy:

1. Výkres širších vzťahov
(Výrez z nadradenej dokumentácie – ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja)
V mierke M 1 : 5 000 budú vypracované nasledovné výkresy:
- 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, dopravy, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami
- 3 Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia
- 4 Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce
- 5 Výkres budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely
- 6 Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geograficky rozmer strategického dokumentu

Keďže sa jedná Zmeny a doplnky č.1 ÚPN – O, ktorý sa v zmysle zák. č. 50/76 Zb. § 21 (stavebného zákona v platnom znení...)vypracováva ako nevariantný návrh, neuvažuje sa s variantným riešením.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Časový harmonogram prác na Zmenách a doplnkoch č.1 ÚPN - O Domaniža pozostáva z nasledujúcich etáp:

- Zmeny a Doplnky č. 1 ÚPN - O Domaniža - spracovanie 03/2023
- Zmeny a Doplnky č. 1 ÚPN - O Domaniža – prerokovanie04/2023
- Zmeny a Doplnky č 1 ÚPN –O Domaniža - zabezpečenie súhlasov po prerokovaní 05/2023
- Zmeny a Doplnky č. 1 ÚPN –O Domaniža – preskúmanie podľa § 25 stav. zákona 06/2023
- Zmeny a Doplnky č. 1 ÚPN –O Domaniža – schválenie Obecným zastupiteľstvom 07 /2023

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č.1 ÚPN - O Domaniža budú použité nasledovné strategické dokumenty:

- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC Trenčiansky kraj), schválený vládou SR dňa 14.4.1998 uznesením č. 284/1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z.;

- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6.2004 uznesením č. 259/2004 a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004 dňa 23.6.2004;
- Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10. 2011 uznesením č. 297/2011 a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 8/2011 dňa 25.11. 2011.
- Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28. 5. 2018 uznesením č. 98/2018, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 zo 28. 6. 2018.
- Stratégia, zásady a priority štátnej environmentálnej politiky SR,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica,
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy; (MŽP SR, 2014),
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja 2013 – 2023 (2015),
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2013 – 2023 (2015),
- Stratégia rozvoja vidieka 2013 – 2023 (2015),
- Regionálna integrovaná územná stratégia Trenčianskeho kraja
- Plán vodovodov a verejných kanalizácií 2021 – 2027
- Plán udržateľnej mobility
- Územný plán obce Domaniža
- Územné plány okolitých obcí
- Územnoplánovacie dokumentácie okolitých obcí.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Domaniža (§ 26, ods.3 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie obecného zastupiteľstva v Domaniži o schválení územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č.1 ÚPN - O Domaniža
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Domaniža o záväzných častiach územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce (ÚPN – O) Domaniža

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Vstupom pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č.1 ÚPN - O Domaniža sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác

Vstupom pre spracovanie Zmien a Doplnkov č.1 ÚPN - O Domaniža boli:

- požiadavky fyzických a právnických osôb a samotnej obce Domaniža na aktualizáciu platného územného plánu obce
 - platný Územný plán obce Domaniža schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva v Domaniža č. 14/2018 zo dňa 28.02.2018
 - aktualizované podklady a informácie o území vrátane požiadaviek na jeho riešenie vyplývajúcich zo strategických dokumentov súvisiacich s riešeným územím
- Pri spracovaní Návrhu Zmien a Doplnkov č.1 ÚPN - O Domaniža sa vychádzalo z nasledovných požiadaviek a predpokladov :

- uvažovať s primeraným záberom poľnohospodárskej pôdy v rozsahu odôvodnených potrieb rozvoja obce pri rešpektovaní ustanovení § 12 zákona č. 220/2004 Z.z.
- rešpektovať ochranné pásma a chránené územia vymedzené na území obce
- rešpektovať zásady zachovania kultúrnych a historických hodnôt v riešenom území
- rešpektovať zásady ochrany prírody a tvorby krajiny a prvky ÚSES v riešenom území
- rešpektovať zásady ochrany životného prostredia
- nenavrhovať novú výstavbu v zosuvnom území a v inundačnom území vodných tokov

2. Údaje o výstupoch

Dokumentácia Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Domaniža bude obsahovať v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Rozhodujúcim výstupom obstarávaného Zmien a doplnkov č.1 územného plánu, v zmysle § 12 Vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch budú záväzné časti ZAD č.1 (ÚPN -O) územného plánu obce. V tomto zmysle výstupy budú definované v etape spracovania návrhu Zmeny a doplnky č.1 ÚPN - O Domaniža a v dopracovaní po jeho prerokovaní. Záväzná časť bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Domaniža

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm.j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit.odseku). Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvale udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie môžu byť identifikované až v etape spracovania návrhu Zmeny a doplnky č.1 ÚPN - O Domaniža.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č.1 ÚPN - O Domaniža, dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení územia obce na realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie. Výstupy strategického dokument ZAD č.1 ÚPN – O Domaniža nebudú mať negatívne účinky na obyvateľstvo.

5. Vplyvy na chránené územia

Riešené územie Zmien a Doplnkov č. 1 ÚPN-O Domaniža sa nachádza v prvom stupni ochrany prírody podľa § 12 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z., kde platí všeobecná ochrana na celom území mimo území s osobitnou ochranou V riešenom území sa nenachádzajú veľkoplošné ani maloplošné chránené územia Národnej sústavy chránených území, ani súvislá európska sústava chránených území NATURA 2000, chránené vtáčie územia. Riešené územie Zmien a Doplnkov č.1 ÚPN -O nezasahuje do genofondových lokalít, biotopov, biocentier, do biokoridorov pozdĺž miestnych tokov vrátane brehových porastov ani iných prvkov ÚSES, ani do ochranných pásiem vodných tokov. Pre riešené územie je platný Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica (SAŽP, 2013).

Návrh rešpektuje národné kultúrne pamiatky evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR a evidované archeologické lokality

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj funkčných plôch s funkciou bývania, poľnohospodárskej výroby a rekreácie je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu z týchto nových plôch na riešené územie.

V tomto štádiu sa však nedajú úplne jednoznačne posúdiť, ale je veľký predpoklad, že riziká budú eliminované už vo fáze prerokovania Zmeny a doplnky č.1 ÚPN - O Domaniža, jej úprav podľa pripomienok a následnej projektovej príprave. Je zrejmé, že uplatnenie strategického dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice .

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Občania obce Domaniža, fyzické a právnické osoby, občianske združenia, mládež.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknuté obce

1. Obec Malé Lednice, Malé Lednice 101, 01816 Domaniža
2. Obec Prečín, Prečín 304, 018 15 Prečín
3. Obec Čelkova Lehota, Čelkova Lehota 23, 01816 Čelkova Lehota
4. Obec Sádочné, Sádочné č. 59, 018 16 Domaniža
5. Obec Pružina, Obecný úrad 415, 018 22 Pružina

Dotknuté orgány

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám.L.Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie investícií, životného prostredia a územného plánovania, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
3. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
4. Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, referát poľnohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
5. Krajský pamiatkový úrad, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Partizánska 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
7. Okresný úrad Považská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica ŠSOPaK (ochr.prír.), ŠSOH (odp.hospod.), ŠSOO (ochr.ovzdušia), ŠVS (vod.správy)
8. Okresný úrad Považská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
9. Okresný úrad Považská Bystrica, Odbor pozemkový a lesný, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
10. Hydromeliorácie š.p. Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava 211
11. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 29 Nitra
12. Štátny geologický ústav, Mlynská dolina č.1, 817 04 Bratislava 11
13. Obvodný banský úrad v Prievidzi ul 9. mája, 975 90 Banská Bystrica

14. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Riaditeľstvo Odštepného závodu Piešťany ,
Nábrežie I.Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
15. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 821
08 Bratislava
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
17. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, TRANSPORT AUTHORITY, M.R.Štefánik ,
823 05 Bratislava, SLOVAK REPUBLIC
18. Okresný úrad Trenčín, OSŽP, odd. vybraných zložiek kraja a životného prostredia,
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

3. Dotknuté susedné štáty

nie sú dotknuté.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

Grafická časť Zmeny a doplnky č.1 ÚPN - O Domaniža bude vypracovaná podľa § 12
ods.7 vyhl.č..55/2001 Z. z :

Hlavný výkres – v mierke 1 : 5 000

Širšie vzťahy – v mierke 1 : 50 000 ako náložky prípadne súťaž na uvedené výkresy.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pre vypracovanie Zmeny a doplnky č.1 ÚPN - O Domaniža budú využité všetky
podklady a informácie získané v rámci prípravných prác

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Február 2023

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. Marta Slámková, OSO č. 459

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
František Matušík
starosta obce Domaniža