

V Hornej Strede dňa 13.03.2024

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM -13-	
Došlo dňa:	13-03-2024
Ev. a zápisník:	032P/004058
Číslo spisu:	032P/004058-001
Prihody/lišť:	33
Vybavuje:	HS5

4 x 7D

OÚ Novom Meste nad Váhom
Odbor starostlivosti o ŽP-ŠVS
Hviezdoslavova 36
915 01 Nové Mesto nad Váhom

VEC:

ŽIADOSŤ O VODOPRÁVNE POVOLENIE

Žiadame Vás týmto o vydanie vodoprávneho povolenia podľa § 26 vodného zákona a o vydanie povolenia podľa §21 vodného zákona ods. 1, písmeno b) a c) na osobitné užívanie vôd - na odber podzemných vôd z čerpacích studní a ich vypúšťanie do podzemných vôd – vsakovacích studní.

Navrhovateľ: *názov a sídlo navrhovateľa, IČO, meno konateľa,*

Porsche Smart Battery Shop s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO:

zastúpená **Ing. Pavol Turňa** konateľ spoločnosti

Názov stavby: „Technická infraštruktúra pre tepelné čerpadlá voda - voda“

Stavebné objekty:

SO 09.1 Čerpacie studne

SO 09.2 Rozvody vody k čerpacím studniam

SO 09.3 Vsakovacie studne

SO 09.4 Rozvody vody k vsakovacím studniam

Účel stavby: Navrhovaná stavba rieši zriadenie prívodu energetickej studničnej vody od čerpacích studní k miestnosti strojovne ÚK a potrubie pre vsakovanie energetickej vody od miestnosti strojovne ÚK k navrhovaným vsakovacím studniam pre stavbu „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby Horná Streda - II. etapa - výroba automobilových karosérií a ich častí, I. fáza - FiBa1 + FiBa2 (výroba podlahových li-ionových batériových modulov)“, z dôvodu zámeny technológie vykurovania zo systému vzduch-vzduch na systém voda-voda, ktorý investor zvolil z dôvodu zníženia nákladov na vykurovanie a zníženia ekologickej záťaže životného prostredia.

Názov stavby podľa projektovej dokumentácie:

„Technická infraštruktúra pre tepelné čerpadlá voda - voda“

Stavebné objekty:

SO 09.1 Čerpacie studne

SO 09.2 Rozvody vody k čerpacím studniam

SO 09.3 Vsakovacie studne

SO 09.4 Rozvody vody k vsakovacím studniam

Pre stavbu bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie č. A/2024/00261/Cho zo dňa 26.01.2024, správoplatnené dňa 29.02.2024.

Rozpočtové náklady stavby:

SO 09.1 Čerpacie studne 48.000,- EUR

SO 09.2 Rozvody vody k čerpacím studniam 35.000,- EUR

SO 09.3 Vsakovacie studne 45.000,- EUR

SO 09.4 Rozvody vody k vsakovacím studniam 35.000,- EUR

Miesto stavby: Horná Streda

Obecný úrad: Horná Streda

Katastrálne územie: Horná Streda

Pozemky na ktorých sa stavba nachádza:

Parc. č.	register	výmera	druh pozemku	LV č.	Umiestnenie pozemku
620/74	C	11042 m2	orná pôda	1587	mimo zastavaného územia obce
620/89	C	87318 m2	ostatná plocha	1587	mimo zastavaného územia obce
1402	C	70785 m2	ostatná plocha	1587	mimo zastavaného územia obce
1407	C	8466 m2	zastav. plocha a nádvorie	1587	mimo zastavaného územia obce
1416	C	10649 m2	ostatná plocha	1587	mimo zastavaného územia obce
1424	C	297 m2	ostatná plocha	1587	mimo zastavaného územia obce
1427	C	190 m2	zastav. plocha a nádvorie	1587	mimo zastavaného územia obce
1428	C	1957 m2	ostatná plocha	1587	mimo zastavaného územia obce
1438	C	313 m2	ostatná plocha	1587	mimo zastavaného územia obce

Všetky pozemky sú vo výlučnom vlastníctve Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 47 258 152. Iné právo k pozemkom stavebník zdokladováva nájomnou zmluvou.

Začatie stavby: 05/2024. Plánované ukončenie stavby: 05/2026.

Označenie ostatných pozemkov /ich častí/, ktoré sa majú použiť ako stavenisko /napr. časť verejného priestranstva – nebudú použité.

Vlastníci susedných pozemkov a nehnuteľností:

Vid'. príloha č. 1 Zoznam vlastníkov susedných pozemkov.

Údaje o dokumentácii:

Projektovú dokumentáciu vypracoval:

PROMA s.r.o., Bytčická 16, 010 01 Žilina,

Ing. Dušan Bukovan, autorizovaný stavebný inžinier, č. osvedčenia 4669 * A1

Spôsob uskutočnenia stavby:

*- dodávateľsky odborne spôsobilou právnickou osobou na základe výberového konania.

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé a zodpovedajú skutočnosti.

Príloha:

Spplnomocnenie

2x PD, Kópia ÚR, 2x rozhodnutia MŽP SR

Stanoviská dotknutých

LV a snímok z mapy

Nájomná zmluva, Zmluva o odstúpení práv

Zoznam vlastníkov susedných pozemkov a stavieb



Milan Arbet

Spplnomocnený zástupca

OBKONS, s.r.o. ①
Horná Streda103
916 24 Horná Streda
IČO: 48 213 098
IČ DPH: SK2120098068

Zoznam vlastníkov susedných pozemkov stavby
„Technická infraštruktúra pre tepelné čerpadlá voda - voda“

Investor: Porsche Smart Battery Shop s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Parcela č.	Register	Kataster	LV č.	Vlastník	Podiel
620/138	C	Horná Streda	1587	Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom	1/1.
620/139	C	Horná Streda	1587	Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom	1/1.
1401	C	Horná Streda	1587	Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom	1/1.
1403	C	Horná Streda	1587	Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom	1/1.
1404	C	Horná Streda	1587	Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom	1/1.
1405	C	Horná Streda	1587	Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom	1/1.
1429	C	Horná Streda	1587	Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom	1/1.
1426	C	Horná Streda	1587	Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom	1/1.
1425	C	Horná Streda	1587	Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom	1/1.
1424	C	Horná Streda	1587	Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom	1/1.
1423	C	Horná Streda	1587	Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom	1/1.
1437	C	Horná Streda	1587	Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom	1/1.
1439	C	Horná Streda	1587	Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom	1/1.
1441	C	Horná Streda	1	Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom	1/1.
1442	C	Horná Streda	1772	Obec Horná Streda	1/1.
1357/11	C	Horná Streda	1	BR INVESTMENT s.r.o., Hviezdoslavovo nám. 16, 811 02 Bratislava	1/1.
620/136	C	Horná Streda	nezaložený	Obec Horná Streda	1/1.
620/137	C	Horná Streda	nezaložený	Verejnou vyhláškou	
620/67	C	Horná Streda	nezaložený	Verejnou vyhláškou	
620/123	C	Horná Streda	nezaložený	Verejnou vyhláškou	

