

Obec Chocholná-Velčice
Chocholná-Velčice 312
913 04 Chocholná-Velčice
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trenčín

OU-TN-PLO1-2022/041436-002

Mgr. Táňa Juríková

28. 11. 2022

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Chocholná - Velčice

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“), ako príslušný orgán v zmysle zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

n a r i a d ť u j e

v zmysle § 7 ods. 2 zákona konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Chocholná - Velčice z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, nakoľko je potrebné usporiadať vlastnícke a užívacie pomery a odstrániť prekážky ich výkonu vyvolané historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Uznesením vlády SR č. 458/2022 zo dňa 13.07.2022 bol schválený zoznam katastrálnych území (Príloha č. 2 – Zoznam k. ú. pre začatie pozemkových úprav v roku 2022 – 120 k. ú.), v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona. OU-TN-PLO nariaďuje prípravné konanie z vlastného podnetu pre vládou schválené katastrálne územia vo svojom územnom obvode, do ktorého spadá aj katastrálne územie Chocholná - Velčice zaradené pod poradovým číslom 17 v schválenom zozname.

Pozemkové úpravy sa v zmysle § 7 ods. 2 zákona vykonávajú spravidla naraz pre celé katastrálne územie (zvyčajne mimo zastavaného územia obce), ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Ak to nebráni účelu pozemkových úprav alebo ak je to v záujme jeho dosiahnutia, môže sa obvod pozemkových úprav určiť inak, čo znamená, že niektoré pozemky nemusia byť do obvodu pozemkových úprav zahrnuté.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv k nehnuteľnostiam v obvode pozemkových úprav sú účastníkmi konania. Účastníkmi

konania sú aj fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami.

OU-TN-PLO zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia tohto nariadenia.

Pozemkové úpravy sa začínajú až samotným rozhodnutím o nariadení pozemkových úprav. Okresný úrad vydá rozhodnutie o nariadení pozemkových úprav v zmysle § 8 zákona na základe výsledkov prípravného konania a po oznámení od Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR o úspešnom verejnom obstarávaní na zhotoviteľa pozemkových úprav a zabezpečení financovania.

V zmysle § 7 ods. 3 zákona nariadenie prípravného konania zverejní okresný úrad v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Nariadenie prípravného konania sa oznamuje tak, že sa vyvesí v dotknutých obciach (ich miestnych častiach) po dobu 30 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne sa zverejní na úradnej tabuli OU-TN-PLO, na webovom sídle úradu a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli po dobu 30 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania.

Úrad potvrdí dobu vyvesenia :

Vyvesené od : do : pečiatka, podpis.....

Prílohy:

Snímka z mapy s vyznačenou hranicou obvodu pozemkových úprav v k. ú. Chocholná - Veľčice

Na vedomie

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
Okresný úrad Trenčín, Katastrálny odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín 1

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

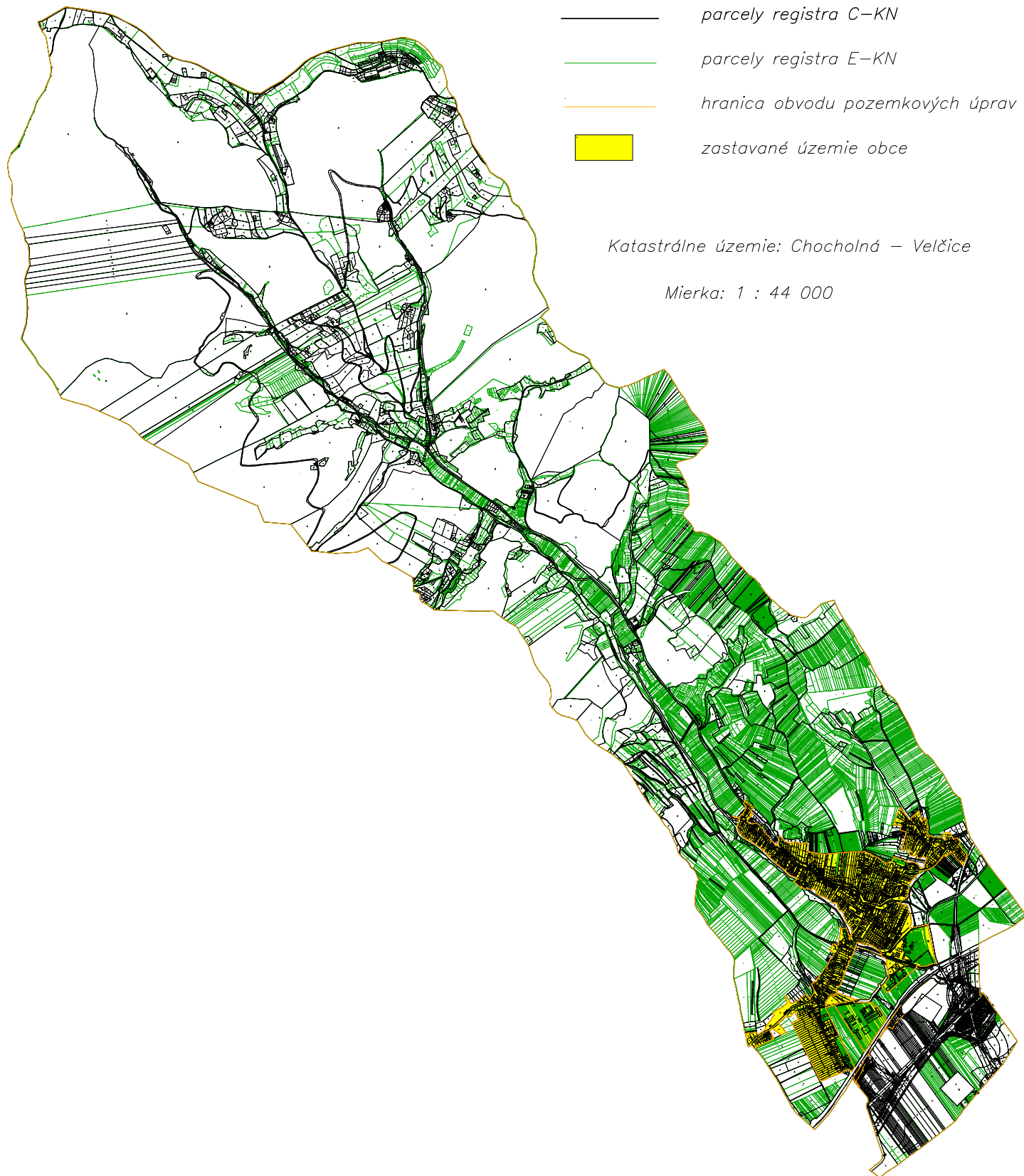
Obvod pozemkových úprav v k. ú. Chocholná – Velčice

Legenda:

- parcely registra C-KN
- parcely registra E-KN
- hranica obvodu pozemkových úprav
- zastavané územie obce

Katastrálne územie: Chocholná – Velčice

Mierka: 1 : 44 000



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území
Chocholná - Velčice]
Identifikátor: OU-TN-PLO1-2022/041436-0117128/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Hanzelová
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 30.11.2022 05:37:48
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 30.11.2022 05:37:58
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2022/041436-0117128/2022

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-TN-PLO1-2022/041436-0117128/2022-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Táňa Juríčková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Trenčín
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 01.12.2022
Podpis a pečiatka: