

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

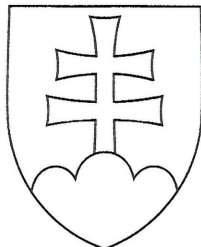
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Číslo spisu

OU-TN-PLO1-2021/004673-010

Trenčín

22. 01. 2021



Rozhodnutie

o zmene druhu pozemku poľnohospodárskej pôdy

Výrok

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“) ako príslušný správny orgán podľa § 23 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti o zmenu druhu pozemku podľa § 11 zákona podanej žiadateľom: Rastislav Súpek, bytom Pred Poľom 368/12, 911 01 Trenčín (ďalej len „žiadateľ“), na OU-TN-PLO doručenej dňa 01.10.2020, naposledy doplnenej dňa 11.12.2020, rozhodol takto:

Podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona mení druh poľnohospodárskeho pozemku v katastrálnom území Kubrá o celkovej rozlohe 606 m² na zastavanú plochu.

Rozsah a hranice záberu poľnohospodárskej pôdy a zmeny druhu pozemku sú definované:

hranicami novovytvorenej parcely č. 1275/21 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1275/24 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1275/26 o výmere 0,0017 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1275/29 o výmere 0,0017 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1275/33 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1275/37 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/111 o výmere 0,0012 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/116 o výmere 0,0013 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/187 o výmere 0,0013 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/183 o výmere 0,0017 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/118 o výmere 0,0005 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/174 o výmere 0,0017 ha,
hranicami C KN parcely č. 1318/2 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/128 o výmere 0,0017 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/168 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/162 o výmere 0,0002 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/161 o výmere 0,0014 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/134 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/157 o výmere 0,0017 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/92 o výmere 0,0005 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/94 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/96 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/98 o výmere 0,0016 ha,

OU-TN-PLO1-2021/004673-0004662/2021

hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/100 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/102 o výmere 0,0012 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/113 o výmere 0,0001 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/189 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/191 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/193 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/195 o výmere 0,0020 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/197 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/90 o výmere 0,0012 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/209 o výmere 0,0013 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/211 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/213 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/215 o výmere 0,0017 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/217 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/138 o výmere 0,0012 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/140 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/142 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/144 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/146 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/153 o výmere 0,0014 ha.

Parcely boli oddelené z parciel C KN č. 1275/17 (E KN č. 715), C KN č. 1318/1 (E KN č. 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724), C KN č. 1318/2, 1318/80, 1318/85, 1318/88 ktoré sú v katastri nehnuteľností evidovaná v druhu pozemku záhrada.

Parcely boli zamerané v geometrickom pláne č. 58/16, vyhotovenom GEOMETRA Trenčín s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, úradne overenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 1158/16 dňa 03.11.2016.

Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce vytýčeného lomovými bodmi zastavaného územia obce, ktoré boli premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp k 1. januáru 1990.

Odôvodnenie

Žiadateľ podaním doručeným na OU-TN-PLO dňa 01.10.2020, naposledy doplneným dňa 11.12.2020 požiadal o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku záhrada na zastavanú plochu z dôvodu, že na predmetných parcelách sú vybudované záhradné chatky. Ide o záber poľnohospodárskej pôdy na parc. C KN č. 1275/17 (E KN č. 715), C KN č. 1318/1 (E KN č. 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724), C KN č. 1318/2, 1318/80, 1318/85, 1318/88 v k. ú. Kubrá. Žiadateľ požiadal o zosúladenie druhu pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností so skutočným stavom v teréne.

OU-TN-PLO vydal dňa 14.12.2020 pod značkou OU-TN-PLO1-2020/030762-008 Oznámenie o začatí konania podľa §11 zák.č.220/2004 Z. z. a výzva na vyjadrenie formou verejnej vyhlášky, v ktorom v súlade s §18 ods. 3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej „správny poriadok“) OU-TN-PLO oznámil všetkým účastníkom začatie konania vo veci vydania rozhodnutia o zmene druhu pozemku poľnohospodárskej pôdy podľa §11 zákona. V súlade s ustanovením § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby sa mohli pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, a to najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. V stanovenej lehote sa nikto z účastníkov konania k predmetnému konaniu nevyjadril.

Rozsah a hranice záberu poľnohospodárskej pôdy a zmeny druhu pozemku sú definované:

hranicami novovytvorenej parcely č. 1275/21 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1275/24 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1275/26 o výmere 0,0017 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1275/29 o výmere 0,0017 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1275/33 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1275/37 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/111 o výmere 0,0012 ha,

hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/116 o výmere 0,0013 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/187 o výmere 0,0013 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/183 o výmere 0,0017 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/118 o výmere 0,0005 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/174 o výmere 0,0017 ha,
hranicami C KN parcely č. 1318/2 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/128 o výmere 0,0017 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/168 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/162 o výmere 0,0002 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/161 o výmere 0,0014 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/134 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/157 o výmere 0,0017 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/92 o výmere 0,0005 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/94 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/96 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/98 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/100 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/102 o výmere 0,0012 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/113 o výmere 0,0001 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/189 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/191 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/193 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/195 o výmere 0,0020 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/197 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/90 o výmere 0,0012 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/209 o výmere 0,0013 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/211 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/213 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/215 o výmere 0,0017 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/217 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/138 o výmere 0,0012 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/140 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/142 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/144 o výmere 0,0015 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/146 o výmere 0,0016 ha,
hranicami novovytvorenej parcely č. 1318/153 o výmere 0,0014 ha.

Parcely boli odčlenené z parciel C KN č. 1275/17 (E KN č. 715), C KN č. 1318/1 (E KN č. 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724), C KN č. 1318/2, 1318/80, 1318/85, 1318/88 ktoré sú v katastri nehnuteľností evidovaná v druhu pozemku záhrada.

Parcely boli zamerané v geometrickom pláne č. 58/16, vyhotovenom GEOMETRA Trenčín s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, úradne overenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 1158/16 dňa 03.11.2016.

Dňa 09.12.2020 OU-TN-PLO vykonal odborný dohľad na parc. C KN č. 1275/17 (E KN č. 715), C KN č. 1318/1 (E KN č. 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724), C KN č. 1318/2, 1318/80, 1318/85, 1318/88 v k. ú. Kubrá. Na základe odborného dohľadu bolo zistené, že na predmetných parcelách sú vybudované záhradné chatky.

Vlastníctvo k parc. E KN č. 715 je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 2842 zo dňa 09.10.2020, kde vlastníckmi pozemku sú:

Bellová Janka r. Záhradníková, Kubranská 65, 911 01 Trenčín v podiele ¼

Maláň Jozef, Volavé 1611/3, 911 01 Trenčín v podiele 2/4

Štefkovičová Jana, r. Štefkovičová, Halalovka 2341/27, 911 08 Trenčín v podiele ¼.

Vlastníctvo k parc. E KN č. 718 je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 3028 zo dňa 09.10.2020, kde vlastníckmi pozemku sú:

Martinus Ján, Pádivého 683/10, 911 01 Trenčín v podiele ¼

Breza Ján, Opatovská 241/93, 911 01 Trenčín v podiel ¾.

Vlastníctvo k parc. E KN č. 719 je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 3029 zo dňa 09.10.2020, kde vlastníckmi pozemku sú:

Maláň Anton, Kubranská 242/195, 911 01 Trenčín v podiele ½

Holúbková Beáta r. Krátka, Kubranská 363/29, 911 01 Trenčín v podiele ½.

Vlastníctvo k parc. E KN č. 720 je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 3030 zo dňa 09.10.2020, kde vlastníckmi pozemku sú:

Murínová Alžeta rod. Matejková, naposledy bytom Kubrá 155 v podiele ½ - v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 814 47 Bratislava

Ševčíková Magdaléna rod. Matejková, naposledy bytom Kubrá 111 v podiele ½ - v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 814 47 Bratislava.

Vlastníctvo k parc. E KN č. 721 je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 2784 zo dňa 09.10.2020, kde vlastníckmi pozemku sú:

Bubeník Milan (Marta Novotná), Opatovská 92, 911 01 Trenčín v podiele 2/15

Sušková Daniela r. Čanadyová, Ľubovnianska 3120/3, 800 00 Bratislava v podiele 1/15

Čanadyová Daniela, Ľubovnianska 3120/3, 800 00 Bratislava v podiele 2/15

Opát Peter, K Výstavisku 9, 911 01 Trenčín v podiele 4/30

Augustiniová Zuzana, r. Bubeníková, Hodžova 1491/73, 911 01 Trenčín v podiele 6/30

Tvrdoň Jozef, Kubranská 252/169, Trenčín-Kubrá v podiele 5/30

Adamcová Anna, r. Opátová, Janka Kráľa 712/17, 957 01 Bánovce nad Bebravou v podiele 1/30

Čanady Alexander, 28. októbra 1173/4, 911 01 Trenčín v podiele 2/15.

Vlastníctvo k parc. E KN č. 722 je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 2785 zo dňa 09.10.2020, kde vlastníckmi pozemku sú:

Jablončík Ladislav, Gen. Svobodu 2753/7, Trenčín v podiele 1/6

Dobiašová Marta, r. Adamičková, L. Novomeského 266/6, 911 08 Trenčín v podiele 2/12

Kongregácia školských sestier de Notre Dame, Klčové 87, 915 01 Nové Mesto nad Váhom v podiele 1/3

Baco Jozef, Halalovka 2388/4, 911 08 Trenčín v podiele 1/6

Dobiaš Marek, Pod čerešňami 469/9, Trenčín – Kubrá v podiele 2/12.

Vlastníctvo k parc. E KN č. 723 je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 2786 zo dňa 09.10.2020, kde vlastníckmi pozemku sú:

Janiček Pavol, Kubranská 86, 911 01 Trenčín v podiele 4/9

Jablončík Ladislav, Gen. Svobodu 2753/7, Trenčín v podiele 1/12

Dobiašová Marta r. Adamičková, L. Novomeského 2666/6, 911 08 Trenčín v podiele 1/12

Machalová Iveta r. Janičková, Žilinská 645/3, 911 01 Trenčín v podiele 1/9

Janiček Igor, Odbojárov 442/28, 911 01 Trenčín v podiele 1/9

Baco Jozef, Halalovka 2388/4, 911 08 Trenčín v podiele 1/12

Dobiaš Marek, Pod čerešňami 469/9, 911 01 Trenčín v podiele 1/12.

Vlastníctvo k parc. E KN č. 724 je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 2787 zo dňa 09.10.2020, kde vlastníckmi pozemku sú:

Dobiaš Rudolf, Gen. Svobodu 2750/13, 911 08 Trenčín v podiele 1/3

Hasajová Jana, r. Halgošová, Za humnami 265/2, 911 01 Trenčín v podiele 1/3

Legátová Eva r. Dobiašová, dlhá 3164/59, Piešťany v podiele 1/3.

Vlastníctvo k parc. C KN č. 1318/80 je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 1183 zo dňa 09.10.2020, kde vlastníkom pozemku je:

Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Trenčín – Opatová v celosti.

Vlastníctvo k parc. C KN č. 1318/85 je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 114 zo dňa 09.10.2020, kde vlastními pozemku sú:

Liška Juraj a Eva Lišková r. Prnová, obaja bytom Kubranská 189/253, 911 01 Trenčín v celosti.

Vlastníctvo k parc. C KN č. 1318/88 je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 2165 zo dňa 09.10.2020, kde vlastníkom pozemku je:

Matejka Michal, Kubrická 3/109, 911 01 Trenčín v celosti.

Mesto Trenčín, ako príslušný stavebný úrad vydalo dňa 27.10.2020 pod značkou Kprim-UUP/2020/43189/106830 Územnoplánovacia informáciu k pozemkom parcely E KN č. 715, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724 a C KN č. 1318/80, 1318/85, k. ú. Kubrá. Predmetné parcely sú platným územným plánom mesta Trenčín určené na výstavbu, sú definované ako UZ 01 G - Záhradkové osady (Oddychovo-rekreačné plochy). Stavby záhradných chatiek nachádzajúce sa na predmetných pozemkoch sú pri dodržaní regulatívov v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín schváleným MsZ v Trenčíne uznesením č. 683 zo dňa 12.12.2012 v znení Zmien a doplnkov č. 2, schválených uzn. MsZ č. 338 zo dňa 16.12.2015, Zmien a doplnkov č. 1, schválených uznesením MsZ č. 427 zo dňa 17.2.2016, Zmien a doplnkov č. 3, schválených uznesením MsZ č. 1537 zo dňa 26.9.2018, Zmien a doplnkov č. 5, schválených uznesením MsZ č. 328 zo dňa 25.9.2019 a Zmien a doplnkov č. 6, schválených uznesením MsZ č. 575 zo dňa 27.5.2020.

K žiadosti boli doložené nasledovné listiny:

- Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho konania dočasných stavieb - do 31.3.1998 - záhradkárskych chát v záhradkovej osade Kubrá-Volavé, ktoré vydal Okresný úrad v Trenčíne, odbor životného prostredia dňa 25.6.1997 pod značkou ŽP 1544-1553/1997 – Ka, ŽP 1555-1582/1997-Ka.
- Kolaudačné rozhodnutie, ktoré vydal Okresný úrad v Trenčíne, odbor životného prostredia dňa 30.07.1997 pod číslom ŽP 1551/1997 - Ka na dočasnú stavbu do 31.03.1998 „Záhradkárská chata v záhradkovej osade Kubrá-Volavé“ na parc. 1318/23 v k. ú. Kubrá. V predmetnom kolaudačnom rozhodnutí sa konštatuje, že na stavbu „Záhradkárská chata“ bolo vydané stavebné povolenie býv. MsNV Trenčín z 30.8.1979 č. OÚPA č.4217/1979-Ka/41.
- Kolaudačné rozhodnutie, ktoré vydal Okresný úrad v Trenčíne, odbor životného prostredia dňa 30.07.1997 pod číslom ŽP 1579/1997 - Ka na dočasnú stavbu do 31.03.1998 „Záhradkárská chata v záhradkovej osade Kubrá-Volavé“ na parc. 1318/40 v k. ú. Kubrá. V predmetnom kolaudačnom rozhodnutí sa konštatuje, že na stavbu „Záhradkárská chata“ bolo vydané stavebné povolenie býv. MsNV Trenčín z 26.04.1979 č. OÚPA č.2160/1979-Ka/41.
- Stavebné povolenie, ktoré vydal Mestský národný výbor odbor územného plánovania a architektúry Trenčín, číslo OÚPA 1618/1988-Ur zo dňa 24.06.1988 pre stavbu „Záhradná chatka“ na pozemku par. č. 70 v k. ú. Kubrá pre stavebníka: Milan Blaško a manželka bytom Trenčín, Dibrovova 22
- Listina o určení súpisného čísla, ktorú vydalo Mesto Trenčín dňa 24.04.1998 pod číslom 12/1998 pre stavbu umiestnenú na parc. č. 1318/23 v k. ú. Kubrá,
- Listina o určení súpisného čísla, ktorú vydalo Mesto Trenčín dňa 06.08.2001 pod číslom 1819/2001, ktorou bola stavba „Záhradná chatka“ umiestnená na p. č. 1318/23 v k. ú. Kubrá určené súpisné číslo 1451
- Listina o určení súpisného čísla, ktorú vydalo Mesto Trenčín dňa 24.4.1988 pod číslom 38/1998, ktorou určilo stavbu umiestnenú na parc. č. 1318/40 v k. ú. Kubrá súpisné číslo 68
- Listina o určení súpisného čísla, ktorú vydalo Mesto Trenčín dňa 18.02.2003 pod číslom 94/2003, ktorou bola stavba „Záhradná chatka“ umiestnená na p. č. 1318/40 určené súpisné číslo 1439
- Listina o určení súpisného čísla, ktorú vydalo Mesto Trenčín dňa 24.04.1998 pod číslom 37/1998, ktorou bola stavba umiestnená na p. č. 1318/41 určené súpisné číslo 69

K žiadosti bolo zároveň doložené čestné prehlásenie Ing. Rudolfa Kuckého, bytom Pred poľom 375, Trenčín, Jána Ingeliho, trvale bytom M. Turkovej 16, 911 01 Trenčín, Františka Gríka, Pred poľom 367/15, bytom Trenčín - zakladajúcich členov zriadenej záhradkovej osady Volavé Trenčín – Kubrá, ktorý týmto čestným vyhlásením chce preukázať kedy došlo k výstavbe záhradných chatiek v predmetnej záhradkovej osade. „Je nám známe, že na pozemky, ktoré tvoria zriadenú záhradkovú osadu Volavé bola dňa 01.10.1978 uzatvorená nájomná zmluva s vtedajším Jednotným roľníckym družstvom v Opatovej. Následne bola spracovaná dokumentácia pre zastavanie osady stavbami chatiek, o čom bolo vydané územné rozhodnutie č.392/78. Na základe predmetného rozhodnutia sa predovšetkým v najbližších 5 rokoch postavili svojpomocne v podstate všetky chaty. Niekoľko chat sa ešte dobudovalo neskôršie. Určite sa po zmene režimu kedy sa obnovili vlastnícke vzťahy k pôde nepostavila žiadna

chatka, lebo vlastníci sa už hlásili o svoj majetok a nič takého ako stavby v osade sa už nedalo robiť. Teda vyhlasujeme, že všetky záhradné chaty v osade Volavé boli postavené pred 25. júnom 1992.“

Na základe predložených dokladov je preukázané, že k zmene charakteru pozemku došlo pred 25.06.1992, preto OU-TN-PLO postupoval podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Týmto rozhodnutím dôjde k zosúladieniu druhu pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností so skutočným stavom v teréne.

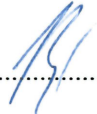
Žiadateľ zaplatil správny poplatok v hodnote 33,-€ v zmysle zák. 145/95 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Rozhodnutie o zmene druhu pozemku poľnohospodárske pôdy podľa § 11 zákona sa oznamuje všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 11 ods. 3 zákona: „Ak je v konaní podľa odseku 1 viac ako 20 účastníkov, všetky oznámenia, rozhodnutia a iné písomnosti sa im oznamujú verejnou vyhláškou.“

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne je písomnosť zverejnená na webovom sídle správneho orgánu a na ústrednom portáli verejnej správy.

OU-TN-PLO toto rozhodnutie po nadobudnutí právoplatnosti doručí na Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

Úrad potvrdí dobu vyvesenia :

Vyvesené od : 3.2. 2021 do : pečiatka, podpis..... 

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10126

Doručuje sa

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Verejná vyhláška - Rozhodnutie podľa § 11 zákona 220/2004 Z.z. pod
vybudovanými stavbami záhradných chatiek v zriadenej záhradkovej osade
Volavé Trenčín - Kubrá]
Identifikátor: OU-TN-PLO1-2021/004673-0004662/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Peter Igaz
Oprávnenie: Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného uradu
Zastupovaná osoba: Okresný urad Trenčín
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 28.01.2021 06:46:33
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 28.01.2021 06:46:45
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2021/004673-0004662/2021

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Kobzová Monika, Mgr.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: samostatný radca
Označenie orgánu: Okresný urad Trenčín
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 28.01.2021
Podpis a pečiatka:

