

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

odbor starostlivosti o životné prostredie

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

Informácia pre verejnosť podľa § 10 ods. 2 - oznámenie o predložení správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu podľa § 9 ods. 5 a 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Obstarávateľ- Obec Bodiná, predložila dňa 16. februára 2023 Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len príslušný orgán) podľa § 9 ods. 5) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) **Správu o hodnotení strategického dokumentu „„Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Bodiná““ a návrh UPD „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Bodiná“.**

Príslušný orgán	Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
Názov strategického dokumentu	„Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Bodiná“ Územnoplánovacia dokumentácia
Navrhovateľ, obstarávateľ	Obec Bodiná, Bodiná 102, 018 15 Prečín

Podľa § 11 ods. 1 zákona **dotknutá obec do 3 pracovných dní** od doručenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu informuje o tom verejnosť spôsobom v mieste obvyklým (povinne **na úradnej tabuli**, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou) a zároveň verejnosti oznámi kedy a kde je možné do správy o hodnotení strategického dokumentu a do návrhu strategického dokumentu nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Táto správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu musí byť verejnosti prístupné **najmenej po dobu 21 dní**.

Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu príslušnému orgánu do 21 dní odo dňa zverejnenia informácie o správe o hodnotení strategického dokumentu podľa § 11 ods. 1 zákona na adresu: Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica.

Podľa § 12 ods. 3 na stanoviská doručené po uplynutí lehôt nemusí príslušný orgán prihliadať.

Obstarávateľ- Obec Bodiná do doby uplynutia sprístupnenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu v spolupráci s príslušným orgánom (tunajším



OKRESNÝ
ÚRAD
POVAŽSKÁ BYSTRICA

Telefón
+421/42/430 01 95
+421/42/430 01 96

Fax

E-mail
daniela.bencova@minv.
sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

úradom) zabezpečí v zmysle § 11 ods. 3 zákona ich verejné prerokovanie (ďalej len "verejné prerokovanie"). Termín a miesto verejného prerokovania podľa § 11 odseku 4 zákona najneskôr desať pracovných dní pred jeho konaním oznámi obstarávateľ príslušnému orgánu, a zároveň ho zverejní na internetovej stránke obstarávateľa a v tlači najmenej desať dní pred jeho konaním.

Informáciu o verejnom prerokovaní zároveň **zašle obstarávateľ (Obec Bodiná) aj dotknutým orgánom a dotknutým obciam najneskôr desať dní pred jeho konaním.**

Dotknuté obce v zmysle § 11 ods. 6 zákona bezodkladne **informujú verejnosť o verejnom prerokovaní** spôsobom v mieste obvyklým (**povinne na úradnej tabuli**, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou).

Konzultácie

Podľa § 9 ods. 3 zákona príslušný orgán oznamuje, že **konzultácie podľa § 63** zákona k správe o hodnotení strategického dokumentu je možné vykonať na Okresnom úrade Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica v pracovných dňoch počas úradných hodín (pondelok, utorok, štvrtok od 8,00 h do 15,00 h, streda od 8,00h do 17,00 h a piatok od 8,00 h do 14,00h. Prípadný záujem o konzultácie doporučujeme dohodnúť vopred telefonicky alebo e-mailom)

e-mail: daniela.bencova@minv.sk

telefón : 042/4300195

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Bodiná“ a návrh UPD „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Bodiná“ sú uverejnené aj na webovej stránke Okresného úradu Považská Bystrica na adrese: **<http://www.minv.sk/?okresny-urad-povazska-bystrica>** a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR - v informačnom systéme EIA/SEA na stránke **www.enviroportal.sk/sk/eia_**

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

odbor starostlivosti o životné prostredie

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k správe o hodnotení strategického dokumentu príslušnému orgánu do 21 dní odo dňa zverejnenia informácie o správe o hodnotení strategického dokumentu podľa § 11 ods. 1 zákona na adresu: Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica.

Podľa § 12 ods. 3 na stanoviská doručené po uplynutí lehôt nemusí príslušný orgán prihliadať.

Konzultácie

Podľa § 10 ods. 3 zákona príslušný orgán oznamuje, že **konzultácie podľa § 63** zákona k správe o hodnotení strategického dokumentu je možné vykonať na Okresnom úrade Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica v pracovných dňoch počas úradných hodín (pondelok, utorok, štvrtok od 8,00 h do 15,00 h, streda od 8,00h do 17,00 h a piatok od 8,00 h do 14,00 h. Prípadný záujem o konzultácie doporučujeme dohodnúť vopred telefonicky alebo e-mailom)

e-mail: daniela.bencova@minv.sk

telefón : 042/4300195

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Bodiná“ a **návrh UPD** „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Bodiná“ sú uverejnené aj na webovej stránke Okresného úradu Považská Bystrica na adrese: **<http://www.minv.sk/?okresny-urad-povazska-bystrica>** a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR - v informačnom systéme EIA/SEA na stránke **www.enviroportal.sk/sk/eia_**



OKRESNÝ
ÚRAD
POVAŽSKÁ BYSTRICA

Telefón
+421/42/430 01 95
+421/42/430 01 96

Fax

E-mail
daniela.bencova@minv.
sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

SPRÁVA O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU



ZMENY A DOPLNKY č. 4 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE BODINÁ

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

JANUÁR 2023

OBSAH OBSAH A ŠTRUKTÚRA SPRÁVY O HODNOTENÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

(Príloha č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z.)

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI	4
I.1. Názov	4
I.2. Sídlo	4
I.3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa.....	4
II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCII	4
II.1. Názov	4
II.2. Územie	5
II.3. Dotknuté obce	5
II.4. Dotknuté orgány	5
II.5. Schvaľujúci orgán	5
II.6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice	4

B. ÚDAJE O PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Údaje o vstupoch	6
I.1. Pôda	6
I.2. Voda	7
I.3. Suroviny	8
I.4. Energetické zdroje	8
I.5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru	13
II. Údaje o výstupoch	14
II.1. Ovzdušie	14
II.2. Voda	14
II.3. Odpady	16
II.4. Hluk a vibrácie	17
II.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia	18
II.6. Doplňujúce údaje	18

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia	19
II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia	19
II.1. Horninové prostredie	19
II.2. Klimatické pomery	22
II.3. Ovzdušie	23
II.4. Vodné pomery	24
II.5. Pôdne pomery	26
II.6. Fauna, flóra,	29
II.7. Krajina, štruktúra, scenéria, stabilita, ochrana	29
II.8. Chránené územia, ÚSES	30
II.9. Obyvateľstvo	34

II.10. Kultúrne a historické pamiatky	35
II.11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality	35
II.11. Iné zdroje znečistenia	36
II.1.3. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov	38
III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie	
na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti	39
III.1. Vplyv na obyvateľstvo	40
III.2. Vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny a geomorfologické pomery	41
III.3. Vplyv na klimatické pomery	41
III.4. Vplyv na ovzdušie	42
III.5. Vplyv na vodné pomery	42
III.6. Vplyv na pôdu	43
III.7. Vplyv na flóru, faunu a ich biotopy	43
III.8. Vplyv na krajinu	43
III.9. Vplyv na chránené územia a ochranné pásma	44
III.10. Vplyv na kultúrne a historické pamiatky	44
III.11. Vplyv na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	48
III.12. Iné vplyvy	49
III.13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi	49
IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie	51
V. Porovnanie variantov	55
V.1. Súbor kritérií a určenie ich dôležitosti pre výber optim. variantu	55
V.2. Porovnanie variantov	56
VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a zdroje získavania údajov.....	56
VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri spracovávaní správy o hodnotení.....	58
VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie	58
IX. Zoznam doplnujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení	65
X. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa.....	66
XI. Prílohy	66

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.I. Základné údaje o obstarávateľovi

A.I.1. Názov

Zmeny a doplnky č.4 územného plánu obce Bodiná

A.I.2. Sídlo

Obec Bodiná, Obecný úrad Bodiná č.102, 018 15 Prečín

A.I.3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa

Marcela Filová, starostka obce Bodiná

tel. +421424398035, mobil +421911949475

e-mail : info@bodina.eu

www.bodina.eu

A.II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

A.II.1. Názov

Zmeny a doplnky č.4 Územného plánu obce Bodiná

A.II.2. Územie

**Kraj Trenčiansky ,
okres Považská Bystrica,
Obec Bodiná
k.ú. Bodiná**

A.II.3. Dotknuté obce

1. Obec Prečín, Prečín 304, 018 15 Prečín
2. Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 01 Považská Bystrica
3. Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec
4. Obec Malá Čierna, Bodiná č. 55, 102, , 015 01 Rajec
5. Obec Veľká Čierna. Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec
6. Obe Súľov-Hradná Súľov 65, 013 52 Súľov – Hradná
7. Obec Vrchteplá, Vrchteplá 15, 017 05 Považská Teplá
8. Obec Kostolec, Kostolec 42, 017 05 Považská Bystrica

A.II.4. Dotknuté orgány

1. Úrad Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
2. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
3. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
5. Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
6. Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
7. Okresný úrad, cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
8. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pozemkový, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
9. CHKO Strážovské vrchy, Orlove 187, 017 01 Považská Bystrica
10. Hydromeliorácie š.p. Vrakúnska ulica 29,825 63 Bratislava 211
11. SVP, š.p. , Nábřežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
12. Ministerstvo ŽP SR, Bratislava, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

A.II.5. Schvaľujúci orgán

Obecné zastupiteľstvo obce Bodiná

A.II.6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice

Riešené územie Zmien a doplnku č.4 ÚPN – O obce Bodiná sa nenachádza v blízkosti štátnych hraníc.
Vplyvy hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nepresahujú štátne hranice SR.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

Spracovávaný dokument Správa o hodnotení (SEA) ZaD č.4 ÚPN – obce Bodiná budeme posudzovať ako variant 1 riešený v dokumentácii ZaD č.4 ÚPN -O Bodiná a variant 0 - stav, ktorý by nastal ak by sa navrhovaný dokument neprijal. Riešené územie Zmeny a doplnky č.4 ÚPN – O Bodiná nie je vymedzený na parcelný stav.

B.I. Údaje o vstupoch

B.I.1. Pôda

Rozvoj obce Bodiná v zmysle ZaD č.4 obce Bodiná je navrhnutý v jednom variante, vzhľadom nato, že stavebný zákon neukladá riešenie doplnkov a zmien príslušnej územnoplánovacej dokumentácie variantne.

Spracovávaný dokument SEA Za D č.4 ÚPN – obce Bodiná budeme posudzovať ako variant 1 riešený v dokumentácii Za D č.4 ÚPN – obce Bodiná a variant nulový - stav, ktorý by nastal ak by sa navrhovaný dokument neprijal.

Bonitovaná pôdno-ekologická jednotka (BPEJ) je klasifikačným a identifikačným údajom, vyjadruje kvalitu a hodnotu produkčného potenciálu poľnohospodárskej pôdy na danom stanovišti. Podľa zákona 220/2004 Z. z. sú všetky poľnohospodárske pôdy podľa príslušnosti do BPEJ zaradené do 9 skupín kvality pôdy. Najkvalitnejšie patria do prvej skupiny a najmenej kvalitné do 9. skupiny. Prvé 4 skupiny sú chránené podľa § 12 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy a možno ich dočasne alebo trvale použiť na nepoľnohospodárske účely iba v nevyhnutných prípadoch, ak nie je možné alternatívne riešenie.

V katastrálnom území obce Bodiná sa vyskytujú nasledovné bonitované pôdnoekologické jednotky (BPEJ).

Charakteristika BPEJ k. ú. Bodiná

7-miestny kód BPEJ	skupina BPEJ
00811012	06
08827829	08
08874438	08
08902628	08
08904628	08
08926829	08
08926839	08
08927829	08
08927839	08
08928829	08
09634227	09
09635227	09
09826829	09
09904628	09
09926829	09
09926839	09
10904629	10

Vyhodnotenie budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy je riešené na základe vyhlášky č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V riešenom území dochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy o výmere 18,1932 ha.

Urbanistický návrh rieši rozvoj bývania v rodinných domoch v lokalitách D4/1 až D4/15. Všetky riešené lokality sa nachádzajú mimo hraníc zastavaného územia obce vymedzenej k 1.1.1990. Zábery poľnohospodárskej pôdy sú zdokumentované v tabuľke – Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde. Celková výmera navrhovaných lokalít č. D4/1 - D4/15 v Zmenách a doplnkoch č.4 ÚPN–O Bodiná predstavuje plochu 18,3432 ha . Z toho tvorí záber poľnohospodárskej pôdy 18,1932 ha poľnohospodárskej pôdy. Všetky zábery poľnohospodárskej pôdy sú vypracované v zmysle požiadaviek dotýkajúcich sa ochrany PP ustanovených v zákone o ochrane a využívaní PP zákon č. 220/2004 Z. z. novelizácie vyhlášky 57/2013, ktorou sa dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Číslo lokality predpokladaného odňatia poľnohospod. pôdy	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy Zmeny a doplnky č.4 ÚPN-O Bodiná					Užívateľ poľnohospod. pôdy	Kód pôdy vypracovanej hydromelior. ačné zariadenia	Časová etapa – návrhové obdobie	Iná informácia
				spolu v ha	v zastavanom území		mimo zastavaného územia					
					Kód / skupina BPEJ	výmer a v (ha)	Kód / skupina BPEJ	výmera v (ha)				
D4/1	Bodiná	Obytné územie	0,7749	0,7749			0811012/6	0,1397			2032	
							0890462/8	0,0 944				
							0892882/9	0,5408				
D4/2	Bodiná	Obytné územie	2,1010	2,1010			0890462/8	0,4210			2032	
							0800892/9	1,6800				
D4/3	Bodiná	Obytné územie	2,68	2,53			0890462/8	2,53			2032	0,1500
D4/4	Bodiná	Obytné územie	3,0799	3,0799			0882782/9	1,0299			2032	
							0892883/8	2,0500				
D4/5	Bodiná	Obytné územie	1,3490	1,3490			0890463/8	1,2820			2032	
							0892883/9	0,0670				
D4/6	Bodiná	Obytné územie	1,4600	1,4600			0890463/8	1,4600			2032	
D4/7	Bodiná	Obytné územie	1,4790	1,4790			0890462/8	1,4790			2032	
D4/8	Bodiná	Obytné územie	0,7523	0,7523			0890462/8	0,7523			2032	
D4/9	Bodiná	Obytné územie	0,4350	0,4350			0890462/8	0,3250			2032	
							0892682/9	0,1100				
D4/10	Bodiná	Obytné územie	0,2624	0,2624			0800982/9	0,2624			2032	
D4/11	Bodiná	Obytné územie	0,5300	0,5300			0892682/9	0,5300				
D4/12	Bodiná	Obytné územie	0,0875	0,0875			0890562/8	0,0353			2032	
							0892683/9	0,0522				
D4/13	Bodiná	Obytné územie	0,7254	0,7254			0890562/8	0, 7254				

D4/14	Bodiná	Obytné územie	0,8468	0,8468			0890462/8	0,8468			2032	
D4/15	Bodiná	Obytné územie	1,7800	1,7800			0892683/9	1,7800			2032	
SPOLU v ha			18,3432	18,1932				18,1932				0,1500

Záber poľnohospodárskej pôdy je navrhovaný pre obytné územie s funkciou výstavby rodinných domov.

Príloha č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z.

Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Bodiná, podľa kódu BPEJ : 0811012,0863432
0887443,0890462,0963422,0987323,0987532

Návrhom Zmeny a doplnky č.4 ÚPN – O Bodiná nie sú dotknuté lesné pozemky.

B.I.2. Voda, toho voda pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.

Zásobovanie pitnou vodou

Súčasný stav

Vodné zdroje, ktoré sa nachádzajú predovšetkým na území Strážovských vrchov patria medzi najkvalitnejšie na Slovensku. Všetky spĺňajú kritériá vody vhodnej pre užívanie najmenších detí - kojencov. Pravidelne dvakrát do roka sa vykonáva prehodnocovanie kvality vody. V k. ú. Bodiná sa nachádza 7 gravitačných vodovodov, ktoré využíva 479 obyvateľov. Verejné studne sa na území obce Bodiná nenachádzajú.

Navrhovaný stav v zmysle ZaD č.4 ÚPN – O Bodiná

Zásobovanie pitnou vodou v návrhu ZADč.4 ÚPN – O sa uvažovalo pre 143 bytových jednotiek a pre 423 obyvateľov.

Prepočet potreby pitnej vody pre jednotlivé lokality bývania v rodinných domoch :

číslo FP		funkčné využitie	RD/b.j.	počet obyvateľov	Qp priem.spotreba vody na byt			Qm-max.denná potreba		Qh max. hodinová	
					m3/d	l/d	l/s ⁻¹	l/s ⁻¹	m ³ /d ⁻¹	l/h	m ³ /h
D4/1	Laz	A	5	15	2,175	2175	0,025174	0,040278	3,48	232	0,232
D4/2	Hájiky	A	20	60	8,70	8700	0,100694	0,161111	13,92	928	0,928
D4/3	Šemelová	A	20	60	8,70	8700	0,100694	0,161111	13,92	928	0,928
D4/4	Sokolová	A	25	75	10,875	10875	0,125868	0,201389	17,4	1160	1,16
D4/5	Breznica	A	10	27	4,35	4350	0,050347	0,80556	6,96	464	0,464
D4/6	Lány	A	10	27	4,35	4350	0,050347	0,80556	6,96	464	0,464
D4/7	Dolinky	A	15	45	6,525	6525	0,075521	0,120833	10,44	696	0,696
D4/8	Nadávký	A	5	15	2,175	2175	0,025174	0,040278	3,48	232	0,232
D4/9	Pri ihrisku	A	3	9	1,305	1305	0,015104	0,024167	2,088	139,2	0,1392

číslo FP		funkčné využitie	RD/b.j.	počet obyvateľov	Qp priem.spotreba vody na byt			Qm-max.denná potreba		Qh max. hodinová	
					m3/d	l/d	l/s ⁻¹	l/s ⁻¹	m3/d ⁻¹	l/h	m3/h
D4/10	Dolina	A	2	6	0,87	870	0,010069	0,016111	1,392	92,8	0,0928
D4/11	Lánce	A	3	9	1,305	1305	0,015104	0,024167	2,088	139,2	0,1392
D4/12	Dúbrava	A	1	3	0,435	435	0,005035	0,008056	0,696	46,4	0,0464
D4/13	Dolný laz	A	3	9	1,305	1305	0,015104	0,024167	2,088	139,2	0,1392
D4/14	Pod ihriskom	A	6	18	2,61	2610	0,030208	0,048333	4,176	278,4	0,2784
D4/15	Predlamačie	A	15	45	6,525	6525	0,075521	0,120833	10,44	696	0,696
ZaD č.4 ÚPN -O Bodiná celkom			143	423	32,190	32190		2,6019541		6 635,2	6,6350

Pre optimálne zásobovanie riešených plôch je nevyhnutné zvýšiť kapacitu vodojemu na dvojnásobok, prípadne vybudovať druhý vodojem. Do vybudovania vodojemu časne môže byť časť navrhovaných lokalít zásobovaných vodou z vlastných studní, pričom sa odporúča pre jednotlivé lokality vybudovať skupinovú vodovodnú sieť.

Trasy navrhovanej rozvodnej vodovodnej siete sú navrhnuté tak, aby bolo možné na jestvujúci vodovod napojiť všetky plánované rozvojové plochy s cieľom zabezpečiť kvantitatívne i kvalitatívne vyhovujúce hromadné zásobovanie obyvateľstva obce pitnou vodou podľa požiadaviek Nariadenia vlády SR č. 354/2006 Z. z. o požiadavkách na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu. Nové vodovodné vedenia budú umiestnené prednostne vo verejných pozemných komunikáciách a vo verejných pozemkoch.

Pri variante nulovom by nastal súčasný stav bez novej koncepcie zásobovania vodou.

Odkanalizovane

Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Súčasný stav

Obec nemá má vybudovanú kanalizáciu. K 1.1.2021 155 rodinných domov (81,58%) odvádzalo splaškové vody do žumpy, alebo septika, 8 objektov (4,21%) malo domácu čistiareň odpadových vôd. Obec sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Strážovské vrchy. Vzhľadom na udržateľnosť kvality životného prostredia je nevyhnutné vybudovať verejnú kanalizáciu.

Navrhovaný stav

Dočasne bude odvádzanie odpadových vôd z objektov rodinných domov riešené individuálne do nepriepustných žump, alebo prídumových ČOV. Pri povoľovaní jednotlivých stavieb, alebo skupín stavieb je nevyhnutné preveriť aj iné možnosti čistenia a odvádzania odpadových vôd – buď do skupinových prídumových ČOV, alebo koreňových čističiek tak, aby si stavebníci navzájom neznečisťovali zdroje pitnej vody.

Množstvo odpadových vôd je pomerne k potrebe zásobovania pitnou vodou.

Dažďová kanalizácia sa neplánuje, v zmysle Stratégie adaptácie na zmenu klímy sa budú vytvárať podmienky, aby sa zrážkové vody v maximálne možnej miere zachytávali na pozemkoch.

B. I. 3. Suroviny

druh, spôsob získavania

Súčasný stav

V riešenom území sa neevidujú objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana nerastných surovín, neevidujú sa staré banské diela. Na území obce Bodiná sa neťažia žiadne nerastné suroviny.

Navrhovaný stav

V riešenom území ZaD č. 4/2020 Obvodný banský úrad v Prievidzi neeviduje žiadne výhradné ložisko nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom ani výhradné ložisko nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím ani ložisko nevyhradeného nerastu.

V predmetnom strategickom dokumente sa nenavrhuje žiadna ťažba, ani využívanie surovinových zdrojov v rámci riešeného územia. V riešenom území sú evidované plochy svahových deformácií. V ZADč.4 ÚPN -O nepredpokladá nároky na surovinové zdroje.

Navrhovaný variant riešených ZaD č.4 ÚPN -O Bodiná je totožný s nulovým variantom.

B.I.4. Energetické zdroje

druh, spotreba

Elektrická energia

Súčasný stav

Výroba elektrickej energie je zabezpečovaná prietochnou vodnou elektrárnou VE Považská Bystrica s inštalovaným výkonom 55,2 MW, nachádzajúca sa na rieke Váh.

Riešené územie

Zásobovanie elektrickou energiou je v riešenom území v obci Bodiná VN 22 kV vzdušným a káblovým rozvodom. Odberatelia elektrickej energie sú v riešenom území zásobovaní z transformačných staníc prevedených ako vonkajšie (stožiarové, stĺpové), alebo kioskové. Obec je 100% elektrifikovaná.. Dodávateľom elektrickej energie a prevádzkovateľom energetických sietí je spoločnosť SSE. a.s.

Navrhovaný stav

Predmetné územie je riešené s napojením na existujúce rozvody elektrickej energie v obci. Napojenie objektov na navrhovaných lokalitách bude riešené predĺžením existujúcej siete EN káblovými vodičmi NN v zemi. Výstavba vyvolá potrebu riešiť nárast celkového výkonu a potrebu doplniť trafostanice pre optimálne zásobovanie elektrickou energiou .

Prepočet nárastu potreby elektrickej energie :

číslo FP	Lokality podľa miestnych názvov	funkčné využitie	RD/b.j.	p6 (kW) max.	P1 (kW) min.
S	Šemelová, Nadávky, Dolinky	obytné územie	40	480	168
JZ	Laz , Hájiky	obytné územie	25	300	105
J	Sokolová, Breznica, Lány Predlamačie	obytné územie	60	720	252
SV	Pod ihriskom, Dolina, Lánce, Pri ihrisku	obytné územie	14	168	58,8
V	Dúbrava, Dolný laz	obytné územie	4	48	16,8
Obec Bodiná nárast potreby elektrickej energie spolu :			143	1 716	600,60

Výstavba vyvolá potrebu riešiť nárast celkového výkonu a potrebu doplniť trafostanice pre optimálne zásobovanie elektrickou energiou v severnej časti obce – lokalita Nadávky a v južnej časti obce – lokalita Lány. Trafostanice budú kioskové s výkonom do 630 kW, pričom sa umiestnia tak, aby dĺžky NN vývodov nepresahovali 350 m.

Sekundárne rozvody

Sekundárnu sieť navrhujeme budovať systémom káblovej jednoduchkej mrežovej siete. Verejné osvetlenie s káblovou NN sieťou sa navrhuje budovať káblovým rozvodom pomocou úsporných žiarivkových svietidiel na oceľových nosných stožiaroch.

Pri variante nulovom by nastal súčasný stav bez bez doplňujúcej koncepcie zásobovania elektrickou energiou.

Ochranné pásma

V zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov je potrebné rešpektovať ochranné pásma elektrických vedení od krajných vodičov na každú stranu, resp. od zariadení :

§ 43, odsek (2) pre vodiče od 1 kV do 35 kV vrátane

pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m

pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m

pre zavesené káblové vedenie 1 m

od 35 do 110 kV vrátane – ochranné pásmo 15 m

§ 43, odsek (7) pre vonkajšie podzemné káblové vedenia

pri napätí do 110kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky 1m, vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla

§ 43, odsek (9) pre elektrické stanice vonkajšieho prevedenia

pre vyhotovenie s napätím 110 kV a viac - vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplatenie, alebo na hranicu objektu el. stanice

pre vyhotovenie s napätím do 110 kV - vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplatenie, alebo na hranicu objektu el. stanice

§ 43, odsek (4) v ochrannom pásme a pod vedením je zakázané :

zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,

vysádzať a pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou

uskladňovať ľahko výbušné a horľavé látky,

vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb, majetku, elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy

§ 43, odsek (8) v ochrannom pásme vonkajšieho podzemného vedenia a nad týmto vedením je zakázané :

zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu

Plyn

Súčasný stav

Obec je plynofikovaná, ako zdroj tepla sa využíva lokálne kúrenie plynom a tiež tuhým palivom., 141 (74,21 %) domov má prípojku zemného plynu. Ako zdroj energie na vykurovanie je v 50% (95 objektov) využívaný plyn a v 48,42 % (92 rodinných domov) využíva ako zdroj tepla najmä pevné palivo.

Navrhovaný stav

Návrh riešenia zásobovania plynom

V obci sú rozvody nízkotlakovo, vedené väčšinou pozdĺž trasy zberných a prístupových komunikácií. Návrh uvažuje s rozšírením jestvujúcej distribučnej siete, k navrhovaným lokalitám.

Obec Bodiná je zásobovaná zemným plynom z VTL plynovodu DN500 PN63. Prívod zemného plynu do regulačnej stanice je zabezpečený cez VTL pripojovací plynovod DN 100 PN63. Regulačná stanica je umiestnená v obci Prečín s výkonom 1200 m³/h (RS 1200/100 kPa), z ktorej sú zásobované zemným plynom obce Prečín a Bodiná cez STL 1 distribučnú sieť s max. prevádzkovým tlakom PN 100kPa.

Čo sa týka technickej vybavenosti domov, 141 (74,21 %) domov má prípojku zemného plynu. Ako zdroj energie na vykurovanie je v 50% (95 objektov) využívaný plyn a v 48,42 % (92 rodinných domov) využíva ako zdroj tepla najmä pevné palivo.

Prepočet potreby zemného plynu pre navrhované bývanie:

Časť obce	Miestne názvy	počet rodinných domov	Hodinová potreba		Ročná potreba	
			m ³ /h	kWh/h	m ³ /rok	kWh/rok
S	Šemelová, Nadávky, Dolinky	40	25,2	258	35 241,2	361756,4
JZ	Laz Hájičky	25	15,75	161,25	22025,75	226097,75
J	Sokolová, Breznica Lány Predlmačie	60	37,8	387	52 861,80	542634,6
SV	Pod ihriskom, Dolina, Lánce, Pri ihrisku	14	8,82	90,3	12334,42	126 614,74
V	Dúbrava, Dolný laz	4	2,52	25,8	3524,12	36 175,64

Prepočítané podľa www.spp-distribucia.sk : predpokladaná spotreba na hodinu 0,63m³/h
predpokladaná spotreba na rok 881,03 m³/rok

Prepočítaný hodinový nárast zemného plynu bude 90,09 m³/h.

Normované hodnoty ročnej spotreby energie v kWh s prepočtom na objem spáleného plynu pre dom s rozlohou 100 m²:

Typ domu	Spotreba energie v kWh	Potreba m ³ zemného plynu
Dom z klasických materiálov	10 000	947,87
Energeticky úsporný dom	5 000	473,93
Nízkoenergetický dom	1500	142,18

Zdroj: <https://vykurovanie24.sk>

Vzhľadom na plánovanú výstavbu v obci Prečín je predpoklad, že súčasná regulačná stanica plynu s výkonom 1200 m³/h nebude postačovať pre celú plánovanú výstavbu (Prečín, Zemianska Závada, Bodiná). Pre zabezpečenie tepla je potrebné v zvýšenej miere uplatňovať najmodernejšie technológie pri výstavbe rodinných domov a tiež používať alternatívne zdroje energie.

Pri variante nulovom by nastal súčasný stav bez novej koncepcie zásobovania plynom v ZaDč.4. ÚPN -O Bodiná

Ochranné pásma

V zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. je potrebné dodržať pásmo ochrán dotknutých plynovodov od ich osi na každú stranu.

Ochranné pásmo na účely tohto zákona je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je :

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
- 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm
- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa
- 8 m pre technologické objekty

Bezpečnostné pásmo

sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo pôdorys.

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je :

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm
- 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch.

B.I.5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru.

Cestná doprava

Bodiná je od okresného mesta Považská Bystrica vzdialená 13 km. Z hľadiska širších dopravných vzťahov má obec Bodiná výhodnú polohu s dobrou dostupnosťou napojenia na diaľnicu D1 (privádzač Považská Bystrica). Diaľnica je súčasťou multimodálneho dopravného koridoru, vetva č. Va (Viedeň) – Bratislava – Trenčín – Považská Bystrica – Žilina – Košice – Užhorod. Najbližší prístup k železnici (trasa č.120) je v Považskej Bystrici.

Súčasný stav

dopravný systém

Dopravné systémy v obci sú tvorené miestnymi komunikáciami, štátnou cestou II. kategórie II/5175 zabezpečujúcou dopravné spojenie Prečín - Bodiná. Obec Bodiná je dopravne sprístupnená cestou II/5175. Na nadradený systém

cestu II/507 je napojená cesta III/1978 pripojená v obci Prečín a končí v obci Bodiná. Zastavané územie obce sa rozkladá po oboch stranách cesty III. kategórie III/1978. Riešené územie je na predmetnú komunikáciu III. triedy pripojené miestnymi komunikáciami funkčnej C 3. Verejná autobusová doprava je zabezpečená oboma smermi, jej intenzita v pracovné dni je postačujúca, doprava mimo pravidelné linky a víkendy je vo vlastnej réžii obyvateľov. O správu a údržbu miestnych komunikácií sa stará obec (obecný úrad), čo z hľadiska potreby investičných nákladov do opráv vozoviek nie je dostačujúce.

Navrhovaný stav

Návrh verejného dopravného vybavenia na lokality nadväzuje na navrhované cesty v rámci pozemkových úprav, ich rešpektuje a rozširuje podľa platných STN noriem, ktoré sa napájajú na cestu kategórie III/1978. K rozvojovým plochám riešeným v rámci Za D č.4 ÚPN-O Bodiná sa dopravná sieť dopĺňa (rozširuje) o prístupové komunikácie obslužné funkčnej triedy C3 v kategórii MoK 5,5/40 s príľahlým zeleným pásom v šírke 1m určeným pre vedenie verejnej technickej infraštruktúry. Pre všetky navrhované lokality platí, že parkovanie a odstavovanie vozidiel bude realizované na vlastnom pozemku.

Pri variante nulovom by nastal súčasný stav bez novej koncepcie dopravného riešenia navrhovaných lokalít.

Cyklistická a pešia doprava

Zmeny a doplnky č.4 ÚPN -O Bodiná neriešia cyklistickú a pešiu dopravu

Navrhovaný stav je totožný s nulovým stavom. Nie sú navrhované žiadne zmeny oproti súčasnému stavu

B.II. Údaje o výstupoch

Výstupom strategického dokumentu ZADč.4 ÚPN obce Bodiná sú smerné údaje o kapacitách navrhovaných funkčných plôch, príslušného dopravného a technického vybavenia územia, regulatívy záväznej časti strategického dokumentu o funkčnom využití a priestorovom usporiadaní riešeného územia, o zásadách umiestnenia dopravného a technického vybavenia riešeného územia a regulatívy environmentálnych opatrení na ochranu životného prostredia, prírody a krajiny

B.II.1. Ovzdušie

hlavné zdroje znečistenia ovzdušia (stacionárne, mobilné), kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií, spôsob zachytávania emisií, spôsob merania emisií.

Súčasný stav

Ovzdušie je považované za jednu z najviac poškodených zložiek životného prostredia. Príčiny podieľajúce sa na celkovom znečistení súvisia s demografickými zmenami, rastom populácie, zabezpečovaním jej výživy a spotreby, s jej spôsobom života, vysokou spotrebou surovínových zdrojov na osobu, industrializáciou, urbanizáciou a rozvojom dopravy. Hodnotenie kvality ovzdušia vykonáva SHMU. Najväčší problém kvality ovzdušia na Slovensku predstavuje v súčasnosti znečistenie ovzdušia časticami PM10. Kvalita ovzdušia je považovaná za dobrú, ak úroveň znečistenia neprekračuje limitné hodnoty.

Územie celého okresu Považská Bystrica je považované za oblasť so strednou úrovňou zaťaženia ovzdušia. Vo všeobecnosti možno predpokladať, že kvalita ovzdušia v regionálnom meradle je vo vidieckych oblastiach v porovnaní s mestami podstatne lepšia, avšak nemožno opomenúť vplyv diaľkového prenosu, národných emisií a

emisii z prírodných zdrojov. Celková emisná situácia je ovplyvnená nielen lokálnymi zdrojmi a dopravou, ale závisí aj od mnohých ďalších faktorov a lokality daného územia. Ciele v kvalite vonkajšieho ovzdušia a postupy pre jej hodnotenie stanovuje Zákon o ochrane ovzdušia č. 478/2002 Z. z. a jeho následné novely. Na ochranu ovzdušia v obci pred potenciálnymi a reálnymi zdrojmi znečistenia slúži zákon č. 309/1991 Zb. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami v znení neskorších predpisov. Upravuje práva a povinnosti právnických a fyzických osôb pri ochrane ovzdušia pred vnášaním znečisťujúcich látok ľudskou činnosťou a spôsobom obmedzenia následkov znečisťovania. Klimatické pomery oblasti majú veľký vplyv na rozptyl znečisťujúcich látok v atmosfére. Koncentrácia imisii v ovzduší kolíše v závislosti od počasia a v tejto súvislosti aj od ročných období. Zrážky sú dôležité z hľadiska atmosférických procesov pri usadzovaní emitujúcich látok. Počas hmlistého a bezveterného počasia sa zvyšuje koncentrácia plyných emisii v ovzduší, počas prudkých dažďov sa naopak výrazne znižuje.

Zastavané územie obce predstavuje zdroj znečisťovania ovzdušia - lokálne kúreniská (malé zdroje), najmä pri používaní menej kvalitného paliva.

Pre emisie škodlivých látok je potrebné konštatovať, že sa jedná o prevažujúcu zdrojovú, cieľovú a vnútornú dopravu s malým objemom dopravy (s prevažujúcou osobnou a autobusovou dopravou), ktorá nevytvára vysoké koncentrácie škodlivých spĺodín z dopravy v ovzduší pri vysokej možnosti ich rozptylu.

V riešenom území sa nenachádzajú monitorovacie stanice, pre vyhodnotenie kvality ovzdušia boli použité údaje najbližšej stanice (Trenčín). Pre stanicu Trenčín v roku 2022 neprekročili limitné hodnoty úrovne znečistenia pre PM10, pre PM2.5, pre SO₂, ani ostatné znečisťujúce látky.

Veľké zdroje znečistenia sa v území nenachádzajú. Znečistenie z lokálnych kúrenísk je malé, pretože sa ako palivová základňa používa prevažne plyn. V riešenom území sa nenachádzajú objekty, ktoré by mohli výrazne ovplyvniť úroveň zápachu.

Navrhovaný stav

K zlepšeniu kvality ovzdušia rovnako prispieva postupné nahradzovanie pevných a kvapalných vykurovacích palív environmentálne vyhovujúcejším médium – zemným plynom, prípadne elektrickou energiou. Nepredpokladá sa vznik žiadnych veľkých ani stredných zdrojov znečistenia ovzdušia.

Návrh ZAD č. 4 ÚPN – O z hľadiska riešenia problematiky ochrany ovzdušia navrhuje opatrenia na elimináciu znečisťovania ovzdušia:

- postupné utlmovanie lokálnych kúrenísk spaľujúcich menej hodnotné palivá,
- zamedzenie vypaľovania porastov, spaľovania biologických odpadov,
- zvyšovanie kvality dopravnej siete jej bezprašnou úpravou alebo obnovovanie vozoviek s bezprašným povrchom a pravidelná údržba (aj čistenie po zimnom posype),
- eliminovanie úniku prachu z pôdy do ovzdušia vhodnejšími spôsobmi obhospodarovania poľnohospodárskej pôdy,

Vzhľadom na charakter navrhovaného funkčného využitia územia návrh uvažuje vykurovania RD zemným plynom a ekologickým vykurovaním, nie je predpoklad negatívneho vplyvu navrhovaných lokalít pre bývanie na kvalitu ovzdušia.

B.II.2. Voda

celkové množstvo, druh a kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, miesto vypúšťania (recipient, verejná kanalizácia, čistiareň odpadových vôd), zdroj vzniku odpadových vôd, spôsob nakladania

Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

Súčasný stav

Obec nemá má vybudovanú kanalizáciu. K 1.1.2021 155 rodinných domov (81,58%) odvádzalo splaškové vody do žumpy, alebo septika, 8 objektov (4,21%) malo domácu čistiareň odpadových vôd. Obec sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Strážovské vrchy. Vzhľadom na udržateľnosť kvality pitnej vody a kvalitu životného prostredia je nevyhnutné vybudovať verejnú kanalizáciu.

Dočasne bude odvádzanie odpadových vôd z objektov rodinných domov riešené individuálne do nepriepustných žump, alebo prídumových ČOV.

Navrhovaný stav

Pri povoľovaní jednotlivých stavieb, alebo skupín stavieb je nevyhnutné preveriť aj iné možnosti čistenia a odvádzania odpadových vôd – buď do skupinových prídumových ČOV, alebo koreňových čističiek tak, aby si stavebníci navzájom neznečisťovali zdroje pitnej vody.

Množstvo odpadových vôd je pomerne potrebe zásobovania pitnou vodou.

Dažďová kanalizácia

Odvádzanie dažďových vôd na rozvojových územiach bude riešené v súlade so „Stratégiou adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy; (MŽP SR, 2014 a 2017)“. Je navrhnuté využívať technické opatrenia na zadržanie dažďových vôd zo striech v území a využívať ich na zavlažovanie záhradiek; okrem zrážok príválových dažďov, ktoré naopak, často robia v území povodne.

B.II.3. Odpady

celkové množstvo (t/rok), spôsob nakladania s odpadmi

Obec má vypracovaný program odpadového hospodárstva na roky VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Bodiná. Zber a likvidáciu netriedeného komunálneho odpadu na regionálnu skládku zabezpečuje zmluvný zneškodňovateľ MEGAWASTE SLOVAKIA, s. r. o. Považská Bystrica. Rastom počtu obyvateľov v území v zmysle riešenia navrhovaného v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii do konca navrhovaného obdobia (t. j. do roku 2035) dôjde aj k nárastu potenciálnej produkcie komunálneho odpadu. V prípade súčasného navrhovaného opatrenia zvýšenia podielu zhodnocovaného odpadu by sa množstvo ďalej nezhodnocovaného (skládkovaného) odpadu nezvýšilo

Pri nakladaní s odpadmi je potrebné sa riadiť nasledovnými zásadami:

Zákon o odpadoch č. 223/2001 Z. z stanovuje základné ciele v odpadovom hospodárstve a to v prvom rade predchádzať vzniku odpadov, obmedzovať ich tvorbu, znižovať nebezpečné vlastnosti odpadov a prednostne zabezpečiť zhodnocovanie odpadov pred ich zneškodňovaním.

Obce si v zmysle uvedeného zákona stanovujú svoje základné ciele a opatrenia na ich dosiahnutie v odpadovom hospodárstve v programoch odpadového hospodárstva (POH), pre komunálne a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

Obec zodpovedá za nakladanie s komunálnym odpadom a s drobným stavebným odpadom na svojom území. Ako vyplýva z uvedeného zákona o odpadoch, obec si plní povinnosti pôvodcu odpadu vypracovať POH obce pre KO ako aj odpady z bežných udržiavacích prác pre odpady, ktoré vznikajú na území obce. Obciam a mestám zo zákona vyplýva povinnosť zavedenia separovaného zberu odpadu a umožnenie zberu elektronického odpadu.

Pre nakladanie s komunálnym a drobným stavebným odpadom má obec vypracované VZN, v ktorom sú ustanovené podrobnosti o spôsobe zberu, prepravy a nakladania s KO, ktoré je záväzné pre všetkých obyvateľov, fyzické a právnické osoby vykonávajúce svoju činnosť na území obce.

Na území, ktoré je predmetom riešenia Návrhu Z A D č.4 ÚPN -O Bodiná sa predpokladá produkcia odpadov, s ktorými bude nakladané v zmysle s Programom odpadového hospodárstva obce a VZN upravujúce odpadové hospodárstvo.

B.II.4. Hluk a vibrácie

zdroje, intenzita

Súčasný stav.

Zdrojom hluku v posudzovanom území je predovšetkým automobilová doprava na ceste III. triedy, vzhľadom na počet obyvateľov je v minimálnom rozsahu.

Predpokladá sa dočasný vplyv hluku a vibrácií počas výstavby pri použití strojových mechanizmov pri výstavbe rodinných domov.

Vibrácie vyvolané dopravou sú sledovateľné len u cestnej dopravy a majú v riešenom priestore len malú priestorovú pôsobnosť vzhľadom na veľkosť a skladbu dopravného prúdu. V tomto zmysle má na vznik vibrácií podiel hlavne autobusová doprava. V riešenom území sa nenachádzajú špeciálne činnosti s negatívnou pôsobnosťou vibrácií vyvolaných dopravou.

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí (Nar. vlády SR č. 339/2006)

Kateg územia	Opis chráneného územia alebo vonkajšieho priestoru	Ref. čas. inter.	Prípustné hodnoty (dB)				Hluk z iných
			Hluk z dopravy				
			Pozemná a vodná doprava	Železničné dráhy L _{Aeq,p}	Letecká doprava		
L _{Aeq,p}	L _{ASmax,p}						
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom, napr. kúpeľné miesta, kúpeľné a liečebné areály	deň	45	45	50	70	45
		večer	45	45	50	70	45
		noc	40	40	40	60	40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, rekreačné územie	deň	50	50	55	75	50
		večer	50	50	55	75	50
		noc	45	45	45	65	45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá	deň	60	60	60	85	50
		večer	60	60	60	85	50
		noc	50	55	50	75	45

IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov	deň	70	70	70	95	70
		večer	70	70	70	95	70
		noc	70	70	70	95	70

Koncepcia Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN – O Bodiná nevytvára predpoklady pre perspektívnu tvorbu trvalých zdrojov hluku a vibrácií. Jediným málo významným zdrojom hluku bude automobilová doprava na verejných komunikáciách v priestore riešenom strategickým dokumentom, ktorý bude v minimálnom rozsahu.

Predpokladanými zdrojmi hluku bude hlavne fungovanie dopravy po zberných a obslužných komunikáciách

Vo všeobecnosti bude možné účinky hluku zmierniť:

- stavebnými úpravami objektov cestou zvukovoizolačných okien, dverí, omietok, oplatením a zmenou dispozícií stavieb,
- realizáciou izolačnej zelene pozostávajúcej z kombinácie vysokej, nízkej i strednej (krovinatej) zelene (6 m široký pás umožňuje znížiť hladinu hluku o 1dB) popri komunikáciách a výrobných územiach,
- zmenou organizácie dopravy vrátane uplatnenia tzv. skľudnených komunikácií

B.II.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

tepelné, magnetické a iné – zdroj a intenzita

Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika. Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.). Iné zdroje žiarenia a zdroje iných fyzikálnych polí sa neevidujú.

Z prírodnej rádioaktivity, ktorá priamo pôsobí na ľudskú populáciu, je potrebné hodnotiť nasledujúce faktory:

- prírodná rádioaktivita hornín
- prírodná rádioaktivita vôd
- kozmické žiarenie
- rádioaktivita pobytových priestorov, ktorá je závislá od rádioaktivity podlažia budov (hlavne radónu v pôde), rádioaktivity použitých stavebných hmôt, rádioaktivity vody, typu stavby, vetrania, „komínového“ efektu v budovách, tesnosti základovej dosky.

Základné zákony a vyhlášky o problematike rádioaktivity:

- základným zákonom, z ktorého sa odvíjajú vyhlášky, nariadenia a normy v tejto problematike, je zákon č. 20/1966 Z.z. o starostlivosti o zdravie ľudu.
- vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 65/72 Zb. o ochrane zdravia pred ionizujúcim žiarením.
- od roku 1992 je v platnosti vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 406/92 Z.z. o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z radónu a ďalších prírodných rádionuklidov.
- norma STN 01 1308 stanovuje základné pojmy, veličiny a jednotky atómovej a jadrovej fyziky.

Realizáciou navrhovanej činnosti podľa návrhu, ZaD č. 4 ÚPN -O Bodiná nie je predpoklad vzniku žiarenia a iných fyzikálnych polí.

Iné zdroje žiarenia a zdroje iných fyzikálnych polí sa neevidujú.

6. Doplnujúce údaje

Údaje o iných výstupoch v podobe zásahov do prostredia nie sú v rozsahu územia riešených Zmien a doplnkov č.4 ÚPN – O Bodiná relevantné. K návrhu ZAD č.4 ÚPN – O Bodná nie sú doplnujúce údaje.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Riešeným územím Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Bodiná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacich vyhlášok je katastrálne územie Bodiná vymedzené lokalitami D1/4 až D1/15.

Obec Bodiná bola založená začiatkom 14. storočia na tzv. zákupnom práve. Od vzniku sa radila medzi obce, ktoré boli vo vlastníctve zemianskych rodín. Iba v roku 1471 bola prechodne v majetku hradného panstva Považská Bystrica. Prvou historicky doloženou rodinou boli Boďovci. V roku 1498 sa uvádza Sigismundus filius condam Petri Boda Žigmund, syn zosnulého Petra Boďu. Ďalšou známou rodinou bola rodina Budinovských. Z roku 1548 je v dikálnom súpise Trenčianskej stolice uvedený nobilis – šľachtic Adamus Bwdinozky, zároveň ako držiteľ dediny Újazd-Wyezd, dnešnej časti obce Skalka nad Váhom.

- Prvá písomná zmienka o Bodinej je z roku 1345. Uvádza sa ako Bood.
- V ďalších storočiach uvádza sa nasledovne:
 - 1430 – Budowhylhota,
 - 1431 – Bodina Lehotha,
 - 1498 – Budynelehota,
 - 1500 – Budynelehota,
 - 1773, 1786, 1892 – 1902 – Bogyina,
 - 1873 – 1888, 1920 – Bodina,
 - 1907 – 1913 – Bogyós,
 - Bagyós, 1927 – Bodiná
 -

Podľa porátaných súpisov bolo v roku 1598 v obci 25 domov. V roku 1605 sa obyvatelia Bodinej pridali k povstaleckým vojskám Štefana Bočkaja. V roku 1784 mala obec 47 domov a 329 obyvateľov. Koncom 19. storočia (1890) tu žilo 265 obyvateľov. V tomto období obec prislúchala do Považsko-Bystrického slúžnovského okresu, kde bolo pre ňu aj sídlo okresného súdu. Patrila pod tamojšieho obvodného lekára aj četnícku stanicu. Obvodný notariát mala v Prečine sídlo o. n. bolo v Považskej Bystrici. Farský úrad rímsko-katolíckej cirkvi mala v Prečine. Evanjelický farský úrad mala v Súľove, do obvodu ktorého prislúchala.

C.II.1. Horninové prostredie

inžiniersko-geologické vlastnosti, geodynamické javy (napr. zosuvy, seizmicita, erózia a iné), ložiská nerastných surovín, geomorfologické pomery (napr. sklon, členitosť), stav znečistenia horninového prostredia.

Podľa geomorfologického členenia (E. Mazúr, et al., 2002 in Atlas krajiny SR) patrí posudzované územie do provincie Západných Karpát, subprovincie Vnútorné Západné Karpaty, oblasti Fatro-tatranskej, do celku Strážovské vrchy a podcelok Súľovské vrchy časť Súľovská kotlina.

Z geomorfologického hľadiska leží predmetné územie v juhozápadnej časti Strážovských vrchov a v ich časti Súľovská kotlina.

Začlenenie skúmaného územia podľa regionálneho geomorfologického členenia SR

Sústava	Podsústava	Provincia	Subprovincia	Oblasť	Celok	Podcelok	Časť
Alpskohimalájska	Karpaty	Západné Karpaty	Vnútorne Západné Karpaty	Fatransko - Tatranská	Súľovské vrchy	Súľovské skaly	Súľovská kotlina

Atlas krajiny SR, 2002

Geológia a geomorfológia

Základné morfológické typy krajiny:

relief erózných brázd – širšie okolie obce

hornatinový relief - vyššie časti územia, svahy a vrcholové partie katastra

Stredná časť obce má pahorkatiny kotlinový charakter. Územie po obvode obce je tvorené zalesnenými hrebeňmi zlepenkových Súľovských skál.

Najnižší bod územia má 370 m a najvyššia nadmorská výška je 766 m. Výškovou dominantou územia je Vysoký vrch s nadmorskou výškou 766 m. Z geomorfologického hľadiska leží katastrálne územie obce Bodiná v Súľovských vrchoch uprostred Súľovskoprečinskej kotliny.

Súľovské vrchy sa ešte nedávno zaraďovali k Strážovským vrchom. Dnes sú samostatnou geomorfologickou jednotkou. Strážovské vrchy a Súľovské vrchy (pohorie, ktoré geologicky patrí k vnútro karpatskému paleogénu) majú zložitú mikroštruktúru stavbu, výrazne sa uplatňuje vplyv hornín na georeliéf. Na vápnité zlepence Súľovských skál sa viažu bralné formy, na slienité podložné horniny erózne kotliny (napr. Súľovská kotlina). Medzi najznámejšie skalné útvary patria: Gotická brána, Obrovská brána, Sova a Sovička, hrad Súľov, Šarkaniera, Mních, Trojzubec, Sokolia veža, Jašterička. Je to príklad inverzie reliéfu, kedy sa na antiklinále veľkej vrásky vytvorila kotlina.

Strážovské aj Súľovské vrchy sú geologicky a tektonicky najkomplikovanejším celkom Západných Karpát. Nemajú hrebeň. Zlomami a tektonickými zníženinami sú rozčlenené na množstvo kryh. Z hľadiska geomorfológie nie sú jednotné, ale vytvárajú niekoľko rôznych celkov. Najväčšia časť pohoria je vytvorená príkrovovo-vrásnenými mezozoickými komplexmi s rôzne odolnými horninami. V mäkkých horninách sa vytvorili erózne brázdy a kotliny s pahorkovitým reliéfom (Čičmianska, Zliechovská, Porubská, Butkovská a Slatinská brázda).

Odolnejšie vápence a dolomity vytvorili miestami celé horské skupiny (Basky, Rokoš, Holazne, Vápeč). Najvyšší vrch pohoria je Strážov s nadmorskou výškou 1 213 m n. m.

Zložitá morfoštruktúrna stavba výrazne uplatňuje svoj vplyv hornín na georeliéf.

Vodná erózia plošného charakteru postihuje pri určitej sklonitosti hlavne odlesnené časti terénu využívané ako orná pôda. Eróziou sú postihované svahy sklonitosti nad 7 stupňov, pri 12 stupňoch už často nadobúda veľkú intenzitu.

Kvartérny vývoj bol podmienený hlavne fluvialnou eróziou a svahovými pohybmi. Tieto pohyby boli podmienené najmä striedaním glaciálnych a interglaciálnych období, pričom v dôsledku erózie a akumulácie tokov vznikli najvýraznejšie formy reliéfu – údolia, nivy potokov, riečne terasy. Zvetralinové plášte – hlinito – kamenité delúviá boli soliflukčnými procesmi premiestňované do nižších polôh, na úpätia svahov a dna dolín.

Na geomorfologickom vývoji územia, ako aj na jeho súčasnom stave sa prevažnou mierou podieľali erózne a erózne – akumulčné procesy. Oblasť kotliny sa vyznačuje zväčša mäkkou modelovaným reliéfom s ostro vypreparovanými rigidnými bradlami.

Geomorfologické regióny v sledovanej oblasti:

Výrazný bralnatý reliéf na súľovských zlepencoch. Vyznačuje sa bralnatými útvarmi, ktoré vytvárajú celé skalné mestá. Hoci sú tieto územia zalesnené, pri celkovom pohľade prevládajú skalné útvary.

Menej výrazný bralnatý reliéf na súľovských zlepencoch. Tu prevládajú normálne svahy, na ktorých vystupujú skalné útvary. Skaly tu zväčša pre lesnú pokrývku nevidno.

Normálny reliéf na súľovských zlepencoch. Na veľkých územiach sú vytvorené normálne svahy bez skalných útvarov. Aj tento región je zväčša porastený lesom.

Svahový reliéf na sutinovom materiáli. Na úpätiach sa nahromadilo veľké množstvo materiálu zo zvetraných zlepenčov. Tieto štrky vytvárajú prechod medzi bralnatým reliéfom a dnom kotliny.

Dno Súľovskej kotliny na mäkkých kriedových horninách. Je to typická inverzná kotlina, dno tvoria mäkké sliene. Kotlina nemá rovný povrch, ale sú tu nevysoké oblé chrbty, medzi ktorými sa v pomerne širokých plytkých údoliach zarezávajú potoky hlboko do podlažia. Tento región je dnes v prevažnej miere využívaný na poľnohospodárske účely.

Zvláštnymi geomorfologickými prvkami v oblasti sú jaskyne. Údaje o jaskyniach sme prebrali na: <http://www.speleostrazov.sk> V rámci zlepencových Súľovských skál, ktoré sú geomorfologickým podcelkom.

V Súľovských vrchoch, sa registruje 38 jaskýň (Bella et al., 2007). Najznámejšími jaskyňami sú Šarkania diera, Malá a Veľká Závadská jaskyňa, ktoré dosahujú dĺžku niekoľko desiatok metrov až sto metrov. Ostatné jaskyne sú menšie a vytvorili sa zväčša mechanickým zvetrávaním zlepenčov pozdĺž tektonických porúch, do určitej miery podporovaným i chemickým rozpúšťaním tmelu.

Závadské jaskyne sa nachádzajú v južnej časti Súľovských vrchoch, južne od obce Zemianska Závada na západnom svahu vrchu Skálie (714 m). Polohou jaskyne patria do katastrálneho územia obce Horný Moštenec. Veľká Závadská jaskyňa je našou najdlhšou jaskyňou v karbonatických zlepencoch.

Z litologického hľadiska Závadské jaskyne predstavujú pozoruhodné jaskyne, ktoré sa zaraďujú do klastokrasu (Vítek, 1978; Jakál, 1993). Termínom klastokras sa označuje súbor povrchových a podzemných tvarov a javov, ktoré vznikajú rozpúšťaním zŕn klastických hornín alebo tmelov rôzne spevňujúcich horniny (Ion, 1970; Panoš, 2001).

k ide o karbonatické klastické horniny, takéto tvary a javy sa klasifikujú ako semikras (Panoš, 2001). Podobne v prípade Súľovských vrchoch sa považujú za polokrasové, t. j. semikrasové javy (Kunský, 1957; Mazúr a Jakál, 1979; Vítek, 1978). Podľa Kunského (1957) skalné a jaskynné formy v karbonatických zlepencoch Súľovských skál sú na prechode medzi krasovými a pseudokrasovými javmi, pretože rozpúšťanie vápniteho tmelu vedie k rýchlejšiemu rozpadu hornín.

Dominujúcim skalným útvarom územia je Vysoký vrch s nadmorskou výškou 766 m. Hodnotu územia zvyšuje floristická pestrosť biotopu s výskytom viacerých vzácných a ohrozených druhov rastlín a tiež výskyt viacerých chránených a ohrozených druhov živočíchov.

Súľovské vrchy sú časťou CHKO Strážovské vrchy, ktorá bola vyhlásená v roku 1989

Geomorfologické členenie Slovenska (Atlas krajiny SR, 2002)

Druhohorné sedimenty budujú podstatnú časť pohoria a sú začleňované do troch príkrovov.

Križňanský príkrov je pomerne pestrý a zahŕňa škálu sedimentov od hlboko morského vývoja (zliechovská séria) po kordilierový (belanská séria). Táto je zastúpená prevažne kriedovými súvrstviami (alb-neokom). Na styku s tatridnou jednotkou a predmezozoickými komplexmi Považského Inovca vystupuje úzky pruh manínskej série (stredný trias-cenoman).

Chočský príkrov začína bazálnymi sedimentami kremenca, arkózovitého pieskovca, zlepenca a keupra s nadložnými polohami wettersteinských vápencov (strážovská séria stredného triasu-ladinu), ktoré sa vyskytujú len v bebravskej jednotke ako nepravidelné telesá uprostred wettersteinských dolomitov. Maximálne sú zastúpené dolomity stredného až vrchného triasu s rozmanitou rozpadavosťou, masívnosťou a rozrušením. Najmladšie členy tvoria lunzké vrstvy spodného karnu.

Strážovský príkrov je charakteristický aniskými vápencami a hrubými masami wettersteinských vápencov ladinu a karnu.

Treťohorné centrálnokarpatské kotliny s transgresiou v strednom lutéte až oligocéne v južnej a príbradlovej zóne (yp-reska transgresia až do konca lutétu) majú litologické zastúpenie v brekciach, zlepencoch a flyši. Neogénna výplň

okrajových kotlín je miocénna a v nadloží bazálneho súvrstvia (zlepence, pieskovce) a šlírovej formácie (pelity, lavicové pieskovce) ležia íly, ílovce i fluviálne - limnické štrky a piesky.

Morfoštruktúrna pestrosť pohoria podmienila rôzne variety štruktúrno-morfologických foriem kvartérnych sedimentov. V reliéfe možno odlišiť tri základné denudačné formy - stredohorský systém, riečny a sieť malých dolín vhlbených do riečnej rovne cca 70-120 m. Súvislejšie polohy tvoria deluviálne sedimenty v zóne prechodu do kotliny. Proluviálne a fluviálne usadeniny sú dopĺňované sprašami, sprašovými hlinami a sladkovodnými vápencami. Aluviálne sedimenty a terasy v poriečnej nive väčších tokov sú štrkovité až piesčité. Osobitnú skupinu tvoria zosuny ako deponovanie kvartérnych usadenín.

Strážovské vrchy ako celok netvoria jednotnú popaleogénnu magaantiklinálu a vedľa vrásových štruktúr, ako výsledkov neskoroalpínskej tektoniky, a pozdĺžnych zlomov staršieho dáta sa uplatňuje systém zlomov v smere SZ-JV, spôsobujúci segmentáciu a rozlámanie (Ilavská kotlina, zlom trenčiansko - teplický s minerálnymi vodami). Ojedinele regionálny význam má hlbinný jastrabský zlom oddeľujúci dva orografické celky (Strážovské vrchy a Považský Inovec). Dôležitý je smer S-J ako hlavný priečny štruktúrny element a SV-JZ ako dominantný so zlomami smerovými, súbežnými s priebehom vrásových paleoalpínskych štruktúr.

Vrchovinová až pahorkatinnú časť územia tvoria skrasovatené vápence a dolomity, severozápadnú pahorkatinu časť erózne príkrovové trosky s tvrdošmi. V okolí prameňov sa vyskytuje travertín. V riešenom území sa nenachádzajú ložiská nerastných surovín.

Zdroj MÚSES Bodiná

Geodynamické javy

V predmetnom území sú evidované potenciálne a stabilizované svahové deformácie. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Aktivácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou. Územie patrí do rájónu nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Podľa 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

Environmentálne záťaž

V riešenom území sú evidované environmentálne záťaž

Znečistenie horninového prostredia

Nebolo zistené.

C. II.2. Klimatické pomery

Klimatické oblasti, zrážky, teplota, veternosť

Za klimatické pomery považujeme dlhotrvajúci stav ovzdušia, čiže priemerný stav svetla, teploty, tlaku vzduchu, vetra a zrážok na určitom mieste. Z klimatického hľadiska posudzované územie leží v mierne teplej oblasti (M), okrskoch M5 a M6. . Súčasná klíma je charakterizovaná ako mierne chladná vlhká až veľmi vlhká horská klíma s malou inverziou teplôt. Klimatické podmienky sú výrazne ovplyvnené reliéfom a nadmorskou výškou. Priemerná ročná teplota vzduchu je 8,6 °C. V nižších polohách na okraji Strážovských vrchov je priemerná teplota v najteplejšom mesiaci (júl) i najchladnejšom mesiaci (január) asi o 1 až 2 stupne vyššia ako vo vyšších častiach pohoria.

Teploty

Územie patrí do miernej klimatickej oblasti:

Teplotné pomery oblasti ovplyvňuje viacero činiteľov, ako je nadmorská výška, expozícia, zrážkové a veterné pomery, z čoho vyplýva zákonité zvyšovanie teplôt z nižších častí územia k vyšším partiám. Priemerné ročné teploty vzduchu sa tu pohybujú okolo 8,0 °C až 9,5 °C, podľa výškového stupňa. Klimatické podmienky sú charakterizované kotlinovou klímou. Kotlinová klíma je mierne teplá až chladná, vlhká až veľmi vlhká s malou inverziou teplôt. Priemerná teplota je v januári - 3°C, v júli 18°C, priemerné ročné zrážky sa pohybujú okolo 700 mm. V roku 2000 napršalo v rámci k. ú. Bodiná 754,6 mm zrážok.

Hmly sa tu vytvárajú prevažne v jesennom a zimnom období a k ich rozptýleniu dochádza najčastejšie v skorých dopoludňajších hodinách. Priemerné trvanie slnečného svitu je 1 800 hodín, na vegetačné obdobie z toho pripadá 1 300 hodín.

Zrážky

Najväčšie množstvo zrážok je v júli a v auguste (100 – 120 mm), najmenšie v zimných mesiacoch, v januári a februári (40 – 50 mm). Časť zrážok padne vo forme snehu. V najnižších polohách územia začína obdobie so snehovou pokrývkou 1. XI a trvá približne 80 – 100 dní, t.j. približne do 11. IV. Vykurovacia sezóna trvá v priemere do 220 dní za rok. Priemerný počet dní so snehovou prikrývkou je 60 až 80 za rok, Rozloženie zrážok z hľadiska vegetácie je priaznivé. území.

Veternosť

Vietor je najdynamickejším klimatickým faktorom, je veľmi závislý od miestnych podmienok.

Prúdenie, smer a rýchlosť vetra ovplyvňujú orografické pomery, expozíciu terénu a jeho oslnenie.

Prevládajúcimi vetrami sú najmä vetry južné a juhozápadné, menej severné. Bezveterných dní alebo so slabým prúdením sa v priemere vyskytuje 30-42%. Slabý vietor s priemernými rýchlosťami 1-2 m/s v priemere 27-35%. Čerstvé až silné prúdenie vzduchu s rýchlosťami nad 6 m/s sa vyskytuje v priemere 4-7% celkového priebehu. Počas 10-14 dní v roku sa vyskytuje veľmi silná veternosť. Pri týchto víchriciach sa vyskytujú rýchlosti prúdenia až okolo 40 m/s.

Klimatické pomery majú zásadný vplyv na využitie územia z hľadiska cestovného ruchu, poľnohospodárskej výroby, kvality bývania obyvateľstva (nutnosť kúrenia, zavlažovania).

Z tohto pohľadu možno považovať tieto ukazovatele za dôležitú charakteristiku územia.

C. II.3. Ovzdušie

stav znečistenia ovzdušia

Územie okresu Považská Bystrica je považované za oblasť so strednou úrovňou zaťaženia ovzdušia. V riešenom území sa nenachádzajú monitorovacie stanice, pre vyhodnotenie kvality ovzdušia boli použité údaje z najbližšej stanice (Trenčín-Hasičská). Limitná hodnota na ochranu zdravia ľudí pre priemerné denné koncentrácie PM10 bola v roku 2017 prekročená na AMS Trenčín-Hasičská. Limitná hodnota pre priemernú ročnú koncentráciu PM10 nebola v tejto zóne prekročená, rovnako ako limitné hodnoty pre PM2.5, SO2, NO2, NOx, benzén a CO (SHMÚ, 2018).

Najväčším znečisťovateľom v okrese Považská Bystrica je Tepláreň a. s., paroplynový cyklus, PLS, a. s., montáž ložísk a ADTOOL, s. r. o., šitie a obaľovanie kožených potahov na volanty.

4. Vodné pomery

Povrchové vody (napr. vodné toky, vodné plochy), podzemné vody vrátane geotermálnych, minerálnych, pramene a pramenné oblasti vrátane termálnych a minerálnych prameňov (výdatnosť, kvalita, chemické zloženie), vodohospodársky chránené územia, stupeň znečistenia podzemných a povrchových vôd.

Vodohospodársky chránené územia

Chránená vodohospodárska oblasť (CHVO) Strážovské vrchy vyhlásená nariadením vlády SSR č. 46/78 už v roku -sírno-hydrogén uhličitýho typu. Mineralizácia je stredná až zvýšená (370 - 1.200 mg.l-1). 1978. Nariadením vlády SSR č. 13/1987 Zb.

Kataster obce Bodiná spadá do chráneného vodohospodárskeho územia CHVO Strážovské vrchy. CHVO sa definujú ako územný celok, v ktorom sa v dôsledku priaznivých prírodných podmienok vytvárajú významné povrchové alebo podzemné zdroje vôd, kde sa vyskytujú alebo môžu vyskytnúť také účinky, ktoré môžu alebo už nepriaznivo ovplyvňujú, a tým ohrozujú kvalitatívny a kvantitatívny režim vôd, a ktoré treba v maximálnej miere vylúčiť.

Vody CHVO Strážovské vrchy patria medzi najkvalitnejšie na Slovensku a všetky spĺňajú najprísnejšie kritériá vhodnosti pre pitné účely. Sú základného výrazného až nevýrazného vápenato.

Citlivé a zraniteľné oblasti

Podľa nariadenia vlády č. 617/2004 Z. z. sú za citlivé oblasti vyhlásené vodné útvary povrchových vôd, v ktorých dochádza alebo môže dôjsť v dôsledku zvýšenej koncentrácie živín k nežiadúcemu stavu kvality vôd, ktoré sa využívajú ako vodárenské zdroje alebo sú využiteľné ako vodárenské zdroje a ktoré si vyžadujú v záujme zvýšenej ochrany vôd vyšší stupeň čistenia vypúšťaných odpadových vôd. Za citlivé oblasti v zmysle Zákona o vodách č. 184/2002 Z. z. sú považované vodné útvary povrchových vôd v ktorých dochádza alebo môže dôjsť v dôsledku zvýšenej koncentrácie živín k nežiadúcemu stavu kvality vôd, ktoré sú využívané ako vodárenské zdroje alebo sa môžu využívať ako vodárenské zdroje, ako aj tie, ktoré si vyžadujú v záujme zvýšenej ochrany vôd vyšší stupeň čistenia vypúšťaných odpadových vôd.

V zmysle nariadenia vlády č. 617/ 2004 Z. z. sa za citlivé oblasti ustanovujú vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa nachádzajú na území SR, alebo týmto územím pretekajú, teda celé územie k. ú. Bodiná patrí k citlivým oblastiam

Zraniteľné oblasti - sú v zmysle § 30 vodného zákona poľnohospodársky využívané územia, z ktorých zrážkové vody odtiekajú do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l-1 alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť.

V zmysle nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z. z., prílohy č. 1 k.ú. Bodiná sa zraniteľné oblasti v dotknutom území nenachádzajú.

Stupeň znečistenia podzemných a povrchových vôd.

Kvalita povrchových vôd je hodnotená v zmysle STN 75 7221 „Kvalita vody.

Klasifikácia kvality povrchových vôd“, ktorá kvalitu vody hodnotí v 8 skupinách ukazovateľov. Použitím sústavy medzných hodnôt zaraďuje vody podľa ich kvality do piatich tried (I. trieda – veľmi čistá voda až V. trieda – veľmi silno znečistená voda, pričom ako priaznivá kvalita vody je považované úroveň I, II a III. triedy kvality).

Vodohospodársky významné vodné toky a vodárenské toky

Sledované územia patrí z hľadiska hydrologického členenia do povodia Váhu, v rámci čiastkových povodií do povodia Váhu.. Prírodné pomery povodia Váhu zapríčiňujú pomerne veľký odtok z neho, silnú vodnú eróziu a veľkú rýchlosť povodňových vĺn. Priemerný ročný prietok Váhu je 152 m3.s-1 a priemerná ročná teplota je 15,6oC. Z hľadiska typu režimu odtoku (Atlas krajiny SR, 2002) patrí územie do vrchovinovo - nížinnej oblasti s dažďovo - snehovým a

snehovo – dažďovým typom režimu odtoku. Akumulačné obdobie je v Súľovských vrchoch viazané na zimné obdobie – mesiace december až február. Najvyššiu vodnosť majú toky v období jari – marec, apríl, najnižšiu v októbri. Priemerný ročný špecifický odtok sa na území Strážovských vrchov pohybuje v hodnotách 5 – 10, miestami 15 až 20 l.s-1.km-2.

Najdôležitejším tokom je Domanižanka, ktorá je ľavostranným prítokom Váhu s celkovou dĺžkou 19,4 km. Pred obcou Domaniža vytvára cca 600 m dlhé vedľajšie rameno zľava, oddeľuje sa v nadmorskej výške 376,2 m n. m. Za touto obcou sa následne prerezáva cez Súľovské skaly do Súľovskej kotliny do obce Prečín a odtiaľ znovu cez Súľovské skaly do Považského podolia. Na území mesta Považská Bystrica severne od centra, v nadmorskej výške cca 281 m n. m. sa Domanižanka sa vlieva do Váhu.

Do toku Domanižanka sa vlieva pravostranný prítok Bodianka, ktorý miestami vytvára pôsobivé meandre. Bodianka pramení v Súľovských vrchoch, na západnom svahu Dubice (810,7 m n. m.), pri samote Studená v nadmorskej výške cca 550 m n. m. Od prameňa tečie najskôr na západ, postupne sa stáča a ďalej už pokračuje viac-menej juhozápadným smerom.

Celkovo možno o kvalite vôd v oblasti Strážovské vrchy povedať, že kvalita vôd je dobrá, dokonca sa vodné zdroje v oblasti Strážovské vrchy považujú za najkvalitnejšie na Slovensku. Všetky spĺňajú kritériá vody vhodnej pre užívanie najmenších detí – kojencov. Zdroj pitnej vody Sádcočné patrí k najvýznamnejším vodným zdrojom oblasti Strážovské vrchy. Rieka Váh má nevyhovujúcu kvalitu vody medzi III. a IV. triedou čistoty. Bočné prítoky Váhu ako je napr. aj Domanižanka majú vodu podstatne čistejšiu, väčšinou sú v triede II., v niektorých mesiacoch aj v triede I.

Podzemné vody

Sledované územie prináleží do hydrogeologického rajónu MP 034 – paleogén a mezozoikum bradlového pásma Súľovských vrchov a Podmanínskej pahorkatiny. Horniny bralového pásma Súľovských vrchov a Podmanínskej pahorkatiny nepredstavujú priaznivé kolektorské prostredie pre zhromažďovanie podzemných vôd a výnimku tvorí bradlo jury a kriedy v oblasti Manína vďaka svojej priaznivej tektonickej pozícii. Tento pramenný systém drénuje nielen podzemné vody hornín manínskej série, ale s veľkou pravdepodobnosťou aj bazálneho paleogénu synklinálneho pásma Prečín-Hričov.

Tvorený je prevažne málo zvodnelými nepriepustnými horninami vrchnej kriedy, až paleogénu, čo zabraňuje vytvoreniu významnejších zásob podzemných vôd. Bradlá sú prevažne odvodňované prameňmi s výdatnosťou do 1,0 l.s-1. Bradlo jury a kriedy v oblasti Manína vďaka priaznivej tektonickej pozícii sústreďuje vo vývere na svojom okraji využiteľné zásoby podzemných vôd v množstve 80,0 l. s-1.

Bazálny paleogén tvorený karbonátovými zlepenkami predstavuje priaznivé súvrstvie pre obeh podzemných vôd a ich sústreďovanie v poruchových zónach. Umožňuje to i priaznivá synklinálna stavba a okrem dotácie manínskeho výveru v nich možno očakávať ďalšie množstvá podzemných vôd s možnosťou zachytenia v oblasti Prečína i ďalších územiach. Výdatnosti prameňov vo flyšových horninách vonkajšieho flyšového pásma sú malé a vrtným prieskumom by bolo možné zabezpečiť tiež len podobné množstvá vody. I keď sú vody v podstate vhodné na pitné účely, ich Ca-HCO₃ i Ca(Mg)-HCO₃ typ je doplnený zvýšenými obsahmi rôznych foriem N a jeho zlúčenín. Geologicko-litologické fácie neposkytujú vhodné prostredie pre znečisťovanie podzemnej vody a kontaminačné cesty sú len výchozy bazálnych vrstiev a ťažobne, kde môže dochádzať ku infiltrácii ropných látok.

Režim podzemných vôd je vo všeobecnosti podmienený štruktúro-tektonickou stavbou, petrografickým zložením hornín a klimatickými činiteľmi. Nahromadenie vápencovo – dolomitických komplexov a ich rozmiestnenie v hydrogeologicky priaznivej pozícii nad málo priepustnými členmi vytvorilo podmienky pre vznik významných akumulácií podzemných vôd.

Základný hydrogeologický význam majú vápencovo – dolomitické komplexy Chočskej jednotky. Ich priaznivosť je hlavne odrazom ich veľkého rozšírenia na povrchu. Karbonáty umožňujú rozsiahlu infiltráciu a tiež akumuláciu krásových vôd. Tieto faktory spolu s pomerne vysokými zrážkami odôvodňujú reálny predpoklad 8 – 10 l.s.km-2. (Kullman in Maheľ 1976).

Katastrálne územie obce Bodiná prináleží k jednému ucelenému hydrogeologickému celku - ku karbonatickému komplexu medzi Rajcom, Zemianskou Zavadou, Košeckým Podhradím a Čičmanmi. Zaberá rozlohu 110 – 120 km² a

je nasunutý na nepriaznivé súvrstvia neokómu a olbu križňanskej jednotky. V dôsledku tektonickej stavby a morfológie územia sa člení na niekoľko hydrogeologických celkov.

V širšom území sa podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 211/2005, ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov nachádzajú dva vodohospodársky významné toky Domanižanka (4-2107-023) a Lednický potok (4-21-08-020), ktoré patria k povodiu rieky Váh.

Celé územie je chránenou vodohospodárskou oblasťou (CHVO) Strážovské vrchy so zásobami podzemných vôd v karbonických komplexoch. Zachytené pramene sú chránené pásmami I. a II. stupňa hygienickej ochrany. Vodné zdroje, ktoré sa nachádzajú predovšetkým na území Strážovských vrchov patria medzi najkvalitnejšie na Slovensku (všetky spĺňajú kritériá pre kojeneckú vodu). Najvýznamnejšie vodné zdroje v tejto oblasti sú: Sádочné, Hodoň, Blatnica, Čertova skala a Manínska tiesňava. Zachytené podzemné vody v riešenom území sú zvedené do skupinovému vodovodu Domaniža, ktorý zásobuje Domanižskú dolinu, obec Bodiná a mesto Považská Bystrica.

Vodárenské toky sa v rámci riešeného územia nevyskytujú.

V katastri obce Bodiná nie sú evidované žiadne minerálne pramene. V okrese Považská Bystrica sa nachádzajú tieto minerálne pramene: Považská Bystrica PB - 10 Hydrocentrála vrt V - 3 11 Hydrocentrála, Považská Teplá PB - 12 Prameň nad maštaľou JRD, 13 Prameň pod Záluskou, 14 Záluská Kyselka, 15 Kyselka pod Bôrom, 16 Kyselka na pasienku, Veľká Udiča PB - 20 Kyselka v lese I, 20A Kyselka v lese II a Horná Mariková PB - 37 sírny prameň (www.sazp.sk).

Oblasti geotermálnych vôd

Geotermálne vody

V hodnotenom území sa nenachádzajú žiadne využívané termálne pramene ani geotermálne vrty. Využívanie geotermálnej energie je viazané na jednotlivé kotliny.

Celé územie k. ú. sa nachádza v oblasti geotermálnych vôd Žilinskej kotliny SK 300080FK.

C. II. 5. Pôdne pomery

kultúra, pôdny typ, pôdny druh a bonita, stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu, kvalita a stupeň

Pôda je samostatný prírodný útvar, štruktúralne a funkčne predstavujúci zložitý disperzný systém, ktorý sa skladá z pevnej, tekutej a plynnej časti. Pôdu možno charakterizovať i ako obnoviteľný prírodný zdroj za predpokladu starostlivosti o ňu.

Úhrnné hodnoty druhov pozemkov v k. ú. Bodiná v ha ()

orná pôda	TTP	ovocné sady	záhrada	vodná plocha	lesná pôda	zast. plochy a nádvorí	ostatná	spolu v ha
27	198	0	5	5	486	20	7,0	747

www.kataster.skgeodesy

Orná pôda

V katastri obce Bodiná sa vyskytuje malobloková orná pôda v tesnej blízkosti zastavaného územia obce a popri vodnom toku Bodianka. Celková výmera je 27 ha. Na tieto políčka nadväzujú plochy TTP a záhrady. Biotopy na obrábaných poliach majú nízku diverzitu, ktorá je obmedzená na niekoľko druhov burín a pestované hospodárske plodiny. Niektoré z týchto sádov sú dobre udržiavané, bylinné poschodie má lúčny charakter a býva kosené. Ďalšie kosené nie sú, bylinné poschodie má charakter lúčneho úhoru. Kosené sady sú veľmi charakteristickým krajinným prvkom v podhorskej krajine, majú svoj význam z hľadiska diverzity krajiny.

Trvalé trávne porasty

Trvalé trávne porasty predstavujú významný štruktúrny prvok krajiny v k.ú. Bodiná sú o výmere 198 ha. Tradičné obhospodarovanie (kosenie, pasenie) prispelo k vytvoreniu druhovo bohatých biotopov s výskytom chránených druhov rastlín a ich udržiavanie závisí od vkladu ľudskej práce a energie. Počas prieskumov a rozborov bol zoznamený výskyt chránených druhov z čeľade Orchidaceae.

Intenzifikáciou hospodárenia (urovnávanie terénu, hnojenie, výsevy nepôvodných druhov tráv, používanie ťažkej techniky, príliš intenzívna pastva) v minulom období sa časť druhovo bohatých kvetnatých lúk zmenila a ich biodiverzita a ekologická stabilita bola znížená. Znížením intenzity prihnojovania sa aj intenzifikované TTP postupne revitalizujú

V katastri Bodinej majú druhé najväčšie zastúpenie po lesoch TTP s výmerou 236,6 ha, ktoré sú v prevažnej miere využívané ako pasienky a spásané lúky čo umožnilo vzniku biotopu európskeho významu ek3 - spásané lúky a mezofilné pasienky. V podhorských častiach bol zaznamenaný výskyt biotopu Lk1 – nížinné a podhorské kosné lúky. Využívanie TTP ako pasienkov zabraňuje sukcesii a tým zničeniu a poškodeniu uvedených biotopov. Taktiež vytvárajú charakteristický vzhľad krajiny riešeného územia.

Časť trávnych porastov má charakter podmáčaných až mokraďových biotopov (0,063 ha). Sú to lokálne zamokrené časti TTP s výskytom sitín, ostríc a inej vysoko bylinnej mokraďovej vegetácie.

Vytvorené mokrade sú väčšinou malého plošného rozsahu, z hľadiska biodiverzity majú však veľký význam, preto všetky lokality, na ktorých sa vyskytujú tieto ekosystémy, si vyžadujú pozornosť a je potrebné upraviť využívanie krajiny v ich okolí tak, aby neboli poškodzované.

V katastrálnom území obce Bodiná nachádzajú nasledovné pôdne jednotky: FMG – fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké), KMm – kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša, stredne ťažké, KM – kambizeme (typ) na flyši, na výrazných svahoch: 12 – 25°, stredne ťažké až ťažké, RAm, Rak – rendziny typické a rendziny kambizemné, stredne hlboké na vápencoch a dolomitoch, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké), RAm – rendziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké, RAm – rendziny typické na výrazných svahoch: 12 – 25°, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

Ochrana pôdných zdrojov

Podľa zákona č. 220/2004 Z.z. sú všetky poľnohospodárske pôdy podľa príslušnosti do BPEJ zaradené do 9 skupín kvality pôdy. Podľa Nariadenia Vlády č. 58/2013 Z.z. sú chránené pôdy v riešenom území Bodiná pod označením BPEJ – (bonitovaná pôdnoekologická jednotka) sú chránené nasledovné BPEJ: 0811012,0863432 0887443, 0890462,0963422,0987323,0987532.

Za základ hodnotenia pôd v regióne nám poslúžili mapy bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ). V zákone NR SR č 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov je bonitovaná pôdno-ekologická jednotka definovaná ako klasifikačný a identifikačný údaj vyjadrujúci kvalitu a hodnotu produkčno-ekologického potenciálu poľnohospodárskej pôdy na danom stanovišti.

Lesné pôdy

Lesné porasty sa nachádzajú najmä na strmých úpätiach a svahoch lesnatých hrebeňov.

Výmera lesov v katastrálnom území obce Bodiná je 486 ha, čo predstavuje okolo 63 % z výmery katastra. Časť lesov obhospodarujú Lesy SR, š.p. PB a časť je v súkromnom vlastníctve.

Les je veľmi blízky prirodzeným ekosystémom v krajine. Pôvodné prirodzené lesy boli v značnej miere zlikvidované najmä za účelom získania ornej pôdy, lúk a pasienkov. Súčasné lesné spoločenstvá sú čiastočne pretvorené človekom, ale aj tak predstavujú relatívne prirodzené ekosystémy v krajine.

Lesný typ je súbor lesných biocenóz pôvodných menených a ich vývojových štádií, vrátane prostredia, teda spoločenstiev (geobiocenóz) vývojovo k sebe patriacich.

Skupiny lesných typov je súbornou geobiocenologickou jednotkou, ktorá združuje lesné typy podľa ekologickej podobnosti.

Lesné oblasti sú regionálne územné ekologické jednotky, rámcovo prírodne homogénne, charakteristické špecifickou kombináciou výskytu základných jednotiek lesníckej typológie a pedológie, špecifické rámcovo príbuznou stanovinou predispozíciou k ekologickej stabilite, špecifické po produkčnej stránke a z veľkej časti aj funkciami lesa. Lesy v riešenom území patria do lesnej oblasti:

Lesy podľa prevažujúcich funkcií a režimu obhospodarovania sú členené na jednotlivé kategórie. V riešenom území sú zastúpené sú dve kategórie lesov, a to lesy hospodárske a lesy ochranné.

V kategórii hospodárskych lesov je dominantnou funkciou produkcia drevnej hmoty, popri ktorej sa plnia aj ostatné verejnoprospešné funkcie lesov. Na tých pozemkoch LPF, kde produkcia dreva je len vedľajšou funkciou a hlavnou funkciou je ochrana pôdy, vyplývajúca zo stanovištných podmienok, sa nachádzajú tzv. ochranné lesy.

Rozdelenie kategórií lesov v k.ú. Bodiná je nasledovné:

Kategórie lesov	Rozloha [ha]
Hospodárske lesy	420,33
Ochranné lesy	21,92
Bez určenia	26,23
spolu	468,48

Druhové zloženie tvoria pôvodné druhy ako buk lesný, jedľa biela a borovica lesná s prímiesou javora, lipy, jaseňa, tisa a pre toto územie nepôvodné druhy, najmä hospodárska drevina smrek obyčajný.

Na stanovištiach s vápencovým podložíom a prímiesou sprašových hĺn, na rendzinových pôdach s priemernou hĺbkou 60 - 120 cm. Priemerný sklon svahov je 40 - 70 %..V prípade náhleho odstránenia vegetačného krytu (lesa) budú pôdy na tejto lokalite, vzhľadom na sklonitosť terénu a nízku pokrývnosť bylinnej vrstvy, náchylné na vznik erózie

Náchylnosť na mechanickú a chemickú degradáciu

Najvýznamnejšími procesmi degradácie pôdy, čo predstavuje zhoršovanie fyzikálnych, chemických a biologických vlastností pôdy sú: povrchové zhutňovanie pôdy, vodná a veterná erózia, meliorácie, neuvážené rekultivácie, acidifikácia a znečistenie pôdy spôsobené nadmernou chemizáciou a emisno- imisnou kontamináciou.

Na eróziu sú náchylné najmä kambizeme pseudoglejové a pseudogleje. Rozhodujúcim činiteľom je okrem sklonových pomerov pôdny vegetačný kryt. Vodná erózia vytvára sieť výmoľov a strží. Prevažná väčšina orných pôd je lokalizovaná v rovinných územiach v nive, kde nie sú ohrozené nadmernou plošnou eróziou. Erózne ohrozenie je reálne v pahorkatinách a zvlnených územiach, kde je potrebné používať protierózne oševné postupy a rozčleniť ornú pôdu protieróznymi pásmi.

C. II. 6. Fauna, flóra

Kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika, chránené vzácne a ohrozené druhy a biotopy, významné migračné koridory živočíchov.

Podľa fyto geografického členenia územia Slovenska (Futák) patrí dotknuté územie do oblasti Západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale), do obvodov predkarpatskej flóry (Praecarpaticum), fyto geografického okresu Strážovské a Súľovské vrchy. Podľa fyto geograficko - vegetačného členenia Slovenska (Plesník, 2002) patrí riešené územie do:

- zóna : buková
- oblasť : kryštáliko – druhoohorí, okres Strážovské a Súľovské vrchy

Z hľadiska potenciálnej prirodzenej vegetácie (Michalko a kol., 1986) záujmové územie pokrývali karpatské dubovo-hrabové lesy (Carici pilosae – Carpinetum betuli).

V stromovej etáži dominovali dub zimný, hrab obyčajný, prítomný bol aj buk lesný, javor horský a lipa.

Súčasná vegetácia

V obci v zastavanom nie sú vyhradené žiadne verejné parky.. Verejnú a vyhradenú zeleň predstavuje v obci najmä zeleň v blízkosti cintorína. Jedná sa o skupinu vzrastlých líc, vysoko vyvetvených. Rozptýlené solitérne stromy (popri ceste, pri zastávke, na brehoch potoka) sa nachádzajú na celom území intravilánu, netvorí však žiadne plochy s jasným estetickým zámerom.

V katastrálnom území obce Bodiná sa NDV nachádza prevažne popri vodných tokoch, zarastajúcich medziach a terasách, popri poľných cestách a taktiež tvorí prechod medzi lesom a trvalými trávnyimi porastami. Najväčšie zastúpenie NDV je v severnej časti katastra. V intenzívne poľnohospodársky využívannej krajine medzi významnejšie krajinné prvky zaraďujeme nevyužívané plochy s drevinou alebo krovinovou vegetáciou, kosené sady a záhrady, všetky plochy TTP, remízky, brehové porasty a mokrade. Za mokrade sú považované všetky biotopy, ktorých existencia je podmienená prítomnosťou vody. Tieto biotopy predstavujú a budú predstavovať centrá biotickej aktivity, najmä obojživelníkov a nižších organizmov ako aj vlhkomilných rastlín. V riešenom území ich zastupujú vodné toky s priľahlými brehovými porastami a fragmentami aluviálnych lúk.

CHKO Strážovské vrchy

Zo zoologického hľadiska je v Strážovských vrchoch zaznamenaný výskyt vzácných druhov živočíchov. Územie je charakteristické aj vysokou mierou biodiverzity živočíšnych spoločenstiev a prelínaním sa spoločenstiev žijúcich na xerothermných stanovištiach so spoločenstvami žijúcimi v súvislých lesných porastoch a s druhmi viazanými na mokrade. Živočíšstvo oblasti predstavujú prevažne druhy zóny listnatých lesov, menej stepného bezlesia. Zo vzácných druhov živočíchov sú to napríklad jasone - červenooký a chochlačkový, vidlochvosty - feniklový a ovocný. Vyskytuje sa tu mlok vrchovský, užovka stromová i hladká, sokol myšiar, sokol lastovičiar, myšiak hôrny, jastrab veľký, včelár obyčajný. V území ďalej žije hlucháň, krkavec čierny, skaliar pestrý. Z veľkých šeliem sa v oblasti vyskytuje medveď a rys. Žije tu aj poľovná zver - jelenia, srnčia, diviacia a muflonia (SAŽP, 2005).

C. II. 7. Krajina, štruktúra, scenéria, stabilita, ochrana

Súčasná krajinná štruktúra (SKŠ) je výsledkom dlhodobého pôsobenia antropického tlaku na krajinu, veľkosť ktorého ovplyvňuje mieru stability a kvality.

Najväčšiu časť riešeného územia obce zaberajú lesy ,ktoré obkolesujú obec zo severozápadu a z juhovýchodu. Stredom územia meandruje potok Bodianka, okolo ktorej sa vyskytujú brehovú porasty nelesnej drevinovej vegetácie (NDV) na ktoré nadväzujú trvalé trávne porasty (TTP), polia a orná pôda.

Zastavané územie obce je tvorené radovou potočnou, vidieckou nízkopodlažnou zástavbou s vysokým zastúpením záhrad a sádov. Nelesná drevinová vegetácia má najväčší plošný výskyt v severnej časti katastra, taktiež sa nachádza ako lem lesných porastov a vo forme brehových porastov. Poľnohospodárska pôda obklopuje intravilán obce, v súčasnosti je obhospodarovaná v systéme tradičného poľnohospodárstva. Prevažuje jej využitie ako TTP. V poľnohospodársky využívannej časti k. ú. je potrebné zachovať trvalé trávne porasty, ich extenzívne obhospodarovanie (kosenie, prepásanie) a zabrániť prevodom zarastajúcich plôch lúk a pasienkov do lesov, respektíve nezalesňovať v súčasnosti nevyužívané lúčne úhory.

Stabilita krajiny

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základnými štrukturálnymi elementmi ÚSES sú biocentrá, biokoridory, interakčné prvky a genofondovo významné lokality.

Biocentrá - predstavujú ekosystémy alebo skupiny ekosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Biokoridory – predstavujú priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ,ktoré spájajú biocentrá a umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktoré priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

Obec má vypracovaný MÚSES pre pozemkové úpravy (SAZP) Na základe stanoveného koeficientu ekologickej stability predstavuje kataster obce Bodiná ekologicky stredne až veľmi stabilnú krajinu, ktorej priestorovú a plošnú štruktúru je potrebné zachovať a podporovať smerom k vyššiemu zastúpeniu prvkov s vyššou biotickou významnosťou. Výskyt prvkov s najnižšou biotickou významnosťou je viazaný najmä na urbanizovanú časť územia, pričom charakter týchto prvkov nepredstavuje akútne ohrozenie krajiny z ekologického hľadiska

C. II. 8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov

územný systém ekologickej stability

Práva a povinnosti právnických a fyzických osôb ako aj pôsobnosť orgánov štátnej správy a obcí upravuje zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Riešené ZaD č.4 ÚPN obce Bodiná sa nachádza v II stupni podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny

Vyhlásené chránené územia

Chránená krajinná oblasť Strážovské vrchy.

Riešené katastrálne územie sa nachádza v CHKO Strážovské vrchy, ktorá bola zriadená Vyhláškou Ministerstva kultúry SSR č. 14/89 Zb. zo dňa 27. 1. 1989 na ochranu pozoruhodných tvarov reliéfu, najmä bralných a krasových foriem, tiesňav, hrebeňov, erózných kotlín, bio fondu a genofondu rastlinných a živočíšnych spoločenstiev a ukážkových častí krajiny Strážovských a Súľovských vrchov. Na území CHKO platí 2. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2003 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Chránená krajinná oblasť Strážovské vrchy sa nachádza na strednom Slovensku a viaže sa na dva orografické celky - Strážovské vrchy a Súľovské vrchy.

Pestrú a zložitú geologickú stavbu predstavuje zastúpenie viacerých subatranských príkrovov (manínsky, krížňanský, chočský, strážovský), v dôsledku čoho na území vystupujú najmä vápence a dolomity. Typickými horninami Súľovských skál sú bazálne zlepenice. Prevládajúcimi, prirodzene rozšírenými lesnými spoločenstvami sú bučiny. Vo vyšších polohách prevládajú jedľovo bukové spoločenstvá s vyšším zastúpením ihličnatých drevín. Rastlinstvo územia sa vyznačuje bohatou a pestrú vápencovou flórou so zastúpením náročných teplomilných i horských a vysokohorských

druhov. Sú tu prítomné viaceré západokarpatské a karpatské endemity a subendemity ako poniklec slovenský (*Pulsatilla slavica*), klinček včasný (*Dianthus praecox*), klinček lesklý (*Dianthus nitidus*), soldanelka karpatská (*Soldanella carpatica*), kostrava tatranská (*Festuca tatrae*), večernica snežná (*Hesperis nivea*), kurička vápencová (*Minuartia langii*), chrastavec Kitaibelov (*Knautia kitaibelii*) a panónsky, či endemit bodliak kopcový (*Carduus collinus*).

Živočíšstvo oblasti predstavujú prevažne druhy zóny listnatých lesov, menej stepného bezlesia. Zo vzácnych druhov živočíchov sú to napríklad jasone - červenooký (*Parnassius apollo*) a chochlačkový (*Parnassius mnemosyne*), vidlochvosty - feniklový (*Papilio machaon*) a ovocný (*Iphiclide podalirius*). Vyskytuje sa tu mlok vrchovský (*Triturus alpestris*), užovka stromová (*Zamenis longissima*) i hladká (*Coronella austriaca*), sokol myšiár (*Falco tinnunculus*), sokol lastovičiar (*Falco subbuteo*), myšiak hômy (*Buteo buteo*), jastrab veľký (*Accipiter gentilis*), včelár lesný (*Pernis apivorus*). V území ďalej žije tetra hlucháň (*Tetrao urogallus*), krkavec čierny (*Corvus corax*), skalár pestrý (*Monticola saxatilis*). Z veľkých šeliem sa v oblasti vyskytuje medveď hnedý (*Ursus arctos*) a rys (*Lynx lynx*). Žije tu aj poľovná zver - jelenia, srnčia, diviacia a muflónia.

V zmysle ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa v riešenom území nachádzajú tieto chránené územia európskej siete chránených území NATURA 2000.

- Územie európskeho významu SKUEV 0256 Strážovské vrchy, ktoré bolo vyhlásené výnosom MŽP SR č.3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu.
- Chránené vtáčie územie SKCHVU028 Strážovské vrchy, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č.434/2009 zo 17. septembra 2009.

Územie európskeho významu SKUEV 0256 Strážovské vrchy

Približne tri pätiny katastrálneho územia obce Bodiná sa nachádzajú v území európskeho významu. Územie SKUEV 0256 Strážovské vrchy je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Kyslomilné bukové lesy (9110), Dealpínske travinnobylinné porasty (6190), Suchomilné travinnobylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (dôležité stanovišťa vstavačovitých) (6210), Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpskeho stupňa (6430), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Penovcové prameniská (7220), Slatiny s vysokým obsahom báz (7230), Nespevnené karbonátové skalné sutiny montánneho až kolinného stupňa (8160), Alpínske a subalpínske vápnomilné travinnobylinné porasty (6170), Nesprístupnené jaskynné útvary (8310), Pionierske porasty na plytkých karbonátových a bázických substrátoch zväzu *Alyso-Sedion albi* (6110), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Javorovo-bukové horské lesy (9140), Vápnomilné bukové lesy (9150), Lipovojavorové sutinové lesy (9180), Teplomilné panónske dubové lesy (91H0), Reliktné vápnomilné borovicové a smrekovcové lesy (91Q0), Lužné vrbovo-topolové a jelšové lesy (91E0), Porasty borievky obyčajnej (5130), Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8210) a druhov európskeho významu: črievičník papučkový (*Cypripedium calceolus*), poniklec prostredný (*Pulsatilla subslavica*), prílbica tuhá moravská (*Aconitum firmum* subsp. *moravicum*), klinček lesklý (*Dianthus nitidus*), pimplík močiarny (*Vertigo geyeri*), ohniváček veľký (*Lycaena dispar*), bystruška potočná (*Carabus variolosus*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*), plocháček červený (*Cucujus cinnaberinus*), spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria*), modráčik stepný (*Polyommatus eroides*), pimplík mokradný (*Vertigo angustior*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), netopier ostrouchý (*Myotis blythi*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), vydra riečna (*Lutra lutra*), vlk dravý (*Canis lupus*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), netopier brvitý (*Myotis emarginatus*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*) a podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*).

Chránené vtáčie územie CHVÚ 028 - Strážovské vrchy

Chránené vtáčie územie CHVÚ Strážovské vrchy sa nachádza v celom k. ú. obce Bodiná okrem intravilánu obce. Územie je tvorené prevažne lesnými a skalnými biotopmi, približne polovica územia sa prekrýva s územím súčasnej CHKO. Strážovské vrchy sú jedným z troch najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie druhov sokol sťahovavý (*Falco peregrinus*) a výr skalný (*Bubo bubo*). Pravidelne tu hniezdi viac ako 1% národnej populácie druhov

orol skalný (*Aquila chrysaetos*), bocian čierny (*Ciconia nigra*), včelár lesný (*Pernis apivorus*), tetrov hlucháň (*Tetrao urogallus*), kuvik kapcavý (*Aegolius funereus*), lelek lesný (*Caprimulgus europaeus*), chriaštel' poľný (*Crex crex*), ďateľ čierny (*Dryocopus martius*), ďateľ bielochrbtý (*Dendrocopos leucotos*), jariabok hôrny (*Bonasa bonasia*), penica jarabá (*Sylvia nisoria*), ďateľ prostredný (*Dendrocopos medius*), muchárik červenohrdlý (*Ficedula parva*), muchárik bieločrý (*Ficedula albicollis*), strakoš červenochrbtý (*Lanius collurio*), strakoš sivý (*Lanius excubitor*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*), krutihlav hnedý (*Jynx torquilla*), prhl'aviar čiernohlavý (*Saxicola torquata*), hrdlička poľná (*Streptopelia turtur*), žltouchvost lesný (*Phoenicurus phoenicurus*) a muchár sivý (*Muscicapa striata*) a žlna sivá (*Picus canus*).

Zdroj MÚSES Bodiná

CHVU 028 Strážovské vrchy

Nachádza sa v katastri obcí Čierna Lehota, Slatinka nad Bebravou, Šípkov, Krásna Ves, Závada pod Čiernym vrchom, Slatina nad Bebravou, Trebichava, Kšinná, Timoradza, Podlužany, Žutov, Omastiná, Dubníčka, Žitná, Uhrovské Podhradie, Uhrovec, Látkovce, Ladce, Veľké Košecké Podhradie, Malé Košecké Podhradie, Košecké Rovné, Zliechov, Kopec, Horná Poruba, Plevník – Drienové, Považská Teplá, Záskanie, Vrchteplá, Kostolec, Považská Bystrica, Podmanín, Praznov, Bodiná, Prečín, Zemiansky Kvašov, Malé Lednice, Horný Moštenec, Počarová, Zemianska Závada, Slopná, Domaniža, Podskalie, Trstie, Durďové, Pružina, Čelkova Lehota, Tužina, Kľačno, Valaská Belá, Čavoj, Nitrianske Pravno, Temeš, Lomnica, Dobročná, Liešťany, Rudnianska Lehota, Nitrianske Rudno, Ješkova Ves, Diviaky nad Nitricou, Diviacka Nová Ves, Nitrianske Sučany, Horné Vestenice, Dolné Vestenice, Račice, Beluša, Hloža - Podhorie, Mojtín, Omšenie, Dolná Poruba, Bobot, Bobotská Lehota, Predmier, Hlboké nad Váhom, Hrabové, Jablonové pod Súľovom, Maršová, Súľov Hradná, Hričovské Podhradie, Paština Závada, Peklina, Lietava, Podhorie, Babkov, Lietavská Svinná, Zbyňov, Jasenové, Malá Čierna, Veľká Čierna, Fačkov, Čičmany.

Biotopy

V riešenom území boli zistené tieto biotopy európskeho a národného významu

Nelesné biotopy Lk 1 Nížinné podhorské kosné lúky (biotop európskeho významu 6510), Ra 6 Slatiny s vysokým obsahom báz (biotop európskeho významu 6510), Kr2 Porasty borievky obyčajnej (biotop európskeho významu 5130, Tr1 Suchomilné travinné bylinné a krovinné porasty na vápnom podlaží (biotop európskeho významu 6210)

Lesné biotopy, Ls 5.1 Bukové a jedľovo bukové kvetnaté lesy, (biotop európskeho významu 9130), Ls 5.4 Vápnomilné bukové lesy

Ruderálna vegetácia a kríkov prechádzajú porastov trvalých trávnatých plôch Vytvárajú uzavreté, ťažko prechodné ruderálne spoločenstvá, čo je spôsobené, že v obci chýbajú farmári, ktorí by sa starali o poľnohospodársku pôdu. Ruderálne biotopy taktiež sa nachádzajú pri neobývaných budovách v zastavanom území.

Jaskyne a prírodné vodopády

V záujmovom území sa nenachádzajú žiadne prírodné jaskyne a vodopády.

Ochrana drevín

Chránené stromy

V riešenom území nie je vyhlásený za chránený žiaden strom alebo skupina stromov v zmysle zákona 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Ramsarské lokality

V dotknutom území a jeho širšom okolí sa nevyskytuje žiadna medzinárodne významná mokraď v zmysle Ramsarskej konvencie (www.sopsr.sk).

Chránené vodohospodárske oblasti

Riešené územie sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Strážovské vrchy.
Záujmové územie nie je

Biodiverzita, Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability je celopriestorová štruktúra ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine a snaží sa ekologicky optimálne priestorovo usporiadať krajinu. Je nástrojom pre zabezpečenie priestorovej stability krajiny. Základ územného systému ekologickej stability predstavujú ekologicky významné segmenty krajiny - biocentrá, biokoridory a interakčné prvky, ktoré sa vyznačujú predovšetkým vyššou vnútornou stabilitou. Biocentrum je ekosystém alebo skupina ekosystémov, vytvárajúca trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov, ako aj na ich zachovanie a prirodzený vývoj. Biokoridor je priestorovo prepojený súbor ekosystémov, spája biocentrá alebo naň nadväzujú interakčné prvky. Umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev. Interakčný prvok je určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupina ekosystémov (trvalá trávna plocha, močiar, jazero, porast), ktoré sú prepojené na biocentrá a biokoridory a zabezpečujú ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenené človekom

Z nadregionálneho a regionálneho hľadiska sa riešeného územia dotýkajú dve nadradené dokumentácie ÚSES: Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability - GNÚSES (schválený uznesením vlády SR č. 319 z 27. 4. 1992).

Aktualizovaný bol v 2001 rámci spracovania Koncepcie územného rozvoja Slovenska (KURS 2001). Generel NÚSES SR vytvára základ pre stratégiu ochrany ekologickej stability, biodiverzity a genofondu SR a pre tvorbu dokumentov nižších úrovní ÚSES. Je záväzným podkladom pre všetky stupne a kategórie plánovacej a projekčnej dokumentácie, ktoré sa dotýkajú priestorovej organizácie a využitia územia. Vyčlenené boli nadregionálne biocentrá, v rámci nich jadrá a prechodné zóny. Celkovo bolo na území SR vyčlenených 87 biocentier nadregionálneho významu o ploche 2716 km².

Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica - RÚSES

Riešené územie na regionálnej úrovni je spracované v dokumentácii (RÚSES) okresu Považská Bystrica (Bírová a kol., 1994) a v Aktualizácii RÚSES okresov Považská Bystrica a Púchov (Slámková a kol., 2005).

Do k. ú. Bodiná zasahujú nasledovné biocentrá, biokoridory a genofondové lokality, číslovanie jednotlivých genofondových lokalít a prvkov RÚSES je prevzaté z RÚSES okresu Považská Bystrica.

Podľa národnej ekologickej siete Slovenska NECONET (IUCN, 1995) spadá riešené územie do jadrového územia E 16. Strážovské vrchy.

Podľa Aktualizácie prvkov regionálneho ÚSES okresov Považská Bystrica a Púchov (SAŽP, 2005) sa v riešenom území nachádzajú tieto prvky:

Nadregionálny terestrický biokoridor IV. TRENČÍN-VÁPEČ, DÚPNA-SÚĽOVSKÉ SKALY. Vchádza z rozhrania okresov Trenčín a Prievidza v oblasti Vápča. Spája nadregionálne biocentrum Vápeč, nadregionálne biocentrum Podhradská lesostep, regionálne biocentrum Málenica - Svrčinovec, nadregionálne biocentrum Podskalský Roháč, ďalej prechádza masívom Močiarnej, Dúpnej a Vysokého vrchu, kde pokračuje do okresu Žilina a napája sa na provincionálne biocentrum Súľovské skaly.

Genofondové lokality:

Regionálne

44 Zálučie – (k. ú. Bodiná) vlhkomilné druhy

45 Nad ihriskom - (k. ú. Bodiná) vlhkomilné druhy, vstavače

46 Pod Černovom - (k. ú. Bodiná) lem po Bielu vodu - vstavače

Interakčné prvky

Interakčné prvky s funkciou refúgií pre biotu sú líniová nelesná vegetácia pri cestách a starých úvozoch, zarastajúce terénne nerovnosti, všetky podmáčané a mokraďové ekosystémy s výskytom vysoko bylinnej vegetácie, ktoré nespĺňajú parametre biocentier a biokoridorov. Môžu byť čiastočne degradované, ale aj tak vykazujú priaznivý vplyv na biodiverzitu krajiny a tvoria nárazníkové pásmo na ochranu cenných prvkov ÚSES, prípadne sprostredkujú priaznivý vplyv na okolité ekologicky nestabilné ekosystémy. Ekologický význam majú najmä ako refúgiá pre zver, pre jej úkryty, ako miesta na rozmnožovanie a zdroje potravy.

C. II. 9. Obyvateľstvo

Demografické údaje

OBYVATEĽSTVO

Dopĺňajú sa základné výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov k 1.1.2021 (SODB,2021):

Počet obyvateľov podľa ekonomických skupín SODB 2021

Rok 2021	Trvale bývajúce obyvateľstvo			Podiel z trvale býv. obyvateľstva vo veku (v %)		
	spolu	z toho		predproduktívnom	produktívnom	poproduktívnom
		muži	ženy			
Obec Bodiná r. 2011	492	253	239	15,85	68,09	16,06
Obec Bodiná r.2021	493	256	237	13,18	69,57	17,24
okres Pov. Bystrica r.2021	63 550	31 219	32 331	14,53	68,82	16,66
kraj Trenčiansky r.2021	594 328	296 123	309 459	14,11	67,02	18,87
Slovenská republika	5 449 270	2 665 376	2 783 894	15,92	67,03	17,05

Zdroj: ŠÚ SR, SODB 2021

V predchádzajúcej tabuľke uvádzame základné údaje o skladbe obyvateľov obce Bodiná podľa SODB, 2021 v porovnaní s rovnakými ukazovateľmi v rámci okresu Považská Bystrica, Trenčianskeho kraja a Slovenskej republiky. Údaje potvrdzujú celoslovenský trend, že podiel poproduktívnej zložky obyvateľstva rastie rýchlejšie ako podiel predproduktívnej zložky.

Podľa SODB 2021 bolo k 1.1.2021 v obci Bodiná celkom 190 domov.

Keď sledujeme štruktúru bytového fondu podľa obdobia výstavby, najväčšie percento 27,37% tvoria domy postavené v období rokov 1961 – 1980.

Druhou najpočetnejšou skupinou - 24,21% sú domy postavené v období 1946 – 1960.

V období 1981 – 2000 bolo v obci postavených 16,32 % domov z existujúcich.

Od SODB v roku 2011 bolo realizovaných 10,52 % domov. V rovnakom období prešlo rekonštrukciou 56,31 % domov.

Čo sa týka technickej vybavenosti domov, 168 (88,42%) domov je zásobovaných pitnou vodou z verejnej siete mimo domu. 141 (74,21 %) domov má prípojku zemného plynu. 155 rodinných domov (81,58%) odvádza splaškové vody do žumpy, alebo septika, 8 objektov (4,21%) má domácu čistiareň odpadových vôd. Ako zdroj energie na vykurovanie je v 50% (95 objektov) využívaný plyn a v 48,42 % (92 rodinných domov) využíva ako zdroj tepla.

Rekreácia a cestovný ruch

Cestovný ruch napriek prírodným danostiam nie je v obci príliš rozvinutý, neboli zaznamenané výrazné aktivity alebo športové zariadenia, ktoré by v obci slúžili pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu, preto sa ani nepredpokladá výrazne negatívny vplyv tejto oblasti na krajinu. Negatívny vplyv z cestovného ruchu, rekreácie a športu vyplýva z poškodzovania prírodného prostredia neúnosnou záťažou (masová turistika, výstavba ubytovacích a iných zariadení, likvidácia biotopov a pod.) čo v prípade obce Bodiná nie je relevantné.

Športové objekty v intraviláne zastupuje futbalové ihrisko.

Obec je členom združenia Mikroregión Strážovské vrchy. Jeho cieľom je dosiahnuť trvalé etablovanie sa v rámci Slovenska a prihraničných oblastí a svojimi aktivitami prispieť k celkovej hospodárskej akcelerácii regiónu pri rešpektovaní zásad trvalo udržateľného rozvoja. Obec Bodiná a jej okolie poskytuje vhodné podmienky z hľadiska cykloturistiky a pešej turistiky, čo sú tzv. mäkká formy cestovného ruchu, ktoré nepoškodzujú životné prostredie. Územnoplánovacia dokumentácia nenavrhuje rozvoj cestovného ruchu ani rekreácie.

C.II. 10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská.

Najstaršou kultúrne historickou pamiatkou v obci je katolícky renesančný kostol, Narodenia Panny Márie, postavený v roku 1668 na stredovekých základoch. Zbarokizovaný bol v polovici 18. storočia. Baroková kazateľnica je súčasťou s oltárom. Rokokové svietniky sú z druhej tretiny 18. storočia. Voľný závesný obraz Madony je barokový – olejomalba na dreve je z konca 17. storočia.

Zaujímavosťou je nález dvoch rúnových nápisov na Bodianskych skalách na vrchu Smrčník v 19. storočí. Predpokladá sa, že prvý nápis je písmom neolitických Praslovanov z doby okolo 3. - 2. tisícročia pred Kristom a slová by mali byť „ padlo, obetí, rabov“. Hákový kríž v dolnom riadku je idiogram, vyjadrujúci ľudskú obeť, tak ako to bolo na Kréte či v Grécku.

Druhý nápis na bočnej skale pravdepodobne znamená „ nás hrdúsia“. Zvyšné tri hákové kríže znamenajú tri, no možno i viac ľudských obetí. V porovnaní s objaveným písmom na žiarovom pohrebisku vo Veľkých Karloviciach na Morave sa predpokladá, že nápis by mohol znamenať „ tu miznú, umierajú“.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín nepožaduje z hľadiska ochrany pamiatkového fondu posúdenie vplyvu územnoplánovacej dokumentácie v ZaD č.4 ÚPN – O Bodiná životné prostredie.

C.II. 11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

napr. skalné výtvory, krasové územia a ďalšie

V riešenom území sa nenachádzajú archeologické lokality zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu.

Nie sú evidované.

C.II. 12. Iné zdroje znečistenia

hlukové pomery, vibrácie, žiarenie

Znečistenie ovzdušia.

Ovzdušie je považované za jednu z najviac poškodených zložiek životného prostredia. Príčiny podieľajúce sa na celkovom znečistení súvisia s demografickými zmenami, rastom populácie, zabezpečovaním jej výživy a spotreby, s jej spôsobom života, vysokou spotrebou surovinových zdrojov na osobu, industrializáciou, urbanizáciou a rozvojom dopravy.

Vo všeobecnosti možno predpokladať, že kvalita ovzdušia v regionálnom meradle je vo vidieckych oblastiach v porovnaní s mestami podstatne lepšia, avšak nemožno opomenúť vplyv diaľkového prenosu, národných emisií a emisií z prírodných zdrojov. Celková emisná situácia je ovplyvnená nielen lokálnymi zdrojmi a dopravou, ale závisí aj od mnohých ďalších faktorov a lokality daného územia. Ciele v kvalite vonkajšieho ovzdušia a postupy pre jej hodnotenie stanovuje Zákon o ochrane ovzdušia č. 478/2002 Z. z. a jeho následné novely. Na ochranu ovzdušia v obci pred potenciálnymi a reálnymi zdrojmi znečistenia slúži zákon č. 309/1991 Zb. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami v znení neskorších predpisov. Upravuje práva a povinnosti právnických a fyzických osôb pri ochrane ovzdušia pred vnášaním znečisťujúcich látok ľudskou činnosťou a spôsobom obmedzenia následkov znečisťovania. Klimatické pomery oblasti majú veľký vplyv na rozptyl znečisťujúcich látok v atmosfére. Koncentrácia imisíí v ovzduší kolíše v závislosti od počasia a v tejto súvislosti aj od ročných období. Zrážky sú dôležité z hľadiska atmosférických procesov pri usadzovaní emitujúcich látok. Počas hmlistého a bezveterného počasia sa zvyšuje koncentrácia plyných emisií v ovzduší, počas prudkých dažďov sa naopak výrazne znižuje.

Zastavané územie obce predstavuje zdroj znečisťovania ovzdušia - lokálne kúreniská (malé zdroje), najmä pri používaní menej kvalitného paliva.

Zaťaženie prostredia hlukom

Hluk je zaradený medzi významné stresové faktory, ktoré svojim vplyvom ohrozujú kvalitu životného prostredia a nepriaznivo pôsobia na faunu ako i na kvalitu života a zdravie človeka. Za hluk vo vonkajšom prostredí je považovaný nežiaduci alebo škodlivý vonkajší zvuk vytvorený ľudskými činnosťami (hluk z dopravy na pozemných komunikáciách, železničnej dopravy, leteckej dopravy a priemyselnej činnosti). Zdroje hluku (bodové, líniové a plošné) sú miesta a zariadenia, v ktorých hluk vzniká a z ktorých sa šíri do prostredia. Priestorové zóny alebo línie zaťaženia prostredia hlukom sú areály alebo línie v okolí zdrojov hluku.

Najvyššie prípustné hodnoty hluku a vibrácií vo vonkajšom priestore v obytnom území sú stanovené Nariadením vlády SR č. 339/2006, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií.

Zdroje hluku:

- Hluk z automobilovej dopravy- tento stresový faktor je hodnotený ako veľmi výrazný vzhľadom na súčasnú intenzitu dopravy. Tento antropogénny stresový faktor závisí od intenzity a skladby dopravného prúdu ako aj od charakteristiky dopravnej trasy. V obci sa najvyššia úroveň hluku z dopravy vyskytuje počas denných hodín, pričom absolútna hodnota hluku nedosahuje vysoké hodnoty.
- Zastavané územie - je zaťažené miernou až strednou hladinou hluku z bodových zdrojov hluku, pričom samotné zastavané územie hluk generuje, prípadne dochádza k jeho rozloženiu do okolitého prostredia a tým k zníženiu intenzity v zastavanom území.. Zdroje hluku v obci nie sú evidované.

Žiarenie a iné fyzikálne polia

Na základe mapy radónového rizika možno konštatovať, že kataster obce sa nachádza v území nízkeho až stredného radónového rizika (Atlas krajiny SR, 2002).

Pred výstavbou obytných budov a pobytových miestností je povinnosťou investorov zabezpečiť stanovenie radónového rizika v súlade s § 47 ods.7 zák. č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Kontaminácia pôdy

Realizovanie poľnohospodárskych, výrobných aktivít potenciálne zvyšuje nebezpečenstvo kontaminácie pôd. Potenciálnymi bodovými zdrojmi znečistenia pôd môžu byť čierne skládky odpadov a to na poľnohospodárskej ako aj lesnej pôde. V okolí týchto skládok sa môžu koncentrovať neznáme, často veľmi toxické látky.

V dotknutom území a jeho okolí prevládali v minulosti poľnohospodárske aktivity, najmä rastlinná výroba. Pôda bola znečisťovaná ako hnojivami, tak aj rôznymi ochrannými chemickými prostriedkami. Dávky aplikovaných chemických látok do pôdy však od konca 90tych rokov postupne poklesávali.

Kontaminácia horninového prostredia organickými látkami nebola zistená.

Znečistenie vôd

Slovenská republika sa vstupom do Európskej únie zaviazala plniť požiadavky Európskeho spoločenstva v oblasti ochrany, využívania, hodnotenia a monitorovania stavu vôd zastrešené rámcovým dokumentom známym pod názvom Rámcová smernica o vode – RSV (Water Framework Directive 2000/60/EC). Rámcová smernica bola transponovaná do zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a vyhlášky č. 418/2010 Z. z.. Do nového zákona boli premietnuté aj jednotlivé princípy z príslušných smerníc EÚ. Ide najmä o:

- všestrannú ochranu vôd vrátane vodných ekosystémov a od vôd priamo závislých ekosystémov v krajine,
- účelné a hospodárne a trvalo udržateľné využívanie vôd,
- manažment povodí a zlepšenie kvality životného prostredia a jeho zložiek,
- znižovanie nepriaznivých účinkov povodní a sucha.

V rámci implementácie smernice 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady z 23.10.2000 a vodného plánovania bol vyhotovený Vodný plán Slovenska, na roky 2022 -2027 a Plán manažmentu čiastkového povodia Váhu ktorých súčasťou sú programy opatrení na dosiahnutie environmentálnych cieľov.

V Slovenskej republike prebieha systematické sledovanie kvality podzemných vôd sústredené do významných vodohospodárskych oblastí, kvalitu podzemných vôd systematicky zabezpečuje Slovenský hydrometeorologický ústav.

C.II. 13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

V Správe o hodnotení sa posudzuje strategický dokument, ktorým sú Za D č.4 ÚPN – O Bodiná. Koncepcia rozvoja obce Bodiná zohľadňuje pripomienky a záujmy občanov obce. Koncepcia rozvoja rešpektuje záväznú časť ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vrátane jeho zmien a doplnkov.

Návrh územného plánu obce Bodiná nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov najmä v oblasti dopravy a technickej infraštruktúry s identifikovanými nepriamymi vplyvmi:

Obci chýbajú disponibilné stavebné pozemky aj z toho dôvodu, že záujem o výstavbu prejavujú aj obyvatelia mesta Považská Bystrica, ktorí majú snahu riešiť svoje rodinné bývanie v zdravšom vidieckom prostredí než v meste. To zároveň zodpovedá posledným tendenciám urbanizácie, keď sa postupne znižuje percento mestskej populácie a zvyšuje sa percento vidieckeho obyvateľstva. Do požiadaviek sa premietajú aj najnovšie demografické trendy, kedy stúpa počet jednočlenných hospodáriacich rodín - priemerný počet členov domácnosti je v okrese Považská Bystrica rovnaký ako v celom Trenčianskom kraji – 2,9 obyvateľa.

Za D č.4 ÚPN-O Bodiná rieši celkovo 15 rozvojových plôch pre výstavbu rodinných domov. Návrh plní požiadavky obyvateľov a obce. Na rozvojových plochách je možné umiestniť celkovo 143 rodinných domov. Pri plánovanej obľožnosti 2,95 obyvateľa na jednu bytovú jednotku je predpokladaný celkový nárast obyvateľstva o 423 obyvateľov do roku 2040.

Urbanistický návrh rieši rozvoj bývania v rodinných domoch v lokalitách D4/1 až D4/15. Všetky riešené lokality sa nachádzajú mimo hraníc zastavaného územia obce vymedzenej k 1.1.1990. Celková výmera navrhovaných lokalít č. D4/1 - D4/15 v Zmenách a doplnkoch č.4 ÚPN–O Bodiná predstavuje plochu 18,3432 ha . Z toho tvorí záber poľnohospodárskej pôdy 18,1932 ha poľnohospodárskej pôdy.

Environmentálne problémy vznikajú v dôsledku priestorového stretu ekologicky hodnotných prvkov krajiny štruktúry, ktoré z hľadiska krajinnno-ekologického považujeme za ohrozené javy a stresových faktorov, ktoré v ekologickom hodnotení vystupujú ako javy ohrozujúce.

Medzi environmentálne problémy patria:

- Znečisťovania ovzdušia malými zdrojmi znečistenia (lokálne kúreniská spaľujúce fosílné palivá, drevo, biomasu v zimnom období.
- Nevybudovaná kanalizácia v obci
- Potencionálnej kontaminácie pôdy a podpovrchových vôd netesnosťou lokálnych žump
- Znečisťovanie potoka Bodnianska skládkami odpadu mimo zastavaného územia
- Zachovania biologickej hodnoty hydrického biokoridoru miestneho významu Bodnianska
- Stret navrhovaných lokalít D4/1- D4/15 s CHKO Strážovské vrchy(v CHKO sa nachádza celá obec)
- Stret lokalít D4/1 - D4/15 so CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy
- Stret lokalít D4/3,D4/8, D4/7, D4/8,D4/9 ,D4/10, D4/11,D4/14, so SKUEV 0256 Strážovské vrchy,
- Ohrozenie biotopov európskeho významu a národného významu
- Ohrozenie biodiverzity šírením invázných druhov rastlín najmä pozdĺž vodných tokov

Vyššie uvedené problémy sa v súčasnosti výrazne neprejavujú v zhoršovaní kvality životného prostredia obce. V riešenom území je stav životného prostredia priaznivý a koncentrácia stresových faktorov nízka.

Predstavujú však potencionálne riziko zníženia kvality životného prostredia obce, na ktoré reaguje strategický dokument ZAD č.4 ÚPN obce Bodiná, určením príslušných regulatívov, ktoré je potrebné implementovať do prípravy projektov a uskutočnenia stavieb konkrétnych činností, ktoré môžu mať pozitívny vplyv na životné prostredie obce vrátane vplyvu na zdravie obyvateľov obce.

V riešenom území je v území vysoké zastúpenie prírodných prvkov a prvkov krajinej štruktúry s vysokou ekologickou významnosťou. Aby bola vysoká ekologická stabilita krajiny zachovaná je nutné realizovať vhodné manažmentové opatrenia ako napr. zvyšovať biodiverzitu, zabrániť výsadbe monokultúr ako poľnohospodárskych tak aj lesných, revitalizovať opustené plochy, zvyšovať mieru ozelenenia v urbanizovanom prostredí a pod. V riešenom území je pomerne vysoké zastúpenie chránených území ako aj prvkov územného systému ekologickej stability, ktoré by sa mali rešpektovať a pôsobenie stresových faktorov na ne minimalizovať. Biotický faktor ohrozujúci urbánnu vegetáciu môžu predstavovať i invázne druhy rastlín, ktoré oslabujú, niekedy až ničia okolité dreviny. Patrí k nim napr. boľševník obrovský (*Heracleum mantegazzianum*) – nebezpečný aj z hľadiska zdravia obyvateľov, v riešenom území zatiaľ nebol pozorovaný, ďalej pohánkovec japonský (*Fallopia japonica*), zlatobyľ (*Solidago*, sp.), netýkavka žliazkatá (*Impatiens glandulifera*), netýkavka malokvetá (*Impatiens parviflora*), slnečnica hľuznatá (*Helianthus tuberosus*). Najčastejším ohniskom šírenia sú sídla s čiernymi skládkami organického odpadu zo záhrad. Koridor pre šírenie invázných druhov vytvárajú vodné toky, cesty. Oblúbené stanovištia sú obnažené brehy vodných tokov a odvodňovacích kanálov, rudérálne plochy, a na nelegálnych skládkach. Povinnosť ničiť invázne druhy rastlín má v zmysle zákona 543/2002 Z.z. vlastník, či užívateľ pozemku.

Navrhované riešenie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré však budú rozložené rovnomerne počas celého navrhovaného obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nie sú relevantné.

Nulový variant znamená konzervovanie súčasného stavu a znížovanie konkurencieschopnosti obce. V obci by dochádzalo k starnutiu obyvateľov, bez prírastku mladého obyvateľstva. Je to v rozpore s tendenciou populačného prírastku, zaznamenávaného v obci v posledných rokoch.

Rozvoj lokalít je podmienený rozvojom technického vybavenia územia a dopravnej infraštruktúry, tak aby boli dodržané logické rozvojové väzby sídla s pozitívnym dopadom na územie.

C.III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti

(predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu obce Bodiná je návrh a vymedzenie nových plôch pre bývanie v súlade trvalo udržateľným rozvojom.

C.III.1. Vplyvy na obyvateľstvo

Počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce, iné vplyvy. Obec Bodiná k 31.12.2021 mala 492 obyvateľov.

Strategický dokument Zmeny a doplnky č.4 Územný plán obce Bodiná navrhuje v riešených lokalitách rozvoj funkcie bývania rozšírenie plochy technického vybavenia územia na základe požiadavky vlastníkov pozemkov. Návrh uvedených funkčných plôch má jednoznačný pozitívny vplyv na obyvateľov obce z hľadiska vytvorenia podmienok na rozšírenie možností trvalého bývania v obci a na ponuky trávenia voľného času v peknom prírodnom prostredí.

Nepriamo sa predpokladá vplyv zmenou krajiny scenérie. Nepredpokladá sa vznik zdravotných rizík, ktoré by znamenali výrazné negatívne zmeny v zdravotnom stave obyvateľstva, vzhľadom k tomu, že pri plánovanej zmene a doplnku nie je sústredená žiadna výroba, ktorá by negatívne vplývala na životné prostredie.

Navrhované riešenie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré však budú rozložené rovnomerne počas celého navrhovaného obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nie sú relevantné ZADč.4 ÚPN – O Bodiná nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov a s nimi súvisiace opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia obyvateľstva. ZADč. 4 ÚPN-O Bodiná navrhuje ekostabilizačné opatrenia, ktoré nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriamym pozitívnym vplyvom bude aj zlepšenie sociálnych podmienok pre dotknuté obyvateľstvo.

Nulový variant znamená konzervovanie súčasného stavu a znižovanie konkurencieschopnosti obce. Je to v rozpore s tendenciou populačného prírastku, zaznamenávaného v obci v posledných rokoch.

C.III.2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Vplyv na horninové prostredie

V katastrálnom území obce Bodiná je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotenú územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Priemet geodynamických javov (zosuvy – svahové deformácie) je vo výkrese Komplexný urbanistický návrh a v Návrhu ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely

Čo sa týka problematiky zosuvov v zásadách a regulatívach starostlivosti o životné prostredie navrhuje ZADč.4 ÚPN – O Bodiná

- rešpektovať registrované územia zosuvov a ich okolie a podmieňovať stavebné práce a terénne úpravy splnením podmienok podľa vypracovaných geologických posudkov
- stabilizovať zosuvné územia adekvátnymi opatreniami podľa odborného posúdenia inžiniersko- geologickým posudkom. A navrhnutých opatrení

Na základe identifikácie zakreslených potenciálnych svahových deformácií so spracovanou dokumentáciou konštatujeme, že potenciálne svahové deformácie sa nachádzajú mimo riešeného územia ZaD č.4 /2021 ÚPN obce Bodiná .

Navrhované ZaD č.4 ÚPN obce Bodiná .nebudú mať vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Vplyv na nerastné suroviny

Na území obce Bodiná sa neťažia žiadne nerastné suroviny, nenachádzajú sa tu žiadne výhradné ložiská nerastov ani ložiská vyhradených nerastov, z tohto hľadiska je hodnotenie uvedenej problematiky irelevantné.

C.III.3. Vplyvy na klimatické pomery.

Navrhovaný strategický dokument Zmeny a doplnky č.4 ÚPN -O Bodiná je zosúladený so Stratégiou adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (2014) a Stratégiou adaptácie na zmenu klímy – aktualizácia (2018). na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Je navrhnuté využívať technické opatrenia na zadržanie dažďových vôd zo striech v území a využívať ich na zavlažovanie záhradiek; okrem zrážok privalových dažďov, ktoré naopak, často robia v území povodne. Pri dodržaní záväzných regulatívov najmä v oblasti ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability ako aj starostlivosti o životné prostredie sa zabezpečí priaznivý stav aj v oblasti klímy a mikroklimatických pomerov.

Významným pozitívnym vplyvom strategického dokumentu na klimatické pomery je návrh a návrh na zadržanie zrážkových vôd na funkčných plochách. Dôležitosť je aplikácia adaptačných opatrení pri územnoplánovacej činnosti vyplýva z Metodického usmernenia MDVRR SR, odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26. 03. 2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Rozsah a charakter navrhovaného funkčného využitia územia neovplyvňuje klimatické pomery.

C.III.4. Vplyvy na ovzdušie

napr. množstvo a koncentrácia emisií a imisií.

Pre emisie škodlivých látok je potrebné konštatovať, že sa jedná o prevažujúcu zdrojovú, cieľovú a vnútornú dopravu s malým objemom dopravy (s prevažujúcou osobnou a autobusovou dopravou), ktorá nevytvára vysoké koncentrácie škodlivých spodín z dopravy v ovzduší pri vysokej možnosti ich rozptylu. Znečistenie z lokálnych kúrenísk je malé.. Strategický dokument „Zmeny a doplnky č.4 ÚPN obce Bodiná má významný nepriamy vplyv na ochranu čistoty ovzdušia, návrhom koncepcie zásobovania teplotou na báze plynu..

Zmeny a doplnky č.4 ÚPN obce Bodiná rešpektujú zákon 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov. V Zmeny a doplnky č.4 ÚPN obce Bodiná sa neuvažuje so situovaním veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia. V zásadách a regulatívoch starostlivosti o životné prostredie požaduje Zmeny a doplnky č.4 ÚPN obce Bodiná z hľadiska ochrany ovzdušia pri výstavbe nových zariadení, ktoré by mohli byť zdrojom znečistenia ovzdušia, alebo pri modernizácii existujúcich zariadení, aby boli zvolené najlepšie dostupné technológie s prihliadnutím na primeranosť nákladov na ich obstaranie; všetky existujúce a navrhované komunikácie v zastavanom území riešiť so spevneným, bezprašným povrchom; stavebné práce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie prác (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov); po stavebných prácach zabezpečiť rekultiváciu územia, po ukončení terénnych a stavebných prác realizovať terénne úpravy s následným zatravnením voľných nezastavaných plôch a doplnením vyššej vegetácie.

Pri dodržaní záväzných regulatívov Zmeny a doplnky č.4 ÚPN obce Bodiná a platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia a v oblasti starostlivosti o životné prostredie sa nevytvoria žiadne predpoklady pre významné ohrozenie ovzdušia ani zvýšenie koncentrácie emisií a imisií nad prípustné limity.

III.5. Vplyvy na vodné pomery

napr. kvalitu, režimy, odtokové pomery, zásoby

V rámci navrhovaného územného rozvoja obce je potrebné rešpektovať vodné toky a pri vlastnom návrhu rozvojových zámerov vychádzať z nasledovných požiadaviek:

- rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, Zákon č.7/2010 o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“ a pod.,
- prípadné križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“,
- tiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom, bez trvalého oplotenia, z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity,
- rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov, zákazy a obmedzenia z nich vyplývajúce,
- zabezpečiť vybudovanie kanalizácie v obci
- Odvádzanie dažďových vôd v rozvojových územiach bude riešené v súlade so „Stratégiou adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy; (MŽP SR, 2017)“. Je navrhnuté využívať technické opatrenia na zadržanie dažďových vôd zo striech v území a využívať ich na zavlažovanie záhradiek; okrem zrážok prívateľných dažďov, ktoré naopak, často robia v území povodne.

Na základe stanovených opatrení Zmeny a doplnky č.4 ÚPN – O Bodiná, nepredpokladajú vplyv na vodné pomery.

C.III.6. Vplyvy na pôdne pomery a lesné pomery

Za negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 18,1932 ha,.

Najkvalitnejšia pôda v daných katastrálnych územiach podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. sa sústreďuje v okolí zastavaného územia obce. Vzhľadom k tejto skutočnosti nebolo možné vyhnúť sa návrhu záberov tejto najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy.

Strategický dokument Zmeny a doplnky č.4 Územný plán obce Bodiná nenavrhuje záber lesných pozemkov. Návrh obsahuje lokality D4/1 2, D4, 1 3 a časť D4/1 5 v k. ú. Bodiná, nachádzajúce sa v ochrannom pásme lesa s funkčným využitím bývania v rodinných domoch, umiestnenie stavieb a objektov so základmi je možné umiestniť v dostatočnej vzdialenosti od hranice lesného pozemku, tak aby nedochádzalo ku zásahu do koreňového systému stromov rastúcich na lesnom pozemku a predišlo sa poškodeniu majetku pred pásmom stromov.

Pri realizácii navrhnutého zámeru v dôjde k negatívnemu vplyvu na pôdu.

Nulový variant je výhodnejší, ako navrhovaný lebo by nedochádza k záberu PP.

C.III.7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

napr. chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď.

V riešenom území boli zistené tieto biotopy európskeho a národného významu

Nelesné biotopy

Lk 1 Nížinné podhorské kosné lúky (biotop európskeho významu 6510), Ra 6 Slatiny s vysokým obsahom báz(biotop európskeho významu 6510), **Kr2 Porasty borievky obyčajnej** (biotop európskeho významu 5130, **Tr1 Suchomilné travinno-bylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží** (biotop európskeho významu 6210)

Lesné biotopy , Ls 5.1 Bukové a jedľovo bukové kvetnaté lesy, (biotop európskeho významu 9130), Ls 5.4 Vápnomilné bukové lesy

Strategickým dokumentom návrhom dole uvedených lokalít sa sa predpokladá zásah do biotopu európskeho a národného významu. Dôjde k zníženiu a úbytku plochy biotopov biotopu Kr2 Porasty borievky obyčajnej (5130) a Tr1 Suchomilné travinno-bylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (6210)(lokality D4/2,D4/7,D4/10,D4/13,D4/15). Tieto zásahy do identifikovaných biotopov budú regulované rozhodnutím orgánu ochrany prírody (§ 6 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny) – v prípade situovania návrhu nových stavieb do územia biotopy európskeho významu je možné každý zásah, ktorý môže poškodiť alebo zničiť tieto biotopy vykonať len na základe vyžiadaného súhlasu od orgánu ochrany prírody a krajiny. Súhlas bude vyžiadaný pred vydaním územného rozhodnutia na jednotlivé lokality. Presný rozsah zásahov do biotopov bude možné určiť až na základe projektovej dokumentácia RD.

ZADč.4 ÚPN-O Bodiná predpokladajú negatívny vplyv na flóru a biotopy v riešenom území.

Taktiež budú zachované migračné trasy živočíchov.

C.III.8. Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny.

Strategický dokument ZADč.4 ÚPN – O umiestnením funkčných plôch D4/1 až D4/15 zasahuje do scenérie krajiny a čiastočne do obrazu krajiny. Súčasná krajinná štruktúra sa čiastočne zmení vplyvom strategického dokumentu. K zmenám na krajinný ráz v rámci sídelnej štruktúry dôjde vplyvom realizovanej činnosti bývania.. Zmení sa pomer medzi poľnohospodárskou krajinou a zastavanosťou sídla, .ubudne poľnohospodárskych pozemkov a pribudne zastavaného územia. Nové funkčné plochy sa navrhujú v nadväznosti už na existujúce zastavané plochy kompaktne so súčasnou krajinnou štruktúrou katastrálneho územia..

Následné urbanistické riešenie bude citlivo pristupovať pri zakomponovaní novej činnosti do územia. Nepredpokladá sa, že by Návrh ZADč.4 ÚPN –O výrazne negatívne ovplyvnil charakter súčasnej krajinej štruktúry, využívanie územia a jeho ekologickú stabilitu. Navrhovaná koncepcia rozvoja obce uvedená v posudzovanom návrhu ZADč.4...by nemala spôsobiť závažné negatívne ovplyvnenie krajinej scenérie a krajinného obrazu. Očakáva sa mierne negatívny vplyv na krajinu, ktorý bude prijateľný za predpokladu rešpektovania navrhovaných ekostabilizačných opatrení a záväzných regulatívov navrhnutých v ZADč.4 ÚPN – O Bodiná. Vzhľadom na charakter, územný rozsah a výškové pomery navrhovanej zástavby a pri dodržaní podmienok využitia územia a regulatívov stanovených v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie nie je predpoklad výraznejšieho ovplyvnenia štruktúry a scenérie krajiny.

Predpokladáme minimálny vplyv na scenériu krajiny.

C.III.9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma

napr. na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislú európsku sústavu chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti, na územný systém ekologickej stability.

Celé katastrálne územie sa nachádza v CHKO Strážovské vrchy, ktorá bola zriadená Vyhláškou Ministerstva kultúry SSR č. 14/89 Zb. zo dňa 27. 1. 1989 na ochranu pozoruhodných tvarov reliéfu, najmä bralných a krasových foriem, tiesňav, hrebeňov, erózných kotlín, biofondu a genofonu rastlinných a živočíšnych spoločenstiev a ukážkových častí krajiny Strážovských a Súľovských vrchov. Na území CHKO platí 2. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2003 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Riešené územie ZADČ.4 ÚPN – O Bodiná sa nachádza v II. stupni ochrany prírody a krajiny.

Vplyvy na územia siete NATURA 2000.

V zmysle ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa v riešenom území nachádzajú chránené územia európskej siete chránených území NATURA 2000.

Územie európskeho významu SKUEV 0256 Strážovské vrchy.

Približne tri pätiny katastrálneho územia obce Bodiná sa nachádzajú v území európskeho významu územie SKUEV 0256 Strážovské vrchy je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu návrhom časti lokalít ZD4/I a ZD4/14 a celé lokality ZD4/3, ZD4/7, ZD4/8 a ZD4/10 je dotknuté území európskeho významu územie SKUEV 0256 Strážovské vrchy

Chránené vtáčie územie CHVÚ 028 - Strážovské vrchy.

Chránené vtáčie územie CHVÚ Strážovské vrchy sa nachádza v celom k. ú. obce Bodiná okrem intravilánu obce. Územie je tvorené prevažne lesnými a skalnými biotopmi, približne polovica územia sa prekrýva s územím súčasnej CHKO.

Časť lokalít ZD4/4, ZD4/5, ZD4/14 a ZD4/15 a celé lokality ZD4/I, ZD4/2, ZD4/3, ZD4/6, ZD4/7, ZD4/8, ZD4/9, ZD4/10, ZD4/11, ZD4/12 a ZD4/13 sú navrhnuté v Chránenom vtáčom území SKCHVU028 Strážovské vrchy.

D4/1/Laz — plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, Chráneného vtáčieho územia SKCHVU028 Strážovské vrchy (ďalej „CHVU Strážovské vrchy“), Územia európskeho významu SKUEV 0256 Strážovské vrchy (ďalej „UEV Strážovské vrchy“), CHVO Strážovské vrchy, zasahuje do ochranného pásma lesa, výskyt biotopu Lk1 Nižinné a podhorské kosné lúky (6510)

D4/2/Hájiky — plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVU Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, miestna genofondová lokalita, výskyt orchideí a biotopu Kr2 Porasty borievky obyčajnej (5130), v časti zosuvná plocha.

D4/3/Šemelová — plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVU Strážovské vrchy, UEV Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, v časti stabilizovaný zosuv, neodporúčame rozširovať priestor na výstavbu.

D4/7/Dolinky - plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVIJ Strážovské vrchy, UEV Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, výskyt biotopu Kr2 Porasty borievky obyčajnej (5130) a Tr1 Suchomilné travinno bylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (6210)

D4/9/Pri ihrisku - plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVU Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, vysoký sklon, ktorý vyvolá potrebu rozsiahlych terénnych úprav s možným negatívnym vplyvom na biotop Tr1 Suchomilné travinno bylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (6210).

D4/10/Dolina - plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVU Strážovské vrchy, UEV Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, výskyt biotopov Kr2 Porasty borievky obyčajnej (5130) a Tr1 Suchomilné travinno bylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (* dôležité stanovišťa Orchidaceae (6210))

D4/11/Lánce - plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVU Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, výskyt biotopov Kr2 Porasty borievky obyčajnej (5130) a Tr1 Suchomilné travinno bylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (* dôležité stanovišťa Orchidaceae (6210))

D4/13/Dolný Laz - plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVU Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, bez nadväznosti na zastavané územie obce, vhodná plocha na tradičné formy hospodárenia v krajine, výskyt biotopu Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510)

D4/15/Predlmačie - plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVU Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, zasahuje do ochranného pásma lesa.

Odborné posúdenie CHKO Strážovské vrchy

CHKO Strážovské vrchy odporúča rozvoj na lokalitách ZD4/5, ZD4/6, ZD4/12 a ZD4/14 (vrátane parcely KN-C č. 895 , na lokalitách s novými ulicami zvoliť typ osvetlenia, ktorý minimalizuje svetelný smog.

Lokality ZD4/1 , ZD4/3, ZD4/7, ZD4/9 (okrem parciel KN-C č. 736, 737 a 738 v k.ú. Bodiná), ZD4/10, ZD4/11 , ZD4/13 a ZD4/15 (okrem parcely KN-C č. 1060 v k.ú. Bodiná s výstavbou nesúhlasí

Výmery lokalít ZD4/2, ZD4/4 (so zahrnutím parcely KN-C č. 1221 v k. ú. Bodiná na výstavbu), ZD4/8 a ZD4/15 požadujeme redukovať podľa podmienok odborného stanoviska CHKOSV/77-003 2022 z 8. apríla 2022 , rovnako je potrebné z neho zahrnúť všeobecné podmienky výstavby ,uvedené podmienky budú zahrnuté do Závaznej časti ZADč 4 ÚPN -O Bodiná..

Všetky uvedené biotopy patria medzi európsky významné biotopy, ktoré sú ohrozené postupujúcou výstavbou, sukcesiou po zániku extenzívnej pastvy, rekultiváciami a intenzifikáciou využívania.

Tradičné formy hospodárenia ako extenzívna pastva, kosenie, mozaikovitý striedanie TTP a ornej pôdy so zachovaním nelesnej drevinovej vegetácie predstavujú, pre ochranu krajiny a zmiernenie negatívnych prejavov klimatických zmien ako sú suchá a povodne, vhodnú alternatívu.

Návrh riešenia a odôvodnenie:

Jedná sa o parcely KNC č. 736, 737, 738, 740, 741, 895, 1046, 1060, 1526/1, 1664, 1706, 1727, 1827.

V žiadosti o prehodnotenie parcela č. 1526/1 — časť parcely je už schválená v súčasnosti platnej územnoplánovacej dokumentácii, ďalšie rozširovanie mimo návrhu do navrhovanej lokality D/4/2/Hájiky neodporúčame.

V žiadosti o prehodnotenie parcely č. 736, 737, 738, ktoré sú súčasťou navrhovanej lokality D4/9/Pri ihrisku:

p.č. 736 — výstavba je možná na celej ploche parcely,

P.č. 737 — výstavba je možná v spodnej časti parcely po úroveň ihriska v zmysle návrhu v prílohe ČI pač 738 — výstavba je možná na časti parcely na ploche o rozmeroch 20x20m

V žiadosti o prehodnotenie parcela č. 1060 parcela je súčasťou navrhovanej lokality D4/15/Predlmačie — výstavba je možná , ďalšie rozširovanie zástavby na lokalite neodporúčame.

III. skupina plôch, kde z hľadiska ochrany prírody a krajiny výstavbu IBV, ani rekreačných objektov neodporúčame:

- jedná sa o plochy s označením:

D4/1/Laz — plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, Chráneného vtáčieho územia SKCHVU028 Strážovské vrchy (ďalej „CHVU Strážovské vrchy“), Územia európskeho významu SKUEV 0256 Strážovské vrchy (ďalej „UEV Strážovské vrchy“), CHVO Strážovské vrchy, zasahuje do ochranného pásma lesa, výskyt biotopu Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510)

V žiadosti o prehodnotenie je súčasťou navrhovanej plochy parcela č. 1664. CHKO lokalitu na výstavbu neodporúčame.

D4/2/Hájiky — plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVU Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, miestna genofondová lokalita, výskyt orchideí a biotopu Kr2 Porasty borievky obyčajnej (5130), v časti zosuvná plocha.

D4/3/ Šemelová — plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVU Strážovské vrchy, UEV Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, v časti stabilizovaný zosuv, neodporúčame rozširovať priestor na výstavbu

Navrhované plochy parcely č. 1706 (už s podlomeniami 1706/1 a 1706/2) a č. 1727 .Lokalitu na výstavbu neodporúčame.

D4/7/Dolinky - plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVIJ Strážovské vrchy, UEV Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, výskyt biotopu Kr2 Porasty borievky obyčajnej (5130) a Tr1 Suchomilné trávino bylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (6210).

D4/9/Pri ihrisku - plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVU Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, vysoký sklon, ktorý vyvolá potrebu rozsiahlych terénnych úprav s možným negatívnym vplyvom na biotop Tr1 Suchomilné trávino bylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (6210).

Zo žiadosti o prehodnotenie sme z navrhovanej lokality 3 parcely č 736, 737, 738 zaradili do II. skupiny plôch, kde je výstavba možná. V prípade parciel č. 740 a 741 výstavbu na týchto parcelách neodporúčame.

D4/10/Dolina - plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVU Strážovské vrchy, UEV Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, výskyt biotopov Kr2 Porasty borievky obyčajnej (5130) a Tr1 Suchomilné trávino - bylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (* dôležité stanovištia Orchidaceae (6210))

D4/11/Lánce - plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVU Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, výskyt biotopov Kr2 Porasty borievky obyčajnej (5130) a Tr1 Suchomilné trávino bylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (* dôležité stanovištia Orchidaceae (6210)) D4/13/Dolný Laz - plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVU Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, bez nadväznosti na zastavané územie obce, vhodná plocha na tradičné formy hospodárenia v krajine, výskyt biotopu Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510)

V žiadosti o prehodnotenie je súčasťou navrhovanej plochy parcela č. 1046. Trváme na našom pôvodnom stanovisku a lokalitu na výstavbu neodporúčame.

D4/15/Predlmačie - plocha je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, CHVU Strážovské vrchy, CHVO Strážovské vrchy, zasahuje do ochranného pásma lesa.

V žiadosti o prehodnotenie je súčasťou navrhovanej plochy parcela č. 1060 — výstavba je možná na uvedenej parcele, ďalšie rozširovanie zástavby na lokalite neodporúčame.

Všetky uvedené biotopy patria medzi európsky významné biotopy, ktoré sú ohrozené postupujúcou výstavbou, sukcesiou po zániku extenzívnej pastvy, rekultiváciami a intenzifikáciou využívania.

Tradičné formy hospodárenia ako extenzívna pastva, kosenie, mozaikovitý striedanie TTP a ornej pôdy so zachovaním nelesnej drevinovej vegetácie predstavujú, pre ochranu krajiny a zmiernenie negatívnych prejavov klimatických zmien ako sú suchá a povodne, vhodnú alternatívu.

Na základe informácií uvedených k jednotlivým dotknutým plochám a rozsahu plánovanej výstavby spojenej so záberom biotopov európskeho významu, pôdy, zvýšenými nárokmi na vodné zdroje a odvádzanie splaškových vôd, návrh ZADČ.4 ÚPN-O Bodiná môže mať samostatne aj v kombinácii s ďalšími podobne riešenými územnými plánmi v chránenom území negatívny vplyv na samotné chránené územie ako aj na ciele ochrany chráneného územia.

Preto je potrebné do návrhu ZADČ.4 ÚPN – O Bodiná uviesť a doplniť záväzné regulatívy na zmiernenie ohrozenia biotopov budúcou výstavbou .

Územný systém ekologickej stability

Podľa RÚSES u okresov Považská Bystrica a Púchov prechádza okrajom katastra nadregionálny biokoridor Nrbk Trenčín-Vápeč, Dúpa — Súľovské skaly a v rámci katastra sa nachádzajú 3 genofondové lokality GL 44 — Zálužie — Bodiná, GL 45 — Nad ihriskom, GL — 46 — Pod Černovom . Lokality nezasahujú do prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov a nachádzajú sa mimo zmapovaných migračných biokoridorov nachádzajúcich sa na území obce.

Existujúce a navrhované prvky ÚSES sú akceptované ako územia s ekostabilizačnou funkciou a navrhujú sa opatrenia, aby novými aktivitami nebola narušená ich ekostabilizačná funkcia.

Navrhované funkčné plochy nemajú vplyv na prvky RÚSES regionálneho a miestneho významu

Ochranné pásma

Niektoré navrhované plochy sú v kontakte s ochranným pásmom lesa. Čo sa týka lesných pozemkov je potrebné rešpektovať zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch najmä §10 zákona, ktorý definuje, že ochranné pásmo lesov tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesných pozemkov; na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje aj záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.

.Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov Územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení je v súlade so zákonom NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Nepredpokladá sa že ZADČ.4 ÚPN – O Bodiná po rešpektovaní odborného stanoviska CHKO Strážovské vrchy nebudú negatívne pôsobiť na ochranu prírody a krajiny. Závažné negatívne vplyvy ZADČ.4 ÚPN-O Bodiná na prvky ÚSES sa pri akceptovaní navrhovaných opatrení, zásad a regulatívov nepredpokladajú..

Vplyvy na prírodné prostredie i živú prírodu sú už popísané v predchádzajúcich kapitolách, nepredpokladáme žiadny významný vplyv na cenné priestory ani v širšom území, taktiež nepredpokladáme vplyv na chránené stromy.

Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Obecný úrad Bodiná v zastavanom území obce, Okresný úrad Považská Bystrica mimo ZÚO) nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.

Z dôvodu rizika šírenia invázných druhov rastlín a živočíchov je nevyhnutné rešpektovať zákon 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášku MŽP SR 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

C.III.10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Krajský pamiatkový úrad Trenčín eviduje v obci Bodiná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok objekt, ktorý je vyhlásený za nehnuteľnú národnú kultúrnu pamiatku 700/1 rímskokatolícky Kostol Narodenia Panny Márie, parcelné č. 1

Navrhovaná výstavba nebude mať negatívny vplyv národnú kultúrnu pamiatku v obci, podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu. Koncepcia riešenia ZADč.4 ÚPN – O Bodiná nepredpokladajú vplyv a zhoršovanie stavu národnej kultúrnej pamiatky v obci.

Ochrana kultúrno-historických hodnôt je riešená a zároveň i zakotvená v návrhu záväznej časti, kapitole Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, kde sa požaduje :

- Stavebník, investor stavieb vyžadujúcich si zemné práce si od KPU Trenčín v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických lokalít. KPU Trenčín podľa § 11 ods. 2 písm. d) pamiatkového zákona následne vydá záväzné stanovisko. V prípade podozrenia z narušenia archeologickej lokality KPU Trenčín vykoná pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie. V odôvodnených prípadoch KPU Trenčín v zmysle § 35 ods. 4 a § 35 ods. 7 pamiatkového zákona vydá rozhodnutie o nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum za účelom záchrany archeologických nálezov a nálezísk a podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona určí podmienky vykonávania tohto výskumu.
- V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavebných prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPU Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu.
- Podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk. V súvislosti so stavebnou činnosťou, resp. zemnými prácami v územných konaniach, stavebných konaniach, resp. zlúčených územných a stavebných konaniach podľa stavebného zákona je dotknutým orgánom Krajský pamiatkový úrad Trenčín z dôvodu zabezpečenia podmienok ochrany archeologických nálezov.
- V nadväznosti na spracovanie kapitoly "Kultúrne a historické hodnoty" si Vás dovoľujeme upozorniť na ustanovenia 14 ods. 4 pamiatkového zákona, na základe ktorého obec môže rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností obce je možné zaradiť okrem huteľných vecí a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Základom tejto evidencie by mala byť dôkladná fotodokumentácia a základný opis obsahujúci umiestnenie, lokalizáciu, rozmery, techniku, materiál, prípadne iné známe skutočnosti.

S podmienkou dodržiavania navrhovaných zásad a regulatívov ZADč.4 ÚPN – O Bodiná nebude mať žiadny vplyv na kultúrne pamiatky v obci.

C.III.11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Nie sú identifikované, nepredpokladajú sa žiadne vplyvy.

C.III.12. Iné vplyvy.

Iné vplyvy navrhovaného strategického dokumentu neboli v rozsahu tohto hodnotenia zistné.

C.III.13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

Strategický dokument ZaD č. 4 ÚPN obce Bodiná je spracovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vyhlášky č. 55/ 2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD. V zmysle § 11, odst. 5, písm. c); d) stavebného zákona je cieľom riešenia ÚPN-O okrem iného stanoviť aj:

- zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,
- zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov a významných prvkov krajiny.

V procese tvorby Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN obce Bodiná sa pri návrhu rozvojových zámerov hodnotili environmentálne dopady navrhovaných variantných riešení (návrh riešenia a nulový variant) najmä vtedy, či navrhovanou koncepciou rozvoja územia nedochádza ku kumulácii vplyvov.

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý ma dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole C III.; podkapitolách CIII 1. – CIII 12. v tejto správy o hodnotení. Spomedzi uvádzaných vplyvov sa okrem pôdy nepredpokladajú významnejšie negatívne vplyvy, t. j. vplyvy s bodovým hodnotením 3 – 5. Záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje 18,1932 ha variante č I, v nulovom variante je bez záberu PP. Vplyv na pôdu bol vyhodnotený ako negatívny vplyv ako aj vplyv na flóru, faunu a ich biotopy a na chránené územia. Všetky ostatné predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 - 2.

Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi, nakoľko prevažujú nepriame vplyvy. Konkrétne návrhy investičných projektov možno stotožniť s priamymi vplyvmi, potenciálne dopady stanovených regulatívov klasifikujeme ako nepriame vplyvy. Nasledovné hodnotenie vplyvov podľa významnosti možno preto považovať len za orientačné.

Súhrnné hodnotenie významnosti očakávaných vplyvov variantov č. 0 a 1 na životné prostredie

Skupina vplyvov	Druh vplyvu	Významnosť Variant č. 0	Významnosť Variant č. 1
Vplyvy na obyvateľstvo	pozitívny nepriamy negatívny nepriamy	0 0	1 0
Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery	bez vplyvu	0	0
Vplyvy na klimatické pomery	negatívny nepriamy	0	0
Vplyvy na ovzdušie	pozitívny priamy pozitívny nepriamy negatívny nepriamy	0 0 0	1 0 0
Vplyvy na vodné pomery	pozitívny priamy	0	1
Vplyvy na pôdu	negatívny	0	3

Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy	Negatívny vplyv	0	3
Vplyv na Naturu 2000	Negatívny vplyv	0	3
Vplyvy na krajinu	negatívny nepriamy	0	1
Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES	Negatívny nepriamy	0 0	3 3
Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská	bez vplyvu	0	0
Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	bez vplyvu	0	0
Iné vplyvy	bez vplyvu	0	0

Z komplexného posúdenia riešenia ZaD č. 4 ÚPN O Bodiná vyplýva, že strategický dokument nemá žiadny vplyv na zdravie obyvateľov. Navrhovanými opatreniami a regulatívmi sa stanovujú podmienky pre zlepšenie stavu životného prostredia s pozitívnym vplyvom na obyvateľov. Opatrenia a regulatívy sa stanú záväznými po ich schválení v OZ.. Najviac identifikovaných vplyvov je návrhom rozvojových plôch na Územie európskeho významu SKUEV 0256 Strážovské vrchy a Chránené vtáčie územie CHVÚ 028 - Strážovské vrchy.

Približne tri pätiny katastrálneho územia obce Bodiná sa nachádzajú v území európskeho významu územie SKUEV 0256 Strážovské vrchy.

Časť lokalít ZD4/I a ZD4/14 a a celé lokality ZD4/3, ZD4/7, ZD4/8 a ZD4/10, a na území SKUEV 025 - Strážovské vrchy

Chránené vtáčie územie CHVÚ Strážovské vrchy sa nachádza v celom k. ú. obce Bodiná okrem intravilánu obce. Územie je tvorené prevažne lesnými a skalnými biotopmi, približne polovica územia sa prekrýva s územím súčasnej CHKO

Časť lokalít ZD4/4, ZD4/5, ZD4/14 a ZD4/15 a celé lokality ZD4/I, ZD4/2, ZD4/3, ZD4/6, ZD4/7, ZD4/8, ZD4/9, ZD4/10, ZD4/11, ZD4/12 a ZD4/13 sa nachádzajú v Chránenom vtáčom území SKCHVU 028 Strážovské vrchy.

Z komplexného posúdenia vplyvov, vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy a na chránené územia, bolo zistené že sa jedná o negatívny vplyv.

V riešenom území boli zistené biotopy európskeho a národného významu Nelesné biotopy Lk 1 Nížinné podhorské kosné lúky (biotop európskeho významu 6510), na ktoré bude mať vplyv lokalita D4/13,D4/15,

Biotop Kr2 Porasty borievky obyčajnej (biotop európskeho významu 5130, a biotop Tr1 Suchomilné travinné bylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (biotop európskeho významu 6210), ktoré budú ovplyvnené návrhom lokalít D4/7,D4/9,D4/10, D4/11. Navrhovanou výstavbou na uvedených lokalitách budú ohrozené uvedené biotopy, predpokladá sa, že dôjde ich úbytkom.

Návrh ZADč.4ÚPN – O Bodiná nebudú mať vplyv na prvky RÚSES ani MÚSES.

Návrh ekostabilizačných opatrení je v súlade so zákonom NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Predpokladá sa, že ZADč.4 ÚPN – O budú čiastočne negatívne pôsobiť na ochranu prírody a krajiny ale pri akceptovaní navrhovaných opatrení, zásad a regulatívmi dôjde ich zmierneniu ohrozenia prvkov ochrany prírody a krajiny. Negatívny vplyv ZADč.4 ÚPN-O Bodiná na prvky ÚSES sa nepredpokladá.

V ZaD č. 4 ÚPN obce Bodiná sa rieši optimalizácia siete technickej infraštruktúry v oblasti dopravy, vodného hospodárstva a energetiky.

Na základe záverov a výsledkov prerokovaní ZaD č.4 ÚPN obce Bodiná v zmysle zákona č. 24/2005 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, budú výsledné odporúčania dopracované do ZaD č.4 ÚPN obce Bodiná

V návrhu Strategického dokumentu „ Zmeny a doplnky č. 4 Územný plán obce Bodiná “ sú rešpektované aktuálne právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia, najmä:

- Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 411/2012 Z. z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí
- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
- Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov
- Zákon NR SR č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnkov
- Zákon NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií

C.IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov činností a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov ÚPN obce Bodiná a v ZaD č. 4 ÚPN obce Bodiná, absentujú Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov ochrany prírody a vytvárania ekologickej stability, následne budú doplnené do Záväznej časti ZADč.4ÚPN -O Bodiná.

Do záväznej časti budú doplnené opatrenia zo stanovísk, ktoré boli zaslané k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ZaD č. 4 ÚPN obce Bodiná a zo stanovísk vyplývajúcich z prerokovania podľa § 22 stavebného zákona.

Z pohľadu posúdenia vplyvov na životné prostredie tieto opatrenia môžeme považovať za dostačujúce.

Prehľad navrhovaných opatrení:

Navrhované opatrenia v oblasti vodného hospodárstva

Ochranu vodných tokov zabezpečiť v zmysle vodného zákona č. 184/ 2002 Z. z. ako prirodzeného ekosystému v krajine:

- dôsledná kontrola žump a spôsobu likvidácie odpadových vôd (tam, kde nedôjde k okamžitému prepojeniu na obecnú kanalizáciu),
- úprava brehov potokov cestou vyčistenia od skládok, nánosov, naplavenín rôzneho druhu a revitalizácie brehovej zelene,
- pri zaobchádzaní so škodlivými látkami počas výstavby objektov a pri ich prevádzkovaní bude stavebník a prevádzkovateľ rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vykonávacích predpisov

- dôsledné dodržiavanie funkčnosti a účinnosti čistiacich komunálnych (lapače olejov, tukov, žumpy, hnojiská so zachytávaním splachov v jímkach),
- dôsledná kontrola žump a spôsobu likvidácie odpadových vôd (tam, kde nedôjde k okamžitému prepojeniu na obecnú kanalizáciu),
- likvidácia nelegálnych skládok (napr. z okolia vodných tokov, z plôch nelesnej stromovej a krovinatej vegetácie, atď.),
- pri významných stavbách majúcich vplyv na ŽP (nie len vodohospodárskych) postupovať v zmysle zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- V lokalitách s vyšším sklonom svahov určených pre rozvoj výstavbou rodinných domov je potrebné vykonať opatrenia pre spomalenie povrchového odtoku najmä z dopravnej infraštruktúry.
- odvádzanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch riešiť prednostne v mieste dopadu (na pozemku investora) tak, aby odtok z územia nebol zvýšený v porovnaní so stavom pred realizáciou výstavby a to najmä v nadväznosti na vyšší sklon niektorých rozvojových lokalít
- Odvádzanie nadbytočného povrchového odtoku navrhujeme riešiť vsakovaním do podlažia v mieste dopadu, v prípade nevhodného hydrogeologického podlažia odporúčame riešiť povrchový odtok akumuláciou v retenčných nádržiach a vodu využiť na zavlažovanie v období sucha.
- Zachytávanie pridaného odtoku v mieste dopadu môže zabrániť vzniku povodní vybrežením z koryta toku v nižšie položených lokalitách a zároveň pomôcť v boji so suchom

Navrhované opatrenia na ochranu ovzdušia

- pri ochrane ovzdušia postupovať v zmysle hľadiska ochrany ovzdušia upozorňuje na skutočnosť, že k dopracovanej zmene územného plánu je potrebné požiadať o stanovisko (§ 26 ods. 3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení zákona č. 318/2012 Z. z. a zákona č. 180/2013 Z. z.) o ochrane ovzdušia a na nadväzujúcich legislatívnych predpisov v spolupráci s miestnou štátnou správou na úseku ochrany ovzdušia,
- k zlepšeniu kvality ovzdušia rovnako prispieva postupné nahradzovanie pevných a kvapalných vykurovacích palív environmentálne vyhovujúcejším médiami – zemným plynom, prípadne elektrickou energiou.
- postupné utlmovanie lokálnych kúrenísk spaľujúcich menej hodnotné palivá,
- zamedzenie vypaľovania porastov, spaľovania biologických odpadov,
- zvyšovanie kvality dopravnej siete jej bezprašnou úpravou alebo obnovovanie vozoviek s bezprašným povrchom a pravidelná údržba (aj čistenie po zimnom posype),

Navrhované opatrenia na zmiernenie negatívnych dopadov hluku a zápachu

- budovanie protihlukových bariér, ak nie je možné zníženie hlukovej záťaže iným spôsobom,
- stacionárne zdroje hluku (výrobné prevádzky) neumiestňovať v blízkosti citlivých oblastí a obytných zón,
- pachové látky musia dosahovať takú úroveň aby nespôsobili obťažovanie obyvateľstva a nenarúšali jeho kvalitu života.
- realizáciou izolačnej zelene pozostávajúcej z kombinácie vysokej, nízkej i strednej (krovinatej) zelene (6 m široký pás umožňuje znížiť hladinu hluku o 1dB) popri komunikáciách a výrobných územiach,
- zmenou organizácie dopravy vrátane uplatnenia tzv. skľudnených komunikácií

Navrhované opatrenia pre odpadové hospodárstvo na minimalizáciu vzniku odpadov

- zber papiera za účelom jeho ďalšieho zhodnotenia a využitia,
- zber skla za účelom jeho ďalšieho zhodnotenia a využitia,
- zber objemového odpadu za účelom rôzneho využitia podľa jeho charakteru ,
- zber PET fliaš za účelom ďalšieho zhodnotenia,
- zber a aj spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu hlavne z údržby plôch verejnej obecnej zelene,

- zber nebezpečného odpadu, za ktorý sa považujú akumulátory, batérie, žiarivky atď.
- pri nakladaní s odpadmi je potrebné postupovať v zmysle záväznej a smernej časti POH obce Bodiná

Navrhované opatrenia pre lesohospodárske a poľnohospodárske využitie územia

- zachovať poľnohospodársku výrobu z dôvodu zachovania typického krajinného rázu a existujúcej biodiverzity druhov,
- zamedziť sukcesii a zarastaniu lúk a TTP a v maximálnej miere uplatňovať tradičné obhospodarovanie lúčnych porastov (kosenie, pasenie),
- realizovať pravidelné spásanie alebo kosenie trávnych porastov,
- redukovať nálet na okrajoch kosených plôch, po likvidácii náletu plochy vykášať alebo extenzívne prepásať,
- lesohospodársku činnosť vykonávať podľa programu starostlivosti o lesy,
- stavebný rozvoj mesta realizovať len na plochách na to určených územným plánom,
- cielená aplikácia hnojív a prípravkov na ochranu rastlín s dosiahnutím ich maximálnej efektivity a minimálneho vedľajšieho vplyvu,
- zabezpečenie vegetačného krytu na pôde počas čo možno najdlhšieho obdobia v roku vhodným sledom pestovaných plodín,
- zabezpečenie správneho obrábania pôdy s minimalizáciou agrotechnických operácií a zvýšením ich efektivity,
- Tradičné formy hospodárenia ako extenzívna pastva, kosenie, mozaikovitý striedanie TTP a ornej pôdy so zachovaním nelesnej drevinovej vegetácie predstavujú, pre ochranu krajiny a zmiernenie negatívnych prejavov klimatických zmien ako sú suchá a povodne, vhodnú alternatívu.

Navrhované opatrenia v oblasti ochrany prírody a využívania prírodných zdrojov.

v rámci ďalších stupňov stavebnej dokumentácie navrhnúť umiestnenie jednotlivých stavieb na základe odporúčenia geologického posudku.

- zachovanie populácií chránených a ohrozených druhov rastlín
- zachovanie významných solitérnych drevín
- zabránenie výrubom nad rámec súvisiaci s činnosťou
- likvidácia expanzívnych a inváznych druhov rastlín
- zachovanie migračných koridorov pre obojživelníky
- zachovanie existujúcich biotopov,
- zachovanie populácií chránených a ohrozených druhov rastlín
- zabránenie výrubom nad rámec súvisiaci s činnosťou
- likvidácia expanzívnych a inváznych druhov rastlín
- mechanické a ani chemické odstraňovanie porastov inváznych
- zachovať a zvýrazniť biologické a krajinné hodnoty územia,
- výstavbu smerovať na plochy v zastavanom území,
- obmedziť novú zástavbu po stránke výškovej a objemovej s prihliadnutím na zachovanie prvkov miestnej architektúry,
- vytvoriť v zastavanom území kapacitne dostatočné parkovacie plochy, aby sa zabránilo parkovaniu vo voľnej krajine,
- kosenie a následné odstránenie biomasy
- aplikácia organických hnojív a vápnenia za účelom optimalizácie živinového režimu

- ponechávanie stromov a drevnej hmoty v porastoch (ojedinele stojacich stromov, skupiny stromov a ležaniny),
- zvyšovanie podielu prirodzenej obnovy,
- zachovať alebo cielene obnoviť pôvodné druhové zloženie lesných porastov,
- eliminovať zastúpenie nepôvodných druhov drevín tak, aby sa zabránilo ich šíreniu na ďalšie lokality,
- odstraňovanie sukcesných drevín, prípadne bylín a vyhrabávanie stariny,
- odstraňovanie inváznych druhov rastlín,
- odstraňovanie nepôvodných druhov drevín pri údržbe brehových porastov,
- zakladanie nových brehových porastov s uplatnením pôvodných druhov drevín,
- umiestnenie a výstavba lavičiek, mostíkov, chodníkov,
- regulovať výstavbu a iné ľudské aktivity, ktoré by mohli narušiť významné biotopy ,
- udržať čo najväčšiu rozmanitosť biotopov, zachovať prirodzené kosienkové a pasienkové biotopy, (kosenie, pasienie), podporovať tradičné formy hospodárenia v území,
- odstraňovať nálety drevín a tým zabrániť zarastaniu lúčnych biotopov ,
- zachovávať prirodzené lesné porasty s prirodzeným drevinovým zložením,
- zabezpečiť ochranu brehových porastov,
- obmedziť, alebo úplne vylúčiť používanie chemických prostriedkov a pesticídov v blízkosti zamokrených plôch a vodných tokov,
- zabezpečiť manažment mokraďových lokalít v území, vytvárať podmienky pre rozširovanie a stabilizáciu mokraďových spoločenstiev,
- vylúčiť akékoľvek vypaľovanie trávnych porastov, medzí, pasienkov a pod.,
- zachovať v území aspoň súčasný stav ekosystémov vodných tokov,
- odstrániť potenciálne zdroje znečistenia tokov (skládky, nezabezpečené poľné hnojiská),
- zabezpečiť všetky línie elektrického vedenia s vysokým napätím v záujme ochrany loviacich dravcov,
- udržiavať mimo lesnú stromovú a krovinnú zeleň na neprodučných plochách, plochách postihnutých eróziou, potenciálnych erózných plochách, medziach a pod.,
- v prípade potreby nelesnú drevinovú vegetáciu dopĺňať o druhy drevín vhodné pre danú lokalitu,
- monitorovať výskyt inváznych a expanzívnych druhov, zabrániť ich rozširovaniu v území.

Z pohľadu posudzovania vplyvov na životné prostredie sú tieto opatrenia navrhnuté tak, aby sa zabezpečila prevencia, eliminácia a minimalizácia vplyvov na životné prostredie. Okrem týchto opatrení a zásad a regulatívov bude nevyhnutné rešpektovať platnú legislatívu v oblasti starostlivosti o životné prostredie.

C.V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom)

C.V.1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.

Strategický dokument Zmeny a doplnky č.4 ÚPN obce Bodiná je spracovaný invariantne na podklade vstupných údajov obce Bodiná ako orgánu územného plánovania.

Správa o hodnotení strategického dokumentu Zmeny a doplnky č.4 ÚPN obce Bodiná sa zamerala najmä na:

- zohľadnenie stanovísk a pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb k odborným podkladom, pre spracovanie návrhu strategického dokumentu
- zohľadnenie stanovísk a pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb k návrhu strategického dokumentu Zmeny a doplnky č.4 ÚPN obce Bodiná
- zhodnotenie návrhu strategického dokumentu Zmeny a doplnky č.4 ÚPN obce Bodiná z hľadiska potencionálnych vplyvov priestorového usporiadania a funkčného využitia riešeného územia na životné prostredie obce a zdravie obyvateľov.

Územnoplánovacia dokumentácia, ktorú tvoria Zmeny a doplnky č.4 Územného plánu obce Bodiná je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie riešeného územia. Jeho najdôležitejším výstupom je záväzná časť, v ktorej sa schvaľujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Stanovujú sa opatrenia v území, podmienky využívania územia a umiestňovania stavieb.

Dôvodom obstarania Zmeny a doplnku č. 4 Územného plánu obce Bodiná je doplnenie nových funkčných plôch, ktoré sa nachádzajú mimo zastavaného územia a urbanizácia tohto územia vznikla z podnetu fyzických osôb a ich žiadostí o výstavbu rodinných domov.

Pri výbere kritérií použitých pre hodnotenie vplyvov riešených variantov Zmeny a doplnku č. 4 Územného plánu obce Bodiná sme vychádzali z váhového porovnania významnosti jednotlivých vplyvov z hľadiska ich dopadu na životné prostredie. Výber optimálneho variantu nie je možné zúžiť na úzky okruh kritérií príp. len na kritérium záberu záber poľnohospodárskej pôdy.

Z hľadiska dôležitosti boli zvolené nasledovné kritériá v tomto poradí:

- Vplyvy na zdravie obyvateľstva,
- Vplyv na horninové prostredie
- Vplyvy na klimatické pomery.
- Vplyvy na ovzdušie
- Vplyvy na vodné pomery
- Vplyvy na pôdne pomery a lesné pomery,
- Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy,
- Vplyv na Naturu 2000
- Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny.
- **Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma**

Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Bodiná sú riešené iba v jednom variante v súlade so stavebným zákonom č.50/1976 Zb a jeho noviel, v zmysle uvedeného zákona sa doplnky a zmeny ÚPN obcí riešia iba jedno variante. Okresný úrad Považská Bystrica v rámci rozsahu hodnotenia stanovil, že Správa o hodnotení strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Bodiná, bude sa posudzovať okrem nulového variantu a aj navrhovaného variantu riešenia strategického dokumentu uvedeného v oznámení o strategickom dokumente. Návrh strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Bodiná sme porovnávali s nulovým variantom kedy by neboli spracované Zmeny a doplnky č.4 ÚPN – O Bodiná a rozvoj by pokračoval podľa schválenej ÚPD obce bez jej rozšírenia o nové plochy .

C.V.2. Porovnanie variantov

ZaD č. 4 ÚPN obce Bodiná sú vypracované v jednom variante, v porovnaní s nulovým variantom, predstavuje súčasný stav územia, t.j. že strategický dokument by nebol obstaraný, spracovaný a schválený, územný rozvoj obce by prebiehal podľa pôvodného schváleného územného plánu obce a jeho spracovaných zmien a doplnkov, nedošlo by k rozvoju nových funkčných plôch bývania na lokalitách D4/1 až D4/15. Nebol by zabezpečený rozvoj týchto lokalít pre bývanie, neboli by zabezpečené pozemky pre mladé rodiny, ktoré by odchádzali mimo územia obce a tým aj by

dochádzalo k znižovaniu počtu obyvateľov obce, obec by postupne zostarela a vymierala. Nulový variant v prípade nerealizovania rozvojových zámerov by bol útlmom pre rozvoja obce, nevytváral by udržateľné podmienky rozvoja obce.

Predmetom riešenia Návrhu ZADč.4 ÚPN-O Bodiná je koncepcia rozvoja bývania, dopravných vzťahov a riešenie technickej infraštruktúry.

Navrhovaný variant strategického dokumentu ZaD č. 4 ÚPN -O obce Bodiná je v súlade so schválenými územno-hospodárskymi zásadami pre vypracovanie ÚPN – O obce Bodiná. a je v súlade so schválenou záväznou časťou ÚPN – O Bodiná. Časť lokalít ZD4/I a ZD4/14 a a celé lokality ZD4/3, ZD4/7, ZD4/8 a ZD4/10 sa nachádzajú na území SKUEV 025 - Strážovské vrchy.

Chránené vtáčie územie CHVÚ Strážovské vrchy sa nachádza v celom k. ú. obce Bodiná okrem intravilánu obce. Územie je tvorené prevažne lesnými a skalnými biotopmi, približne polovica územia sa prekrýva s územím súčasnej CHKO.

Časť lokalít ZD4/4, ZD4/5, ZD4/14 a ZD4/15 a celé lokality ZD4/I , ZD4/2, ZD4/3, ZD4/6, ZD4/7, ZD4/8, ZD4/9, ZD4/10, ZD4/11, ZD4/12 a ZD4/13 sa nachádzajú v Chránenom vtáčom území SKCHVU 028 Strážovské vrchy, lokality D4/1 2, D4, 1 3 a časť D4/1 5 v k. ú. Bodiná, nachádzajúce sa v ochrannom pásme lesa.

Uzavrieť problematiku Návrhu ZADč.1 ÚPN – O Bodiná ako výberu optimálneho variantu v porovnaní s nulovým variantom (činnosť by sa nekonala) bude možné až na záver posudzovania strategického dokumentu ZaD č4 ÚPN – O Bodiná po jeho prerokovaní s dotknutými orgánmi a verejnosťou.

Keďže rozvojové plochy sú s časti lokalizované aj na plochách poľnohospodárskej pôdy, bude potrebné vyňatie z pôdneho fondu.

V prípade ak by nastal nulový variant, tak by nedošlo k rozvoju socioekonomických prínosov a to:

- rozvoju urbanizácie a želanej funkcie bývania
- zvýšeniu nárokov na udržanie ekologickej stability územia.

C.VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia

Návrh ZADč.4 ÚPN-O Bodiná vychádza zo schválenej Územnoplánovacej dokumentácie obce Bodiná, doplňujúcich Prieskumov a rozborov ako aj iných súvisiacich materiálov a strategických dokumentov uvedených v samotnom strategickom dokumente.

Boli použité najaktuálnejšie dostupné podklady z rôznych zdrojov, ako napr. internetové portály a databázy, právne predpisy súvisiace so starostlivosťou o životné prostredie, všeobecné záväzné nariadenia, strategické dokumenty a iné podklady v ktorých sa nachádzali relevantné informácie týkajúce sa riešeného územia.:

- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC Trenčiansky kraj), schválený vládou SR dňa 14.4.1998 uznesením č. 284/1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z.;
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6.2004 uznesením č. 259/2004 a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004 dňa 23.6.2004;
- Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10. 2011 uznesením č. 297/2011 a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 8/2011 dňa 25.11. 2011.

- Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28. 5. 2018 uznesením č. 98/2018, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 zo 28. 6. 2018.
- Schválená územnoplánovacia dokumentácia vzťahujúca sa k riešeniu územia ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BODINÁ, Projekt LV (Ing. arch. Viliam Leszay) rok spracovania 1995, schválený OZ v Bodinej uznesením č. 6/1995/1 dňa 4.8. 1995;
- ÚPN-Z Bodiná - Doplnok č. 1 - apríl 2003;
- ÚPN-Z Bodiná - Doplnok č.2. - júl 2008;
- Zmeny a doplnky č.3 UPN-O Bodiná – december 2015.
- Stratégia, zásady a priority štátnej environmentálnej politiky SR,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica, rok 2013,
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy; (MŽP SR, 2014),
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja 2013 – 2023 (2015),
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2013 – 2023 (2015),
- Stratégia rozvoja vidieka 2013 – 2023 (2015),
- Regionálna integrovaná územná stratégia Trenčianskeho kraja
- Plán vodovodov a verejných kanalizácií 2021 – 2027
- Plán udržateľnej mobility
- MÚSS k.ú. Bodiná, projekt pre pozemkové úpravy(SAŽP)
- Prieskumné práce v teréne za účelom zistenia skutočného stavu funkčného využitia plôch, priestorových pomerov, negatívnych javov a pod.
- Metodické usmernenie k problematike posudzovania ÚPD podľa zákona č.24/2006,
- Údaje o bonite (kvalite) poľnohospodárskej pôdy – mapy v M = 1 : 2 000 s hranicami a číslami BPEJ.
- Súpis parciel katastra nehnuteľnosti.
- Mapové podklady v mierke M = 1 : 2 000.

Uvedené dokumenty ustanovujú záväznosť funkčného naplnenia a priestorového usporiadania územia a podmienok ich využitia.

Ostatné podklady :

- POH Trenčianskeho Kraja
- www.enviroportal.sk
- www.minv.sk
- www.soprsr.sk
- www.katasterportal.sk
- www.shmu.sk
- www.meteoblue.com
- www.podnemapy.sk
- www.sazp.sk
- www.zbgis.sk
- ďalšie webové stránky rezortných a odborných inštitúcií a organizácií.

C.VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení.

V rámci vypracovania správy o hodnotení strategického dokumentu je zdôvodňovanie vplyvov navrhovanej koncepcie ZaD č. 4 ÚPN obce Bodiná na životné prostredie. Predmetné Zmeny a doplnky č.4 ÚPN – O Bodiná, po dopracovaní opatrení a zapracovaní pripomienok nebude mať podstatný vplyv na životné prostredie, Nakoľko ide o územnoplánovací dokument – koncepciu bývania a jeho riešenie vychádza z princípov trvalo udržateľnosti rozvoja územia a je v súlade VÚC Trenčianskeho kraja a jeho záväznou časťou. Územným plánom sa sledujú ciele optimalizácie, podmienok rozvoja a skvalitnenie životného prostredia. Stanovujú sa regulatívy pre trvalo udržateľný rozvoj územia bez negatívnych vplyvov na ekológiu a kvalitu životného prostredia.

Počas spracovania správy strategického dokumentu sa nevyskytli žiadne nedostatky ani neurčitosti v poznatkoch.

- z hľadiska environmentálneho hodnotenia komplexných vplyvov činnosti nie sú spracovateľovi známe žiadne zásadné problémy, o ktorých by neexistovali potrebné informácie a prijateľné návrhy na ich riešenie,
- údaje o kvalite zložiek životného prostredia a následné hodnotenie vplyvov sú spracované v merítke riešeného územia (najbližšie kontaktné územie, kde je možnosť predpokladať čo i len minimálny vplyv z realizovanej investičnej činnosti),
- podkladové údaje sú viazané na širšie okolie (monitoring zložiek životného prostredia) resp. na administratívne údaje (štatistické údaje o obyvateľstve), extrapolácia údajov na riešené územie bola kombinovaná s terénnym prieskumom územia,
- nie sú nám známe žiadne nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré by mohli zásadnou mierou ovplyvniť podkladovú databázu analýzy územia, následného hodnotenia vplyvov a záverečného stanoviska, ktoré je výsledkom predkladanej environmentálnej štúdie,
- súhrnná miera neurčitosti je zhodná s výpovednou schopnosťou hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie, rozsahu jej spracovania a poskytnutých podkladov,
- z hľadiska environmentálneho hodnotenia analýz územia, jeho jednotlivých zložiek a následne vplyvov je miera neurčitosti v poznatkoch daná hodnotenou územnoplánovacou dokumentáciou, ktorá rieši plochy rozvoja ale jej cieľom nie je riešiť konkrétne investičné zámery na vyčlenených plochách. Do návrhu ZaD č.4ÚPN – O Bodiná budú zapracované požiadavky od dotknutých orgánov a organizácií a opatrenia na zlepšenie životného prostredia.

C.VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie

Hodnotený strategický dokument: **Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Bodiná**
predkladaný obstarávateľom : **Obec Bodiná, Bodiná č.102, 018 15 Prečín**.

Bol vyhotovený v zmysle zákona NR SR č.24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých predpisov.

Na základe Rozsahu hodnotenia Okresného úradu Trenčín odbor starostlivosti o životné prostredie určeným podľa § 8 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu DaZ č.4 Územného plánu obce Bodiná na životné prostredie - list č. . OÚ-PB-OSZP-2020/000977- 55 ZK4 10 zo dňa 22.10.2020, ktorý v bode Rozsah hodnotenia v časti 2.1 Všeobecné podmienky bod 2.1.1 určil aby obstarávateľ, obec Bodiná, zabezpečil vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a Zmeny a doplnku č.4 Územného plánu obce Bodiná..

Vzhľadom na povahu a rozsah navrhovaného strategického dokumentu a jeho lokalizácie je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala primerané rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona, primerane charakteru strategického dokumentu a s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Bodiná“, sa určil okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal) i variant uvedený v predložennom strategickom dokumente.

Posudzované varianty:

Ako bolo uvedené v príslušných kapitolách pre hodnotenie vplyvu strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Bodiná sa hodnotí okrem nulového variantu stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal a obec by sa rozvíjala podľa súčasne platnej územnoplánovacej dokumentácie.

Cieľom **Zmeny a doplnku č. 4 Územného plánu obce Bodiná** je návrh nového funkčného využitia 15 lokalít, ktoré sa nachádzajú mimo zastavaného územia. Urbanizácia tohto územia vzišla z podnetu fyzických osôb pre výstavbu bývania v rodinných domoch a lokality boli navrhnuté pre rozvoj funkčnej zložky pre bývanie.

Riešenie ZaD č.4 ÚPN -O Bodiná je riešené graficky v mierke 1 : 5000 ako súťaž na komplexný urbanistický návrh ÚPN obce Bodiná.

Predmetom doplnenia je 15 lokalít pre bývanie, na ktorých by malo byť umiestnených 143 bytových jednotiek na výmere 18,1932 ha poľnohospodárskej pôde.

ZaD č. 4 ÚPN obce Bodiná vychádzajú z odborných poznatkov a analýz, ktoré boli vypracované podľa ustanovení zákona č. 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/ 2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Pri spracovaní územného plánu boli rešpektované záväzné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v rámtane jeho zmien a doplnkov, priemet RÚSES okresu Považská Bystrica a rešpektovanie MÚSES obce Bodiná. ZaD č.4 ÚPN -O Bodiná boli prerokované so štátnou správou, fyzickými osobami ako aj s verejnosťou. Dokumentácia bola zverejnená na úradnej tabuli na dobu 30 dní, ako aj na internetovej stránke obce Bodiná, taktiež bolo zverejnené oznámenie o strategickom dokumente. Na základe pripomienok v rámci prerokovania ZaD č.4 ÚPN - O Bodiná bolo vypracované odborné posúdenie CHKO Strážovské Vrchy, ktorý odporučil niektoré lokality pre dopracovanie ZaD č.4 ÚPN -O Bodiná a niektoré lokality neodporúča zaradiť do návrhu ZAD č.4 ÚPN – O Bodiná.

Bolo spracované hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti.

Stratégiou obce je uplatňovanie prioritnej orientácie na bývanie bez negatívnych vplyvov na životné prostredie. Nepredpokladá sa vznik zdravotných rizík, ktoré by znamenali výrazné negatívne zmeny v zdravotnom stave obyvateľstva, vzhľadom k tomu, že pri návrhu Zmeny a doplnky nie je navrhovaná žiadna výroba, ktorá by negatívne vplývala na životné prostredie.

V katastrálnom území obce Bodiná je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotenú územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Priemet geodynamických javov (zosuvy – svahové deformácie) je vo výkrese Komplexný urbanistický návrh a v návrhu ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely, návrh ZAD č.4 ÚPN – O Bodiná sa takýchto území nedotýka. Potenciálne svahové deformácie sa nachádzajú mimo riešeného územia ZaD č.4 ÚPN obce Bodiná.

Na území obce Bodiná sa neťažia žiadne nerastné suroviny, nenachádzajú sa tu žiadne výhradné ložiská nerastov ani ložiská vyhradených nerastov, z tohto hľadiska je hodnotenie uvedenej problematiky irelevantné.

Navrhovaný strategický dokument Zmeny a doplnky č.4 ÚPN -O Bodiná je zosúladený zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (2014) a Stratégie adaptácie na zmenu klímy – aktualizácia (2018). na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Významným pozitívnym vplyvom strategického dokumentu na klimatické pomery je návrh na zadržanie zrážkových vôd na funkčných plochách bývania. Riešenie navrhovaných funkčných plôch pre bývanie neovplyvní klimatické pomery v území.

Množstvo a koncentrácia emisii a imisii sú vplyvom navrhovaných funkčných plôch bývania zanedbateľné.

Za negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 18,1932 ha. Najkvalitnejšia pôda v daných katastrálnych územiach podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. sa sústreďuje v okolí zastavaného územia obce. Vzhľadom k tejto skutočnosti nebolo možné vyhnúť sa návrhu záberov tejto najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy.

Strategický dokument Zmeny a doplnky č.4 Územný plán obce Bodiná nenavrhuje záber lesných pozemkov. Lokality D4/1 2, D4, 1 3 a časť D4/1 5 v k. ú. Bodiná, nachádzajú sa v ochrannom pásme lesa s funkčným využitím bývania v rodinných domoch, umiestnenie stavieb a objektov so základmi je možné umiestniť v dostatočnej vzdialenosti od hranice lesného pozemku, tak aby nedochádzalo ku zásahu do koreňového systému stromov rastúcich na lesnom pozemku a predišlo sa poškodeniu majetku pred pásmom stromov.

Možno skonštatovať, že pri zabezpečení štandardných podmienok odvádzania a čistenia odpadových vôd do žump, sa nepredpokladá zhoršenie kvality vôd v recipiente Bodnianska ako aj odtokových pomerov a zásob podzemných vôd v záujmovom území.

Strategickým dokument ZADč.4 ÚPN – O Bodiná predpokladá ohrozenie biotopu európskeho a národného významu tieto prípadné zásahy do identifikovaných biotopov budú regulované rozhodnutím orgánu ochrany prírody (§ 6 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny) – v prípade situovania návrhu nových stavieb do územia biotopov európskeho významu je možné každý zásah, ktorý môže poškodiť alebo zničiť tieto biotopy vykonať len na základe vyžiadaného súhlasu od orgánu ochrany prírody a krajiny. Súhlas bude vyžiadaný pred vydaním územného rozhodnutia na jednotlivé stavby

Strategický dokument ZADč.4 ÚPN – O Bodiná návrhom funkčných plôch D4/1 až D4/15, zasahuje do scenérie krajiny a čiastočne do obrazu krajiny. Osobitnú pozornosť bude potrebné venovať architektúre navrhovaných objektov bývania, aby vhodne zapadli do chráneného územia Strážovské vrchy, aby nepriaznivo nepôsobili na krajinný ráz územia. Súčasná krajinná štruktúra sa čiastočne zmení vplyvom strategického dokumentu, k zmenám dôjde vplyvom následne realizovanej čnosti na krajinný ráz v rámci sídelnej štruktúry. Zmení sa pomer medzi poľnohospodárskou krajinou a zastavanosťou sídla, ubudne poľnohospodárskych pozemkov a pribudne zastavaného územia. Nové funkčné plochy sa navrhujú v nadväznosti už na existujúce zastavané plochy kompaktné so súčasnou krajinnou štruktúrou katastrálneho územia.

Celé katastrálne územie sa nachádza v CHKO Strážovské vrchy, ktorá bola zriadená Vyhláškou Ministerstva kultúry SSR č. 14/89 Zb. zo dňa 27. 1. 1989 na ochranu pozoruhodných tvarov reliéfu, najmä bralných a krasových foriem, tiesňav, hrebeňov, erózných kotlín, biofondu a genofonu rastlinných a živočíšnych spoločenstiev a ukážkových častí krajiny Strážovských a Súľovských vrchov. Na území CHKO platí 2. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2003 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Vplyvy na prírodné prostredie a živú prírodu je už popísaný v predchádzajúcich kapitolách, predpokladáme mierny vplyv na chránené územia. Taktiež nepredpokladáme vplyv na chránené stromy.

Dôjde k významnejšiemu vplyvu na územie NATURA 2000, Územie európskeho významu SKUEV 0256 Strážovské vrchy a Chránené vtáčie územie CHVÚ 028 - Strážovské vrchy.

Nepredpokladá sa, že návrh ZADč.4 ÚPN-O Bodiná bude významne negatívne pôsobiť na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery; klimatické pomery; ovzdušie; kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská ani paleontologické náleziská a iné významné geologické lokality.

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Vzhľadom na uvedené skutočnosti sa odporúča po ukončení procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie a po prerokovaní Návrhu ZADč.4 ÚPN -O Bodiná obce podľa § 22 stavebného zákona, vyhodnotení pripomienkového konania, dopracovať ZAD4.4 ÚPN -O Bodiná vo variante 1 za podmienky doplnenia opatrení a podmienok do Závaznej časti územnoplánovacej dokumentácie. Všetky navrhnuté opatrenia a podmienky budú ako prípustné, obmedzujúce a zakazujúce. Vzhľadom na skutočnosť, že základným nástrojom na usmernenie ďalšieho funkčného využitia územia prostredníctvom ÚPD je určenie záväzných regulatív, ktoré musia byť dodržané v rámci procesu povoľovania zmeny funkčného využitia územia (územné a stavebné konanie)

V rámci posudzovania vplyvov na životné prostredie sa nepreukázalo zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Previazanosťou urbánneho priestoru obce s okolitým prírodným priestorom, zachovaním prírodného prostredia, v ktorom sa obec nachádza, ako aj citlivé dopĺňanie rozvoja pri nevyhnutnom minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja obce.

V rámci posudzovania strategického dokumentu neboli zistené také závažné negatívne vplyvy na životné prostredie, ktoré by bránili jeho schváleniu.

Vyhodnotenie splnenia špecifických požiadaviek z rozsahu hodnotenia:

Pri spracovaní správy o hodnotení strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN obce Bodiná pozornosť bola venovaná špecifickým požiadavkám hodnotenia vplyvov na životné prostredie stanovená „Rozsahom hodnotenia „ Okresným úradom Považská Bystrica odborom starostlivosti o životné prostredie určeným podľa § 8 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu D a Zč.4 Územného plánu obce Bodiná na životné prostredie - list č.OU -PB - OSZP3-2020/000977- 55 ZK4 10 zo dňa 22.10.2020.

V nasledujúcej tabuľke uvádzame prehľad týchto špecifických požiadaviek s odkazmi na miesto Správy resp. na ZaD č.4 Územného plánu obce Bodiná, kde sú tieto požiadavky, prípadne pripomienky riešené.

Podstatná časť špecifických požiadaviek z rozsahu hodnotenia nesúvisí s posudzovaním vplyvov na životné prostredie a vypracovaním správy o hodnotení, ale s vypracovaním strategického dokumentu

Vyhodnotenie splnenia rozsahu hodnotenia a špecifických požiadaviek na hodnotenie

Vyjadrenie/stanovisko	Spôsob zohľadnenia
Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu zohľadniť požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov, ktoré boli zaslané k oznámeniu.	je rešpektované v ZADč.4 ÚPN obce aj v správe o hodnotení
- Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu: - rešpektovať Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 — zmeny a doplnky č. I KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011), rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 — 2020) za oblasť dopravy; postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010), rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 — 2020 rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie a ochranné pásma; rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie; - postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 O Národnej stratégii rozvoja	je rešpektované v ZADč.4 ÚPN obce Strategický dokument ZADč.4 ÚPN – O nenavrhuje cyklistickú dopravu ani cykloturistiku je rešpektované v ZAD

- cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR - Strategický dokument prekonzultovať so správcami dotknutých komunikácií a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu	č.4 ÚPN obce, prekonzultované počas spracovania návrhu ÚPN obce
Na ochranu diaľnic a miestnych komunikácií a premávky mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (zákon o pozemných komunikáciách) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).	je rešpektované v schválenom ÚPN obce, ako aj ZADč.4 ÚPN – O Bodiná, rešpektované ochranné pásma cesty III tr. Je v súlade s príslušnými právnymi predpismi. -
Dopravné napojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálnymi platnými technickými predpismi a STN.	Pripomienka akceptovaná, dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je podmienené riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi v strategickom dokumente
Pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov (ďalej len vyhláška). V prípade realizácie lokalít s prekročenou prípustnou hladinou hluku, je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Neumiestňovať lokality, určené predovšetkým na bývanie, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy. Do dokumentu doplniť informáciu o plánovanom počte parkovacích státí ako aj ich výpočet v zmysle STN.	je rešpektované v ZADč.4 ÚPN obce, v blízkosti pozemných komunikácií sa nenavarujú obytné územia.
V územnoplánovacej dokumentácii zohľadniť jednu evidovanú skládku odpadov, ktorá môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Skládku odpadov zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.	je rešpektované v ÚPN obce a doplnené do ZADč.4 ÚPN – O Bodiná
V územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť evidované svahové deformácie (zosuvné územia) a vymedziť ich ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa SS 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a v územnoplánovacej dokumentácii. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Aktivácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rájónu nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.	je rešpektované už v schválenom ÚPN obce a doplnené do ZADč.4.ÚPN -O a do Správy o hodnotení strategického dokumentu

Zohľadniť v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 25 — 42 Bytča), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/ a http://apl.geology.sk/atlassd/. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.	je rešpektované v platnom ÚPN obce a doplnené do ZADč.4 ÚPN -O Bodiná ,do textovej časti ako aj Do Správy o hodnotení Požiadavka akceptovaná v Závaznej časti ZADč.4 ÚPN -O strategického dokumentu
Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia. Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika . Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.	je rešpektované v platnom ÚPN obce,, doplnená do ZAD č.4 ÚPN – O Bodiná a do Správy o hodnotení
Strategický dokument riešiť v súlade s Vodným Plánom Slovenska, ktorý vychádza z „Rámcovej smernice o vode“, ktorá vstúpila do platnosti v roku 2000 ako smernica „Európskeho parlamentu“.	je rešpektované v ZAD č.4 ÚPN obce
Z hľadiska zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami nenavrhovať novú výstavbu v zosuvnom území a inundačnom území vodných tokov, rešpektovať pobrežné pozemky a inundačné územia..	je rešpektované v ZAD č.4 ÚPN obce ako aj SEA
V inundačnom území podľa 20 ods. 5 a 6 zákona NR SR č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v platnom znení nenavrhovať výstavbu a aktivity v zmysle predmetného zákona.	je už rešpektované v ÚPN obce Bodiná a v ZADč.4 ÚPN – O Bodiná sa nová výstavba nenavruje
Rešpektovať mapy povodňového rizika a mapy povodňového ohrozenia. Stavebné využitie riešeného územia, ktoré sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Strážovské vrchy, plánovať a vykonávať len tak, ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových vôd a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových vôd a podzemných vôd.	je rešpektované v ZADč.4 ÚPN obce

Vyhodnotiť vplyv územnoplánovacej dokumentácie a jej jednotlivých aktivít na prvky územného systému ekologickej stability.	je rešpektované v ZADč.4 ÚPN obce ako aj Správe o hodnotení
Vyhodnotiť riziko šírenia inváznych druhov.	Je rešpektované v ZAD č. 4 ÚPN obce Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie
Rozvojové lokality sa nachádzajú na území CHKO Strážovské vrchy s druhým stupňom ochrany podľa 13 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Všetky navrhované lokality sú situované v územiach Natura 2000: území európskeho významu SKUEV0256 Strážovské vrchy a/alebo Chránenom vtácom území SKCHVU028 Strážovské vrchy. Posúdiť vplyv na územie NATURA 2000 - 28 zákona Č, 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov s cieľom vylúčiť nepriaznivý vplyv strategického dokumentu na územie európskej sústavy chránených území alebo čo v najväčšej miere tento vplyv zmierniť, ak jeho vylúčenie nemožno dosiahnuť.	je rešpektované v správe o hodnotení strategického dokumentu
V prípade situovania budúcich investičných zámerov na poľnohospodárskej pôde (ďalej len „PP“) sa musí dbať na ochranu PP a riadiť sa zásadami ochrany PP, ustanovenými v § 12 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 220/2004 Z. z.“). Vyhodnotiť vplyv budúcich investičných zámerov na PP.	je rešpektované v ZADč.4 ÚPN obce a vplyv vyhodnotený v Strategickom dokumente
Strategický dokument riešiť výlučne v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Trenčianskeho kraja v znení jeho zmien a doplnkov.	Akceptované Strategický dokument ZADč.4 ÚPN - obce musí byť zosúladený s VÚC TN a jeho doplnkami hlavne jeho záväznou časťou
V prípade budúcich investičných zámerov na lesnej pôde vyhodnotiť perspektívne použitie lesných pozemkov, vyňatie a obmedzenie využívania lesných pozemkov navrhnúť a odôvodniť najvhodnejšie riešenie z hľadiska ochrany lesných pozemkov a vyhodnotiť možné dôsledky alternatívnych riešení vrátane ich ekonomických dosahov. Zábery do lesných pozemkov minimalizovať na nevyhnutne potrebnú výmeru, aby nebola narušená celistvosť lesa a obmedzené využívanie funkcií okolitého lesa. V rámci plánovania v ochrannom pásme lesa, t. j. do 50 m od lesných pozemkov zabezpečiť, aby nebol zamedzený prístup na príslušné lesné pozemky, nepripustiť rušenie prístupových ciest do lesa, výstavbu objektov so základmi umiestňovať do dostatočnej vzdialenosti od hranice lesného pozemku, aby nedochádzalo ku zásahu do koreňového systému stromov rastúcich na lesnom pozemku.	je rešpektované v ZAD č.4 ÚPN obce Bodiná, a v správe o hodnotení, v Strategického dokumentu, nedochádza k záberu lesnej pôdy
Doplniť v ďalšej fáze výskyt chránených druhov rastlín a živočíchov, biotopov	Požiadavka bude doplnená do záväznej

národného a európskeho významu na riešenom území.	časti ZADč.4 ÚPN - O
Zpracovať do UPD odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov v lokalite D4/I.	Lokalita D4/1 bude vylúčená z návrhu ZADč.4 ÚPN – O
Vyhodnotiť všetky pripomienky, ktoré boli doručené k strategickému dokumentu.	je rešpektované v ZADč.4 ÚPN obce aj v správe o hodnotení
Zhodnotiť možnosť negatívnych vplyvov na zdravotný stav obyvateľstva, resp. stanoviť opatrenia na eliminovanie možných dopadov.	je rešpektované v Správe o hodnotení ZADč.4 ÚPN -O
Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument. V prípade nesplnenia zdôvodniť.	je rešpektované ZADč.4 ÚPN obce a v správe o hodnotení

C.IX. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení

- ZaD č. 4 ÚPN obce Bodiná
- ÚPN obce Bodiná
- PHSR obce Bodiná
- POH Trenčianskeho kraja (internetová stránka)

C.X. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov.

Podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa a spracovateľa zámeru

zástupca spracovateľa správy

27.januára 2023

Ing. Nadežda Odnogová

zástupca navrhovateľa

p. Marcela Filová

starostka obce Bodiná

Obec Bodiná

PRÍLOHY: ZADČ.4 ÚPN – O BODINÁ



Návrh

ZMENY a DOPLNKY č.4 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

BODINÁ

marec 2022

OBSAH

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	3
A.1.1. Hlavné ciele riešenia	3
A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	4
A.1.3. Údaje o súlade riešenia s pokynmi pre spracovanie	4
A.2. NÁVRH RIEŠENIA	6
A.2.1. Vymedzenie riešeného územia	6
A.2. 2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu	6
A.2. 3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady	9
A.2. 4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy	10
A.2. 5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	10
A.2. 6. Návrh funkčného využitia územia	12
A.2. 7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	13
A.2. 8. Vymedzenie zastavaného územia	14
A.2. 9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území	14
A.2.10. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	15
A.2. 11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny	15
A.2. 12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	16
A.2. 13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	18
A.2. 14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	19
A.2. 15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	19
A.2. 16. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy	19
A.2. 17. Hodnotenie navrhovaného riešenia	21
A.2. 18. Návrh záväznej časti	22

Zmeny a doplnky č.4 ÚPN-O Bodiná

Obsahuje textovú časť, ktorá je spracovaná ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie obce v rozsahu riešených zmien a doplnkov. Člení sa na smernú a záväznú časť. V zmysle zákona č.50/1976 v znení neskorších predpisov a Vyhlášky 55/2001. O úprave smernej časti rozhoduje obstarávateľ.

Grafická časť územnoplánovacej dokumentácie obsahuje výkresy :

- | | |
|---|--------------|
| 1. Širšie vzťahy | M 1 : 50 000 |
| 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania, verejného dopravného vybavenia s prvkami ochrany prírody. | M 1 : 2 000 |
| 3. Výkres verejného dopravného a technického vybavenia | M 1 : 2 000 |
| 4. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely | M 1 : 2 000 |

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Názov : Zmeny a doplnky č.4 Územného plánu obce Bodiná

Obstarávateľ :	Obec Bodiná Bodiná č. 102 018 15 Prečín
Spracovateľ:	URBIZ s.r.o.
Zodpovedný riešiteľ:	Ing. arch. Zdena Brzá
Obec:	Bodiná rozloha :747,04 ha počet obyvateľov : 493 (k 1.1. 2021)
Okres:	Považská Bystrica
Kraj:	Trenčiansky

A.1.1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA

Hlavným dôvodom obstarania zmien a doplnkov č.4 k Územnému plánu obce Bodiná – (ďalej ZaD č.4 UPN-O Bodiná), sú požiadavky obyvateľov obce na novú výstavbu rodinných domov, ktoré obec požaduje od spracovateľa akceptovať v plnej miere. V súvislosti s rozvojom obytného územia sa navrhuje sieť miestnych komunikácií na verejná sieť technického vybavenia územia.

V zmysle §5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bolo zaslané OÚ Považská Bystrica , Odboru starostlivosti o životné prostredie Oznámenie o strategickom dokumente na zahájenie zisťovacieho konania. Na základe výsledkov zo zisťovacieho konania OU P.B vydal rozhodnutie, č .OÚ -PB-OSZP-20220/000977-26-ZK-A15 zo dňa 7.7.2020, že Strategický dokument Zmeny a doplnky č.4 Územného plánu obce Bodiná sa bude posudzovať.

A.1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

Text platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

- V roku 2015 obec obstarala Zmeny a doplnky č.3 UPN-O Bodiná, spracovateľom bol JMB Technics, s.r.o. Považská Bystrica. Dokumentácia bola schválená OZ Bodiná, uznesením č. 7/2015 bod III.c zo dňa 14.12. 2015.

A.1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA S POKYNNI PRE SPRACOVANIE

Text platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

Obec Bodiná obstarávaním ZaD č.4 UPN-O Bodiná reaguje na aktuálne požiadavky obyvateľov obce na výstavbu rodinných domov.

Obstarávateľ posúdil, že sa nejedná o zmenu koncepcie platnej ÚPD obce Bodiná a požiadavky na riešenie ZaD č.4 UPN-O Bodiná sú v súlade so schválenými Územno-hospodárskymi zásadami (1995) pre spracovanie územného plánu obce Bodiná .

Postup obstarania a spracovania ZaD č.4 UPN-O Bodiná je v súlade so zákonom č. 50/1976 Z. z. (Stavený zákon) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD.

Rozsah spracovania:

- **textová časť**
- **grafická časť**

Textová časť ZaD č.4 UPN-O Bodiná je samostatnou prílohou textovej časti schváleného „ÚPN - Z Bodiná “ v znení neskorších zmien a doplnkov.

V prípade Zmien a doplnkov č.4 ÚPN-O Bodiná obstarávateľ rozhodol o vypracovaní textovej časti primerane, len v tých kapitolách, ktoré sa dotýkajú predmetného riešenia a tiež o prepracovaní záväzných častí vyplývajúcich z ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja v znení ZaD č.3 , ktoré sa týkajú obce Bodiná.

Výkresy grafickej časti ZaD č.4 UPN-O Bodiná sú spracované formou sútláče návrhu a výkresov schválenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-Z Bodiná (r.1995).

Cieľom predmetného doplnku je :

- zapracovanie záväzných častí z nadradenej ÚPD, ktorou je ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov č.3 (r. 2018)
- definovanie základných zásad a záväzných regulatívov pre nové priestorové usporiadanie a funkčné využitie riešených lokalít v obci Bodiná
- vytvoriť predpoklady pre vybudovanie technickej infraštruktúry v navrhovanom obytnom území
- stanoviť prípustné, obmedzené, či zakázané funkčné využitie plôch a určiť zásady pre ochranu prvkov krajiny
- definovať zábery poľnohospodárskej pôdy

Podklady použité pri spracovaní tejto dokumentácie :

- ÚPN VÚC Trenčín (1998) a jeho zmien a doplnkov (2018) v aktuálnom znení ZaD č.3
- Schválená územnoplánovacia dokumentácia vzťahujúca sa k riešeniu územia ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BODINÁ, Projekt LV (Ing. arch. Viliam Leszay) rok spracovania 1995, schválený OZ v Bodinej uznesením č. 6/1995/1 dňa 4.8. 1995;
- ÚPN-Z Bodiná - Doplnok č. 1 - apríl 2003;
- ÚPN-Z Bodiná - Doplnok č.2. - júl 2008;
- Zmeny a doplnky č.3 UPN-O Bodiná – december 2015.
- Prieskumné práce v teréne za účelom zistenia skutočného stavu funkčného využitia plôch, priestorových pomerov, negatívnych javov a pod.
- Údaje o bonite (kvalite) poľnohospodárskej pôdy – mapy v M = 1 : 2 000 s hranicami a číslami BPEJ.
- Súpis parciel katastra nehnuteľnosti.

- Mapové podklady v mierke M = 1 : 2 000.

A.2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS*Text platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :*

Riešeným územím ZaD č.4 UPN-O Bodiná sú rozvojové plochy bývania, ktoré požadovali do územného plánu doplniť obyvatelia obce. Obec ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie sa rozhodla požiadavky obyvateľov akceptovať a uložila spracovateľovi zapracovať všetky požiadavky obyvateľov.

V zmysle požiadaviek sa navrhuje :

- V severnej časti obce v údolí smerom na Dolinky popri ľavostrannom bezmennom prítoku Bodianky sú riešené lokality Šemelová, Nadávky a Dolinky, celkom pre 40 rodinných domov
- V juhozápadnej časti pri vstupe do obce sa navrhuje rozvoj lokalitami Laz a Hájiky pre 25 rodinných domov
- V južnej časti obce, takmer po celej dĺžke existujúcej zástavby sa riešia lokality Sokolová, Breznica, Lány a Predlamačie, celkom pre 60 rodinných domov na sever orientovaných svahoch
- Na severovýchod sa navrhuje rozvoj obytnej funkcie na plochách v blízkosti futbalového ihriska v častiach Pod ihriskom, Dolina, Lánce, Pri ihrisku celkovo pre 14 rodinných domov;
- V závere obce – sa na východ navrhuje rozvoj V častiach Dúbrava a Dolný laz pre štyri rodinné domy

K navrhovaným lokalitám je potrebné vybudovať dopravnú a technickú infraštruktúru.

A.2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Text je kompletne prepracovaný v súlade s platným znením záväznej časti UPN-VUC Trenčiansky kraj ZaD č.3 a znie :

Na riešenie územnoplánovacej dokumentácie „ZaD č.4 ÚPN–O Bodiná“ sa bezprostredne vzťahujú záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania, vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie v znení :

Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu VÚC Trenčiansky kraj, (schválené zastupiteľstvom TSK, číslo uznesenia: 98/2018, dátum schválenia 25.05.2018, účinné dňa 29.júna 2018), nasledovne:

V územnom pláne regiónu ÚPN–VÚC Trenčianskeho kraja v aktuálnom znení Zmien a doplnkov č.3 sú zakotvené tieto skutočnosti týkajúce sa obce Bodiná:

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA**1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry**

- 1.15 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia;
 - 1.15.1 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností
 - 1.15.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru
 - 1.15.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм, podporovať výstavbu verejného dopravného

a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života

- 1.18 podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie

2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

- 2.4 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja
- 2.12 na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.3 Sociálna starostlivosť

- 3.3.3 Podporovať vytváranie a vytvárať ambulantné formy sociálnych služieb Vytvárať dostupnú a prepojenú sieť sociálnych služieb v súlade s napĺňaním potrieb prijímateľov sociálnej služby – občanov
- 3.3.4 Usmerňovať a podporovať obce a mestá v zriaďovaní druhov sociálnych služieb ako zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby, denný stacionár a pod., pre osoby v poproduktívnom veku vzhľadom k demografickému vývoju v územnom obvode Trenčianskeho samosprávneho kraja

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia
- 4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:
- 4.6.5 územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia
- 4.6.6 historické technické diela,
- 4.6.8 pamätihodnosti, ktorých zoznam vedú jednotlivé obce.

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability

- 5.1 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.
- 5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
- 5.3 obhospodarovat' lesné pozemky v súlade s platnými programami starostlivosti o lesy,
- 5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja
- 5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu kvality ovzdušia na území TSK, ktoré vyplývajú z aktuálne platnej legislatívy v tejto oblasti (Programy na zlepšenie kvality ovzdušia, Akčné plány)
- 5.16 rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených častiach prírody a krajiny (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho

a národného významu,“ prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny.

- 5.32 Podporovať zadržiavanie zrážkových vôd v území, formou prírodných retenčných nádrží, jazierok, budovaním občasných vodných plôch plnených len zrážkami, dopĺňaním plôch zelene
- 5.33 Nepovoľovať rozvoj osídlenia v zosuvných územiach, vyznačiť ich v územných plánoch obcí a rešpektovať ich ako nezastaviteľné územie
- 5.35 Územnoplánovacími nástrojmi presadzovať realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy v zastavaných územiach obcí.

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.6 Hromadná doprava

- 7.6.1 V návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou.
- 7.6.2 Podporovať rozvoj verejnej hromadnej dopravy a zvyšovať využívanie ekologických pohonných hmôt vo verejnej doprave.

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1 Energetika

- 8.1.11 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja

8.2 Vodné hospodárstvo

- 8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:
 - v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky :
 - k) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách nad 10 000 ekvivalentných obyvateľov :
13. Aglomerácia Považská Bystrica
- 8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách
 - c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,
 - f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1.1 Rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Trenčianskeho kraja
- 9.1.2 Podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky,
- 9.1.3 Podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach
- 9.1.4 Podporovať zariadenia na spaľovanie odpadov, používajúce šetrné technológie a moderné odlučovacie zariadenia na znižovanie emisií a celkovo uprednostňovať energetické alebo termické zhodnocovanie odpadu pred skládkovaním,

- 9.1.5 Podporovať zmapovanie a odstránenie vo voľnej rozptýleného odpadu a nelegálnych skládok odpadu a následne revitalizáciu týchto plôch,
- 9.1.6 Podporovať aktivity vedúce k uzatváraniu banských diel a lomov s využitím odpadov – predovšetkým výkopových zemín vznikajúcich pri stavebnej činnosti
- 9.1.7 Podporovať efektívne využívanie areálov existujúcich regionálnych skládok odpadov: Skládka odpadov, Luštek (k.ú. Dubnica nad Váhom), Lieskovec (k.ú. Dubnica nad Váhom)
- 9.1.8 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky.

Verejnoprospešné stavby

2. Oblast' odvádzania a čistenia odpadových vôd :

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách :

16. Aglomerácia Považská Bystrica

A.2.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

Text platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

OBYVATEĽSTVO

Dopĺňajú sa základné výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov k 1.1.2021 (SODB,2021):

Počet obyvateľov podľa ekonomických skupín SODB 2021

Rok 2021	Trvale bývajúce obyvateľstvo			Podiel z trvale býv. obyvateľstva vo veku (v %)		
	spolu	z toho		predproduktívnom	produktívnom	poproduktívnom
		muži	ženy			
Obec Bodiná r. 2011	492	253	239	15,85	68,09	16,06
Obec Bodiná r.2021	493	256	237	13,18	69,57	17,24
okres Pov. Bystrica r.2021	63 550	31 219	32 331	14,53	68,82	16,66
kraj Trenčiansky r.2021	594 328	296 123	309 459	14,11	67,02	18,87
Slovenská republika	5 449 270	2 665 376	2 783 894	15,92	67,03	17,05

Zdroj: ŠÚ SR, SODB 2021

V predchádzajúcej tabuľke uvádzame základné údaje o skladbe obyvateľov obce Bodiná podľa SODB, 2021 v porovnaní s rovnakými ukazovateľmi v rámci okresu Považská Bystrica, Trenčianskeho kraja a Slovenskej republiky. Údaje potvrdzujú celoslovenský trend, že podiel poproduktívnej zložky obyvateľstva rastie rýchlejšie ako podiel predproduktívnej zložky.

BYTOVÝ FOND

Podľa SODB 2021 bolo k 1.1.2021 v obci Bodiná celkom 190 domov.

Keď sledujeme štruktúru bytového fondu podľa obdobia výstavby, najväčšie percento 27,37% tvoria domy postavené v období rokov 1961 – 1980.

Druhou najpočetnejšou skupinou - 24,21% sú domy postavené v období 1946 – 1960.

V období 1981 – 2000 bolo v obci postavených 16,32 % domov z existujúcich.

Od SODB v roku 2011 bolo realizovaných 10,52 % domov. V rovnakom období prešlo rekonštrukciou 56,31 % domov.

Čo sa týka technickej vybavenosti domov, 168 (88,42%) domov je zásobovaných pitnou vodou z verejnej siete mimo domu. 141 (74,21 %) domov má prípojku zemného plynu. 155 rodinných domov (81,58%) odvádza splaškové vody do žumpy, alebo septika, 8 objektov (4,21%) má domácu čistiareň odpadových vôd. Ako zdroj energie na vykurovanie je v 50% (95 objektov) využívaný plyn a v 48,42 % (92 rodinných domov) využíva ako zdroj tepla najmä pevné palivo.

A.2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY

Text platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

Nové lokality riešené v predkladanej územnoplánovacej dokumentácii sa nachádzajú mimo hraníc zastavaného územia, v priamej nadväznosti na zastavané plochy. Obec rozvíjajú prakticky všetkými smermi.

A.2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Text platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

Úlohou ZaD č.4 UPN-O Bodiná je vytvoriť legislatívne a územné predpoklady pre výstavbu rodinných domov na základe požiadaviek obyvateľov a obecného zastupiteľstva.

Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania akceptuje schválený ÚPN-Z Bodiná. Organizácia územia sa nemení, rozširuje sa zastavané územie obce lokalitami, ktoré bezprostredne nadväzujú na súčasne zastavané územie obce.

Návrh je spracovaný pre obdobie do roku 2040.

Hlavnou kompozičnou zásadou je udržiavanie charakteristického vzhľadu sídla – rodinné domy s príslušenstvom a okrasnými a úžitkovými záhradami. Zachovanie vidieckeho charakteru sídla s množstvom prírodných prvkov v obraze sídla (výsadba charakteristických rastlín, drevín). V architektonickom stvárnení nových objektov rodinných domov je účelné použiť prvky typickej architektúry (zastrešenie krovom) s použitím charakteristických materiálov. Pre zvýšenie kvality krajinárskeho obrazu obce sa odporúča v nových lokalitách použiť jednotný sklon striech a tiež rovnakú farebnosť striech, omietok objektov.

V navrhovaných rozvojových plochách riešiť zástavbu tak, aby bol zabezpečený plynulý objemový prechod medzi starými a novými časťami. Navrhuje sa zachovať jestvujúce výškové zónovanie - maximálne 2 nadzemné podlažia a krov.

Väčšina navrhovaných lokalít si vyžaduje vybudovanie obslužných prístupových komunikácií a verejných trás sietí technickej infraštruktúry. Navrhuje sa uprednostniť komplexné riešenia budovania sietí technickej infraštruktúry investormi výstavby na jednotlivých lokalitách pred individuálnymi riešeniami verejných prípojok. Dôrazne sa neodporúča riešiť prístupy k rodinným domom individuálne prechodom cez existujúce pozemky rodinných domov zriadením vecného bremena.

Rozvoj obytnej funkcie sa navrhuje v nasledovných lokalitách:

ZMENY DOPLNKY č.4 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE BODINÁ

Jedná sa o predbežný návrh počtu RD na daných lokalitách, ktoré budú spresnené urbanistickými štúdiami na základe reálnych podkladov týkajúcich sa skutočných veľkostí stavebných pozemkov vlastníkov, ako aj reálnych žiadateľov o výstavbu na tej ktorej lokalite.

Označenie plochy	Miestny názov	Hlavné funkčné využitie	Rozloha v ha	Počet rodinných domov návrh	Počet obyvateľov výhľad	Poznámka (javy, ktoré čiastočne zasahujú do územia lokalít, prípadne sa nachádzajú v dotyku s lokalitami – potrebné zohľadniť)
D4/1	Laz	Obytné územie	0,7749	5	15	CHKO Strážovské vrchy ÚEV SKUEV 0256 Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/2	Hájiky	Obytné územie	2,1010	20	60	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/3	Šemelová	Obytné územie	2,68	20	60	CHKO Strážovské vrchy ÚEV SKUEV 0256 Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy V časti stabilizovaný zosuv CHVO Strážovské vrchy
D4/4	Sokolová	Obytné územie	3,0799	25	75	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy Trasa VN elektrického vedenia + OP
D4/5	Breznica	Obytné územie	1,3490	10	27	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/6	Lány	Obytné územie	1,4600	10	27	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/7	Dolinky	Obytné územie	1,4790	15	45	CHKO Strážovské vrchy ÚEV SKUEV 0256 Strážovské vrchy

ZMENY A DOPLNKY č.4 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE **BODINÁ**

						CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/8	Nadávky	Obytné územie	0,7523	5	15	CHKO Strážovské vrchy ÚEV SKUEV 0256 Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/9	Pri ihrisku	Obytné územie	0,4350	3	9	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/10	Dolina	Obytné územie	0,2624	2	6	CHKO Strážovské vrchy ÚEV SKUEV 0256 Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/11	Lánce	Obytné územie	0,5300	3	9	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/12	Dúbrava	Obytné územie	0,0875	1	3	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/13	Dolný laz	Obytné územie	0,7254	3	9	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/14	Pod ihriskom	Obytné územie	0,8468	6	18	CHKO Strážovské vrchy ÚEV SKUEV 0256 Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/15	Predlmačie	Obytné územie	1,7800	15	45	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy

					CHVO Strážovské vrchy
SPOLU v ha			18,3432	143	423

A.2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Text platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

Pre navrhované plochy ZaD č.4 UPN-O Bodiná stanovujeme podrobnejšiu reguláciu prípustného a neprípustného funkčného využitia prostredníctvom nasledovných regulatívov :

A – obytné územie**A – obytné územie****Charakteristika**

Plochy určené pre výstavbu rodinných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia, napr. garáže, verejné dopravné a technické vybavenie, zeleň a detské ihriská, prevádzky malovýroby, obchodu a služieb, prípadne drobných hospodárskych stavieb pre drobnochov ako doplnkové k hlavným objektom. Hustota zástavby, členenie a výška stavieb na bývanie musí umožňovať dodržiavanie odstupov a vzdialeností potrebných na osídlenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiaru ochranu a civilnú obranu a na vytváranie plôch zelene tak, aby bol zachovaný vidiecky charakter zástavby

Rozvojové plochy bývania v rodinných domoch sú uvedené v tabuľke na predchádzajúcej strane.

Prípustné funkčné využitie

1. riešené územie v uvedených lokalitách rozvíjať ako obytné územie so zodpovedajúcou dopravnou a technickou infraštruktúrou nevyhnutnou pre obsluhu územia
2. obytné územie využívať ako územie so samostatne stojacimi rodinnými domami s príslušenými záhradami, sadiami
3. maximálne percento zastavanosti je pri pozemkoch s výmerou do 900 m² : 55 %
4. maximálne percento zastavanosti je pri pozemkoch s výmerou nad 950 m² : 25 %
5. architektúra rodinných domov bude zodpovedať vidieckemu prostrediu (použitie tradičných materiálov a typickej farebnej škále), minimálne 40% pôdorysnej plochy objektov rodinných domov bude zastrešená krovom
6. v zmysle § 49 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a vykonávacej normy STN 75 2102 je nutné zachovať ochranné pásmo potoka Bodianka v šírke 5m od brehovej čiary obojstranne a od ostatných vodných tokov 4m od brehovej čiary obojstranne
 - v ochrannom pásme vodných tokov nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí; zároveň je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity
 - v záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so Zákonom č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
 - navrhované križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi musia byť technicky riešené v zmysle STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“
 - akákoľvek investorská činnosť a výsadba porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma musí byť odsúhlasená so správcou toku

- všetky stavebné objekty musia byť situované mimo ochranných pásiem sietí technickej infraštruktúry, ktoré sa vyskytujú v území
- 6. všetky stavebné objekty musia byť situované mimo ochranných pásiem technickej infraštruktúry, ktoré sa vyskytujú v území (OP VN = 20m)

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

1. okrem obytnej funkcie - je možné na pozemkoch rodinných domov umiestňovať ďalšie doplnkové funkcie zvyšujúce komfort obyvateľov (altánky, pergoly, bazény) v takej miere, ktorá z hľadiska obsluhy efektívne zabezpečuje potreby obyvateľov a tiež prislúchajúce doplnkové zariadenia (garáže, drobné hospodárske objekty)
2. na pozemkoch izolovaných rodinných domov je možnosť výstavby drobných stavieb hospodárskych objektov pre skladovanie poľnohospodárskych produktov a pre drobných zvierat podľa toho, ako upravuje VZN obce
3. parkovanie je potrebné riešiť na pozemkoch rodinných domov
4. v obytnom území je prípustné umiestňovať komerčnú vybavenosť v objeme objektov rodinných domov ako doplnkové funkčné využitie
5. zriaďovať plochy zelene v rozsahu zodpovedajúcom estetickým, hygienickým a ekostabilizačným potrebám

Nepripustné funkcie

1. budovanie obytných budov a ich častí v ochranných pásmach bez vyjadrenia vecne príslušných inštitúcií
2. v obytných územiach je neprípustné umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou)
3. zriaďovať priemyselnú a poľnohospodársku veľkovýrobu
4. areály a zariadenia stavebníctva, skládky
5. plochy technickej vybavenosti – nesúvisiace s lokalitami

**A.2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA
SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE**

Text platí v znení ZaD č.3 ÚPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

BÝVANIE

ZaD č.4 ÚPN-O Bodiná rieši celkovo 15 rozvojových plôch pre výstavbu rodinných domov. Návrh vyslovene plní požiadavky obyvateľov a obce. Na rozvojových plochách je možné umiestniť celkovo 143 rodinných domov. Pri plánovanej obľožnosti 2,95 obyvateľa na jednu bytovú jednotku je predpokladaný celkový nárast obyvateľstva o 423 obyvateľov do roku 2040.

- V severnej časti obce v údolí smerom na Dolinky popri ľavostrannom bezmennom prítoku Bodianky sú riešené lokality **D4/3-Šemelová**, **D4/8-Nadávký** a **D4/7-Dolinky**, celkom pre 40 rodinných domov. Šemelová leží na východnom svahu. Nadávky a Dolinky sú orientované na západ a juhozápad. Pred výstavbou je potrebné vybudovať verejné siete technickej vybavenosti a dopravné komunikácie.
- V juhozápadnej časti pri vstupe do obce sa navrhuje rozvoj dvoma lokalitami **D4/1-Laz** a **D4/2-Hájiky** pre 25 rodinných domov.
- V južnej časti obce, takmer po celej dĺžke existujúcej zástavby sa riešia lokality **D4/4Sokolová**, **D4/5-Breznica**, **D4/6-Lány** a **D4/15-Predlamačie**, celkom pre 60 rodinných domov. Pozemky sú prevažne svahovité so sklonom od 12°-17° a 17°-25° sú orientované na sever a severozápad. Lokalita **D4/15-Predlamačie** leží na miernejšom svahu 7°-12° s orientáciou na západ. Pre optimálne využitie pozemkov je potrebné

vybudovať komunikáciu s trasami verejného technického vybavenia pozdĺž všetkých lokalít.

- Na severovýchod sa navrhuje rozvoj obytnej funkcie na plochách v blízkosti futbalového ihriska v častiach **D4/14-Pod ihriskom**, **D4/10-Dolina**, **D4/11-Lánce**, **D4/9-Pri ihrisku** celkovo pre 14 rodinných domov. Lokality majú optimálnu orientáciu svahov (7°- 12°) – na juh a juhovýchod. Nevýhodou je väčšia svahovitosť 12°-17° lokalít Dolina a Lánce.
- V závere obce – smerom na východ sa navrhuje rozvoj v častiach **D4/12-Dúbrava** a **D4/13-Dolný laz** pre štyri rodinné domy. D4/12 je orientovaná na juh, D4/13 na juhozápad. Majú možnosť dobrého napojenia na existujúce siete technickej infraštruktúry. Vzhľadom na počet rodinných domov, do vybudovania verejných sietí zásobovanie objektov bude zabezpečené individuálnymi prípojkami.

Občianske vybavenie so sociálnou infraštruktúrou

Ostáva v platnom znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná.

Výroba

Ostáva v platnom znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná.

Rekreácia

Ostáva v platnom znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná.

A.2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

Text platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

Návrh rozšírenia hranice zastavaného územia obce Bodiná je vyznačený v grafickej časti.

A.2.9. VYMEDZENIE OCHRANÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Text platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

Súpis ochranných a bezpečnostných pásiem v riešenom území:

Doprava

- trasa cesty III. triedy č. 1987 20 m na každú stranu od osi vozovky mimo zastavaného územia

Elektrické vedenia

- OP vzdušných vedení VN 22 kV 10 m na obe strany – kolmo na vedenia od krajného vodiča
- OP vedení VN 22 kV zavesenými káblami 1,1 m
- trafostanica 10 m od stožiaru

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané:

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky
- b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m
- d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky
- e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku
- f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy

Vodné toky

- v zmysle § 49 zákona č.364/2004 Z.z. a vykonávacej normy STN 75 2102 zachovať ochranné pásmo pozdĺž vodného toku Bodiná v šírke 5 m od brehovej čiary po oboch stranách toku

V ochrannom pásme nie je dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oploštenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí.

A.2.10. NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

Text platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

Na lokality navrhované v ZaD č.4 ÚPN-O Bodiná sa vzťahujú návrhy riešenia záujmov štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami v platnej územnoplánovacej dokumentácii popísané v bode 10.

Záujmy obrany štátu

Platí v znení UPN-Z Bodiná.

Civilná ochrana

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná.

Požiarna ochrana

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná.

Požiarna ochrana lokalít a výstavba na nich bude realizovaná v súlade s vyhl. MV SR č.699/2004 Z.z. a v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ochrana pred povodňami

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná.

A.2.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z riešene územie obce Bodiná patrí do:

Chránená krajinná oblasť (CHKO) Strážovské vrchy

Bola zriadená Vyhláškou Ministerstva kultúry SSR č.14/89 Zb. zo dňa 27.1.1989 na ochranu pozoruhodných tvarov reliéfu, najmä bralných a krasových foriem, tiesňav, hrebeňov, erózných kotlín, genofondu rastlinných a živočíšnych spoločenstiev a ukážkových častí krajiny Strážovských a Súľovských vrchov.

Na území CHKO platí 2. stupeň ochrany podľa zákona NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Celé katastrálne územie obce patrí do CHKO Strážovské vrchy. Riešené lokality v Zmenách doplnkoch č.4 ÚPN – O Bodiná sa nachádzajú v území CHKO Strážovské vrchy.

Európska sústava chránených území NATURA 2000

Územie európskeho významu SKUEV 0256 Strážovské vrchy

SKUEV 0256 Strážovské vrchy je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu. Približne tri pätiny katastrálneho územia obce Bodiná sa nachádzajú v území európskeho významu. Do územia SKUEV 0256 Strážovské vrchy zasahuje lokalita D4/1. V SKUEV sa nachádzajú navrhované lokality č.D4/3,D4/7,D4/8,D4/9,D4/10, D4/11,D4/14.

Chránené vtáčie územie SKCHVU 028 Strážovské vrchy

Chránené vtáčie územie CHVÚ Strážovské vrchy sa nachádza v celom k. ú. obce Bodiná okrem intravilánu obce. Vyhlásené bolo Vyhláškou MŽP SR č. 434/2009 zo 17. septembra 2009 na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov a na zabezpečenie podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

V procese spracovania ZADč.4 ÚPN-O Bodiná budú záväznými regulatívmi určené podmienky symbiózy ochrany prírody a krajiny a rozvoja územia. Riešené lokality D4/1 až D4/15 v Zmenách doplnkoch č.4 ÚPN – O Bodiná sa nachádzajú v Chránenom vtáčom území SKCHVU 028 Strážovské vrchy.

Územný systém ekologickej stability

Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica - RÚSES Riešene územie na regionálnej úrovni je spracované v dokumentácii (RÚSES) okresu Považská Bystrica (Birová a kol., 1994) a v Aktualizácii RÚSES okresov Považská Bystrica a Puchov (SAŽP a kol., 2005).

Do k. u. Bodiná zasahujú nasledovne biocentra, biokoridory a genofondové lokality, číslovanie jednotlivých genofondových lokalít a prvkov RÚSES je prevzaté z RÚSES okresu Považská Bystrica.

Podľa národnej ekologickej siete Slovenska NECONET (IUCN, 1995) spadá riešene územie do jadrového územia E 16. Strážovské vrchy.

Nadregionálny terestrický biokoridor IV. TRENČÍN-VAPEČ, DUPNA-SULOVSKE SKALY. Vychádza z rozhrania okresov Trenčín a Prievidza v oblasti Vápeč. Spája nadregionálne biocentrum Vápeč, nadregionálne biocentrum Podhradská lesostep, regionálne biocentrum Malenice - Svrčinovec, nadregionálne biocentrum Podskalský Roháč, ďalej prechádza masívom Močiarnej, Dúpnej a Vysokého vrchu, kde pokračuje do okresu Žilina a napája sa na provincionálne biocentrum Súľovské skaly.

Regionálne genofondové lokality:

V obci Bodiná sa nachádzajú nasledovné genofondové plochy :

44 Zálučie – vlhkomilne druhy

45 Nad ihriskom - vlhkomilne druhy, vstavače

46 Pod Černovom - lem po Bielu vodu – vstavače

Chránená vodohospodárska oblasť Strážovské vrchy (CHVO Strážovské vrchy).

Celé katastrálne územie obce Bodiná sa nachádza CHVO Strážovské vrchy. Riešené územia v ÚPD Zmeny a doplnky č.4 sa nachádzajú v CHVO Strážovské vrchy.

A.2.12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Platí v znení ZaD č.3 ÚPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

DOPRAVA

Návrh verejného dopravného vybavenia nadväzuje na pozemkové úpravy. K rozvojovým plochám riešeným v rámci ZaD č.4 ÚPN-O Bodiná sa dopravná sieť dopĺňa (rozširuje) o prístupové komunikácie obslužné funkčnej triedy C3 v kategórii MoK 5,5/40 s príľahlým zeleným pásom v šírke 1m určeným pre vedenia verejnej technickej infraštruktúry. Pre všetky navrhované lokality platí, že parkovanie a odstavovanie vozidiel bude realizované na vlastnom pozemku.

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- Zásobovanie pitnou vodou

V súčasnosti je 168 (88,42%) zo 190 existujúcich domov zásobovaných pitnou vodou z verejnej siete mimo domu, ostatné sú zásobované vodou z vlastných studní.

Pre optimálne zásobovanie riešených plôch je nevyhnutné zvýšiť kapacitu vodojemu na dvojnásobok, prípadne vybudovať druhý vodojem. Do vybudovania vodojemu časne môže byť časť navrhovaných lokalít zásobovaných vodou z vlastných studní, pričom sa odporúča pre jednotlivé lokality vybudovať skupinové vodovody.

Prepočet potreby pitnej vody pre jednotlivé lokality bývania v rodinných domoch :

číslo FP		funkčné využitie	RD/b.j.	počet obyvateľov	Qp priem.spotreba vody na byt			Qm-max.denná potreba		Qh max. hodinová	
					m ³ /d	l/d	l/s ⁻¹	l/s ⁻¹	m ³ /d ⁻¹	l/h	m ³ /h
D4/1	Laz	A	5	15	2,175	2175	0,025174	0,040278	3,48	232	0,232
D4/2	Hájiky	A	20	60	8,70	8700	0,100694	0,161111	13,92	928	0,928
D4/3	Šemelová	A	20	60	8,70	8700	0,100694	0,161111	13,92	928	0,928
D4/4	Sokolová	A	25	75	10,875	10875	0,125868	0,201389	17,4	1160	1,16
D4/5	Breznica	A	10	27	4,35	4350	0,050347	0,80556	6,96	464	0,464
D4/6	Lány	A	10	27	4,35	4350	0,050347	0,80556	6,96	464	0,464
D4/7	Dolinky	A	15	45	6,525	6525	0,075521	0,120833	10,44	696	0,696
D4/8	Nadávkvy	A	5	15	2,175	2175	0,025174	0,040278	3,48	232	0,232
D4/9	Pri ihrisku	A	3	9	1,305	1305	0,015104	0,024167	2,088	139,2	0,1392
D4/10	Dolina	A	2	6	0,87	870	0,010069	0,016111	1,392	92,8	0,0928
D4/11	Lánce	A	3	9	1,305	1305	0,015104	0,024167	2,088	139,2	0,1392
D4/12	Dúbrava	A	1	3	0,435	435	0,005035	0,008056	0,696	46,4	0,0464
D4/13	Dolný laz	A	3	9	1,305	1305	0,015104	0,024167	2,088	139,2	0,1392
D4/14	Pod ihriskom	A	6	18	2,61	2610	0,030208	0,048333	4,176	278,4	0,2784
D4/15	Predlmačie	A	15	45	6,525	6525	0,075521	0,120833	10,44	696	0,696
ZaD č.4 Bodiná celkom			143	423	32,190	32190		2,6019541		6 635,2	6,6350

• **Odvádzanie a zneškodňovanie splaškových vôd**

Obec nemá má vybudovanú kanalizáciu. K 1.1.2021 155 rodinných domov (81,58%) odvádzalo splaškové vody do žumpy, alebo septika, 8 objektov (4,21%) malo domácu čistiareň odpadových vôd. Obec sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Strážovské vrchy. Vzhľadom na udržateľnosť kvality životného prostredia je nevyhnutné vybudovať verejnú kanalizáciu. Dočasne bude odvádzanie odpadových vôd z objektov rodinných domov riešené individuálne do nepriepustných žump, alebo prídromových ČOV. Pri povoľovaní jednotlivých stavieb, alebo skupín stavieb je nevyhnutné preveriť aj iné možnosti čistenia a odvádzania odpadových vôd – buď do skupinových prídromových ČOV, alebo koreňových čističiek tak, aby si stavebníci navzájom neznečisťovali zdroje pitnej vody.

Množstvo odpadových vôd je pomerné potrebe zásobovania pitnou vodou.

Dažďová kanalizácia sa neplánuje, v zmysle Stratégie adaptácie na zmenu klímy sa budú vytvárať podmienky, aby sa zrážkové vody v maximálne nožnej miere zachytávali na pozemkoch nemovitostí .

ELEKTRICKÁ ENERGIA

Napojenie objektov na navrhovaných lokalitách bude riešené predĺžením existujúcej siete EL EN káblovými vodičmi NN v zemi.

Prepočet nárastu potreby elektrickej energie :

číslo FP	Lokality podľa miestnych názvov	funkčné využitie	RD/b.j.	p6 (kW) max.	P1 (kW) min.
----------	---------------------------------	------------------	---------	--------------	--------------

ZMENY DOPLNKY č.4 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE **BODINÁ**

S	Šemelová, Nadávky, Dolinky	obytné územie	40	480	168
JZ	Laz , Hájkiky	obytné územie	25	300	105
J	Sokolová, Breznica, Lány Predlamačie	obytné územie	60	720	252
SV	Pod ihriskom, Dolina, Lánce, Pri ihrisku	obytné územie	14	168	58,8
V	Dúbrava, Dolný laz	obytné územie	4	48	16,8
Obec Bodiná nárast potreby elektrickej energie spolu :			143	1 716	600,60

Výstavba vyvolá potrebu riešiť nárast celkového výkonu a potrebu doplniť trafostanice pre optimálne zásobovanie elektrickou energiou v severnej časti obce – lokalita Nadávky a v južnej časti obce – lokalita Lány. Trafostanice budú kioskové s výkonom do 630 kW.

ZEMNÝ PLYN

Obec Bodiná je zásobovaná zemným plynom z VTL plynovodu DN500 PN63. Prívod zemného plynu do regulačnej stanice je zabezpečený cez VTL pripojovací plynovod DN 100 PN63. Regulačná stanica je umiestnená v obci Prečín s výkonom 1200 m³/h (RS 1200/100 kPa), z ktorej sú zásobované zemným plynom obce Prečín a Bodiná cez STL 1 distribučnú sieť s max. prevádzkovým tlakom PN 100kPa.

Čo sa týka technickej vybavenosti domov, 141 (74,21 %) domov má prípojku zemného plynu. Ako zdroj energie na vykurovanie je v 50% (95 objektov) využívaný plyn a v 48,42 % (92 rodinných domov) využíva ako zdroj tepla najmä pevné palivo.

Prepočet potreby zemného plynu pre navrhované bývanie:

Časť obce	Miestne názvy	počet rodinných domov	Hodinová potreba		Ročná potreba	
			m ³ /h	kWh/h	m ³ /rok	kWh/rok
S	Šemelová, Nadávky, Dolinky	40	25,2	258	35 241,2	361756,4
JZ	Laz Hájkiky	25	15,75	161,25	22025,75	226097,75
J	Sokolová, Breznica Lány Predlamačie	60	37,8	387	52 861,80	542634,6
SV	Pod ihriskom, Dolina, Lánce, Pri ihrisku	14	8,82	90,3	12334,42	126 614,74
V	Dúbrava, Dolný laz	4	2,52	25,8	3524,12	36 175,64

Prepočítané podľa www.spp-distribucia.sk : predpokladaná spotreba na hodinu 0,63m³/h
predpokladaná spotreba na rok 881,03 m³/rok

Prepočítaný hodinový nárast zemného plynu bude 90,09 m³/h.

Normované hodnoty ročnej spotreby energie v kWh s prepočtom na objem spáleného plynu pre dom s rozlohou 100 m²:

Typ domu	Spotreba energie v kWh	Potreba m ³ zemného plynu
Dom z klasických materiálov	10 000	947,87
Energeticky úsporný dom	5 000	473,93
Nízkoenergetický dom	1500	142,18

Zdroj: <https://vykurovanie24.sk>

Vzhľadom na plánovanú výstavbu v obci Prečín je predpoklad, že súčasná RS s výkonom 1200 m³/h nebude postačovať pre celú plánovanú výstavbu (Prečín, Zemianska Závada, Bodiná). Pre zabezpečenie tepla je potrebné v zvýšenej miere uplatňovať najmodernejšie technológie pri výstavbe rodinných domov a tiež používať alternatívne zdroje energie.

A.2.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽP*Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa:*

V ZaD č.4 UPN-O Bodiná sú riešené plochy pre výstavbu rodinných domov. Vzhľadom na to, že požiadavka je na pomerne veľkú urbanizáciu obce, je potrebné vybudovať technickú infraštruktúru: verejný vodovod, kanalizáciu, rozšíriť trasy distribúcie zemného plynu. Potom nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

A.2.14. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV*Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa:*

V ZaD č.4 UPN-O Bodiná nerieši žiadne prieskumné územia, chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory.

A.2.15. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU*Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa:*

V ZaD č.4 UPN-O Bodiná sa neriešia žiadne plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu.

A.2.16. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV*Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa:*

Urbanistický návrh rieši rozvoj bývania v rodinných domoch v lokalitách D4/1 až D4/15. Všetky riešené lokality sa nachádzajú mimo hraníc zastavaného územia obce vymedzenej k 1.1.1990. Zábery poľnohospodárskej pôdy sú zdokumentované v tabuľke – Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde. Celková výmera navrhovaných lokalít č. D4/1 - D4/15 v Zmenách a doplnkoch č.4 ÚPN–O Bodiná predstavuje plochu 18,3432 ha . Z toho tvorí záber poľnohospodárskej pôdy 18,1932 ha poľnohospodárskej pôdy.

Vyhodnotenie záberov PP z hľadiska záberu najkvalitnejšej PP podľa Zákona č.57/2013 Z.z.

Zoznam dotknutej najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ):

kód KÚ: 803294**názov KÚ: Bodiná**

kód BPEJ	Označenie lokality	výmera (ha)	funkcia
0811012/6	D4/1	0,1397	Bývanie v rodinných domoch
0890462/8	D4/1	0,0944	
	D4/2	0,4210	
	D4/3	2,5300	
	D4/7	1,4790	
	D4/8	0,7523	
	D4/9	0,3250	

ZMENY A DOPLNKY č.4 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE BODINÁ

	D4/14	0,8468	
0890463/8	D4/5	1,2820	
Celkový záber najkvalitnejšej PP		7,8702 ha	

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde.

Číslo lokality predpokladaného odňatia poľnohospod. pôdy	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy Zmeny a doplnky č.4 ÚPN-O Bodiná					poľnoh. darsk. hydrom. eliorač. né	časová etapa - návrh vé období	Iná inform. ácia				
				spolu v ha	v zastavanom území		mimo zastavaného územia								
					Kód / skupina BPEJ	výme ra v (ha)	Kód / skupina BPEJ	výmera v (ha)							
D4/1	Bodiná	Obytné územie	0,7749	0,7749			0811012/6	0,1397			2032				
							0890462/8	0,0944							
							0892882/9	0,5408							
D4/2	Bodiná	Obytné územie	2,1010	2,1010			0890462/8	0,4210			2032				
							0800892/9	1,6800							
D4/3	Bodiná	Obytné územie	2,68	2,53			0890462/8	2,53			2032	0,1500			
D4/4	Bodiná	Obytné územie	3,0799	3,0799			0882782/9	1,0299			2032				
							0892883/8	2,0500							
D4/5	Bodiná	Obytné územie	1,3490	1,3490			0890463/8	1,2820			2032				
							0892883/9	0,0670							
D4/6	Bodiná	Obytné územie	1,4600	1,4600			0890463/8	1,4600			2032				
D4/7	Bodiná	Obytné územie	1,4790	1,4790			0890462/8	1,4790			2032				
D4/8	Bodiná	Obytné územie	0,7523	0,7523			0890462/8	0,7523			2032				
D4/9	Bodiná	Obytné územie	0,4350	0,4350			0890462/8	0,3250			2032				
							0892682/9	0,1100							
D4/10	Bodiná	Obytné územie	0,2624	0,2624			0800982/9	0,2624			2032				
D4/11	Bodiná	Obytné územie	0,5300	0,5300			0892682/9	0,5300							
D4/12	Bodiná	Obytné územie	0,0875	0,0875			0890562/8	0,0353			2032				
							0892683/9	0,0522							
D4/13	Bodiná	Obytné územie	0,7254	0,7254			0890562/8	0,7254							
D4/14	Bodiná	Obytné územie	0,8468	0,8468			0890462/8	0,8468			2032				
D4/15	Bodiná	Obytné územie	1,7800	1,7800			0892683/9	1,7800			2032				
SPOLU v ha			18,3432	18,1932				18,1932				0,1500			

Meliorácie

Na navrhovaných lokalitách sa nenachádzajú hydromelioračné zariadenia - odvodnenia

A.2.17. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa:

Obec Bodiná je v súčasnosti vidieckym sídlom s dominantnou obytnou funkciou.

Spracovateľ si je vedomý, že predkladaný návrh rieši nadmernú urbanizáciu, ktorej v súčasnosti nezodpovedajú technické podmienky zásobovania územia energiami. Podmienky odvádzania a čistenia odpadových vôd rovnako nezodpovedajú súčasným trendom v kvalite bývania a ochrane životného prostredia.

Navrhované lokality pre IBV sa nachádzajú na území CHKO Strážovské vrchy, kde platí druhý stupeň ochrany prírody a krajiny podľa zákona NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Po spracovaní návrhu sa pristúpilo k vypracovaniu Správy o hodnotení strategického dokumentu Zmeny a doplnky č.4 ÚPN-O Bodiná, na základe rozhodnutia č. OÚ PB-OSZP-20220/000977-26-ZK-A15 zo dňa 7.7.2020.

Požiadavkou obecného úradu bolo do návrhu zapracovať všetky žiadosti na výstavbu, ktoré si uplatnili obyvatelia obce.

Podľa § 108 ods. 3 novely zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon sa za verejnoprospešné stavby, pre ktoré je vyvlastnenie možné vo verejnom záujme považujú stavby určené na verejnoprospešné služby a pre verejné technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, ktoré vymedzí schvaľujúci orgán v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.

V rámci „ZaD č.4 UPN-O Bodiná“ nie sú vymedzené verejnoprospešné stavby.

A.2.18. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

a) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia a funkčného využitia územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrno-historické, krajinno-ekologické, dopravné, technické) pre funkčné a priestorovo homogénne jednotky

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná.

b) Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende:

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa:

Pre navrhované plochy ZaD č.4 UPN-O Bodiná (uvedené v prílohe záväznej časti) stanovujeme podrobnejšiu reguláciu prípustného a neprípustného funkčného využitia prostredníctvom nasledovných regulatívov :

A – obytné územie**A – obytné územie****Charakteristika**

Plochy určené pre výstavbu rodinných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia, napr. garáže, verejné dopravné a technické vybavenie, zeleň a detské ihriská, prevádzky malovýroby, obchodu a služieb, prípadne drobných hospodárskych stavieb pre drobnochov ako doplnkové k hlavným objektom. Hustota zástavby, členenie a výška stavieb na bývanie musí umožňovať dodržiavanie odstupov a vzdialeností potrebných na osídlenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiarnu ochranu a civilnú obranu a na vytváranie plôch zelene tak, aby bol zachovaný vidiecky charakter zástavby

Prípustné funkčné využitie

1. riešené územie v uvedených lokalitách rozvíjať ako obytné územie so zodpovedajúcou dopravnou a technickou infraštruktúrou nevyhnutnou pre obsluhu územia
2. obytné územie využívať ako územie so samostatne stojacimi rodinnými domami s príslušnými záhradami, sadiami
3. maximálne percento zastavanosti je pri pozemkoch s výmerou do 900 m² : 55 %
4. maximálne percento zastavanosti je pri pozemkoch s výmerou nad 900 m² : 25 %
5. architektúra rodinných domov bude zodpovedať vidieckemu prostrediu (použitie tradičných materiálov a typickej farebnej škále), minimálne 40% pôdorysnej plochy objektov rodinných domov bude zastrešená krovom

6. v zmysle § 49 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a vykonávacej normy STN 75 2102 je nutné zachovať ochranné pásmo potoka Bodianka v šírke 5m od brehovej čiary obojstranne a od ostatných vodných tokov 4m od brehovej čiary obojstranne

- v ochrannom pásme vodných tokov nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí; zároveň je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity
- v záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so Zákonom č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
- navrhované križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi musia byť technicky riešené v zmysle STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“
- akákoľvek investorská činnosť a výsadba porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma musí byť odsúhlasená so správcou toku
- všetky stavebné objekty musia byť situované mimo ochranných pásiem sietí technickej infraštruktúry, ktoré sa vyskytujú v území

7. všetky stavebné objekty musia byť situované mimo ochranných pásiem technickej infraštruktúry, ktoré sa vyskytujú v území (OP VN = 20m)

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

1. okrem obytnej funkcie - je možné na pozemkoch rodinných domov umiestňovať ďalšie doplnkové funkcie zvyšujúce komfort obyvateľov (altánky, pergoly, bazény) v takej miere, ktorá z hľadiska obsluhy efektívne zabezpečuje potreby obyvateľov a tiež prislúchajúce doplnkové zariadenia (garáže, drobné hospodárske objekty)
2. na pozemkoch izolovaných rodinných domov je možnosť výstavby drobných stavieb hospodárskych objektov pre skladovanie poľnohospodárskych produktov a pre drobných zvierat podľa toho, ako upravuje VZN obce
3. parkovanie je potrebné riešiť na pozemkoch rodinných domov
4. v obytnom území je prípustné umiestňovať komerčnú vybavenosť v objeme objektov rodinných domov ako doplnkové funkčné využitie
5. zriaďovať plochy zelene v rozsahu zodpovedajúcom estetickým, hygienickým a ekostabilizačným potrebám

Neprípustné funkcie

1. budovanie obytných budov a ich častí v ochranných pásmach bez vyjadrenia vecne príslušných inštitúcií
2. v obytných územiach je neprípustné umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou)
3. zriaďovať priemyselnú a poľnohospodársku veľkovýrobu
4. areály a zariadenia stavebníctva, skládky
5. plochy technickej vybavenosti – nesúvisiace s lokalitami

c) Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia, rekreácie a priemyslu

Regulatív je vymedzený v rámci riešenia UPN-Z Bodiná, nemení sa.

d) Zásady a regulatívy na umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná.

Dopravná vybavenosť

Regulatív je vymedzený v rámci UPN-Z Bodiná a riešenia ZaD č.3 UPN-O Bodiná, plne platí aj pre lokality riešené v ZaD č.4 UPN-O Bodiná.

Technická vybavenosť

Regulatív je vymedzený v rámci UPN-Z Bodiná a riešenia ZaD č.3 UPN-O Bodiná a plne platí aj pre lokality riešené v ZaD č.4 UPN-O Bodiná.

e) Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene:

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná.

f) Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná.

g) Vymedzenie zastavaného územia obce Bodiná

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

„ZaD č.4 UPN-O Bodiná navrhuje plochy D4/1 až D4/15, nachádzajúce sa mimo hranice zastavaného územia obce, s celkovou výmerou **18,3432 ha**, zaradiť do zastavaného územia obce.

h) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

Pre lokality riešené v ZaD č.4 UPN-O Bodiná platia obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem dopravnej a technickej infraštruktúry uvedené v ZaD č.3 UPN-O Bodiná.

Všetky navrhované lokality ZaD č.4 UPN-O Bodiná sa nachádzajú v Chránenej krajinskej oblasti Strážovské vrchy (CHKO Strážovské vrchy) v druhom stupni ochrany podľa §13 zákona o ochrane prírody a krajiny.

i) Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonávanie a sceľovanie pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny

ZMENY A DOPLNKY č.4 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE BODINÁ

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

Plochy pre verejnoprospešné stavby

- Plochy a pozemky pokiaľ nie sú majetkom obce alebo štátu, je potrebné pre verejnoprospešné stavby vykúpiť od majiteľov pozemkov, alebo inak usporiadať v zmysle platnej legislatívy.

ZaD č.4 UPN-O Bodiná nevymedzuje plochy pre vykonávanie delenia a sceľovanie pozemkov a pre asanáciu.

j) Určenie na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

ZaD č.4 UPN-O Bodiná neurčuje žiadne časti obce na ktoré je potrebné obstarat' územný plán zóny.

k) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Platí v znení ZaD č.3 UPN-O Bodiná, dopĺňa sa :

Podľa § 108 ods. 3 novely zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon sa za verejnoprospešné stavby, pre ktoré je vyvlastnenie možné vo verejnom záujme považujú stavby určené na verejnoprospešné služby a pre verejné technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, ktoré vymedzí schvaľujúci orgán v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.

V rámci „ZaD č.4 UPN-O Bodiná “ nie sú vymedzené verejnoprospešné stavby.

Príloha č.1 Závaznej časti

Označenie plochy	Miestny názov	Hlavné funkčné využitie	Rozloha v ha	Počet rodinných domov návrh	Počet obyvateľov výhľad	Poznámka (javy, ktoré čiastočne zasahujú do územia lokalít, prípadne sa nachádzajú v dotyku s lokalitami – potrebné zohľadniť)
D4/1	Laz	Obytné územie	0,7749	5	15	CHKO Strážovské vrchy ÚEV SKUEV 0256 Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/2	Hájiky	Obytné územie	2,1010	20	60	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/3	Šemelová	Obytné územie	2,68	20	60	CHKO Strážovské vrchy ÚEV SKUEV 0256 Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy V časti stabilizovaný zosuv CHVO Strážovské vrchy
D4/4	Sokolová	Obytné územie	3,0799	25	75	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy Trasa VN elektrického vedenia + OP
D4/5	Breznica	Obytné územie	1,3490	10	27	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/6	Lány	Obytné územie	1,4600	10	27	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/7	Dolinky	Obytné územie	1,4790	15	45	CHKO Strážovské vrchy ÚEV SKUEV 0256 Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/8	Nadávky	Obytné územie	0,7523	5	15	CHKO Strážovské vrchy ÚEV SKUEV 0256 Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/9	Pri ihrisku	Obytné územie	0,4350	3	9	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/10	Dolina	Obytné územie	0,2624	2	6	CHKO Strážovské vrchy ÚEV SKUEV 0256 Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/11	Lánce	Obytné územie	0,5300	3	9	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/12	Dúbrava	Obytné územie	0,0875	1	3	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/13	Dolný laz	Obytné územie	0,7254	3	9	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
D4/14	Pod ihriskom	Obytné územie	0,8468	6	18	CHKO Strážovské vrchy ÚEV SKUEV 0256 Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy

ZMENY A DOPLNKY č.4 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE **BODINÁ**

D4/15	Predlmačie	Obytné územie	1,7800	15	45	CHKO Strážovské vrchy CHVÚ SKCHVU 028 Strážovské vrchy CHVO Strážovské vrchy
SPOLU v ha			18,3432	143	423	

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BODINÁ
ZMENY A DOPLNKY Č.4

Legenda:

- Zastavané územie obce k 1. 1. 1993
- Zastavané - návrh
- Bod napojenia - elektrika - návrh
- Bod napojenia - kanal - návrh
- Bod napojenia - plyn - návrh
- Bod napojenia - voda - návrh
- Cesta - návrh
- Elektrika - návrh
- Kanalizácia - návrh
- Plyn - návrh
- Vodovod - návrh
- Ochranné pásmo lesa
- IBV
- Číslo lokality
- Les
- Elektrické vedenie 22kV
- Ochranné pásmo elektrického vedenia 22kV
- Územie európskeho významu - SKUEV0256 Strážovské vrchy
- Zosuv - stabilizovaný
- Zosuv - potenciálny

Regulatívny funkčný využitia územia:

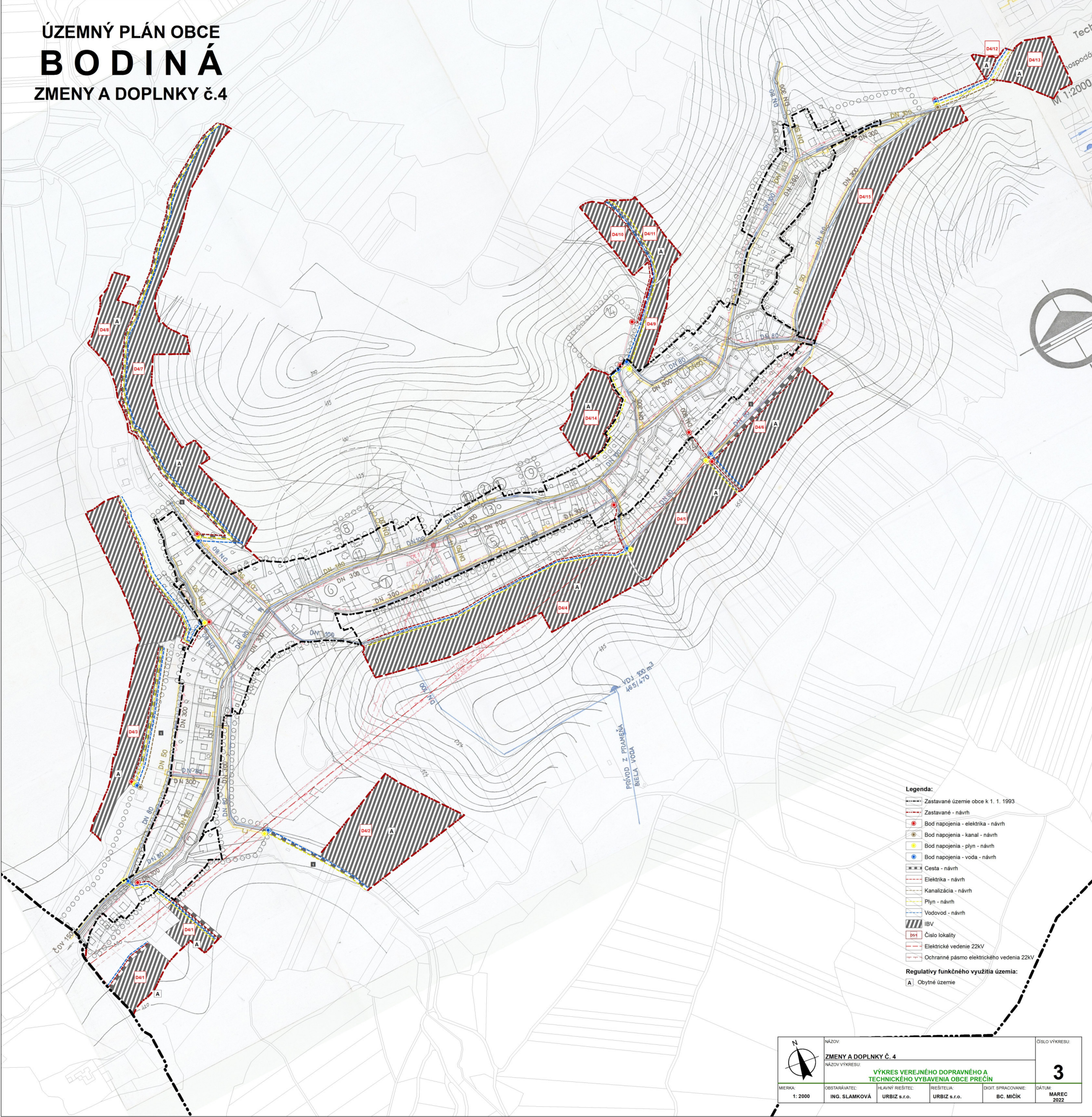
- A Obytné územie

Verejnoprospešné stavby:

- 1 Rozšírenie miestnych obslužných komunikácií

	NÁZOV: ZMENY A DOPLNKY Č. 4				ČÍSLO VÝKRESU: 2
	NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA, VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA A PRVKAMI OCHRANY PRIRODY.				
MIERKA: 1: 2000	OBSTARÁVATEL: ING. SLAMKOVÁ	HLAVNÝ RIŠTEĽ: URBIZ s.r.o.	RIŠTEĽIA: URBIZ s.r.o.	DIGIT. SPRACOVANIE: BC. MIČIK	DÁTUM: MAREC 2022

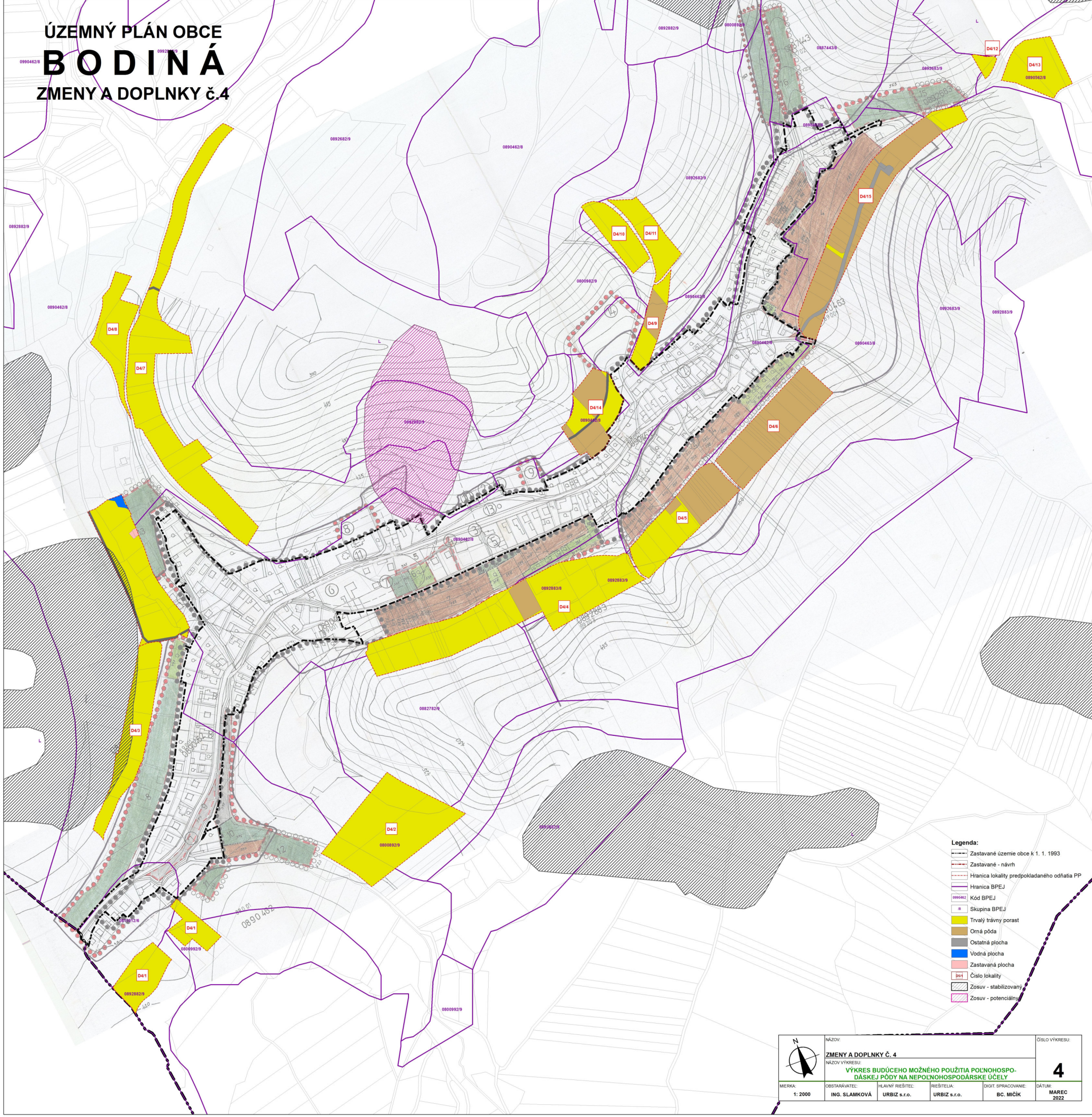
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BODINÁ
ZMENY A DOPLNKY č.4



- Legenda:**
- Zastavané územie obce k 1. 1. 1993
 - Zastavané - návrh
 - Bod napojenia - elektrika - návrh
 - Bod napojenia - kanal - návrh
 - Bod napojenia - plyn - návrh
 - Bod napojenia - voda - návrh
 - Cesta - návrh
 - Elektrika - návrh
 - Kanalizácia - návrh
 - Plyn - návrh
 - Vodovod - návrh
 - IBV
 - Číslo lokality
 - Elektrické vedenie 22kV
 - Ochranné pásmo elektrického vedenia 22kV
- Regulatívy funkčného využitia územia:**
- A Obytné územie

	NÁZOV: ZMENY A DOPLNKY Č. 4				ČÍSLO VÝKRESU: 3
	NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA OBCE PREČÍN				
MIERKA: 1: 2000	OBSTARÁVATEL: ING. SLAMKOVÁ	HLAVNÝ RIŠTEĽ: URBIZ s.r.o.	RIŠTEĽIA: URBIZ s.r.o.	DIGIT. SPRACOVANIE: BC. MIČIK	DÁTUM: MAREC 2022

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BODINÁ
ZMENY A DOPLNKY č.4



- Legenda:**
- Zastavané územie obce k 1. 1. 1993
 - Zastavané - návrh
 - Hranica lokality predpokladaného odňatia PP
 - Hranica BPEJ
 - Kód BPEJ
 - Skupina BPEJ
 - Trvalý trávny porast
 - Orná pôda
 - Ostatná plocha
 - Vodná plocha
 - Zastavaná plocha
 - Číslo lokality
 - Zosuv - stabilizovaný
 - Zosuv - potenciálny

	NÁZOV: ZMENY A DOPLNKY Č. 4				ČÍSLO VÝKRESU: 4
	NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES BUDÚCEHO MOŽNÉHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY				
MIERKA: 1: 2000	OBSTARÁVATEĽ: ING. SLAMKOVÁ	HLAVNÝ RIŠITEĽ: URBIZ s.r.o.	RIŠITEĽIA: URBIZ s.r.o.	DIGIT. SPRACOVANIE: BC. MIČIK	DÁTUM: MAREC 2022